



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- **RZ/20211126/5409**

અરજી તા.:- ૨૬/૧૧/૨૦૨૧

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૭૮ તા.:- ૨૬/૧૧/૨૦૨૧

અરજદારશ્રી:- યોગેશ પરીખ

અસરવા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક **GHV/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L**, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- લાંભા

બ્લોક નંબર:- :- ૪૨૮

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૯

ની જમીન "રહેણાંક ઝોન -૧ (એક) R1 માં આવે છે,

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન પ્રિલીમનરી મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૮૨ (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૨) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૬/૧૧/૨૦૨૧.

જ. ફાઈટસમેન

શ્રીમતી
૨૭/૧૧/૨૦૨૧
હેડ ફાઈટસમેન

ખરી નકલ

૨૭/૧૧/૨૦૨૧
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN OF PRELIMINARY

TOWN PLANNING SCHEME NO: 82 (Lambha- Laxmipura-2)

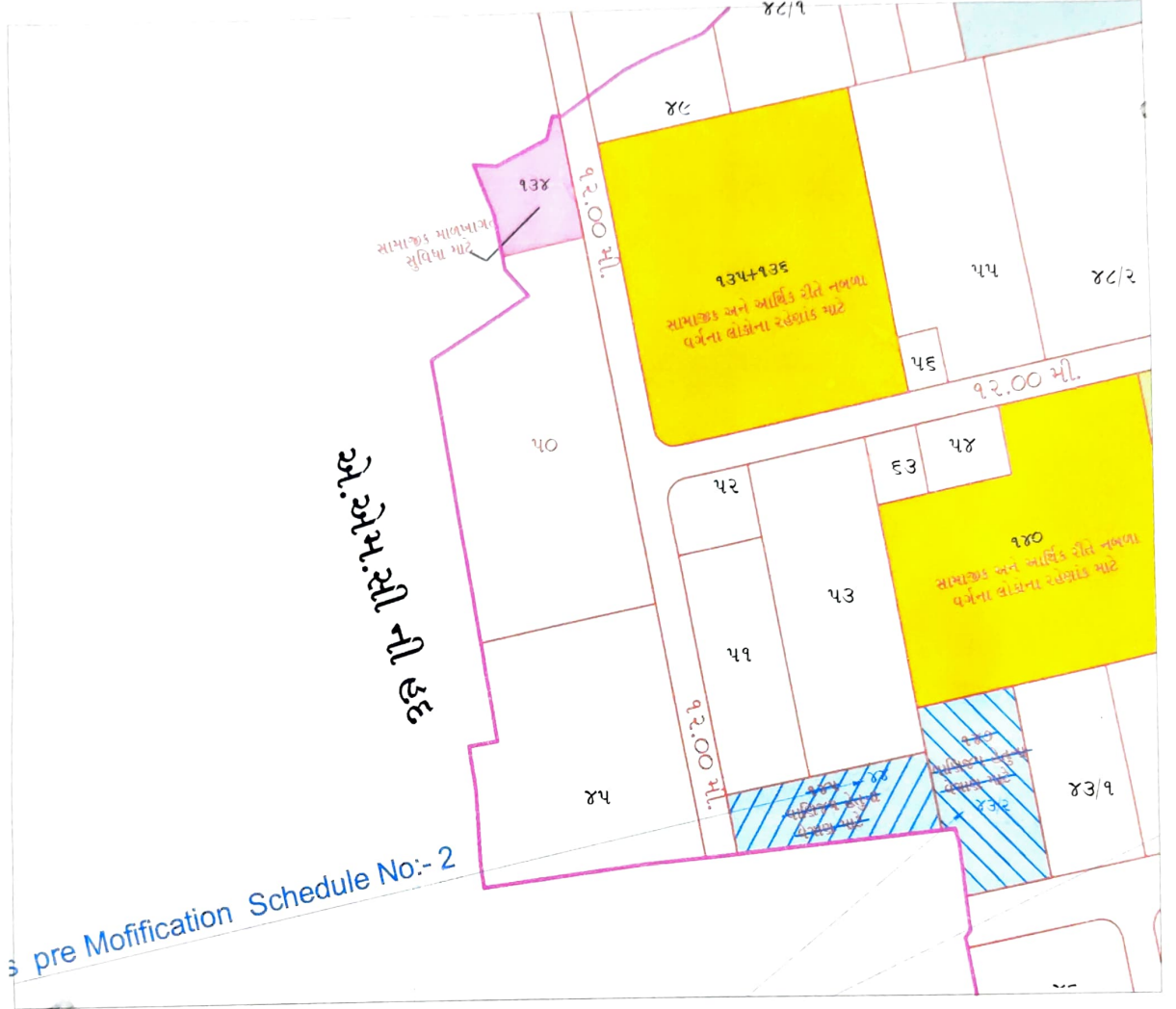
Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO :- GH / V / 130 of 2019 / TPS-112017- 2092- L, Dated :09/09/2019.



SCALE: 1c.m.=25 Mts.

FINAL PLOT NO: 50



This part plan is certified for the F.P NO: 50

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/2021/126/8657 તા. 26-11-2021 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 33/76 તા. 26-11-2021
રૂા. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
26/11/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

Prep. By

Chd. By:

H. D man:

PART PLAN SHOWING
BLOCK. NO.:- 428
MOJE:- LAMBHA
TALUKA:- VATVA
DISTRICT:- AHMEDABAD

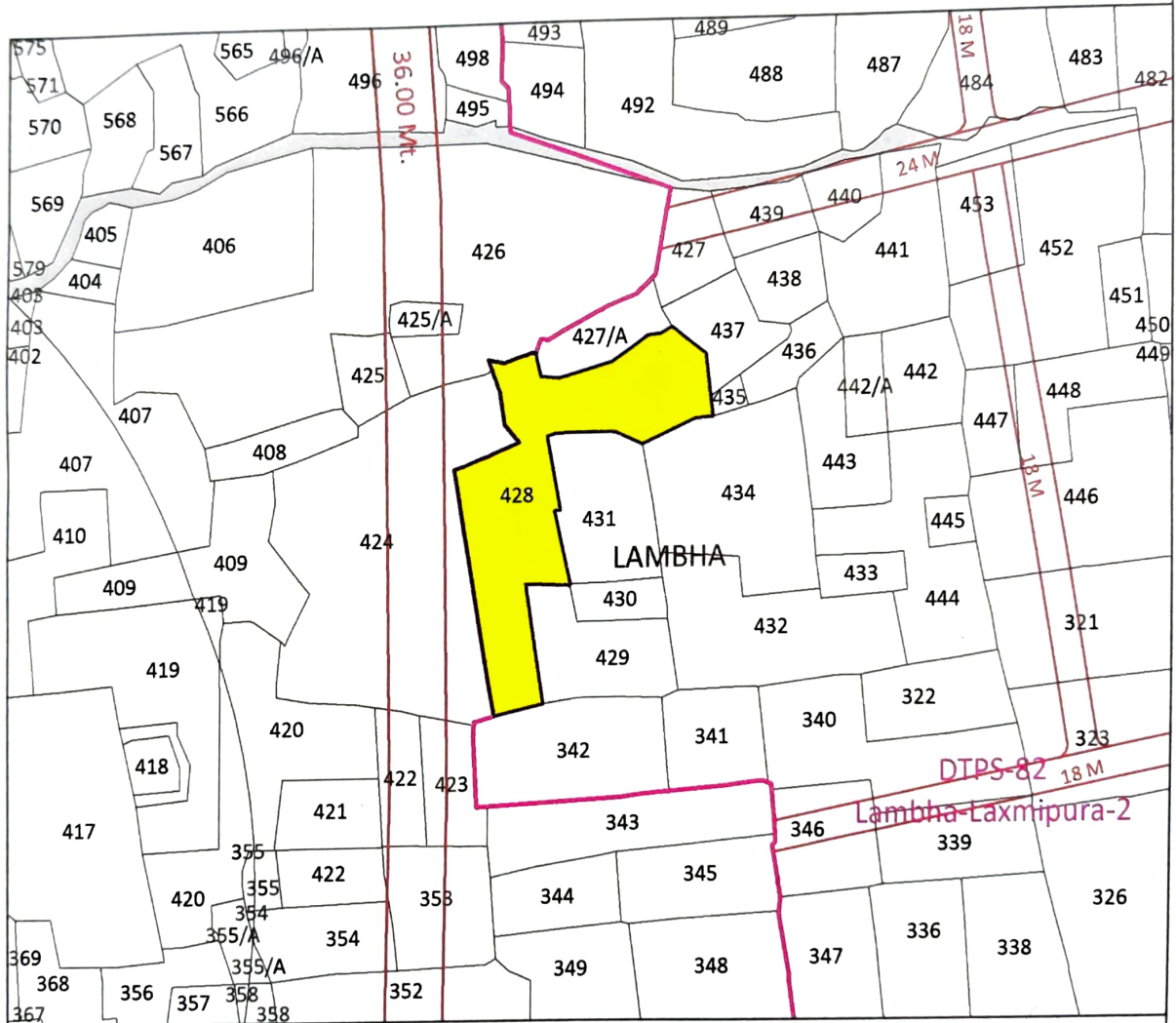


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road



This part plan is certified for the BLOCK. NO. :- 428

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
- (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2021.1.1.2.6...../5408
Amount Recieved Rs.1000...../-
Receipt No.....7.13...../7.2..... Dtd.28...../11...../2021.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬	
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮	
નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૨) પ્રારંભિક યોજના	

પુનઃ વહેંચણી પત્રક						
અનુ. નંબર	જમીન માલિકો ના નામ	સત્તા પ્રકાર	રેવન્યુ સર્વે નંબર	મુળખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૮
૫૦	૧ અરવિંદભાઈ ચુનિલાલ પટેલ ૨ દિલિપકુમાર ચુનિલાલ પટેલ બીજા હક્ક:- ૧ લાંબા સોસાયટીનાં તારણમાં	જુ.શ.	૪૨૮	૫૦	૧૩૩૫૫	(૧) અતિમખંડમાં જમીનમાલિકોના હક્કો મુળખંડમાંના તેઓના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહે છે. (૨) બીજા હક્ક ધારકોના હક્કો અતિમખંડમાં ચાકુ રાખવામાં આવેલ છે.

PREPARED BY  26/11/21
CHECKED BY:  26/11/2021

TRUE COPY
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad

F/2021/126/3656
અરજદાર દ્વારા છે. તા. ૨૬-૧૧-૨૦૨૧
નકલની મંગણી કરેલ હોઈ, પહોંચ
નં. ૪૩૩/૪૬૮૧-૨૬-૧૧-૨૦૨૧
રૂા. ૬૦૦૦-૧૦૦૦ વસુલ લઈ નકલ
આપવામાં આવેલ છે.