



THE FRIENDS CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Alkapuri Club, Alkapuri, Baroda-390 007. Ph. : (0265) 2350698

તા-૨૫/૭/૨૦૧૫

પ્રતિશ્રી,

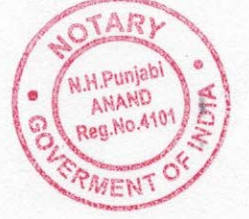
એસ.પી. એસોસીએટસ એ નામની ભાગીદાર પેઢીના ભાગીદાર

૧. ઉદય મહેન્દ્રકુમાર પટેલ

૨. મીનેષ મહેન્દ્રકુમાર પટેલ

૪૭. ધી ફ્રેન્ડ્ઝ કો.ઓ. હા.સો.લી

અલકાપુરી, તા.જી. વડોદરા



વિષય:- પ્લોટ નં- ૪૭ એ અને ૪૭/ બીમાં રેસીડન્સના હેતુ

માટે એન.ઓ.સી. આપવા બાબત

મહાશય શ્રી આપણા પત્રના અનુ સંધાનમા જણાવવાનું કે ધી ફ્રેન્ડ્ઝ કો.ઓ.હા.સો.લી મા આવેલ પ્લોટ નં- ૪૭/એ, ૪૭/બી જે આપણી માલિકીના પ્લોટ નં- ૪૭/એ, ૪૭/બી મા નવું બાંધકામ કરવા નીચે જણાવેલ શરતોને આધીન ફક્ત રહેઠાણના હેતુ થી એન.ઓ.સી. (N.O.C) આપવામા આવે છે.

૧. પ્લોટ નં- ૪૭/એ, ૪૭/બી, સર્વે નં- ૯૮૪/૪૦, મા ચિરાગ બી. પટેલ (આર્કીટેક્ટ) દ્વારા તૈયાર કરેલ રહેઠાણ પ્લાન મુજબ નકશા રજુ કરેલ છે.

૨. સદર બાંધકામ માટેની એન.ઓ.સી. (N.O.C.) વડોદરા મહાનગર સેવા સદન પાસે પ્લાન નકશા મંજૂર કરાવવાના હેતુથી આપેલ છે.

૩. બાંધકામ ફક્ત રહેઠાણના બાંધકામ માટે જ છે. જેમા કોઈપણ પ્રકારનું વાણિજ્ય/ કોમર્શીયલ બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામા આવતી નથી.

૪. રજુ થયેલ પ્લાનમા બતાવેલ પાર્કીંગની જગ્યાઓ જ સોસાયટીના આજુબાજુના રહીશોને અડચણ ના પડે તેમજ તકલીફ ના પડે તે જાતનું આયોજન કરવાની શરતે એન.ઓ.સી. (N. O.C) આપવામા આવે છે.





THE FRIENDS CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Alkapuri Club, Alkapuri, Baroda-390 007. Ph. : (0265) 2350698

- પ. વડોદરા મહાનગર સેવા સદન ના બિલ્ડીંગ બાયલોઝ ના ધારા ધોરણ મુજબ એપ્રુવડ પ્લાન મુજબનુ બાંધકામ કરવાનુ રહેશે.
 - જ. પ્લોટ નં- ૪૭/એ, ૪૭/બી ના પ્લાન નકશા વડોદરા મહાનગર સેવા સદન તરફથી મંજૂરી, પરવાનગી આવ્યા બાદ બાંધકામ ચાલુ કરી સદર મંજૂર થયેલ પ્લાનની એપ્રુવડ નકશાની ખરી નકલ તરત જ થયા બાદ ફરજિયાત સોસાયટીની ઓફીસે રજુ કરવાના રહેશે.
 ૭. વડોદરા મહાનગર સેવા સદન તરફથી આપવામા આવેલ રજાચિઠ્ઠી ની ખરી નકલ રજુ કરવાની રહેશે.
 ૮. મંજૂર થયેલ નકશા જયા સુધી સોસાયટીને આપવામા નહી આવે ત્યા સુધી સભ્ય ગણાશે નહી.
 ૯. સભ્યશ્રી પોતાના પ્લોટ ઉપર બાંધકામ વડોદરા મહાનગર સેવા સદન ના નિયમ મુજબ કરવાનુ રહેશે. અને તે બદલની સઘળી જવાબદારી સભ્યશ્રીની રહેશે.
- નોંધ: અનુક્રમ નં-૬,૭ વડોદરા મહાનગર સેવા સદનના એપ્રુવડ પ્લાન તથા રજાચિઠ્ઠી ની ખરી નકલ સોસાયટીને આપવામાં કસુર અગર વિલંબ થયે આપેલ એન.ઓ.સી (N.O.C) આપોઆપ રદબાતલ અને વ્યર્થ ગણાશે.
- ઉપરોક્ત શરતો નં-૧ થી ૯ ને દયાનમા રાખી રહેઠાણના હેતુ માટે એન.ઓ.સી. (N.O.C) આપવામા આવેલ છે.



સહકારની અપેક્ષા સહ
આભાર

આપનો વિશ્વાસુ

THE FRIENDS CO-OPERATIVE HSG. SOCIETY LTD.

Chirul Shah
PRESIDENT

