

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20180801/5784

અરજી તા.: ૦૧/૦૮/૨૦૧૮

પરિણામ નં.: ૭૩૩/૪૫, તા.: ૧/૦૮/૨૦૧૮

અરજદારશ્રી, અજય ડી. શ્રીધર,

થલતેજ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.: ૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- ભાડજ

બ્લોક નંબર:- :- ૫૬૪/પૈકી

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૭૫

ની જમીનની પશ્ચિમ તરફે ઉત્તર થી દક્ષિણ દિશા તરફ ૩૬.૦૦મી. નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની અસર થાય છે, તેમજ ઉત્તર તરફે પૂર્વ દિશા તરફ ૩૬.૦૦મી. નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની તથા રોડ ગોળાઈ ની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ સ્પેશિયલ પ્લાન્ડ ડેવલપમેન્ટ ઝોન - (SPD) માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.: ૩૦૧- (ભાડજ-હેબતપુર-શીલજ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૧/૮/૨૦૧૮

જ. ડ્રાફ્ટસમેન
+ હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

૧/૮/૨૦૧૮

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING
BLOCK NO.:- 564/P
MOJE:- BHADAJ
TALUKA:- GHATLODIYA
DISTRICT:- AHMEDABAD

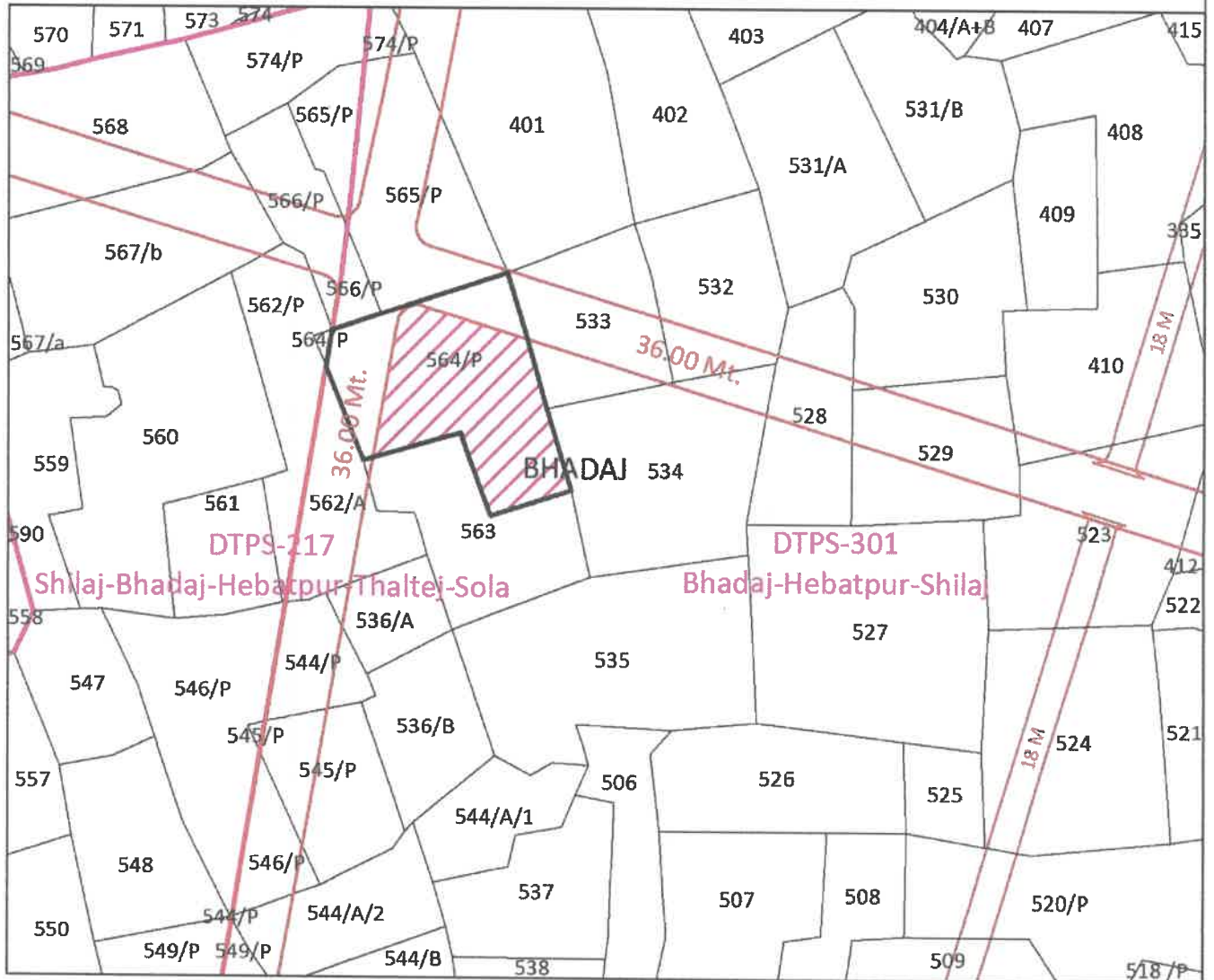


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Special Planned Development-SPD
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the BLOCK NO. :- 564/P

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.0501/5783
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....223/44..... Dtd.01/18...../2018.

TRUE COPY

[Signature]
11/8/2018

[Signature]
09/8/2018

Prep. By:

Chd. By:

[Signature]
10/08/2018

H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME - NO.-301 (Bhadaj-Hebatpur-Shilaj)

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

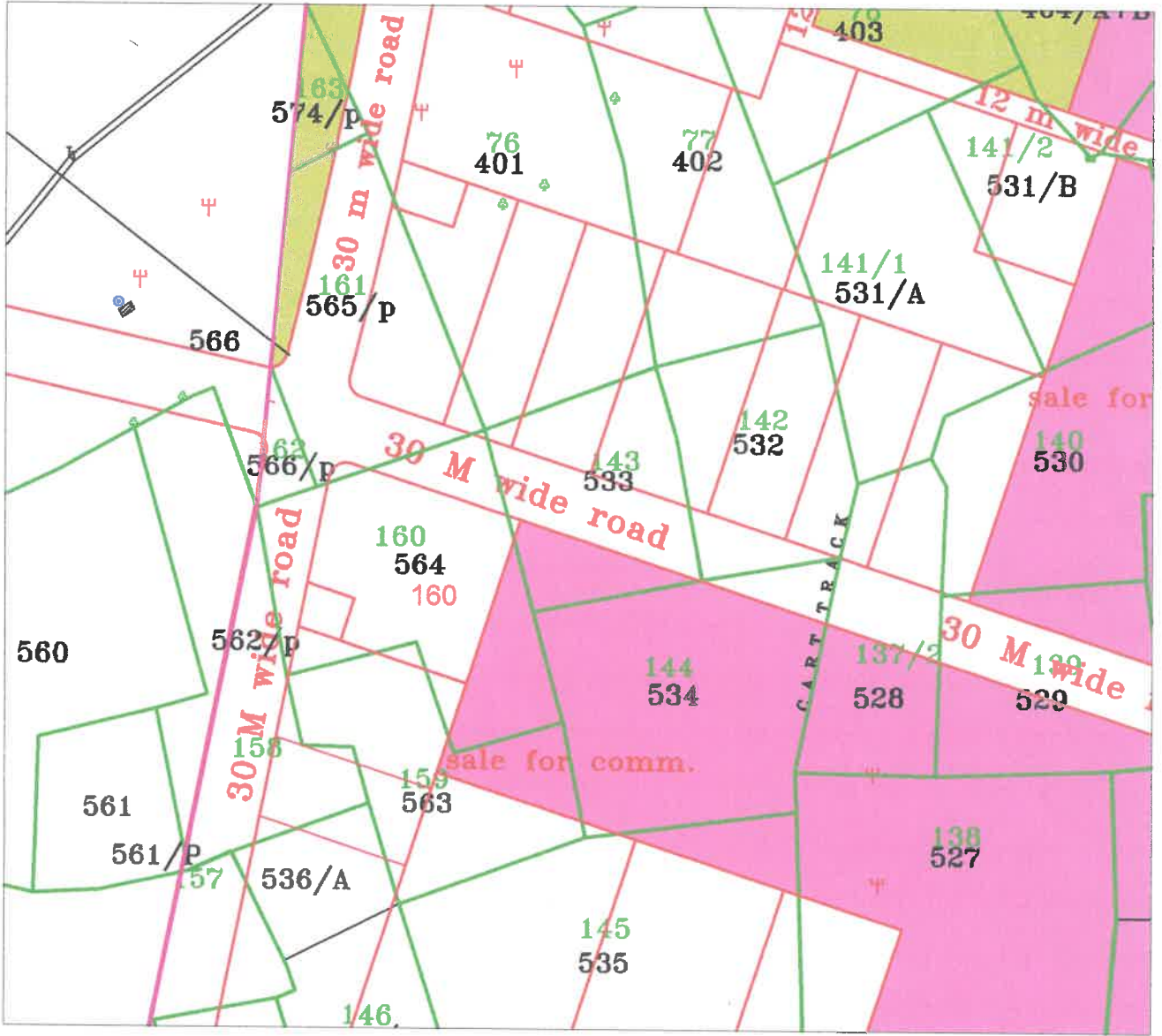
Department NO. GH/V/321 OF 2006-TPS-112006-1894-L Date:15/12/2006

FINAL PLOT NO: 160

ORIGINAL PLOT NO: --



SCALE: 1c.m.=30 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 160

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાર્ઇનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 20180801/8742 તા. 01.8.18 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/42 તા. 01.8.18 રા. 10.0. વચ્ચે નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S BOUNDARY

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR

TOWN PLANNING DEPARTMENT

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

AHMEDABAD

