

F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.1.

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE TO WHOM IT MAY CONCERN

RE: TITLE CLEARANCE CERTIFICATE TO THE LANDS BEARING **BLOCK NO.236/A** ADMEASURING 4206 SQ.MTRS. AND **BLOCK NO.236/B** ADMEASURING 2397 SQ.MTRS. WHICH COMPRISED IN TOWN PLANNING SCHEME NO.5 (KUDASAN – RANDESAN – DHOLAKUVA – INDRODA) AND ALLOTTED FINAL PLOT NO.120 PAIKI ADMEASURING 2734 SQ.MTRS. AND 1558 SQ.MTRS. RESPECTIVELY NON AGRICULTURAL LAND FOR RESIDENTIAL PURPOSE SITUATED AT **MOUJE: RANDESAN,** TALUKA: GANDHINAGAR IN THE REGISTRATION SUB DISTRICT AND DISTRICT OF GANDHINAGAR – GUJARAT BELONGING TO **M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM.**



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.2.

We hereby certify on the basis of necessary searches caused by us at the office of The Sub Registrar, Gandhinagar for last 31 years and on verification of latest Revenue Records and on the basis of relevant title deeds produced before us by the party that titles to the lands bearing **Block No.236/A** admeasuring 4206 Sq.Mtrs. and **Block No.236/B** admeasuring 2397 Sq.Mtrs. which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN - RANDESAN - DHOLAKUVA - INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 2734 Sq.Mtrs. and 1558 Sq.Mtrs. respectively Non Agricultural Land for Residential Purpose situated at **MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR** in the Registration Sub District and District of GANDHINAGAR - GUJARAT which is more particularly described in the SCHEDULE hereunder written are clear and marketable and the same are belonging to **M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM.**



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.3.

::SCHEDULE::

(DESCRIPTION OF THE PROPERTY)

All that piece and parcel of the lands situated at **MOUJE: RANDESAN**, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration Sub District and District of GANDHINAGAR – GUJARAT bearing **Block No.236/A** admeasuring 4206 Sq.Mtrs. and **Block No.236/B** admeasuring 2397 Sq.Mtrs. which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN – RANDESAN – DHOLAKUVA – INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 2734 Sq.Mtrs. and 1558 Sq.Mtrs. respectively Non Agricultural Land for Residential Purpose and bounded as follows:

Boundaries of Final Plot No.120:-

EAST : FINAL PLOT NO.119/1

WEST : 18 MTRS. T. P. ROAD

NORTH : FINAL PLOT NO.118

SOUTH : 24 MTRS. T. P. ROAD

PLACE : GANDHINAGAR

DATE : 13/02/2019



FOR F. K. LAKHANI ASSOCIATES

F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.4.

TITLE HISTORY (INVESTIGATION REPORT)

➤ History for Block No.236/A:-

1. That the Old Tenure Agricultural Land bearing Block No.236 (Old Survey No.216) admeasuring Acre 1 = 34 Gunthas i.e. Hec. 0 = Are 74 = 87 Sq.Mtrs. situated at MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration Sub District and District of GANDHINAGAR - GUJARAT originally belonged to GALABJI BHEMAJI prior to the year 1970 as shown in the Village Form No.7+12.
2. That Mutation Entry No.26 is not applicable to the said land.
3. That Mutation Entry No.96 is not applicable to the said land.
4. Thereafter, GALABJI BHEMAJI died on 08/02/1976. Therefore, names of his heirs viz. (1) LAXMANJI GALABJI, (2) ARJANJI GALABJI, (3) POPATJI GALABJI, (4) PRUTHVISINHJI GALABJI, (5) JAGUJI GALABJI, (6) RATUSINHJI GALABJI & (7) KUBERJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.154 dated 23/04/1976 which was certified.
5. Thereafter, the then existing charge of The Gujarat State Co. Op. Land Development Bank Ltd., Gandhinagar was



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.5.

repaid. Therefore, the said Bank released its charge from the said land as stated in Mutation Entry No.173 dated 14/07/1979 which was certified.

6. Thereafter, the then existing charge of The Kudasan Seva Sahakari Mandali Ltd. was repaid. Therefore, the said Mandali released its charge from the said land as stated in Mutation Entry No.199 dated 06/05/1981 which was certified.
7. Thereafter, KJP Durasti Patrak was made by The District Inspector of Land Records, Ahmedabad and measurement of the said land was finalized at Hec. 0 = Are 66 = 03 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.391 dated 22/04/1985 which was certified.
8. That Mutation Entry No.414 is not applicable to the said land.
9. Thereafter, charge was created in favour of Indian Overseas Bank, Gandhinagar Branch and the said land was mortgaged in its favour as stated in Mutation Entry No.434 dated 24/03/1986 which was certified.
10. Thereafter, family partition took place between family members and the said land came to the share of ARJANJI GALABJI as stated in Mutation Entry No.447 dated 10/09/1986. However, the said entry was cancelled.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.6.

11. Thereafter, Later, LAXMANJI GALABJI died. Therefore, names of his heirs viz. (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2) FATAJI LAXMANJI, (3) BHUPATSINH LAXMANJI, (4) VISHNUBA LAXMANJI, (5) VIRUBA (VINUBA) LAXMANJI, (6) SHARDIBA LAXMANJI, (7) NANDUBA LAXMANJI, (8) VILASBA LAXMANJI & (9) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.452 dated 21/02/1987 which was certified.
12. Thereafter, Later, POPATJI GALABJI died. Therefore, names of his heirs viz. (1) KANUJI POPATJI, (2) RANJITSINH POPATJI & (3) JIVUBA Wd./o. POPATJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.510 dated 24/02/1989 which was certified.
13. Thereafter, (1) VISHNUBA LAXMANJI, (2) VIRUBA (VINUBA) LAXMANJI, (3) SHARDIBA LAXMANJI, (4) NANDUBA LAXMANJI & (5) VILASBA LAXMANJI released their rights, titles and interests from the said land in favour of their brothers viz. (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2) FATAJI LAXMANJI & (3) BHUPATSINH LAXMANJI. Therefore, their names were removed from the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.592 dated 02/03/1992 which was certified.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.7.

14. Thereafter, ARJANJI GALABJI died on 09/02/2001. Therefore, names of his heirs viz. (1) DASHRATHSINH ARJANJI, (2) ISHWARSINH ARJANJI, (3) VIKRAMSINH ARJANJI & (4) VASUBA ARJANJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.908 dated 19/03/2001 which was certified.
15. Thereafter, charge of Indian Overseas Bank, Gandhinagar Branch was repaid. Therefore, the said Bank released its charge from the said land as stated in Mutation Entry No.966 dated 09/10/2001 which was certified.
16. Thereafter, family partition took place between family members and the said land came to the share of (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2) FATAJI LAXMANJI, (3) BHUPATSINH LAXMANJI, (4) JAGUJI GALABJI, (5) KANUJI POPATJI, (6) RANJITJI POPATJI, (7) JIVUBA (JILUJI) Wd./o. POPATJI, (8) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI, (9) DASHRATHSINH ARJANJI, (10) ISHWARSINH ARJANJI, (11) VIKRAMSINH ARJANJI & (12) VASUBA ARJANJI as stated in Mutation Entry No.1730 dated 03/09/2007. However, the said entry was cancelled.
17. Thereafter, GIRVATSINH LAXMANJI died on 26/03/2010. Therefore, names of his heirs viz. (1) SAJANBA Wd./o. GIRVATSINH LAXMANSINH, (2)



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.8.

VIJAYSINH GIRVATSINH, (3) AMARSINH GIRVATSINH & (4) PRAHLADSINH GIRVATSINH were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.2313 dated 05/10/2010 which was certified.

18. Thereafter, effect of Mutation Entry No.2313 was entered in Village Form No.7+12 of the said land vide Correction Order of The Mamlatdar, Gandhinagar dated 17/11/2011 as stated in Mutation Entry No.2546 dated 29/11/2011 which was certified.
19. Thereafter, The Prant Officer, Gandhinagar vide Order No.PO/BLOCK VI./VASHI/645/2013 dated 31/05/2013, the said land was divided into two parts as (1) Block No.236 admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. & (2) Block No.236 admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.2777 dated 28/06/2013 which was certified.
20. That the said land was covered under Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and Final Plot No.120 admeasuring 4292 Sq.Mtrs. was allotted in lieu of Block No.236.
21. Thereafter, KJP Durasti Patrak No.51 was made by The District Inspector of Land Records, Gandhinagar and the said land was declared as (1) Block No.236/A admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. and (2) Block



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.9.

No.236/B admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.2796 dated 21/08/2013 and 2810 dated 21/09/2013 which were certified.

22. Thereafter, Family Partition took place between family members. As per the said partition, [A] Block No.236/A admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. came to the share of (1) FATAJI LAXMANJI, (2) BHUPATSINH LAXMANJI, (3) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI, (4) SAJANBA Wd./o. GIRVATSINH LAXMANJI, (5) VIJAYSINH GIRVATSINH, (6) AMARSINH GIRVATSINH, (7) PRAHLADSINH GIRVATSINH & [B] Block No.236/B admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. came to the share of (1) KANUJI POPATJI, (2) RANJITJI POPATJI, (3) JIVUBA (JILUBA) Wd./o. POPATJI, (4) PRUTHVISINH GALABJI, (5) JAGUJI GALABJI, (6) RATUSINHJI GALABJI, (7) KUBERJI GALABJI, (8) VASUBA ARJANJI, (9) DASHRATHSINH ARJANJI, (10) ISHWARSINH ARJANJI, (11) VIKRAMSINH ARJANJI as stated in Mutation Entry No.2858 dated 06/02/2014 which was certified.
23. Thereafter, JIKUBA Wd./o. LAXMANJI died on 22/06/2014. Therefore, her name was removed from the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.2912 dated 30/07/2014 which was certified.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.10.

24. Thereafter, (1) FATAJI LAXMANJI, (2) BHUPATSINH LAXMANJI, (3) SAJANBA Wd./o. GIRVATSINH LAXMANJI, (4) VIJAYSINH GIRVATSINH, (5) AMARSINH GIRVATSINH & (6) PRAHLADSINH GIRVATSINH sold and conveyed the said Old Tenure Agricultural Land bearing Block No.236/A admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. i.e. 4206 Sq.Mtrs., Land A/c. No.1097, which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 2734 Sq.Mtrs. situated at MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration Sub - District and District of GANDHINAGAR - GUJARAT to (1) SURESHBHAI KANTILAL PATEL, (2) NARESHBHAI PUNJIRAM PATEL, (3) KANTILAL KACHARDAS PATEL and (4) GIRISHKUMAR NAROTTAMDAS PATEL by a Registered Sale Deed No.16214 dated 27/10/2016 as stated in Mutation Entry No.3225 dated 27/10/2016 which was certified.

25. Thereafter, the said land viz. 2734 Sq.Mtrs. was converted into Non Agricultural Use for Residential Purpose by The Collector, Gandhinagar vide Order No.CB/JAMIN/B.KHE./S.R..156/16/VASHI.10521 TO 10533/2018 dated 13/03/2018 as stated in Mutation Entry No.3477 dated 13/04/2018 which was certified.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.11.

26. Thereafter, (1) SURESHBHAI KANTILAL PATEL, (2) NARESHBHAI PUNJIRAM PATEL, (3) KANTILAL KACHARDAS PATEL and (4) GIRISHKUMAR NAROTTAMDAS PATEL sold and conveyed the said Old Tenure Land bearing **Block No.236/A** admeasuring 4206 Sq.Mtrs., Land A/c. No.1180, which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 2734 Sq.Mtrs. Non Agricultural Land for Residential Purpose situated at **MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR** in the Registration Sub District and District of GANDHINAGAR – GUJARAT to **M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM** by a Registered Sale Deed No.22326 dated 30/10/2018 as stated in Mutation Entry No.3640 dated 19/11/2018 which was certified.
27. Thus, M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM became the owner and possessor of the said Non Agricultural Land.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.12.

➤ **History for Block No.236/B:-**

28. That the Old Tenure Agricultural Land bearing Block No.236 (Old Survey No.216) admeasuring Acre 1 = 34 Gunthas i.e. Hec. 0 = Are 74 = 87 Sq.Mtrs. situated at MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration Sub District and District of GANDHINAGAR - GUJARAT originally belonged to GALABJI BHEMAJI prior to the year 1963 as shown in the Village Form No.7+12.
29. That Mutation Entry No.26 is not applicable to the said land.
30. That Mutation Entry No.96 is not applicable to the said land.
31. Thereafter, GALABJI BHEMAJI died on 08/02/1976. Therefore, names of his heirs viz. (1) LAXMANJI GALABJI, (2) ARJANJI GALABJI, (3) POPATJI GALABJI, (4) PRUTHVISINHJI GALABJI, (5) JAGUJI GALABJI, (6) RATUSINHJI GALABJI & (7) KUBERJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.154 dated 23/04/1976 which was certified.
32. Thereafter, the then existing charge of The Gujarat State Co. Op. Land Development Bank Ltd., Gandhinagar was repaid. Therefore, the said Bank released its charge from



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.13.

the said land as stated in Mutation Entry No.173 dated 14/07/1979 which was certified.

33. Thereafter, the then existing charge of The Kudasan Seva Sahakari Mandali Ltd. was repaid. Therefore, the said Mandali released its charge from the said land as stated in Mutation Entry No.199 dated 06/05/1981 which was certified.
34. Thereafter, KJP Durasti Patrak was made by The District Inspector of Land Records, Ahmedabad and measurement of the said land was finalized at Hec. 0 = Are 66 = 03 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.391 dated 22/04/1985 which was certified.
35. That Mutation Entry No.414 is not applicable to the said land.
36. Thereafter, charge was created in favour of Indian Overseas Bank, Gandhinagar Branch and the said land was mortgaged in its favour as stated in Mutation Entry No.434 dated 24/03/1986 which was certified.
37. Thereafter, family partition took place between family members and the said land came to the share of ARJANJI GALABJI as stated in Mutation Entry No.447 dated 10/09/1986. However, the said entry was cancelled.
38. Thereafter, Later, LAXMANJI GALABJI died. Therefore, names of his heirs viz. (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2)



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.14.

FATAJI LAXMANJI, (3) BHUPATSINH LAXMANJI, (4) VISHNUBA LAXMANJI, (5) VIRUBA LAXMANJI, (6) SHARDIBA LAXMANJI, (7) NANDUBA LAXMANJI, (8) VILASBA LAXMANJI & (9) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.452 dated 21/02/1987 which was certified.

39. Thereafter, Later, POPATJI GALABJI died. Therefore, names of his heirs viz. (1) KANUJI POPATJI, (2) RANJITSINH POPATJI & (3) JIVUBA Wd./o. POPATJI GALABJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.510 dated 24/02/1989 which was certified.

40. Thereafter, (1) VISHNUBA LAXMANJI, (2) VIRUBA LAXMANJI, (3) SHARDIBA LAXMANJI, (4) NANDUBA LAXMANJI & (5) VILASBA LAXMANJI released their rights, titles and interests from the said land in favour of their brothers viz. (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2) FATAJI LAXMANJI & (3) BHUPATSINH LAXMANJI. Therefore, their names were removed from the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.592 dated 02/03/1992 which was certified.

41. Thereafter, ARJANJI GALABJI died on 09/02/2001. Therefore, names of his heirs viz. (1) DASHRATHSINH ARJANJI, (2) ISHWARSINH ARJANJI, (3) VIKRAMSINH



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.15.

ARJANJI & (4) VASUBA ARJANJI were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.908 dated 19/03/2001 which was certified.

42. Thereafter, charge of Indian Overseas Bank, Gandhinagar Branch was repaid. Therefore, the said Bank released its charge from the said land as stated in Mutation Entry No.966 dated 09/10/2001 which was certified.
43. Thereafter, family partition took place between family members and the said land came to the share of (1) GIRVATSINH LAXMANJI, (2) FATAJI LAXMANJI, (3) BHUPATSINH LAXMANJI, (4) JAGUJI GALABJI, (5) KANUJI POPATJI, (6) RANJITJI POPATJI, (7) JIVUBA (JILUJI) Wd./o. POPATJI, (8) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI, (9) DASHRATHSINH ARJANJI, (10) ISHWARSINH ARJANJI, (11) VIKRAMSINH ARJANJI & (12) VASUBA ARJANJI as stated in Mutation Entry No.1730 dated 03/09/2007. However, the said entry was cancelled.
44. Thereafter, GIRVATSINH LAXMANJI died on 26/03/2010. Therefore, names of his heirs viz. (1) SAJANBA Wd./o. GIRVATSINH LAXMANSINH, (2) VIJAYSINH GIRVATSINH, (3) AMARSINH GIRVATSINH & (4) PRAHLADSINH GIRVATSINH were entered as co-owners in the revenue records of the said land as stated



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.16.

in Mutation Entry No.2313 dated 05/10/2010 which was certified.

45. Thereafter, effect of Mutation Entry No.2313 was entered in Village Form No.7+12 of the said land vide Correction Order of The Mamlatdar, Gandhinagar dated 17/11/2011 as stated in Mutation Entry No.2546 dated 29/11/2011 which was certified.
46. Thereafter, The Prant Officer, Gandhinagar vide Order No.PO/BLOCK VI./VASHI/645/2013 dated 31/05/2013, the said land was divided into two parts as (1) Block No.236 admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. & (2) Block No.236 admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.2777 dated 28/06/2013 which was certified.
47. That the said land was covered under Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and Final Plot No.120 admeasuring 4292 Sq.Mtrs. was allotted in lieu of Block No.236.
48. Thereafter, KJP Durasti Patrak No.51 was made by The District Inspector of Land Records, Gandhinagar and the said land was declared as (1) Block No.236/A admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. and (2) Block No.236/B admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. as stated in Mutation Entry No.2796 dated 21/08/2013 and 2810 dated 21/09/2013 which were certified.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.17.

49. Thereafter, Family Partition took place between family members. As per the said partition, [A] Block No.236/A admeasuring Hec. 0 = Are 42 = 06 Sq.Mtrs. came to the share of (1) FATAJI LAXMANJI, (2) BHUPATSINH LAXMANJI, (3) JIKUBA Wd./o. LAXMANJI, (4) SAJANBA Wd./o. GIRVATSINH LAXMANJI, (5) VIJAYSINH GIRVATSINH, (6) AMARSINH GIRVATSINH, (7) PRAHLADSINH GIRVATSINH & [B] Block No.236/B admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. came to the share of (1) KANUJI POPATJI, (2) RANJITJI POPATJI, (3) JIVUBA (JILUBA) Wd./o. POPATJI, (4) PRUTHVISINH GALABJI, (5) JAGUJI GALABJI, (6) RATUSINHJI GALABJI, (7) KUBERJI GALABJI, (8) VASUBA ARJANJI, (9) DASHRATHSINH ARJANJI, (10) ISHWARSINH ARJANJI, (11) VIKRAMSINH ARJANJI as stated in Mutation Entry No.2858 dated 06/02/2014 which was certified.
50. Thereafter, JIVUBA Wd./o. POPATJI GALABJI died on 03/08/2014. Therefore, her name was removed from the revenue records of the said land as stated in Mutation Entry No.2936 dated 07/11/2014 which was certified.
51. Thereafter, (1) KANUJI POPATJI, (2) RANJITSINH POPATJI, (3) PRUTHVISINH GALABJI, (4) JAGUJI GALABJI, (5) RATUSINHJI GALABJI, (6) KUBERJI GALABJI, (7) VASUBA ARJANJI, (8) DASHRATHSINH



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.18.

ARJANJI, (9) ISHWARSINH ARJANJI & (10) VIKRAMSINH ARJANJI sold and conveyed the said Old Tenure Agricultural Land bearing **Block No.236/B** admeasuring Hec. 0 = Are 23 = 97 Sq.Mtrs. i.e. 2397 Sq.Mtrs., Land A/c. No.1098, which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 1558 Sq.Mtrs. situated at **MOUJE: RANDESAN**, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration Sub-District and District of GANDHINAGAR - GUJARAT to (1) SURESHBHAI KANTILAL PATEL & (2) NARESHBHAI PUNJIRAM PATEL by a Registered Sale Deed No.16215 dated 27/10/2016 as stated in Mutation Entry No.3224 dated 27/10/2016 which was certified.

52. Thereafter, the said land viz. 1558 Sq.Mtrs. was converted into Non Agricultural Use for Residential Purpose by The Collector, Gandhinagar vide Order No.CB/JAMIN/B.KHE./S.R.169/16/VASHI.26390 TO 26403/2017 dated 08/11/2017 as stated in Mutation Entry No.3397 dated 18/11/2017 which was certified.

53. Thereafter, (1) SURESHBHAI KANTILAL PATEL & (2) NARESHBHAI PUNJIRAM PATEL sold and conveyed the said Old Tenure Land bearing **Block No.236/B** admeasuring 2397 Sq.Mtrs., Land A/c. No.1179, which comprised in Town Planning Scheme No.5 (KUDASAN-



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.19.

RANDESAN-DHOLAKUVA-INDRODA) and allotted Final Plot No.120 Paiki admeasuring 1558 Sq.Mtrs. Non Agricultural Land for Residential Purpose situated at **MOUJE: RANDESAN, TALUKA: GANDHINAGAR** in the Registration Sub-District and District of GANDHINAGAR – GUJARAT to M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM by a Registered Sale Deed No.22328 dated 30/10/2018 as stated in Mutation Entry No.3639 dated 19/11/2018 which was certified.

54. Thus, M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM became owner and possessor of the said Non Agricultural Land.

➤ **Common History:-**

55. That Building Plans are approved by Gandhinagar Urban Development Authority vide Development Permission No.PRM/RANDESAN/260/11/2018/906/ 2019/ USE: RESIDENTIAL dated 02/02/2019.

56. At present, M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM is the owner and possessor of the said Non Agricultural Lands and (1) NARESHBHAI PUNJIRAM PATEL, (2) SURESHBHAI KANTILAL PATEL, (3) SMIT SURESHBHAI PATEL, (4) NISARG ASHISHBHAI PATEL & (5) MUKESHBHAI KANTILAL PATEL are the partners of the said firm.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.20.

57. From the available records of search at the office of The Sub Registrar, Gandhinagar, we have not found any charge or encumbrance existing on the said lands. We may mention that some pages of Index – II Register are torn.

58. We have published a Public Notice in Main Edition of "GUJARAT SAMACHAR" dated 18/01/2019 inviting objections (if any) from the interested persons (if any) against the issuance of this Title Clearance Certificate.

Pursuant thereto, we have not received any objection from anybody against issuance of this Title Clearance Certificate.

In view of what is stated hereinabove, we hereby certify that titles to the said Non Agricultural Lands which is more particularly described in the SCHEDULE hereinabove written are clear and marketable and the same are belonging to **M/s. KR INFRA, A PARTNERSHIP FIRM.**



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.21.

➤ **DISCLAIMER**

1. We have examined the revenue records in respect of the said Land relating to the past 31 years.
2. This report is limited to the matters expressly set forth herein and no comment is implied or may be inferred beyond such matters and no search at any Tribunals, Civil Court, High Court, Supreme Court or any other litigations have been undertaken in relation to the said land and will not be binding on Court, Tribunal or Regulatory Authority, which would have to be independently satisfied and we assume no legal responsibility in the event of our views not being accepted as correct by any Court, Tribunal or Regulatory Authority.
3. While conducting search in the office of the Sub Registrar of Assurances, we have found that certain Index-II Books are torn while the entries are also not maintained up to date and are also not in good condition. Further, we have relied on computer report provided by The Sub Registrar assuming to be correct, we shall not be responsible for any error committed by the said office in the said Search Receipt. We have also relied on the land revenue record i.e. Village Form No.7/12 and mutation entries reflect transfers, intervener, inheritance tenancy rights and other



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.22.

diverse interests created in the said land. The Mutation Entries so far as the said land are concerned are only relevant extract and they depict the position of the said land.

4. Our view of documents and records as per the allocable Indian laws is as deemed appropriate under the circumstances but do not necessarily include any internal circulars or policies of regulators not available in the public domain.
5. The views expressed herein are based on our interpretation of applicable Indian Laws as on contrary interpretation of the relevant provisions.
6. The approvals, consents or permits required from any authorities in India as may be required for the performance of any obligations may be revoked or cancelled by the granting authority on change in the applicable law or regulations or on non fulfillment of the terms conditions thereof or may expire of such approval, consent or permit is time bound.
7. Legislation, its judicial interpretation and the views and policies of the authorities are subject to change from time to time, and these may have a bearing on the views that we have provided herein. We have no responsibility to carry out any review of our comments



F. K. Lakhani Associates

Advocates

, 601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.23.

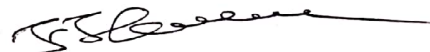
for changes in laws or regulations occurring after the date of issue of this report.

8. Our maximum liability relation to this report (regardless of form of action, whether in contract, negligence or otherwise) shall be limited. In no event shall we be liable to any person, for any amount for consequential, special, incidental or punitive loss, damage or expense (including limitation, lost profits, opportunity costs etc.) incurred by any party. We shall not be responsible for any losses, damages, costs, expenses or other consequences, of information material to this report is withheld or concealed from or misrepresented to us.

PLACE : GANDHINAGAR

DATE : 13/02/2019

FOR F. K. LAKHANI ASSOCIATES



ગુજરાત બાબત મુદત મોશન

તા. ૧૬/૦૧/૨૦૧૮

જાહેર નોટિસ

જત મેસર્સ કેઆર ઇન્ફા નામની ભાગીદારી પેઢી કે જેની ઓફિસ: ડી/૪૦૨, શ્રીરંગ અરોમા, ગ્રીફ્ટ સીટી રોડ, મુ. રાંદેસણ, તા.જી. ગાંધીનગર ખાતે આવેલ છે તે પેઢીએ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે રાંદેસણની સીમમાં આવેલ બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૬/અ ની ૪૨૦૬ ચો.મીટર તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૬/બ ની ૨૩૮૭ ચો.મીટર જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૦૫માં થતાં ફાળવવામાં આવેલ અનુક્રમે ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૦ પૈકીની ૨૭૩૪ ચો.મીટર તથા ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૦ પૈકીની ૧૫૫૮ ચો.મીટર રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીનો પેઢીની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી તેમજ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવીને અમારી પાસેથી ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

સબબ, આથી સર્વે લાગતા-વળગતાઓને આ જાહેર નોટિસ આપી જણાવવાનું કે, સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ બાબતે કોઇપણ વ્યક્તિનો,

ખોરાકી, પોષાકી કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, ઇજમેન્ટ, બાનાખતના હક્કો, ગણોત હક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્કો, લીસપેન્ડન્સ, લાગ-ભાગ, લિયન, ચાર્જ કે બોજો પોષાતો હોય અને તેના કારણે કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો હોય તો તે અંગેની લેખિત જાણ અમોને પુરાવાઓ સહિત આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-સાત (૭)માં નીચેના સરનામે કરવી. જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઇપણ વ્યક્તિનો કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અને જો પોષાતો હોય તો તે જતો (Waive) કરેલ છે. તેમ સમજી અમો સદરહુ જમીનનું ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપીશું. ત્યારબાદ કોઇપણ વ્યક્તિની કોઇપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. તેની આથી સર્વે લાગતા-વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

સ્થળ: ગાંધીનગર
તારીખ: ૧૭/૦૧/૨૦૧૮
એફ. કે. લાખાણી, એસોસીએટસ
એડવોકેટસ
૬૦૧, છકો માળ, હવેલી આર્કેડ,
સેક્ટર નં. ૧૧, ગાંધીનગર

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન સર્વે/બ્લોક નં.236/અ ટીપી નં.5 ફા.પ્લોટ નં.120 પેકી

Search in : રાંદેશણ/RANDESAN

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૪૮૦૧૬૧૭૯ અરજી નંબર: ૯૩૪૨ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૪ માહે: મે સને: ૨૦૧૬

રજુ કરનારનું નામ H H Hakim

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો.....

૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસણી.....

Year : ૧૯૮૬ ૨૦૧૬

૨૬૫

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

૦

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદરે રૂ.

૨૬૫

અંકે રૂપીયાબસો પાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

IGR-NIC

3576120220422378049

૪/૫/૨૦૧૬

૩:૦૨:૨૫ pm

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે નં.236/બ ટીપી નં.5 ફા.પ્લોટ નં.120 પેકી

Search in : રાંદેશણ/RANDESAN

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૪૮૦૧૬૧૮૧

અરજી નંબર:

૯૩૪૩

અરજી વર્ષ:

૨૦૧૬

તા: ૪

માહે: મે

સને: ૨૦૧૬

રજુ કરનારનું નામ **H H Hakim**

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો.....

૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસણી..... Year: ૧૯૮૬ ૨૦૧૬

૨૬૫

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી



ફીલ ચેકેડ ફી

૨૬૫

અંકે રૂપીયાબસો પાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

IGR-NIC

-5517730103527974770

૪/૫/૨૦૧૬

૩:૦૩:૫૯ pm

2007

2016

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસાઇન્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in H H Hakim

અરજી નંબર : ૮૩૪૩

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે નં. 236/બ ટીપી નં. 5. પ્લોટ નં. 120 પેકી

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા - 9 વર્ષના ઇંડેક્સ - 2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમાં તા _____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ		દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty 100 Rs.)	બ્લોક નં. 236/બ, હે. આર. ઓ. મી. 10-233/97, આકાર 0-66, ખાતા નં. 1098	દશરથસિંહ અરજણજી	વિક્રમસિંહ અરજણજી	૨૮/૦૧/૨૦૧૫	૧૦૮૨	
રૂ. ૦		દશરથસિંહ અરજણજી	વિક્રમસિંહ અરજણજી	૩૧/૦૧/૨૦૧૫		

તારીખ : ૦૪/૦૫/૨૦૧૬

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/એ, ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

Search in : રાંદેશણ/RANDESAN

પહોંચ નંબર: 201608003916 અરજી નંબર: 1946 અરજી વર્ષ: 2016

તા: ૧૮ માહે: જાન્યુઆરી સને: ૨૦૧૬

રજુ કરનારનું નામ એચ એચ હકીમ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

0

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

0

શોધ અગર તપાસણી..... Year: ૧૯૮૯ ૨૦૧૬

૨૬૫

દંડ કલમ-૨૫.....

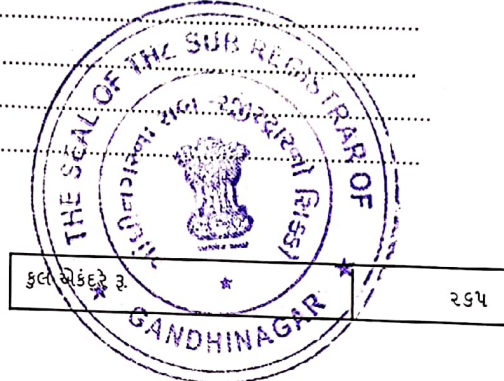
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

0

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી



અંકે રૂપીયાબસો પાસ6 પુરા.

દસ્તાવેજ

નકલ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

(બી.એસ.પ્રજાપતિ)
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

IGR-NIC

-8506685556162503935

૧૮/૧/૨૦૧૬

૧૨:૧૬:૧૮ pm

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસ્ટેમ્પર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૯

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે 236/એ, ટીપી. 5, એફપી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા _____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (સાડા પટાના ડિસ્ક્રામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ જા. ૨૦૪૫૨૫૦૦	Block No.236/A, Adm. Hec.0=Are 42 =06 Sq.mtrs. i.e. 4206 Sq.mtrs., Land A/c No.1097,Assessment Rs. 1.14 Paise which Comprised in TPS No.5 (Kudasn-Randesan-Dholakuva-Indroda) and allotted FP No.120 Paiki, Adm. 2734 Sq.mtrs.	ફતાજી લક્ષ્મણજી ભુપતસિંહ લક્ષ્મણજી સંજનબા તે ગીરવતસિંહ લક્ષ્મણજીના વિધવા પત્ની વિજયસિંહ ગીરવતસિંહ અમરસિંહ ગીરવતસિંહ પ્રહલાદસિંહ ગીરવતસિંહ	Sureshbhai Kantilal Patel Nareshbhai Punjiram Patel Kantilal Kachardas Patel Girishkumar Narottamdas Patel	૨૭/૧૦/૨૦૧૬ ૨૭/૧૦/૨૦૧૬	૧૬૨૧૪	

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

2007

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસ્ટેટ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સનં. 236/એ. ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_____ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ શ્ર. ૧૧૬૫૫૪૦૦	ખાતા નં. 1098 બ્લોક નં. 236/બ, હે. આર. ઓ. મી. 0-23-97 ટી. પી. સ્કીમ નં. 5 ફા. પ્લોટ નં. 120 પેકી ફા. પ્લોટ મુજબ 1558 ચો. મી. ખેતીની જમીન	કનુજી પોપટજી રણજીતસિંહ પોપટજી પૃથ્વીસિંહ ગલાબજી જગુજી ગલાબજી રતુસિંહ ગલાબજી કુબેરજી ગલાબજી વસુભા અરજણજી દશરથસિંહ અરજણજી ઇશ્વરસિંહ અરજણજી વિક્રમસિંહ અરજણજી	સુરેશભાઈ કાંતિલાલ પટેલ નરેશભાઈ પુંજીરામ પટેલ	૨૭/૧૦/૨૦૧૬ ૨૭/૧૦/૨૦૧૬	૧૬૨૧૫	



(Signature)
સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ. આર. એ - ગાંધીનગર

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

2007

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસ્ટ્રુમેન્ટ્સ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ.એચ. હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/એ, ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૨૮૦૦૦૦૦૦	Account No.1180 Block No.236/A 4206 Sq.mtrs T.P.S.No.5 (Kudasan-Randesan-Dholakuva-Indroda) Final Plot No.120 Paiki 2734 Sq.mtrs Residential N.A.Land	Sureshbhai Kantilal Patel Nareishbhai Punjiram Patel Kantilal Kachardas Patel Girishkumar Narottamdas Patel	M/s KR Infra A Partnership Firm	30/10/2018 30/10/2018	22323	



તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

2007
2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસોપ્લેટ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

ગામ નું નામ : RANDESAN

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/એ, ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ નોંધ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૬૦૦૦૦૦૦	Account No.1179 Block No.236/B 2397 Sq.mtrs T.P.S.No.5 (Kudasan-Randesan-Dholakuva-Indroda) Final Plot No.120 Paiki 1558 Sq.mtrs Residential N.A.Land	Sureshbhai Kantilal Patel Nareshbhai Punjiram Patel	M/s KR Infra A Partnership Firm	30/10/2014 30/10/2014	22322	



(Signature)

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/બી, ટીપી. 5, એફપી. 120

Search in : રાંદેશણ/RANDESAN

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૪૮૦૦૩૧૧૭

અરજી નંબર: ૧૭૫૮

અરજી વર્ષ: ૨૦૧૮

તા: ૧૮

માહે: જાન્યુઆરી

સને: ૨૦૧૮

રજી કરનારનું નામ એચ એચ હકીમ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાર્વજનિક / કોલીયો..... ૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... ૦

શોધ અગર તપાસણી Year: ૧૯૮૮..... ૨૬૫

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો..... ૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કલ એકદેરેડ

GANDHINAGAR

૨૬૫

અંકે રૂપિયાબસો પાસઠ પુરા.

દસ્તાવેજ

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

(બી.એસ.પ્રજાપતિ)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

IGR-NIC

-6678620902127574665

૧૮/૧/૨૦૧૮

૧૨:૧૫:૦૮ pm

સુપરિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસ્ટ્રુમેન્ટ્સ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮ ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/બી, ટીપી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_____ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૨૦૪૫૨૫૦૦	Block No.236/A, Adm. Hec.0=Are 42 =06 Sq.mtrs. i.e. 4206 Sq.mtrs., Land A/c No. 1097, Assessment Rs. 1.14 Paise which Comprised in TPS No.5 (Kudasn-Randesan-Dholakuva-Indroda) and allotted FP No.120 Paiki, Adm. 2734 Sq.mtrs.	ફતાલુ લક્ષ્મણભુપતસિંહ લક્ષ્મણસંજયભા તે ગીરવતસિંહ લક્ષ્મણના વિધવા પત્ની વિજયસિંહ ગીરવતસિંહ અમરસિંહ ગીરવતસિંહ પ્રહલાદસિંહ ગીરવતસિંહ	Sureshbhai Kantilal Patel Nareshbhai Punjiram Patel Kantilal Kachardas Patel Girishkumar Narottamdas Patel	૨૭/૧૦/૨૦૧૬ ૨૭/૧૦/૨૦૧૬	૧૬૨૧૪	

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/બી. ટીપી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમાં તા _____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રા. ૧૧૬૫૫૪૦૦	ખાતા નં. 1098 બ્લોક નં. 236/બ, હે.આર. યો.મી. 0-23-97 ટી.પી. સ્કીમ નં. 5 ક્રા. પ્લોટ નં. 120 પૈકી ક્રા. પ્લોટ મુજબ 1558 ચો.મી. ખેતીની જમીન	કનુજી પોપટજી રણજીતસિંહ પોપટજી પૃથ્વીસિંહ ગલાબજી જગુજી ગલાબજી રતુસિંહજી ગલાબજી કુબેરજી ગલાબજી વસુબા અરજણજી દશરથસિંહ અરજણજી ઇશ્વરસિંહ અરજણજી વિક્રમસિંહ અરજણજી	સુરેશભાઈ કાંતિલાલ પટેલ નરેશભાઈ પુંજીરામ પટેલ	૨૭/૧૦/૨૦૧૬ ૨૭/૧૦/૨૦૧૬	૧૬૨૧૫	

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસ્ટેટ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સન. 236/બી, ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતો જ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમાં તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુક્સાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ શ. ૨૮૦૦૦૦૦૦	Account No.1180 Block No.236/A 4206 Sq.mtrs T.P.S.No.5 (Kudasan-Randesan-Dholakuva-Indroda) Final Plot No.120 Paiki 2734 Sq.mtrs Residential N.A.Land	Sureshbhai Kantilal Patel Nareshbhai Punjiram Patel Kantilal Kachardas Patel Girishkumar Narottamdas Patel	M/s KR Infra A Partnership Firm	30/10/2016 30/10/2016	૨૨૩૨૬	

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

સુપિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસ્ટ્રુમેન્ટ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૧૭૫૮

ગામ નું નામ : RANDESAN

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે. 236/બી. ટી.પી. 5, એફ.પી. 120

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે આપનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખતવેચાણ રે. ૧૬૦૦૦૦૦૦	Account No.1179 Block No.236/B 2397 Sq.mtrs T.P.S.No.5 (Kudasan-Randesan-Dholakuva-Indroda) Final Plot No.120 Paiki 1558 Sq.mtrs Residential N.A.Land	Sureshbhai Kantilal Patel Nareshbhai Punjiram Patel	M/s KR Infra A Partnership Firm	30/10/2019 30/10/2019	22322	

તારીખ : ૧૮/૦૧/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર