

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૩૮

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : બીનખેતી મલ્ટીપરપઝ હેતુ માટે ૫૪૭૫ ચો.મી.

પાનું : 1 of 1

મોજે : મુઠીયા

તાલુકો : અસારવા

જિલ્લો : અમદાવાદ

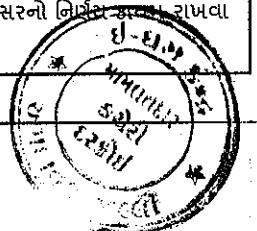
લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૮૯-૦૩		૧૧૪૦,૧૨૧૬,૧૨૬૮,૧૪૧૪,૧૪૫૪,૨૦૫૮,૨૧૩૮,૨૨૮૧,
પો.ખ. અ	૦-૦૨-૦૨		૨૪૪૪,૩૧૪૮,૩૧૬૦,૩૨૧૮,૩૩૫૪,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૯૧-૦૫	૨૩૩ ૦-૯૧-૦૫ ૮.૫૬	પંકજકુમાર ચંદુલાલ પટેલ (૨૦પૈસાના હિસ્સેદાર)(૨૨૮૧)
આકાર રૂ.	૩૨૮૫.૦૦		મીનાબેન મગનભાઈ પ્રજાપતિ તે(૨૨૮૧)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		દિલીપભાઈ મણીભાઈ પ્રજાપતિ ની અ.સૌ. ઔરત(૨૨૮૧)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		(૮૦ પૈસાના હિસ્સેદાર)(૨૨૮૧)
			શ્રી હરી કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી(૩૨૧૮)
			તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર(૩૨૧૮)
			પિયુષભાઈ ધીરુભાઈ ગજેરા ટી.પી.નં.૭૧ ફા.પ્લોટ નં.૬ ની
			૫૪૭૫ ચો.મી.પૈકી(૩૨૧૮)
			ઉત્તર દિશા તરફની ૨૮૭૯ ચો.મી.(બ્લોક/સર્વેનં.મુજબ ની
			૪૭૭૮ ચો.મી.)બિનખેતીની જમીન(૩૨૧૮)
કાર્ય નોંધ:૩૩૭૧			
ગણતીયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
		૧૪૫૦,૨૦૫૮,૨૧૩૮,૨૪૪૪,	
		સદરહું જમીન ભવિષ્યમાં બીનખેતીના ઉપયોગમાં-<૦>	
		લેવાના પ્રસંગે બીનખેતીની બજાર કિંમત નક્કી કરાવી-<૦>	
		તેમાંથી સદરહું પ્રસંગે ભરેલ પ્રિમીયમની રકમ બાદ-<૦>	
		કરતા સરકાર શ્રીમાં પ્રિમીયમન તરીકે જમા કરવાની રહેશે<૧૪૫૦>	
		વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૨૦૫૮>	
		અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.ના.કલે.શ્રી વિરમગામ<૨૧૩૮>	
		પ્રાંત,અમદાવાદનો વાદગસ્ત તા.૧૦-૦૪-૦૮ નો હુકમ કાયમ રાખવામાં આવે છે.<૨૧૩૮>	
		ટી.પી.નં.૭૧ ફા.પ્લોટ નં.૬ ની ૫૪૭૫ ચો.મી.જમીન બીનખેતીના હેતુ માટે નવી શરતના	
		નિયંત્રણોમાંથી મુક્તિ (જ.શ.)<૩૧૪૮>	
		ટી.પી.નં.૭૧ ફા.પ્લોટ નં.૬ ની ૫૪૭૫ ચો.મી.જમીન મલ્ટીપરપઝ હેતુ માટે	
		બીનખેતી<૩૧૬૦>	
		સીટી ડેવ્યુટી કલેક્ટરશ્રી(પૂર્વ) અમદાવાદના હુકમ નં.આરટીએસ/અપીલ/કે.નં.૧૧/૨૦	
		તા.૨૫/૦૯/૨૦૨૦ થી મોજે મુઠીયા તા.અસારવા<૩૩૫૪>	
		જી.અમદાવાદના ગામદફતરે દાખલ થયેલ વેચાણની ફેરફાર નોંધનં.૩૨૧૮ સામેની	
		વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૩૩૫૪>	
		અને ઠરાવમાં ચર્ચા કર્યાનુસાર નોંધ પ્રમાણિત કરતો સર્કલ ઓફીસરનો નિર્ણય કાયમ રાખવા	
		આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૩૩૫૪>	

#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

૦૨/૧૨/૨૦૨૦ ૦૧:૩૭ am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 24/12/2020 11:24:24

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી દસકોઈ



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૩૮
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૯૧-૦૫

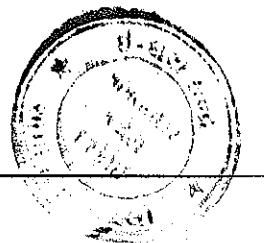
મોજે : મુઠીયા
તાલુકો : અસારવા
જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

પંકજકુમાર ચંદ્રલાલ પટેલ (૨૦પૈસાના હિસ્સેદાર) (૨૩૩)	મીનાબેન મગનભાઈ પ્રજાપતિ તે (૨૩૩)
દિલીપભાઈ મણીભાઈ પ્રજાપતિ ની અ.સૌ. ઔરત (૨૩૩)	(૮૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) (૨૩૩)
શ્રી હરી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી (૨૩૩)	તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર (૨૩૩)
પિયુષભાઈ ધીરુભાઈ ગજેરા ટી.પી.નં.૭૧ ફા.પ્લોટ નં.૬ ની ૫૪૭૫ ચો.મી.પૈકી (૨૩૩)	ઉત્તર દિશા તરફની ૨૮૭૯ ચો.મી.(બ્લોક/સર્વેનં.મુજબ ની ૪૭૭૮ ચો.મી.)બિનખેતીની જમીન (૨૩૩)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૯-૨૦૨૦	ખરીફ	ખેસિ.ઉપ	૦-૮૯-૦૩	----/----		
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: મુઠીયા
ખાતા નંબર: ૨૩૩
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: અસારવા

પંકજકુમાર ચંદુલાલ પટેલ (૨૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) <૨૨૮૧>

મીનાબેન મગનભાઈ પ્રજાપતિ તે <૨૨૮૧>

દિલીપભાઈ મણીભાઈ પ્રજાપતિ ની અ.સૌ. ઔરત <૨૨૮૧>

(૮૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) <૨૨૮૧>

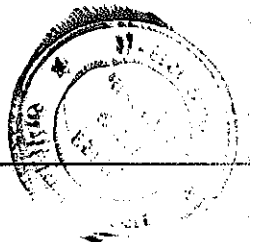
શ્રી હરી કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી <૩૨૧૮>

તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર <૩૨૧૮>

પિયુષભાઈ ધીરુભાઈ ગજેરા ટી.પી.નં.૭૧ ફા.પ્લોટ નં.૬ ની ૫૪૭૫ ચો.મી. પૈકી <૩૨૧૮>

ઉત્તર દિશા તરફની ૨૮૭૯ ચો.મી. (બ્લોક/સર્વેનં. મુજબ ની ૪૭૭૮ ચો.મી.) બિનખેતીની જમીન <૩૨૧૮>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ સેસ	ઉપ-કર	કર	
૨૨૮૧	૩૮	૦-૯૧-૦૫	૮.૫૬			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૯૧-૦૫	૮.૫૬			



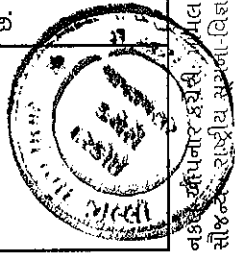
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૧૩૮ 22/04/2009 હુકમથી 15/05/2012 13:28:16 ની સ્થિતિએ	અરજદાર- ૧. રંછજી બબાજી ઠાકોર ૨. ભીખાબેન બબાજી ઠાકોર ૩. કેશીબેન બબાજી ઠાકોર વિરુદ્ધ સામાવાળા - ૧. નાયબ કલેક્ટરશ્રી વિરમગામ પ્રાંત ૨. સર્કલ ઓફીસરશ્રી વહેલાલ ડીવીઝન ૩. મામલતદારશ્રી, દશકોઈ ૪. તલાલી કમ મત્રીશ્રી મુઠીયા ૫. ફુલીબેન તે વાલાજી વાઘાજી ની દિકરી ૬. મગનજી સોમાજી ૭. મણાજી સોમાજી ૮. છગનજી સોમાજી ૯. કાનાજી સોમાજી મોજે- મુઠીયા તા. દશકોઈ ના બ્લોક નં. ૩૮ વાળી જમીન સંબંધે વારસાઈ તથાવેચાણ અંગેની ગામ દફતરે પડેલ ફેરફાર નોંધ નં. ૧૨૧૬, ૧૪૧૪ તથા નોંધ નં. ૧૪૫૪ જે અનુક્રમે તા. ૨૬-૪-૬૭, ૧૯-૧૦-૭૭ તથા તા. ૫-૫-૮૦ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ છે. સદર ત્રણેય નોંધોથી નારાજ આ કામના અરજદારોએ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, વિરમગામ પ્રાંતસમક્ષ વિવાદ અરજી દાખલ કરતાં નાયબ કલેક્ટરશ્રી વિરમગામ પ્રાંતે તેઓશ્રીના તા.૧૦-૪-૨૦૦૮ ના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં. ૨૭૮/૨૦૦૭ થી વિવાદ અરજીનામંજુર કરવા હુકમ કરતાં તેનાથી નારાજ થી આ કામના અરજદારોએ જિલ્લા કલેક્ટરઅમદાવાદ ની કોર્ટમાં રીવીઝન અરજી કરતાં તેઓશ્રી ના તા. ૨-૪-૨૦૦૮ના હુકમ નં.એલ.બી./રી.અ.નં. ૭૮/૨૦૦૮ થી હુકમ થતા હુકમની નકલ આવતા નીચે મુજબ હુકમ નીનોંધ કરી. હુકમ - અરજદાર ની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે. નાયબ કલેક્ટરશ્રી,વિરમગામ પ્રાંત, અમદાવાદ નો વાંદગસ્ત તા. ૧૦-૪-૨૦૦૮ નો હુકમ કાયમ રાખવા આથીકરાવવામાં આવે છે.	૩૮(૧૦૭),		પ્રમાણિત હુકમ આધારે -પ્રમાણિત- સહી એમ.આર.ચૌહાણ સ.ઓ.વહેલાલ દશકોઈ તા.૧૫-૦૭-૦૯



નકલ રજીસ્ટ્રાર કચેરી, અમદાવાદ
સોજકર રાષ્ટ્રીય સ્તરના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

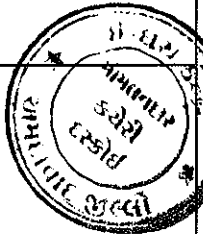
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૨૮૧ 03/12/2010 વેચાણ 15/05/2012 13:28:16 ની સ્થિતિએ	ખેતી ની જમીન નુ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ થી વેચાણ ખરીદનાર:- ૧. પંકજકુમાર ચંદુલાલ પટેલ (૨૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) ૨. મીનાબેન મગનલાલ પ્રજાપતિ તે દીલીપલાલ મણીલાલ પ્રજાપતિની અ.સૌ.ઓરત (૮૦ ટકાના હિસ્સેદાર) વેચનાર:- ૧. મણાજી સોમાજી ૨. મગનજી સોમાજી ૩. છગનજી સોમાજી ૪. કાનાજી સોમાજી બ્લોક નંબર-૩૮ હેક્ટર-૦-૮૬-૦૩ ચો.મી. તથા પોખ.ની હે. ૦-૦૨-૦૨ ચો.મી. એમમળીને કુલ હે. ૦-૬૧-૦૫ ચો.મી. વાળી જમીન રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર-૧૦૪૪૬ તારીખ-૨૫-૧૦-૨૦૧૦ થી રૂપીયા ૧,૨૮,૦૦,૦૦૦/-અંકે રૂપીયા એક કરોડ અઠ્યાવીસ લાખપુરામા વેચાણ આપતાં ખરીદનાર તરફથી આધારો તેમજ અરજી તથા રજીસ્ટર દસ્તાવેજ ની પ્રમાણિત નકલ રજુ કરતા ખરીદનાર ના નામે નામ ફેર કરવા નોંધ કરી.	૩૮(૧૦૭),		પ્રમાણિત વે.રા. અ.નં.૧ ના મોજે વાગોસણા તા. કલોલ ના ખાતા નં પદ થી તથા અનં.૨ ના ગામે ખાતા નં.૧૮૯ થી ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. સબબ રદ. આધારે - પ્રમાણિત - એમ. આર. ચૌહાણ સ. ઓ. વહેલાલ તા. ૧૭/૨/૧૧
૨૪૪૪ 02/05/2012 પ્રા.કે. નવા ગામ તરીકે દાખલ 18/05/2012 12:14:18 ની સ્થિતિએ	સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પફર/૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/લ/૧ તા-૧૭/૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દસકોઈ તાલુકાના પુનઃગઠન કરી અમદાવાદ તાલુકાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પૂર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચીમ)ની રચના કરવામાં આવેલ જે અન્વયે દસકોઈ તાલુકાનું મુઠીયા ગામ અમદાવાદ સીટી(પૂર્વ)માં દાખલ કરવા નોંધ કરી.	મુઠીયા તા. દશકોઈમાંથી નિકાલ થયેલ બધાજ સર્વે નંબરો, ખાતા નંબરો સહીત અત્રે દાખલ અર્થે		પ્રમાણિત સરકારશ્રીના મ.વિ.ના તા-૧૭/૩/૧૨ ના ઠરાવ તેમજ માન.કલે.શ્રીના હુકમથી ખાત્રી કરી -----પ્રમાણિત----- સહી/-અનસૂયા જહા સીટી મામલતદાર(પૂર્વ) તા-૫/૫/૧૨



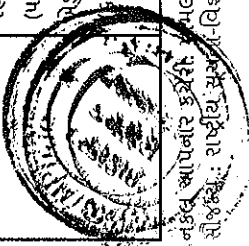
ગામ નમુની નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોટ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૩૧૪૮ 18/03/2019 હુકમથી 28/05/2019 0120:37 ની સ્થિતિએ	મોજે મુઠીયા તા.અસારવા પ્લોટ/સ.નં.૩૮ ટી.પી.નં.૭૧ ક્ષા.પ્લોટ નં.૬ ક્ષેત્રફળ ૫૪૭૫ ચો.મી. જમીન અંગે મેજિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના હુકમ નં.સીબી/ન.શા./પ્રિમીયમ/સ.નં./પ્લોટ નં. ૩૪/એસ.આર.૩૬૬/૨૦૧૮ તા.૧૫-૦૨-૨૦૧૯ ના હુકમ મુજબ ૫૪૭૫ ચો.મી.જમીન બિનખેતીના હેતુ માટે પ્રિમીયમની રકમ રૂ.૬૮૫૫૦૦૦/- પુરા જમીનના કબજેદારશ્રી પંકજ ચંદુલાલ વિગેરે એ ભરપાઈ કરી આપતાં બીનખેતીના હેતુ માટે નવી શરતના નિયંત્રણોના હેતુકેર માટે ગણોત્તધારા તથા અન્ય કાયદાકીય જોગવાઈઓની શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવેલ વધારાની શરતોને આધિન વિષયક નિયંત્રણોમાંથી મુક્તિ આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે. શરતો :- (૧) આ જમીનનો જે હેતુ માટે પ્રિમીયમ વસુલ લેવામાં આવેલ છે. તે હેતુ સાડુ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ નિર્દિષ્ટ હેતુ સિવાય અન્ય બિનખેતીનો ઉપયોગ અત્રેની પૂર્વ મંજુરી સિવાય કરી શકાશે નહીં. (૨) બીનખેતીનો ઉપયોગ કરતા પહેલા લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ-૬૫ હેઠળ સક્ષમ અધિકારીશ્રીની પૂર્વ પરવાનગી મેળવવા છ માસમાં અરજી કરી દેવાની રહેશે. તથા બીનખેતીનો દર, લોકલ ફંડ, વિગેરે પ્રચલિત દરો ભરવાના રહેશે. પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારની જમીનની નિયંત્રણ મુક્તિના કિસ્સામાં મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર નં.ગણત/૩૨૨૦૦૭/૫૭૭/ઝ, તા.૧૭-૨-૧૨ ની સુચનાઓ મુજબ ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીનોના નિયમો-૧૯૬૫ ના નિયમ-૨૫(ગ) ની જોગવાઈઓ ચૂસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે. (૩) આ મંજુરી ફક્ત નવી શરતના નિયંત્રણ પુરતી જ આપવામાં આવે છે. એટલે કે આ અંગે અન્ય કાયદાઓ/નિયમો/ હુકમ મુજબ બીજી જે કોઈ મંજુરીઓ નિયમોનુસાર લેવાની થતી હોય તો તે અલગ થી લેવાની રહેશે. (૪) પ્રશ્નવાળી જમીન નવી શરતના નિયંત્રણોમાંથી મુક્ત થઈ અરજદાર/કબજેદાર આ જમીનના હેતુ સાડુ બીનખેતીનો ઉપયોગ માટે જુની શરતો ધારણ કરશે, ચૌકાની સૂચિત નગર યોજનાની કમચલાઈ દરખાસ્ત અંતિમ થયેથી ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર થાય તો તે પ્રમાણે બંધનકર્તા રહેશે.તેમજ જો ક્ષેત્રફળ વધુ મળશે તો તે મુજબ વધારાના ક્ષેત્રફળ માટે પ્રિમીયમની રકમ ભરપાઈ કરવાની રહેશે. (૫) આ મંજુરી બાદ પ્રશ્નવાળી જમીન તબદિલીથી ધારણ કરનારને ગણોત્તધારાની જોગવાઈ હેઠળ રેડુટ તરીકેનું સ્ટેટસ પ્રાપ્ત થશે નહીં. (૬) પ્રશ્નવાળી જમીન પૈકી બીનખેતીમાં ફેરવતા ખેતીના હેતુ માટે જો જમીન બાકી રહેતી હોય તો,	૩૮(૨૩૩)		પ્રમાણિત મેજિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના તા.૧૫-૨-૧૯ ના હુકમની નોંધ --પ્રમાણિત-- સહી એસ.એમ.ભાવસાર ઈ.ચા.સ.ઓ.નિહોલ તા.૧૭-૦૫-૨૦૧૯



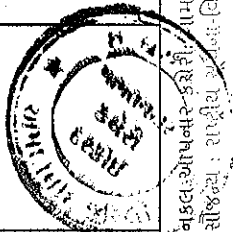
ગામ નમુની નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજ: મુઠીયા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોટ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૩૧૬૦ 18/04/2019 બીન ખેતી 11/06/2019 14:14:32 ની સ્થિતિએ	આવી જમીન અંગે ગામ નમુના નંબર - ૭/૧૨ માં તલાટીએ નવી શરત ની અચૂક નોંધ કરવાની રહેશે. સંબંધિત મહેસુલ અધિકારીશ્રીએ આવી નોંધ ચાલુ રહે છે તે સુનિશ્ચિત કરવાનું રહેશે. (૭) ઉપરોક્ત કોઈ પણ શરતોનો ભંગ થયેથી તેમજ ગણોત્તર દ્વારા અન્વયેની આ પરવાનગી અંગેની અન્ય જોગવાઈઓનો ભંગ થયેથી આ જમીન અંગે ગણોત્તર દ્વારા અન્વયે શરતભંગની કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. (૮) આ હુકમમાં કોઈ કારકુની/ગણીતીક ભૂલ કે જત્રીની રકમ સંબંધે વિસંગતતા જણાઈ આવશે તો તે સુધારાને પાત્ર રહેશે. તથા તે જમીનના ધારણકર્તા ને બંધનકર્તા રહેશે. વધુમાં ઉપરુક્ત શરતોને આધિન અરજદાર દ્વારા અરજી સાથે રજુ થયેલ સોગંદનામાની વિગતે તેઓ દ્વારા જાહેર કરેલી હકીકતો તથા રજુ થયેલ રેકર્ડ આધારે નિયંત્રણ મુકત કરતો હુકમ કરવામાં આવેલ છે. જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદ ના હુકમ નં. CB/NA/AHMEEDABAD/mukhya/38/1007674/2019 તા. ૧૬/૦૩/૨૦૧૯ ના હુકમથી મોજે મુઠીયા તા. અસારવા ના સર્વે નં. ૩૮ ટી. પી. નં. ૭૧ ક્રા. પ્લોટ નં. ૬ ની ૫૪૭૫ ચો. મી. જમીનમાં મલ્ટીપરપ્ઝ હેતુ માટે અરજદારશ્રી પંકજ ચંદુલાલ વિગેરે ને જમીન મહેસુલ કાયદા કલમ - ૬૫ હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી પરવાનગી હુકમ આધારે આ નોંધ પાડવામાં આવી. આ જમીનનો નો વાર્ષિક બિનખેતી આકાર પ્રતિ ચો. મી. ૬૦ પૈસા ફેરાવેલ છે. જેથી ૫૪૭૫ ચો. મી. જમીનનો વાર્ષિક બિનખેતી આકાર રૂ. ૩૨૮૫/- થાય છે. ઉપરોક્ત બીનખેતી હુકમ / મંજૂર થયેલ લે-આઉટ પ્લાનમાં આ જમીનનો નીચે જણાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવા માટે આ બિનખેતી પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જમીનનાં ઉપયોગ સંબંધી વિવરણ ૧. મલ્ટીપરપ્ઝ - ૫૪૭૫ ચો. મી.	૩૮(૨૩૩)		પ્રમાણિત મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબ ના હુકમ આધારે --પ્રમાણિત-- સહી બી. એસ. સાપરા સ. ઓ. નિહોલ તા. ૦૭-૦૬-૨૦૧૯



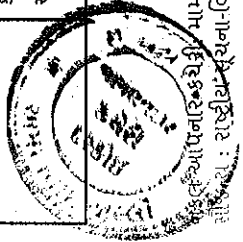
ગામ નમુની નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોટ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૩૨૧૮ 19/09/2019 વેચાણ	વેચાણ આપનાર:- ૧. મીનાબેન મગનભાઈ પ્રજાપતિ તે દીલીપભાઈ મણીભાઈ પ્રજાપતિની અ.સૌ.ઓરત (૧ ફુપીયાના ૧૦૦ પૈસાના વરાડે ૮૦ પૈસાના હિસ્સાની જમીનના વેચાણ આપનાર તરીકે) ૨. પર્કજકુમાર ચંદુલાલ પટેલ (૧ ફુપીયાના ૧૦૦ પૈસાના વરાડે ૨૦ પૈસાના હિસ્સાની જમીનના વેચાણ આપનાર તરીકે) વેચાણ રાખનાર:- શ્રી હરી ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર વિદ્યુષભાઈ ધીરુભાઈ ગજેરા	૩૮(૨૩૩)		પ્રમાણિત - ૧૩૫ ડી ની નોટીસ રૂબરૂ બજાવેલ છે. સહી રેવન્યુ તલાટી હંસુપરા - અસલ ઈન્ડેક્સ તથા રજી.દસ્તાવેજની નકલ આધારે -----પ્રમાણિત----- સહી બી.એસ.સાપરા સ.ઓ.નિકોલ તા:૦૫/૧૧/૨૦૧૯
૩૩૫૪ 26/10/2020 ફકમથી	કોલમ નં.૩ માં જણાવેલ ખાતા નંબર- ૨૩૩ ના બ્લોક/સર્વે નં.૩૮ ની હે.આરે.ચો.મી.૦-૯૧-૦૫ વાળી જમીનનો ટી.પી.નં.૭૧ ના ફા.પ્લોટ નં.૬ ની ૫૪૭૫ ચો.મી.પૈકી ઉત્તર દિશા તરફની ૨૮૭૯ ચો.મી.(બ્લોક/સર્વે નં.મુજબ ની ૪૭૭૮ ચો.મી.) વાળી બિનખેતીની જમીન વાળી મિલકત અંગેનો રજી.દસ્તાવેજ નં.૧૭૨૪૧ તા-૦૬/૦૯/૨૦૧૯ ના રોજ રૂ.૧,૭૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ થતાં વેચાણ રાખનાર તરફથી અરજી સાથે દસ્તાવેજની નકલ તથા ઇન્ડેક્સની નકલ રજુ કરતાં વેચાણની નોંધ કરી. મોજે : મુઠીયા તા.અસારવાના સર્વેનં.૩૮ અન્વયે સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રી(પુર્વ) અમદાવાદના ફકમ નં.આરટીએસ/અપીલ/કે.નં.૧૧/૨૦ તા.૨૫/૦૯/૨૦૨૦ થી નીચે મુજબ ફકમ કરવામાં આવે છે. --- ફ ક મ ---	૩૮(૨૩૩)		પ્રમાણિત મે.સીટી ડે.કલેક્ટરશ્રી (પુર્વ) અમદાવાદના તા.૨૫/૦૯/૨૦૨૦ ફકમ નં.આરટીએસ/અપીલ/કે.નં.૧૧/૨૦ ના આધારે -----પ્રમાણિત----- સહી પરેશ દેસાઈ સ.ઓ.નિકોલ તા:૦૧/૧૨/૨૦૨૦
૦૨/૧૨/૨૦૨૦ ૦૧:૩૭:૦૯ ની સ્થિતિએ	મોજે : મુઠીયા તા.અસારવા જી.અમદાવાદના ગામદફતરે દાખલ થયેલ વેચાણની ફેરફાર નોંધ નં.૩૨૧૮ સામેની વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે. અને ઠરાવમાં ચર્ચા કર્યાનુસાર નોંધ પ્રમાણિત કરતો સર્કલ ઓફીસરનો નિર્ણય કાયમ રાખવા આથી ફકમ કરવામાં આવે છે.			



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

9840

03:30:51 ની

स्थितिमे

1840	11/2/1972	ଶ୍ରୀମତୀ କରମ		୧୫ମ ମାର୍ଚ୍ଚ ୧୯୭୨
ନିମ୍ନଲିଖିତ କାର୍ଯ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ପାଇଁ ଏହି ୩୧ମ ମାର୍ଚ୍ଚ ୧୯୭୨ରେ ଏହି କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ପାଇଁ ଏହି ୩୧ମ ମାର୍ଚ୍ଚ ୧୯୭୨ରେ ଏହି ୩୧ମ ମାର୍ଚ୍ଚ ୧୯୭୨ରେ ଏହି ୩୧ମ				— ୧୫ମ — ୩୧ମ ୧୯୭୨ ୩୧ମ

ନଂ ୧୨ ୧୨୩୪ ୧୫୬୭୮୯୧୦୧୧୧୨୧୩୧୪୧୫୧୬୧୭୧୮୧୯୨୦୨୧୨୨୨୩୨୪୨୫୨୬୨୭୨୮୨୯୩୦୩୧୩୨୩୩୩୪୩୫୩୬୩୭୩୮୩୯୪୦୪୧୪୨୪୩୪୪୪୫୪୬୪୭୪୮୪୯୫୦୫୧୫୨୫୩୫୪୫୫୫୬୫୭୫୮୫୯୬୦୬୧୬୨୬୩୬୪୬୫୬୬୬୭୬୮୬୯୭୦୭୧୭୨୭୩୭୪୭୫୭୬୭୭୭୮୭୯୮୦୮୧୮୨୮୩୮୪୮୫୮୬୮୭୮୮୮୯୯୦୯୧୯୨୯୩୯୪୯୫୯୬୯୭୯୮୯୯୧୦୦	୧୨୩୪ ୫୬୭୮ ୯୧୦୧୧୧୨ ୧୩୧୪ ୧୫୧୬ ୧୭୧୮ ୧୯୨୦ ୨୧୨୨ ୨୩୨୪ ୨୫୨୬ ୨୭୨୮ ୨୯୩୦ ୩୧୩୨ ୩୩୩୪ ୩୫୩୬ ୩୭୩୮ ୩୯୪୦ ୪୧୪୨ ୪୩୪୪ ୪୫୪୬ ୪୭୪୮ ୪୯୫୦ ୫୧୫୨ ୫୩୫୪ ୫୫୫୬ ୫୭୫୮ ୫୯୬୦ ୬୧୬୨ ୬୩୬୪ ୬୫୬୬ ୬୭୬୮ ୬୯୭୦ ୭୧୭୨ ୭୩୭୪ ୭୫୭୬ ୭୭୭୮ ୭୯୮୦ ୮୧୮୨ ୮୩୮୪ ୮୫୮୬ ୮୭୮୮ ୮୯୯୦ ୯୧୯୨ ୯୩୯୪ ୯୫୯୬ ୯୭୯୮ ୯୯୧୦ ୧୦୦
--	--

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

તાલુકો: અસારવા

મોજે: મુઠીયા

११४०

9970

03:30:51 AM

स्थितिमे

તા. ૨૫-૧૧-૬૬. જા. કો. જા. કો. જા. કો.

4/12 23841. 11/14 11/14 11/14

१६. १११११. १२००. १२००. १२००. १२००.

मोन्वा. मे. सेटापेनर डारिड वॉलेज

514611- 514620 01. 421. 514629- 514638

စံချင်း. သုတေ. အဘဏ္ဍာ. နှစ်. ၁၉၄၁. ၁၂. ၁၁.

ДНЕВНИК сч-8-НК-903. 1982 г.

CH 11-9-4191-44-403-0194.19-11

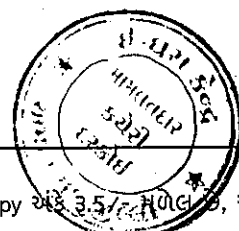
8157. 2. 1904. 444. 2

11/11-12/12-2011

1. *Staphylococcus aureus*

Ammonia

NO. 100-100000



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

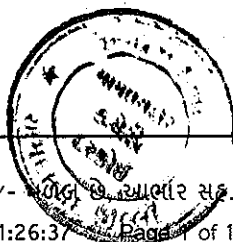
તાલુકો: અસારવા

મોજ: મુઠીયા

નોંધ નંબર
૧૪૧૪

24/03/2017
03:30:51 ની
સ્થિતિએ

૧૪૧૪	શ્રી. લક્ષ્મણ	વારનારકા	૧૩૫-૬૧- નાગીય ૨૧/૧૨/૧૬
	ફાઇલ નામિક વાદા નીદાકરીય	૩૮	૨૦૬
	૧૩/૦૩/૨૦૧૭ ૦૩:૩૦:૫૧ ની સ્થિતિએ	૧	આપના પંચમી નાગ ૩૦૧ - મંજૂર -
	૧૩/૦૩/૨૦૧૭ ૦૩:૩૦:૫૧ ની સ્થિતિએ	(૨૦)	૬૩૦૦૦૦ ૧૧/૦૬/૨૦૧૭
	૧૩/૦૩/૨૦૧૭ ૦૩:૩૦:૫૧ ની સ્થિતિએ	No further entry	૬૩૦૦૦૦ ૧૧/૦૬/૨૦૧૭
	૧૩/૦૩/૨૦૧૭ ૦૩:૩૦:૫૧ ની સ્થિતિએ	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦
	૧૩/૦૩/૨૦૧૭ ૦૩:૩૦:૫૧ ની સ્થિતિએ	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: અસારવા

મોજો: મુંઠીયા

નોંધ નંબર
૧૪૫૪

24/03/2017
03:30:51 ની
સ્થિતિએ

૧૪૫૪	૨૦ ૧/૨૦	સીસા/કા	ગામપાલિકા અધિકારી સંચાલક કાર્યાલય	ડી. ગામ
	વેસાફારી સંચાલક	મહાનગર મગનગર દગાનગર કાંગાનગર	સીસા/કા	૩૮
	વેસાફારી સંચાલક	ફાલગુણ વાસાત વાધાનગરી ગ્રામ	(૨૭)	મકુર
	ગામીન: ૨૪ ૧/૨૦ ના રીજ વચલો નંબર ૧૫૦૫ ૩૧.			ગામપાલિકા અધિકારી સંચાલક
	જાગીર નંબર ૨૩ ૧/૨૦ ના રીજ વચલો નંબર ૧૫૦૫ ૩૧.			
	૨૩ ૧/૨૦ ના રીજ વચલો નંબર ૧૫૦૫ ૩૧.			

૧૪૫૪
૧૪૫૪
૧૪૫૪

