

1314



AL 28-3-209C

વોર્ક નં. :- ૨૨.....

અકલિંગ ક્રમ: (૧૦-૨૫૦)

(બાંધકામ પરવાનગી)

(ઇસ્ટ ઝોન, સેન્ટ્રલ ઝોન, વેસ્ટ ઝોન)

શ્રી. તા. તી. પુષ્કાલેશ જગમુખસાઈ દાંગાલી ૧૯૫૧ યિગેરે ૩. જલડી - ૨૧૪૩૦૨.
તમોને કોપરિશનની હદમાં જાવડી - ૧૯૧/૫૦, ખોરવો - ૪/૧+૪/૨+૪/૩+૪/૪+૪/૫, ટી. પી. - ૨૬.
આવેલ ખાનગી માલીકીની જગ્યામાં નીચે જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવે છે. રોકૂં પા. નં - ૦૭
- ૧ રૂબિણાંક કિલો - ૨૪૬૪ (ચિલાઈ/૪૬) પાગડ - જલડી.

સામે પાઠનાં લાભ રંગે રીખાવી દરિયા મુજબનું બાંધકામ.

ટાંકિય :- કવર્ડ પાકિંગ, સીની, બિટર નથા જેથોજનું બાંધકામ.

ક્ર. ૨ :- ભાવનગર, સિયાલ/સાચાનગર, બેલોડર, અરોડર, તા. ૧૨/૦૫/૨૦૨૨, W.B. લોર, બા. ૧૮

સોવા સાર પુનાર નથા સાર, ભાટર, પાંચેરેયુ બાંધકામ.

સી.ફ.:- સિદ્ધિ ————— 1st Floor મુજબ.

Q. 2:- 2182 1st floor of 200.

2nd fl: - 2nd floor of 201.

खिखि.खि:- ————— 1st floor 2800.

→ ! शिवो ? -

- ① અરજદારનું એ અગાઉ બોર-રીયાઈ નથા સોલાર લોરર કીયંગ સારર નથા C.F.L. જોવાઈસ કરવાના રહેશે.
- ② માલગી નથા અંગતગયંડની હુદો જાવલી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- ③ ભરિવામાં ટી.બી. સ્કીન લાગુ થયે થાના ફેરાર અરજદારનું / માલગીનું બાંધકામ રહેશે.

નોંધ:- આગળ બાંધકામ 42લાભારી માટેના દરમિયાને શરૂઆતે શરૂઆત.

ધી ગુજરાત પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ ૧૯૭૬ તથા બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ અન્વયે ઈમારત બાંધવા સંબંધી કોર્પોરેશનના પેટા કાયદા તથા વખતો વખત કોર્પોરેશન જે કાંઈ અધિનિયમો (રેગ્યુલેશન) અમલમાં મુકશે તેને આધીન રહીને બાંધકામ કરવાનું છે અને બાંધકામ પુરું થયે મકાન વપરાશ માટે દાખલો કે ભોગવટા પરવાનગી સર્ટીફિકેટ મેળવવાનું રહેશે.

આ પરવાનગી અનુસાર બાંધકામ કરવાથી કોઈના હકકને બાધ આવશે અથવા સરકારી કે કોર્પોરેશનમાં કોઈ પેટા કાયદા અધિનિયમો, કે નિયમોનું ઉલ્લંઘન થશે તો તે માટે તમારી જવાબદારી રહેશે.

શ્રી કમિશ્નર સાહેબનાં હુકમનાં R.M.C./G.A.D./No. 488 Dt. 07-02-2009 થી મળેલ સત્તાના આધારે
પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

ડેવ. સા. ઈ. નં. ૧૨૬૮

રાજકોટ. તા. ૨૦/૧/૧૬

પરવાનગી તૈયાર કરનાર કારકુન

આસી. ટાઉન પ્લાનર

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

પ્રશ્ન. ૩૨. કોઈ (શરતો માટે પાછળ જુઓ)

- ૧) નકલ રવાના :- વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂ. 17867/- 1- પહોંચ નં. 12695 તા. 26/2/18
પરવાનગી ફીના રૂ. 25/- પહોંચ નં. 13730 તા. 14/3/18 થી ભરેલ છે.



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી
(નમુનો નિયમ ૧૦)

વોર્ડ નં. ૧૨

રજીસ્ટ્રાર ડેપુટી: લે. ૧૨૪૪

શ્રીમતી પુષ્પાબેન મેવાડજીભાઈ દીંગાણી વસાલીગે.
વાસી મુખી- રાજકોટ
રેવન્યુ ગામ :- રાજકોટ / રેખા / મવડી / નાનામવા / વાવડી / કોઠાસીયા / સર્વે નંબર ૧૭૪૧૯ ના
પ્લોટ નંબર ૪૧૫૨+૪૧૩૪ ના સબ પ્લોટ નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર ૨૬ (મવડી)
ફા. પ્લોટ નંબર ૦૭ સ્થળ મુખી રાજકોટ
નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા
ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૯-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

વિકાસ કામનું વર્ણન :-

:- રહેણાંક હેતુ-લો-રાઈઝ (રિવાઈઝ) પ્લાન:-
સામેલ પ્લાનમાં લાલ રંગ રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબનું બાંધકામ.

Floor	Detail
Ground	કર્વર્ડ પાર્કિંગ, સીડી, લીફ્ટ, તથા પેસેજનું બાંધકામ
1 st Floor	લીવીંગ, કિચન/ડાયનીંગ, બે બેડરૂમ, સ્ટુડીરૂમ, ત્રણ ટોયલેટ, સ્ટોર, W.B., વોશ, બાલ્કની એવા ચાર યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટ, પેસેજનું બાંધકામ
2 nd Floor	સદર — 1 st Floor મુજબ
3 rd Floor	સદર — 1 st Floor મુજબ
4 th Floor	સદર — 1 st Floor મુજબ
5 th Floor	સદર — 1 st Floor મુજબ

—: શરતો :-

૧	અરજદારશ્રીએ સ્થાનિકે બોર રીવાજ તથા સોલાર વોટર લીટીંગ સીસ્ટમ તથા C.F.L. પ્રોવાઈડ કરવાના રહેશે.
૨	માલિકી તથા અંતિમ પ્લેનની હદો જાણવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૩	ભવિષ્યમાં ટી.પી. સ્કીમ લાગુ થયે થતા ફેરફાર અરજદારશ્રી / માલિકશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

ફ.નં. ૧૨૬૮	ર. થી. નં. ૧૩૧૪
૦૭/૧૮	તા. ૧૪/૦૩/૧૮

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા