

2004

L

R

8504
22



8504

e-Challan

Login ID PDEN 2022001013586		BARCODE 		Printed On 20/06/2022 15:11:59	
Department Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration			Payer Details		
Property Details In the Matter of Land Situate at Bodikdev, Taluka Ghatlodiya, in the Registration District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad-3 (Memnagar), Survey No.69/1/2, admeasuring about 3541 sq.mts., T.P.No.50, F.P.No.168/2			TAX ID (If Any)		
			PAN No. (If Applicable)		AERF\$4392E
			Full Name		SAHAJANAND SPACECON represented through its Authorised Partner Ankit Pravinbhai Patel
			Address		407-408, Sigma Balaji Complex, Navrang Six Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009.
Office Name S.R.O - Ahmedabad-3 Memnagar					
Location AHMEDABAD					
Year 2022-2023 One time					
Transaction No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date Bank-Branch
20220620533150526	Registration Fee (0030-03-104-00)		1001600.00	57000013551003020062282628	20/06/2022 SBIEPAY
Total Amount :-			1001600.00		
Total Amount In Words :-			Rupees Ten Lac One Thousand Six Hundred Only		
Remarks (If Any)		8506/22 Am			

For, Sahajanand Spacecon

Partner

AHD-3-MGR

8504

49

2022

SS&IGR-GUJARAT

Note : (1) Stamp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp Act-1958.

(2) The Registration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the Instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

Disclaimer: This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

SERIAL No. 136739 DATE: 28/6/2022
NAME OF THE PURCHASER: SAHJANWARY SPARE
ADDRESS: Navrangpura Ahmedabad

VALUE Rs. 4900000/-
LICENCE No. GUJ/SOS/AUTH/AV/2/2005/3860
NIJAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD.
Kamdhenu Complex, Panjra Pole,
AHMEDABAD-380015.

AHD-3-MGR

8504 49

2022



વેચાણ કિંમત રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/- પુરાની.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ શહેર અમદાવાદ મધ્યે આવરોજ તારીખ ૨૮/૬/૨૦૨૨ ના દિને.

હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ

(પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર-AGPPP9974R)

ઉ.વ.પપ, હાલ રહેવાસી ૧૭૨, રણછોડનિવાસ, શ્વામીનારાયણ મંદિરની સામે,
કોચરબ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭.

GUJ/SOS/AUTH/AV/2/2005

NUTAN NAGRIK SAHAKARI
BANK LTD.
AHMEDABAD

Handwritten signature



STAMP DUTY 00000
SPECIAL ADHESIVE
Rs. 4900000
28.6.2022
363080 GUJARAT
INDIA
**Four* Nine* Zero* Zero* Zero* Zero* Zero* Zero*

9645 8937516

AHD-3-MGR

8504.

7

4.9

2022

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં વેચાણ આપનારા એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે, જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ આપનારાઓના વંશ, વાલી, વારસો, સકરોચરો ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે તે એકતરફવાળા

અને

૧. સંજીવનંદ સ્પેસકોન નામની ભાગીદારી પેઢી (પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર-**AERFS4392F**) જેની ઓફિસ ૪૦૭-૪૦૮, સીગ્મા બાલાજી કોમ્પ્લેક્સ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮ મધ્યે આવેલી છે તેના વતી અને તરફથી તેના ઓથોરાઇઝ્ડ ભાગીદારો

૧. પ્રણય યોગેશભાઈ પટેલ
(આધાર કાર્ડ નંબર-૨૮૬૦ ૪૦૨૩ ૭૬૮૫)
ઉ.વ. ૩૮

૨. અંકિત પ્રવિણભાઈ પટેલ
(આધાર કાર્ડ નંબર-૬૮૦૭ ૬૨૮૩ ૦૫૩૫)
ઉ.વ. ૩૩

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં વેચાણ લેનારા એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે. જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ લેનારા તથા વેચાણ લેનારાની ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતોવખતના ભાગીદારો તથા છેલ્લા હયાત ભાગીદારોના વંશ, વાલી, વારસો, સકરોચરો, એસાઈનીઓ ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે તે બીજીતરફવાળાની વચ્ચે કરવામાં આવે છે.

-- જ ત --

૧. એ. રજીસ્ટ્રેશન કીસ્ક્રીકટ અમદાવાદ રાજ કીસ્ક્રીકટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજે બોડકહેવની સીમના બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧/૨ (જુના બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧ પૈકી) ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની જમીન કે જેનો સમાવેશ ટાઉનપ્લાનીંગ રકીમ નંબર ૫૦ (બોડકહેવ) માં શવાશી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન હાલવવામાં આવેલ છે. સદરકુ ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીનનો સમાવેશ રીટી સરવે કચેરી: નગર રથના અમદાવાદના સીટી

H-18

AHD-3-MGR

8504

૫

49

2022

સરવે વોર્ડ: બોહમલ (બીનખેતી) ની રીટ નંબર NA૯૯ માં થયેલ છે અને જેને રીટી સરવે નંબર NA ૬૯/૧/૨/172 ફાળવવામાં આવેલ છે. તેવી બહુહેતુક બીનખેતીની જમીનનું રાંપૂણ વર્ણન નીચે પરીશીષ્ટમાં આપવામાં આવેલ છે અને જેને ફલે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "સદરહુ જમીન" અગર "મજકુર જમીન" એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે.

બી. મજકુર જમીન મંગે જીલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદનાએ તારીખ ૧૭-૧૨-૨૦૨૧ ના રોજના હુકમ નંબર ૩૫૧૫/૦૭/૧૭/૦૫૫/૨૦૨૧ થી બહુહેતુક ઉપયોગની બીનખેતીની પરવાનગી આપેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૧૩૦૨૬, તારીખ ૧૭-૧૨-૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે. સદરહુ પરવાનગી હાલમાં જારી અને અમલમાં છે.

૨. વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન નીચે દર્શાવેલી વિગતોએ ધારણ કરે છે.

એ. અને ૧૮.૫૫ પહેલા જુના સરવે નંબર ૬૯/૧ ની ૭૦૮૨ ચોરસમીટરની સમગ્ર જમીન રણછોડભાઈ મગનભાઈની માલીકીની આવેલ.

બી. રણછોડભાઈ મગનભાઈએ નવીનભાઈ રણછોડભાઈને સાથે રાખી મજકુર જુના સરવે નંબર ૬૯/૧ ની સમગ્ર જમીન કચરાભાઈ વરવાભાઈ, સીમાભાઈ વરવાભાઈ તથા જયદેવભાઈ વરવાભાઈને તારીખ ૧૫-૭-૧૯૮૨ ના રોજના રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૪૮ થી વેચાણ આપેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૩૨૭૬, તારીખ ૧૭-૭-૧૯૮૨ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે.

સી. ત્યારબાદ કચરાભાઈ વરવાભાઈએ મજકુર સમગ્ર જમીન હર્ષદભાઈ કે. પટેલને તારીખ ૨૬-૫-૧૯૮૫ ના રોજના રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૨૨૨૧ થી વેચાણ આપેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૫૩૬૦, તારીખ ૫-૭-૧૯૮૫ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે.

ડી. ત્યારબાદ હર્ષદભાઈ કે. પટેલે મજકુર સમગ્ર જમીન (૧) રમણીકભાઈ નાથાભાઈ પટેલ (૨) (અ) મધુકાન્તાબેન અંબાલાલ પટેલ (બ) હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ તારીખ ૧૯-૮-૨૦૦૪ ના રોજના રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૭૩૮, તારીખ ૧૯-૮-

મ-૧૭

૩

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

૨૦૦૪ ના રોજના વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૭૫૬૦, તારીખ ૩-૪-૨૦૦૪ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે.



ઇ. જુના સરવે નંબર ૬૯/૧ ની સમગ્ર ૭૦૮૨ ચોરસમીટરની જમીનનું ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સપેક્ટર લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, અમદાવાદના તારીખ ૨૦-૬-૨૦૧૧ ના હુકમ નંબર કે.જે.પી. દુરસ્તી પત્રક નંબર ૧૩૨ થી સરવે નંબર ૬૯/૧/૧ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટર તથા સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટર એમ બે હીસ્સામાં દુરસ્તી/વિભાજન થતા સરવે નંબર ૬૯/૧/૧ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની જમીન રમણીકભાઈ નાથાભાઈ પટેલના હીસ્સે તથા સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની જમીન મધુકાન્તાબેન પટેલ (વગર વહેંચાયેલ ૫૦ ટકા હીસ્સા) તથા હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ (વગર વહેંચાયેલ ૫૦ ટકા હીસ્સો) ના હીસ્સે આવેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૯૮૫૮, તારીખ ૫-૧-૨૦૧૨ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે.

એફ. ત્યારબાદ મધુકાન્તાબેન અંબાલાલ પટેલનું તારીખ ૨૨-૧૧-૨૦૨૦ ના રોજ અલસાવ થયેલ અને તેમના વારસોમાં મીનાક્ષીબેન અંબાલાલ પટેલ, નીલમ અંબાલાલ પટેલ, જયશ્રીબેન અંબાલાલ પટેલ, હેમાંગીબેન અંબાલાલ પટેલ તથા હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ આવેલ. આ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૧૨૭૨૬, તારીખ ૨૦-૧-૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે. એ રીતે સરવે નંબર ૬૯/૧/૧ ની જમીન તેઓ નીચે મુજબના વગર વહેંચાયેલ હીસ્સામાં ધારણ કરતા આવેલ.

અ.નં.	નામ	હીસ્સો (ટકામાં)
૧.	હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ	૬૦ ટકા
૨.	મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ	૧૦ ટકા
૩.	નીલમ અંબાલાલ પટેલ	૧૦ ટકા
૪.	જયશ્રીબેન અંબાલાલ પટેલ	૧૦ ટકા
૫.	હેમાંગીબેન અંબાલાલ પટેલ	૧૦ ટકા
	કુલ	૧૦૦ ટકા

જી. ત્યારબાદ મીનાક્ષીબેન અંબાલાલ પટેલ, નીલમ અંબાલાલ પટેલ,

AHD-3-MGR

8504

6 49

2022

H.P

H.P

જમીનમાં તેમનો પોશાતો તથા લાગુ પડતો તમામ હક્ક હિસ્સો સ્વેચ્છાએ તથા રાજખુશીથી તેમના ભાઈ હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલની તરફેણમાં તારીખ ૧૫-૬-૨૦૨૨ ના રોજના રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ નંબર ૩૭૧૬ થી કરવામાં આવેલ બીનઅવેજી હક્ક સીલીઝના દસ્તાવેજથી જતો કરેલ.



એ. એ રીતે મજકુર જમીન હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ યાને વેચાણ આપનારાની આગવી તથા સ્વપાછલ મીલકત તરીકે કુલ સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા ભોગવટાની આવેલ છે.

વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીન કલીયર, માકેટેબલ અને ટ્રાન્સફરેબલ ટાઇટલાવાળી કુલ રૂ. ૩૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દસ કરોડ પુરામાં વેચાણ લેનારાને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે.

૪. વેચાણ આપનારાએ વેચાણ લેનારાને નીચે મુજબની રજૂઆત કરેલી છે. અને તે બાબતે વેચાણ લેનારાને ખાત્રી અને બાંહેધરી આપેલી છે, અને તેવી રજૂઆત, ખાત્રી અને બાંહેધરી પર આધાર રાખીને વેચાણ લેનારાએ મજકુર જમીન વેચાણ લેવાનું નક્કી કરેલ છે.

એ. ૧. વેચાણ આપનારાના મજકુર જમીનના ટાઇટલ કલીયર, માકેટેબલ, ટ્રાન્સફરેબલ અને બોજ રહીત છે. વેચાણ આપનારા ઉપર પેરા-૨ માં જણાવ્યા મુજબ ટાઇટલ અંગેના હસ્તાંતરણો આથી કબુલ, મંજૂર રાખે છે. મજકુર જમીન કે તેના કોઈપણ ભાગમાં વેચાણ આપનારા સિવાય અન્ય કોઈનો, કોઈપણ જાતનો લાગભાગ માને હક્ક, હિસ્સો પોશાતો નથી તેમજ મજકુર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો વેચાણ, વીલ, વારરાઈ, ગીરો, બક્ષીસ, ભાડાપટ્ટો, દરજ, ભાગીદારી, બેનામી, રસ્તાનો, બરફાપોષણનો હક્ક, ઇન્જોઈન્ટ રાઈટ્સ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હક્કો પોશાતા નથી.

૨. મજકુર જમીન પર કોઈનો કોઈપણ રીતે કોઈ બોજો નથી. "બોજો" શબ્દના અર્થમાં અને તેમાં સમાવેશ થાય તેવા હક્ક, દાવો, હિલ, તકરાર, નોટીસ, માંગણી, દુકમ, જજમેન્ટ, ઓટ, ગીરો, લીમન, પ્લેજ, ચાર્જ, નોટીફિકેશન, સરકારી સંપાદન, લાઇપોથીકેશન, જામીન, રસ્તાના હક્કો, ટિન્કુ અવિભક્ત કુટુંબના સભ્યનો લગ્ન અને મેઇન્ટેનન્સનો હક્ક, દાવો, દરજ, કાઉન્ટર કલેમ વિગેરેનો

H.P

AHD-3-MGR

8504.

X

4.9

2022

છે.

૩. વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન પોતાની આગવી તથા સ્વપાર્જિત મીલકત તરીકે ધારણ કરે છે અને વેચાણ આપનારાના જરૂરી રેકર્ડમાં મજકુર જમીન વેચાણ આપનારા પોતાની અઘાટ, સ્વતંત્ર અને સ્વપાર્જિત મીલકત તરીકે દર્શાવેલ છે.



- બી. મજકુર જમીન અંગે ધી લેન્ડ એક્વીઝીશન એક્ટ, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ધી યુ.એલ.સી. એક્ટ, ધી એપેકેમીક ડીસીઝ એક્ટ અન્વયે અગર કેન્દ્રસરકાર, ગુજરાત સરકાર કે લોકલ ઓથોરીટીના કોઈપણ કાયદાઓ નીચે કોઈપણ જાતની કાર્યવાહી-પ્રોસીડીંગ્સ-નોટીફિકેશન જારી-ચાલુ નથી કે પેન્ડિંગ નથી. મજકુર જમીન કે તેનો કોઈ ભાગ રીઝર્વેશનમાં કે એક્વીઝીશનમાં નથી.

- સી. મજકુર જમીન કે તેના કોઈ ભાગ અંગે, કોઈપણ કારણસર, કોઈપણ કોર્ટ-કચેરી-અદાલત-ટ્રીબ્યુનલ-કચેરીમાં કોઈપણ જાતના પ્રોસીડીંગ્સ-દાવાદુવી-કાર્યવાહી ચાલુ નથી કે પેન્ડિંગ નથી. મજકુર જમીનના વેચાણ/ટ્રાન્સફર અંગે કોઈપણ જાતનો મનાઈહુકમ નથી અગર કોઈ હુકમનામું થયેલું નથી. મજકુર જમીનના ટાઈટલને અસર કરે તેવા કોઈ પ્રોસીડીંગ્સ-કાર્યવાહી ચાલુ કે પેન્ડિંગ નથી.

- ડી. વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીન પર કોઈ ગીરો, બોજો, ચાર્જ, લીયન કરેલ નથી કે મજકુર જમીન કે તેના કોઈ ભાગ અંગે કોઈ વાંધો, માંગણી, બોજો, એટેચમેન્ટ કે કોર્ટ કાર્યવાહી થયેલ નથી.

- ઈ. મજકુર જમીન અંગે વેચાણ આપનારાએ કોઈની તરફેણમાં કોઈપણ જાતના વેચાણના બાનાખતો, વેચાણના કરારો, બાનાચીઠી, પાવર ઓફ એટર્ની કે અન્ય લખાણો વેચાણ આપનારાએ કરી આપેલા નથી.

- એફ. વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન બાબતે અન્ય કોઈનો કોઈપણ રીતે કોઈ હિત, હક્ક ઉભા થાય તેમ કરેલ નથી જેથી કરીને વેચાણ આપનારાને મજકુર જમીન વેચાણ કરવામાં, તબદીલ કરવામાં અને ટ્રાન્સફર કરવામાં અટકાવવામાં આવે અને વેચાણ આપનારા સામે કોઈ દાવો કે કાયદાકીય પ્રક્રિયા થઈ નથી કે કોઈ ચાલુ નથી અને મજકુર જમીન પર લીસપેન્ડન્સ નથી.

H.P

જાણી,

AHD-3-MGR

8504

✓

49

2022



જી. વેચાણ આપનારાને જાહેર સંસ્થા દ્વારા, અથવા સત્તાધિકારી દ્વારા કે સરકાર દ્વારા કોઈ નોટીસની બજવણી કરવામાં આવેલ નથી કે અગાઉના જમીન માલિકોને પણ તેવી નોટીસની બજવણી થયેલ નથી જેથી કરીને વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન વેચાણ, તબદીલ કે ટ્રાન્સફર ના કરી શકે.

એચ. મજકુર જમીન વેચાણ, તબદીલ કે ટ્રાન્સફર કરવા માટે કોઈપણ કોર્ટ, ટ્રીબ્યુનલ, કલેક્ટર, મહેસુલ અધિકારી, શહેરી વિકાસ સત્તાધિકારી, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન કે સીધા કે આડકતરા વેરા અધિકારી દ્વારા કોઈપણ કારણસર મનાઈહુકમ અથવા કોઈ હુકમ કરવામાં આવેલ નથી.

આઈ. મજકુર જમીન અંગે કે તેના વખતોવખતના વેચાણ વ્યવહાર અંગે જો કોઈ દાવાદુવી, તકરાર, હક્ક, દાવો કે અભેદ ઉભા થાય અને તેથી કરીને મજકુર જમીનનો કે તેના કોઈપણ ભાગના ટાઈટલને અસર થાય તો વેચાણ આપનારા તેમના પોતાના ખર્ચે અને જોખમે તેવા તકરાર, દાવાદુવી, હક્ક, દાવો કે મતભેદ ત્વરીત રીતે ઉકેલ આપશે અને તેનો નિવેડો લાવી આપશે.

જે. વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીનના સરકારી, અર્ધસરકારી, સ્થાનિક સંસ્થાઓના તથા અન્ય જે કોઈ વેરાઓ, ટેક્સો, મહેસુલ વિગેરે ભરવાના આવે છે તે તમામ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ સુધીના ભરી દીધેલા છે.

કે. મજકુર જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ એચ.યુ.એફ.ની મીલકત નથી તેમજ મજકુર જમીનમાં કોઈપણ સગીરનો હક્ક હીસ્સો રહેલ નથી. આ અંગેની સંપૂર્ણ જવાબદારી વેચાણ આપનારાની છે અને રહેશે.

એલ. વેચાણ આપનારા આથી ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે કે, ધી હિન્દુ એડોપ્શન અને મેઈન્ટેનન્સ એક્ટ ૧૯૫૬ નીચે કોઈ પુરુષ સભ્ય કે સ્ત્રી સભ્યનો કોઈ લગ્ન કે લાભ કે જમીનની ઉપજ ઉપર કોઈ બોજો ઉભો થયેલ નથી કે કોઈ કોર્ટ ડીક્રી કે હુકમનામું કરેલ નથી કે કોઈ કરાર કે અન્ય રીતે પણ બોજો થયેલ નથી. તથા ધી હિન્દુ માર્થનોરીટી એન્ડ ગાર્ડિયનશીપ એક્ટ ૧૯૫૬ અન્વયે પણ મજકુર જમીનમાં કોઈ સગીરનો લાગભાગ, હક્ક, હીસ્સો રહેલ નથી.

એમ. મજકુર જમીનને બીનખેતીની પરવાનગી મળેલ જમીન છે અને

મજકુર જમીન પર બાંધકામ કે શિકારા કરી શકામ તેવી જમીન છે.

ગેન. ઇન્કમેટેક્સ એક્ટની જોગવાઈઓ મુજબ કોઈ એટેચમેન્ટ (ટાંચ) નો કોઈ હુકમ થયેલ નથી. મજકુર કામદારની કલમ ૨૮૧ અન્વયે કે અન્ય કોઈ જોગવાઈ અનુસાર કોઈ નોટીસ બજવવામાં આવેલ નથી. મજકુર જમીન ઉપર સીધા કે આડકતરા વેરાનો કોઈ બોજો થયેલ નથી. મજકુર જમીન કે તેના કોઈ ભાગ પર કાનુની રાઈ કે અન્ય કોઈ રીતે કોઈ બોજો/ચાર્જ ઉભો થયેલ નથી.



ઓ. મજકુર જમીન કે તેના કોઈપણ ભાગમાંથી, આબુબાબુના જમીન માલિકો કે અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિને રસ્તાનો, ચાલ શિકાલનો, અવર જવરનો, વાપર ઉપયોગનો તેમજ વોટર કનેક્શન, ફોન કનેક્શન, ઇલેક્ટ્રીક કનેક્શન, ટેલીફોન કનેક્શન, કે અન્ય કનેક્શનો, સુવિધાઓ મેળવવાના તોળાવ તેવા કોઈપણ પ્રકારના કક્ક, અધિકાર અગર ઇન્કોર્પોરેટેડ રાઈટ છે નહીં કે આપેલા નથી.

પી. વેચાણ આપનારાએ હાઉસપ્લાનિંગ રકીમ નીચે ફાઈનલ પ્લોટની જમીનનો કબજો પુરેપુરો અને અંતિમ કબજો મેળવી લીધેલ છે. ટાઉનપ્લાનિંગ રકીમ નીચે કોઈ કબજો મેળવવાનો બાકી નથી. ફાઈનલ પ્લોટની જમીનમાં બાબતો રશ્યાનિક સંસ્થા સાથે કે વ્યક્તિની સાથે કે આબુબાબુના જમીન માલિકો સાથે કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

ફયુ. મજકુર જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ હિન્દુ અવિભક્ત કુટુંબની મીલકત નથી. મજકુર જમીન અંગે કોઈનો કોઈ હક્ક, દાવો કે હિત પોશાતો નથી કે વેચાણ આપનારાના કે અગાઉના જમીન માલિકોનો કે તોળાવ હિન્દુ અવિભક્ત કુટુંબના સભ્ય, કો-પાર્ટનરનો કે સગીરનો તે નીચે કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી. આજ પછી જો કોઈ તેવો વાંધો કે તકરાર થાય તો વેચાણ આપનારાએ પોતાના ખર્ચે અને જોખમો તે વાંધો કે તકરાર કોઈપણ વિલંબ વગર કે કસુર વગર દુર કરી આપવાના છે.

આર. મજકુર જમીન અંગે આજની તારીખે અગાઉના/જુના વ્યવહારો બાબતે સ્ટેમ્પડ્યુટી બાબતે કોઈ કાનુની કાર્યવાહી થયેલ નથી કે ચાલુ નથી કે પુરતી સ્ટેમ્પડ્યુટીની રકમ ભરવા અંગે કે તેની વસુલાત અંગે કોઈ નોટીસ બજાવ નથી કે કોઈ કાર્યવાહી અંગેની બજવણી થયેલ નથી.

એસ. વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન ચોકબી, વેચાણપાત્ર ટાઇટલવાળી

AHD-3-MGR

8504

૧

4.9

2022

અને તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત, તથા પ્રત્યક્ષ, ખાલી, શાંત કબજાવાળી સદરહુ બ્લોક/સરવે નંબરની જમીન, ઓરીજનલ પ્લોટ અને ફાઈનલ પ્લોટવાળી જગ્યા વેચાણ આપેલ છે. વધુમાં ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન અંગે ચુકવવાપાત્ર બેટરમેન્ટ ચાર્જસની તમામ રકમો વેચાણ આપનારાએ લાગુ ઓથોરીટીમાં ચુકવી દીધેલ છે અને હવે પછી કોઈ રકમો ચુકવવાની બાકી રહેતી નથી.



ટી. વેચાણ આપનારા મજકુર જમીનના ટાઈટલ બાબતમાં કે ઉપરોક્ત રજૂઆત અને ખાત્રી બાબતમાં કોઈ રાખસ કે બાકિત વાંધો કે તકરાર કરે કરાવે કે ભવિષ્યમાં કુટુંબના કોઈપણ સભ્યો દ્વારા કોઈ વાંધો કે તકરાર કરે કરાવે તો તેથી ફરીને વેચાણ લેનારાને જે કોઈ ખર્ચ, નુકશાન, હાનિ થાય તો તેવા ખર્ચ અને નુકશાનીની રકમો ભરપાઈ કરવા માટે વેચાણ આપનારા બંધાયેલા છે અને તે બાબતમાં વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને આથી ઇન્ડેમ્નીફાઇ કરે છે.

૫. વેચાણ આપનારા અને વેચાણ લેનારા વચ્ચે નક્કી થયા મુજબ તેમજ વેચાણ આપનારાએ કરેલ ઉપર મુજબની રજૂઆતો, ખાત્રીઓ અને બાંહેધરીઓને આધિન મજકુર જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ સદરહુ કિંમતમાં એટલે કુલ રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દસ કરોડ પુરામાં કરી આપવા માટે વેચાણ આપનારાને વેચાણ લેનારાએ જણાવવાથી, વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીનનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ સદરહુ કિંમતમાં વેચાણ લેનારાની તરફેણમાં કરી આપવાનું આથી કબૂલ કરેલ છે.

૬. હવે વેચાણ આપનારા મજકુર જમીનનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ વેચાણ લેનારાની તરફેણમાં લખી આપે છે કે :-

ઉપરોક્ત રીસાઈટલ્સ તે આ વેચાણ દસ્તાવેજનો આંતરિક ભાગ છે તેમ ગણવાનું છે. વેચાણ આપનારા અને વેચાણ લેનારા વચ્ચે નક્કી થયા મુજબ મજકુર જમીનના વેચાણના અવેજના રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દસ કરોડ પુરા વેચાણ આપનારાને વેચાણ લેનારા પાસેથી નીચે શીકયુલમાં જણાવેલી વિગતોએ ચૂકવે મળ્યા છે તેમ ગણેલ છે અને જે મળ્યા હોવાનું વેચાણ આપનારા આથી કબૂલ કરે છે, અને વેચાણ લેનારાને તેમની ઠરેક પ્રકારની જવાબદારીમાંથી આથી મુક્ત કરે છે. તેથી વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીન આકાશથી તે પાતાળ સુધીની તોમાં આવેલ તમામ ખાડ, બીડ, વાડ, કાંટા, શેઠા, પાલી, પકચા પાન તેમજ તેની અસલ હદ, હક્કો મુજબની તેમજ મજકુર જમીનના લાગુ પડતા તમામ હક્કો સહીતની તેમજ હાઉનખાનીંગ સ્કીમ અભ્યગેના હક્કો મુજબની તેમજ અન્ય જે જે હક્કો હોય તે તમામ હક્કો

H.P

AHD-3-MGR

8504

49

2022

સહિતની વેચાણ લેનારાની વિનંતીથી વેચાણ લેનારાને કુલ અભરામ ન દાવે અઘાટ વેચાણ આપે છે, અને વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીનનો તેની અસલ હદ, હક્કો મુજબનો તેમાં આવેલ તમામ ઝાડ, બીડ, વાડ, કાંટા, શેઢા, પાલી, પડ્યા પાન સહિતનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો વેચાણ લેનારાને સોંપેલો છે અને વેચાણ લેનારા આથી સદરહુ વેચાણ કબુલ, મંજુર રાખે છે. એ રીતે વેચાણ લેનારા આથી મજકુર જમીનના કુલ સ્વતંત્ર માલિક અને પ્રત્યક્ષ કબજેદાર બનેલા છે.

GISTRAR
MEMNAGAR

વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં જણાવે છે કે, મજકુર જમીનના સરકારી, અર્ધસરકારી, સ્થાનિક સંસ્થાઓના, તથા અન્ય જે કાંઈ વેરાઓ, ટેક્ષો, મહેસુલ, બીનખેતીનો આકાર વગેરે ભરવાનાં આવે છે, તે તમામ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ સુધીના વેચાણ આપનારાએ ભરી દીધેલા છે અને તેવા કોઈપણ જાતના વેરાઓ ભરવાનાં બાકી નથી તેમ છતાં વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ પહેલાના તેવા કોઈપણ વેરાઓ ભરવાના બાકી હોય કે પાછળથી ભરવાનાં આવે તેવા તમામ વેરાઓ વેચાણ આપનારાએ ભરવાનાં છે, અને વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખથી મજકુર જમીનના તમામ વેરાઓ વેચાણ લેનારાએ ભરવાનાં છે.

વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને આથી બાંહેધરી આપે છે કે, મજકુર જમીન વેચાણ આપનારાની આગવી મીલકત છે. મજકુર જમીનના ટાઈટલ ક્લીયર, માર્કેટેબલ અને ટ્રાન્સફરેબલ છે. વેચાણ આપનારા આથી વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામે મજકુર જમીનના સંબંધમાં કોઈપણ જાતના કૃત્યો કરેલા નથી કે કરવાના કૃત્યો રહી ગયા નથી કે જાણી જોઈને વિરૂધ્ધના કૃત્યો કરેલા નથી. વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, વેચાણ લેનારાને મજકુર જમીન વેચાણ આપવાનો વેચાણ આપનારાને પુરતો હક્ક અને અધિકાર છે. હવેથી મજકુર જમીન આકાશથી તે પાતાળ સુધીની તેની અસલ હદ, હક્કો મુજબની તેમજ જે જે હક્કો હોય તે તમામ હકકો સહિતની ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધીની વેચાણ લેનારા તથા વેચાણ લેનારાના વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામ ભોગવે, વેચે, સાટે, ગીરો આપે યા તેમનું દિલ ચાહે તેમ ઉપયોગ કરવા કરાવવા માટે આથી હકદાર છે. તેમજ મજકુર જમીનમાંથી નવેનિધ્ધ તેમજ અષ્ટમાસિધ્ધ જે કાંઈ પ્રગટ થાય તે તમામ લેવા માટે વેચાણ લેનારા આથી હકદાર છે. વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, મજકુર જમીનના વેચાણ લેનારાના તથા વેચાણ લેનારાની ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતોવખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો તમામના માલિકી અને કબજા, ઉપયોગ, ભોગવટામાં વેચાણ આપનારા કે વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ ઇત્યાદી તમામે વેચાણ આપનારા થકી/તરફથી કોઈપણ જાતની હરકત, અંતરાય કે અટકાયત કરે કરાવે અને તેથી કરીને વેચાણ લેનારાને તથા વેચાણ

H.P

જેલુ

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

લેનારાના વંશ, વાલી, વારસો તમામને થતુ હરેક પ્રકારનું ખર્ચ અને નુકશાન અલેખ સહિત વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામ સદર મીલકતના અગાઉના માલીકો થકી ચમો ભરખાઈ કરી આપવા આથી બંધાયેલા છે.

વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામ મજકુર જમીન બીજા કોઈને વેચાણ, ગીરો કે બક્ષીસ લખી આપેલી નથી કે બીજી કોઈપણ રીતે લખી આપી નથી ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરેલી નથી તેમજ વેચાણ આપનારાએ મજકુર જમીન અંગે કોઈની તરફેણમાં કોઈપણ જાતનું વેચાણનું બાનાખત, વેચાણનો કરાર, બાનાશીટ્ટી કે અન્ય કોઈપણ જાતના પેપરો, લખાણો કે દસ્તાવેજો કરી આપેલા નથી અગર મજકુર જમીન કોઈને વેચાણ, લખાણ કે ટ્રાન્સફર કરવાનું નક્કી કરેલ નથી તેમજ મજકુર જમીન પર કોઈનો ખોરાકી, પોષાકી, રહેઠાણનો કે બીજી કોઈપણ જાતનો લાગભાગ યાને હક્ક, હિસ્સો પોષાતો નથી, તેમજ મજકુર જમીન અંગે કોઈપણ અદાલત કે કચેરીમાં કોઈપણ જાતના દાવાકુવી થયેલા નથી કે હાલમાં જારી નથી કે કોઈપણ જાતનું કુકમનાનું થયેલું નથી તેમજ મજકુર જમીન જપ્તી અગર અવલજપ્તીમાં લેવામાં આવેલી નથી, તેમજ મજકુર જમીન કોઈને વેચવી વેચાવવી નહિ કે કોઈને કબજે સોંપવી સોંપાવવી નહિ કે બીજી કોઈપણ રીતે લખી આપી ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરવી કરાવવી નહિ તેવો કોઈપણ જાતનો મનાઈકુકમ વેચાણ આપનારા પર નીકળેલો નથી કે વેચાણ આપનારાને મળેલો કે બજેલો નથી, તેમજ મજકુર જમીન અંગે જમીન પ્રાપ્તીધારા કે બીજા કોઈપણ ધારા હેઠળ વેચાણ આપનારા પર કોઈપણ જાતની નોટીસ નીકળેલી નથી કે વેચાણ આપનારાને મળેલી કે બજેલી નથી, તેમજ મજકુર જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ કોઈપણ યોજના ગાઢે અનામત રાખવામાં આવેલો નથી, વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, મજકુર જમીન અંગે કે તેના કોઈપણ ભાગ અંગે વેચાણ આપનારાએ કે વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામને કરેલ વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસનો, ખોરાકી, પોષાકી, ખેડહક્ક, રહેઠાણનો કે બીજી કોઈપણ જાતનો હક્ક, દાવો કે અલાખો કરતો કોઈપણ વ્યક્તિ અગર શખ્સ આવે અને તેથી કરીને વેચાણ લેનારાના તથા વેચાણ લેનારાની ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતોવખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને થતુ હરેક પ્રકારનું ખર્ચ અને નુકશાન અલેખ સહિત વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામ ભરખાઈ કરી આપવા આથી બંધાયેલા છે.

વેચાણ લેનારા દ્વારા વેચાણ આપનારાને આપેલ ચેકો વેચાણ આપનારા દ્વારા સમયસર ડીપોઝીટ કરવામાં ન આવે તો તેવા સંજોગોમાં વેચાણ આપનારા મજકુર જમીન ઉપર કોઈપણ જાતનો કલેઈમ, દાવો, અલાખો, મનાઈ કે




AHD-3-MGR

8504

17

49

2022

અન્ય રીતે અત્રાચ વિગેરે કસ્ટોડિયન હક્કદાર રહેશે નહીં. પરંતુ જો વેચાણ આપનારા દ્વારા સગવડાર ડીપોઝીટ ના થાય તેવી રકમો સામે જાણે બેક/ડી.ડી. વેચાણ લેનારા પાસેથી મેળવવા હક્કદાર રહેશે.

વેચાણ આપનારા અને વેચાણ લેનારા વચ્ચે સ્પષ્ટતા કરવામાં આવે છે કે, બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧/૨ (જુના બ્લોક/સરવે નંબર ૫૮/૧ પૈકી) ૩૫૪૫ ચોરસમીટરની જમીનનો સમાવેશ ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૫૦ (બોકકદેવ) માં થવાથી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલી છે. તેના અનુસંધાને વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને નીચે મુજબની ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે.



બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧/૨ ની ૩૫૪૫ ચોરસમીટરની જમીન તથા તેની સામે ફાળવવામાં આવેલ/ગણવામાં આવેલ ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન સામે ઓથોરીટી દ્વારા મળવાપાત્ર તમામ જમીનને આ વેચાણ દરતાવેજથી વેચાણ લેનારાની તરફેણમાં વેચાણ તબદીલ કરવામાં આવેલ છે અને તેનો કબજો પણ સોંપવામાં આવેલ છે અને તેને લાગુ ફાઇનલ પ્લોટ, ભૂતકાળ, વર્તમાન અને ભવિષ્યના ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમમાં સમાવેશ થવાથી જે ફાઇનલ પ્લોટની જમીન મળેલ હોય કે મળે તે વેચાણ આપેલ છે. વેચાણ આપનારાએ તેમનો કોઈ લાગભાગ, હક્ક, હિત, હોસ્નો ઉભો રાખેલ નથી કે રહેતો નથી.

બી. ફાઇનલ પ્લોટના એલોટમેન્ટમાં મળતી જમીન ભૂતકાળની, વર્તમાનની કે ભવિષ્યની તે તમામના ક્ષેત્રફળો, હક્કો, હિતો, ફાયદાઓ વેચાણ લેનારાના છે અને રહેશે. ટાઉનપ્લાનીંગ ઓથોરીટી દ્વારા ફાઇનલ પ્લોટની ફાળવણીમાં ફેરફાર થાય તેના સ્થળ, સ્થિતિ, ક્ષેત્રફળમાં, માપમાં, ચતુર્સીમામાં ફેરફાર થાય અથવા વેચાણ લેનારા અરજી આપવાથી કે વિનંતીથી ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમ હેઠળ વધુ જગ્યા ફાળવવામાં આવે તો તે મજબૂર જમીનનો ભાગ ગણાશે અને તે વેચાણ લેનારાની છે અને રહેશે.

સી. વેચાણ લેનારા બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧/૨ ની ૩૫૪૫ ચોરસમીટરની પુરેપુરી જમીનના હક્કદાર છે અને તેને લાગુ ઓરીજનલ પ્લોટ, લાગુ ફાઇનલ પ્લોટની જગ્યા વેચાણ લેનારા પોતાના નામે રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવા હક્કદાર છે. આ ભાવતમાં વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને જરૂરી તમામ સાચ અને સહકાર આપશે. તેમજ સદરજૂ બ્લોક નંબરની જમીનોના લાગુ ઓરીજનલ પ્લોટ તથા ફાઇનલ પ્લોટની વચ્ચે પડતી જગ્યાના પણ વેચાણ લેનારા ફૂલ સ્વતંત્ર માલિક બનેલ છે. એ રીતે બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧/૨ ની જમીનના ૩/૧૨ તેમજ સીટી સરવે

મ.ર.

રેકર્ડ, ટાઉનપ્લાનીંગ રેકર્ડ વિગેરેમાં વેચાણ લેનારાના નામો દાખલ થશે.

ડી. ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમના અમલથી જે જગ્યા ટાઉનપ્લાનીંગ ઓથોરીટીને સોંપી દેવાની હોય કે તેવી ઓથોરીટી દ્વારા સંપાદન કરવામાં આવ્યા પછી પણ જો કોઈપણ સંજોગોમાં કોઈપણ ટેકનીકલ કારણસર વેચાણ આપનારાના નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં, સરકારી રેકર્ડમાં ચાલુ રહે તો પણ વેચાણ આપનારાનો કોઈ હક્ક, દાવો કે હિત રહ્યા નથી અને તેવી જમીન વેચાણ લેનારા વતી વેચાણ લેનારાના ટ્રસ્ટી તરીકે વેચાણ આપનારાના કોઈપણ હક્ક, દાવા કે હિત અથવા કબજા રહીત ધારણ કરશે તેમ ગણાશે.



એ રીતે મજકુર જમીન બાબતે કે અન્ય કોઈ બાબતે કે તેનો લગતી બાબતે વેચાણ આપનારાના નામે જો કોઈ હક્ક, દાવો, હિત, નફો, લાભ હોય તે કે મળે કે મળી શકે તેમ હોય તો તે માત્ર સંપૂર્ણ-પુરેપુરા વેચાણ લેનારાના છે અને રહેશે.

એફ. વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ લેનારા વચ્ચે આપનારા આથી સ્પષ્ટતા કરે છે કે, સદરહુ બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટર જમીન સામે ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટર કરતા વધુ ક્ષેત્રફળવાળી જમીન લાગુ ઓથોરીટી દ્વારા કે સરકારશ્રી દ્વારા મળવાપાત્ર થાય તો તે તમામ વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ કરેલ છે તેમ ગણવાનું છે અને તે બાબતમાં વેચાણ આપનારાએ ભવિષ્યમાં કોઈ વાંધો કે તકરાર કરવા-કરાવવાના નથી.

વેચાણ આપનારા વેચાણ લેનારાને વધુમાં બાંહેધરી આપે છે કે, મજકુર જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં/સરકારી દફતરે, તથા સરકારી, અર્ધસરકારી તથા સ્થાનિક સંસ્થાઓની કચેરીઓમાં વેચાણ લેનારાના નામે માલિક અને કબજેદાર તરીકે દાખલ કરવા સાથે તથા મજકુર જમીનના વેચાણ લેનારાના માલિકી હક્કો પુરવાર કરવા સાથે વેચાણ લેનારાને કે તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી વકીલ કે સોલીસિટર્સને વખતોવખત જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જે જે દસ્તાવેજો, સોગંદનામું, કબુલાત, જવાબ, સહિઓ, ચીજો, ખાત્રીઓ ઇત્યાદી તમામની જરૂર પડે ત્યાં ત્યાં અને ત્યારે ત્યારે તે તે દસ્તાવેજો, સોગંદનામું, કબુલાત, જવાબ, સહિઓ, ચીજો, ખાત્રીઓ ઇત્યાદી તમામ વેચાણ લેનારાના તથા વેચાણ લેનારાની ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતોવખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી ખર્ચે અને વિનંતીથી વેચાણ આપનારા તથા વેચાણ આપનારાના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો ઇત્યાદી તમામ કરી આપશે અથવા કરી આપવા યોગ્ય તંજવીજ કરશે.

M.P.

[Signature]

[Signature]

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

નીચે પરીશીષ્ટમાં જણાવેલી મજકુર જમીનનો ગુજરાત સરકારના અશાંત વિસ્તાર તબદીલી પ્રતિબંધક યાદીમાં સમાવેશ થતો નથી તેથી પરવાનગી મેળવવાની જરૂર રહેતી નથી.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો મજકુર જમીન જે કેપેસીટીમાં ધારણ કરીએ છીએ તેમ ગણાય તે તમામ કેપેસીટીમાં કરેલ છે તેમ ગણવાનું છે અને મજકુર જમીનનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો, સહસેસરો, એસાઇનીઓ ઇત્યાદી તમામને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજની સ્ટેમ્પડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, ટાઇપીંગ, લખામણી ઇત્યાદી તમામ ખર્ચો વેચાણ લેનારાએ ભોગવેલો છે.



પરિશીષ્ટ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ક્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ક્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજે બોડકદેવની સીમના બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ (જુના બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧ પૈકી) ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની જમીન કે જેનો સમાવેશ ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૫૦ (બોડકદેવ) માં થવાથી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. સદરકુ ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીનનો સમાવેશ સીટી સરવે કચેરી: નગર રચના અમદાવાદના સીટી સરવે વોર્ક: બોડકદેવ (બીનખેતી) ની શીટ નંબર NA૯૯ માં થયેલ છે અને જેને સીટી સરવે નંબર NA ૬૯/૧/૨/P2 ની ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. તેવી બહુહેતુક બીનખેતીની જમીનના ખુંટ ચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨
મુજબ

ફાઇનલ પ્લોટ નંબર
૧૬૮/૨ મુજબ

H.P

પૂર્વ

:-

બ્લોક/સરવે નંબર ૬૭/૧

ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૬
તથા ૧૬૪

પશ્ચિમે

:-

બ્લોક/સરવે નંબર ૭૨/૨

ટી.પી.રોડ

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

ઉત્તરે :- બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૧ ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૧

દક્ષિણે :- બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧ ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૩૭૮
(સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)

એ રીતે ખૂંટ ચાર વચલી તેને લાગુ પડતા હક્કો સહીતની તમામ જમીન.

નોંધ- આ વેચાણ દસ્તાવેજથી બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની તમામ જમીન તેમજ તેની સામે મળવાપાત્ર ફાઇનલ પ્લોટની જમીનનું વેચાણ થયેલ હોઈ, બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨ ની ૩૫૪૧ ચોરસમીટરની તમામ જમીનના રેવન્યુ, સીટી સરવે તથા અન્ય રેકર્ડ્સમાં વેચાણ આપનારાના નામ કમી થશે અને વેચાણ લેનારાનું નામ દાખલ થશે.



વેચાણ આપનારા
એકતરફવાલા

હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ
તેમનું મતું નીચે જણાવેલ
બે સાક્ષીઓ સમક્ષ કરેલ છે.

૧. *Ramesh*

૨. *[Signature]*

[Signature]

[Signature]

AHD-3-MGR

8504

7

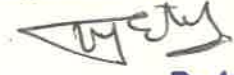
49

2022

વેચાણ લેનારા
બીજીતરફવાલા

સહજાનંદ સ્પેસકોન નામની
ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી
તેના ઓથોરાઇઝ્ડ ભાગીદારો

For, Sahajanand Spacecon



Partner

૧. પ્રણય યોગેશભાઈ પટેલ



૨. અંકિત પ્રવિણભાઈ પટેલ

For, Sahajanand Spacecon



Partner

તેઓએ તેમનું મતું નીચે જણાવેલ
બે સાક્ષીઓ સમક્ષ કરેલ છે.

૧. 

૨. 

14.12

AHD-3-MGR

8504

49

2022શી કમ્પ લ

ઉપરોક્ત જાણાવ્યા મુજબના મજકુર જમીનના વેચાણ અવેજના કુલે રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દર કરોડ પુરા અમો વેચાણ આપનારાને તમો વેચાણ લેનારા પાસેથી એચ.ડી.એફ.સી. બેંક, વાઘાવાડી રોડ, રાજકોટ બ્રાન્ચના નીચે દર્શાવેલી વિગતોએ ચેકો મળ્યા છે, અને મળ્યા હોવાનું અમે વેચાણ આપનારા આથી કબૂલ યાને કન્ફર્મ કરીએ છીએ.



ક્ર.નં.	રકમ	તારીખ	શેક નંબર
૧.	રૂ. ૬૦,૮૦,૦૦૦/-	૦૧-૦૭-૨૦૨૨	૦૦૦૦૦૨
૨.	રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	૧૧-૦૭-૨૦૨૨	૦૦૦૦૦૩
૩.	રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	૧૫-૦૭-૨૦૨૨	૦૦૦૦૦૪
૪.	રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	૩૦-૦૭-૨૦૨૨	૦૦૦૦૦૫
૫.	રૂ. ૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	૩૦-૦૭-૨૦૨૨	૦૦૦૦૦૬
૬.	રૂ. ૨,૩૬,૨૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ ઓગણચાલીસ લાખ વીસ હજાર પુરા ટી.ડી.એસ.ની રકમો વેચાણ લેનારાએ ઇન્કમેટેક્સ એફટ અન્વયેની જોગવાઈઓ હેઠળ ઇન્કમેટેક્સ ડીપાર્ટમેન્ટમાં બારોબાર ચુકવેલ છે/ચુકવવાના છે અને જેનું સર્ટીફિકેટ વેચાણ લેનારા વેચાણ આપનારાને આપશે.		
કુલ	રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦,૦૦૦/-		

હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ

*Handwritten signature*સાક્ષીઓ:-૧. *Handwritten signature*૨. *Handwritten signature**Handwritten signature**Handwritten signature*

AHD-3-MGR
8504 **14** **49**
2022

મીલકતની સીલન માટે ફોટોગ્રાફ



For, Sahajanand Spacecon

[Signature]

Partner

[Signature]

વેચાણ આપનારા

વેચાણ લેનારા

AHD-3-MGR

8504

ફ

4.9

2022



મીલકતનું પોષ્ટલ એડ્રેસ
મોજે બોડકદેવ,
તાલુકા ઘાટલોડીયા,
જિલ્લો અમદાવાદ
બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧/૨
(જુના બ્લોક/સરવે નંબર ૬૯/૧ પૈકી)
ટાઉનપ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૫૦,
ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨
સીટી સરવે નંબર NA૬૯/૧/૨/P૨

For, Sahajanand Spacecon

જનકજી.

Partner



વેચાણ આપનારા

વેચાણ આપનારા

વેચાણ લેનારા

AHD-3-MGR

8504

49

2022

ઇન્ડિયન રજીસ્ટ્રેશન એક્ટની કલમ 39 ક્રમ અનુસાર પરીશીષ્ટ
વેચાણ આપનારા:



Himanshu

હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ

વેચાણ લેનારા

સહજાનંદ સ્પેસડોન નામની ભાગીદારી
પેઢીના વતી અને તરફથી લેના
ઓથોરાઇઝડ ભાગીદારો



For, Sahajanand Spacecon

[Signature]

Partner



૧. પ્રણય યોગેશભાઈ પટેલ



For, Sahajanand Spacecon

[Signature]

Partner



૨. અંકિત પ્રવિણભાઈ પટેલ

81sd.22

HHH/KHH/t

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME NO:50 (BODAKDEV)

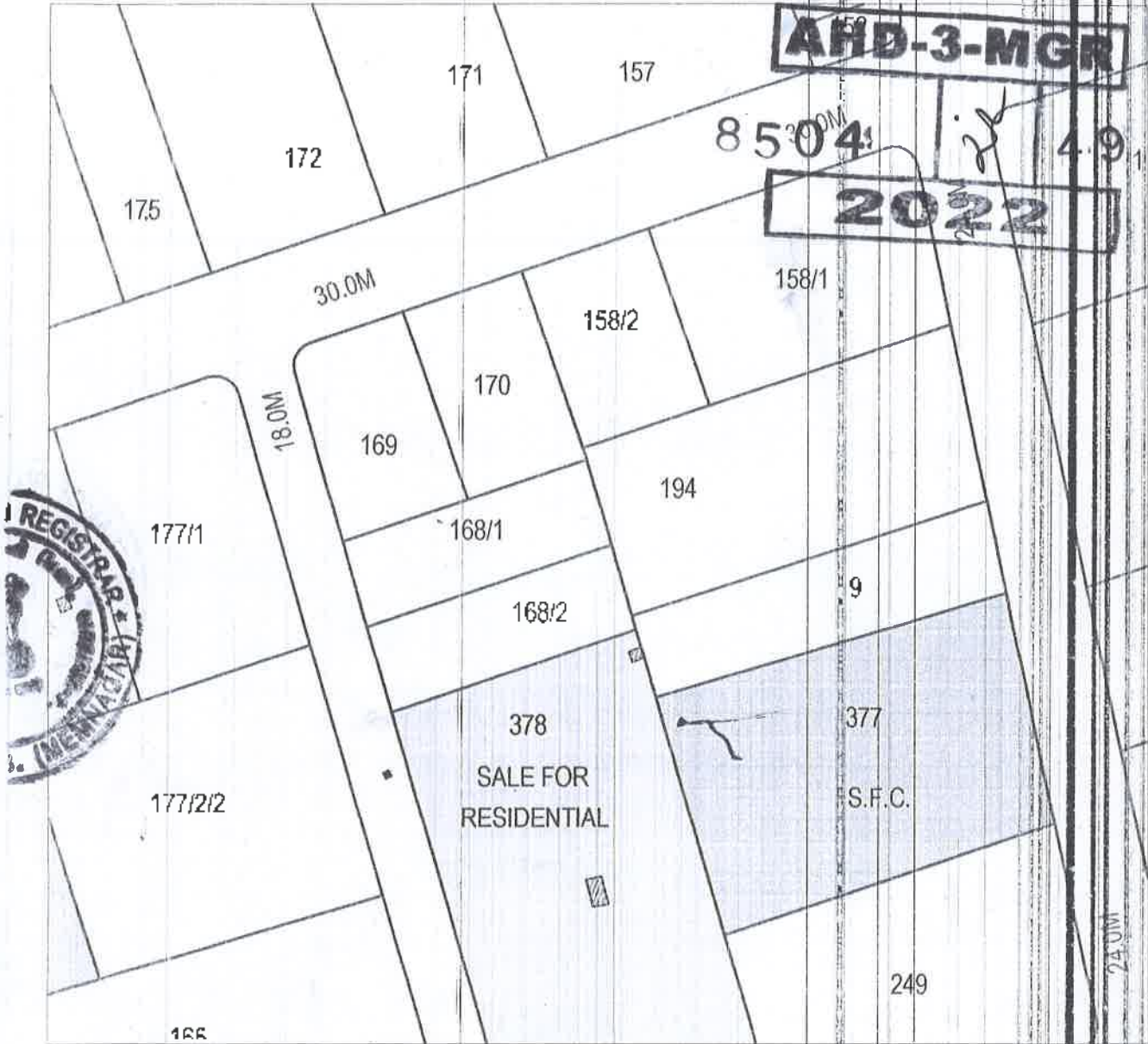
Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- NO. : GHV/200 of 2011/TPS-112008-3936-L, Dated:-19-12-2011.

FINAL PLOT NO: 168/2



SCALE: 1c.m.=10m.



This part plan is certified for the F.P NO: 168/2

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

નોંધ: આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોકવાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે શીટીથી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/20210225/13533 તા. 25/12/21 થી
નક્કલની માંગણી કરેલ હોઈ પત્રોંચ નં. 733/18 તા. 25/12/21
રૂા. 1000/- વસુલ થઈ નક્કલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By

Signature 25/12/2021

Chd. By

H. D' main

Signature 25/12/2021

For, Sahajanand Spacecon

Signature

Partner

LEGEND

- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

Signature 25/12/21

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AMDADAD MUNICIPAL CORPORATION
AMDADAD

1200000000003219597

As on 27/04/2022 13:18 PM

અરજી નંબર : 2022/354916		મિલકત કાર્ડ		1	
જીલ્લો: અમદાવાદ		સિટી સરવે ઓફિસ: નગર-રચના અમદાવાદ		વોટ: બોડકદેવ (બીનખેતી)	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી. નંબર	ફા. પ્લો. નં	સેક્ટર/પ્લો. (ચો. મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર તે બંધારણ અંતર્ગત અથવા બાકી સંબંધી અને ફેર આકારમાં માટે પુરી થતી મુદત સમય વિગત રૂ. 1386
NA69/1/2/p2	પાંડ બોડકદેવ	૧૬૮/૨	2132.5	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું ચાર્ટર		ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાનો પાત્ર જમીન			
પોસ્ટલ કોડ		8504			
સરકારની ઓફિસ ના કચેરા ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (સોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)		2022			
પાસપાસ કરનાર		હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ નિલમ અંબાલાલ પટેલ જયશ્રી અંબાલાલ પટેલ હિમાંશીની અંબાલાલ પટેલ સુકો કૃતી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી). ફેક્ટર શ્રી.અમદાવાદ ના બીનખેતી હુકમ ક્રમાંક : 3515/07/17/055/2021 તા. 17/12/2021 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં ૬ ની નોંધ નં : 13026)			
પરિચય					
બીજા બાજુ		(1) ખાલસા રેવન્યુવાળી હડે [0], (2) ટી.પી.નં.પાંડ(બોડકદેવ) માં ૧૨૮૬૨ ચો.મી સેક્ટર પ્રકારનો ફર્જનલ પ્લોટનં.૩૭૮ રહેણાંકના વેચાણ સાડ [12345], (3) હેતુ માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળેલ છે.ઉક્ત ફર્જનલ પ્લોટ નં.૩૭૮ સર્વે.નં. ૬૮/૧, ૬૮/૧, ૬૮/૨, ૬૮/૩, ૨૦૬/૧, ૨૦૫ માંથી બનેલ છે. [12345]			
બીજા નોંધ					

અનુક્રમ નંબર	ફરકારની વિગત	નવા પાસપાસ કરનાર(યા) રોકાણ(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત નામજરુર) સહી અને નામ

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, અમદાવાદ

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, સુભાષભિજ સર્કલ માટે અમદાવાદ - 380023

ફોન નંબર : ૦૭૯૨૭૫૬૧૯૭૦

ઇ-મેઇલ : collector@gujarat.gov.in

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતીના હેતુ માટે પરવાનગી આપવા વિનંતી કરેલ છે.

8504

ફાઇલ નં. 3515/07/17/055/2021

તા. 17/12/2021

49

વંચાણે લીધા :-

- (૧) અરજદારશ્રી હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ વિગેરે રહે. C/O : ૩૦૬ મોડેલ-સ્ટેન બિલ્ડીંગ, ફાઇવ-ઇન સિનેમા પાસે, ચલતેજ અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૩ તથા સોગંદનામુ ઓનલાઇન અરજી (નં.30717202105599) તથા સોગંદનામુ
- (૨) મુંબઈ જમીન મહેસૂલ કાયદો ૧૯૭૯ ની કલમ - ૪૮, ૬૫, ૬૬ તથા ૬૭
- (૩) ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો, ૧૯૭૨ નો નિયમ ૮૧, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨
- (૪) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં કરાવ નં. બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/૬ તા.૦૧/૦૭/૨૦૦૮
- (૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૩૨૩/૬ તા.૦૮/૦૫/૨૦૧૮
- (૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં કરાવ ક્રમાંક: એસ/ટીપી/૧૨૨૦૬/૭૬૯/૧૧/૬.૧ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૧
- (૭) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં કરાવ ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/૬ તા.૦૮/૦૧/૨૦૧૯
- (૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/૬ તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯
- (૯) ચિટનીશ શ્રી નો તા.૦૪/૧૦/૨૦૨૧ નો અભિપ્રાય
- (૧૦) IRCMS પોર્ટલ પરની કેસ વિગત

હુકમ :-

વંચાણે લીધેલ કમ (૧) ની અરજી તથા સોગંદનામા થી અરજદારશ્રી હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ વિગેરે એ મોજે બોડકદેવ તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નં. ૬૯/૧/૨ ના ક્ષેત્રફળ ૩,૫૪૧.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨,૧૩૨.૫૦ ચો.મી. ની જમીનને ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતીના હેતુ માટે પરવાનગી આપવા વિનંતી કરેલ છે.

૨. સવાલવાળી જમીનના ગામ નમૂના નં. ૭/૧૨ માં કબજેદારોની વિગત નીચે મુજબ છે.

સરવે/બ્લોક નંબર/ટી.પી. નંબર/એક.પી. નંબર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કબજેદારોના નામ (ખાતા નં. 1760)	જમીનના સરકારી કાગળ (પા.પ. નં. ૧૭૫)
સરવે/બ્લોક નં. : 69/1/2 ટી.પી. નં. : ૫૦ બોડકદેવ એક.પી. નં. : ૧૬૮/૨	2,132.50	હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ નિલમ અંબાલાલ પટેલ જયશ્રી અંબાલાલ પટેલ હેમાંગીની અંબાલાલ પટેલ	જુની રજીસ્ટ્રાર (જુ.ર.)

૩. વસુલ કરવામાં આવેલ કરવેરાની વિગત નીચે મુજબ છે.

બેકમાં ચલન ભર્યા તા.16/12/2021 નં.57000013551003516122145109

કરની વિગત	સદર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	દર રૂ. પ્રતિ ચો.મી.	કુલ રૂ.
રૂપાતર કર	569-0035-00-800-01	2,132.50	40.00	85,300.00
વિશેષ ધારો	570-0035-00-101-01	2,132.50	0.65	1,386.00
લોકલ ફંડ	574-0029-00-103-01	2,132.50	0.33	704.00
શિક્ષણ ઉપકર	575-0045-00-108-01	2,132.50	0.49	1,045.00
માપણી ફી	577-0029-00-106-01	2,132.50	---	800.00
			કુલ રૂ.	89,235.00

૪. ઉપર્યુક્ત તમામ હકીકતો ધ્યાને લઈ મોજે બોડકદેવ તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નં. ૬૯/૧/૨ ના ક્ષેત્રફળ ૩,૫૪૧.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨,૧૩૨.૫૦ ચો.મી. ની જમીનને નીચે જણાવેલ શરતોને આધિન ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતીના હેતુ (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવેલ છે.

શરતો :-

Courtesy: NIC, Gujarat

Application No.30717202105599

Order No.3515/07/17/055/2021

Page 1 of 4

8504

49

- (૧) આ હુકમ મળેથી એ માસમાં "એમ" નમુનામાં સનદ પ્રાપ્ત થશે.
- (૨) જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી જમીન રેકર્ડની કચેરીમાં માપણી કરી જમા કરાવેલ છે. જેથી માપણી કરી જમા કરાવેલ છે. જેથી માપણી કરી જમા કરાવેલ છે.
- (૩) અરજદારે પ્રતિ વર્ષે ખેતી સિવાયનો ધારો (ફિશિયારી) દર પ્રતિ ચો.મી. ના રૂ. ૦.૬૫ પાસમાં રહેશે. ૧૩૬૬.૦૦ તેમજ નિયમ પ્રમાણે.
- (૪) અમદાવાદ મહાનગરપાલિકા એ મંજૂર કરેલા પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે અને હુકમ થયા તારીખથી ત્રણ વર્ષમાં બાંધકામ પૂર્ણ કરવાનું રહેશે.
- (૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ નં.બાખ/૧૦૬૩/૧૦૫૨/૬ તા.૧૩/૦૯/૧૯૯૩ માં કરાવેલા મુજબ સહીયારા/ કોમન પ્લાન અને રસ્તાની જમીન સોસાયટીની માલિકીની અથવા સર્વે લેટ રેકર્ડની સહીયારી માલિકીની ગણાશે તે ઉપર મુજબ માલિકનો હોદ્દા રહેશે નહિ.
- (૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૦૩/૦૮/૧૯૯૧ ના પરિપત્ર નં.બાખ-૧૦૬૧/૧૦૫૬/૬ ની જોગવાઈ મુજબ બિન અધિકૃત બાંધકામ બાબતે બાંધકામ નિયંત્રણ કરતી સંબંધિત મહાનગરપાલિકા/ શહેરી વિસ્તાર સત્તા મંડળએ ધોરણસરના પગલાં લેવાનું રહેશે.
- (૭) સદર જમીનમાંથી યેટોલીયમ/ પાણીની કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારની માઇપલાઇન પસાર થતી હોય તો તે સદરે વિકાસ પરવાનગી આપનાર ઓથોરિટીએ સંબંધિત ના.વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
- (૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯ ના પરિપત્ર નં.બાખ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/૬ મુજબની નીચેની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
 ૧. જો અગાઉ યોક્કસ હેતુ માટે પ્રિમિયમ ભરખાદ થયેલ હોય અને અન્ય હેતુ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગેલ હોય/ નકશા મંજૂર કરવાના થતા હોય તો વિકાસ પરવાનગી આપના પહેલા પ્રિમિયમ તથાવન ભરવાની સંબંધિત સત્તામંડળ ખાતર કરવાની રહેશે અને ત્યારબાદ જ વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
 ૨. જીડીસીઆર મુજબ જે તે હેતુ/ ઉપયોગ માટે પરવાનગી મળવાપાત્ર નહિ હોય તો તે ઉપયોગ કરી શકશે નહિ.
 ૩. ખેતી ઝોનમાં જીડીસીઆર મુજબ જેટલું બાંધકામ મળવાપાત્ર હશે તેટલા જ હોતરા માટે વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
 ૪. બિનખેતી પરવાનગી મળ્યા બાદ જો ખાસ મંજૂરી વિના ધાર્મિક ઉપયોગ માટે બાંધકામ કરેલ હોય તો તે શરતસંગ ગણાશે અને તે બાંધકામ દૂર કરવાપાત્ર થશે.
- (૯) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૦૧/૦૬/૨૦૦૮ ના ઠરાવ નં.બાખ/૧૦૦૬/૪૨૫/૬ માં જણાવેલ નીચે મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
 ૧. જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી જમીન રેકર્ડ તથા ઇન્ચુ કરાયેલ માપણી સીટ કે જેના ઉપર મુજબ હિસાબની હદ પણ દર્શાવેલ હોવી જોઈએ. રજુ કરાયેલ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાન સહામ કક્ષાએ મંજૂર કરાયેલ હોવી જોઈએ.
 ૨. બાંધકામ શરૂ કરતા પહેલા બાંધકામના નકશા સહામ અધિકારી પાસે મંજૂર કરાવવાનું રહેશે. પરંતુ અરજદાર બિનખેતી પરવાનગી મેળવ્યા વગર આવા બાંધકામની રજા ચિઠ્ઠી મેળવી શકશે નહિ.
 ૩. શહેરી વિસ્તાર તથા ડાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ મંજૂર થઈ ગઈ છે ત્યાં જી.ડી.સી.આર. અને ઝોનિંગના નિયમો અનુસાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
 ૪. મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ આરોગ્ય અને સ્વાસ્થ્યની દ્રષ્ટિએ જંદા પાણીના નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
 ૫. અરજદારે રિબન કેવલપમેન્ટ રૂલ્સ નીચે જે તે રસ્તાનો પ્રકાર ધ્યાને લઈ રસ્તાના મધ્યભિંદુથી બાંધકામ વચ્ચે અંતર જાળવવાનું રહેશે અન્યથા અરજદારની જવાબદારી થશે.
 ૬. ફ્લોર પ્લેન, સિનેમા/ ટુરિંગ સિનેમા/ થિયેટર માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા એન્જિનિયરની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૭. પેટ્રોલ ડીઝલ, કોરોસીન, સી.એન.જી. એલ.પી.જી. ગેસ નાંખવા માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે બાંધકામ શરૂ કરતા પહેલા જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૮. ઇલેક્ટ્રિક એસપ્લાનિંગ એક્ટ અન્વયે મેગેનિંગ, કાયર વર્કસ, દારૂખાના માટે બિનખેતીની કાર્યવાહી કરતા પહેલા જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૯. સમાલવાળી જમીન સો રેલવે હદની નજીક હોય તો રેલવેની હદથી નિયમ મુજબ જગ્યા છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
 ૧૦. સમાલવાળી જમીન સુપરધી અથવા બાજુમાંથી નીજળી ચિકના તાર/ કાંઈદેશન પાવર મંજૂર થાયલા આવેલ હોય ત્યારે તે અન્વયે લાગુ પડતા નિયમોનું પાલન કરવા અને તે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.



AHD-3-MGR

ગુજરાત સરકાર મહેસૂલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક:- ૬૬૫/૧૦૨૦૧૪/૭૫૬/૪ તા. ૧૪/૦૫/૨૦૧૪ મુજબનું પેઢીનામું

8504 ACHAR પત્ર 49

સિરિયલ ક્રમાંક 2022 થી

પેજ નંબર 2022 થી

નોંધાયેલ સોગંદનામા સાધારે

જા.નં. 2012029

તારીખ-2019.12.29

આથી ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ મલ ડિસ્ટ્રિક્ટ યાને તાલુકો પાટલોડીયા ના મોજે ગામ બોડકહેવ ના મૂળ રહીશ હતાના રહીશ માધુજીભાઈ રામજીભાઈ મહેતા મેયત તા.૨૮.૧૧.૨૦૨૨ ના સીપીસીડીના કારકારના વારસદાર તરીકે અમો અરજદાર/વારસદાર જી.નં. 2012029 પટેલ રામજીભાઈ મહેતા બોડકહેવ તથા પંચો નીચે મુજબનું પેઢીનામું લખાવીએ છીએ.

પેઢીનામું

શ્રી રામજીભાઈ રામજીભાઈ મહેતા મેયત તા.૨૮.૧૧.૨૦૨૨



ઉ.વ.૬૫

↓
નિવસ
(પુત્રી)
ઉ.વ.૬૭

↓
જુગી
(પુત્રી)
ઉ.વ.૫૫

↓
હિમાંશુ
(પુત્રી)
ઉ.વ.૫૨

↓
હેમાંગીની
(પુત્રી)
ઉ.વ.૫૬

↓
અન્ય કોઈ
વારસદાર
નથી
(ઉત્તર)

ઉપર જણાવ્યા પેઢીનામું મારું અને બહુવિધ છે તેવા હેતુ સીપીસીડીના કારકારના વારસદાર તરીકે જણાવવામાં નથી કરેલ વારસદાર હાજર કરેલ નથી, તેમ જણાવ મેયત, પરાણિત, અપરાણિત, દાંતીઓ અને સત્રીર તથા એકથી વધુ પત્ની હોય તો તે સ્ત્રીના સમગ્ર વંશજના નફા લખાવેલ છે. ખોટું સોગંદનામું પેઢીનામું કરવું કે કરાવવું તે કોઈદરેથી મળતો બને છે તે અમો વારસદાર તથા પંચો જણાવે સમગ્રવે સ્ત્રીને જાણીતું આ પેઢીનામા અંગે કોઈ પ્રશ્ન, વિવાદ કે કોઈ કેસ ઉપસ્થિત સશે તો તેની સામગ્રી જવાબદારી અમો પેઢીનામા નીચે સહીઓ કરનાર પંચો તથા સોગંદનામું રજૂ કરનાર વારસદારની રહેશે. જે અમોને બંધનકર્તા રહેશે. જે બરાબર હોઈ નથી સહીઅંગૂઠાનું નિશાન કરેલ છે. મારે પેઢીનામા અંગે તપાસીશ્રી જવાબદાર નથી.

સમજાવ સરકારી વાવડી, બોડકહેવ
તારીખ-2019.12.29

(Signature)
તપાસી
બોડકહેવ, તા. પાટલોડીયા
અમદાવાદ



સહી/નિશાન અંગૂઠાનામું પટેલ

(૧) *(Signature)*

(૨) *(Signature)*

AHD-3-MGR

ક્રમ	પંચનું પૂરું નામ	ઉ.વ.આ.	ધંધો	રહેવાસી
૧	પરિલ તેજશ ગોપાલભાઈ	૫૨	8504	૪૯
૨	પરિલ મંગલેશ દુષ્કાકાંતભાઈ	૪૫	૮૫૨	૪૯

2022

અમારે ઉપર જણાવેલ પંચો બધાની જાત માહિતી મુજબ તથા અરજદારના જણાવ્યા ઉપર વિધાસ રાણી લજ્જાદાસી છીએ કે અરજદાર જણાવેલ
કે ૨૫ ડીસેમ્બર ૨૦૨૨ ના રોજ ૫૪૧૦ કમ્પાઉન્ડ નંબર ૨૨૧૧૨૧૨૨૨ નું કુલ (૫) વારસદારોનું પેઢીનામું માય
કને અગત્ય છે તેમાં કોઈ સીધીલીરીના કાયદેસરના વારસદારો હશે જન્મ બાબત નથી કે ખોટા વારસદારો દાખલ થયેલ કેરેલ નથી તેમા હજાર
ફાઇલ બરાબર અપરજોઈત ટીકરીઓ અને સગીર તથા બેકરી વાપુ પાળી રાખે છે ને એમ તમામ વારસદાર ગણ લજ્જાદાસી છે. ખોટા પેઢીનામું લજ્જાદાસી
કે ખોટા વારસદાર વારસો બતાવેલ પેઢીનામાં પંચ તરીકે કહી કરાવેલ ને જન્મની મુજબ વળે છે તે અમે જાણીએ છીએ અને તેમ છતાં આ પેઢીનામાં
અમારે જાણીએ છીએ કે કોઈ કેસ ઉપસ્થિત થશે તો તેને સખત જવાબદારી અમે પેઢીનામાં નીચે કહીએ કરનાર પચોવી રહેશે જે આખોજ
અમારે જાણીએ છીએ જન્મ પંચનામું અમે પચોના લજ્જાદાસી મુજબનું કુલ મુશિદી અક્ષત હોયવારોયો કલેક્ટર જાતના દાખલ-દખાલ બોલવાલમ
મેવાયેલ જણાવ્યા મુજબ રાગ અને ખર છે જે આખોજે વાલી વંશાની માન્યતા મુજબ ધિયારીને નીચે કહી કરી આપેલ છે જે બરાબર છે જે બરાબર
નોંધે આખોજે તલાઈએ અને સહીઓ કરી છે.

ਪੰ ੫ : ੨



TE 4. 2011



सं. २१५२/११००५

2019/2020

42

- સિંચર પામણેનું પેટીનામું અમી કા કામના અરજદારના રૂબરૂ જવાબ મોકલનામું. રજૂ કરેલ સાધારણ કાગળો તથા અરજદારના વિશાસ પત્રોના તાલપત્ર નુકલનું નોંધણી કરી આપેલ છે.
- તમા મોજાં બોલેલ પેટીના નામું ૧૯-૧૨-૨૦૧૮ ના ૮૧૧૨૫૫૬૧ નામે જ ઉપરથી કરી મોકલે.
- પદન પેટીનામું આરમ્ભ કરી પામણ કે પોલેર મોકલે.
- રજૂ કરેલ પેટીના નામું ઉપરથી કરી મોકલે.
- રજૂ કરેલ પેટીના નામે મોકલ અધિકારીથી જામણ, રૂબરૂ જવાબ, તમા રજૂ કરેલ પામણે કામના કાગળો તાલપત્ર નુકલનું નોંધણી કરી આપેલ છે. તમા નામે મોકલનામું જામણ મોકલે કરી મોકલે તમાના જે તે અધિકારીથી જામણ મોકલે.
- આરમ્ભ કરેલ પેટીના નામે પેટીના નામે પેટીનામું આરમ્ભ કરી મોકલે. રજૂ કરેલ પેટીનામું પેટીના નામે પેટીના નામે પેટીનામું.

Chad

તલાટી
ખોડકદેવ, તા. બાટલોડીયા
અમદાવાદ

2022



/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AGPP9974R

FILE	NAME
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

HIMANSHU AMBALAL PATEL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

AMBALAL NATHABHAI PATEL

जन्म तिथि DATE OF BIRTH

03-12-1966

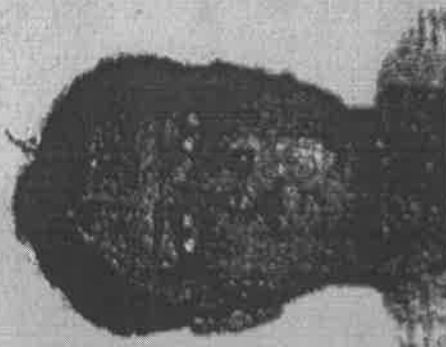
Quenda

आयकर आयुक्त (क.ओ.), अहमदाबाद

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)

हस्ताक्षर /SIGNATURE

⑤ 2100 2100



स्थायी लेखा संख्या

~~W22~~

AHD-3-MGR

8504

30

49

2022



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AERFS4392F



अर्थ/Name
SAHAJANAND SPACECON

04042022

निगमन / मंडल की तारीख
Date of Incorporation / Formation
28/03/2022

For, Sahajanand Spacecon

Partner



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

અંકિત પ્રવીણભાઈ પટેલ

Ankit Pravinbhai Patel

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1989

પુરુષ / Male

AHD-3-MGR

8504

49

2022



6807 6283 0535



આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

S/O પ્રવીણભાઈ લાલજીભાઈ
પટેલ, ૫-રીટ્રીટ રેસીડેન્સી,
વ્રજવીલા બંગ્લો ની પાસે, ઇસ્ક્રોન
મેગા મોલ પાછળ, થાલેજ,
દસક્રોઈ, થાલેજ, અહમદાબાદ,
ગુજરાત, ૩૮૦૦૫૯

Address:

S/O Pravinbhai Laljibhai
Patel, 5-Retreat Residency,
Near Vrajvilla Bungalow,
Behind Iscon Mega Mall,
Thaltej, Daskroi, Thaltej,
Ahmadabad, Gujarat,
380059



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

(Signature)

ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

પટેલ પ્રણય
Patel Pranay
જન્મ તારીખ/ DOB: 21/08/1982
પુરુષ / MALE

2860 4023 7685

મારો આધાર, મારી ઓળખ



AHD-3-MGR

04

32

4.9

2022

પટેલ





आधार
संख्या :

पिता/माता/नाम: योगेशभाई,
28, रघुकुल बंग्लो, गुलाब टावर
पासे, धिलतेज, अमदावाद शहर,
अमदावाद,
गुजरात - 380054

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत, भारत सरकार, भारत GOVERNMENT OF INDIA

Address :

S/O: Yogeshbhai, 28,
Raghukul Bunglows, Nr.
Gulab Tower, Thaltej,
Ahmedabad
City, Ahmedabad,
Gujarat - 380054

2860 4023 7685



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001



मृदु

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

AHD-3-MGR

8504

3 4 9

2022

Date: 6/6/2022

Place: Ahmedabad

We,

- (1) ANKIT PRAVINBHAI PATEL,
- (2) UDAY PRAVINBHAI PATEL,
- (3) JUGAL KIRTI BHAI PATEL,
- (4) YOGESH KUMAR CHUNILAL PATEL,
- (5) RUSHIT ARVIND BHAI PATEL,
- (6) KAUSHAL HASMUKH BHAI PATEL,
- (7) PRANAY YOGESH BHAI PATEL,
- (8) YOGESH BHAI GORDHAN BHAI PATEL,
- (9) JIGNESH BHAI KANTIBHAI PATEL,

do hereby record having agreed and decided as follows:-

1. We are the partners and only partners of SAHAJANAND SPACECON, (hereinafter referred to as the "Firm"). We are making this recording as partners of the Firm
2. The Firm intends to purchase an immoveable properties being land situate, lying and being at Bodakdev (sim), Taluka Ghatlodiya, in the Registration District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad-3 (Memnagar), bearing Block Survey No. 69/1/2 (old Block/Survey No. 69/1/part), admeasuring about 3541 sq.mts., included in Town Scheme No. 50 (Bodakdev) and given Final Plot No. 168/2, admeasuring about 2132.50 sq.mts., included in City Survey No. NA 69/1/2/ p2 (Said Land) belonging to Himanshubhai Ambalal Patel (Hereinafter referred to as the "Vendor").
3. We Firm has/have, therefore, decided to purchase the Said Property, at or for the price of Rs. 10,00,00,000=00 (Rupees Ten Crore only) or as



SAHAJANAND
SPACECON

AHD-3-MGR

8504

4.9

2022

may be decided by the authorized partner stated herein below, from the Vendor.

4. For the aforesaid purpose of sale, we have unanimously appointed and authorized two of us, partners (1) Ankit Pravinbhai Patel, (2) Pranay Yogeshbhai Patel and/or (3) Jugal Kiribhai Patel (all or any two of them) to sign and execute Sale Deed from the Vendor as partner representing the Firm and on behalf of the Firm, and attend all formalities for due registration thereof, and also to execute other relevant papers and writings, and to take necessary steps to give effect of transfer - sale thereof in all relevant records including but not limited to of Revenue Department, City Survey, all Government records and torrent power records.
5. They are Partners are authorised to do all the necessary formalities to register the real estate project on the Said Land after the sale completed in favour of the partnership firm before the Real Estate Regulatory Authority under the provisions of the Real Estate Act, 1908.
6. They shall be authorized to sign and execute Agreement for Sale, Sale Deeds, Booking Letter, Allotment Letter, Possession Letter and other necessary writings with respect to units in the proposed real estate project to be promoted in the Said Land. They are further authorized to dispose of the units to prospective purchaser/s as they may think fit and proper in the interest of the firm.
7. They shall be authorized and entitled to handle and deal with all the affairs as regards the real estate project to be promoted on the Said Land on behalf of the firm including but not limited to financial, commercial, promotional, planning, construction etc. They shall keep the books of Account upto date in respect thereof.
8. All that may be done, made and by them shall be binding on the Firm and all the Partners.

(1) ANKIT PRAVINBHAI PATEL





SAHAJANAND
SPACECON

AHD-3-MGR

8504

36

4.9

2022

(2) UDAY PRAVINBHAI PATEL,

U.P. Patel

(3) JUGAL KIRTIBHAI PATEL,

Jugal

(4) YOGESHKUMAR CHUNILAL PATEL,

Y.K. Patel

(5) RUSHI ARVINDBHAI PATEL,

Rush Patel

(6) KAUSHAL HASMUKHBHAI PATEL,

K. Patel

(7) PRANAY YOGESHBHAI PATEL,

P. Patel

(8) YOGESHBHAI GORDHANBHAI PATEL,

Y. Patel

(9) JIGNESHBHAI KANTIBHAI PATEL,

J.K. Patel





SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo :
 Country / Pays / País :
 Passport No. / No du Passeport / No de Pasaporte :
 P USA 552064615
 Surname / Nom / Apellido :

PATEL

Sivan Names / Prénoms / Nombres

HIMANSHU AMBANI AI

Nationality / Nationalité / Nationalität

UNITED STATES OF AMERICA

13 Dec 1966

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

INDIA

Date of Issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

9 Nov 2016

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad: 31 MAY 2010

3 Nov 2026

0 NOV 2020
dorsements / Mentions Spéciales / Annotations

SEE PAGE 27

DATE / PAGE 2 /

10

US SHILKAMPAT

VSHU<AMBALAL<<<<<

060307Z

2038M2611088278804

0
0
0
0
0

10/18/1900

AHD-3-MGR

85048

32

4.9

2022

Every generation has the obligation to free itself from the shackles of the past and to look out from a higher plateau than the last generation.

Ellison S. Onizuka

This document contains sensitive electronics. For best performance, do not bend, perforate or expose to extreme temperatures.

A. RESTRICTIONS ON IMPORTATION OF GOODS AND SERVICES. For information, write the Department of the Treasury, Office of Foreign Assets Control, Treasury Annex, 1500 Pennsylvania Avenue N.W., Washington, D.C. 20220, or consult <http://www.treas.gov/ofac>.

B. CUSTOMS & BORDER PROTECTION. Contact Customs & Border Protection (CBP) for a copy of "Know Before You Go" and "Pets, Wildlife and Health Requirements," at <http://www.cbp.gov/xp/cgov/travel/>.

C. AGRICULTURE. For a copy of "Travelers' Tips On Bringing Food, Plant and Animal Products into the United States," contact the U.S. Department of Agriculture, <http://www.aphis.usda.gov/travel>. See also U.S. Fish and Wildlife Service, <http://www.fws.gov/tipsforTravelers.htm> for other important information for international travelers.

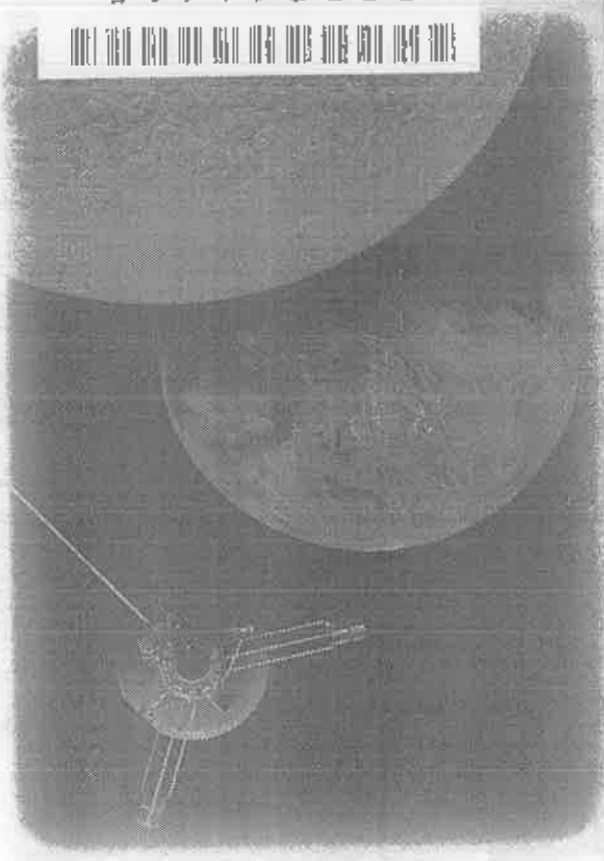
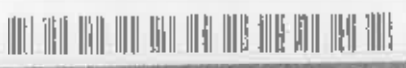
D. U.S. TAXES. All U.S. citizens working and residing abroad are required to file and report on their worldwide income. Consult IRS Publication 54, "Tax Guide for U.S. Citizens and Resident Aliens Abroad," available at <http://irs.gov/publications/p54/index.html>.

E. SOCIAL SECURITY. Write to the Social Security Administration, Office of International Operations, P.O. Box 12769, Baltimore, MD 21225, or consult <http://www.ssa.gov/international> about receiving payments while outside the U.S. or contact the nearest Social Security office in the United States or at a U.S. embassy or consulate abroad.

EXACT WEBSITE ADDRESSES SUBJECT TO CHANGE.

28

552064615



AHD-3-MGR
8504
2022



AND-3-MGR
8504
2022



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નામરૂંડન આ રજીસ્ટ્રેશન/Enrolment No.: 0000/00470/91472

For
રામરામ દીપકુમાર
Ramaram Dilipkumar
S/O. Premjibhai
D 3
vatsal apartment
near supar society ramdevnagar satellite
near amrakadam Bungalows
Ahmadabad City
Mankabag
Ahmedabad Gujarat - 380015
90990 71870

Download Date 28/01/2017

Signature Not Verified



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

2642 3988 0969

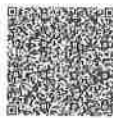
મારો આધાર, મારી ઓળખ



ભારત સરકાર
Government of India



રામરામ દીપકુમાર
Ramaram Dilipkumar
પ્રજા નંબર/DOB: 04/01/1980
પ્રકાર/ MALE



2642 3988 0969

મારો આધાર, મારી ઓળખ



Unique Identification Authority of India

AHD-3-2017
AADHAAR

8504

4.9

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન કરવા માટે છે.
- આ ઇલેક્ટ્રોનિક પ્રતિયા ક્રાસ-સેક્ટર સેવાઓ માટે છે.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

Address:

S/O: Premjibhai, D 3, vatsal
apartment, near supar society
ramdevnagar satellite, near
amrakadam Bungalows,
Ahmadabad City, Ahmedabad,
Gujarat - 380015

સરનામું :

S/O: પ્રેમજીભાઈ, ડી. ૩, વત્સલ એપાર્ટમેન્ટ,
સુપર સોસાયટી ની નજીક રામદેવનગર
સેટેલાઈટ, અમરાકદમ બંગલોઝ પાસે,
અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ,
ગુજરાત - ૩૮૦૦૧૫

2642 3988 0969

Futurer



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1067/00630/02189

To
દેસાઈ રમેશભાઈ
Desai Rameshbhai
S/O: Babubhai
2-A-1 Haridarshan Appartment
Near bhevin school Thaltej
Thaltej
Daskroi Ahmedabad
Gujarat 380059
9824643843

16/02/2015
219098796



MP190987962FT

AHD-3-MGR

8504

40

49

2022



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

9911 7945 0436

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

Government of India



દેસાઈ રમેશભાઈ
Desai Rameshbhai
જન્મ તારીખ / DOB : 01/08/1983
પુરુષ / Male



9911 7945 0436

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

(Signature)



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિં.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of Identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

AND-3-MGR
8504 5 9
2022

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

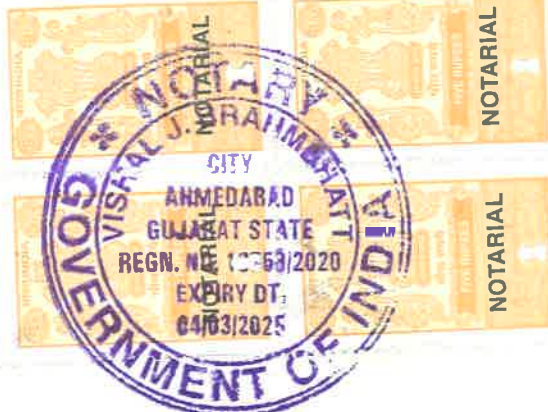


સરનામું:
નોંધપાત્ર: બાબુભાઈ, ૨-એ-૧, હરિદર્શન
એપાર્ટમેન્ટ, ભાવિન વિદ્યાલય પાસે,
થાલેજ, શહેર, અમદાવાદ,
થાલેજ, ગુજરાત, ૩૮૦૦૫૯

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Babubhai, 2-A-1,
Haridarsan Appartment, Near
bhavin school, Thaltej, Thaltej,
Ahmadabad, Thaltej, Gujarat,
380059

9911 7945 0436



SERIAL NO. 2029

VISHAL J. BRAHMBHATT
NOTARY
GOVT OF INDIA

29 JUN 2022



અફીકેવીટ

આથી અમો નીચે રાહી કરનારા-

કિર્તિભાઈ અંબાલાલ પટેલ

(પરમેશ્વર એકાઉન્ટ નંબર-AGPPP9974R)

ઉ.વ.પપ, હાલ રહેવાસી ૧૭૨, રણાછોકનિવાસ, સ્વામીનારાયણ મંદિરની સામે,
કોચરબ, એલીસબીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬ ના તે આજરોજ તારીખ ૨૬/૧૧/૨૦૨૦
ના રોજ અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક જાહેર કરીએ છીએ કે:-

GU/ISO/SAUTH/AV/2/2005

INDIA

***Zero*Zero*Zi

Zero = Zero + Zero = Zero

9642 7526654

**NUTAN NAGRİK SA
BANK LTD.
AHMEDABAD**

आदर्श

STAMP DUTY

21821C1
SPECIAL ADHESIVE

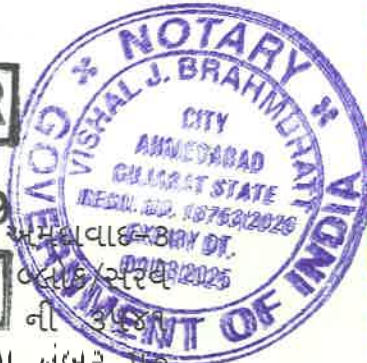
6-2022

7526654

AHD-3-MGR

8504

4.9



૧. જાત રજીસ્ટ્રેશન કીસ્કીપ્ત અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ (ગોળાગર) તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજબાજીકરની જમીનના વર્ણન નંબર ૬૮/૧/૨ (ગુજા બ્લોક/સરવે નંબર ૬૮/૧ પૃષ્ઠી) ની રજીસ્ટ્રેશન ચોરસમીટરની જમીન કે જેનો સમાવેશ ટાઉનપ્લાનિંગ રજીગ નંબર ૧૦ (બોડકેવ) માં થવાથી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૬૮/૨ ની રજીસ્ટ્રેશન ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. સદરજી ૨૧૩૨.૫૦ ચોરસમીટરની જમીનનો સમાવેશ રીટી સરવે કચેરી: નગર રચના અમદાવાદના રીટી સરવે વોર્ડ: બોડકેવ (બીનખેતી) ની રીટ નંબર N/A૮૮ માં થયેલ છે અને જેને સીટી સરવે નંબર N/A ૬૮/૧/૨/1'2 ફાળવવામાં આવેલ છે. તેવી બહુહેતુક બીનખેતીની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. તેવી બહુહેતુક બીનખેતીની જમીન અમો એફીકેવીટ કરનારાની માલીકી, કબજા ભોગવટાની આવેલ છે. સદર ખુલ્લી જમીન જે હાલ સ્થળ ઉપર ખુલ્લી છે. તેમાં અમો એફીકેવીટ કરનારાએ કોઇપણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર ઉભું કરેલ નથી. જે આ એફીકેવીટથી જાહેર કરીએ છીએ.

આ બાબતે નીચેની જોગવાઈઓ અમોએ ધ્યાને લીધેલ છે.

૧. જો સરકારશ્રી દ્વારા સ્થળ ઉપર તપાસ કરતા સદર જમીનમાં કોઇપણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર હશે તો સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ખૂટતી સ્ટેમ્પડ્યુટી તથા દંડની રકમ ભરવાની થશે, તે અગોને જણાવવામાં આવેલ છે.
૨. ગુજરાત સ્ટેમ્પ અધિનિયમ ૧૯૫૮ ની કલમ ૨૮ મુજબ સ્ટેમ્પડ્યુટી પર અસર કરતી હકીકતો લેખમાં જણાવવી જોઈએ જેમ કે, લેખનો અવેજ, બજાર કિંમત, લેખની ડ્યુટી ભરવાની પાત્રતા ઉપર અથવા તે લેખ ઉપર લેવા પાત્ર ડ્યુટીની રકમ ઉપર અસર કરતી બીજી તમામ હકીકત તથા તમામ સંજોગો લેખમાં પુરેપુરા તથા ખરેખરા જણાવવા જોઈએ. આમ કલમ ૨૮ માં જણાવેલ જોગવાઈઓનો ભંગ થયેથી કલમ ૨૮ ની જોગવાઈ મુજબ પાંચ હજાર રૂપિયા સુધીના દંડની શિક્ષાની મને જાણ છે.
૩. ગુજરાત સ્ટેમ્પ (બજાર કિંમત નક્કી કરવાના) નિયમો ૧૯૮૪ ના નિયમ ૩ ના પેટા ખંડ-૧ મુજબ દસ્તાવેજ સાથે રજૂ થતા ફોર્મ નં. ૧ માં ખોટી માહિતી આપવી તે ગુન્હો બને છે અને તેવા કૃત્ય માટે સબંધિત લેખના સબંધમાં કલમ ૩૨ (ક) હેઠળ નક્કી થયેલ ખૂટતી સ્ટેમ્પડ્યુટીની રકમ જેટલો દંડનો પાત્ર છે. તેની મને જાણ છે.
૪. સદરજી એફીકેવીટ અમોએ સભરજીસ્ટ્રારશ્રી અમદાવાદ સમક્ષ રજૂ કરેલ દસ્તાવેજની નોંધણીના કામે ઉપરોક્ત મીલકત સ્થળ ઉપર ખુલ્લી આવેલ છે અને તેમાં કોઇપણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર દસ્તાવેજ કર્યાના રોજ થયેલ નથી તે બાબતની સાબિતી સાર રજી કરવા માટે કરેલ છે.
૫. નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૮૨ હેઠળ ખોટા કથનો કરવા માટે સાત વર્ષ સુધીની કેદની અથવા દંડની શિક્ષા અથવા તે બન્ને શિક્ષા થઈ શકે છે તેની જોગવાઈ અગાથી જાણમાં છે.
૬. ઉપર જણાવેલ તમામ હકીકત અમારી જાણ મુજબ સાચી છે અને ભરાબર છે. ખોટી એફીકેવીટ કરવી ફોજદારી ગુનો બને છે તે હકીકત અમો જાણીએ છીએ અને નીચે સહી કરેલ છે.

આજરોજ તારીખ ૨૯ માટે ૩૦૧ રાતે ૨૦૨૨ ના દિને અંગતભાવે મળે.

અફીકેવીટ પ્રમાણરખી સહી

AHD-3-MGR

8504

44

49

2022



[Signature]



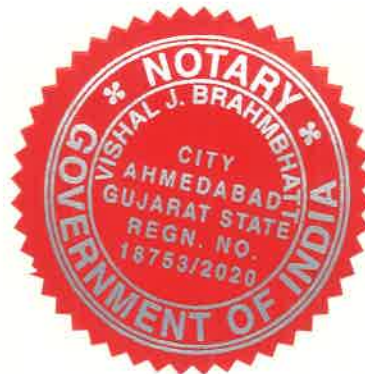
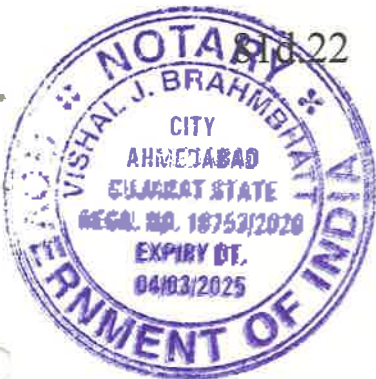
કિમિંગ અંગતભાવે મળે



SOLEMNLY AFFIRMED
BEFORE ME

[Signature]
VISHAL J. BRAHMBHATT
NOTARY
GOVT. OF INDIA

29 JUN 2022



દસ્તાવેજ નંબર...૫૦૪...તારીખ...૨૮/૦૫/૨૦૨૨

AHD-3-MGR

- પરીશીષ્ટ -

8504

49

2022

નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ ૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું વેકેલાર

ગેલે રાજ/૧૬૬/૧/૨ ૨૦-૫-૨૦૨૨-૨૦ ફેબ્રુઆરી ૧૬૬/૨

અ.નં.

પ્રશ્ન

જવાબ (હા કે ના)

અનરો

NA/94

લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પુછવાના પ્રશ્નો.

NA/166/1/2
P2



૧.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ (મહેસુલી ગામનું નામ) ગામની... (સર્વે નં./બ્લોક નં./ટી.પી. નં./એફ.પી. નં. ૧૬૬/૧/૨ વિગેરે) ની ખેતી/બીનખેતીની મીલકતનો..... (લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે?	હા
૨.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ... (ચો.મી./ફ. આ.ચો.મી./એ.ગુ./લીઘા વિગેરે) ખેતી/બીનખેતીની મીલકત માટે લેખ કરી આપેલ છે?	હા
૩.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે?	21.10.00000000 - હા
૪.	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજાવિચારીને તમે ખોતે ખોતે જ રાહી/અંગુકાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો?	હા
૫.	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે?	—
૬.	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓએ સહી/અંગુકાનું બિરાજ કરેલ છે?	—
૭.	પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે?	—
૮.	ઓળખાણ આપવા સાથે તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓને સાથે લાવ્યા છો?	હા
ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો-		
૧.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓએ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે ખોતે ઓળખો છો?	હા
૨.	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓ એક જ છે?	હા
૩.	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો?	હા

લખી આપનાર/સંમતિ આપનાર/કુ.મુ. ની સહી ઓળખાણ આપનારની સહી.

.....

.....

.....

AHD-3-MGR

8504

W

4.9

2022

(W) 29/06/2022 11:54 AM

ગાનુક્રમ નંબર ૮૫૦૪ રાત્રે ૨૦૨૨ ના જુન માસની
૨૯ મી તારીખે ૫૫ થી ૧૨ વાગ્યાની વચ્ચે
અમદાવાદ-૩ મેમનગર સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં
રજૂ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૨૨૦૦૧૦૦૦૨૧૩૬૬

ફીપહોંચી છે તે

Rs.

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૧૦૦૦૦૦૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોટીયો (૪૦)

૧૬૦૦.૦૦

અન્ય ફી

૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૧૦૦૧૬૦૦.૦૦



20220620533150526

સહજાનંદ સોલંકી નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી અને
તરફથી તેના બોશોરાઈઝડ ભાગીદારી ૧. પ્રભુચ યોગેશભાઈ

પટેલ

N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

અધિકારી
આધાર

પ્રકાશનું નામ અને સરનામું

ઉંમર

જોડોગ્રાફ

ડા.હા.અં.ની છાપ

સહી

પિતાશ્રી અંબાલાલ પટેલ
172, સમુદાય-૧, મો.વરના, અંબીરાલીજી,
અમદાવાદ.
PANNO:AGPP9974R

૫૫



તેનાર

૨

સહજાનંદ સોલંકી નામની ભાગીદારી પેઢી તેના
વતી અને તરફથી તેના બોશોરાઈઝડ ભાગીદારી ૧.
પ્રભુચ યોગેશભાઈ પટેલ
407-408, સી.આ. બાલાજી કોમ્પ્લેક્સ, નવરંગપુરા,
અમદાવાદ.
PANNO:AERFS4392E

૩૯



તેનાર

૪

૨. અકિન પ્રવિનુભાઈ પટેલ
407-408, સી.આ. બાલાજી કોમ્પ્લેક્સ, નવરંગપુરા,
અમદાવાદ.
PANNO:AFRFS4392F

૪૭



દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

(W) 29/06/2022 11:54 AM

૧ દેસાઈ રમેશભાઈ બાબુભાઈ
ચાંદોજ, અમદાવાદ



૨ રામાણી દિલીપકુમાર પ્રમજીભાઈ
માણવભાગ, અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સરકારે લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
બને તેમની ઓળખાણ આપે છે.



તારીખે: ૨૯ માઁ: જૂન -૨૦૨૨

N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

ગીપણી સર નિરજાકાલી, બુ.સા. ગાંધી-નગરના તા.૨૨૦૧૧૨૦૧૧ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ નથા તા.૧૧૧૧૧૨૦૧૧
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨,૩૯૨ થી ૩૨,૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (1)
ના જરૂરિયાતની વિગતે સમજૂતી કરી અને ગોળખાણ આપનારાઓને તેઓની
ગોળખાણ ખાતરી આપનાર રજીસ્ટ્રારના એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪, ૩૫, ૫૮ અને ૫૯
લઘુનાની કાંપેલારી પૂરી કરી.

N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

(W) 29/06/2022 11:54 AM

AHD-3-MGR

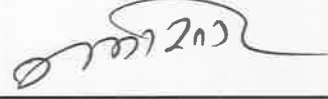
8504

49

2022

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ: 29/06/2022



N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર



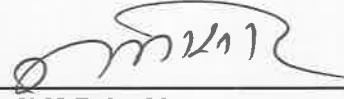
ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાબ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1

લેનાર નંબર 1,2

સંચારી આપનાર નંબર

તારીખ: 29/06/2022



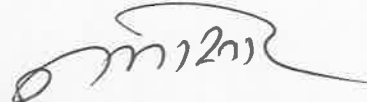
N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

આ સાથે લેનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 29/06/2022



N.M.Solanki

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ મેમનગર

(W) 29/06/2022 3:32 PM

AHD-3-MGR		
8504	WY	4.9
2022		



1	નંબરની બુકના	૮૫૦૪	નંબરે નોંધ્યો છે.
તારીખ: 29-06-2022			

N.M. Solanki

N.M. Solanki
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૩ મેમનગર



અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-3 Memnagar

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
બોડકંદેવ	45-સી મુજબનું મુખત્યારનામું રૂ.	જ્વોક/સરવે નં.-69/1/2 (જુના જ્વોક/સરવે નં.-69/1 પેકી) ની 3541 ચો.મી. જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં.-50 (બોડકંદેવ) ફા.જ્વોક નં.-168/2 નજી 2132.50 ચો.મી. જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. સદરજુ 2132.50ચો.મી.જમીનનો સમાવેશ સીટી સરવે કચેરી નગર રચના અમદાવાદના સીટી સર્વે વોર્ડ બોડકંદેવ (બીનખેતી) ની શીટ નંબર NA99 માં થયેલ છે. અને જેને સીટી સરવે નંબરક NA 69/1/2/P2 ની 2132.50 ચો.મી. ની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે. તેવી બહુહેતુક બીનખેતીની જમીન			હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ	સહજાનંદ સ્પેસકોન નામની ભાગીદારી પેઢી	29/06/2022 29/06/2022	8505	



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-3 Memnagar

જે એચ પંડયા ની તારીખ 01/07/2022 ના રોજની

અરજી નંબર : 10673

તારીખ : 01-07-2022

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-3 Memnagar



e- Challan

Login ID 2022001013586 PDEN	BARCODE 	Printed On 20/06/2022 15:11:59				
Department Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration		Payer Details				
Property Details In the Matter of Land Situate at Bodakdev, Taluka Ghatlodiya, in the Registration District Ahmedabad and Sub Distict Ahmedabad-3 (Memnagar), Survey No.69/1/2, admeasuring about 3541 sq.mts., T.P.S.No.50, F.P.No.168/2		TAX ID (If Any)				
		PAN No. (If Applicable)		AERFS4392E		
		Full Name		SAHAJANAND SPACECON represented through its Authorised Partner Ankit Pravinbhai Patel		
		Address		407-408, Sigma Balaji Complex, Navrang Six Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009.		
Office Name S.R.O - Ahmedabad-3 Memnagar						
Location AHMEDABAD						
Year 2022-2023 One time						
Transaction No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date	Bank-Branch
20220620533150526	Registration Fee (0030-03-104-00)	1001600.0 0	1001600.00	57000013551003020062282628	20/06/2022	SBIEPAY
Total Amount :-			1001600.00			
Total Amount In Words :-			Rupees Ten Lac One Thousand Six Hundred Only			
Remarks (If Any)						

SS&IGR-GUJARAT

Note : (1) Stamp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp Act-1958.

(2) The Registration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

Disclaimer: This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, અમદાવાદ

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, સુભાષબ્રિજ સર્કલ પાસે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૨૭

ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૭૫૬૧૯૭૦

ઇ-મેઇલ : collector-ahd@gujarat.gov.in

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ [બિનખેતી - બહુહેતુક ઉપયોગ]

હુકમ નં. ૩૫૧૫/૦૭/૧૭/૦૫૫/૨૦૨૧

તા. ૧૭/૧૨/૨૦૨૧

વંચાણે લીધા :-

(૧) અરજદારશ્રી હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ વિગેરે

રહે. C/O : ૩૦૬ માઇલ સ્ટોન બિલ્ડીંગ, ફાઇવ-ઇન સિનેમા પાસે, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪ ની તા.૨૩/૦૭/૨૦૨૧ ની ઓનલાઇન અરજી (નં.૩૦૭૧૭૨૦૨૧૦૫૫૫૫) તથા સોગંદનામું

(૨) મુંબઇ જમીન મહેસૂલ કાયદો ૧૯૭૯ ની કલમ - ૪૮, ૬૫, ૬૬ તથા ૬૭

(૩) ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો, ૧૯૭૨ ના નિયમ ૮૧, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨

(૪) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ નં. બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા.૦૧/૦૭/૨૦૦૮

(૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૩૨૭/ક તા.૦૮/૦૫/૨૦૧૮

(૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: એસ/ટીપી/૧૨૨૦૯/૭૬૯/૧૧/હ.૧ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૧

(૭) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં ઠરાવ ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક તા.૦૮/૦૧/૨૦૧૯

(૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગનાં પરિપત્ર ક્રમાંક: બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯

(૯) ચિટનીશ શ્રી નો તા.૦૪/૧૦/૨૦૨૧ નો અભિપ્રાય

(૧૦) ITCMS પોર્ટલ પરની કેસ વિગત

હુકમ :-

વંચાણે લીધેલ કમ (૧) ની અરજી તથા સોગંદનામા થી અરજદારશ્રી હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ વિગેરે એ મોજે બોડકદેવ તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નં. ૬૯/૧/૨ ના ક્ષેત્રફળ ૩,૫૪૧.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨,૧૩૨.૫૦ ચો.મી ની જમીન અંગે ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતીના હેતુ માટે પરવાનગી આપવા વિનંતી કરેલ છે.

૨. સવાલવાળી જમીનના ગામ નમૂના નં. ૭/૧૨ માં કબજેદારોની વિગત નીચે મુજબ છે.

સરવે/બ્લોક નંબર ટી.પી. નંબર એફ.પી. નંબર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કબજેદારોના નામ (ખાતા નં. ૧૭૬૦)	જમીનનો સત્તાપ્રકાર (૭/૧૨ મુજબ)
સરવે/બ્લોક નં. : ૬૯/૧/૨ ટી.પી. નં. : ૫૦ બોડકદેવ એફ.પી. નં.: ૧૬૮/૨	૨,૧૩૨.૫૦	હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ નિલમ અંબાલાલ પટેલ જયશ્રી અંબાલાલ પટેલ હેમાંગીની અંબાલાલ પટેલ	જુની શરત (જુ.શ.)

૩. વસુલ કરવામાં આવેલ કરવેરાની વિગત નીચે મુજબ છે.

બેંકમાં ચલન ભર્યા તા.૧૬/૧૨/૨૦૨૧ નં.૬૭૦૦૦૦૧૩૫૫૧૦૦૩૫૧૬૧૨૨૧૫૧૦૯

કરની વિગત	સદર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	દર રૂ. પ્રતિ ચો.મી.	કુલ રકમ રૂ.
રૂપાંતર કર	૫૬૯-૦૦૩૫-૦૦-૮૦૦-૦૧	૨,૧૩૨.૫૦	૪૦.૦૦	૮૫,૩૦૦.૦૦
વિશેષ ધારો	૫૭૦-૦૦૩૫-૦૦-૧૦૧-૦૧	૨,૧૩૨.૫૦	૦.૬૫	૧,૩૮૬.૦૦
લોકલ ફંડ	૫૭૪-૦૦૨૯-૦૦-૧૦૩-૦૧	૨,૧૩૨.૫૦	૦.૩૩	૭૦૪.૦૦
શિક્ષણ ઉપકર	૫૭૫-૦૦૪૫-૦૦-૧૦૮-૦૧	૨,૧૩૨.૫૦	૦.૪૯	૧,૦૪૫.૦૦
માપણી ફી	૫૭૭-૦૦૨૯-૦૦-૧૦૬-૦૧	૨,૧૩૨.૫૦	---	૧,૮૦૦.૦૦
			કુલ રૂ.	૯૦,૨૩૫.૦૦

૪. ઉપર્યુક્ત તમામ હકીકતો ધ્યાને લઈ મોજે બોડકદેવ તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નં. ૬૯/૧/૨ ના ક્ષેત્રફળ ૩,૫૪૧.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨,૧૩૨.૫૦ ચો.મી ની જમીનને નીચે જણાવેલ શરતોને આધિન ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી હેતુ (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

શરતો :-

- (૧) આ હુકમ મળ્યેથી બે માસમાં "એમ" નમૂનામાં સનદ પ્રાપ્ત થશે.
- (૨) જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી, જમીન રેકર્ડની કચેરીમાં માપણી ફી જમા કરાવેલ છે. જેથી માપણી કરી/ કરાવી આ હુકમ આધારે તેમજ મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ દુરસ્તી પત્રક તૈયાર કરવાનું/ કરાવવાનું રહેશે અને દુરસ્તી પત્રકનો મહેસૂલી દફતરે અમલ થયા બાદ જ પ્રશ્નવાળી બિનખેતીની જમીન/ પ્લોટનું રજી. દસ્તાવેજથી થયેલ વેચાણ વ્યવહારના અમલ માટે નોંધ પાડવાની રહેશે.
- (૩) અરજદારે પ્રતિ વર્ષે ખેતી સિવાયનો ધારો (વિશેષધારો) દર પ્રતિ ચો.મી. ના રૂ. ૦.૬૫ પ્રમાણે રૂ. ૧,૩૮૬.૦૦ તેમજ નિયમ પ્રમાણે લોકલ ફંડ તથા શિક્ષણ સેસ ભરવો પડશે જે અંગેનો દર વખતે વખત ફેરફારને પાત્ર રહેશે.
- (૪) અમદાવાદ મહાનગરપાલિકા એ મંજૂર કરેલા પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે અને હુકમ થયા તારીખથી ત્રણ વર્ષમાં બાંધકામ પૂર્ણ કરવાનું રહેશે.
- (૫) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ નં.બખપ/૧૦૯૩/૧૦૫૨/ક તા.૧૩/૦૯/૧૯૯૩ માં ઠરાવ્યા મુજબ સહીયારા/ કોમન પ્લોટ અને રસ્તાની જમીન સોસાયટીની માલિકીની અથવા સર્વે પ્લોટ હોલ્ડરની સહીયારી માલિકીની ગણાશે તે ઉપર મુજબ માલિકનો કોઇ હક્ક રહેશે નહિ.
- (૬) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૦૭/૦૮/૧૯૯૧ ના પરિપત્ર નં.બખપ-૧૦૯૧/૧૭૫૬/ક ની જોગવાઈ મુજબ બિન અધિકૃત બાંધકામ બાબતે બાંધકામ નિયંત્રણ કરતી સંબંધિત મહાનગરપાલિકા/ શહેરી વિસ્તાર સત્તા મંડળએ ધોરણસરનાં પગલાં લેવાના રહેશે.
- (૭) સદર જમીનમાંથી પેટ્રોલીયમ/ પાણીની કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારની પાઇપલાઇન પસાર થતી હશે તો તે સંદર્ભે વિકાસ પરવાનગી આપનાર ઓથોરિટીએ સંબંધિતો ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
- (૮) સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના તા.૧૨/૦૨/૨૦૧૯ ના પરિપત્ર નં.બખપ/૧૦૨૦૧૮/૪૨૫/ક મુજબની નીચેની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
 ૧. જો અગાઉ ચોક્કસ હેતુ માટે પ્રિમિયમ ભરપાઇ થયેલ હોય અને અન્ય હેતુ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગેલ હોય/ નકશા મંજૂર કરવાના થતા હોય તો વિકાસ પરવાનગી આપતાં પહેલાં પ્રિમિયમ તફાવત ભરાયાની સંબંધિત સત્તામંડળે ખાતરી કરવાની રહેશે અને ત્યારબાદ જ વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
 ૨. જીડીસીઆર મુજબ જે તે હેતુ/ ઉપયોગ માટે પરવાનગી મળવાપાત્ર નહિં હોય તો તે ઉપયોગ કરી શકાશે નહિં.
 ૩. ખેતી ઝોનમાં જીડીસીઆર મુજબ જેટલું બાંધકામ મળવાપાત્ર હશે તેટલા જ ક્ષેત્રફળ માટે વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે.
 ૪. બિનખેતી પરવાનગી મળ્યા બાદ જો ખાસ મંજૂરી વિના ધાર્મિક ઉપયોગ માટે બાંધકામ કરેલ હશે તો તે શરતભંગ ગણાશે અને તે બાંધકામ દૂર કરવાપાત્ર થશે.
- (૯) સરકારશ્રીનાં મહેસૂલ વિભાગનાં તા.૦૧/૦૭/૨૦૦૮ ના ઠરાવ નં.બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક માં જણાવેલ નીચે મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
 ૧. જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી, જમીન રેકર્ડ દ્વારા ઇસ્યુ કરાયેલ માપણી શીટ કે જેના ઉપર મૂળ ટિપ્પણની હદ પણ દર્શાવેલ હોવી જોઇએ. રજૂ કરાયેલ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાન સક્ષમ કક્ષાએ મંજૂર કરાયેલ હોવી જોઇએ.
 ૨. બાંધકામ શરૂ કરતા પહેલાં બાંધકામનાં નકશા સક્ષમ અધિકારી પાસે મંજૂર કરાવવાના રહેશે. પરંતુ અરજદાર બિનખેતી પરવાનગી મેળવ્યા વગર આવા બાંધકામની રજા ચિઠ્ઠી મેળવી શકશે નહિ.
 ૩. શહેરી વિસ્તાર જ્યાં ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ મંજૂર થઇ ગઇ છે ત્યાં જી.ડી.સી.આર. અને ઝોનિંગના નિયમો અનુસાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
 ૪. મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ આરોગ્ય અને સ્વાસ્થ્યની દ્રષ્ટિએ ગંદા પાણીનાં નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
 ૫. અરજદારે રિબન ડેવલપમેન્ટ રુલ્સ નીચે જે તે રસ્તાનો પ્રકાર ધ્યાને લઇ રસ્તાના મધ્યબિંદુથી બાંધકામ વચ્ચે અંતર જાળવવાનું રહેશે અન્યથા અરજદારની જવાબદારી થશે.
 ૬. ફ્લોર, મિલ, સિનેમા/ ટુરિંગ સિનેમા/ થિયેટર માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૭. પેટ્રોલ, ડીઝલ, કેરોસીન, સી.એન.જી., એલ.પી.જી. પંપ નાંખવા માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલાં જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૮. ઇન્ડિયન એક્ષપ્લોઝિવ એક્ટ અન્વયે મેગેનિઝ, ફાયર વર્ક્સ, દારૂખાના માટે બિનખેતીની કાર્યવાહી કરતા પહેલાં જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
 ૯. સવાલવાળી જમીન જો રેલવે હદની નજીક હોય તો રેલવેની હદથી નિયમ મુજબ જગ્યા છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
 ૧૦. સવાલવાળી જમીન ઉપરથી અથવા બાજુમાંથી વીજળી ગ્રિડના તાર/ હાઇટેન્શન પાવર અગર થાંભલા આવેલ હોય ત્યારે તે અન્વયે લાગુ પડતા નિયમોનું પાલન કરવા અને તે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

૧૧. બિનખેતી માંગવામાં આવી હોય તેવી જમીન જો એરોડ્રામ આસપાસ નિયમ મુજબની ત્રિજ્યામાં આવતી હોય ત્યારે બાંધકામની ઉંચાઇ તથા એરોડ્રામની દ્રષ્ટિએ જરૂરી એવું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર સિવિલ એવિએશન ખાતા પાસેથી મેળવવાનું રહેશે અને સિવિલ એવિએશન ખાતાના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૨. ઓ.એન.જી.સી. ના કુવાની નજીકમાં આવેલ જમીનના કિસ્સામાં અરજદારે સંબંધિત નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૩. નર્મદા કેનાલ/ અન્ય સિંચાઇ કેનાલની નજીકમાં આવેલ જમીનની બાબતમાં અરજદારે સૂચિત બાંધકામ માટે જાળવવાના થતાં અંતર અંગેના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૪. અરજદારે/ જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં કેન્દ્ર સરકાર કે રાજ્ય સરકારના કાયદા નીચે રક્ષિત સ્મારક (Protected Monuments) તરીકે જાહેર કરેલ પ્રાચીન સ્મારકથી નિયમ મુજબનું અંતર જાળવવાની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૦) જો આ જમીન પર કોઇ બેંક/ મંડળીનો બોજો બાકી હોય તો, તે ભરપાઇ કર્યા સિવાય આ મિલકત કોઇપણ પ્રકારે વેચાણ, ભેટ, વસિયત, બાનાખત, ગિરો કરી શકાશે નહિ અને કોઇપણ અન્યને પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ રીતે માલિકી કે કબજો ભોગવવો તબદીલ કરી શકાશે નહિ.

- (૧૧) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં નગરપાલિકા/ મહાનગરપાલિકા/ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા જે શરતોએ પરવાનગી આપવામાં આવશે તે શરતોનું પાલન તથા બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૨) આ જમીનમાં વરસાદી પાણીના ભુગર્ભ વહન/ સંચય માટે દર મકાન/ બહુમાળી મકાન દીઠ એકના દરે આ જમીનમાં ઉપર પરકોલેટીંગ બોરવેલની વ્યવસ્થા અચૂક કરવાની રહેશે તથા વરસાદી પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા કરીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૩) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં સ્થળે થયેલ બાંધકામ સ્થાનિક સ્વરાજની સંસ્થાના નિયમોનુસાર નહિ હોય તો સ્થાનિક સ્વરાજની સંસ્થા નિયમોનુસાર કાર્યવાહી કરી શકશે. તેમાં આ હુકમથી બાધ આવશે નહિ.
- અરજદારે ઉપરોક્ત શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. જો તેમાં નિષ્ફળ જશે તો શરતભંગ ગણી સક્ષમ અધિકારી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરશે.
- (૧૪) ઉપરની કોઇપણ શરતનો ભંગ થયેથી જમીન મહેસૂલ કાયદાની કલમ-૬૭ મુજબ શિક્ષાત્મક પગલા લેવામાં આવશે તેમજ બીજી કોઇપણ શિક્ષાને પાત્ર હશે તો તેને બાધ આપ્યા સિવાય કે જે ફરમાવવાનું યોગ્ય લાગે તે પ્રમાણે દંડ અથવા આકાર લઇ સદરજી જમીનનો કબજો કબજેદાર પાસે ચાલુ રહેવા દઇ શકાશે.
- (૧૫) ઉપરોક્ત શરતોમાં ગમે તે મજદૂર હોય તેમ છતાં, કલેક્ટરશ્રી સદરજી હુકમ વિરુદ્ધ બાંધેલા અથવા વધારાના કોઇપણ મકાન અથવા ઇમલાને કલેક્ટરશ્રીએ, આ અર્થે જે મુદત ઠરાવી હોય તે મુદત દરમિયાન તેવી રીતે ખસેડવામાં ન આવે કે સૂચવ્યા મુજબ ફેરફાર ન કરવામાં આવે તો તેમ કરવામાં જે ખર્ચ થાય તે કબજેદાર પાસેથી જમીન મહેસૂલની બાકી તરીકે વસુલ કરવાને મુખત્યાર છે.

વધુમાં ઉપર્યુક્ત શરતોને આધીન અરજદાર દ્વારા રજુ થયેલ સોગંદનામાની વિગતોમાં તેઓ દ્વારા જાહેર કરેલી હકીકતોને આધારે સવાલવાળી જમીનના બિનખેતી ઉપયોગ માટે પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

રવાના કરવા પ્રમાણિત

જિલ્લા કલેક્ટર, અમદાવાદ પતી*

સહી/-
(સંદીપ સાગલે)
કલેક્ટર, અમદાવાદ

આર.પી.એ.ડી.

પ્રતિ,

હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ વિગેરે

C/O : ૩૦૬ માઈલ સ્ટોન બિલ્ડીંગ

ફાઈવ-ઇન સિનેમા પાસે

થલતેજ

અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪

નકલ રવાના:-

૧. મુખ્ય અધિકારીશ્રી, અમદાવાદ મહાનગરપાલિકા
૨. મામલતદારશ્રી તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ (હુકમનો અમલ ગામ દફતરે રેકર્ડ ઓફ રાઈટ્સ મુજબ કરાવવા સારું.)
૩. જિલ્લા ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી જમીન રેકર્ડ જિ. અમદાવાદ
૪. તલાટીશ્રી બોડકદેવ તા. ઘાટલોડીયા જિ. અમદાવાદ તરફ.
૫. રેકર્ડ શાખા, કલેક્ટર કચેરી, અમદાવાદ
૬. સિલેક્ટ ફાઈલે, કલેક્ટર કચેરી, અમદાવાદ

* આ હુકમની ઇ-ધરા કેન્દ્ર, ઘાટલોડીયા માં નોંધ નંબર 13026 થી મોજે.- બોડકદેવ તા.- ઘાટલોડીયા જિ.- અમદાવાદ માં નોંધ રાયલ છે.

જીલ્લો: અમદાવાદ

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

ગામ નંબર

૮૩૦

18-03-2017

04:25:32 ગી

સ્થિતિએ

સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨
સરકારી - ૬.૬૬	સરકારી રાજકોટ	૨૧.૫૫	૬૫૨

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે
પ્રિંટ તા. 16/06/2017 04:06



Page 1 of 1

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

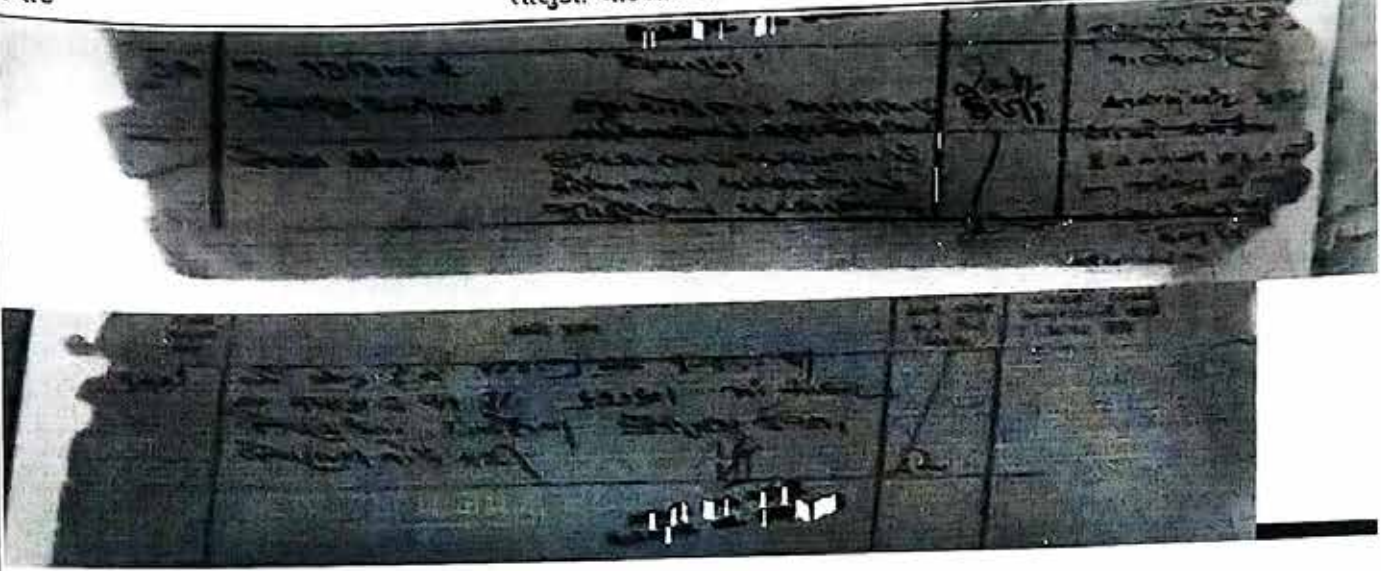
તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર

૩૨૭૬

18/03/2017

04:25:21 ની
ચિત્રિ



જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

પ્રશ્ન નંબર

4350

18/03/2017

04:25:27 off

स्थितिः

નોંધના અનુક્રમ નંબર	ધરોળી નંબર	રજીસ્ટર નંબર સરવે નંબર અને પેટ વિસ્તાર	તપાસણી કરનાર અધિકારીની નામો અગત્ય હોય
૫૩૬૪	૧૧.૫-૭-૮-૫ વેચાણી વેચાણી લેનાર: હર્ષદભાઈ કે. પટેલ વેચાણી કાનૂની: કુશાભાઈ વરલાભાઈ અમીતભાઈ વરલાભાઈ અમરદાસભાઈ વરલાભાઈ	સી.નં. ૩૬૧૨	સી.નં. ૩૬૧૨ અમીતભાઈ અમરદાસભાઈ અમરદાસભાઈ
	કોલેસ, ૩૫ નં. ગામડાંની જમીન. વાળી જમીન ૨૬.૬.૨૨૨૨ ૦૧. ૨૬.૫.૫૫ ના રજી. રી. પ, ૬૨, ૬૦૦/૮૩, પાંચા.સી.પી. ૩૦.૫.૫૫ ગા.પુ.હા.૨ નવરોડ ૩૫ નં. વેચાણી રવાણ નથી, વેચાણી લેવામાં નથી, જોઈએ તો: દરજીના ગામ ખાતાનં. ૩૫૬/૨ સી.નં. ૬૮૮/૩/૩ ના વચનમાં બંધી ખાતે હોય. ગામડાં ૮૩ ના વચન નથી. ૩૧૨૨ નવરોડ ને સર સર નથી. દરજીના રજી. રવાણ વેચાણીની વેચાણી		અમીતભાઈ અમરદાસભાઈ અમરદાસભાઈ

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે, આભાર સહ.
પીટ તા. 16/06/2021 04:07:05 Page 1 of 1

પ્રિન્ટ તા. 16/06/2021 04:07:05 Page 1 of 1



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ બીડપદવા

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૭૫૯૦

18/03/2017

04:25:20 ની

સ્થિતિએ

હક પત્રક (ગામના નમુનો નંબર ૬)

નોંધના અનુક્રમ નંબર	હકનો પ્રકાર	ફરકાર સરવે અને ચિત્ર	તપાસણી કરનાર અમલદારની સહી અથવા મોહર
૭૫૯૦	૧. કાલજી લેખાલ ડો. ૧૦/૧૨/૮૦ રજીસ્ટ્રેશન બાદના પત્રક પાંચમાં લેખાલના પત્રકમાં અંક ૨૮૦ હિંગાજીના કાંડાકામાં પાંચમાં ૨. લે. ૧૦/૧૨/૮૦ હિંગાજીના કાંડાકામાં માર્ગદર્શક મુદ્દામાં ૨૦.૦૦ની રકમ જરૂર પડે તો ૨૦૦૦૦ રકમ રૂ. ૨૫,૦૦,૦૦૦/- જરૂર પડે તો રજીસ્ટ્રેશન બાદના પત્રકમાં નોંધ નંબર ૨૦૨૦ માં રજીસ્ટ્રેશન બાદના પત્રકમાં નોંધ ૫૨૦.	૧૦.૦ ૫૨૦ ૦-૧૦-૮૨ ૧ (૨૦૨૦)	નોંધ નંબર ૨૦૨૦ માં રજીસ્ટ્રેશન બાદના પત્રકમાં અમલદારની સહી - Yashwanth - અમલદારની સહી

જિલ્લો: અમદાવાદ

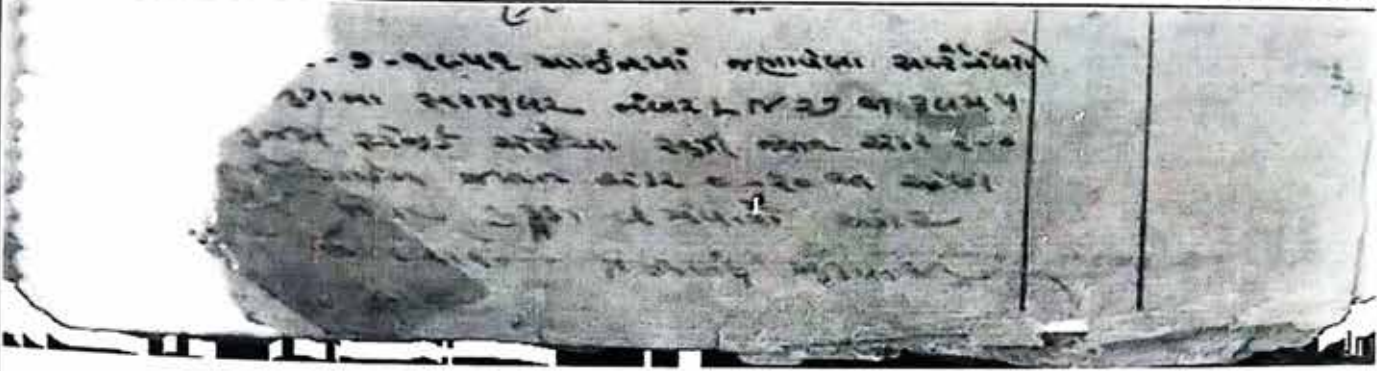
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

નોંધ નંબર
૯૮૩

૦૩/૦૩/૨૦૧૭
૦૪:૨૫:૩૭ ની
ચિત્રિત



નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સાંજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે ૩.૬/- મળેલ છે. આભાર સહ.
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:37 Page 1 of 12



તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

443

18/03/2017

04:25:22 ଖା

स्थिति

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- પ્રતિદિન છે. આભાર સહ.

ਪੰਨਾ ਨੰ. 16/06/2021 04:07:37 Page 2 of 12



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નામ નંબર

૬૮૩

18/03/2017

04:25:32 ની

સ્થિતિએ

સરનામું	ક્રમ	વિસ્તાર	મુલ્ય	વિવરણ	મુલ્ય
૧	૧	૦.૦૦	૦.૦૦	કુલવિસ્તાર	૧૨
૨	૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૩
૩	૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૪
૪	૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૫
૫	૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૬
૬	૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૭
૭	૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૮
૮	૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૯
૯	૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૦
૧૦	૧૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૧
૧૧	૧૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૨
૧૨	૧૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૩
૧૩	૧૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૪
૧૪	૧૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૫
૧૫	૧૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૬
૧૬	૧૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૭
૧૭	૧૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૮
૧૮	૧૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૨૯
૧૯	૧૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૦
૨૦	૨૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૧
૨૧	૨૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૨
૨૨	૨૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૩
૨૩	૨૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૪
૨૪	૨૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૫
૨૫	૨૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૬
૨૬	૨૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૭
૨૭	૨૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૮
૨૮	૨૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૩૯
૨૯	૨૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૦
૩૦	૩૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૧
૩૧	૩૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૨
૩૨	૩૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૩
૩૩	૩૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૪
૩૪	૩૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૫
૩૫	૩૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૬
૩૬	૩૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૭
૩૭	૩૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૮
૩૮	૩૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૪૯
૩૯	૩૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૦
૪૦	૪૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૧
૪૧	૪૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૨
૪૨	૪૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૩
૪૩	૪૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૪
૪૪	૪૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૫
૪૫	૪૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૬
૪૬	૪૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૭
૪૭	૪૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૮
૪૮	૪૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૫૯
૪૯	૪૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૦
૫૦	૫૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૧
૫૧	૫૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૨
૫૨	૫૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૩
૫૩	૫૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૪
૫૪	૫૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૫
૫૫	૫૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૬
૫૬	૫૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૭
૫૭	૫૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૮
૫૮	૫૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૬૯
૫૯	૫૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૦
૬૦	૬૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૧
૬૧	૬૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૨
૬૨	૬૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૩
૬૩	૬૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૪
૬૪	૬૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૫
૬૫	૬૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૬
૬૬	૬૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૭
૬૭	૬૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૮
૬૮	૬૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૭૯
૬૯	૬૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૦
૭૦	૭૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૧
૭૧	૭૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૨
૭૨	૭૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૩
૭૩	૭૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૪
૭૪	૭૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૫
૭૫	૭૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૬
૭૬	૭૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૭
૭૭	૭૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૮
૭૮	૭૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૮૯
૭૯	૭૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૦
૮૦	૮૦	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૧
૮૧	૮૧	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૨
૮૨	૮૨	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૩
૮૩	૮૩	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૪
૮૪	૮૪	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૫
૮૫	૮૫	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૬
૮૬	૮૬	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૭
૮૭	૮૭	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૮
૮૮	૮૮	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૯૯
૮૯	૮૯	૦.૦૦	૦.૦૦	ગ્રામીણ	૧૦૦



ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૯૮૩

18/03/2017

04:25:00 ની

ચિત્રિત

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.5 - મળેલ છે. આભાર સહ.
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:37 Page 4 of 12

સરનામું	ક્રમ	વિવરણ	કોડ	મોજ
1	1	સાબરમતી નદી	100	100
2	2	સાબરમતી નદી	100	100
3	3	સાબરમતી નદી	100	100
4	4	સાબરમતી નદી	100	100
5	5	સાબરમતી નદી	100	100
6	6	સાબરમતી નદી	100	100
7	7	સાબરમતી નદી	100	100
8	8	સાબરમતી નદી	100	100
9	9	સાબરમતી નદી	100	100
10	10	સાબરમતી નદી	100	100
11	11	સાબરમતી નદી	100	100
12	12	સાબરમતી નદી	100	100
13	13	સાબરમતી નદી	100	100
14	14	સાબરમતી નદી	100	100
15	15	સાબરમતી નદી	100	100
16	16	સાબરમતી નદી	100	100
17	17	સાબરમતી નદી	100	100
18	18	સાબરમતી નદી	100	100
19	19	સાબરમતી નદી	100	100
20	20	સાબરમતી નદી	100	100
21	21	સાબરમતી નદી	100	100
22	22	સાબરમતી નદી	100	100
23	23	સાબરમતી નદી	100	100
24	24	સાબરમતી નદી	100	100
25	25	સાબરમતી નદી	100	100
26	26	સાબરમતી નદી	100	100
27	27	સાબરમતી નદી	100	100
28	28	સાબરમતી નદી	100	100
29	29	સાબરમતી નદી	100	100
30	30	સાબરમતી નદી	100	100
31	31	સાબરમતી નદી	100	100
32	32	સાબરમતી નદી	100	100
33	33	સાબરમતી નદી	100	100
34	34	સાબરમતી નદી	100	100
35	35	સાબરમતી નદી	100	100
36	36	સાબરમતી નદી	100	100
37	37	સાબરમતી નદી	100	100
38	38	સાબરમતી નદી	100	100
39	39	સાબરમતી નદી	100	100
40	40	સાબરમતી નદી	100	100
41	41	સાબરમતી નદી	100	100
42	42	સાબરમતી નદી	100	100
43	43	સાબરમતી નદી	100	100
44	44	સાબરમતી નદી	100	100
45	45	સાબરમતી નદી	100	100
46	46	સાબરમતી નદી	100	100
47	47	સાબરમતી નદી	100	100
48	48	સાબરમતી નદી	100	100
49	49	સાબરમતી નદી	100	100
50	50	સાબરમતી નદી	100	100
51	51	સાબરમતી નદી	100	100
52	52	સાબરમતી નદી	100	100
53	53	સાબરમતી નદી	100	100
54	54	સાબરમતી નદી	100	100
55	55	સાબરમતી નદી	100	100
56	56	સાબરમતી નદી	100	100
57	57	સાબરમતી નદી	100	100
58	58	સાબરમતી નદી	100	100
59	59	સાબરમતી નદી	100	100
60	60	સાબરમતી નદી	100	100
61	61	સાબરમતી નદી	100	100
62	62	સાબરમતી નદી	100	100
63	63	સાબરમતી નદી	100	100
64	64	સાબરમતી નદી	100	100
65	65	સાબરમતી નદી	100	100
66	66	સાબરમતી નદી	100	100
67	67	સાબરમતી નદી	100	100
68	68	સાબરમતી નદી	100	100
69	69	સાબરમતી નદી	100	100
70	70	સાબરમતી નદી	100	100
71	71	સાબરમતી નદી	100	100
72	72	સાબરમતી નદી	100	100
73	73	સાબરમતી નદી	100	100
74	74	સાબરમતી નદી	100	100
75	75	સાબરમતી નદી	100	100
76	76	સાબરમતી નદી	100	100
77	77	સાબરમતી નદી	100	100
78	78	સાબરમતી નદી	100	100
79	79	સાબરમતી નદી	100	100
80	80	સાબરમતી નદી	100	100
81	81	સાબરમતી નદી	100	100
82	82	સાબરમતી નદી	100	100
83	83	સાબરમતી નદી	100	100
84	84	સાબરમતી નદી	100	100
85	85	સાબરમતી નદી	100	100
86	86	સાબરમતી નદી	100	100
87	87	સાબરમતી નદી	100	100
88	88	સાબરમતી નદી	100	100
89	89	સાબરમતી નદી	100	100
90	90	સાબરમતી નદી	100	100
91	91	સાબરમતી નદી	100	100
92	92	સાબરમતી નદી	100	100
93	93	સાબરમતી નદી	100	100
94	94	સાબરમતી નદી	100	100
95	95	સાબરમતી નદી	100	100
96	96	સાબરમતી નદી	100	100
97	97	સાબરમતી નદી	100	100
98	98	સાબરમતી નદી	100	100
99	99	સાબરમતી નદી	100	100
100	100	સાબરમતી નદી	100	100

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

મોજે બોડકદેવ

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર

443

18/03/2017

04:25:22 ની

स्थिति

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.5/- માંથી છે. આનાદ મહે.
પ્રીત તા. 16/06/2021 04:07:37 Page 7 ની 12



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર

૯૮૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

સરનામું	ક્રમ	વિવરણ	ક્રમ	વિવરણ
૧	૧-૧	૧-૧	૧	૧-૧
૨	૧-૨	૧-૨	૨	૧-૨
૩	૧-૩	૧-૩	૩	૧-૩
૪	૧-૪	૧-૪	૪	૧-૪
૫	૧-૫	૧-૫	૫	૧-૫
૬	૧-૬	૧-૬	૬	૧-૬
૭	૧-૭	૧-૭	૭	૧-૭
૮	૧-૮	૧-૮	૮	૧-૮
૯	૧-૯	૧-૯	૯	૧-૯
૧૦	૧-૧૦	૧-૧૦	૧૦	૧-૧૦
૧૧	૧-૧૧	૧-૧૧	૧૧	૧-૧૧
૧૨	૧-૧૨	૧-૧૨	૧૨	૧-૧૨
૧૩	૧-૧૩	૧-૧૩	૧૩	૧-૧૩
૧૪	૧-૧૪	૧-૧૪	૧૪	૧-૧૪
૧૫	૧-૧૫	૧-૧૫	૧૫	૧-૧૫
૧૬	૧-૧૬	૧-૧૬	૧૬	૧-૧૬
૧૭	૧-૧૭	૧-૧૭	૧૭	૧-૧૭
૧૮	૧-૧૮	૧-૧૮	૧૮	૧-૧૮
૧૯	૧-૧૯	૧-૧૯	૧૯	૧-૧૯
૨૦	૧-૨૦	૧-૨૦	૨૦	૧-૨૦
૨૧	૧-૨૧	૧-૨૧	૨૧	૧-૨૧
૨૨	૧-૨૨	૧-૨૨	૨૨	૧-૨૨
૨૩	૧-૨૩	૧-૨૩	૨૩	૧-૨૩
૨૪	૧-૨૪	૧-૨૪	૨૪	૧-૨૪
૨૫	૧-૨૫	૧-૨૫	૨૫	૧-૨૫
૨૬	૧-૨૬	૧-૨૬	૨૬	૧-૨૬
૨૭	૧-૨૭	૧-૨૭	૨૭	૧-૨૭
૨૮	૧-૨૮	૧-૨૮	૨૮	૧-૨૮
૨૯	૧-૨૯	૧-૨૯	૨૯	૧-૨૯
૩૦	૧-૩૦	૧-૩૦	૩૦	૧-૩૦
૩૧	૧-૩૧	૧-૩૧	૩૧	૧-૩૧
૩૨	૧-૩૨	૧-૩૨	૩૨	૧-૩૨
૩૩	૧-૩૩	૧-૩૩	૩૩	૧-૩૩
૩૪	૧-૩૪	૧-૩૪	૩૪	૧-૩૪
૩૫	૧-૩૫	૧-૩૫	૩૫	૧-૩૫
૩૬	૧-૩૬	૧-૩૬	૩૬	૧-૩૬
૩૭	૧-૩૭	૧-૩૭	૩૭	૧-૩૭
૩૮	૧-૩૮	૧-૩૮	૩૮	૧-૩૮
૩૯	૧-૩૯	૧-૩૯	૩૯	૧-૩૯
૪૦	૧-૪૦	૧-૪૦	૪૦	૧-૪૦
૪૧	૧-૪૧	૧-૪૧	૪૧	૧-૪૧
૪૨	૧-૪૨	૧-૪૨	૪૨	૧-૪૨
૪૩	૧-૪૩	૧-૪૩	૪૩	૧-૪૩
૪૪	૧-૪૪	૧-૪૪	૪૪	૧-૪૪
૪૫	૧-૪૫	૧-૪૫	૪૫	૧-૪૫
૪૬	૧-૪૬	૧-૪૬	૪૬	૧-૪૬
૪૭	૧-૪૭	૧-૪૭	૪૭	૧-૪૭
૪૮	૧-૪૮	૧-૪૮	૪૮	૧-૪૮
૪૯	૧-૪૯	૧-૪૯	૪૯	૧-૪૯
૫૦	૧-૫૦	૧-૫૦	૫૦	૧-૫૦
૫૧	૧-૫૧	૧-૫૧	૫૧	૧-૫૧
૫૨	૧-૫૨	૧-૫૨	૫૨	૧-૫૨
૫૩	૧-૫૩	૧-૫૩	૫૩	૧-૫૩
૫૪	૧-૫૪	૧-૫૪	૫૪	૧-૫૪
૫૫	૧-૫૫	૧-૫૫	૫૫	૧-૫૫
૫૬	૧-૫૬	૧-૫૬	૫૬	૧-૫૬
૫૭	૧-૫૭	૧-૫૭	૫૭	૧-૫૭
૫૮	૧-૫૮	૧-૫૮	૫૮	૧-૫૮
૫૯	૧-૫૯	૧-૫૯	૫૯	૧-૫૯
૬૦	૧-૬૦	૧-૬૦	૬૦	૧-૬૦
૬૧	૧-૬૧	૧-૬૧	૬૧	૧-૬૧
૬૨	૧-૬૨	૧-૬૨	૬૨	૧-૬૨
૬૩	૧-૬૩	૧-૬૩	૬૩	૧-૬૩
૬૪	૧-૬૪	૧-૬૪	૬૪	૧-૬૪
૬૫	૧-૬૫	૧-૬૫	૬૫	૧-૬૫
૬૬	૧-૬૬	૧-૬૬	૬૬	૧-૬૬
૬૭	૧-૬૭	૧-૬૭	૬૭	૧-૬૭
૬૮	૧-૬૮	૧-૬૮	૬૮	૧-૬૮
૬૯	૧-૬૯	૧-૬૯	૬૯	૧-૬૯
૭૦	૧-૭૦	૧-૭૦	૭૦	૧-૭૦
૭૧	૧-૭૧	૧-૭૧	૭૧	૧-૭૧
૭૨	૧-૭૨	૧-૭૨	૭૨	૧-૭૨
૭૩	૧-૭૩	૧-૭૩	૭૩	૧-૭૩
૭૪	૧-૭૪	૧-૭૪	૭૪	૧-૭૪
૭૫	૧-૭૫	૧-૭૫	૭૫	૧-૭૫
૭૬	૧-૭૬	૧-૭૬	૭૬	૧-૭૬
૭૭	૧-૭૭	૧-૭૭	૭૭	૧-૭૭
૭૮	૧-૭૮	૧-૭૮	૭૮	૧-૭૮
૭૯	૧-૭૯	૧-૭૯	૭૯	૧-૭૯
૮૦	૧-૮૦	૧-૮૦	૮૦	૧-૮૦
૮૧	૧-૮૧	૧-૮૧	૮૧	૧-૮૧
૮૨	૧-૮૨	૧-૮૨	૮૨	૧-૮૨
૮૩	૧-૮૩	૧-૮૩	૮૩	૧-૮૩
૮૪	૧-૮૪	૧-૮૪	૮૪	૧-૮૪
૮૫	૧-૮૫	૧-૮૫	૮૫	૧-૮૫
૮૬	૧-૮૬	૧-૮૬	૮૬	૧-૮૬
૮૭	૧-૮૭	૧-૮૭	૮૭	૧-૮૭
૮૮	૧-૮૮	૧-૮૮	૮૮	૧-૮૮
૮૯	૧-૮૯	૧-૮૯	૮૯	૧-૮૯
૯૦	૧-૯૦	૧-૯૦	૯૦	૧-૯૦
૯૧	૧-૯૧	૧-૯૧	૯૧	૧-૯૧
૯૨	૧-૯૨	૧-૯૨	૯૨	૧-૯૨
૯૩	૧-૯૩	૧-૯૩	૯૩	૧-૯૩
૯૪	૧-૯૪	૧-૯૪	૯૪	૧-૯૪
૯૫	૧-૯૫	૧-૯૫	૯૫	૧-૯૫
૯૬	૧-૯૬	૧-૯૬	૯૬	૧-૯૬
૯૭	૧-૯૭	૧-૯૭	૯૭	૧-૯૭
૯૮	૧-૯૮	૧-૯૮	૯૮	૧-૯૮
૯૯	૧-૯૯	૧-૯૯	૯૯	૧-૯૯
૧૦૦	૧-૧૦૦	૧-૧૦૦	૧૦૦	૧-૧૦૦



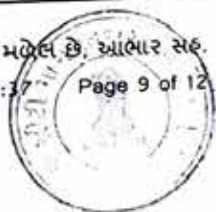
નોંધ નંબર

443

18/03/2017

04:25:22 ની

स्थिति

[illegible]

443

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

18/03/2017

04:25:22 옐

स्थितिचे

[illegible]

18/03/2017
04:25:22 બી
સ્થિતિએ

તાલુકો: ધાટલોડીયા

મોજે: બોડકદેવ

Year	Month	Day	Event	Amount	Total
1912	Jan	1	...	...	...
1912	Jan	2	...	...	...
1912	Jan	3	...	...	...
1912	Jan	4	...	...	...
1912	Jan	5	...	...	...
1912	Jan	6	...	...	...
1912	Jan	7	...	...	...
1912	Jan	8	...	...	...
1912	Jan	9	...	...	...
1912	Jan	10	...	...	...
1912	Jan	11	...	...	...
1912	Jan	12	...	...	...
1912	Jan	13	...	...	...
1912	Jan	14	...	...	...
1912	Jan	15	...	...	...
1912	Jan	16	...	...	...
1912	Jan	17	...	...	...
1912	Jan	18	...	...	...
1912	Jan	19	...	...	...
1912	Jan	20	...	...	...
1912	Jan	21	...	...	...
1912	Jan	22	...	...	...
1912	Jan	23	...	...	...
1912	Jan	24	...	...	...
1912	Jan	25	...	...	...
1912	Jan	26	...	...	...
1912	Jan	27	...	...	...
1912	Jan	28	...	...	...
1912	Jan	29	...	...	...
1912	Jan	30	...	...	...
1912	Jan	31	...	...	...
1912	Feb	1	...	...	...
1912	Feb	2	...	...	...
1912	Feb	3	...	...	...
1912	Feb	4	...	...	...
1912	Feb	5	...	...	...
1912	Feb	6	...	...	...
1912	Feb	7	...	...	...
1912	Feb	8	...	...	...
1912	Feb	9	...	...	...
1912	Feb	10	...	...	...
1912	Feb	11	...	...	...
1912	Feb	12	...	...	...
1912	Feb	13	...	...	...
1912	Feb	14	...	...	...
1912	Feb	15	...	...	...
1912	Feb	16	...	...	...
1912	Feb	17	...	...	...
1912	Feb	18	...	...	...
1912	Feb	19	...	...	...
1912	Feb	20	...	...	...
1912	Feb	21	...	...	...
1912	Feb	22	...	...	...
1912	Feb	23	...	...	...
1912	Feb	24	...	...	...
1912	Feb	25	...	...	...
1912	Feb	26	...	...	...
1912	Feb	27	...	...	...
1912	Feb	28	...	...	...
1912	Feb	29	...	...	...
1912	Feb	30	...	...	...
1912	Feb	31	...	...	...
1912	Mar	1	...	...	...
1912	Mar	2	...	...	...
1912	Mar	3	...	...	...
1912	Mar	4	...	...	...
1912	Mar	5	...	...	...
1912	Mar	6	...	...	...
1912	Mar	7	...	...	...
1912	Mar	8	...	...	...
1912	Mar	9	...	...	...
1912	Mar	10	...	...	...
1912	Mar	11	...	...	...
1912	Mar	12	...	...	...
1912	Mar	13	...	...	...
1912	Mar	14	...	...	...
1912	Mar	15	...	...	...
1912	Mar	16	...	...	...
1912	Mar	17	...	...	...
1912	Mar	18	...	...	...
1912	Mar	19	...	...	...
1912	Mar	20	...	...	...
1912	Mar	21	...	...	...
1912	Mar	22	...	...	...
1912	Mar	23	...	...	...
1912	Mar	24	...	...	...
1912	Mar	25	...	...	...
1912	Mar	26	...	...	...
1912	Mar	27	...	...	...
1912	Mar	28	...	...	...
1912	Mar	29	...	...	...
1912	Mar	30	...	...	...
1912	Mar	31	...	...	...

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

तालुको: धाटलोडीया

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

9943

18/03/2017

04:25:22 AM

સ્થિતિએ

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે, આભાર સહ.

ਪ੍ਰੀਤ ਨੰ. 16/06/2021 04:07:58 Page 1 of 16



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

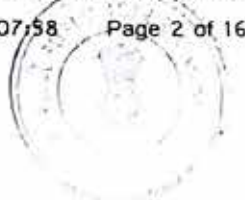
૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

ક્રમ નં	સરનામું	કેચર ક્રમ	સરનામું	કેચર ક્રમ	કેચર ક્રમ નામ
૧૧૩	સરનામું	૧-૦	૩-૧-૦		મજુદાન સરનામું
૧૧૪	સરનામું	૦-૨૨	૧-૧૫-૨		કચ્છ સરનામું
	સરનામું	૦-૨૦	૨-૧-૦		"
	સરનામું	૧-૦	૩-૧૦-૦		"
	સરનામું	૦-૧૩	૧-૧૦-૦		"
	સરનામું	૦-૧૬	૨-૦-૦		"
૧૧૫	સરનામું	૦-૧૧	૧-૧-૨		કચ્છ સરનામું
	સરનામું	૦-૧૧	૨-૪-૨		
	સરનામું	૦-૧૦	૧-૨-૨		
૧૧૬	સરનામું	૦-૮	૦-૧૪-૦		કચ્છ સરનામું
૧૧૭	સરનામું	૦-૮	૦-૧૪-૦		કચ્છ સરનામું
	સરનામું	૧-૧	૩-૧-૦		
૧૧૮	સરનામું	૦-૨૨	૪-૮-૦		કચ્છ સરનામું
	સરનામું	૪-૨૨	૧૪-૨-૦		
૧૧૯	સરનામું	૧-૧	૪-૦-૦		કચ્છ સરનામું



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ધારલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

ખા.નં	સૂચક	હિસાબ	આબર	કલેક્ટરનું નામ
૧૩૨	૨૫	૦-૩૧	૨-૧૨-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ ચલોર મામના વાલકદેવ ચલોર મામના વાલકદેવ ચલોર મામના વાલકદેવ
૧૩૪	૨૫	૦-૨૮	૨-૧૨-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
૧૩૫	૩૫	૫-૨	૧૬-૪-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
	૨૫	૨-૧૮	૨-૧૦-૦	
	૨૫	૨-૧૧	૨-૦-૦	
	૨૫	૧-૨૩	૫-૪-૦	
	૨૫	૦-૩૨	૨-૪-૦	
૧૩૬	૫૦	૪-૨	૧૦-૪-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
	૫૦	૨-૪	૦-૨-૦	
૧૩૮	૫૦	૦-૦	૦-૮-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
	૫૦	૨-૧૦	૪-૪-૦	
૧૪૦	૧૦૨	૨-૨૮	૦-૧૧-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
૧૪૩	૨૦	૨-૧૬	૦-૧૦-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
૧૪૪	૨૫૦	૨-૧૦	૦-૦-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ
૧૪૫	૨૫૦	૦-૩૦	૨-૨-૦	ચલોર મામના વાલકદેવ



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાઠલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:23 ની

સ્થિતિએ

માન	સરવે	કુલેકાપ	આકાર	અવકાશનું નામ	મુલ્ય	મોજ
૧૬૧	૨૧૨૦ ૨/૫	૧-૩૦	૫-૧૫-૦	મોહન જેમલ બેસેર		
	૨/૫	૦-૩૦	૨-૧૫-૦			
૧૬૨	૫૫	૧-૧૦	૪-૫-૦	મહાલી પરમોત્તમ હરીની લાખણ		
૧૬૫	૩	૦-૦	૦-૧૨-૦	મોમીલા કુળી નુવા-પરમાણી દોતરી		
૧૬૧	૨૫	૧-૦	૩-૧-૦	રણછોડ રામાભાઈ પટેલ		
૧૬૨	૧૬ ૨/૨	૦-૧	૦-૧-૨	રણછોડનું સોમનું કામેર		
	૫૨ ૨/૨	૧-૦	૪-૫-૨			
૧૬૩	૧૫ ૩/૨	૦-૧૫	૧-૧૨-૦	રામનું મોપતાનું નાગનું		
૧૬૪	૫ ૫/૫	૨-૬	૬-૧૩-૦	રણછોડબાઈ મંગલભાઈ બેસેર		
	૫/૫	૧-૧૦	૪-૦-૦			
	૫/૫	૨-૩૦	૫-૫-૦			
૧૬૦	૨૫૦	૦-૧૦	૧-૧૩-૦	રમીલાલ-ગાંધીપત્રસમ		
૧૬૫	૨૩૫	૧-૨૫	૫-૩-૦	રામનુંભાઈ પરમોત્તમની લાલી મહાભાઈ બેસેર		
	૧૬ ૨/૨	૦-૨	૦-૨-૨	ચેતુ-વ-૩-લોલા-૨૩		

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

ક્રમ નંબર	જમીન માલિક	ફેરફાર	રકબ	જમીનદારનું નામ
૧૪૬	૧૫૩	૦-૩૫	૨-૧-૦	મણીલાલ મગનલાલ
	૧૫૩	૨-૧૫	૫-૨-૦	
	૧૫૩	૦-૩૦	૧-૫-૦	
	૨૨૩	૦-૨૬	૧-૧૧-૦	
	૨૫૪	૨-૨૨	૫-૫-૦	
	૩૫૫	૨-૩૩	૪-૨-૦	
	૩૫૬	૦-૧૫	૧-૧-૦	
૧૪૭	૨૦	૨-૩	૬-૧૦-૦	મણીલાલ ગોકળબેટી
	૨૦	૧-૪	૩-૮-૦	
	૨૦	૦-૨૧	૧-૧૫-૦	
	૩૮૮	૦-૩૧	૩-૫-૦	
૧૪૮	૨૫	૨-૧૩	૬-૪-૦	ચેતુભાઈ મગધાભાઈ
૧૪૯	૨૫૨	૧-૦	૩-૧૦-૦	મગનભાઈ રાભાભાઈ
૧૫૦	૫૨	૧-૦	૩-૫-૦	અંગદાસ મોતીરામ
૧૫૧	૬૬	૨-૩૨	૮-૧૦-૦	મણી ભેડાભાઈ ભાઈભાઈ
				ભાઈની રીતરી
		૬-૧૩	૨૧-૫-૦	ડાંતીલાલ અમુસીંગ
		૨-૧૦	૮-૪-૦	ધુવાભાઈ મોતીલાલભાઈ
				મણીભાઈ મણીભાઈભાઈ
				મણીભાઈ મણીભાઈભાઈ

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.૬/- મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:58 Page 4 of 16



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર
૧૧૫૩

18/03/2017
04:25:22 ની
સ્થિતિએ

સરકારી નંબર	જમીન નંબર	કેચકા	કેચકા	કેચકા	કેચકા
૧૧૫૩	૧૦૩	૨૨૫	૦-૨૪	૩-૨-૦	કેચકા
૨૦૧૭	૨૨૫	૧-૩૩	૫-૧૪-૦		કેચકા
	૨૨૫	૦-૨૩	૧-૧૧-૦		કેચકા
	૨૨૫				કેચકા
૧૦૪	૨૨૫	૨-૧૩	૬-૦-૦		કેચકા
૧૦૫	૨૨૫	૦-૨૪	૧-૧૫-૦		કેચકા
	૨૨૫	૦-૨૦	૨-૧૦-૦		કેચકા
	૨૨૫	૦-૩૦	૨-૬-૬		કેચકા
	૨૨૫	૧-૨૩	૩-૦-૦		કેચકા
૧૦૬	૨૨૫	૦-૨૦	૧-૮-૦		કેચકા
૧૦૭	૨૨૫	૦-૨૨	૧-૮-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧	૨-૧૩-૦		કેચકા
૧૦૮	૨૨૫	૧-૨૬	૫-૧૩-૦		કેચકા
૧૦૯	૨૨૫	૨-૧૪	૦-૮-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧૦	૪-૮-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૩૩	૬-૨-૦		કેચકા
	૨૨૫	૨-૧૩	૦-૧૫-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧૬	૪-૮-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧૦	૪-૨-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧૦	૪-૧૫-૦		કેચકા
	૨૨૫	૧-૧૦	૪-૩-૦		કેચકા

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સંજ્ઞા : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.૬/- મળેલ છે- આભાર સહ.
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:58 Page 6 of 16



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ધારલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર
૧૧૫૩

18/03/2017
04:25:22 ની
સ્થિતિએ

કા.નં	સુધી	કિલોમીટર	આબર	કાચેલાલું નામ.
૧૫૬	૨૫૦	૨-૨	૫-૧૦-૦	પીચાન્ડો સવાન્ડો.
	૩૨૫	૩-૮	૬-૨-૦	
૨૦૦	૩૫૦	૧-૨	૩-૩-૦	વચન્ડો જેમલાન્ડો.
૨૦૨	૩૫૦	૦-૨૫	૨-૩-૦	શાહીડોસાલરદીન્ડોની
	૩૫૦	૦-૩૦	૨-૫-૦	રામી.
	૩૫૦	૦-૧૬	૧-૧૧-૦	
	૩૫૦	૦-૧૬	૧-૧૧-૦	
	૩૫૦	૧-૧૧	૩-૧૫-૦	
૨૦૩	૨૫૦	૧-૧૧	૫-૧૧-૦	શાનાલાઈ કીશોરભઈ
	૨૫૦	૦-૧૧	૧-૮-૦	
	૨૫૦	૧-૧૧	૬-૨-૦	
૨૦૪	૧૦૫	૨-૧૨	૭-૧-૦	શાનાલાઈ ભુલાલાઈ
	૧૫૫	૧-૩૮	૫-૧૨-૦	
૨૦૬	૫૫૦	૨-૧૬	૬-૧૫-૦	જાનસામી મેમીસામ.
	૫૫૦	૧-૩	૩-૨-૦	મંગાસામી
	૫૫૦	૦-૨૨	૨-૫-૦	
૨૦૮	૫૫૦	૦-૨૧	૧-૫-૦	સોનાલાઈ રામદેવ
	૫૫૦	૦-૨૨	૧-૧૧-૦	

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર
૧૧૫૩

૪/૦૩/૨૦૧૭
૦૪:૨૫:૨૨ ની
સ્થિતિએ

સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું
૨૧૧	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦	ડીવાળખાઈ બરેલખાઈ	
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		
૨૧૨	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦	સોમનાથ લક્ષ્મીનગર	
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		
૨૧૫	૧૦૦	૧-૧૫	૩-૧૦-૧	સોમનાથ રાણચંદ્ર	
૨૨૧	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦	સોમનાથ ગોલચંદ	
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		
	૧૦૦	૦-૧૦	૧-૨-૦		

૧૩-૨

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.૫/- મળેલ છે. આભાર સ
પ્રીટ તા. ૧૬/૦૬/૨૦૨૧ ૦૪:૦૭:૫૮ Page 8 of

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: પાલોડીયા

મીત્ર: બીડાદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

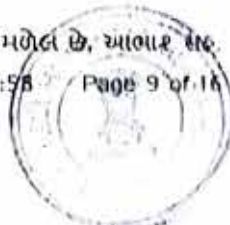
04/05/21 ની

સ્થિતિએ

11	2-14	5-5-0	કચેરાસરકુંભા
12	1-43	4-5-0	કચેરાસરકુંભા
13	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
14	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
15	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
16	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
17	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
18	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
19	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
20	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
21	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
22	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
23	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
24	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
25	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
26	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
27	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
28	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
29	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા
30	1-43	3-5-0	કચેરાસરકુંભા

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે, આભાર છે.
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:58 Page 9 of 16



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

જલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

ગામ નંબર	કોલેક્ટર	કોલેક્ટર	કોલેક્ટર	કોલેક્ટર
૩૧	૦-૨૨	૧-૧૨-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૨	૦-૨૧	૧-૧૫-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૩	૧-૩૦	૫-૩-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૪	૦-૨૩	૨-૫-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૫	૨-૧૨	૩-૫-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૬	૨-૧૮	૭-૮-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૭	૨-૩૩	૮-૩-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૮	૪-૧૩	૧૨-૧૩-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૩૯	૦-૨	૦-૩-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૪૦	૦-૩૦	૨-૨-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૪૧	૦-૨૨	૧-૮-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૪૨	૧-૪	૨-૧૫-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૪૩	૧-૧૫	૪-૧૪-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦
૪૪	૦-૧૫	૧-૧૦-૦	૦૦૦૦૦૦૦૦	૦૦૦૦૦૦૦૦

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.૫/- મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રિન્ટ તા. 16/06/2021 04:07:58 Page 10 of 16

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજે બોડકદેવ

તાલુકો: ધારલોડીયા

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૧૧૫૩

૧૩-૦૩-૨૦૧૭

૦૪-૨૬-૨૨ ની

સ્થિતિએ

સરનામું	કાચી	કાચી	કાચી	કાચી	કાચી
૧૦૨	૦-૮	૦-૧૦-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૩	૨-૧૧	૫-૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૪	૨-૨૫	૫-૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૫	૨-૨૫	૫-૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૬	૦-૧૩	૧-૧૩-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૭	૫૦	૨-૧૧	૮-૮-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૮	૫૫	૦-૨૧	૧-૧૦-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૦૯	૩૦૮	૦-૧૪	૧૦-૧૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૦	૩૦૫	૦-૧૧	૧૫-૫-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૧	૩-૧	૦-૩૪	૩-૧૦-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૨	૩૩૫	૨-૮	૫-૩-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૩	૩૩૨	૪-૧૦	૮-૧૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૪	૫૫	૦-૩૨	૪-૮-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૫	૫૫	૪-૨૦	૧૪-૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૬	૫૫	૦-૧૪	૧-૧૦-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૭	૫૫	૦-૩૦	૩-૪-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૮	૫૫	૦-૩	૦-૧૨-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦
૧૧૯	૫૫	૦-૩૦	૧-૩-૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

નોંધ નંબર
૧૧૫૩

18/03/2017
04:25:23 ની
સ્થિતિએ

જાન સરવે કૌશલ્ય વ્યાકર કબજેદારનું નામ.			
૫૨	૩૩૩	૨-૨૪ ૩-૧૨-૦	મળીનાસ ગાલપલગમ.
	૨૫૦	૧-૨૫ ૪-૬-૦	
૫૩ ૧૦૦ ૧-૧૪ ૪-૬-૦ પુત્ર પરલાપેન્ડ લીસાન્ડની			લોધવા ન્યા મહાન્ડમાની
૫૪ ૨૫ ૦-૩ ૦-૧૦-૩ પરસોતમ ગાલરભાઈ			
૫૫ ૩ ૦-૪ ૦-૬-૦ પરસોતમ ગાલરભાઈ			ચંદુભાઈ
	૧૧	૧-૧૦ ૩-૨-૦	
	૨૦	૨-૨૪ ૫-૨-૦	
	૨૫	૦-૮ ૦-૧૪-૬	
	૨૬	૦-૨૪ ૩-૩-૬	
	૨૭	૦-૩૫ ૩-૧૦-૦	
	૨૮	૨-૩૫ ૫-૧૪-૦	
	૨૯	૨-૨૬ ૮-૨-૦	
	૩૦	૧-૪ ૩-૧-૦	
	૩૧	૦-૧૪ ૦-૧૫-૦	
૫૬ ૫ ૧-૮ ૪-૫-૬ પ્રાણસ બોડીદાસ.			
	૧૧	૦-૨૬ ૧-૧૧-૦	
૫૭ ૫ ૧-૮ ૪-૫-૬ પરસોતમ દુગીભાઈ			
	૨૦	૨-૩૧ ૮-૧૬-૦	
	૨૧	૪-૦-૦	
	૨૨	૨-૦-૦	



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર
૧૧૫૩

18/03/2017
04:25:22 ની
સ્થિતિએ

સરનામું	ક્રમ	સરનામું	ક્રમ	સરનામું	ક્રમ
૦૮	૨૫	કુપ્રકાશ રાજા	૦-૨૩	૨૫-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫
	૩૫		૧-૧૩	૪-૪-૦	
	૪૫		૨-૧૮	૭-૫-૦	
	૫૩		૧-૨૩	૪-૧૧-૦	
૦૯	૨૩	૧-૧	૩-૪-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫
	૨૫	૨-૨૫	૫-૦-૦		
	૨૭	૨-૩૧	૫-૮-૦		
	૩૦	૨-૪	૫-૧૧-૦		
૧૦	૨૩	૨-૨૬	૭-૧૩-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫
	૩૦	૨-૩૫	૮-૫-૦		
૧૧	૨૩	૨-૧૪	૩-૧-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫
૧૨	૩૫	૦-૨૭	૨-૦-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫
	૪૫	૨-૨૦	૮-૭-૦		
	૫૩	૨-૩૬	૫-૧૫-૦		
૧૩	૨૩	૨-૬	૬-૨-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫
૧૪	૨૫	૨-૧૪	૫-૧૩-૦	૫૫૫૫૫૫૫૫	૫૫૫૫૫૫૫૫

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

તાલુકો: ધાટલોડીયા

જિલ્લો: અમદાવાદ

ગાંધી નંબર

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:27 ની

સ્થિતિએ

ગાંધી નંબર	સરવે નંબર	કોષ્ટક નંબર	સેક્ટર નંબર	ડાયરેક્ટરનું નામ
૧૧૫૩	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	અમરેશભાઈ પંડુભાઈ
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
૭૩	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	સામંતભાઈ આત્મારામ
૭૪	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	સામંતભાઈ અંબાલાલ
૭૫	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	અમરેશભાઈ પંડુભાઈ
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
૭૬	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	દયાલાલભાઈ એલાલાઈ
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	
૭૭	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	મેનાં સુધાંત કેસરભાઈ
	૧૨/૨	૨-૨૪	૭-૮-૦	



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ધારલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

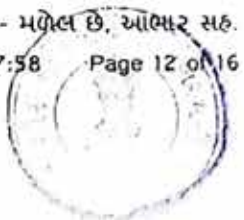
નોંધ નંબર
૧૧૫૩

18/03/2017
04:25:22 ની
સ્થિતિએ

સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું
૫૪	૧૫ ૧/૧	૦-૩	૦-૧૦-૦	કાચેરાજી મામ. મુખાબાપુ, મુરમંગાબાપુ નાવાલી મુખાબાપુ
૬૦	૨૫ ૧	૦-૩	૦-૧૨-૩	મુખાબાપુ બાપુજી.
૬૧	૨૩૦ ૩	૦-૨૬	૨-૦-૦	મુખાબાપુ બેસાબા.
૬૨	૫૫ ૭	૧-૦	૩-૦-૦	સોમનાથજી સરનામું
૬૩	૧૦૧ ૧	૫-૨૩	૧૩-૨-૦	ઉજમલાઈ સોમનાથજી.
૬૦	૧૬ ૧૬ ૧૬ ૧૬	૦-૨૨ ૦-૩૨ ૦-૩૪	૧-૧૫-૦ ૨-૧૧-૦ ૩-૦-૦	મુખાબાપુ રાબાબા.
૬૧	૩૦ ૧૩	૦-૨૫ ૧-૧૫	૩-૩-૬ ૩-૧૫-૦	સાહુભાઈ બાબાભાઈ
૬૨	૭૧ ૭૨ ૭૩ ૭૪ ૭૫ ૭૬ ૭૭ ૭૮ ૭૯ ૮૦	૨-૨ ૨-૧૩ ૨-૨૦ ૨-૩ ૨-૩૫ ૩-૦ ૧-૨૩ ૧-૩ ૧-૧૦	૭-૦-૦ ૪-૬-૦ ૮-૩-૦ ૨-૧૦-૦ ૫-૬-૦ ૧૫-૫-૦ ૪-૧૫-૦ ૩-૩-૦ ૩-૧૪-૦	બાસેરા સાહુભાઈ પરશુભાઈ

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.૬/- મળેલ છે. આભાર સહ.
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:07:58 Page 12 of 16



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર :

૧૧૫૩

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

ક્રમ નંબર	કેસ નંબર	કેસ ક્રમ	કેસ ક્રમ	કેસ ક્રમ	કેસ ક્રમ
૪૧	૮૪	૬-૮	૧૭-૧૨-૦	૨૦-૧૨-૦	૨૦-૧૨-૦
૪૨	૮૪	૨-૨૩	૭-૦-૦	૭-૦-૦	૭-૦-૦
૪૩	૧૦૧	૧-૦	૩-૪-૦	૩-૪-૦	૩-૪-૦
૪૪	૧૦૩	૦-૩૦	૨-૬-૦	૨-૬-૦	૨-૬-૦
૪૫	૧૨૫	૦-૩૫	૧-૮-૦	૧-૮-૦	૧-૮-૦
૪૬	૧૨૫	૦-૩૨	૧-૪-૦	૧-૪-૦	૧-૪-૦
૪૭	૧૨૫	૧-૦	૧-૮-૦	૧-૮-૦	૧-૮-૦
૪૮	૧૨૫	૪-૩	૪-૪-૦	૪-૪-૦	૪-૪-૦
૪૯	૧૨૫	૧-૧૫	૨-૧૨-૦	૨-૧૨-૦	૨-૧૨-૦
૫૦	૧૨૫	૧-૧૮	૨-૧૨-૦	૨-૧૨-૦	૨-૧૨-૦
૫૧	૧૨૫	૦-૨૬	૨-૧-૦	૨-૧-૦	૨-૧-૦
૫૨	૧૨૫	૦-૮	૦-૧૨-૦	૦-૧૨-૦	૦-૧૨-૦
૫૩	૧૨૫	૦-૨૬	૨-૪-૦	૨-૪-૦	૨-૪-૦
૫૪	૧૨૫	૧-૧૧	૪-૮-૦	૪-૮-૦	૪-૮-૦
૫૫	૧૨૫	૧-૨૬	૪-૮-૦	૪-૮-૦	૪-૮-૦
૫૬	૧૨૫	૨-૨	૪-૮-૦	૪-૮-૦	૪-૮-૦

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજ: બોડકદેવ

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

નોંધ નંબર

9695

8/03/2017

04:25:22 였다

स्थिति

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
તીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે. આભાર સહ.

ਪ੍ਰਿੰਟ ਨੰ. 16/06/2021 04:08:12 Page 7 of 7



ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ધાટલોડીયા

મોજે: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

٩٤٩٥

18/03/2017

04:25:22 ॐ

स्थिति

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે, આથી સહ.

ਪ੍ਰਿੰਟ ਨੰ. 16/06/2021 04:08:12 Page 2 of 7



ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

તાલુકો: ધારલોડીયા

મોજા બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

ગાંધી નંબર

૧૯૧૬

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

સરનામું	ક્રમ	વસ્તુ	પ્રમાણ	કિલો	ગ્રામ
૧	૬	રેશનકાર્ડ	૬૩૧૧	૬૩૧૧	
			૬૩૧૨	૬૩૧૨	
૨	૩	ભાંગાણા ભંડાર	૩૧૨	૩૧૨	
			૩૩૪	૩૩૪	
			૩૩૪	૩૩૪	
			૩૩૩	૩૩૩	
૩	૬	સાતતાણ ભંડાર	૧૧૧	૧૧૧	
			૩૧૨	૩૧૨	
			૬૧૧	૬૧૧	
			૬૧૪	૬૧૪	
			૬૧૬	૬૧૬	
			૬૧	૬૧	
			૩૩૩	૩૩૩	
૪	૭	મોડાણ ભંડાર	૧૧૦	૧૧૦	
			૧૩૦	૧૩૦	
			૧૬૧૧	૧૬૧૧	
૫	૧૦	ભાંગાણા નાનાભાંગ	૨૨૩	૨૨૩	
			૧૬૧૨	૧૬૧૨	
			૨૨૦૧૨	૨૨૦૧૨	
			૧૬૨૦૪	૧૬૨૦૪	
			૧૬૩૧૨	૧૬૩૧૨	
			૨૨૪૧૨	૨૨૪૧૨	
			૨૨૩૧૧	૨૨૩૧૧	
			૨૨૪૧૧	૨૨૪૧૧	
			૨૨૦	૨૨૦	
			૨૨૧૧૩	૨૨૧૧૩	
			૨૨૦૧૨	૨૨૦૧૨	
			૨૨૦૧૨	૨૨૦૧૨	
			૨૨૧૧૨	૨૨૧૧૨	

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.૫/- મળેલ છે. આભાર સહ
પ્રિંટ તા. 16/06/2021 04:08:12 Page 3 of 7



ଆମ ଚାକିରି ଚାହିଦ ୬ - ୯୫ ୩୪୫

ਮੀਯ ਗਿੱਧੜਾ

good: antique

enqñt. mceññññ

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.5/- મૂકેલ છે. આભાર સહ.

ਪੰਨਾ ਨੰ. 16/06/2021 04:08:12 Page 4 of 7

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ધાટલોડીયા

મોજે: બોડકદેવ

નોંધ નંબર
૧૯૧૬

18/03/2017
04:25:22 ની
સ્થિતિએ

[illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે. આભાર સહ.
પ્રીત તા. 16/06/2021 04:08:12 Page 5 of 7



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નામ નંબર	પાટા નંબર	પાટા નંબર	સેક્શન	સેક્શન	સેક્શન
૩૯૧૬	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧
	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨
	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩
	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪
	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫
	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬
	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭
	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮
	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯
	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦
	૩૧	૩૧	૩૧	૩૧	૩૧
	૩૨	૩૨	૩૨	૩૨	૩૨
	૩૩	૩૩	૩૩	૩૩	૩૩
	૩૪	૩૪	૩૪	૩૪	૩૪
	૩૫	૩૫	૩૫	૩૫	૩૫
	૩૬	૩૬	૩૬	૩૬	૩૬
	૩૭	૩૭	૩૭	૩૭	૩૭
	૩૮	૩૮	૩૮	૩૮	૩૮
	૩૯	૩૯	૩૯	૩૯	૩૯
	૪૦	૪૦	૪૦	૪૦	૪૦
	૪૧	૪૧	૪૧	૪૧	૪૧
	૪૨	૪૨	૪૨	૪૨	૪૨
	૪૩	૪૩	૪૩	૪૩	૪૩
	૪૪	૪૪	૪૪	૪૪	૪૪
	૪૫	૪૫	૪૫	૪૫	૪૫
	૪૬	૪૬	૪૬	૪૬	૪૬
	૪૭	૪૭	૪૭	૪૭	૪૭
	૪૮	૪૮	૪૮	૪૮	૪૮
	૪૯	૪૯	૪૯	૪૯	૪૯
	૫૦	૫૦	૫૦	૫૦	૫૦

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જિલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નંબર

૧૯૧૬

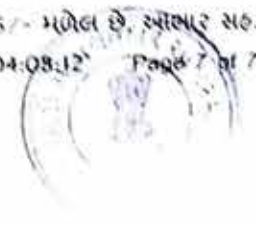
18/03/2017

04:25:27 ની

સ્થિતિએ

સોનના બાગીચા નંબર	કાચો પાણી	કાચો પાણી નંબર અને પાણી કિલોગ્રામ	નમુનાની સમગ્ર બાબતોનું કાર્ડ ગણતરી હેઠળ
૨૬	પાણીના બાગીચા	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૨૭	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૨૮	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૨૯	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૦	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૧	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૨	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૩	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૪	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૫	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૬	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૭	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૮	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૩૯	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૦	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૧	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૨	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૩	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૪	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૫	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૬	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૭	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૮	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૪૯	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓
૫૦	બાગીચાની જમીન	૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨	✓

૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨
૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨
૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨ ૨૭૬૧૨



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: ધાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

જીલ્લો: અમદાવાદ

નામ નંબર

૨૪૨૮

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ



નકલ આપનાર કચેરી: મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ.5/- મળેલ છે. આપનાર અહીં.
પ્રિન્ટ તા. 16/06/2021 04:08:23



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજ: બોડકદેવ

નોંધ નંબર

૫૩૦૦

હકનું પત્રક (ગામનો નમુનો નંબર ૬)

18/03/2017

04:25:22 ની

સ્થિતિએ

૫૩૦૦

નોંધનો અનુક્રમ નંબર	હકનો પ્રકાર	ફરકાર વર્ષેલ સરવે નંબર અને પોટ હિસ્સા	તપાસણી કરનાર અમલદારની સહી અગર ઘેરો
૦૧.૧૦-૪-૬૫	ફત્તોફત	૬૬૧૭	જોડાણ મકાનોના મામલો મોકલ- ૮૦૨- ૮૦૨૫ ૫૩૦૦
	કોલેજનાં. ૩માં તબક્કાનાં કોલેજનાં વાલી સમાજનાં બચાવકર્તા કોલેજનાં. ૬૮૩૫ ફત્તોફત કોલેજનાં પહેલું કા. સમાજનાં કોલેજનાં ફત્તોફતનાં વચાવકર્તાનાં કોલેજનાં કા. સમાજનાં પિયતનાં ખેલ થતાં હોય બચાવકર્તાનાં ફત્તોફત કોલેજનાં કોલેજનાં કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં પંચનાં તથા પાલી કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં કા. સમાજનાં બચાવકર્તાનાં ફત્તોફત કોલેજનાં કોલેજનાં		(અ.કે. જી. દેસાઈ) આમલદાર, દસ્તાવેજી



ગામ નમુનો નંબર 5 - હિંક પત્રક

જાહેર: અમદાવાદ

ભાગ્યે: ઘાટલોડીયા

પીજી બોર્ડર કદ દ

નોંધ નં નારીખ કેરકાર નો પકાર	નોંધની વિગત	કેરકારને સંબંધિત સરવપ્તકોડ નંબર અને પેરા ક્રિસ્ટો નંબર નેનો પાના નંબર	અગાઉની નામકર નોંધની કમકાનારીખ	નવાસણી કરનાર અધિકારી નો શીરો અને સહી-નારીખ નંબર નામ હોદ્દો
૧૨૩૪૫ ૨૧/૦૧/૨૦૧૯ બીજા હક્ક દાખલ	બીજા હક્ક દાખલ ગ્રામનં-૩ મા દશાંસલ સર્વેનપરોવાળી જમીનમાં થઈરી વિગત અને થઈરી ગુરુ નિર્માણ વિભાગના નં.૧૯/૧૨/૧૧ ના જાહેરનામામાં જણાવ્યા મુજબ વિદીમનરી ટાઉન પ્લાનીંગ સીમ.૫૦(બીડકેદા) મા ૧૨૮૯૨ ચો.મી કોરકુળ પરાવાનો કાઇનલ પ્લોટનં.૩૭૮ રજીસ્ટ્રાશન વેચાણ સર હેતુ માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળેલ ડી.ઉકલ કાઇનલ પ્લોટ નં.૩૭૮ સર્વે. ૫૯/૧.૫૮/૧. ૫૮/૨. ૫૮/૩. ૨૦૫/૧. ૨૦૫ માથી બનેલ છે જેની નોંધ ૭/૧૨ ના બીજા હક્કમાં પડવા થયેલો ચોક્કસ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.અમદાવાદના નં.૦૮/૦૫/૧૯ ના પત્ર આધારે નોંધ કરી	૫૮/૧+૫૮/૨૧૨૦૮૭. ૫૮/૩(૧૫૫). ૫૮/૧/૧(૧૮૭). ૫૮/૧/૨(૧૭૭). ૨૦૫/૧+૨૦૫/૩(૧૮૨). ૨૦૫/૨(૧૩૧૫). ૨૦૫/૧(૨૭૮)		નવાસણી કરનાર અધિકારી નો શીરો અને સહી-નારીખ નંબર નામ હોદ્દો
	પ્રમાણિત અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ના નં.૦૮/૦૫/૧૯ ના પત્ર મુજબ બીજા હક્કમાં નોંધ કરવા પ્રમાણિત સહી આદેશન મોદી સચો.ઘાટલોડીયા નં.૧૯/૧૧/૧૯			



૨૧/૧૨/૧૯ નામ ની સ્થિતિએ
વેચાણ કરનાર Chargeable Copy અંકે ૩-૬- (૩વીયા પંચ પુરા) મળેલ છે આધાર નં. પીર નં. 16/06/2021 1608:33
સીજનં: નાંચીય મુલના વિગતે કદ, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી: મામલો નં ૬૩૨રી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જાહેર: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવો/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૯૭૧૯ 28/07/2011 KJP ફરતી	દશક્રોઈ તાલુકા ના મોજો બોડકદેવ ગામના કબજેદાર શ્રી રમણીકભાઈ નાથલાલ પટેલ વિગેરે ના રેલવે સર્વે નંબર 5૯/૧ નું શ્રી ડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદના નંબર ડી.એસ.બી./ડી.આર.કે./પુ.પ.નં. ૧૩૨/૨૦૧૧ તા. ૨૦-૬-૨૦૧૧ થી નીચેની વિગતે કમી જાતીપત્રક ભરાઈ આવતા તેમા જણાવેલ વિગતે ફેરફાર દાખલ કરવા નોંધ કરી બ્લોક.નં. જુનું ક્ષેત્રફળ નવુક્ષેત્રફળ આકાર નામ 5૯/૧/૧ ૦-૭૦-૮૨ ૦-૩૫-૪૧ ૨.૭૮ રમણીકભાઈ નાથલાલ પટેલ 5૯/૧/૨ ૦-૭૦-૮૨ ૦-૩૫-૪૧ ૨.૭૮ મધુકાન્તાબેન અંબાલાલ પટેલ હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ કુલ ૦-૭૦-૮૨ ૫.૫૬ ઉપરોક્ત વિગતેશ્રીડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદ તરફથી કે.જે.પી. ભરાઈ આવતા.કે.જે.પી. આધારે નોંધ કરી.	5૯/૧(૧૬૭)		૨૯

રપાડ થી આપેલ નોટીસો બજવાણી વગર પુરત આવેલ હોઈ -૨૯- સહી એ.આઈ.પટેલ ના.મા.મ. (મહેસુલ) દશક્રોઈ તા.૦૭-૧૦-૨૦૧૧

16/05/2012 06:33 pm ની સિદ્ધિએ

વેચાણની નકલ/Charaguthi Copy અર્થે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીઠ તા. 16/06/2021 16:07:15

સીજન્સી રાષ્ટ્રીય મેંચાના-વિગતન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલો કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જાહેર: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજી: બોડકદેવ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ હોલો
૯૮૫૮ ૦૬/૦૧/૨૦૧૨ KJP દરમી	દશહોઈ તાલુકા ના મોજી. બોડકદેવ ગામના ના રેવન્યુ સ./બ્લોક નંબર ૬૯/૧ નું શ્રી ડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદના નંબર ૬.જી.પી.કે.પ નં ૧૩૨ તા. ૨૦/૬/૨૦૧૧ થી નોંધની વિગતે કમી જાતની પત્રક ભરાઈ આવતા તેમા જણાવેલ વિગતે ફેરફાર દાખલ કરવા નોંધ કરી. બ્લોક નં. શ્રેયકળા આકાર ૬૯/૧/૧ ૦૩૫-૪૧ (જરા) ૨.૭૮ ૬૯/૧/૨ ૦૩૫-૪૧ (જરા) ૨.૭૮ કુલ ૦-૭૦-૯૨ ૫.૫૬ ઉપરોક્ત વિગતેશ્રીડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદ તરફથી ૬.જી.પી. ભરાઈ આવતા.૬.જી.પી. આધારે નોંધ કરી.	૬૯/૧(૧૬૦)		પ્રમાણિત નો.રૂબરૂ બજાવે છે. કે.પ.આધારે -પ્રમાણિત- સહી એ આઈ પટેલ ના.મામ.(મહેશુલ) દશહોઈ તા.૧-૦૩-૨૦૧૨



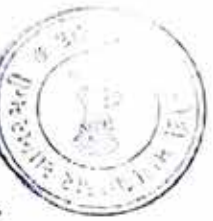
ગામ નમુનો નંબર 5 - હક પત્રક

જાહેર: અમદાવાદ

તાલુકો: ઘાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા ડિસ્ક્રી તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજાર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૯૯૫૫ ૦૩/૦૫/૨૦૧૨ પ્રા.કે. નવા ગામ તરીકે દાખલ	પ્રા.કે. નવા ગામ તરીકે દાખલ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પૃ.કે.૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/૯/૧ તા.૧૭/૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દેસકોઈ તાલુકાના પુનઃગઠન કરી અમદાવાદ તાલુકાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પુર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચીમ)ની રચના કરવામાં આવેલ જે અન્વયે દેસકોઈ તાલુકાનું બોડકદેવ ગામ અમદાવાદ સીટી(પશ્ચિમ)માં દાખલ કરવા નોંધ કરી.	બોડકદેવ તા.દેસકોઈ માંથી નિકાલ થયેલ બંધાજ સર્વ નંબરો,ખાતા નંબરો સહીત અને દાખલ અર્થે		પ્રમાણિત તા.૧૭/૩/૧૨ ના ઠરાવ નેમજ માન.કલે.શ્રી ના હુકમ થી ખાતી કરી ----પ્રમાણિત---- સહી-એન.આર.શર્મા મામલતદાર સીટી (પશ્ચિમ) તા.૫/૫/૧૨



23/05/2012-12:42 pm ની રિજિસ્ટ્રેશન
વેબપૃષ્ઠની નકલ/Chargable Copy અંકે 3, 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે. આભાર સહ.
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સેવા વિભાગ કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી
પીઠ તા. 16/06/2021 16:07:26

ગામ નમુનો નંબર 5 - હક પત્રક

જાતલી: અમદાવાદ

તાલુકો: ધાટલોડીયા

મોજો: બોડકદેવ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવોબ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૨૭૨૬ 20/01/2021 વારસાઇ	ધાટલોડીયા તાલુકાના મોજો બોડકદેવ ગામના બેફત ખાતેદાર મધુકાન્તાભેન અંબાલાલ પટેલ, હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ ના ખાતા નંબર ૧૭૬૦ થી માજિનમાં જણાવેલ જમીન તેઓના ખાતે ચાલે છે. જે પુઝી. મધુકાન્તાભેન અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦) નું અવસાન તા.૨૨/૧૨/૨૦૨૦ (મરણ પ્રમાણપત્ર નં. ૨૦૨૦૫૦૮૦૩૨) ના રોજ થતા તેમના સીધી લીટીના વારસદારો. ક્રમ નામ સંબંધ ઉ.વ. ----- ૧) મીનાબી અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦ માં) પુત્રી ૬૫ ૨) નિલમ અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦ માં) પુત્રી ૬૦ ૩) જયશ્રી અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦ માં) પુત્રી ૫૫ ૪) હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦ માં) પુત્ર ૫૨ ૫) હેમંતીની અંબાલાલ પટેલ (ખાતા નં. ૧૭૬૦ માં) પુત્રી ૫૧ આમ કુલ - ૫ વારસદારોના નામો અવસાન પામનારના ખાતામાં દાખલ કરવા રજૂ થયેલ અરજી. મરણ પ્રમાણપત્ર તથા પેઢીનામાં ના આધારે વારસાઈ નોંધ કરી.	૬૯/૧/૨(૧૭૬૦)		પ્રમાણિત ૧૩૫-ડી ની નોટિસ મપાડ થી મોકલેલ છે. વાંધા અરજી આવેલ નથી અરજી તલાટી કુબર જવાબ પંચનામુ પેઢીનામુ વારસાઇ અંગે સંયુક્ત સીઝંદનામુ મરણનુ પ્રમાણપત્ર, ઓળખપત્રોની પ્રમાણિત નકલના કાગળોને આધારે આ નોંધ ---પ્રમાણિત--- સહી. આર.ટી.શ્રોફ સ.ઓ. થાલેજ તા.૩૦/૦૩/૨૦૨૧

0104/2021 02:14 PM ની રિસીપ્ટ
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંગે ક્ર. 5A (ગ્રામીણ પાંચ પુરા) મળેલ છે. આભાર સહ. પીટ તા. 16/06/2021 16:07:32
સીજન્સ : રાજીવ ચૌધરી, તાલુકાના ક્રોડ, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આ પત્રનાર કચેરી : મામલો કચેરી સાબરમતી

ગા. નં. નં. ૭, ૭-અ અને ૬૨

R. V. 24 B

શિક્ષક.

કબજેદાર—

ર(નિર્દેશ) - અગ્રણી (૧૩૦)

મોનો— બાંધકામ ૨૨૪

તાલુકો— રજાગાંધી

ખાતા નં—

કુટુંબી (૫૮૩)

ખાતામાં રહેતવાળી રજા (૧૧૫૩)

ખેડવા લાયક ... ૧ ૩૦
પોટ ખરાબ ... - -
એકંદર ... ૧ ૩૦

કાર ... ૧ ૦
૧ અથવા }
રજા સારા } ૦ ૫
પૂર્ણ બાગ ... - -

(૧૧૫૩)



ખેડ હક અને ગણતરી સ્થળ	સે.નં.	રી.નં.	તથા અને વાસેલ.	સે.નં.	રી.નં.
ખેડ	૧-૩૦	૧	ખા. ગુપ્તાર ૧-૩૦	૧-૩૦	
ખેડ	૧-૩૦	૧	ખા. ગુપ્તાર ૧-૩૦	૧-૩૦	
ખેડ	૧-૩૦	૧	ખા. ગુપ્તાર ૧-૩૦	૧-૩૦	
ખેડ	૧-૩૦	૧	ખા. ગુપ્તાર ૧-૩૦	૧-૩૦	

કોડ હેઠળ આપેલ નીચેના.	દિવ.	સમય	કોડ હેઠળ આપેલ નીચેના.	દિવ.	સમય
૧૫૭	૫૭૬	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૫૮	૫૭૭	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૫૯	૫૭૮	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર (૩)	૧-૩૦	
૧૬૦	૫૭૯	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૧	૫૮૦	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર (૩)	૧-૩૦	
૧૬૨	૫૮૧	૧-૩૦ ૧	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૩	૫૮૨	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૪	૫૮૩	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૫	૫૮૪	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૬	૫૮૫	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૭	૫૮૬	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૮	૫૮૭	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૬૯	૫૮૮	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૦	૫૮૯	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૧	૫૯૦	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૨	૫૯૧	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૩	૫૯૨	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૪	૫૯૩	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૫	૫૯૪	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૬	૫૯૫	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૭	૫૯૬	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૮	૫૯૭	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૭૯	૫૯૮	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૦	૫૯૯	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૧	૬૦૦	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૨	૬૦૧	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૩	૬૦૨	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૪	૬૦૩	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૫	૬૦૪	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૬	૬૦૫	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૭	૬૦૬	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૮	૬૦૭	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૮૯	૬૦૮	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૦	૬૦૯	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૧	૬૧૦	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૨	૬૧૧	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૩	૬૧૨	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૪	૬૧૩	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૫	૬૧૪	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૬	૬૧૫	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૭	૬૧૬	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૮	૬૧૭	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૧૯૯	૬૧૮	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	
૨૦૦	૬૧૯	૧-૩૦ ૨	૫૧-કુવાર	૧-૩૦	

સીટી મામલતદાર, ઘાટલોડીયા
અમદાવાદ, ગુજરાત

બા. નં. નં. ૭, ૭-અ અને ૧૨

સીકો

કબજેદાર-

રુહાણોડલાઈ મગજલાઈ.
(૮૩૦૩)

મેળે-

તાલુકો-

બીજા હક-



ખાલસા રેકૅન્ડીશન રડે

સ. નં. ૬૪ હિસ્સા નં. ૧

ક્ષેત્ર-ખેડવા લાયક... એ. ગુ.
૧-૩૦

પોટ ખરાબ... -

એકંદર ... ૧-૩૦

આકાર ... રૂ. નવે.
૧-૧૬

જુડી અથવા }
વિશેષ સારો }
પાણી ભાગ ...



વર્ષ	ખેડ હક અને ગણતરી રકમ	ક્ષેત્ર	રીત	તુલ અને વાસેલ	ક્ષેત્ર	સેરો
૧૯૪૦-૪૧	ખુદ	૧-૩૦	૧	૩૫૧૧૨	૧-૩૦	
૧૯૪૧-૪૨	ખુદ	૧-૩૦	૧	ખુદ ૧૨	૧-૩૦	
૧૯૪૨-૪૩	ખુદ	૧-૩૦	૧	ખુદ ૧૨	૧-૩૦	

વર્ષ	ખેડ હક અને ગણિતની રકમ	ભેત્ર	શીત	તુલ અને લાસેલ	ભેત્ર	શેરો
૬૪-૬૫	૫૬૬	૧-૩૫	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૬૫-૬૬	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૬૬-૬૭	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૬૭-૬૮	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૨૧ મેટી	૧-૩૦	
૬૮-૬૯	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૬૫.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૬૯-૭૦	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૦-૭૧	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૧-૭૨	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૨-૭૩	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૩-૭૪	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૪-૭૫	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૫-૭૬	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૬-૭૭	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૭-૭૮	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૮-૭૯	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૭૯-૮૦	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૦-૮૧	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૧-૮૨	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૨-૮૩	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૩-૮૪	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૪-૮૫	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૫-૮૬	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૬-૮૭	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૭-૮૮	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૮-૮૯	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૮૯-૯૦	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૦-૯૧	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૧-૯૨	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૨-૯૩	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૩-૯૪	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૪-૯૫	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૫-૯૬	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૬-૯૭	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૭-૯૮	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૮-૯૯	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	
૯૯-૧૦૦	૫૬૬	૧-૩૦	૧	૫૧.૭૫૫૨	૧-૩૦	

સીટી મામલતદાર, ઘાટલોડીયા
અમદાવાદ વતી

ખેતરનું નામ

સર્વે નંબર

હિસ્ટ્રી નંબર ૧

સત્તાનો પ્રકાર

ખેડવા લાગક કમીના	હેક્ટર એકર	આર ગુ. બુદ્ધ
૧ જરાયત	૧	૩૦
૨ કપારી		
૩ બાગાયત		
પાત ખરાબ વર્ગ જ		
પાત ખરાબ વર્ગ જ		
કુલ...	૧	૩૦
આકાર એકી તથા વિશેષ પાત	૧	૨૬
પાણી બાગ		

સબરજીસ્ટ્રાર

(સબરજીસ્ટ્રાર મહાનગરપાલિકા)

સરકારનાં વરજામનાં
સર્વેનાં વરજામનાં
સર્વેનાં વરજામનાં (સર્વે)

ગણતરીના અથવા પેટા
ગણતરીના નામ- સેત્રફળ ગણતરીની રકમ
એ. ગુ. એ. એ.



બીજા હક્કો- ૨૩૬૩ (૧૪૩) (૨૧૫૩) માલિકા સંસ્થાનાં
(વિવરણ) ૧૬૬૫૬ લોકાલેક્ષણ-૧ સે. ૨૨ નં. ૧૫૫ વાર્ષિક

ગામનો નમૂનો નંબર ૧૨

૨૨૨૨૫

વર્ષ	ખેતરનું નામ	મોસમ		વાવેતર		સેત્રફળની વિગત		પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	પાતર તથા બીજા ખેતરોની વિગત	
		બરીર	રવો	પ્રધાન	મિશ્રાનુબો	મોસમ	સેત્રફળ							
							પ્રધાન							મિશ્રાનુબો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	

સામનો નમૂનો નંબર ૧૧

વર્ષ	ખેડનું નામ	મેલમ	વાવતર		સાવકાની વિવન			પાકલ તથા પાકાણા તિ	પોતી કાપક	પોતી તથા પાક તથા પોતી પાક	પાકી કા	કે	
		ખરીદ	પ્રધાન	મિશ્રણ	સાવકાની વિવન								
		રતી	મિશ્રણ	પાક	સાવકાની વિવન								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪
૧૯૭૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૭૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૮૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૧૯૯૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૦૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૧૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૧	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૨	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૩	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૪	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૫	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૬	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૭	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૮	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૨૯	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	
૨૦૩૦	૨૦૨					મુગ			૧૩૦			૧	

G. P. No. 728-1232-1,00,000 Part-ALAN*

G. R. R. D. No. 10022 24 of 18-10-40]

મ. વિ. ની શાંતિ, નં. આર. એ. એસ/૧૦૮૦/૧૦૫૧૧૩-બ, તા. ૧૩-૧૧-૮૧.]

ગામનો નમૂનો નંબર ૭ અને ૧૨

R. V. 24 ક. (1 Size)
આર. વી. ૨૪ ક. (પ્રથમ પ્રાર)

N^o 006

વિસ્તૃત નામ કમુલેવાઈ

સરવે નંબર ૬૬

હિસાબ નંબર ૬

સરનાનો પ્રાર

અધિકારીનું નામ :- ૧૩૫

મોજ :- હોડડેવ

તાલુકો :- દશાકોઈ

[કમુલેવાઈ વડવાભાઈ]
[સોમભાઈ વડવાભાઈ]
[કમુલેવાઈ વડવાભાઈ] (૩૨૩૬)

હાઈદરાબાદ કે. પટેલ
૮૫૩૬૦

મેડવા યાચક કમીન	એકર હેક્ટર	ગુંઘ આરે
૧ કરાવત ...	૦-૭૦	૮૧
૨ ખાયાવત ...		
૩ કચારી ...		
કુલ...	૦-૭૦	૮૨
પોત ખરાબ વર્ગ અ...		
પોત ખરાબ વર્ગ બ...		
કુલ...		
આકાર જુદી તથા વિશેષ ધારો ...		૫૬ ૫૬ (૧૫૫)
પાણી ભાગ ...		

ગણતરીના અલગ
પેટા-ગણતરીના નામ:-

	અકર	ગુંઘ
	હેક્ટર	આરે
સેતરફ...	૬.	૧.
ગણતરીની રકમ...		

(૫૩૦૦) (૩૨૩૬) (૧૫૫) ખાલસા રેખા વડવાઈ
બીજા તકો :- ૧૬૬૬, ૨૨૨૨



ગામનો નમૂનો નંબર ૧૨

વર્ષ	વિસ્તૃતનું નામ	મોસમ	વાવેતર વિસ્તારની વિગત						પડતર તથા બીન-મેડવાણની વિગત		પીચ-તનું સામન	ફળાઉ તથા બીજા અડ તથા તેની સંખ્યા	મેડની રીત	હેરો
		ખરીફ	પ્રધાન મિકાણો			ગીણ મિકાણ તથા અમિકા નુલો			પ્રકાર	સેતર-ફળ				
			મિકાણ નંબર	સેતરફળ		મિકાણ નંબર	સેતરફળ							
				પીત	કપીત		પીત	કપીત						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦ અ	૧૦ બ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪
૮૧	કમુલેવાઈ વડવાભાઈ					૦-૭૦-૦૨							૧	
૮૬	કમુલેવાઈ વડવાભાઈ વિ.					૦-૭૦-૦૨							૧	

ગામનો નમૂનો નંબર ૧૨

૧	૨	૩	જાવેતર વિસ્તારની વિગત						પડતર તથા બીન ખેડવાણની વિગત		૧૧	૧૨	૧૩	૧૪
			પ્રધાન મિત્રાનુલો	ગોશુ મિત્રાણ તથા અમિત્રા નુલો		પ્રકાર	કોતરફળ							
				મિત્રાણ નંબર	કોતરફળ									
					પીન			કપાત						
૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦અ	૧૦બ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪			
૬૭	ડેમી માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૨		
૮૭-૮૮	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૨		
૮૮-૮૯	ડેમી માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૦-૯૧	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૧-૯૨	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૨-૯૩	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૩-૯૪	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૪-૯૫	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૫-૯૬	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૬-૯૭	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૭-૯૮	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૮-૯૯	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		
૯૯-૧૦૦	ફોરો માલ વાલમી					૧૫૫૬	૦-૩૦-૮૨					૧		

જામનો નમૂનો નંબર ૭ અને ૧૨ (૮૩૦) (૩૨૭૫)

નિતરનું નામ : મધુકીવાળુ

સરવે નંબર : ૬૮

લિસ્ટ નંબર : ૯

સત્તાનો પ્રકાર :

✓ હિંમતભાઈ શ્રી. પટેલ (૫૩૭૦)

મધુકીવાળુ નામના નમૂનો

મધુકીવાળુ નામના નમૂનો

કમલેશ્વરનું નામ :

હિંમતભાઈ શ્રી. પટેલ

(૭૫૭૦) નામ નોંધે

ખા.નં.	ખેડવા લાવક જમીન	એકર હેક્ટર	ગુંઠા આરે
૧	જરાવત	૦.૭૦	૮૨
૨	બાગાવત		
૩	કપારી		
	કુલ ...	૦.૭૦	૮૨
	પોત ખરાબ વર્ગ અ-		
	પોત ખરાબ વર્ગ બ-		
	કુલ ...		
	આકાર ભૂડી તથા વિષય ધારે		રૂ. પી. ૫-૫૬ (૧૧૫૩)
	પાણી ભાગ		

ગણતરિયા અથવા
પેટા ગણતરિયાનું નામ :-

એકર	ગુંઠા
હેક્ટર	આરે
રૂ.	પી.

લેવરફળ

અભિવૃદ્ધિની રકમ ...

(૫૩૦૦) (૮૮૩) (૧૧૫૩) ચાલસા કેસલવાળા હેડે.
બીજા લક્ષો :- (૮૧૮૧૬) (૨૨૨૮)

જામનો નમૂનો નંબર ૧૨

વર્ષ	ખેડૂતનું નામ	મોસમ ખરીફ રવિ ઉનાળુ	વાલેતર વિસ્તારની વિગત						પડતર તથા બોનખેડવાણીની વિગત	પ્રકાર લેવરફળ	પ્રીયતનું સાધન	ફળાઉ તથા બીજા ઓર તથા તેની રાંધણ	ખેડની રીત	કેસ
			પ્રધાન મિશ્રાણો			ગોણ મિશ્રાણ તથા અમિશ્રા નુલો								
			મિશ્રાણ નંબર	લેવરફળ		મિશ્રાણ નંબર	લેવરફળ							
				પીત	કપીત		પીત	કપીત						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪
૨૦/૦૧	હમદભાઈ કા પટેલ					૬૦૧૨	૦-૭૦-૮૨							૧
૨૦૦૧/૨૦૦૨	હમદભાઈ કા પટેલ					૬૦૧૨	૦-૭૦-૮૨							૧

જામનો નમૂનો નંબર-૧૨

2002/2003 5th Grade F
2nd Quarter Unit 3. 424
2nd Quarter Unit 3. 424

(ગામ નમુના નંબર-૬)



૩૦ ૧૧-૨૭-૬-૪૬ વારસાદી રાજાદાસ
મગન બાળદાર મગન ૨૧૨૫
માવ ૨૧૨૧૨ ૨૧૫ માસ ઉપર -
૩૪૪૧ જવાદા વારસાદી પ્રમાણ
નાઈ +૨૧

ગામ નમુના નંબર-૬
મગન બાળદાર મગન ૨૧૨૫ (ગા.)

૩૧ ૧૧-૨૭-૬-૪૬ વારસાદી રાજાદાસ
સીમા બાળદાર સીમા ૨૧૨૫
માવ ૨૧૨૧૨ ૫૦મ વરસ ઉપર ૩૪૪૧ -
જવાદા વારસાદી પ્રમાણ
નાઈ +૨૧

ગામ નમુના નંબર-૬
મગન બાળદાર મગન ૨૧૨૫ (ગા.)

૩૨ ૧૧-૨૭-૬-૪૬ વારસાદી રાજાદાસ
સીમા બાળદાર સીમા ૨૧૨૫
માવ ૨૧૨૧૨ ૫૦મ વરસ ઉપર ૩૪૪૧ -
જવાદા વારસાદી પ્રમાણ
નાઈ +૨૧

ગામ નમુના નંબર-૬
મગન બાળદાર મગન ૨૧૨૫ (ગા.)

Signature
Date
Place
" " " "

Signature
Date
Place
" " " "

Signature
Date
Place
" " " "

Signature
Date
Place
" " " "

(5111-1211-1012-#)



Handwritten text in Devanagari script, likely a memorandum or report, detailing administrative or military matters.

Vertical column of handwritten notes or data, possibly a list or a series of observations, written in Devanagari script.

Handwritten text in Devanagari script, continuing the memorandum or report, with some lines appearing to be crossed out or corrected.

Vertical column of handwritten notes or data, continuing the list or series of observations from the previous column.

Handwritten text in Devanagari script, further details of the memorandum or report, including some bolded or emphasized words.

Vertical column of handwritten notes or data, concluding the list or series of observations.

Handwritten text in Devanagari script at the bottom of the page, possibly a signature, date, or concluding remarks.

[illegible]

(ગામ નમુના નંબર-૬)

કામો ગણ

ના. સીટી

જી. અમદાવાદ

પાલિકા નંબર
સરકારી નંબર
અને પાલિકા
વિસ્તાર

પાલિકા નંબર અને પાલિકા વિસ્તાર



સા. ૩-૧-૫૫ ગામનું નામ લખાવેલ. સરકારે નંબરમાં સંકલિત.
ગામનો નામ તરીકે આવી પિરાનું નામ આપેલું. લેખનું નામ.
અમદાવાદ ગામને નંબરમાંથી કાઢી કાઢવા લાલુખા. પુ. ૧ TBE 512
૩૩૧ સા. ૨૦-૧-૫૫ નો આદેશ મુજબ નોંધ કરો.

૪૪૩
(અંગ્રેજી)

રજિસ્ટ્રાર. પુ. ૫૨૫
૩૩૫.

નરસિંહલાલ. એસ. પ્રદેશ.
તલાલી.

Condition
Satisfied
1951

13

સા. ૫-૨-૫૫ ગોમ્બે પર્શનલ ઈન્કામ એજોલોજીશન
એનડે ૧૫૫૨ ની રકમ બે. કલે. આ. બા. ના. સરકારી
નંબર WTA ૪૦૨૫ સા. ૨૮-૩-૫૩ નીચે લાલુખા. પુ. નં
પાલિકા ૧૦૨ સા. ૨-૨-૫૫ મુજબ નીચે લખાવેલ સરકારે
નંબરમાં ગામના નામની જાણ કરી. ગામના રૂબરૂ
કુલ ૧૦૨૫ સા. ૧-૮-૫૫ થી (અમદાવાદ પાલિકાનો
કુલ ૧૦૨૫ સા. ૧-૮-૫૫)

૫૪.૦
૮૩

ગામીયા નંબર

ગામ નંબર ૧૦૨૫ નામ
ગામના નામની જાણ કરી

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦ ગામના નામ નોંધાવવામાં

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦ ગામના નામ નોંધાવવામાં

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦ ગામના નામ નોંધાવવામાં

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦ ગામના નામ નોંધાવવામાં

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦ ગામના નામ નોંધાવવામાં

૧૦૨ ૧-૨૪ ૧-૮-૦



કચ્છના મંત્રી

૫૬

દેવકાંત વાવલા
અને તબીબ
અને પાટ
કિરણા.



ક્રમ નં.	સરવે નંબર	ફોર્મ નં.	જામીન નં.	જમીનદારનું નામ.
૧૬૫	$\frac{૬૮}{૧}$	૧-૩૪	૫-૧૧-૦	મોહન જેમલ જાગોર.
	$\frac{૮૦}{૧}$	૦-૩૩	૨-૧૫-૦	
૧૬૮	$\frac{૫૫}{૨}$	૧-૧૭	૪-૫-૦	મહાલી પરમોત્તમ હરીની વાવલા.
૧૬૯	$\frac{૧}{૨}$	૦-૮	૦-૧૨-૦	મોતીલાલ ધુળી જીવા-વલાલાની દીકરી.
૧૭૧	$\frac{૧૦૧}{૨}$	૧-૦	૩-૧-૦	રંગછોડ શામાભાઈ પરેશ.
૧૭૨	$\frac{૧૬}{૪/૨}$	૦-૧	૦-૧-૬	રંગછોડજી સોમાજી ઠાકોર.
	$\frac{૫૨}{૨/૨}$	૧-૭	૪-૫-૬	
૧૭૩	$\frac{૧૧૬}{૪/૨}$	૦-૧૬	૧-૧૧-૦	રામજી મોપતાજી.
૧૭૪	$\frac{૬૩}{૧}$	૨-૬	૬-૧૪-૦	રંગછોડભાઈ મગનભાઈ જાગોર.
	$\frac{૬૬}{૨}$	૧-૧૮	૪-૮-૦	
	$\frac{૬૬}{૧}$	૧-૩૦	૫-૫-૦	
૧૭૭	$\frac{૪૨૭}{૨}$	૦-૧૭	૧-૧૩-૦	રતીલાલ ગણપતરામ
૧૭૮	$\frac{૨૩૫}{૧}$	૧-૨૮	૫-૭-૦	રાવજીભાઈ પરમોત્તમના વાલી મહાલાલ ગોડાભાઈ.
	$\frac{૧૭}{૪/૨}$	૦-૨	૦-૨-૬	મોતીલાલ જાગોર.



સરવે નંબર	ફોટોગ્રાફ	આકાર	કલેક્ટરનું નામ
૨૧૧	100 4	૦-૧૦ ૧-૨-૦	શીવાભાઈ બહેરભાઈ
	100 4	૦-૧૦ ૧-૨-૦	
	100 2	૦-૧૨ ૧-૬-૦	
	100 8	૦-૧૧ ૧-૪-૦	

૨૧૪	1 8	૦-૬ ૦-૧૧-૦	સોમભાઈ વણવાળ.
	1 8	૦-૪ ૦-૬-૦	

૨૧૫	80 2	૧-૧૬ ૩-૧૦-૦	સોમભાઈ રણસોડક.
-----	---------	-------------	----------------

૨૨૧	13 3	૦-૬ ૦-૮-૦	હેમંતભાઈ ગોલરભાઈ.
-----	---------	-----------	-------------------

સરવે નંબર ૨૨૨ નું
ફોટોગ્રાફ

નરસિંહભાઈ રમેશભાઈ
ભલારી.

૧૦-૨-૫૫ "આમસા રેવનુવાળી હેડે ટાપુલ"

આ ટાપુલ જાણીતો ગામ નોંધર રેવનુ ઉપલોગી સરવે નંબર
ભલારી ૧-૧૬-૧૧૪૪૧ આમસા રેવનુવાળી હેડે ટાપુલ કલેક્ટર
ભલારી હાથ નંબર ૫૫૫-૨. એન, તારીખ ૨-૨-૫૫ નો
નોંધ ૫-૨. હાથી ઉપરના કલેક્ટરનામદાર મુંબઈ સરકારનું નામદારી
પાલિકા નોંધપાત્ર કલેક્ટરનામો પાલિકા કલેક્ટરનું નામદારી

સરવે નંબર	ફોટોગ્રાફ	આકાર	કલેક્ટરનું નામ
-----------	-----------	------	----------------

૨૨૨	0-૨૮, ૨-૧૫-૦	અગા નરસિંહ
-----	--------------	------------

૨૨૪	0-૨૮ ૨-૧૫-૦	જે હા મના
-----	-------------	-----------

સરવે આપ્યા તારીખ ૨૫/૬
નકલો તૈયાર કર્યા તારીખ ૨૫/૬
નકલો આપ્યા તારીખ
નકલો બતાવનાર
નકલો કરનાર

નકલો ફી	૬-૦૦
મુદ્રાપત્ર ફી	૨-૦૦
કાગળ ફી	૦-૨૦
નકલો તૈયાર કરવા	૮-૨૦

સરવે નંબર
સરવે નંબર
સરવે નંબર
સરવે નંબર

સીટી મામલતદાર, ઘોટલોડીયા
અમદાવાદ વતી



નોંધના અનુક્રમ નંબર	(ગામ નમુના નંબર-૬)	ફરફાર થયેલા સરવે નંબર અને પોટ નિસ્સા	તપાસાની ફરફાર અમલદારની સહી અથવા મોહર
૧૫૧૪	તા. ૩૦.૪.૭૨ ના રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સામગ્રી - ૧. ડી. ફાળુ ૬૬૭ ૨ ડી. ભાખી ૫૭૭ } ૧ ૩ ડી. ગામીયુ પંચા } ૨ ૪ ડી. રામકુળ ૩૭૭ } ૨ ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬	૨૦૨૫ ૨૦૨૫ ૨૦૨૫	૨૦૨૫ ૨૦૨૫ ૨૦૨૫
૨૦૨૫	તા. ૩૦.૪.૭૨ ના રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સામગ્રી - ૧. ડી. ફાળુ ૬૬૭ ૨ ડી. ભાખી ૫૭૭ } ૧ ૩ ડી. ગામીયુ પંચા } ૨ ૪ ડી. રામકુળ ૩૭૭ } ૨ ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬ સી. ૨૦૨૫ રજીસ્ટ્રારના કા. ૨૦.૨૫.૨૫.૫૬	૨૦૨૫ ૨૦૨૫ ૨૦૨૫	૨૦૨૫ ૨૦૨૫ ૨૦૨૫

(1136)

હકનું પત્રક (ગામના નમૂના નંબર ૬)

નોંધના અનુક્રમ નંબર	હકનો પ્રકાર	ફરફાર થયેલા સરવે નંબર અને પોટ વિસ્તાર	તપાસી કરવામાં આવેલા સરવે નંબર અને પોટ વિસ્તાર
૨૧	ખાતેના અનુભવ	૧૨૧૨૧૨	૧૨૧૨૧૨
૨૨	દીવાળના પાટાના અનુભવ	૩૦૩૧૧૨	૩૦૩૧૧૨
		૩૦૩૧૨	૩૦૩૧૨
		૨૦૦૧૨	૨૦૦૧૨
૨૩	બાળાના અનુભવ	૧૫૫૧૧૨	૧૫૫૧૧૨
		૧૦૦	૧૦૦
		૨૦૦૧૨	૨૦૦૧૨
		૨૦૫૧૨	૨૦૫૧૨
૨૪	બાળાના અનુભવ	૨૦૦	૨૦૦
૨૫	બાળાના અનુભવ	૨૦૫૧૨	૨૦૫૧૨
		૨૦૫૧૨	૨૦૫૧૨
૩૦	બાળાના અનુભવ	૧૦૧૩	૧૦૧૩
		૧૦	૧૦
		૩૦૧૩	૩૦૧૩
		૨૦૦૧૩૨	૨૦૦૧૩૨
		૨૦૦૧૩૨	૨૦૦૧૩૨
		૧૦૦	૧૦૦
		૧૦૨	૧૦૨
૩૧૩ ૩૧૩ ૩૧૩ ૩૧૩ ૩૧૩ ૩૧૩			
૩૨૩ ૩૨૩ ૩૨૩ ૩૨૩ ૩૨૩ ૩૨૩			
૩૩૩ ૩૩૩ ૩૩૩ ૩૩૩ ૩૩૩ ૩૩૩			
૩૪૩ ૩૪૩ ૩૪૩ ૩૪૩ ૩૪૩ ૩૪૩			
૩૫૩ ૩૫૩ ૩૫૩ ૩૫૩ ૩૫૩ ૩૫૩			
૩૬૩ ૩૬૩ ૩૬૩ ૩૬૩ ૩૬૩ ૩૬૩			
૩૭૩ ૩૭૩ ૩૭૩ ૩૭૩ ૩૭૩ ૩૭૩			
૩૮૩ ૩૮૩ ૩૮૩ ૩૮૩ ૩૮૩ ૩૮૩			
૩૯૩ ૩૯૩ ૩૯૩ ૩૯૩ ૩૯૩ ૩૯૩			
૪૦૩ ૪૦૩ ૪૦૩ ૪૦૩ ૪૦૩ ૪૦૩			
૪૧૩ ૪૧૩ ૪૧૩ ૪૧૩ ૪૧૩ ૪૧૩			
૪૨૩ ૪૨૩ ૪૨૩ ૪૨૩ ૪૨૩ ૪૨૩			
૪૩૩ ૪૩૩ ૪૩૩ ૪૩૩ ૪૩૩ ૪૩૩			
૪૪૩ ૪૪૩ ૪૪૩ ૪૪૩ ૪૪૩ ૪૪૩			
૪૫૩ ૪૫૩ ૪૫૩ ૪૫૩ ૪૫૩ ૪૫૩			
૪૬૩ ૪૬૩ ૪૬૩ ૪૬૩ ૪૬૩ ૪૬૩			
૪૭૩ ૪૭૩ ૪૭૩ ૪૭૩ ૪૭૩ ૪૭૩			
૪૮૩ ૪૮૩ ૪૮૩ ૪૮૩ ૪૮૩ ૪૮૩			
૪૯૩ ૪૯૩ ૪૯૩ ૪૯૩ ૪૯૩ ૪૯૩			
૫૦૩ ૫૦૩ ૫૦૩ ૫૦૩ ૫૦૩ ૫૦૩			
૫૧૩ ૫૧૩ ૫૧૩ ૫૧૩ ૫૧૩ ૫૧૩			
૫૨૩ ૫૨૩ ૫૨૩ ૫૨૩ ૫૨૩ ૫૨૩			
૫૩૩ ૫૩૩ ૫૩૩ ૫૩૩ ૫૩૩ ૫૩૩			
૫૪૩ ૫૪૩ ૫૪૩ ૫૪૩ ૫૪૩ ૫૪૩			
૫૫૩ ૫૫૩ ૫૫૩ ૫૫૩ ૫૫૩ ૫૫૩			
૫૬૩ ૫૬૩ ૫૬૩ ૫૬૩ ૫૬૩ ૫૬૩			
૫૭૩ ૫૭૩ ૫૭૩ ૫૭૩ ૫૭૩ ૫૭૩			
૫૮૩ ૫૮૩ ૫૮૩ ૫૮૩ ૫૮૩ ૫૮૩			
૫૯૩ ૫૯૩ ૫૯૩ ૫૯૩ ૫૯૩ ૫૯૩			
૬૦૩ ૬૦૩ ૬૦૩ ૬૦૩ ૬૦૩ ૬૦૩			
૬૧૩ ૬૧૩ ૬૧૩ ૬૧૩ ૬૧૩ ૬૧૩			
૬૨૩ ૬૨૩ ૬૨૩ ૬૨૩ ૬૨૩ ૬૨૩			
૬૩૩ ૬૩૩ ૬૩૩ ૬૩૩ ૬૩૩ ૬૩૩			
૬૪૩ ૬૪૩ ૬૪૩ ૬૪૩ ૬૪૩ ૬૪૩			
૬૫૩ ૬૫૩ ૬૫૩ ૬૫૩ ૬૫૩ ૬૫૩			
૬૬૩ ૬૬૩ ૬૬૩ ૬૬૩ ૬૬૩ ૬૬૩			
૬૭૩ ૬૭૩ ૬૭૩ ૬૭૩ ૬૭૩ ૬૭૩			
૬૮૩ ૬૮૩ ૬૮૩ ૬૮૩ ૬૮૩ ૬૮૩			
૬૯૩ ૬૯૩ ૬૯૩ ૬૯૩ ૬૯૩ ૬૯૩			
૭૦૩ ૭૦૩ ૭૦૩ ૭૦૩ ૭૦૩ ૭૦૩			
૭૧૩ ૭૧૩ ૭૧૩ ૭૧૩ ૭૧૩ ૭૧૩			
૭૨૩ ૭૨૩ ૭૨૩ ૭૨૩ ૭૨૩ ૭૨૩			
૭૩૩ ૭૩૩ ૭૩૩ ૭૩૩ ૭૩૩ ૭૩૩			
૭૪૩ ૭૪૩ ૭૪૩ ૭૪૩ ૭૪૩ ૭૪૩			
૭૫૩ ૭૫૩ ૭૫૩ ૭૫૩ ૭૫૩ ૭૫૩			
૭૬૩ ૭૬૩ ૭૬૩ ૭૬૩ ૭૬૩ ૭૬૩			
૭૭૩ ૭૭૩ ૭૭૩ ૭૭૩ ૭૭૩ ૭૭૩			
૭૮૩ ૭૮૩ ૭૮૩ ૭૮૩ ૭૮૩ ૭૮૩			
૭૯૩ ૭૯૩ ૭૯૩ ૭૯૩ ૭૯૩ ૭૯૩			
૮૦૩ ૮૦૩ ૮૦૩ ૮૦૩ ૮૦૩ ૮૦૩			
૮૧૩ ૮૧૩ ૮૧૩ ૮૧૩ ૮૧૩ ૮૧૩			
૮૨૩ ૮૨૩ ૮૨૩ ૮૨૩ ૮૨૩ ૮૨૩			
૮૩૩ ૮૩૩ ૮૩૩ ૮૩૩ ૮૩૩ ૮૩૩			
૮૪૩ ૮૪૩ ૮૪૩ ૮૪૩ ૮૪૩ ૮૪૩			
૮૫૩ ૮૫૩ ૮૫૩ ૮૫૩ ૮૫૩ ૮૫૩			
૮૬૩ ૮૬૩ ૮૬૩ ૮૬૩ ૮૬૩ ૮૬૩			
૮૭૩ ૮૭૩ ૮૭૩ ૮૭૩ ૮૭૩ ૮૭૩			
૮૮૩ ૮૮૩ ૮૮૩ ૮૮૩ ૮૮૩ ૮૮૩			
૮૯૩ ૮૯૩ ૮૯૩ ૮૯૩ ૮૯૩ ૮૯૩			
૯૦૩ ૯૦૩ ૯૦૩ ૯૦૩ ૯૦૩ ૯૦૩			
૯૧૩ ૯૧૩ ૯૧૩ ૯૧૩ ૯૧૩ ૯૧૩			
૯૨૩ ૯૨૩ ૯૨૩ ૯૨૩ ૯૨૩ ૯૨૩			
૯૩૩ ૯૩૩ ૯૩૩ ૯૩૩ ૯૩૩ ૯૩૩			
૯૪૩ ૯૪૩ ૯૪૩ ૯૪૩ ૯૪૩ ૯૪૩			
૯૫૩ ૯૫૩ ૯૫૩ ૯૫૩ ૯૫૩ ૯૫૩			
૯૬૩ ૯૬૩ ૯૬૩ ૯૬૩ ૯૬૩ ૯૬૩			
૯૭૩ ૯૭૩ ૯૭૩ ૯૭૩ ૯૭૩ ૯૭૩			
૯૮૩ ૯૮૩ ૯૮૩ ૯૮૩ ૯૮૩ ૯૮૩			
૯૯૩ ૯૯૩ ૯૯૩ ૯૯૩ ૯૯૩ ૯૯૩			
૧૦૦૩ ૧૦૦૩ ૧૦૦૩ ૧૦૦૩ ૧૦૦૩ ૧૦૦૩			

ગરબ આપ્યા તારીખ ૨૫/૬
 નકલો તૈયાર કર્યા તારીખ ૨૫/૬
 નકલો આપ્યા તારીખ ૨૫/૬

નકલ ફી ૬-૦૦
 મુકાબલ ફી ૨-૦૦
 કાગળ ફી ૦-૨૦

૩૦/૬

૮-૨૦

સીડી મામલતદાર, વાટલોડિયા
 અમદાવાદ, ગુજરાત

સાચી જાણ

[illegible]

અરજી નંબર : 2022772298		મિલકત કાર્ડ		1	
જિલ્લો: અમદાવાદ		સિટી સરવે ઓફિસ: નગર-રચના અમદાવાદ		વોર્ડ: બોડકદેવ (બીનખેતી)	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.1386
NA69/1/2/p૨	૫૦ બોડકદેવ	૧૬૮/૨	2132.5	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલ] [મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ] [નિલમ અંબાલાલ પટેલ] [જયશ્રી અંબાલાલ પટેલ] [હેમાંગીની અંબાલાલ પટેલ] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ક્લેક્ટર શ્રી,અમદાવાદ ના બીનખેતી હુકમ ક્રમાંક : 3515/07/17/055/2021 તા. 17/12/2021 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં 6 ની નોંધ નં : 13026)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:	(1) ખાલસા રૈયતવાળી હો [0], (2) ટી.પી.નં.૫૦(બોડકદેવ) માં ૧૨૮૮૨ ચો.મી ક્ષેત્રફળ ધરાવતો ફાઈનલ પ્લોટનં.૩૭૮ રહેણાંકના વેચાણ સારૂ [12345], (3) હેતુ માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળેલ છે.ઉક્ત ફાઈનલ પ્લોટ નં.૩૭૮ સર્વેનં. ૬૮/૧,૬૮/૧, ૬૮/૨, ૬૮/૩, ૨૦૬/૧, ૨૦૫ માંથી બનેલ છે. [12345]				
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
2 20/07/2022	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ હક્ક કમી દસ્તાવેજ નં. 7717 તા.15/06/2022 આધારે બ્લોક/સર્વે નં-69/1/2 ની કુલ સઘળી 3541 ચો.મી. જમીન ટી.પી.-50 ના ફા.પ્લોટ નં-168/2 ની 2132.50 ચો.મી. બિનખેતીની જમીન પૈકી વગર વહેંચાયેલ 1/2 હિસ્સા પૈકીનો વ.વ. 4/5 હિસ્સાવાળી મિલકતમાં પોતાનો હિસ્સો હિમાંશુભાઈ અંબાલાલ પટેલના તરફેણમાં હક્ક જતો કરતા નિલમ અંબાલાલ પટેલ, જયશ્રી નિલમ અંબાલાલ પટેલ, હેમાંગીની અંબાલાલ પટેલ, મીનાક્ષી અંબાલાલ પટેલ ઓનાં નામો કમી કર્યાની નોંધ કરી.		H - ધારણકર્તા		પ્રમાણિત SANJAY ANILKUMAR SARAIYA (SIRESTEDAR) 25/08/2022



2022772298



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 01-09-2022 11:48:13 IST

CSS Nagar-Rachana Ahmedabad

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરદારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
3 20/07/2022	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. 8504 ,તા.29/06/2022 આધારે બ્લોક/સર્વે નં-69/1/2(જુના બ્લોક/સર્વે નં-69/1 પેકી) ની 3541 ચો.મી. જમીન કે જે ટી.પી.-50 ના ફા.પ્લોટ નં-168/2 ની 2132.50 ચો.મી. બહુહેતુક બિનખેતીની જમીન, રૂ. 100000000/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર , હિમાંશુ અંબાલાલ પટેલ નું નામ કમી કરી એકમ વેચાણ લેનાર "સહજનંદ સ્પેસકોન નામની ભાગીદારી પેઢી " નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા સહજનંદ સ્પેસકોન નામની ભાગીદારી પેઢી	પ્રમાણિત SANJAY ANILKUMAR SARAIYA (SIRESTEDAR) 01/09/2022



2022772298



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 01-09-2022 11:48:13 IST

CSS Nagar-Rachana Ahmedabad



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20210225/8950

અરજી તા.:- ૨૫/૦૨/૨૦૨૧

પરોચ નં.:-૭૩૩/૧૯, તા.:- ૨૫/૦૨/૨૦૨૧.

અરજદારશ્રી, રવિભાઈ,

બોડકદેવ, અમદાવાદ.

ઑનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૫૦- બોડકદેવ (પ્રિલીમીનરી)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૧૬૮/૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૦

ની જમીન રહેણાંક ઓન-૨ (બે) R2 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. આ ફક્ત ઑનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૫/૨/૨૦૨૧.

ખરી નકલ

જ. ફાઈટસમેન

શ્રેષ્ઠ
25/02/2021
હેડ ફાઈટસમેન

25/2/2021

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

ગુજરાત નગર રમ- નગર રમ- (પારખિક)				
અ.ન. નં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	સર્વે નંબર	નંબર
૧	૨	૩	૪	૫
૧૭૦	૧. રમણકૃષ્ણાઈ નાથાભાઈ ૨. મધુકાન્તાભેન અંબાલાલ ૩. હીમાશુભાઈ અંબાલાલ		૬૮/૧	૧૬૮

PREPARED BY
CHECKED BY :

25/02/2021

શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ના નં.૫૦ (બોડકેવ) II) પુનઃકાલવર્ણી થયેલ			
ક	અંતિમ ખંડ		રીમાર્ક્સ
કમ ચો.મી.	નંબર	લેનકમ ચો.મી.	
૬	૭	૮	૯
૭૦૮૨	૧૬૮/૧	૨૧૩૨.૫૦	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના ફિસ્તા તેઓના મુળખંડમાંના ફિસ્તા મુજબ રહેશે. - અંતિમખંડ નં. ૧૬૮/૧ ને જમીન માલિક નં.-૧ ને કાલવવામાં આવેલ છે. - અંતિમખંડ નં. ૧૬૮/૨ ને જમીન માલિક નં.-૨ તથા ૩ ને કાલવવામાં આવેલ છે. - As per Modification no. -6
	૧૬૮/૨	૨૧૩૨.૫૦	

25/02/2021 1334
અરજદાર દ્વારા ૦૧/૦૨/૨૦૨૧
૧૭૦ની પાંચમી કોલ કોર્ટ, પોલીસ
નં. ૧૭૦/૨૦૨૧ ના કોર્ટમાં
જાહેરાત કરવામાં આવી હતી
આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad

← 23.039554,72.502871



Gwalbhog SBR -
Sweet Shop/Restaurant...



Krishna Farm
કૃષ્ણ ફાર્મ

Sindhu Bhavan Marg



@Mango
Get Up To 60% Off



Cour
Marr

Sindhuhavan Marg

A
Symphony

DHAN MANTRI

AS YOJNA

ત્રી
યોજના

Satyam Developers

Limited

સત્યમ ડેવલપર્સ
લિમિટેડ



PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME NO:50 (BODAKDEV)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- NO. : GH/V/200 of 2011/TPS-112008-3936-L, Dated:-19-12-2011.

FINAL PLOT NO: 168/2



SCALE: 1c.m.=20 m.



This part plan is certified for the F.P NO: 168/2

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઈ.નં. P/20210225/13533 તા. 25/2/21 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733.118 તા. 25/2/21 થી
રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By *[Signature]* 25/2/2021

Chd. By: —

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
25/2/2021
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AMDARVA MUNICIPAL CORPORATION



Ahmedabad Municipal Corporation
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

Q 1799067

S/52

Date : 07/04/2023 , Office Name : BPSF Coll. Center
Receipt No : 20230407-4000518-2900007-0011, Pay Mode : Online
Applicant Name : (1) PATEL ANKIT PRAVINBHAI AND (2) PATEL JUGAL KIRTI
Applicant Addr : SKYROS, BESIDE SHREYA ANILIA, NR. MANGO RESTAURAN
Case Number : BHNTS/NWZ/190922/CGDCRV/A6483/RO/M1
TP Scheme : 50 - Bodakdev , FP Number : 168/2 (MOJE BODAKDEV R

Receipt / પહોંચ

DRAINAGE CHARGES

WATER CONNECTION CHARGES

Description / વિગત

Amount / રકમ

PLAN AND BUILDING SCRUTINY FEE	7484
DEVELOPMENT CHARGES1	78092
ADDITIONAL FSI FEE	5504000
WATER HARVESTING CHARGE	180000
BUILDING REMOVAL CHARGE	368958
INCOME OF CHANTAR FEE	368958
OTHER MISCELLANEOUS INCOME	402
INCOME FROM FIRE TAX	276718
SD FROM CONSUMERS USERS	5000
	6869612

Rupees Sixty Eight Lacs Sixty Nine Thousand Six Hundred Twelve
Only.

Received sum of Rs./અંકે રૂપિયા

- This receipt is issued subject to realisation of cheque. ● Please check particulars and amount before leaving the counter.
- ચેક સ્વીકારાય એ શરતે આ પહોંચ આપવામાં આવે છે. ● નાણાં ભર્યા પછી કાઉન્ટર છોડતાં પહેલાં વિગત અને રકમની ચકાસણી કરી લેવી.

visit us at www.ahmedabadcity.gov.in વેબસાઈટ પરથી તેમજ

QR કોડ સ્કેન કર્યેથી પ્રોપર્ટી ટેક્સ, પ્રોફેશન ટેક્સનું ઓનલાઈન પેમેન્ટ કરી શકાશે.

સદર વેબસાઈટ પર આપના પ્રોપર્ટી ટેક્સના ટેનામેન્ટ નંબર સાથે આપનું ઈ-મેલ એડ્રેસ તથા મોબાઈલ નંબર રજીસ્ટર કરાવો.



A2M00C8E2G000V9D



Cashier / કેશિયર

સ્વચ્છ અમદાવાદ : હરિયાળું અમદાવાદ

Receipt / પહોંચ



Amdavad Municipal Corporation

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

P 1521620

23/09/2022 Office Name : KESF Coll. Center

Receipt No : 20220923-4000518-2900007-0001, Pay Mode : Online
 Applicant Name: SAHAJANAND SPACECON PARTNER (1) PATEL ANKIT PRAVINB
 Applicant Addr: SKYROS, BESIDE SHREYA ANTILIA, NR. MANGO RESTAURAN
 Case Number : BHNTS/NWZ/190922/CBDCRV/A6483/RO/MO
 TP Scheme : 50 - Bodakdev, EP Number: 168/2 (MODE BODAKDEV R

PLAN AND BUILDING SCRUTINY FEE

277858

TREE PLANTATION FEE Description / વિગત

Amount / રકમ

ADMINISTRATIVE CHARGE

20

331878
 Rupees Three Lacs Thirty One Thousand Eight Hundred Seventy Eight
 Only.

Received sum of Rs./અંકે રૂપિયા

- This receipt is issued subject to realisation of cheque. ● Please check particulars and amount before leaving the counter.
 ચેક સ્વીકારાય એ શરતે આ પહોંચ આપવામાં આવે છે. નાણાં ભર્યા પછી કાઉન્ટર છોડતાં પહેલા વિગત અને રકમની ચકાસણી કરી લેવી.

visit us at www.ahmedabadcity.gov.in વેબસાઈટ પરથી તેમજ
 QR કોડ સ્કેન કર્યેથી પ્રોપર્ટી ટેક્સ, પ્રોફેશન ટેક્સ નું ઓનલાઈન પેમેન્ટ કરી શકાશે.



A2M00C8E2G000V9D



Cashier /કેશિયર

સ્વચ્છ અમદાવાદ : હરિયાળું અમદાવાદ