



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20181011/7909

અરજી તા.:- ૧૧/૧૦/૨૦૧૮

પરોચ નં.:-૭૩૩/૭૬ તા.:- ૧૧/૧૦/૨૦૧૮

અરજદારશ્રી ડીઝાઇન સર્કલ,
મીઠાખળી, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજો/ રેવન્યુગામ :- ત્રાગડ

રે. સર્વે નંબર :- ૩૩૪

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૨

ની જમીનની પૂર્વ/દક્ષિણ ખૂણેથી ઉત્તર થી દક્ષિણ દિશા તરફ પસાર થતા ૨૪.૦૦ મી રોડ ની અસર થાય છે.
બાકી રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન -૧ (એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:-

- ૧.સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૬૯ (ચાંદખેડા- ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બાંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ ૧૦/૧૦/૨૦૧૮ જ. ડ્રાફ્ટસમેન

12/10/2018
+ હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

12/10/2018
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

SHREE RAJAN DEVELOPERS

PARTNER

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO: 69 (CHANDKHEDA-ZUNDAL-TRAGAD)

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

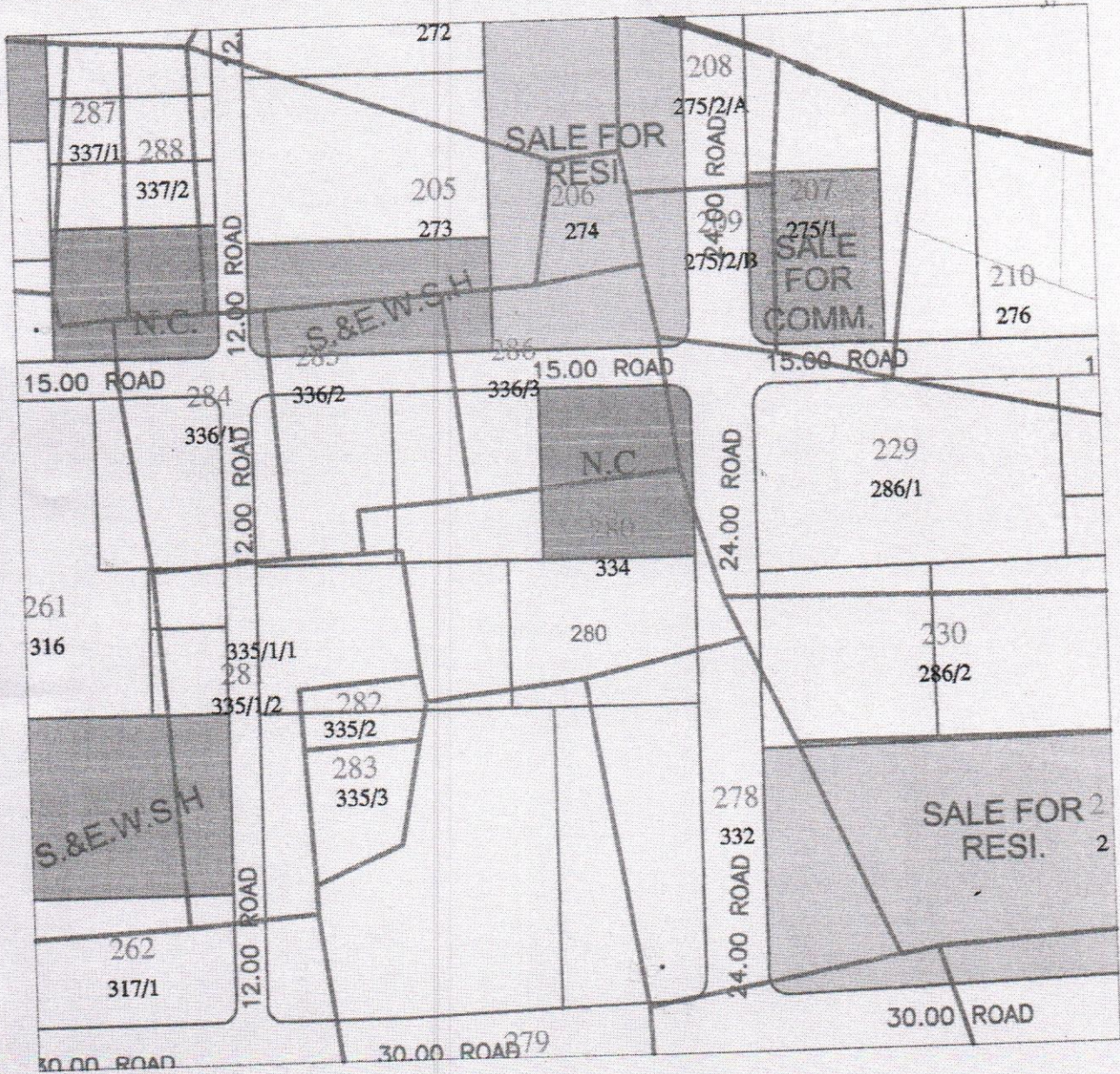
Department NO: GH/V/218 OF 2013/TPS-112011-1945-L dated.02-12-2013

ORIGINAL PLOT NO: -

FINAL PLOT NO: 280



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 280

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2018/1011/12016 તા. 11-10-18 થી નક્કલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 233/28 તા. 11-10-18 રા. 10:00 વસુલ લઈ નક્કલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

SHREE RAJAN DEVELOPERS

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.: 334
MOJE:- TRAGAD
TALUKA:- GHATLODIA
DISTRICT:- AHMEDABAD

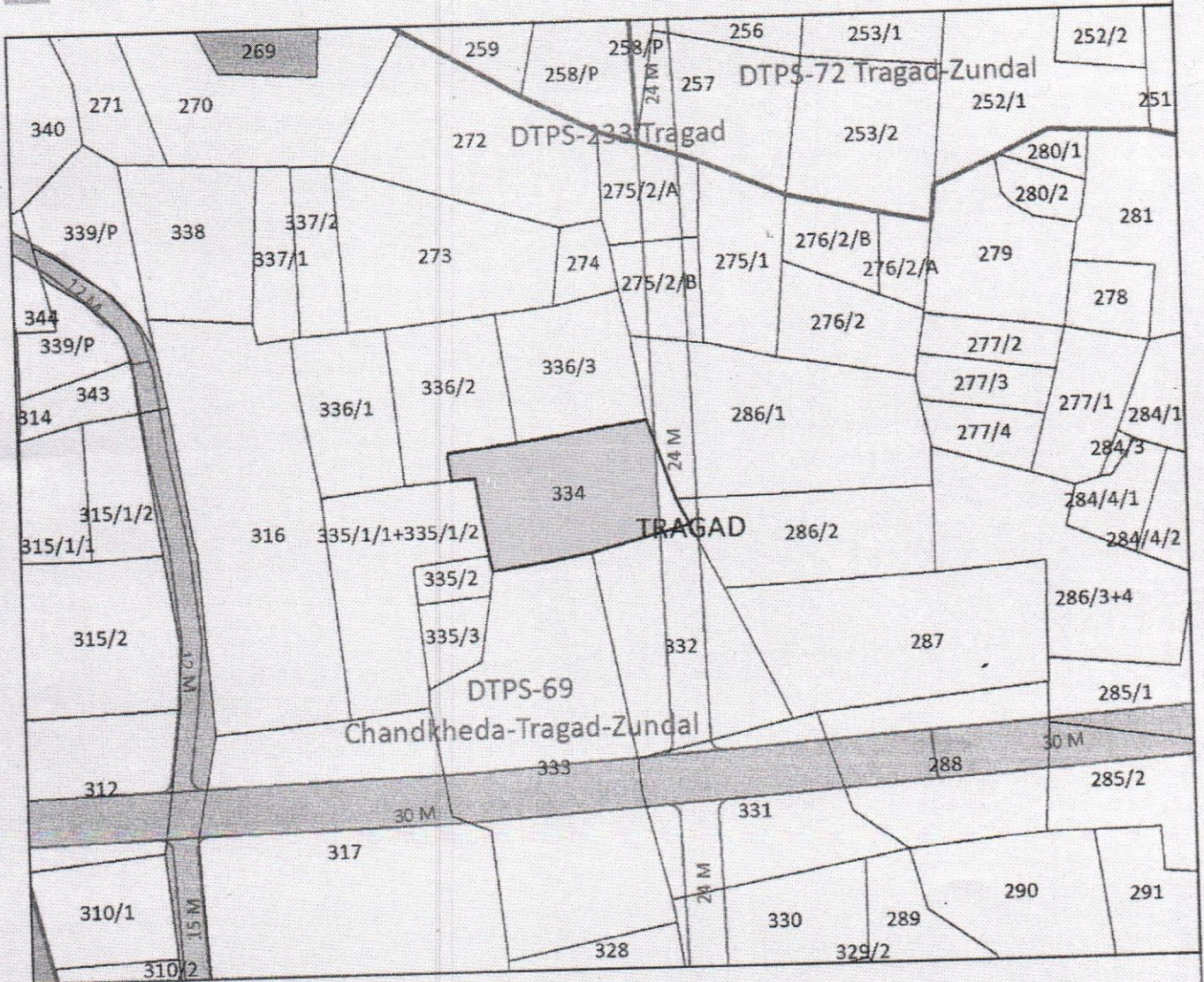


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan 2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (President's act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody



This part plan is certified for the R.S. NO. : - 334

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: RP2018.10.11.1.7908
Amount Recieved Rs. 6000/-
Receipt No. 233/22 Dtd. 11.10.2018.

TRUE COPY

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

SHREE RAJAN DEVELOPERS
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD