



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- **RZ20180704/4965**

અરજી તા.:- ૦૪/૦૭/૨૦૧૮

પરિણેય નં.:- ૭૩૩/૪૨, તા.:- ૦૪/૦૭/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી ડી. એલ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક **GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L**, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- નરોડા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૨૦૫

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૭૯

ની જમીન "રહેણાક ઝોન ૧(એક) R1 " માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન પ્રીલિમીનરી મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૯૭, (નરોડા-નોર્થ) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ ૦૪/૦૭/૨૦૧૮.

જ. ફાઈટસમેન

ડી. એલ. પટેલ
+ ડી. એલ. પટેલ
+ ડી. એલ. પટેલ

ડી. એલ. પટેલ
૨૦/૭/૨૦૧૮

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

[illegible]

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P-20180704/7530 તા. 04/07/18 થી
નકલની માંગણી કરેલા હોઈ પાછોય નં. 793/14 તા. 4/07/18
રૂ. 1000/- ચકુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮
નગર રચના યોજના નં. ૯૭ (નરોડા નોર્થ) પારંખિક યોજના
પુનઃવહેચણી પત્રક

કેસ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સર્વે નંબર/બ્લોક નં.	સીટી સર્વે નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૫૪	૧. મધુબેન રમણભાઈ હોમાભાઈ ની વિધવા (૨૦૦૦ ચો.મી.) ૨. સુશીલાબેન રમણભાઈ ૩. રસીકભાઈ રમણભાઈ ૪. હિન્દુભાઈ રમણભાઈ ૫. ચંદ્રીકાબેન રમણભાઈ ૬. નામદાર સરકાર શ્રી (૬૬૦૧ ચો.મી.) ૭. રામજીભાઈ મગનભાઈ રાહડા ૮. જયસિંહ ભરતસિંહ ચાવડા ૯. મંજુનાથ રામચંદ્ર રાવકર	પ.સ.પ.	૨૦૫	૧૮૭૭	૫૧	૮૬૦૧	૫૧/૧ ૫૧/૨	૧૨૦૦ ૪૦૮૨ ૫૨૮૨	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પમાલમાં રહેશે. ૨. વર્તમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર અને કલેક્ટર શ્રી, અમદાવાદના વચનર મેળવવાના હક્કો તેમજ સરકાર જમીનો ખોનખેતી ઉપરબાજ કરવા માટે ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અનિચ્છાવની જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે. ૩. નામદાર સરકાર શ્રીની કાજલ જમીન ૬૬૦૧ ચો.મી.નો અલગ અંતિમખંડ કાળવેલ છે.

PREPARED BY ૧૩/૦૭/૧૮
CHECKED BY ૦૧/૦૭/૨૦૧૮

F/2018/0704/753/
સરકારી સ્થળોની નંબરો...
નકલનો મોકળી કરેલ હોય પરીચ
નં 733/43... તારીખ: ૨-૧૮...
૩૧-૧૦-૨૦૧૮... ગરુલ લઈ નકલ
આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY.
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad