

TOWN PLANNING INSPECTOR  
TOWN PLANNING DEPARTMENT  
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION  
AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING  
R.S. NO.:- 49  
MOJE:- CHENPUR  
TALUKA:- GHATLODIYA  
DISTRICT:- AHMEDABAD

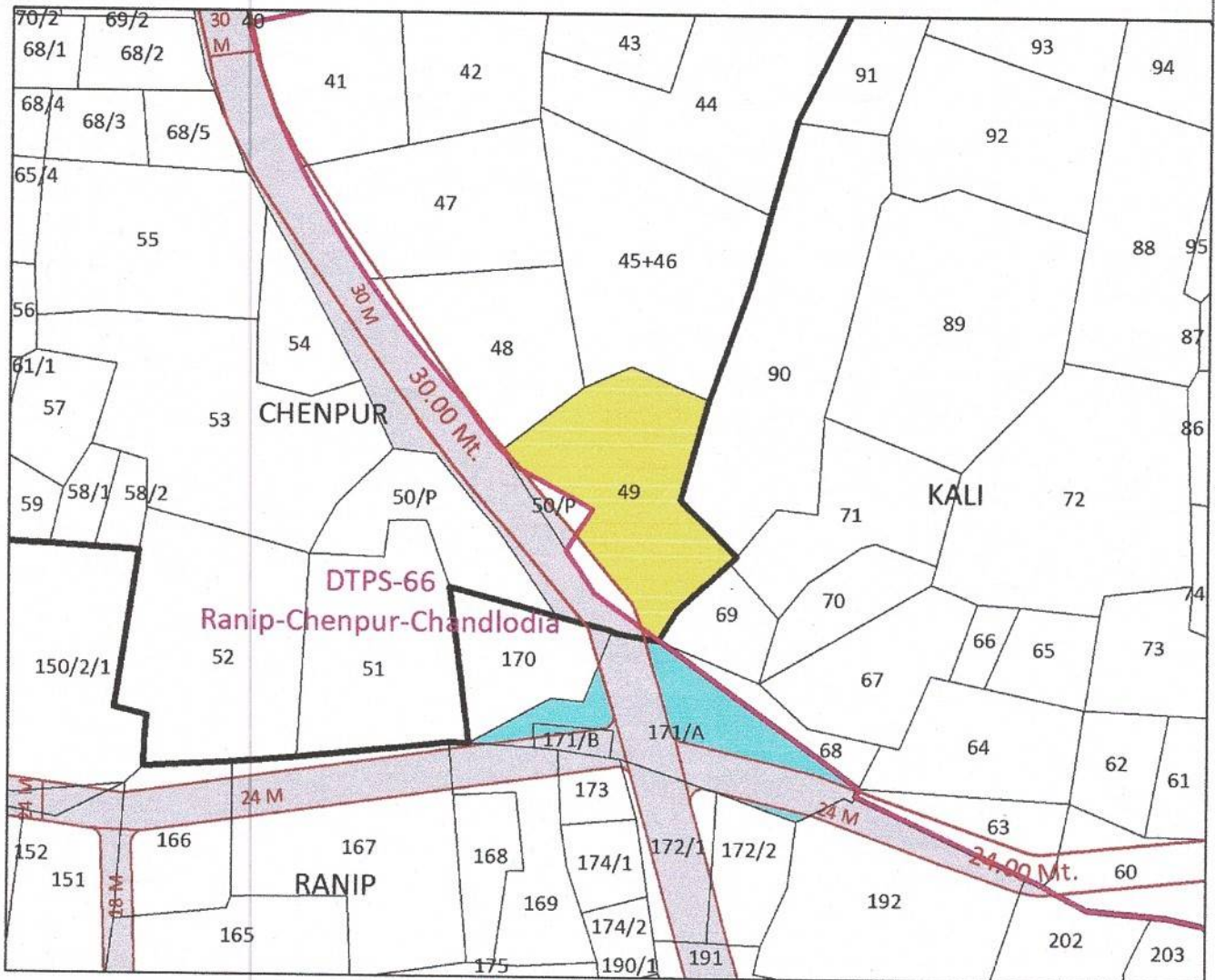


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan, 2021  
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of  
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (President's act no.27 of 1976.)  
by the Urban Development & Urban Housing Department-  
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207  
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

### LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 49

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.  
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2019.12/7/6345  
Amount Received Rs. 1000/-  
Receipt No. 4205/33 Dtd. 12/12/2019.

TRUE COPY

*[Signature]*  
12/12/2019

TOWN PLANNING INSPECTOR  
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT  
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION  
AHMEDABAD.

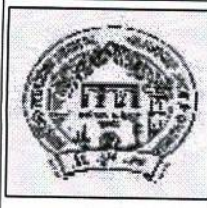
Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

*[Signature]* 12/12/2019

*[Signature]*  
12/12/2019  
+ 102



## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- [www.ahmedabadcity.gov.in](http://www.ahmedabadcity.gov.in)

અરજી ક્રમાંક :- RZ20191217/6346

અરજી તા.:- ૧૭/૧૨/૨૦૧૯

પહોંચ નં.:-૪૨૨૦૫/૦૩૩, તા.:-૧૭/૧૨/૨૦૧૯.

અરજદારશ્રી ભદ્રેશભાઈ શાહ,

પાંજરાપોળ, અમદાવાદ.

### ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- ચેનપુર

સર્વે નંબર:- :- ૪૯

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૭૭+૬૨

ની જમીનની દક્ષિણ/પશ્ચિમ દિશા તરફ પસાર થતો હયાત રસ્તો ૩૦.૦૦મી. પહોળો થાય છે, તેની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન -૧ ( એક ) R1 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ફાફટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૬૬- એ- (રાણીપ-કાલી-ચેનપુર) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૧૬/૧૨/૨૦૧૯.

જ. ફાફટસમેન

12/12/2019  
જ. ફાફટસમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.