



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20201026/5815

અરજી તા.:- ૨૬/૧૦/૨૦૨૦

પરિણે નં.:- ૭૩૩/૮૮ તા.:-૨૬/૧૦/૨૦૨૦

અરજદારશ્રી, કિરણ એન.પટેલ.

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHV/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- નિકોલ

રે. સર્વે નંબર:- :- ૪૩૦/૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૪

ની જમીન "રહેણાંક ઝોન -૧ (એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૧૯ (નિકોલ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ: ૨૬/૧૦/૨૦૨૦.

જુ. ડ્રાફ્ટસમેન

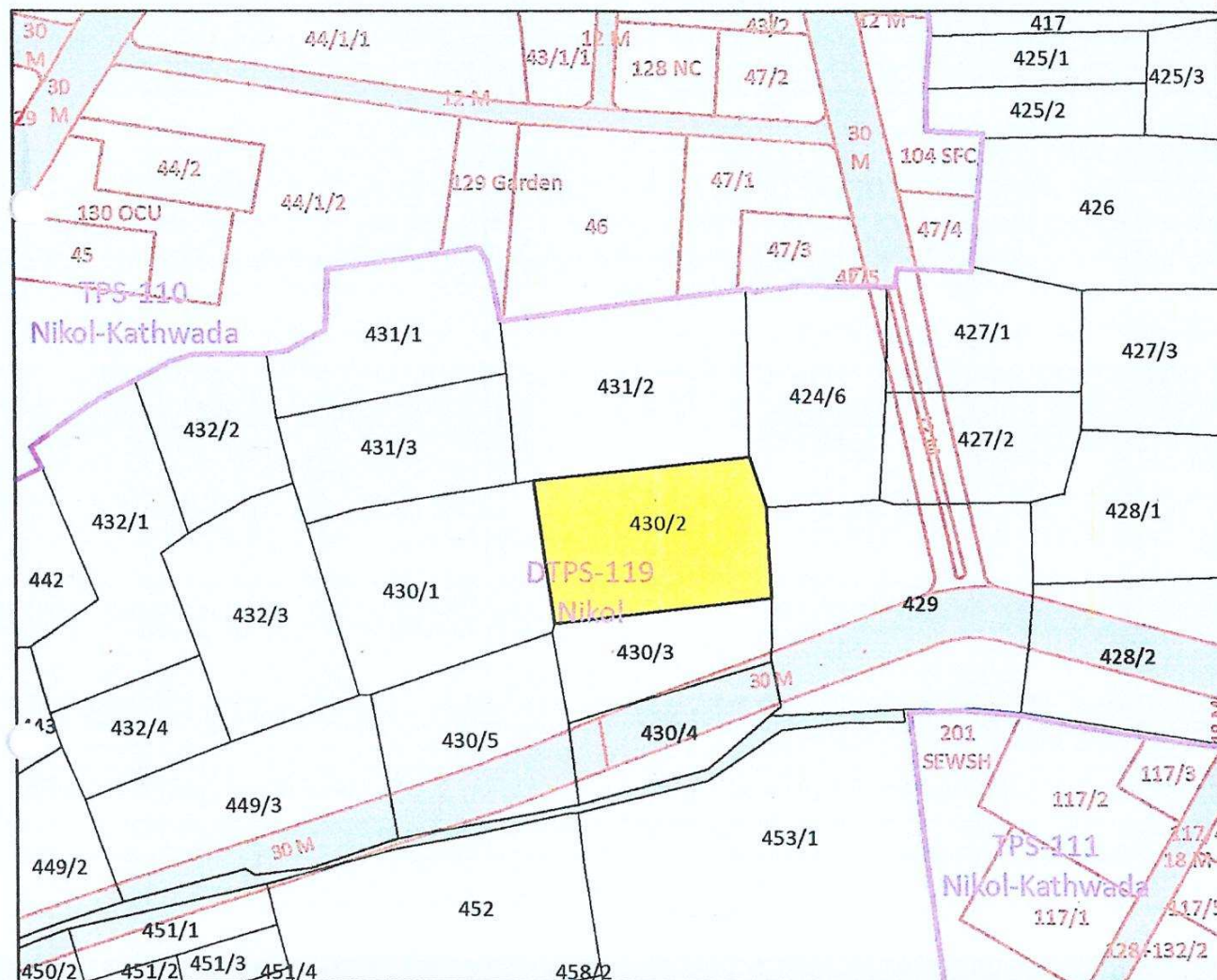
ફિ. ડ્રાફ્ટસમેન

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.



Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

 Residential Zone I-R1
 Village Boundary
 TPS Boundary
 Existing Road
 Proposed Road



NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: RP2020.1026/5514
Amount Received Rs. 1000/-
Receipt No. 233/57 Dtd. 26/10/2020.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO. 119 (NIKOL)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

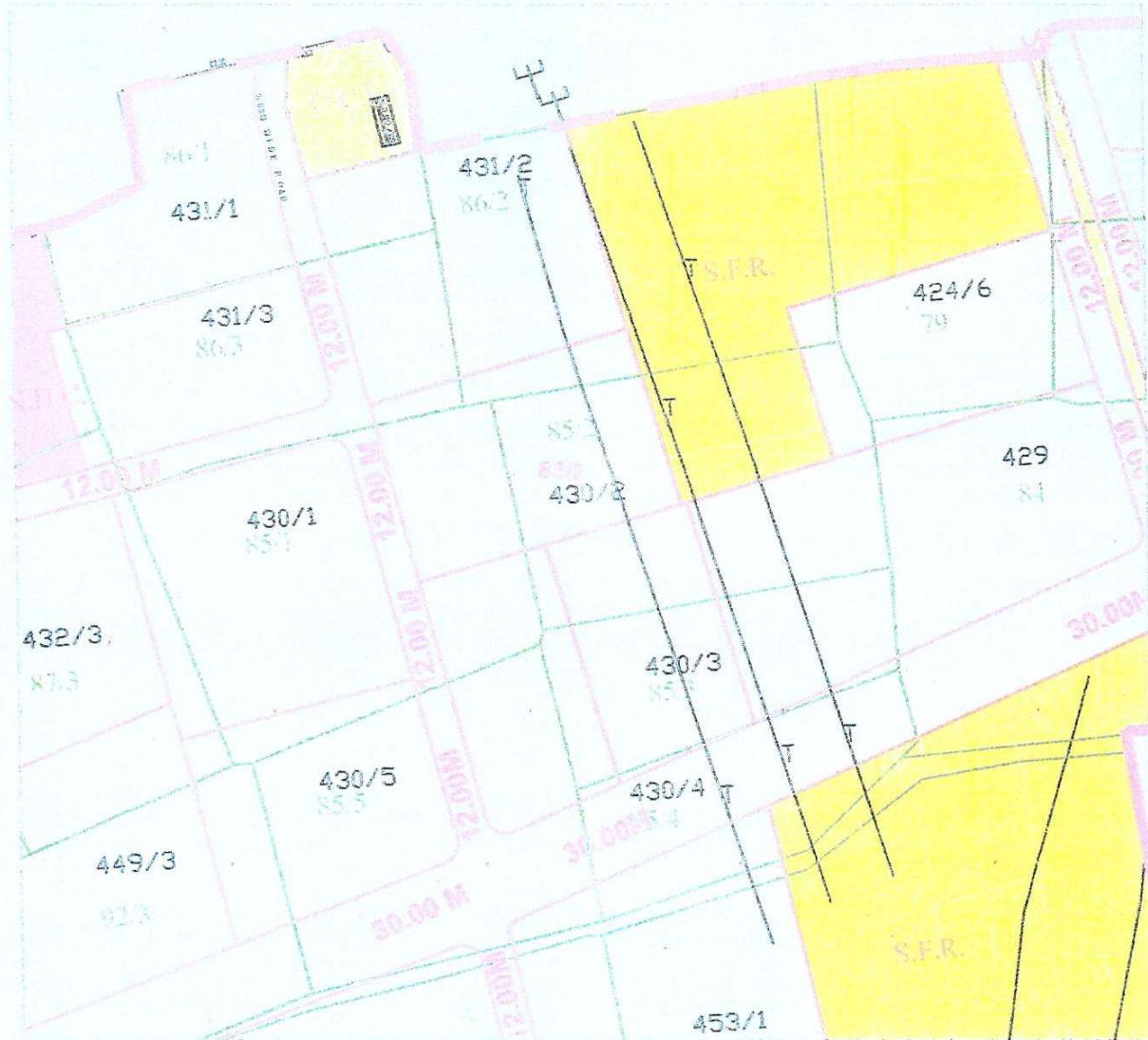
Notification NO.: -GH/V/112 OF 2011/TPS-112009- 558-L Dt:20-07-2011

ORIGINAL PLOT NO: -

FINAL PLOT NO: 852



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 852

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફર્ટ પ્લેન ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડવાઈડની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અધિગ્રાહ મુજબ સર્વવાનું રહેશે.

મુદત: 2020/10/26/3576 26-10-20
જામીન નંબર: 933/86 26-10-20
1000/

Prep. By

26/10/2020

Chd. By:

21/10/2020
man:

LEGEND

O.P. BOUNDARY

F.P. BOUNDARY

ROAD

T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

27/10/2020

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

