1532
28/12/17

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

BH 983432

Reg.No.: 903 Date : 28-12-2017
JALPABEN VIJAYKUMAR KHUNT
Gen. St. Lic No. 159/2017
23, GF, Akshar Diamond Market,
Mini Bazar, Varachha Road, Surat-6.
Stamp Vendor Sign.: J.V.Khunt
By: Kartik C. Suhagiya

દિવ્યમ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એલ.એલ.પી.
96, શાંતિવન સોસાયટી-2,
સરથાણા જકાતનાકા,
સુરત.

Sr. No. 1532
Date 28/12/2017

NOTARY
RAJESH C. TAILOR
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)
Expiry Dt. 7-2-2020

નમૂનો 'બી'

(નિયમ-૩(૪) જુઓ)

સોગંદનામા સાથે પ્રયોજક અથવા પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ કોઈપણ વ્યક્તિની સહીથી ઘોષણાપત્ર જાહેર કરવામાં આવશે.

N.K. Desai

સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

શ્રી **નીતિનભાઇ કાળુભાઇ દેસાઇ, શીવ દિગ્જા** ના પ્રયોજક/પ્રયોજક દ્વારા તેમના તા. ૦૫/૧૦/૨૦૧૭ ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃત વ્યકિતનું સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્રઃ-

આથી, હું **નીતિનભાઇ કાળુભાઇ દેસાઇ, શીવ દિગ્જા** ના પ્રયોજક/પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત વ્યકિત ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

(૧) અમો દ્વારા જે જમીનમાં **શીવ દિગ્જા** યોજાનનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હક્ક છે.

અથવા

જે જમીનમાં વિકાસ કરવાનો છે તેનો કાનૂની હકક મેળવી લેવામાં આવશે.

અને

આવી જમીનનો માલિકી હકક દર્શાવતા કાયદેસર રીતે માન્ય પ્રમાણિકરણ સાથે તેના માલિક અને પ્રયોજક વચ્ચેના સ્થાવર મિલકત યોજનાના વિકાસ માટેના કરારની પ્રમાણિત નકલ આ સાથે જોડેલ છે.

(૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુકત છે.

(૩) અમોએ આ યોજના તા **31-12-2021** સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.

(૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોચી વળવા માટે રાષ્ટ્રિયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.

(૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.

(૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેકટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તેપછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.

(૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજુ કરીશું, અને ઓડિટર દ્વારા ચોકકસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમ્યાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.

N.K. Desai

(૮) અમો બધી બાકી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.

(૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.

N.K.Desai

નીતિનભાઇ કાળુભાઇ દેસાઇ

સોગંદનામું કરનાર

<u>એકરાર</u>

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ........ માહે........... વર્ષ.........ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

N.K.Desai

નીતિનભાઇ કાળુભાઇ દેસાઇ

સોગંદનામું કરનાર

N.K.Desai

BEFORE ME

RAJESH C. TAILOR
NOTARY
SURAT DISTRICT
GUJARAT STATE

Sr. No. 1532
Date 28/12/2017

NOTARIAL NOTARIAL
NOTARIAL NOTARIAL