

# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતું, મધ્યસ્થ કચેરી,  
અમદાવાદ.

અરજી ક્રમાંક: RZ20170714/2536

અરજી તારીખ: ૧૮-૭-૨૦૧૭

પાંચોચ નં.: ૨૩૩/૨૪ તા. ૧૫/૭/૧૭

અરજદારશ્રી વિજીરભાઈ  
ગાલકડી  
અમદાવાદ.

## ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઓડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ મુજબના નકશાના આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૦૬ ગાલકડી

ફાઇનલ પ્લોટ નં.- ૪૭૬

સી.ડી.પી. શીટ નંબર ૪૦૫

નીજમીન બી હાઈ રેલવે સ્ટેશન પરવાનગી ૩૦'૦" ગા  
રક્ત ૧૨.૨૦ મી પહોળા ચાર દો તેજી ચાર દો  
ગાલકડી રેલવે સ્ટેશન - રેલ લાઈન + ઓન - ૨૯ મેટર) રી. એ  
સ્થાપ હો તેજી માર્કિસ અનુસાર નક્શા ૧૨(૨)  
(મ) મુજબ - ડ્રાવિંગ્સ ધારી શરૂ કરે બાબતે નોટીફિકેશન

માં આવે છે.

નોંધ:

- આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.
- RDP-2021 અન્વયે કલમ- ૧૯(૧) મુજબ U.D. & U.H.D., GANDHINAGARનાં નોટિફિકેશન નં.: GHV/77 OF 2016/ DVP-112015-1521(5)-L, DTD - 07/04/2016થી મેટ્રોરેલ રૂટ તથા ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન- TZ અંગે વેરીએશન બાબતે ફાઇનલ નોટિફિકેશન થયેલ છે.

તારીખ: ૧૮-૭-૨૦૧૭

જિલ્લા સરકાર

18/7/2017  
જિલ્લા સરકાર

ખરી નકલ

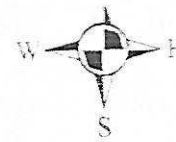
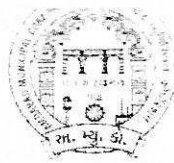
18/7/2017

ટાઉન પ્લાનિંગ ઈન્સ્ટિટ્યુટ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ

PART PLAN SHOWING  
 F.P. NO. :- 477  
 T.P.S. NO. & NAME :- 6 - PALDI  
 DISTRICT :- AHMEDABAD

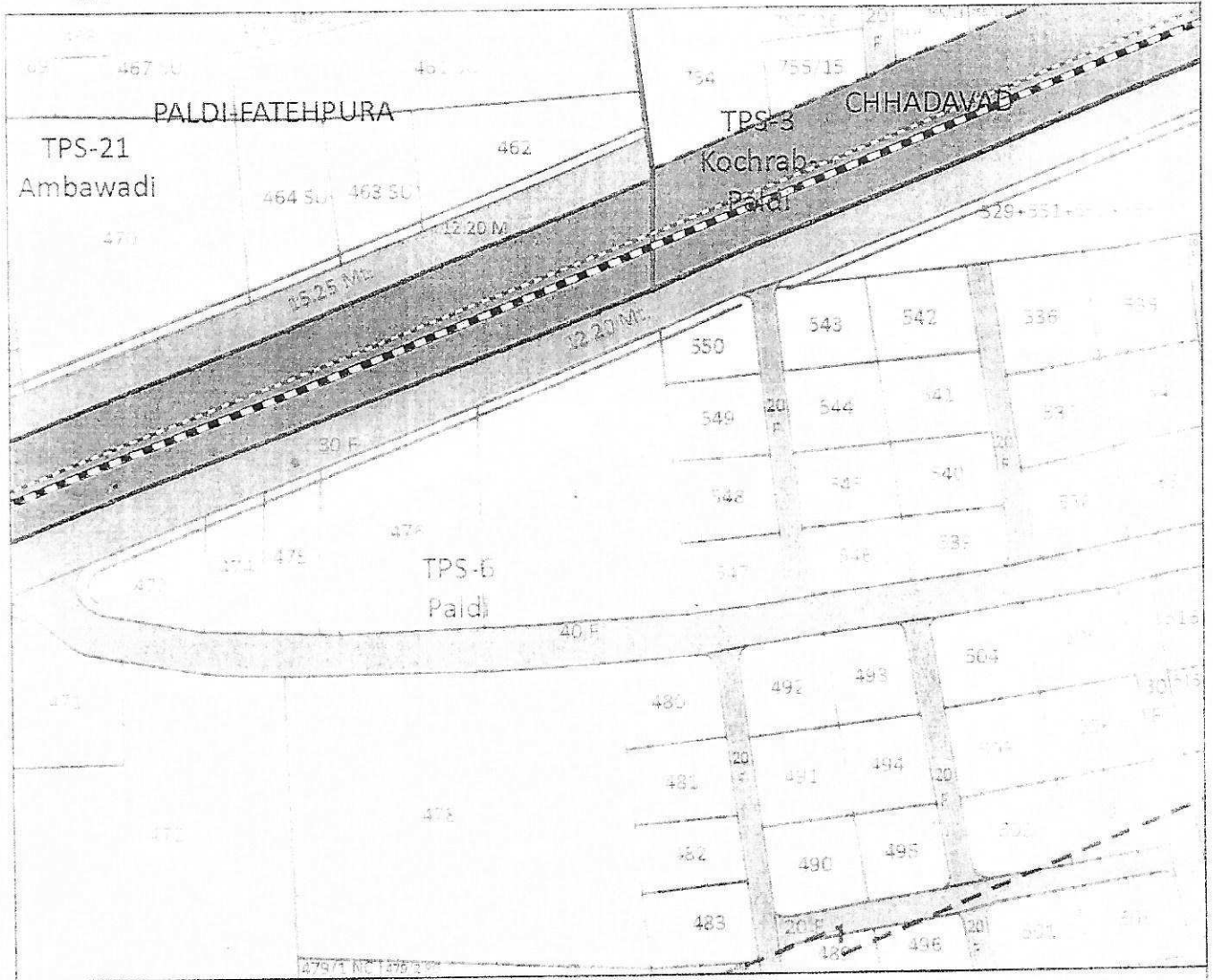


1 c.m. = 20 mt.

**LEGEND**

- Residential Zone I-R1
- Transit Oriented Zone-TZ
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Railway
- MRTS

Part plan as per Second Revised Development Plan\_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department-Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.and Variation U/s-19(1) By The U.D & U.H.D. Notification No- GH/V/77 of 2016/DVP-112015-1521(5)-L Dtd.07/04/2016.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 477

*Handwritten notes:*  
 RP20170714/2535  
 233/29  
 2000 P/1000  
 15/3/17  
 18/3/17

TRUE COPY

*Handwritten signature and date:*  
 18/3/2017

TOWN PLANNING INSPECTOR  
 TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT  
 AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

Prep. By:

Ord. By:

H. D. man:

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## PART PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME

THIS PART PLAN IS CERTIFIED ONLY FOR FINAL PLOT NO.:- 477 OF  
FINAL TOWN PLANNING SCHEME AHMEDABAD NO:- 6 (PALDI)

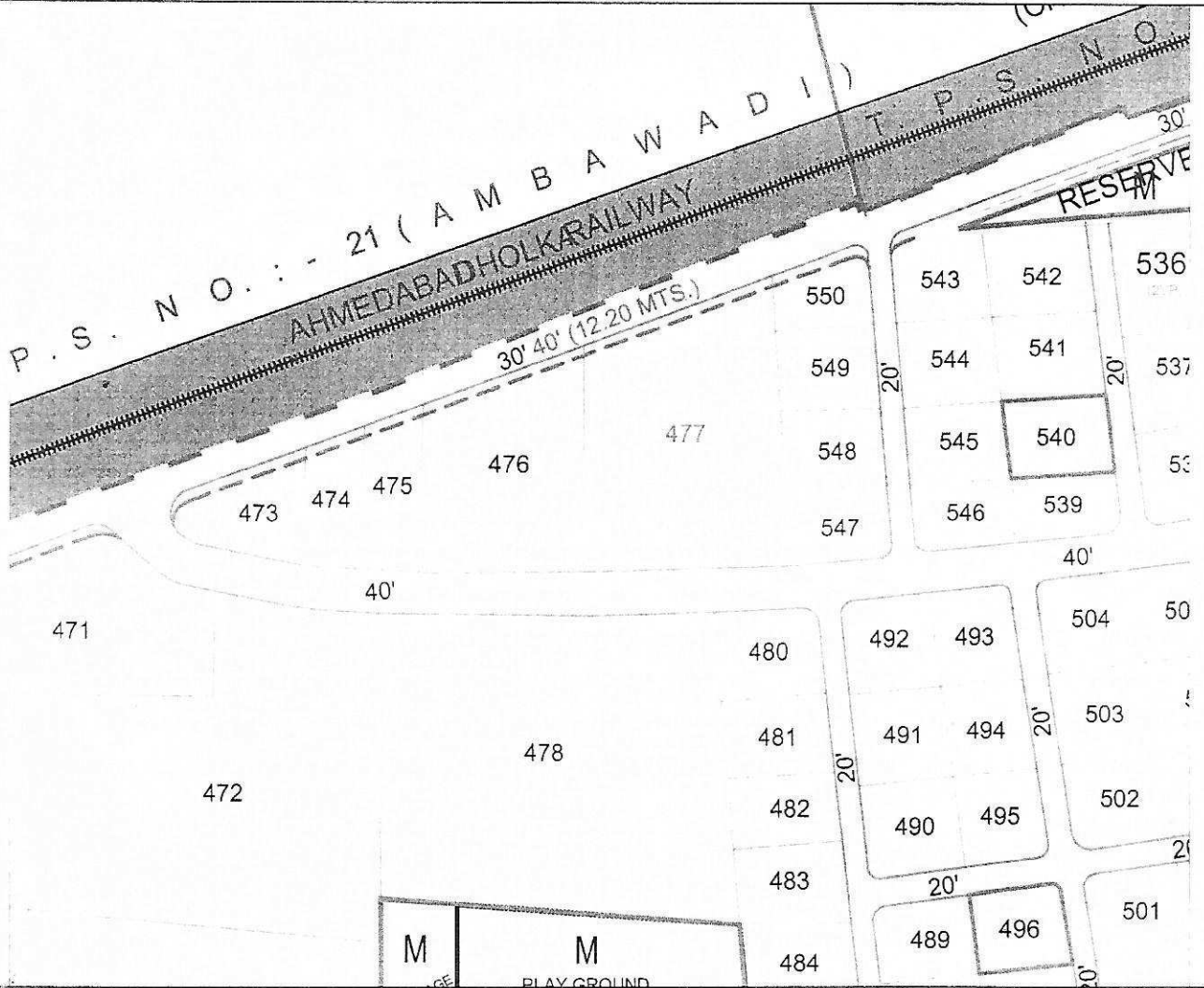
WITH REFERENCE TO SANCTIONED THE FINAL TOWN PLANNING SCHEME UNDER GOVERNMENT OF  
GUJARAT GENERAL ADMINISTRATION DEPARTMENT (HEALTH), SACHIVALAYA, AHMEDABAD - 15  
NOTIFICATION NO.:- TPC - 1160/ (VI) / 3841 - N DTD.:- 20/5/1963.

**COLOUR NOTE:-**

- (1) BOUNDARY OF FINAL PLOT \_\_\_\_\_
- (2) ROAD \_\_\_\_\_
- (3) R.D.P. \_\_\_\_\_
- (4) BOUNDARY OF T.P. SCHEME \_\_\_\_\_



SCALE: 1c.m.=20m.



This part plan is certified for the F.P NO: 477

Note:- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડવાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે શીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અમદાવાદ નગર પાલિકાના ટાઉન પ્લાનિંગ ડિપાર્ટમેન્ટ દ્વારા તૈયાર કરેલ આ પાર્ટ પ્લાનનો ઉપયોગ માત્ર સંબંધિત સ્કીમ અંતર્ગત જ થઈ શકે છે. અન્ય કોઈ પણ અન્ય હેતુ માટે તેનો ઉપયોગ ન કરવો. આ પ્લાનની કોપી તૈયાર કરવામાં આવેલી છે.

TRUE COPY

*[Signature]*  
15/7/2022

TOWN PLANNING INSPECTOR  
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT  
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION  
AHMEDABAD