



BABULAL ASSOCIATES
LEGAL ADVISER
(Expert in Revenue)

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that the Land bearing Block No.289 of Village : Bhadkodara, Tal.: Ankleshwar, Dist.: Bharuch, Admeasures : 20700 Sq.Mtrs. NA land is Owned by **SAKSHI CORPORATION**, Regi.Office.: At.: Bhadkodara, block No.289, Valiya Road, Ankleshwar, Bharuch, Guajart, by Regi. Sale Deed No.8464, Dated.: 20-10-2020.

Going through the necessary documents furnished before me and on certain inspection, I conclude that above said land stand in the name of **SAKSHI CORPORATION** in all government records till date is absolute owner of the said property and title of the said property is clear and marketable. And the said property is encumbrance FREE. Upon that as per approved plan Admeasures : 11870.83 Sq.Mtrs. land paiky building no.A,B,C, admeasures land 4144.16 sq.mtrs the project land **SAKSHI CORPORATION** a partnership firm will construct A, B, C, buildings for residential and commercial purpose under name and style as "**SARJAN TOWER**"

The certificate is prepared and issued at special request of the Partner of the Firm Manishkumar Lavjibhai Ukani for being submitted under RERA.

Place : surat.

Date : 8-3-2021



Enrollment No.G-1572/2007

સંજય જે. ગોલકીયા

એડવોકેટ

"સાક્ષી અર્ટિસ", ગીતાંજલી,

સાક્ષી

Opp. Jivandhara Hotel, Gitanjali, Varachha Main Road, Surat. Ph: 0261 25675
7050@gmail.com

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : બ્લોક નં-૨૮૯

Search in : BHADKODARA../BHADKODARA..

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૯૮૦૦૪૮૬૯ અરજી નંબર ૧૯૧૫ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૧ માહે માર્ચ સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ સંજય જે ગોલકીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2001 2021

૩૧૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ ચેકંદરે રૂ.

૩૧૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ત્રણ સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

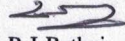
તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.


P J Rathvi
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંકલેશ્વર

અંકે રૂ. : 310.00

20210301304385824


સબ રજીસ્ટ્રાર, અંકલેશ્વર

Search in સંજ્ઞા જે ગોલકીયા

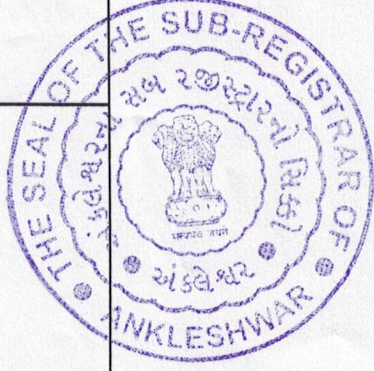
અરજી નંબર : 1915

ગામ નું નામ : BHADKODARA..

મિલકતનું વર્ણન બ્લોક નં-૨૮૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ankleshvar મા -21 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્ષાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
----- NO DATA AVAILABLE -----								
રો.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ankleshvar