



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી ડાહ્યાભાઈ ડી. સોનાણી
એ.કે.રોડ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૫૦૭૮૧
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૨૦/૧૧/૨૦૨૦

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:-આપશ્રીની તા.૧૮/૧૧/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ટી.પી.સ્કીમ નં.૯(પાલનપોર-ભેંસાણ)ના એફ.પી.નં.૪૪ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

(૧,૨)

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૯(પાલનપોર-ભેંસાણ).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-“આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



(Signature)
મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

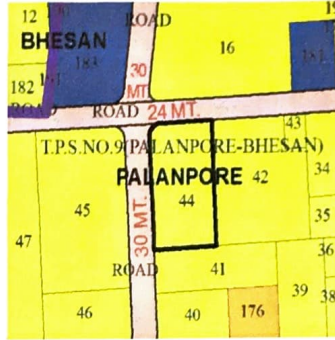


CHALLAN NO. :-250781

DATE :- 18/11/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GH/V/157 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GH/V/173 OF 2020/DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

T.P.S. NO.:- 9 (PALANPOR - BHESAN) TALUKA :- ADAJAN DISTRICT :- SURAT**THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE F.P. NO. :- 44**

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯ (પાલનપોર-મિત્રાકુલ) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- EXISTING ROAD
- VILLAGE BOUNDARY
- SMC BOUNDARY
- COMMERCIAL ZONE

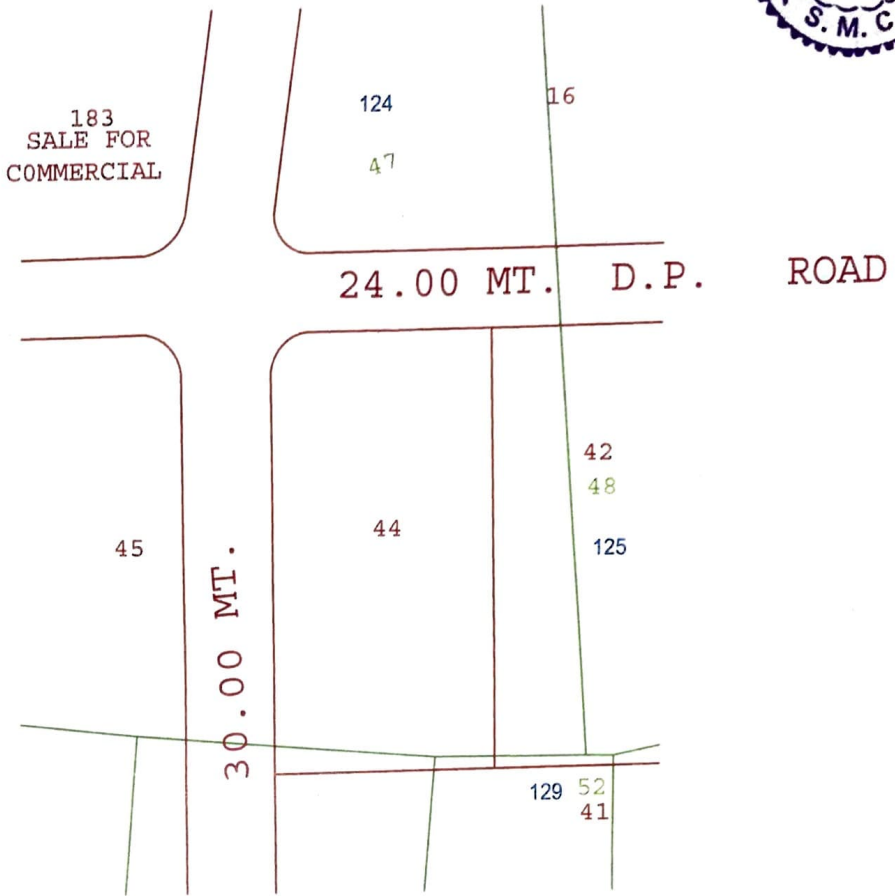
PREPARED BY :- *SRP*COMPARED BY :- *Chudhri***TRUE COPY**

Chudhri
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.

**1 CM. = 70 MT.**

SURAT MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO:9(PALANPOR-BHESAN)
F.P NO-44



SCALE: 1CM.=20M.

SUBJECT TO MODIFICATION BY THE TOWN PLANNING OFFICER

O.P. BOUNDARY	
F.P. BOUNDARY	
O.P. NO SHOWN IN	
F.P. NO SHOWN IN	
T.P.S. BOUNDARY	

(જૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
નગર રચના યોજના નં.૯ (પાલનપોર-ભોજાણ) સુરત.
પુનઃ વર્ણવણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

[illegible]

**AS PER FINAL SCHEME No. 000000000000
SANCTIONED BY THE GOVERNMENT.**

DR. ENGINEER
WEST ZONE

SURAT MUNICIPAL CORPORATION