

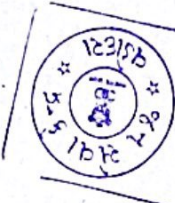
ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પગક

જાહેર: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મોજે બાપોદ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવો/વ્યક્તિ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજાર નોંધની ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૦૦૪૩ 19/ 06/ 2021 વેચાણ	બીનખેતી વેચાણ વેચાણ રાખનાર: MARVEL INFRA એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફ તેના ભાગીદારો શ્રી નયનકુમાર દિનેશભાઈ ખાનાણી (૧) શ્રી કોલકીયા પ્રિતેષ વિનુભાઈ વેચાણ આપનાર: પુષ્પી કેવલેપસ નામની ભાગીદારી પેઢી તે પેઢીના વતી ભાગીદારો તરીકે (૧) બિલેશ નવીનચંદ્ર દલાલ (૨) લવકુમાર દીનેશભાઈ પટેલ મોજે બાપોદ તા.જી.વડોદરાના રે.સ.નં.૩૯૬ પેઢી, બીનખેતીવાળી જમીનનું માપ ૭૧૮૩ ચો.મી. તે પેઢી ૩૦૫૯ ચો.મી. જમીન લગત દી.પી.નં.૪૪ ના કા.પટોટ નં.૭૪ મુજબ માપ ૧૮૩૫ ચો.મી. જમીન પેઢી કા.પટોટ નં.૭૪/૨ વાળી જમીનનું માપ ૭૮૯ ચો.મી. છે. તે જમીન ૧૮ મીટર તથા ૯ મીટરના રોડ કોર્નર પર આવેલ છે વેચાણ આપનારે અંકે રૂ.૧૫૫૦૦૦૦૦/- માં રજી.દસ્તાવેજ નં.૭૪૬૧ તા.૧૪/૦૬/૨૦૨૧ ના રોજ વેચાણ રાખનારને આપેલ હોય વેચાણ રાખનારના નામે દાખલ કરવા આપેલ અરજી/ઇન્ડેક્સની નકલ,રજી.દસ્તાવેજની નકલ,આધારે વેચાણ રાખનારના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવી	૩૯૬/૬૧૪૯)		પ્રમાણિત નોંધીત બજા છે મુદતમાં કોઈ વાંધો નકરાર આવેલ નથી.અરજી.જ/૧૨૨.વે.દ તથા ઇન્ડેક્સ આધારે -પ્રમાણિત- સહી/ - ૩ જી નાચક સ.ઓ(પૂર્વ) વડોદરા શહેર તા. ૧૫/૮/૨૦૨૧



18/08/2021 01:40 am ની રિપોર્ટ
વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬૨- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મહેલ છે, આભાર સહ.
પીઠ તા. ૩1/08/2021 12:36:37
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સંચાલન-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા શહેર (ઉત્તર)

G.P.Bvn.-(V)-2002-30,00,000-07-2020-(1)

G.R.,R.D., No.R.A.M. 102006-1223-L.I. dated: 3-8-2006.

આર. વી. રજી. (સુધારેલ)

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. S

8059769

બ્લોક/સરથે નંબર :

પાનું :

સત્તાપ્રકાર :

મોજે :

ખેતરનું નામ :

તાલુકો :

અન્ય વિગતો :

જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	ખાતા નંબર । ક્ષેત્રફળ । આકાર હે.આરે.ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
-----------	----------------------------	---	----------------------------------

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૩૯૬

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : બીનખેતીના રહેણાંકના હેતુ માટે

પાનું : 1 of 2

મોજે : બાપોદ

તાલુકો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

જિલ્લો : વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૭૧-૮૩		૪૧,૧૪૨,૭૫૩,૧૭૮૧,૨૭૮૧,૨૯૦૪,૪૦૯૨,૫૯૮૬, ૭૫૪૯,૭૫૯૨,૮૨૭૨,૮૩૫૪,૮૫૭૧,૮૮૪૨,૯૮૬૯,૯૯૩૧, ૯૯૫૦,૯૯૭૬,૧૦૦૪૩,૧૦૦૪૬,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૭૧-૮૩		
આકાર રૂ.	૩.૯૪		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૧૭૯૬.૦૦	૬૧૪૯ ૦-૭૧-૮૩ ૩.૯૪	મેસર્સ તુલસી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તફ અને વ.કર્તા ભાગીદારો(૮૮૪૨) ૧.શ્રી અશ્વિનકુમાર બાબુભાઈ પટેલ(૮૮૪૨) ૨.શ્રી નરસીંહભાઈ પેથાભાઈ પટેલ(૮૮૪૨) ૩.શ્રી રીતીન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ(૮૮૪૨) ૪ શ્રી સુભાષ ચીમનભાઈ પટેલ(૮૮૪૨) બીનખેતી જમીન પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફ ૧૮ મીટર રોડ અડીને આવેલ ૨૨૪૯ ચો.મી.(૮૮૪૨) તુલા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે પ્રકાશભાઈ અંબાલાલ શાહ.(૯૮૬૯) વીએમસી ટી.પી. નં.૪૪ (બાપોદ), માં સમાવેશ થતા સ.નં.૩૯૬ પૈકીની જમીન ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી,(૯૮૬૯) રેવન્યુ રેકૉર્ડ સ.નં.૩૯૬ પૈકી ની ૯૭૫.૦૦ ચો.મી., મુજબ ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી વાળી ૬૩૩.૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન(૯૮૬૯) પુષ્ટી ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી તે પેઢીના વતી ભાગીદારો તરીકે (૧) નિલેશ નવીનચંદ્ર દલાલ(૯૯૩૪) MARVEL INFRA એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને ત તેના ભાગીદારો (૧) શ્રી નયનકુમાર દિનેશભાઈ ધાનાણી(૧૦૦૪૩) (૨) શ્રી કોલડીયા મિતેષ વિનુભાઈ(૧૦૦૪૩) ટી.પી.નં.૪૪ ના ફા.પ્લોટ નં.૭૪ મુજબ માપ ૧૮૩૫ ચો.મી જમીન પૈકી ફા.પ્લોટ નં.૭૪/૨ વાળી જમીનનું માપ ૭૮૯ ચો.મી. છે. તે જમીન ૧૮ મીટર તથા ૯ મીટરના રોડ કોર્ન પર આવેલ છે(૧૦૦૪૩) સુંદરમ ઇન કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે વિક્રમભાઈ દ્વારકાદાસ પટેલ(૧૦૦૪૬) મુસદાણુ ટી.પી.નં.૪૪(બાપોદ) ના મળેલ મુજબંડ નં.૭૪/ ના અંતિમખંડનં.૭૪ પૈકીની ૫૪૦.૦૦ ચો.મી અને ૫૦૫ ચો.મી વાળી બીનખેતી ની જમીન મળી કુલ માપ ૧૦૪૫.૦૦ ચો.મી(૧૦૦૪૬)

જનરેલા કેન્દ્ર
મામલતદાર કચેરી
વડોદરા ગામ



#-નામંજુર ૬-તકરારી -૨૬

25/08/2021 01:23 am ની સ્થિતિએ

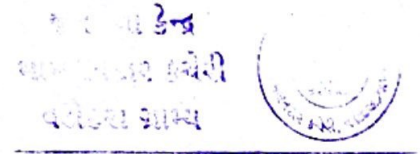
વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. 27/08/2021 16:22:51
સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)

ક્રમ/સરવે નંબર : ૩૯૬
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : બીનખેતીના રહેણાંકના હેતુ માટે

મોજે : બાપોદ
તાલુકો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)
જિલ્લો : વડોદરા

પાનું : ૨ ના ૨

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૬૪,૩૩૧,૩૮૯,૧૪૦૬,૧૫૬૦,૪૯૩/૫,૪૧૭/૪૧, ----- ટુકડો<૩૩૧> મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમનં.ચેન.ચે./ચેસ.આર/૪૦૭/૨૦૧૦-૨૦૧૧ નં.જમીન/ડી/કલમ-૬૫/વશી/૨૩૬૮/૨૦૧૧ તા.૦૩/૦૫/૨૦૧૧ <૮૫૭૧> બીનખેતીના રહેણાંકના હેતુ માટે <૮૫૭૧>	



#-નામંજુર &-તકરારી •-૨૬

25/08/2021 01:23 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 27/08/2021 17:18:02

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૩૯૬

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૭૧-૮૩

પાનું : 1 of 1

મોજે : બાપોદ

તાલુકો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

જિલ્લો : વડોદરા

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

મેસર્સ તુલસી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તરફ અને વ.કર્તા ભાગીદારો ૧.શ્રી અશ્વિનકુમાર બાબુભાઈ પટેલ (૬૧૪૯)

૨.શ્રી નરસીંહભાઈ પેથાભાઈ પટેલ (૬૧૪૯)

૪ શ્રી સુભાષ ચીમનભાઈ પટેલ (૬૧૪૯)

૩.શ્રી રીતીન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ (૬૧૪૯)

બીનખેતી જમીન પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફ ૧૮ મીટર રોડ ને અડીને આવેલ ૨૨૪૯ ચો.મી (૬૧૪૯)

વીએમસી ટી.પી. નં.૪૪ (બાપોદ), માં સમાવેશ થતા સ.નં.૩૯૬ પૈકીની જમીન ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી, (૬૧૪૯)

પુષ્ટી ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી તે પેઢીના વતી ભાગીદારો તરીકે (૧) નિલેશ નવીનચંદ્ર દલાલ (૬૧૪૯)

(૨) શ્રી કોલકીયા મિતેષ વિનુભાઈ (૬૧૪૯)

તુલા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે પ્રકાશભાઈ અંબાલાલ શાહ. (૬૧૪૯)

રેવન્યુ રેકૉર્ડ સ.નં.૩૯૬ પૈકી ની ૯૭૫.૦૦ ચો.મી., મુજબ ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી વાળી ૬૩૩.૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન (૬૧૪૯)

MARVEL INFRA એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફ તેના ભાગીદારો (૧) શ્રી નયનકુમાર દિનેશભાઈ ધાનાણી (૬૧૪૯)

ટી.પી.નં.૪૪ ના ફા.પ્લોટ નં.૭૪ મુજબ માપ ૧૮૩૫ ચો.મી. જમીન પૈકી

ફા.પ્લોટ નં.૭૪/૨ વાળી જમીનનું માપ ૭૮૯ ચો.મી. છે. તે જમીન ૧૮ મીટર તથા ૯ મીટરના રોડ કોર્નર પર આવેલ છે (૬૧૪૯)

મુસદ્દા રૂપ ટી.પી.નં.૪૪(બાપોદ) ના મળેલ મુળખંડ નં.૭૪/૧ ના

અંતિમખંડનં.૭૪ પૈકીની ૫૪૦.૦૦ ચો.મી અને ૫૦૫ ચો.મી વાળી બીનખેતી ની જમીન મળી કુલ માપ ૧૦૪૫.૦૦ ચો.મી (૬૧૪૯)

સુંદરમ ઇન કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે વિક્રમભાઈ દ્વારકાદાસ પટેલ (૬૧૪૯)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	પડતર	૦-૭૧-૮૩	સાધન નથી/----		બિન ખેતી
૨૦૧૯-૨૦૨૦	ખરીફ	પડતર	૦-૭૧-૮૩	સાધન નથી/----		બિન ખેતી
૨૦૨૦-૨૦૨૧	ખરીફ	પડતર	૦-૭૧-૮૩	સાધન નથી/----		બિન ખેતી



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: બાપોદ
ખાતા નંબર: ૬૧૪૯
કબજેદારોનાં નામ:

પાનું : 1 of 1

જિલ્લો: વડોદરા
તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

મેસર્સ તુલસી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તરફ અને વક્તા ભાગીદારો<૮૮૪૨>

૧.શ્રી અશ્વિનકુમાર બાબુભાઈ પટેલ<૮૮૪૨>

૨.શ્રી નરસીંહભાઈ પેથાભાઈ પટેલ<૮૮૪૨>

૩.શ્રી રીતીન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ<૮૮૪૨>

૪ શ્રી સુભાષ ચીમનભાઈ પટેલ<૮૮૪૨>

બીનખેતી જમીન પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફ ૧૮ મીટર રોડ ને અડીને આવેલ ૨૨૪૯ ચો.મી<૮૮૪૨>

તુલા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે પ્રકાશભાઈ અંબાલાલ શાહ.<૯૮૬૯>

વીએમસી ટી.પી. નં.૪૪ (બાપોદ), માં સમાવેશ થતા સ.નં.૩૯૬ પૈકીની જમીન ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી.<૯૮૬૯>

રેવન્યુ રેકૉર્ડ સ.નં.૩૯૬ પૈકી ની ૯૭૫.૦૦ ચો.મી., મુજબ ફા.પ્લોટ નં.૭૩ પૈકી વાળી ૬૩૩.૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન<૯૮૬૯>

પુષ્ટી ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી તે પેઢીના વતી ભાગીદારો તરીકે (૧) નિલેશ નવીનચંદ્ર દલાલ<૯૯૩૪>

MARVEL INFRA એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફ તેના ભાગીદારો (૧) શ્રી નયનકુમાર દિનેશભાઈ ધાનાણી<૧૦૦૪૩>

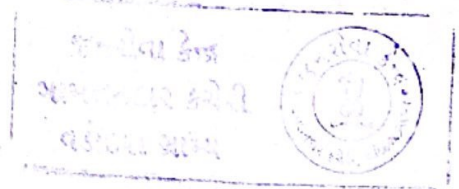
(૨) શ્રી કોસડીયા મિતેષ વિનુભાઈ<૧૦૦૪૩>

ટી.પી.નં.૪૪ ના ફા.પ્લોટ નં.૭૪ મુજબ માપ ૧૮૩૫ ચો.મી. જમીન પૈકી ફા.પ્લોટ નં.૭૪/૨ વાળી જમીનનું માપ ૭૮૯ ચો.મી. છે. તે જમીન ૧૮ મીટર તથા ૯ મીટર

સુંદરમ ઇન કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી ભાગીદાર તરીકે વિક્રમભાઈ દ્વારકાદાસ પટેલ<૧૦૦૪૬>

મુસદાગૃપ ટી.પી.નં.૪૪(બાપોદ) ના મળેલ મુળખંડ નં.૭૪/૧ ના અંતિમખંડનં.૭૪ પૈકીની ૫૪૦.૦૦ ચો.મી અને ૫૦૫ ચો.મી વાળી બીનખેતી ની જમીન મળી કુલ મા

નમૂના ક્રમ	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચો.મી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર
૮૨૭૨	૩૯૬	૦-૭૧-૮૩	૩.૯૪			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૭૧-૮૩	૩.૯૪			



25/08/2021 01:23 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 27/08/2021 17:18:15

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)