



ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૧૮, ચોથા માળે, ઉધોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૮૦૧૭, ૨૩૨ ૪૮૦૧૮
ગુડાની વેબ સાઇટ [www. guda.gujarat.gov.in](http://www.guda.gujarat.gov.in)



નં. ગુડા/ડીપી/ઝોનિંગ/
9452/2021

તા. ૦૭/૧૦/૨૧

અરજી નંબર :- ૨૪૦૮૩

ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ

પહોંચ નંબર :- ૦-૨૦૬૮

પ્રતિ, શ્રી અનિલકુમાર એસ પટેલ

મુ.પો. સોલા

તા. જી. અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૪ ના ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ અંગે ...

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૮/૦૮/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષય મોજે : અડાલજ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં/ સર્વે નં ૧૦૩૭ ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ સરકારશ્રી ના તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૭ના આજરી જાહેરનામાં ક્રમાંક નં જી.એચ/વી/૨૭૭ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-લ. થી મંજૂર થઇ. તા ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ અમલમાં આવેલ છે. જેની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી ૪૫.૦૦ અને ૮.૦૦ મી ના રોડની અસર થાય છે. બાકીનો ભાગ રેસીડેન્સીયલ ઝોન (R-5) ઝોનમાં આવે છે. ૧. સદરહુ જમીન અડાલજ ટી.પી. સ્કીમ નં ૧૦ (પ્રારંભિક મંજૂર) તથા અંતિમખંડ નં ૧૪૫ (વાણિજ્ય વેચાણ માટે) ના વિસ્તારમાં આવતો હોવાથી તેને ટી.પી સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો- જોગ વાઇઓ ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. પ્રથમ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર આધીન ફેર ફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

Prd

Autocad Operator *Rekha*

GIS Analyst *[Signature]*

Chkd by *[Signature]*
Planning Assistant

આપનો વિશ્વાસુ

[Signature]
જુનાવર નગર નિયોજક

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ગાંધીનગર

SANCTIONED BY GOVT. U.S. 65(2) DT. 07/09/2019

$$\begin{array}{r} 9452 \\ \hline 07 \mid 10 \mid 21 \end{array}$$


	T.P. SCHEME BOUNDARY		ORIGINAL PLOT BOUNDARY
	GUDA BOUNDARY		ORIGINAL PLOT NO
	VILLAGE BOUNDARY		FINAL PLOT BOUNDARY
	EXISTING VILLAGE SITE		FINAL PLOT NO
	EXISTING ROADS		PROPOSED ROAD
	SURVEY NO / BLOCK NO BOUNDARY		SALE FOR RESIDENCIAL
	SURVEY NO / BLOCK NO.		PUBLIC AMINITIES NEIGHBOURHOOD CENTRE, SCHOOL, SHOPS
	BUILT OVER PROPERTY		PLAY GROUND/GARDEN
	WATERBODY		SALE FOR COMMERCIAL
			SOCIALLY AND ECONOMICALLY WEAKER SECTION HOUSING

રૂ. 200 તા. 28/09/2021 સુધી આપવામાં આવેલ છે.

~~JUNIOR TOWN PLANNER~~
~~GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY~~
~~GANDHINAGAR~~



50 0 50 100 150

SCALE :- NOT TO SCALE

