Location of the Project Land :

Nilkanth Residency, Opp. Vidya Dairy Road, Off Anand-Borsad Road, Anand – 388001

Boundaries of the Land :

North : Land Survey No. 1277

South : Residence for Survey No : 1275 and open land for survey no.1274

West : Navali vidya Dairy Road, And Survey no 1276 paikki land

East : Survvey No 1273 open Land

Latitude : 22*31’45.19’’N

Longitude : 72*57’38.60’’E

<u>અનુક્રમણિકા નંબર - ૨</u>

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - આણંદ

<u>ગામનું નામ</u> : આણંદ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ. ૪૨૦૦૦૦૦=૦૦	રે.સ.નં.1276 બ્લો.1-23-43 આરે,આકાર રૂ.15.75 પૈસા,ખાતા નં.1579 જે પૈકી હે.0-67-84 આરે વાળી ખેતીલાયક જમીન.			પટેલ જયંતિભાઈ પોરીભાઈ	સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ ધર્મેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ ધીરૂભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ	૨૭/૦૬/૨૦૧૬ ૨૭/૦૬/૨૦૧૬	૭૦૧૨	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ANAND

મુકાબલા કરનાર

ખરી નકલ

સ...જીસ્ટ્રાર

...ી આણંદ

નારાયણભાઈ પરમાર ની તારીખ : ૨૭/૦૭/૨૦૧૬ ના રોજની

અરજી નંબર : ૪૨૯૦

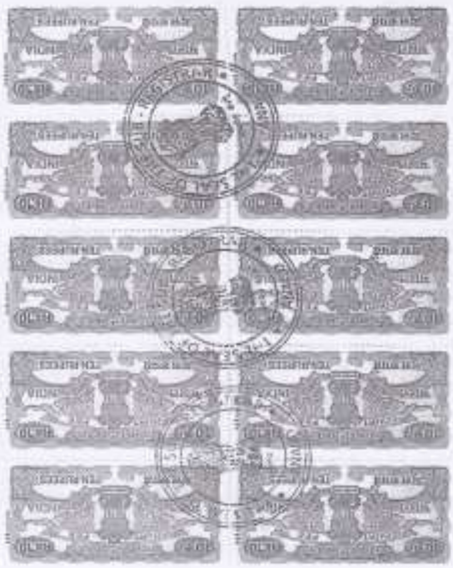
પહોંચ નંબર :

તારીખ : ૨૮/૦૭/૨૦૧૬

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - આણંદ

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.



ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સર્વે નંબર : ૧૨૭૬

પાનું : 1 of 1

સત્તા પ્રકાર : ગણોત ધારા કલમ૪૩ પ્રકાર

ખેતરનું નામ : સરકારી

અન્ય વિગતો :

ગામ : આણંદ (શહેર)

તાલુકો : આણંદ (શહેર)

જીલ્લો : આણંદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૨૩-૪૩		૨૦૦૩૮,૩૨૮૯૪,૪૨૨૯૦,૧૦૮૬૬૪,૧૦૯૬૬૨,૧૦૯૬૬૩,૧ ૧૧૧૫૧૬,
----------------	----------		૧૧૧૫૩૪,૧૧૧૬૭૫,૧૧૧૭૦૧,૧૧૧૭૭૮,૧૧૧૮૬૨,૧૧૧ ૧૯૮૮,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૨૩-૪૩	----------------------------------	
આકાર રૂ.	૧૫.૭૫	૧૬૬૪ | ૧-૨૩-૪૩ | ૧૫.૭૫	મધુભાઈ મોહનભાઈ(૧૧૧૮૬૨)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	0.00		જેઠાભાઈ મોહનભાઈ ૦-૪૧-૧૪(૧૧૧૮૬૨)
પાણીકર રૂ.	0.00		સુરેશભાઈ બેચરભાઈ પ્રજાપતિ ૦-૬૭-૫૪(૧૧૧૮૬૨)
			ધર્મેશભાઈ બેચરભાઈ પ્રજાપતિ(૧૧૧૮૬૨)
			ધીરુભાઈ બેચરભાઈ પ્રજાપતિ(૧૧૧૮૬૨)

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હક્કો અને બોજાની વિગતો
	૨૦૦૩૮,૩૧૦૦૩,૩૨૮૯૪,૧૧૧૬૩૪,
	--
	ખેતી હેતુ માટે ગ.ધા.ક.૪૩ની પરવાનગી ૦-૮૨-૩૪ ચો.મી.<૧૧૧૫૧૬>
	કલે.સા.આ.ના હુ.નં.જમન-૧/ગ.ધા.ક-૪૩/ચુ.વ./વશી/૧૨૩૮૦થી ૧૨૩૮૬, તા.૦૧/૧૦/૧૫ થી ૮૨૨૦.૦૦ ચો.મી. માં બિનખેતી હેતુ માટે વેચાણ કરવા<૧૧૧૫૩૪> અગાઉ હુકમની શરત નં.૨ માં તા.૩૦/૧૧/૨૦૧૫ સુધી વધારો કરવાના હુકમની નોંધ કરી.<૧૧૧૫૩૪>
	કે.નાયબ કલેકટર સાહેબ આણંદના નં.ગણોત-૧/ચુ.ધા.કુ/૪૩/વશી/૫૫૨, તા.૧૧/૦૨/૨૦૧૬થી<૧૧૧૭૦૧>
	ગણોતધારાની કલમ-૪૩ હેઠળ અગાઉમાં આપેલ પરવાનગીમાં જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૮૨૨૦-૦૦ ચો.મી.ને બદલે ઉક્ત જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૬૭૫૪-૦૦ ચો.મી. વંચાણે લેવા બાબતે હુકમ કરવામાં આવે છે.<૧૧૧૭૦૧>
	કે. ના.કલે.સા.ના હુ.નં.ગણોત.૧/ગ.ધા.ક.-૪૩પરવાનગી/એસ.આર-૧૦૯/૧૬/વશી/૩૯૪૫ તા.૪/૧૧/૨૦૧૬ના હુકમ<૧૧૧૯૮૮>
	હે.૦-૬૭-૫૪ વાળી જમીનમાં રહેણાંકના હેતુ માટે બિનખેતી ઉપયોગ કરવા સારૂ ગ.ધા.કલમ-૪૩ની પરવાનગી આપવાર સુરેશભાઈ બેચરભાઈ પ્રજાપતિ વિગેરેને<૧૧૧૯૮૮>

ઈ. ધરા કેન્દ્ર, આણંદ

નાયબ મામલતદાર આણંદ (શહેર)

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક્ક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ | તાલુકો: આણંદ (શહેર) | મોજે: આણંદ (શહેર)

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવેનંબર/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૧૧૯૬૧ 27/06/2016 વેચાણ	બિનખેતીની જમીનનું રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી વેચાણ : - બાજુમાં બતાવેલ સરવે નંબરવાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ : 1276 0.6754 કુલ : 1 સરવે નંબર _ કુલ : 0.6754 હે.-આરે-ચો.મી. મોજે : આણંદ (શહેર) તા. આણંદ (શહેર) જી. આણંદ ખાતે ના કબ્જેદાર (ખાતા નં.)પટેલ જયંતિભાઇ ધીરીભાઇ(1025), ના નામે ચાલે છે. જે જમીન તેમણે 27/06/2016 ના રોજ ૨.૬.નં. 6912/2016 થી માર્કેટ વેલ્યુ રૂ. 3883550/- અને અવેજની રકમ રૂ. 4200000/- માં વેચાણ આપેલ છે. મોજે . (આણંદ (શહેર)) તા. (આણંદ (શહેર)) જી. (આણંદ) થી (ખાતે ખાતા નં.) ધનિકભાઇ વેરાભાઇ પ્રજાપતિ(1025), સુરેશભાઇ વેરાભાઇ પ્રજાપતિ(1025), પીંકુભાઇ વેરાભાઇ પ્રજાપતિ(0), થી બિનખેતીની જમીન ખરીદ કરે છે. ૨.વે.૬. આધારે વેચાણ આપનારનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી.	,૧૨૭૬(૧૫૭૦)		પ્રમાણિત. અરજી, ૭/૧૨, ઓનલાઇન વેચાણ દસ્તાવેજ, ઇન્ડેક્ષ આધારે ખાત્રી કરી. વે.લ. અ.નં.૧થી ૩ ખેડુત ખાતેદાર હોવા અંગે મોજે.આણંદ(શહેર) ના સ.નં.૧૫૦/બી-૧ ની ૭/૧૨થી ખાત્રી કરી. ૧૩૫-ડી બજેલ છે. ----પ્રમાણિત---- ડી.કે.પરમાર ના.મામ.મહેસુલ આણંદ(શ) તા.૨૮/૦૭/૨૦૧૬

ઈ. ધરા કેન્દ્ર, આણંદ
(સહી)
નાયબ મામલતદાર
આણંદ (શહેર)

29/07/2016 01:10 am ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy ફી રૂ 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આધાર ક્ર* પ્રીંટ તા. 19/04/2017 11:28:54
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મા. ..તદાર કચેરી, આણંદ (શહેર)

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: આણંદ (શહેર)
ખાતા નંબર: ૧૬૬૪
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: આણંદ
તાલુકો: આણંદ (શહેર)

બાબુભાઈ મોહનભાઈ<૧૧૧૮૬૨>

જેસંગભાઈ મોહનભાઈ ૦-૪૧-૧૪<૧૧૧૮૬૨>

સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ ૦-૬૭-૫૪<૧૧૧૮૬૨>

રમેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ<૧૧૧૮૬૨>

ધીરુભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ<૧૧૧૮૬૨>

નમૂના ૭ની નોંધ નંબર	બ્લોક/સર્વે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	આકાર	જુડી	લોકલ વી. મે. વિ. સેસ	શિક્ષણ ઉપકર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૧૧૧૮૬૨	૧૨૭૬	૧-૨૩-૪૩	૧૫.૭૫					બિનખેતીમાં ઉપયોગ
કુલ:	૧	૧-૨૩-૪૩	૧૫.૭૫					

ઈ. ધરા કેન્દ્ર, આણંદ

09/02/2017 01:04 am ની સ્થિતિએ
દેખાડની નકલ Chargable Copy માટે રૂ. ૫/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિં તા. 19/04/2017 11:28:15
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, આણંદ (શહેર)

સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ
ધર્મેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ
ધીરુભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ

દસ્તાવેજ નંબર : ૬૯૧૨/૨૭-૦૬-૨૦૧૬

રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૭૬ પૈકી
હે. ૦-૬૭-૫૪
આણંદ

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૦૭૦૧૧૪૭૨ | દસ્તાવેજ નંબર: ૭૯૨૬ | દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા. ૨૭ માહે જુન સને ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: ખરીદી કિંમત/વેચાણ

અવેજ Rs. ૪૨૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ: સુરેશભાઇ વેલાભાઇ પ્રજાપતિ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી. રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી	૪૨૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી ફોલીઓ / ફોલીઓ	૩૦૦
રેકોર્ડ નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો ખરાબ થયેલી (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૮૦)	
નકલ ફી ફોલીઓ	
ઇન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની આકસ્મીક ફી	
કુલ વસુલ રૂ.	૪૨૩૦૦

મેં રૂપીયા બેતાલીસ હજાર ત્રણસો પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલવો.

[illegible]

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.

ફેક્ટરીમાં આપવામાં

(K D [illegible])

સબ રજીસ્ટ્રાર

આણંદ

મળ્યા .... તે આપશો.

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) -7083113054589638551 ૨૭/૦૬/૨૦૧૬ ૧૧:૩૬:૧૭ AM

સુરેશભાઇ વેલાભાઇ પ્રજાપતિ

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-GJ18397190757891O
Certificate Issued Date	:	22-Jun-2016 01:02 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ gjshcil01/ ANAND1/ GJ-AN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJSHCIL0198[illegible]318225160
Purchased by	:	MEHULKUMAR J PATEL
Description of Document	:	Article 20(a) Conveyance - Immovable Property
Property Description	:	MOJE ANAND R.S.NO:1276 PAIKI DIST ANAND
Consideration Price (Rs.)	:	42,00,000 (Forty Two Lakh only)
First Party	:	SURESHBHAI VERABHAI PRAJAPATI AND OTHER
Second Party	:	PATEL JAYANTIBHAI DHORIBHAI
Stamp Duty Paid By	:	SURESHBHAI VERABHAI PRAJAPATI AND OTHER
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,06,000 (Two Lakh Six Thousand only)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ANAND

AND - 1

6912 / 1 / 17

2016

VO 0000579004

VOID VOID VOID VOID VOID

VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:

[illegible]

AND - 1
6912 / 2 / 17
2016

સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતી

(૨)

વેચાણ દસ્તાવેજ

આજરોજ સંવત ૨૦૭૨ ના વર્ષે જેઠ વદ ૭ ને સોમવાર તારીખ ૨૭ ને માહે જૂન સને ૨૦૧૬ ના અંગ્રેજી દિને...

મોજે ગામ આણંદ, તા. જી. આણંદની ખેતીલાયક જમીનનો અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બેતાલીસ લાખ પુરાનો...

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૮ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/રૂ. કે ઉપર ...

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતી

તારીખ: ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
69૨ | 3 | 17
2016

વેચાણ દસ્તાવેજ લખાવી લેનાર યાને વેચાણ રાખનાર :-

(૧) સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ, ઉ.વ.આ. ૩૯, ધંધો. ખેતી/વેપાર,

(PAN No. AEAPP 1255L)

(૨) ધર્મેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ, ઉ.વ.આ.૩૫, ધંધો. ખેતી/વેપાર,

(PAN No. AOCPP 1962J)

(૩) ધીરુભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ, ઉ.વ.આ. ૩૩, ધંધો. ખેતી/વેપાર,

(PAN No. AOCPP 1961M)

તમામ રહે. ભરૂચ, ઠે. ૧૩/૧૪, શાંતિ નગર, પોલીટેકનીક કોલેજની પાછળ, ગ્રીન પાર્કની બાજુમાં, ભોલાવ, તા.જી. ભરૂચના...

(મો. નં. ૯૮૨૫૧૪૮૩૯૨)

(જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો વેચાણ રાખનારાઓ એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ રાખનારાઓ તથા વેચાણ રાખનારાઓના વંશ, વાલી, વારસોનો સમાવેશ કરવામાં આવે છે.)

તે જોગ,

વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનાર યાને વેચાણ આપનાર :

પટેલ જયંતિભાઈ ધોરીભાઈ, ઉ.વ.આ. ૭૪, ધંધો. ખેતી,

રહે. આણંદ, ઠે. ૧, અંબિકા સદન, નંદન બંગલો,

બિગ બજાર પાછળ, તા.જી. આણંદના...

(PAN No. ANLPP 1151D)

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૫૯ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂ. ૪૯,૦૦,૦૦૦/- ... ૪ ઉપર ...
ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ ૨૭/૦૯/૨૦૧૬

AND - 1
6912 / 4 / 17
2016

(જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો વેચાણ આપનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ આપનાર તથા વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસોનો સમાવેશ કરવામાં આવે છે.)

તે જત અમો તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપીએ છીએ કે, મારી સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની ખેતીલાયક જમીન ડીસ્ટ્રીક્ટ આણંદ, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ આણંદના મોજે ગામ આણંદની સીમમાં આવેલ ખેતીલાયક જમીન તમોને વેચાણ આપી છે. જેની વિગત નીચે મુજબ છે :-

વેચાણ આપેલ મિલ્કતનું વર્ણન :-

મોજે ગામ આણંદ, તા.જી. આણંદના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૭૬, જેનુ કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૧-૨૩-૪૩ આરે. જેના આકાર રૂા. ૧૫.૭૫ પૈસા જેનો ખાતા નં. ૧૫૭૯, જે પૈકી હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે. વાળી ખેતીલાયક જમીન અમોએ તમોને વેચાણ આપેલ છે.

જેના ખુંટની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે : નાવલી તરફ જતો વિદ્યા ડેરી રોડ આવેલ છે, તથા પુર્વ-દક્ષિણ તરફ લાગુ સર્વે નં. ૧૨૭૬/પૈકીની જમીન આવેલ છે.

પશ્ચીમે: સર્વે નં. ૧૨૭૩ ની ખુલ્લી જમીન આવેલ છે.

ઉત્તરે : સર્વે નં. ૧૨૭૭ ની જમીન આવેલ છે.

દક્ષિણે: સદર સર્વે નંબરની બાકીની જમીન મુકીને સર્વે નં. ૧૨૭૫ માં મકાનો તથા સર્વે નં. ૧૨૭૪ ની ખુલ્લી જમીન આવેલ છે.

અવેજ : રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/-. ૫ ઉપર ...

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૬ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ: ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
69R / 5 / 17
2016

ઉપરોક્ત ચાર ખુંટ વચલી જમીન અદબદ શેઢાપાળી, વાડવળગણી, ઝાડબીડ, વાડવળગણી સહિત તેમાં જવા આવવા, મોટર, ટ્રોલી, ટ્રેક્ટર વિગેરે લઈ જવા-આવવાનો તમામ પ્રકારનો રસ્તો અમો વાપરતા અને ભોગવતા આવ્યા છીએ તેવા તમામ પ્રકારના હક્કો સહિતની અસલ હદ નિશાન મુજબની. સદરહુ જમીન સ્થળે અમારા કબજા ભોગવટા અને માપણી મુજબ તથા હાલની સ્થીતી મુજબ ખેડ હક્ક ચાલતી આવેલ જમીન તમોને વેચાણ આપેલ છે.

- ઠાકર ચીમનલાલ તારીખ : ૨૧/૧૨/૩૪ ના રોજ ગુજરી જતા ફેરફાર નોંધ નં. ૨૮૬૩ થી મજકુર સર્વે નંબરના દફતરેથી તેઓનુ નામ કમી થયેલ,
- સદરહુ જમીનના મુળ માલિકો નામે ઠાકર વાસુદેવપ્રસાદ ચીમનલાલ તથા ઠાકર ઠાકોરભાઈ ચીમનલાલ સને ૧૯૫૦-૫૧ ખેડતા આવેલા,
- મજકુર જમીનમાં બીજા હક્કમાં સંરક્ષિત ગણોતીયા તરીકે મોહનલાલ માલાભાઈનુ નામ ચાલતુ હતું,
- ગણોતીયા મોહનભાઈ માલાભાઈ બીન રામાભાઈ નું નામ કબજેદાર તરીકે દાખલ થતા, મુળ જમીન માલિકનું નામ ફેરફાર નોંધ નં. ૨૦૦૭૮ થી કમી થયેલ, ત્યારબાદ સદરહુ જમીન નવી શરતમાં ફેરવાઈ જતા મજકુર સર્વે નંબરના દફતરે ફેરફાર નોંધ નં. ૩૨૮૯૪ થી નમુના નં. ૯ ની નોંધણી થયેલ.

SUB REGISTRAR ... AND

દસ્તાવેજની પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૬ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/- ૬ ઉપર ...

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ: ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
69/૨ / 6 / 17
2016

- મોહનભાઈ માલાભાઈ બીન રામાભાઈ ગુજરતા તેઓના વારસદારો ફેરફાર નોંધ નં. અ-૮૬૬૪ થી દાખલ થયેલા,
- ત્યારબાદ કાશીબેન મોહનભાઈનું નામ ફેરફાર નોંધ નં. અ-૮૬૬૪ થી વારસાઈ થી દાખલ થયેલ,
- ત્યારબાદ વાઘજીભાઈ નિવૃંશ ગુજરી જતા તેઓનુ નામ ફેરફાર નોંધ નં. અ-૯૬૬૩ થી કમી થયેલ,
- ત્યારબાદ દરીયાબેન, કાશીબેન તથા ગૌરીબેનનું નામ સદરહુ સર્વે નંબરના દફતરેથી ફેરફાર નોંધ નં. અ-૯૬૬૨ થી હકક કમી ના આધારે કમી થયેલ,
- ત્યારબાદ વહેંચણી થતા હે. ૧-૨૩-૪૩ આરે. માંથી જેસંગભાઈ મોહનભાઈ ના હિસ્સે હે. ૦-૪૧-૧૪ આરે. તથા બાબુભાઈ મોહનભાઈ તથા છોટાભાઇ મોહનભાઈના હિસ્સે હે. ૦-૮૨-૨૯ આરે. આવેલ, અને તેની ફેરફાર નોંધ નં. અ-૯૬૬૪ થી નોંધ પડેલ,
- ત્યારબાદ છોટાભાઈ ગુજરી જતા તેઓનુ નામ ફેરફાર નોંધ નં. અ-૯૯૪૬ થી નામ કમી થયેલ,
- સદરહું જમીન અગાઉ નવી શરતની ગણોત ધારા કલમ ૪૩ પ્ર.સ.પ્ર. ની આવેલી હતી જે જીલ્લા કલેકટર સાહેબના હુકમ નં. જમન-૧/ગ.ધા.ક.-૪૩ પરવાનગી / ખેતી / એસ.આર. / ૪૬ / ૨૦૧૪-૧૫ / વશી / ૮૯૭૧ થી ૮૯૭૬ થી તારીખ : ૧૭/૦૭/૨૦૧૫ ના રોજ ખેતીના હેતુ માટે પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જેની નોંધ ૭/૧૨ના દફતરે ફેરફાર નોંધ નં. ૧૧૧૫૭૪ થી પડેલ,

દસ્તાવેજની પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૯ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/-. ૭ ઉપર ...

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૨૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

[signature]

સુરેશભાઈ રઘાભાઈ પ્રજાપતિ

તારીખ: ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
६१२ ७ / ७
2016

- સદરહુ જમીનમાં મે. કલેક્ટર સાહેબના હુકમ નં. જમન-૧/ગ.ધા.ક.૪૩/મુ.વ./વશી/૧૨૩૮૦ થી ૧૨૩૮૬ તારીખ : ૦૧/૧૦/૨૦૧૫ થી આમુખ (૧) ના હુકમ શરત નં. ૨ ની મુદ્દત હુકમ તારીખ થી તારીખ : ૩૦/૧૧/૨૦૧૫ સુધી વધારી આપેલ છે.
- સદરહુ જમીનમાં મે. નાયબ કલેક્ટર સાહેબ (જ.સુ) ના હુકમ નં. ગણત-૧/ગ.ધા.ક.૪૩/મુ.વ./વશી/૮૪૯૫ તારીખ : ૩૧/૧૨/૨૦૧૫ થી આમુખ (૧) ના હુકમ શરત નં. ૨ ની મુદ્દત હુકમ તારીખ થી તારીખ : ૩૧/૦૧/૨૦૧૬ સુધી વધારી આપેલ છે.
- અમો વેચાણ આપનારે સદરહુ મિલકત તેના માલિકો પાસેથી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૭૦૮/૧૬ થી તારીખ : ૨૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજ વેચાણ રાખેલ, ત્યારથી સદરહુ મિલ્કત અમો માલિક અને કબજેદાર બનેલા છીએ.

સદરહુ જમીનના તમામ પ્રકારના હળ, ગાડુ, ઢોરઢાંક, મોટર, ટ્રેક્ટર, વાહન તથા પગથી જવા-આવવાનો રસ્તો પરાપુર્વ મુજબ વર્ષોથી આવેલ છે તે અમારા હકક મુજબ તમોને અધિકાર આપેલ છે. તે રીતે તમોને જવાનો હકક આપેલ છે. તેમજ સદરહુ તમોને વેચાણ આપેલ છે.

સદર જમીન તમોને વેચાણ આપેલ જમીનની વેચાણ કિંમતના રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બેતાલીસ લાખ પુરા નકકી કરેલ છે. જેનો વેચાણનો અવેજ અમો વેચાણ આપનારને તમો વેચાણ રાખનારાઓ પાસેથી એકસીસ બેંક, ભરુચ શાખાના ચેક થી નીચે મુજબ મળેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૮ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂા. ૪૨,૦૦,૦૦૦/-
... ૮ ઉપર ...
[illegible]
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
६११२ / ६ / १७
2016

(૧) સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ તરફથી મળેલ અવેજની વિગત :-

રકમ	ચેક નંબર	તારીખ	ચેક લેનાર
૪,૦૦,૦૦૦/-	૧૧૪૮૩૧	૩૦-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૪,૦૦,૦૦૦/-	૧૧૪૮૩૨	૩૦-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૧૧૪૮૩૪	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૧૧૪૮૩૫	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૧૪,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ પુરા		

(૨) ધર્મેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ તરફથી મળેલ અવેજની વિગત :-

રકમ	ચેક નંબર	તારીખ	ચેક લેનાર
૪,૦૦,૦૦૦/-	૦૮૫૪૫૭	૩૦-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૪,૦૦,૦૦૦/-	૦૮૫૪૫૮	૩૧-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૦૮૫૪૬૧	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૦૮૫૪૬૨	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૧૪,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ પુરા		

(૨) ધીરુભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ તરફથી મળેલ અવેજની વિગત :-

રકમ	ચેક નંબર	તારીખ	ચેક લેનાર
૪,૦૦,૦૦૦/-	૦૯૨૬૧૭	૩૦-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૪,૦૦,૦૦૦/-	૦૯૨૬૧૮	૩૧-૦૫-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૦૯૨૬૨૦	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૩,૦૦,૦૦૦/-	૦૯૨૬૨૧	૨૨-૦૬-૧૬	જ્યોતિભાઈ ઘોરીભાઈ પટેલ
૧૪,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ પુરા		

આમ, અમો વેચાણ આપનારને તમો વેચાણ રાખનારાઓ પાસેથી વેચાણનો અવેજ પુરેપુરો ચેક દ્વારા અમો વેચાણ આપનારને મળી ગયેલ છે. હવે કોઈપણ જાતની અવેજની રકમ બાકી રહેતી નથી.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૬ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂ. ૪૨,૦૦,૦૦૦/- ... ૯ ઉપર ...
ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૬૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

સુરેશભાઈ વેરાભાઈ પ્રજાપતિ

તારીખ: ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
6912 / 9 / 17
2016

એ રીતે પુરેપુરો વેચાણ અવેજ સ્વીકારી લઈ સદર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો તમો વેચાણ રાખનારને આકાશથી પાતાળ સુધી ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી કુલ અખત્યાર ના દાવે અઘાટ વેચાણ આપી સોંપેલ છે. માટે સદર જમીન તમો વેચાણ રાખનાર તથા વેચાણ રાખનારના વંશ, વાલી વારસો ખેડો, ખેડાવો, વેચો, સાટો, યા મન ચાહે ઉપયોગ કરો તેમાં અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી વારસોને કોઈ વાંધો નથી તેમજ મજકુર જમીનમાં અમો વેચાણ રાખનાર સિવાય બીજા કોઈનો કશી પ્રકારનો હકક દાવો કે લાગભાગ નથી. સદરહુ મિલ્કતના અમો માલિક છીએ અને મિલ્કત અમારા માલિકી હકકે આવેલી છે જે તમોને વેચાણ થી આપેલ છે.

મજકુર જમીનના તમામ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ છે તેમજ મજકુર જમીન તદ્દન બોજા રહિત છે તેમજ મજકુર જમીન બીજા કોઈને ગીરો, બક્ષીસ, વેચાણ બાનાખત કે વીલ થી કે અન્ય કોઈ કરાર દ્વારા ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરેલ નથી તેમજ મજકુર જમીન કોઈપણ લોન અંગે જામીનગીરીમાં, તારણમાં કે ઈકવીટેબલ મોર્ગેજમાં મુકેલ નથી. તેવો પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપી મજકુર જમીન તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપેલ છે.

મજકુર જમીનને લગતા સરકારી અર્ધ સરકારી કોઈ ટેક્ષ, વેરા, મહેસુલ આજદિન સુધીના બાકી નથી અને બાકી નીકળે તો એ અમો વેચાણ આપનારે ભરવાના છે અને આ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખથી આવા તમામ પ્રકારના ટેક્ષ, વેરા, મહેસુલ વિગેરે તમો વેચાણ લેનારે ભરવાના છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૮ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂ. ૪૨,૦૦,૦૦૦/-૧૦ ઉપર ...

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૨૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ: ૨૫/૦૮/૨૦૧૬

AND - 1
69/૨ | 10 | 17
2016

મજકુર જમીન વેચાણ રાખનારઓ મોજે ગામ આણંદ, તા.જી. આણંદના ખાતા નં. ૧૦૨૫ થી સર્વે નં. ૧૫૦/બી/૧ વાળી ખેતીલાયક જમીન ધારણ કરે છે. અને મોજે ગામ આણંદના ખેડુત ખાતેદાર છે.

મજકુર વેચાણ આપેલ જમીન સરકારી દફતરે માલિકી હકકે અમો વેચાણ આપનાર ના નામે ચાલે છે તે તમો વેચાણ રાખનારના નામે ટ્રાન્સફર કરાવવા અંગે જયાં જયાં સહીઓ, મત્તા, કબુલાતો, એફીડેવીટો વિગેરે કરવાના ત્યાં કરી આપવા બંધાયેલા છીએ.

આ વેચાણ દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી નોંધણી ફી લખાઈ વિગેરે વેચાણ રાખનારે કરેલ છે.

સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં સરકારશ્રીની જંત્રી મુજબ સ્ટેમ્પ પેર વાપરેલ છે.

મજકુર વેચાણ દસ્તાવેજ અમોએ અમારી રાજીખુશીથી વાંચી, વંચાવી, શુદ્ધબુદ્ધીથી કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ વગર સભાન અવસ્થામાં લખી આપેલ છે તે અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી વારસોને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે.

અત્રે................................મજુ અત્રે..................................શાખ

જ્યોતિભાઈ મોહીભાઈ પટેલ

....

જિતેન્દ્રભાઈ શાર્દુલભાઈ પટેલ

વેચાણ આપેલ મિલકતની ફોટોગ્રાફ

સદર મિલ્કત આણંદ, તા.જી. આણંદ મુકામે આવેલ છે.

AND - 1		
૬૧૨	૧૧	૧૭
2016		

વેચાણ આપનારની સહી : ....

વેચાણ રાખનારની સહી : ....

AND - 1
6912 / 9 / 17
2016

એ રીતે પુરેપુરો વેચાણ અવેજ સ્વીકારી લઈ સદર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો તમો વેચાણ રાખનારને આકાશથી પાતાળ સુધી ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી કુલ અભરામ ના દાવે અઘાટ વેચાણ આપી સોંપેલ છે. માટે સદર જમીન તમો વેચાણ રાખનાર તથા વેચાણ રાખનારના વંશ, વાલી વારસો ખેડો, ખેડાવો, વેચો, સાટો, યા મન ચાહે ઉપયોગ કરો તેમાં અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી વારસોને કોઈ વાંધો નથી તેમજ મજકુર જમીનમાં અમો વેચાણ રાખનાર સિવાય બીજા કોઈનો કશી પ્રકારનો હકક દાવો કે લાગભાગ નથી. સદરહુ મિલ્કતના અમો માલિક છીએ અને મિલ્કત અમારા માલિકી હકકે આવેલી છે જે તમોને વેચાણ થી આપેલ છે.

મજકુર જમીનના તમામ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ છે તેમજ મજકુર જમીન તદ્દન બોજા રહિત છે તેમજ મજકુર જમીન બીજા કોઈને ગીરો, બક્ષીસ, વેચાણ બાનાખત કે વીલ થી કે અન્ય કોઈ કરાર દ્વારા ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરેલ નથી તેમજ મજકુર જમીન કોઈપણ લોન અંગે જામીનગીરીમાં, તારણમાં કે ઈકવીટેબલ મોર્ગેજમાં મુકેલ નથી. તેવો પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપી મજકુર જમીન તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપેલ છે.

મજકુર જમીનને લગતા સરકારી અર્ધ સરકારી કોઈ ટેક્ષ, વેરા, મહેસુલ આજદિન સુધીના બાકી નથી અને બાકી નીકળે તો એ અમો વેચાણ આપનારે ભરવાના છે અને આ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખથી આવા તમામ પ્રકારના ટેક્ષ, વેરા, મહેસુલ વિગેરે તમો વેચાણ લેનારે ભરવાના છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર : વેચાણ
ગામનું નામ : આણંદ, તા.જી. આણંદ
સર્વે નં. ૧૨૭૮ પૈકી
વેચાણ આપનારની સહી

અવેજ : રૂ. ૪૨,૦૦,૦૦૦/- ૧૦ ઉપર ...

ક્ષેત્રફળ : હે. ૦-૦૭-૫૪ આરે.
વેચાણ રાખનારની સહી

તારીખ: ૨૫/૦૬/૨૦૧૬

AND - 1
૬૭૧૨/ ૧૨/ ૧૭
2016

એનેક્ષર

વેચાણ આપનારની સહી	ફોટોગ્રાફ	અંગુઠાનું નિશાન
જશવંતભાઈ કોદરભાઈ પટેલ		

વેચાણ રાખનારની સહી

SUB REGISTRAR

સુરેશભાઈ વિરમભાઈ પ્રજાપતિ		
વસંતભાઈ વેલાભાઈ પ્રજાપતિ		
હીરૂભાઈ વેલાભાઈ પ્રજાપતિ		

AND - 1
6912 / 13 / 17
2016

દસ્તાવેજ નંબર ....તારીખ ....

: : પરિશિષ્ટ : :

નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પુછવાનો પ્રશ્નો :		
૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ [illegible]... (મહેસુલી ગામનું નામ) ગામની ...[illegible]... (સર્વે નં./બ્લોક નંબર/ટી.પી.નં./એફ.પી.નં. વિગેરે)ની ખેતીની જમીનનો...[illegible]... (લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ [illegible] (ચો.મી./હે.આ.ચો.મી./એ.ગું./વિઘા વિ.) ખેતીની જમીન માટે લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા
૪	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
૫	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા
ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો :		
૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યકિત/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યકિત/ઓ એક જ છે ?	હા
	કોઈ વ્યકીતએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો ?	હા

SUB REGISTRAR

લખી આપનાર/સંમતિ આપનાર/કુ.મુ.ની સહી
[illegible]
....
....
....

ઓળખાણ આપનારની સહી
[illegible]
....

(સહી) [illegible]

સબ રજીસ્ટ્રાર : ....

AND-1		
6912	14	17
2016		

27/06/2016 11:32:37 am Version 1.1.2016.9

અનુક્રમ નંબર ૬૯૧૨ અને ૨૦૧૬
ના જુન માસની ૨૭ મી તારીખે
૧૧ થી ૧૨ વાગ્યાની વચ્ચે આણંદ
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૩૩૦૧૧૭૪૧

ફીની વિગત	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૪૨૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (20)	૨૦૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૪૨૨૦૦

સુરેશભાઈ વિરાભાઈ પ્રજાપતિ

SUB REGISTRAR ... AND

(K D Rathwa)
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

(K D Rathwa)
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

અનુ. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.૦૦૦	પટેલ જયંતિભાઈ છોટાભાઈ રહે.આણંદ. ૩૧.અંબિકા સદન-નંદન મંગલ-બી.જ નગર પાછળ. તા.જી.આણંદ. PANNO:ANLPP1151D	૭૪			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AND-1		
6912	15	17
2016		

27/06/2016 11:32:37 am Version 1.1.2016.9

૧ નિલેશભાઈ અર્જુનભાઈ પ્રજાપતિ
રહે આણંદ, ડેરી/11, ગીતાંજલી, પંચાલ હોલ પાસે,
તા. જી. આણંદ.

૨ જાડેજા સચિનભાઈ ઇન્દ્રજીતભાઈ
બ્લૉક-1 નુ વકીલ ચેમ્બર,
અમુલ ડેરી રોડ આણંદ.

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. નિલેશભાઈ અર્જુનભાઈ પ્રજાપતિ

૨. (signature)

તારીખે ૨૭ માહે જુન -૨૦૧૬

SUB REGISTRAR ... AND

(signature)

K D Rathva
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ.

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.
તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

(signature)

K D Rathva
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ.

AND-1		
6912	16	17
2016		

27/06/2016 11:32:37 am Version 1.1.2016.9

ઇન્કમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ફો.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1
લેનાર નંબર (૧)
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

(K D Rathva)
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

SUB REGISTRAR ... ND

(K D Rathva)
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

AND-1		
6912	17	17
2016		

27/06/2016 11:32:56 am Version 1.1.2016.9

૧ નંબરની બુકના ૬૯૧૨ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૧૬

K D Rathva
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

નોંધણી સર નિરીક્ષકશ્રી ગુ.રા.ગાંધીનગર ના તા. ૨૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈ-રજી/પત્રક/૨૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ મુજબ લખી આપનાર નં. ૧ ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજૂત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ-૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

K D Rathva

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O - Anand

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
સબ રજીસ્ટ્રાર ની કચેરી
ANAND