



3BHK LUXURIOUS LIVING

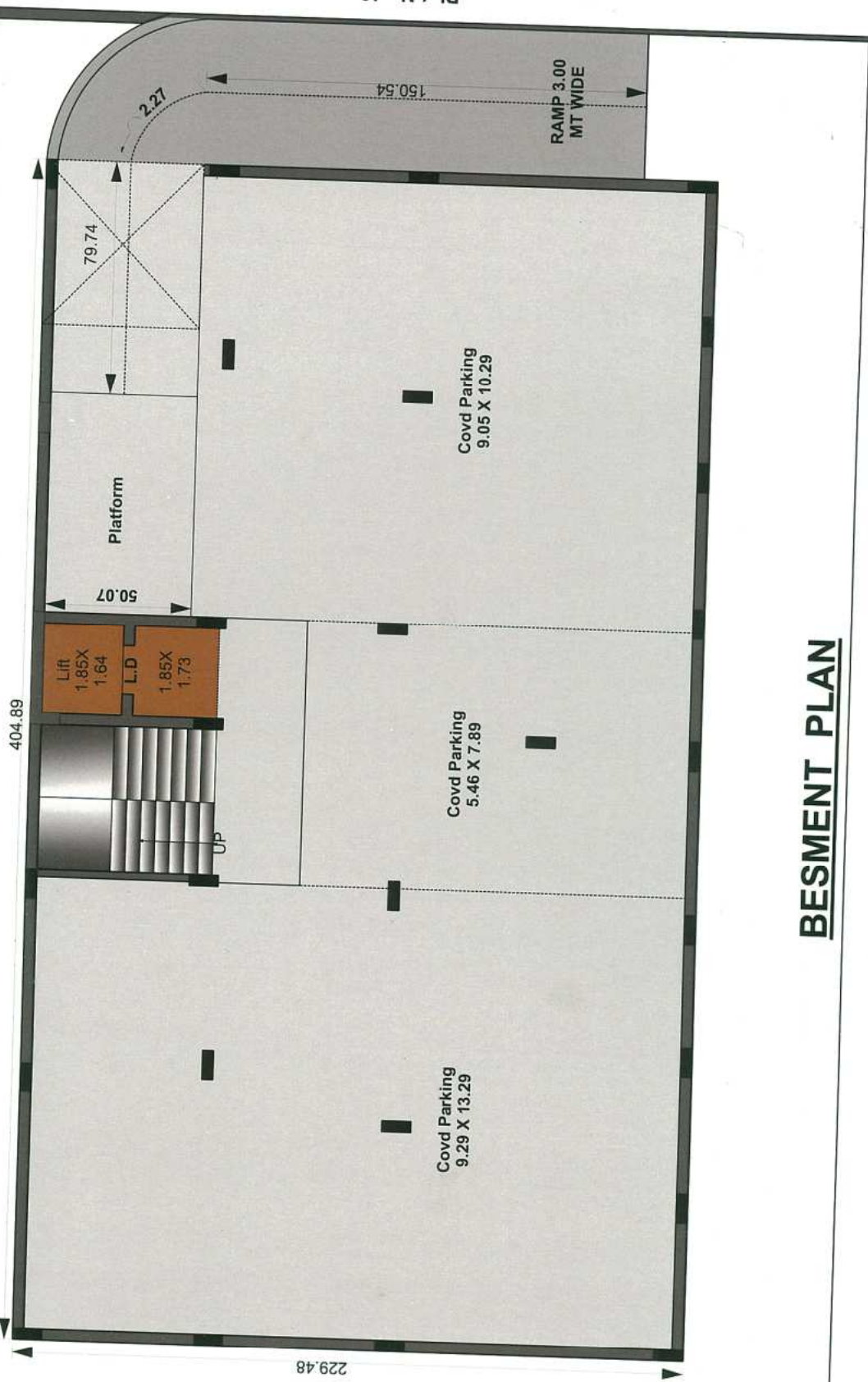
Vision of
Lavish Elegance



GOKULDHAM SOCIETY, 10 - PATEL COLONY, JAMNAGAR.

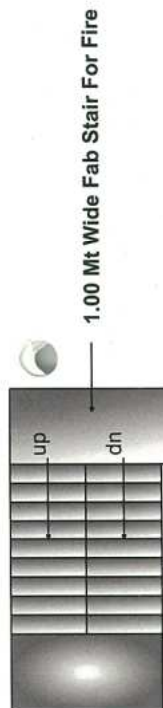
Joint Plot 28 To 33
506.69

Plot No 9
329.62

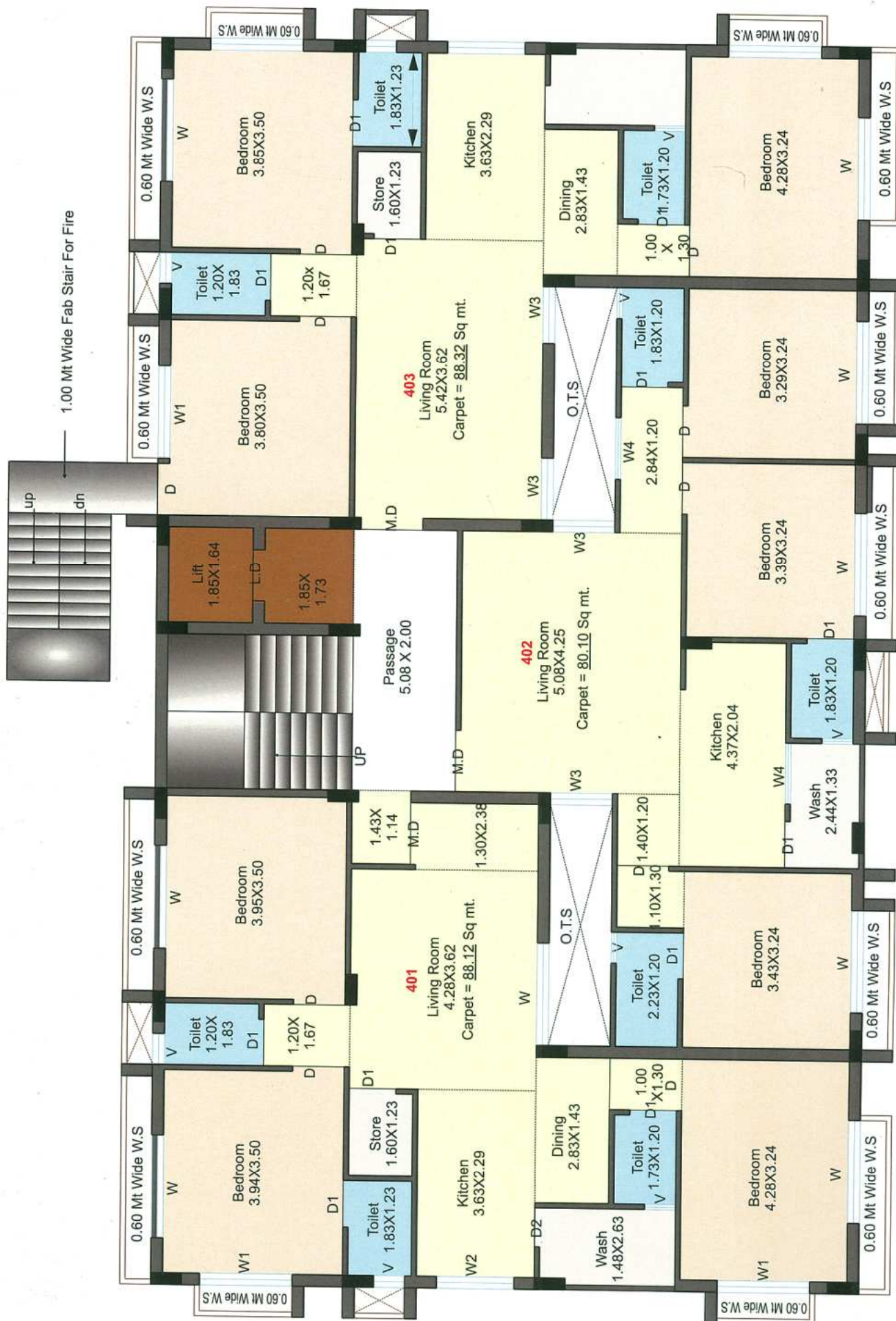


BESMENT PLAN

9.02 mt. Wide Road



2nd & 3rd FLOOR PLAN



4 th FLOOR PLAN

Site Map

SHIVAM
A V E N U E



ગાંધીનગર
રેલ્વે સ્ટેશન

બેડીબંદર રોડ તરફ

શહેરના વિકસીત વિસ્તાર એવા ગોકુલધામ સોસાયટી, પટેલ કોલોની આવેલ હવા ઉજાસવાળા પ્લોટમાં ટાઇટલ કલીયર બેંક એમ્પ્રુવ્ડ-લોનેબલ ફ્લેટનું સુંદર આયોજન.

આકર્ષક એલીવેશન સાથેનું ભુકંપ પ્રુફ આર.સી.સી. સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇનનું મજબૂત બાંધકામ.

પ્રધાનમંત્રી યોજના
શ. ૨.૬૭ લાખ ની સહાય
***(સરકારી નિયમોને આધિન)**

પંચપટ્ટી રોડ

શરૂ કરેલો રોડ

માન સરોવર રિલાયન્સ ગેસ્ટ હાઉસ
નવાનગર બેંક
ડિ.કે.વી. કોલેજ

સિવીલ હોસ્પિટલ રોડ

ખાસ નોંધ :

- † તમામ એકાઉન્ટ સેટલ થયા બાદ પત્રેશન આપવામાં આવશે.
- † ડોક્યુમેન્ટ ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જી.એસ.ટી. ટેક્સ અને તમામ ચાર્જ અલગથી આપવાના રહેશે.
- † કોઈપણ નવો સોન્ટ્રલ કે સ્ટેટ ગવર્નમેન્ટ ટેક્સ ગ્રાહકે ચુકવવાનો રહેશે.
- † સ્પેશિલીઝેશન અને એમીનીટીમાં ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર ધરાવે છે.
- † આ ક્લોશરમાં આપેલ કોઈપણ પ્લાન, સ્પેશિલીઝેશન કોઈપણ ઓફર, કોન્ટ્રાક્ટ કે એગ્રીમેન્ટનો હિસ્સો નથી.
- † દરેક ફ્લેટ ધારકે મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ, પી.જી.વી.સી.એલ મીટર કનેક્શન, વોટર કનેક્શન ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- † જામનગર ન્યાયક્ષેત્રને આધિન.



Nest to live...

Project by :



SHIVAM DEVELOPERS

Booking Contact :

Kiritsinh Jadeja
99988 79703

Bharatbhai Gohil
99250 38321

Hiren Maadam
94272 17355

Jitendrabhai Der
98250 12054

Parakramsinh Rana
95280 11111

Vijaysinh Chudasama
7383433333

Architect

Krishma Datani
M. 94262 09609

Legal Advisor

Avinash Gohil
M. 93769 05683

Consulting Engineer

Anil Datani
M. 94262 09609

સુવિધાઓ :

- પાર્કિંગ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર વિશાળ આકર્ષક પાર્કિંગની સી.સી. ટી.વી. કેમેરા સાથેની સુવિધા.
- લીફ્ટ તથા જનરેટર : અત્યાધુનિક ઓટોમેટીક - ડોરવાળી હાઇસ્પીડની લીફ્ટ તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સાયલન્ટ જનરેટર.
- ફ્લોરીંગ : પ્રિમીયમ કવોલીટીની વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ.
- કીચન : આકર્ષક ડ્રેનાઇજનું પ્લેટફોર્મ, સ્ટેનલેસ સ્ટીલની સિંક, સ્ટેબલ લેવલ સુધીની આકર્ષક વોલ ટાઇલ્સ.
- ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગઝ : ટ્રેક ફ્લેટમાં ફીઝ, ટી.વી., એકવાર્ડ, એક્ઝોસ્ટ ફેન, વોશિંગ મશીન વિ. જરૂરી ઇલેક્ટ્રીક પોઇન્ટ સાથે સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના મોડ્યુલર ટેન્જનું ફીટીંગ.
- ટોઇલેટ : સ્ટેબલ લેવલ સુધી ક્રિઝાઇનર વોલ ટાઇલ્સ, પ્રિમીયમ કવોલીટીનું સી.પી.બાય ફિટીંગઝ અને સેનેટરી વેર્સ.
- પ્લમ્બીંગ : ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા આઈ.એસ.આઈ. પાઇપ તથા આકર્ષક અને આધુનિક ફિટીંગઝ.
- ડોર : આકર્ષક મેઈન ડોર તથા ઉત્તમ કવોલીટીના ફલ્સ ડોર, પ્રિમીયમ હાર્ડવેર ફીટીંગઝ સાથે.
- વિન્ડો : પાવર કોટેડ 3-ટેક એલ્યુમીનીયમ સેકશન વિન્ડોઝ.
- પેઈન્ટ : બહારની દિવાલમાં વોટરપ્રૂફ પેઈન્ટ, અંદરની દિવાલમાં બિરલા પુટ્ટી - કલર, તથા દરેક ફ્લેટના હોલમાં પી.ઓ.પી.ની વિશેષ સુવિધા.
- વોટર સ્ટોરેજ : અંદર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વિશાળ ટેન્ક સ્ટોરેજ તથા સબમર્સિબલ પંપ સાથે બોરની સુવિધા.

Rera Approved

Rera Reg. No. :