

જાહેરનામાથી ત્રિકમભારથી ગોસાઇ (ઉ.વ. ૭૩)

દાલ- ગાંધીનગર રવિવાર, તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૧

સુદ પાચમે કેલસા નિવાસી થયેલ છે.

પ્રમાણે ટેલીફોનિક વેસણું-પ્રાર્થના સભા ભારતમાતા મંદિર હોલ, ૭૨૨-૭ એ, ગાંધીનગર ખાતે રવિવાર તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ સવારે ૮ થી ૧૧ દરમિયાન રાખેલ છે.

મહંતશ્રી પોપટભારથી ત્રિકમભારથી ગોસાઇ

શ્રી મહેશભારથી ત્રિકમભારથી ગોસાઇ

ડૉ. હસ્તુભ (પુત્ર) - ૯૮૨૫૨ ૬૦૨૬૭

ડૉ. અરવિંદ (પુત્ર) - ૯૮૨૫૫ ૧૫૬૧૨

જયેન્દ્ર (પુત્ર) - ૭૮૭૮૩ ૨૭૬૭૭

પિયર પદ્મનું વેસણું રોજ સમગ્ર રોજ રાખેલ છે.

અ. મહંતશ્રી આનંદગીરી ગાલુગીરી ગોસાઇ (આખોલ મઠ)

જાહેર નોટિસ

મોજે ગામ-સોલા. આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૨૭૦૭ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૯-૪૬ યાને ૩૯૪૬ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૩.૬૯ પૈસા તથા ખાતા નં. ૧૯૮૪ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૯-૧૦ યાને ૯૧૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૦.૮૪ પૈસા તથા ખાતા નં. ૨૭૦૮ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૩-૬૨ યાને ૫૩૬૨ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૪.૮૭ પૈસાવાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩-સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧૨ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઈનલ પ્લોટ ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા. પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તથા ફા. પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૬૪ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત ફા. પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીનના હાલના માલિક રાજ ડેવલોપર્સ જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :- ૨૫, પંચામૃત બંગલોડ વિ-૧, સીમ્સ હોસ્પિટલ સામે, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૬૦ મુકામે આવેલી છે, તે બિનખેતીની જમીન

ભાગીદારી પેઢીની પોતાની આગવી, સ્વપાજિત માલિકી કબજા ભોગવવાની, બિન બોજાની ન દાવા વાળી હક્ક, હિસ્સા સહીતની ચોખ્ખી મિલકત હોવાનું જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે મજકુર મિલકત અંગે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

આમ, ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો કે સંસ્થાનો કે બેંકનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ કે ખોરાકી-પોષાકીનો હક્ક કે અન્ય કોઈ હક્ક પોષાતો હોય તો તેની જાણ આપાર પુરાવાની પ્રમાણિત નકલ સાથે અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ (સાત) માં રજીસ્ટર્ડ એ.ડી. થી કરવી, જો તેમ કરવામાં નહીં આવે, અગર કસુર થશે તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ કે ખોરાકી-પોષાકીનો હક્ક કે અન્ય કોઈ હક્ક નથી અને જો હોય તો તેવા તમામ હક્કો જે તે ઈસમોએ મિલકતના માલિકની તરફેણમાં જતા યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજ સદરહુ મિલકતનું અમારા અસીલને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ આપી દઈશું. ત્યારબાદ કોઈપણ વ્યક્તિઓનો, વાંધો, વિરોધ, કે તકરાર ચાલશે નહિ, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૧૪/૧૦/૨૦૨૧

દિપક બી. પટેલ

એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

ઓફિસ : ૨૪૧, સેકન્ડ ફ્લોર, શુકન હોસ્પિટલની બાજુમાં, શુકન મોલ, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦.
Mo. 9825777885

આવેલ ટેનામેન્ટ નંબર : એ-૨૩ ની ૧૬૭.૨૨ ચો.મી.ના પ્લોટમાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરે ૭૧.૨૭ ચો.મી. તથા ફર્સ્ટ ફ્લોરે ૧૫.૮૦ ચો.મી.ના બાંધકામ સહિતની મિલકત (૧) નીરૂબેન ચંદુભાઈ બારૈયા તથા (૨) ચંદુભાઈ લાખાભાઈ બારૈયાની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવવાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજાથી મુક્ત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટિફિકેટની માંગણી કરેલ છે. ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર જણાવેલ વ્યક્તિઓના વંશ, વાલી, વારસો કે કોઈપણ વ્યક્તિ, ઈસમ, વ્યક્તિના સમુહ, બેંક નાણાકીય, સંસ્થા, સરકારી કે અર્ધસરકારી સંસ્થા, કંપની પેઢી વગેરેનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, અલાખો, બોજો, દાવો, વાંધો, તકરાર, માલિકી હક્ક, કરાર હક્ક, ગીરો કે ભાડુત હક્ક ધિરાણ અંગેનો કે બાનાખત કે બાનાચિઢી અન્યેના હક્ક કે લીઝપેન્ડન્સ કે

નહીં આવે તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં ઉપર જણાવેલ વ્યક્તિઓના વંશ, વાલી વારસો, વ્યક્તિ કે ઈસમ કે સંસ્થા અન્ય કોઈનો ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણે તમામ પ્રકારના હક્ક પોષાતો આવેલ ના હોવાનું સમજ અથવા જે તે વ્યક્તિ કે ઈસમ કે સંસ્થાએ પોતાના આવા પોષાતા આવેલ તમામ હક્ક, હિત હિસ્સા, વાંધો, તકરાર તથા અન્ય લેવા દેવડના હક્કો મિલકતના ઉપર જણાવેલ માલિકની તરફેણમાં સ્વેચ્છાએ જતા યાને કે વેવ કરેલ હોવાનું સમજ સદરહુ મિલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. સ્થળ :- અમદાવાદ.

તારીખ :- ૧૦-૨૦૨૧

વિરલ વી. ઠક્કર

એડવોકેટ

૬૦, અંકિત સોસાયટી, રામવાડી, ઈસનપુર, અમદાવાદ.

મો. ૯૦૩૩૮૯૨૯૪૨

૯૪૨૬૦૬૪૩૨૯.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, બિપીન હીરાલાલ બીસ્કીટવાલા રહેવાસી:યુ.એસ.એનાએ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૪ (પાલડી) તાલુકા : વેજલપુરના મોજે : જોધપુરની સીમના ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર-૩ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૭૨ (વેજલપુરનો સર્વે નંબર-૧૧૪/૧ કે જેનો સમાવેશ જોધપુરમાં થતા નવો સર્વે નંબર-૨૦/૧ પૈકી)ની જમીન ઉપર રામદેવપીર કો.ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમિટેડ વિભાગ-૭ દ્વારા બાંધવામાં આવેલ "દેવપ્રિયા બંગલોડ વિભાગ-૧" નામથી ઓળખાતી સ્કીમમાં આવેલ બંગલા નંબર-૪૪ની ૧૯૬.૪૬ ચોરસમીટર જમીન તથા તેની ઉપર આવેલ ૨૧૭ ચોરસમીટર સુપર બિલ્ડઅપ એરિયાના બાંધકામવાળી મિલકત તથા સોસાયટીની જમીન, કોમન પ્લોટ તથા આંતરીક રસ્તાની જમીનનો વપરાશી હક્ક તથા સદરહુ સોસાયટીના શેર સર્ટિફિકેટના હક્કો, સભ્યપદના હક્કો તથા સોસાયટીની સહવપરાશની ચીજવસ્તુઓમાં વગર વહેચાયેલા વરાડે પડતા વપરાશી હક્કો સહિતની મિલકત તેમની સંપૂર્ણ, સ્વતંત્ર માલિકી અને કબજા ભોગવવાની બોજામુક્ત હોવાનું જણાવી ઉપરોક્ત મિલકત અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તથા અમારા અસીલને ઉપરોક્ત મિલકત અંગેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટની અમારી પાસે માંગણી કરેલી છે તો ઉપરોક્ત દર્શાવેલ મિલકત

ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, સંસ્થા, પેઢી કે અન્ય ગ્રાહિતનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો દાવો લીયન બોજો, બાનાખતના હક્કો, ઈઝમેન્ટ રાઈટ્સ કે અન્ય કોઈ હક્કો પોષાતા હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં તે અંગેના પુરાવા સહિત (પુરાવા સિવાયના વાંધાઓ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં) લેખિત જાણ રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એડી/પત્ર દ્વારા નીચેના સરનામે કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, સંસ્થા, પેઢી કે અન્ય ગ્રાહિતનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો દાવો લીયન બોજો, બાનાખતના હક્કો, ઈઝમેન્ટ રાઈટ્સ કે અન્ય કોઈ હક્કો પોષાતા નથી અને હોય, તો તે જતા (waive) કરેલ છે. એમ માની ઉપરોક્ત મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે તથા અમારા અસીલની તરફેણમાં વેચાણની કાર્યવાહી પૂર્ણ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો તકરાર માન્ય ગણવામાં આવશે નહિ. જેની નોંધ લેશો.

તારીખ ૧૪-૧૦-૨૦૨૧.

આરતી વી. ભટ્ટ

એડવોકેટ,

એ.વી. ભટ્ટ એન્ડ કંપની,

એડવોકેટસ,

આઈ-૩૦૬, આઈ-૩૦૭,

ટાઈટેનીયમ સીટી સેન્ટર મોલ,

સચીન ટાવર પાસે, ૧૦૦ ફુટ રોડ,

સેટેલાઈટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.

મો. ૯૮૯૮૯૫૪૦૫૫

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

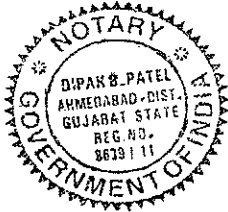
Date. : 11/11/2021

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE

To,

RAJ DEVELOPERS

Reg. Office :- 25, Panchamrut Bunglows Part-1, Opp. CIMS Hospital,
Science City Road, Sola, Ahmedabad-380060.



Reg. :- Non-Agricultural land bearing Account No. :- 2707, Block/Survey No. :- 238/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-39-46 ie 3946 Sq. Mt. land and Account No. :- 1694, Block/Survey No. :- 338/1/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-09-10 ie 910 Sq. Mt. land and Account No. :- 2708, Block/Survey No. :- 340/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-53-62 ie 5362 Sq. Mt. land. Above Three Block/Survey involved in Draft T. P. Scheme No. :- 43/A [Old T. P. Scheme No. :- 43 - Sola] allotted Two Final Plots (1) F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land and (2) F.P. No.:- (68+160/2+166)/2 admeasuring about 3564 Sq. Mt. N.A. land Paiki Only F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA] and belonging to RAJ DEVELOPERS.

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

|| 2 ||

Dear Sir,

As per the instruction from **RAJ DEVELOPERS**, I issued a Public Notice in "**GUJARAT SAMACHAR**" News Paper dated :- **15/10/2021** inviting any right, claim or interest if any in the said land then I have not received any claim or objection in response of above Public Notice, After I have taken the necessary searches for more than last 25 years from the Record of Talati, Mamlatdar and Sub-Registrar of Ahmedabad - 2 (Vadaj), Ahmedabad - 13 (City) and Ahmedabad - 8 (Sola) and have gone through relevant papers and have investigated the title to the Non-Agricultural land belonging to **RAJ DEVELOPERS**, who are owner of above non-agricultural land bearing Account No. :- 2707, Block/Survey No. :- 238/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-39-46 ie 3946 Sq. Mt. land and Account No. :- 1694, Block/Survey No. :- 338/1/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-09-10 ie 910 Sq. Mt. land and Account No. :- 2708, Block/Survey No. :- 340/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-53-62 ie 5362 Sq. Mt. land. Above Three Block/Survey involved in Draft T. P. Scheme No. :- 43/A [Old T. P. Scheme No. :- 43 - Sola] allotted Two Final Plots (1) F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land and (2) F.P. No.:- (68+160/2+166)/2 admeasuring about 3564 Sq. Mt. N.A. land Paiki Only F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA]. My opinion is particularly described in the Schedule here under written and have found the same to be clear and marketable and free from reasonable doubts and encumbrances, SUBJECT TO ...



[1]... Any other Act, Law, Rule in Force from time to time.

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

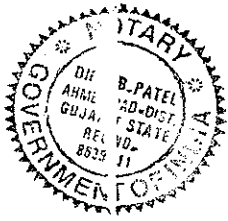
REF. NO.

Date. : 11/11/2021

|| 3 ||

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

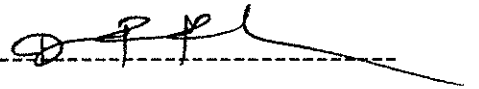
All the piece and parcel of Non-Agricultural land bearing Account No. :- 2707, Block/Survey No. :- 238/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-39-46 ie 3946 Sq. Mt. land and Account No. :- 1694, Block/Survey No. :- 338/1/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-09-10 ie 910 Sq. Mt. land and Account No. :- 2708, Block/Survey No. :- 340/2 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-53-62 ie 5362 Sq. Mt. land. Above Three Block/Survey involved in Draft T. P. Scheme No. :- 43/A [Old T. P. Scheme No. :- 43 - Sola] allotted Two Final Plots (1) F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land and (2) F.P. No.:- (68+160/2+166)/2 admeasuring about 3564 Sq. Mt. N.A. land Paiki Only F.P. No.:- (68+160/2+166)/1 admeasuring about 2567 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA].



Place :- Ahmedabad

Date :- 11/11/2021




DIPAK B. PATEL,
Advocate

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

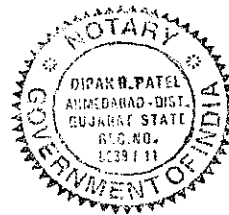
Page No. 1 to 1

No Encumbrance Certificate

This is to notify that there is no encumbrance of any type including title, rights or financial on the said land of the project Hir-Asha Sky.

Revenue Survey No. :- 238/1, 338/1/2, 340/2
Village :- Sola
Tehsil :- Ghatlodiya
District :- Ahmedabad
Final Plot No. :- (68+160/2+166)/1
Town Planning Scheme No. :- 43/A (Sola)


Thank You.
Yours Faithfully,



REF. NO.

Date : 11/11/2021

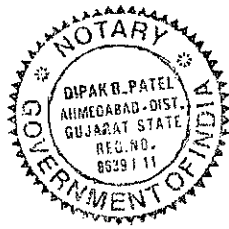
સર્ચ રીપોર્ટ

પ્રતિશ્રી,

રાજ ડેવલોપર્સ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :- ૨૫, પંચામૃત બંગલોઝ વિ-૧, સીમ્સ હોસ્પિટલ સામે,
સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦.

બાબત :- રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ
શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે
ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૨૭૦૭ કે જેના બ્લોક/
સર્વે નં. ૨૩૮/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૯-
૪૬ યાને ૩૯૪૬ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૩.૬૯
પૈસા તથા ખાતા નં. ૧૬૯૪ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/
૧/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૯-૧૦ યાને ૯૧૦
ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૦.૮૪ પૈસા તથા ખાતા
નં. ૨૭૦૮ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ
હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૩-૬૨ યાને ૫૩૬૨ ચો.મીટર
જમીન, આકાર રૂ.૪.૮૭ પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ
ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩ -
સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ તથા
બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨
ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઈનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ
છે. ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ ± ૧૬૦/૨ ± ૧૬૬)/૧ જેનું
ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તથા
ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ ± ૧૬૦/૨ ± ૧૬૬)/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ
૩૫૬૪ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત
ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ ± ૧૬૦/૨ ± ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ
૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન અંગે.



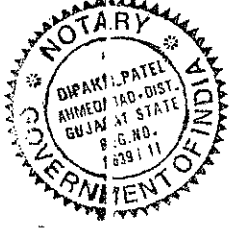
DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 2 ॥



આપની સુચના પ્રમાણે અમોએ રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૨૭૦૭ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.યો.મી. ૦-૩૮-૪૬ યાને ૩૮૪૬ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૩.૬૮ પૈસા તથા ખાતા નં. ૧૬૮૪ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.યો.મી. ૦-૦૮-૧૦ યાને ૮૧૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૦.૮૪ પૈસા તથા ખાતા નં. ૨૭૦૮ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.યો.મી. ૦-૫૩-૬૨ યાને ૫૩૬૨ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૪.૮૭ પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઈનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૬૪ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન આવેલી છે. તે બિનખેતીની જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવવા માટે છેલ્લા ૨૫ વર્ષના તલાટીના રેકર્ડ તથા સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી અમદાવાદ શહેર વિ-૨ (વાડજ) માંથી તા.૨૮/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં. ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૮૨, ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૮૮, ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૮૦ તથા અમદાવાદ શહેર વિ-૧૩ (સીટી) માંથી તા.૨૭/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં. ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૪, ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૫, ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૬ તથા અમદાવાદ શહેર વિ-૮ (સોલા) માંથી તા.૨૬/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં. ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૮૧, ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૮૬, ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૮૦ થી સર્ચ કરાવી તેના કાગળો, દસ્તાવેજો, જરૂરી એન્ટ્રીઓ તપાસી અમારા માનવા અને જાણવા પ્રમાણે અમો નીચે મુજબ સર્ચ રીપોર્ટ તેમજ ટાઈટલ ઓપીનીયન આપીએ છીએ.

[1] બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ નો ઈતિહાસ :-

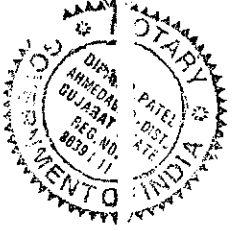
[1.1] સૌ પ્રથમ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી ખેતીની જમીન બહેચર છગનની માલિકી કબજા ભોગવટાની ચાલતી આવેલી.

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 3 ॥

- [1.2] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી ખેતીની જમીન તેના માલિક બહેચર છગન નાઓ પાસેથી અંબારામ ભગવાનદાસ પટેલ નાએ વેચાણ રાખેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૨૦૮ થી પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [1.3] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોના માલિક પૈકી અંબારામ ભગવાનદાસ પટેલનું તા. ૧૨/૦૭/૧૯૭૭ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૩૬૦૦ થી તા. ૨૭/૧૧/૧૯૭૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [1.4] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન રેકર્ડમાં આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ ના નામે ચાલે છે. જે જમીન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલના પિતાજી વખતમાં આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલના દિકરા નામે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ ને આપી હોવાથી રેકર્ડમાંથી આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલનું નામ કમી કરી દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલનું નામ રૂબરૂ જવાબ આપવાથી દાખલ કરવા નોંધ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૩૬૪૬ થી તા. ૦૩/૦૭/૧૯૭૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા રદ કરવામાં આવેલ.
- [1.5] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં તેના માલિક આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલે તેમની હયાતીમાં સહભાગીદાર તરીકે તેમના સીધીલીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના દિકરા નામે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ નાઓના નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૧૭૬ થી તા. ૦૩/૦૭/૧૯૭૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

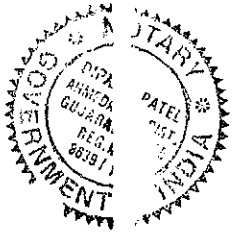
॥ 4 ॥

[1.6] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો વચ્ચે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ, તેમના દિકરા દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની વચ્ચે અંદરો-અદર ઘરમેળે વહેંચણી થતા મજકુર ઉપરોક્ત બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ ના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૨૦૦ થી તા. ૧૭/૦૨/૧૯૮૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[1.7] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં તેના માલિક દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલે તેમની હયાતીમાં તેમના સીધીલીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ તથા નીતાબેન દશરથભાઈ પટેલ નાઓના નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૧૪૬ થી તા. ૨૮/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૮/૦૧/૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[1.8] ત્યારબાદ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પફર/૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/લ/૧ થી તા. ૧૭/૦૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દશકોઈ તાલુકાનું પુનઃ ગઠન કરી અમદાવાદ જિલ્લાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પૂર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચિમ) ની રચના કરવામાં આવેલ. જે અન્વયે દશકોઈ તાલુકાનું સોલા ગામ અમદાવાદ સીટી (પશ્ચિમ) મા નવા ગામ તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૨૫૮૮ થી તા. ૦૩/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ. જે એન્ટ્રી લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૫/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી છે.

[1.9] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનમાંથી તેના માલિકો પૈકી નીતાબેન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલની દિકરી અને ધર્મેશકુમાર અંબાલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ પોતાનો વાજ



DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

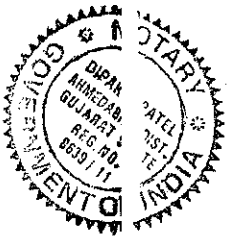
Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥5॥

વહેંચાયેલ હક્ક, હિસ્સો દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ નાઓની તરફેણમાં જતો કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૨૬૬ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૨/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



[1.10] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ ની જમીનમાં બિનખેતીનો ઉપયોગ કરવા તેના માલિક યાને દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરે ના નામથી બિનખેતીની પરવાનગી મેળવવા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબની કચેરીમાં અરજી કરતા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ નં. સીબી/એનએ/અમદાવાદ/સોલા/૨૩૮/૧/૮૮૫૫૧૮/૨૦૧૮ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ મજકુર જમીન મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટે બિનખેતી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૩૮૨ થી તા. ૩૦/૦૧/૨૦૧૯ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૬/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[1.11] ત્યારબાદ અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ નં. સીબી/લેન્ડ-૧/એનએ/એસ.આર. ૧૮૩૩/૨૦૧૮/સી. ૧૨૭૪૭/૨૦૧૮/ થી તા. ૨૦/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩, ફા.પ્લોટ નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ ની ૨૪૩૪ ચો.મીટર મલ્ટીપર્પઝ હેતુની બિનખેતીની જમીનના તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજના હુકમમાં ફા.પ્લોટ નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ પૈકી ને બદલે એફ.પી. નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬ વાંચવા આથી સુધારા હુકમ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૬૭૦ થી તા. ૦૪/૦૬/૨૦૧૯ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૫/૦૭/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2] બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ નો ઇતિહાસ :-

[2.1] સૌ પ્રથમ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી ખેતીની જમીન કંકુબાઈ તે

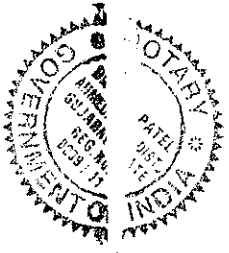
REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 6 ॥

તરભોવનજીભાઈ ની વિધવાની માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી.

- [2.2] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી ખેતીની જમીનના માલિક કંકુભાઈ તે તરભોવનજીભાઈ ની વિધવાનું અવસાન થવાથી તેમના નજીકના વારસદાર તરીકે વલ્લભભાઈ શીવાભાઈ તથા અંબારામ ભગવાનભાઈ નાઓની વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૨૪૮૬ થી તા. ૨૮/૦૮/૧૯૬૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.3] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોના માલિક પૈકી અંબારામ ભગવાનદાસ પટેલનું તા. ૧૨/૦૭/૧૯૭૭ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૩૬૦૦ થી તા. ૨૭/૧૧/૧૯૭૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.4] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં ભાઈઓ ભાગની વહેંચણી થતા મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ ની ૦-૦૮ ગુંઠા જમીન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલના ભાગમાં તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ ની ૦-૧૦ ગુંઠા જમીન વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૦૪૩ થી તા. ૨૦/૦૬/૧૯૮૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.5] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો વચ્ચે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ, તેમના દિકરા દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની વચ્ચે અંદરો-અંદર ઘરમેળે વહેંચણી થતા મજકુર ઉપરોક્ત બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ ના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૨૦૦



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

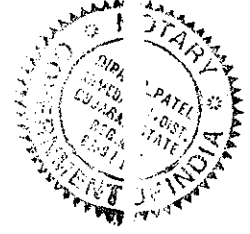
॥ 7 ॥

થી તા. ૧૭/૦૨/૧૯૮૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.6] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી વલીભાઈ ઉર્ફે વલ્લભભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલનું તા. ૦૮/૧૧/૧૯૮૧ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે ચંચળબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલની વિધવા, શારદાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, સુભદ્રાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, મંજુલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, પ્રેમીલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, કૈલાસબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૭૮૪ થી તા. ૨૫/૧૧/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.7] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી શારદાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, સુભદ્રાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, મંજુલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ નાઓએ પોત-પોતાનો હક્ક, હિસ્સો રાજપુશીથી ઉઠાવી લીધેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૭૮૨ થી તા. ૨૫/૧૧/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.8] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલનું તા. ૧૧/૦૧/૧૯૮૭ ના રોજ સોલા ગામે અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે હીરાબેન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલની



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

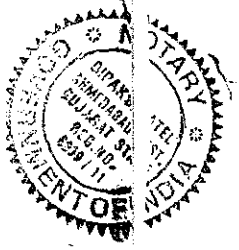
॥ 8 ॥

વિધવા, દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૮૦૪ થી તા. ૦૨/૦૨/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.9] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી પ્રેમીલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલે પોતાનો હક્ક, હિસ્સો રાજીખુશીથી ઉઠાવી લીધેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૫૧૪૧ થી તા. ૧૩/૦૭/૧૯૮૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.10] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી કેલાસબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ તા. ૨૧/૧૧/૧૯૮૬ ના રોજ સોલા ગામે અપરણીત અવસાન પામેલ. જેથી મજકુર જમીનના રેકર્ડમાંથી અરજી, જવાબ, પંચનામું તથા મરણના દાખલાના આધારે તેઓનું નામ કમી કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં નામ કમીની એન્ટ્રી નં. ૭૦૬૩ થી તા. ૦૪/૧૧/૨૦૦૦ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.11] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી હીરાબેન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલની વિધવાનું તા. ૦૮/૦૬/૨૦૦૦ ના રોજ સોલા ગામે અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૭૨૮૪ થી તા. ૧૦/૦૧/૨૦૦૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



REF. NO.

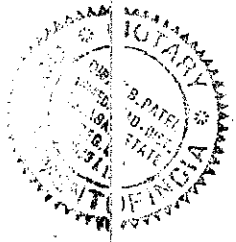
Date. : 11/11/2021

॥ 9 ॥

[2.12] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી ચંચળબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ પટેલની વિધવાનું તા. ૧૦/૧૨/૨૦૦૩ ના રોજ ઘાટલોડીયા ગામે અવસાન થતા તેમનું નામ અરજી, મરણના દાખલાના આધારે કમી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૫૨૯ થી તા. ૧૮/૧૧/૨૦૦૫ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૨૮/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.13] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓએ રાજીખુશીથી પોતાનો હક્ક, હિસ્સો દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ નાઓની તરફેણમાં કમી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૧૪૫ થી તા. ૨૮/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૮/૦૧/૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.14] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. નાયબ કલેક્ટર વિરમગામ પ્રાંત સાહેબની કોર્ટમાં આર.ટી.એસ. અપીલ કેસ નં. ૩૪/૨૦૦૬ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. નાયબ કલેક્ટર વિરમગામ પ્રાંત સાહેબે વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરતો હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં. ૩૪/૨૦૦૬ થી તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૫૨૬ થી તા. ૧૧/૦૭/૨૦૦૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૭/૦૮/૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 10 ॥

- [2.15] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદની કોર્ટમાં એલબી/રીવીઝન અરજી નં. ૧૦૮/૨૦૦૭ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદનાઓએ અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરતો હુકમ કરેલ, અને વિરમગામ પ્રાંત સાહેબનો તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજનો હુકમ કાયમ રાખેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૨૮૪ થી તા. ૧૨/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૭/૧૦/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.16] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદની કોર્ટમાં એલબી/રીવીઝન અરજી નં. ૧૦૮/૨૦૦૭ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદનાઓએ અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરતો હુકમ કરેલ, અને વિરમગામ પ્રાંત સાહેબનો તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજનો હુકમ કાયમ રાખેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૩૧૦ થી તા. ૧૬/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૫/૧૧/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.17] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧ વાળી જમીન અંગે ડી.આઈ.એલ. આર. સાહેબ, અમદાવાદના હુકમ નં. કે.જે.પી.એસ.આર. નં. ડી.એસ. ઓ./



DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 11 ॥

ડી.આર.કે./ સોલા/ દુરસ્તી પત્રક/ ૦૮ થી તા.૨૨/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ નીચેની વિગતે ફેરફાર દાખલ કરવા નોંધ કરી. જે મુજબ બ્લોક/સર્વે નં.૩૩૮/૧/૧ ની ૧૦૧૨ ચો.મીટર જમીન રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ પટેલ વિગેરેના તથા બ્લોક/સર્વે નં.૩૩૮/૧/૨ ની ૮૧૦ ચો.મીટર જમીન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરેના ખાતે કે.જે.પી. નોંધ કરી. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં.૧૦૩૪૬ થી તા.૦૪/૧૦/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા.૦૬/૧૨/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.18] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં.૩૩૮/૧/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં તેના માલિક દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલે તેમની હયાતીમાં તેમના સીધીલીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ તથા નીતાબેન દશરથભાઈ પટેલ નાઓના નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં.૧૨૨૮૧ થી તા.૧૬/૧૨/૨૦૧૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા.૦૪/૦૨/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[2.19] ત્યારબાદ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પૃષ્ઠ/૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/૯/૧ થી તા.૧૭/૦૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દશકોઈ તાલુકાનું પુનઃ ગઠન કરી અમદાવાદ જિલ્લાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પૂર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચિમ) ની રચના કરવામાં આવેલ. જે અન્વયે દશકોઈ તાલુકાનું સોલા ગામ અમદાવાદ સીટી (પશ્ચિમ) માં નવા ગામ તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં.૧૨૫૮૮ થી તા.૦૩/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ. જે એન્ટ્રી લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા.૦૫/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી છે.

[2.20] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં.૩૩૮/૧/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ પટેલની દિકરી, મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ પટેલની દિકરી નાઓએ મે. સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટર (પશ્ચિમ), અમદાવાદની કોર્ટમાં કેસ

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 12 ॥

નં. ૩૭૯/૨૦૧૫ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસ હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં. ૩૭૯/૨૦૧૫ થી તા. ૦૫/૦૪/૨૦૧૬ ના રોજ વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરતો હુકમ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૫૪૮૩ થી તા. ૧૮/૦૪/૨૦૧૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૨૮/૦૬/૨૦૧૬ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

- [2.21] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ વાળી જમીનમાંથી તેના માલિકો પૈકી નીતાબેન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલની દિકરી અને ધર્મેશકુમાર અંબાલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ પોતાનો વણ વહેંચાયેલ હક્ક, હિસ્સો દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ નાઓની તરફેણમાં જતો કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૨૬૫ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૨/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.22] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩, ફા. પ્લોટ નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ પૈકી ની ૫૬૧ ચો. મીટર જમીનમાં મલ્ટીપર્પઝ હેતુનો ઉપયોગ કરવા તેના માલિકો યાને દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરે ના નામથી બિનખેતીની પરવાનગી મેળવવા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબની કચેરીમાં અરજી કરતા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ નં. સીબી/એનએ/અમદાવાદ/સોલા/૩૩૮/૧/૨/૯૯૫૫૧૩/૨૦૧૮ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ મજકુર જમીન મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટે બિનખેતી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૩૭૭ થી તા. ૩૦/૦૧/૨૦૧૯ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૩/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [2.23] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ વાળી જમીનમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૬૭૨ થી તા. ૦૪/૦૬/૨૦૧૯ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા સ્કીપ સાથે સુસંગત ન હોઈ મજકુર એન્ટ્રી તા. ૧૫/૦૭/૨૦૧૯ ના રોજ નામંજુર

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 13 ॥

કરવામાં આવેલ.

[2.24] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ પટેલની દિકરી તથા અન્ય વિરૂદ્ધ સીટી ડેપુટી કલેક્ટર (પશ્ચિમ) પ્રાંત અમદાવાદનો હુકમ - આર.ટી.એસ./અપીલ કેસ નં. ૩૭૮/૨૦૧૫ થી તા. ૦૫/૦૪/૨૦૧૬ કાયમ રાખવા હુકમ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૮૫૪૬ થી તા. ૧૬/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૨૬/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

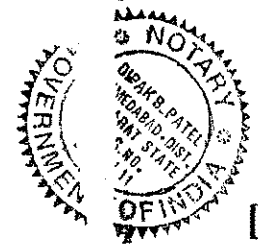
[3] બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ નો ઈતિહાસ :-

[3.1] સૌ પ્રથમ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી ખેતીની જમીન રૂપાભાઈ ગોરધનભાઈ ની માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી.

[3.2] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી ખેતીની જમીનના માલિક રૂપાભાઈ ગોરધનભાઈ એ મોઢાના કરારથી રૂ. ૮૮/- ભરપાઈ કરતા મજકુર જમીન શંકરભાઈ રામદાસ પાસે ગીરો મુકેલ તે છોડાવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૩૦૦ થી તા. ૧૪/૦૩/૧૯૪૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.3] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી ખેતીની જમીનના માલિક રૂપાભાઈ ગોરધનભાઈ નું તા. ૧૪/૦૬/૧૯૪૭ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના વારસદાર તરીકે રામાભાઈ રૂપાભાઈ ની વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૬૬૬ થી તા. ૧૭/૦૬/૧૯૪૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.4] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી ખેતીની જમીન તેના માલિક રામાભાઈ રૂપાભાઈ એ કાળીદાસ છગનલાલ ને વેચાણ આપેલ. જે અંગેની રેવન્યુ



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 14 ॥

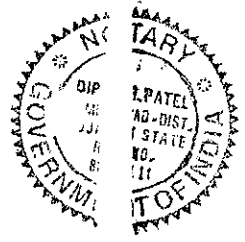
રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૬૯૬ થી તા. ૦૨/૦૭/૧૯૪૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.5] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી ખેતીની જમીન તેના માલિક કાળીદાસ છગનલાલની પાસેથી અંબારામ ભગવાનદાસ પટેલે વેચાણ આપેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૨૩૨૧ થી તા. ૨૧/૧૧/૧૯૫૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.6] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોના માલિક પૈકી અંબારામ ભગવાનદાસ પટેલનું તા. ૧૨/૦૭/૧૯૭૭ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૩૬૦૦ થી તા. ૨૭/૧૧/૧૯૭૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.7] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં તેના માલિક આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલે તેમની હયાતીમાં સહભાગીદાર તરીકે તેમના સીધીલીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના દિકરા નામે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ નાઓના નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૧૭૬ થી તા. ૦૩/૦૭/૧૯૭૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.8] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો વચ્ચે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ, તેમના દિકરા દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની વચ્ચે અંદરો-અંદર ઘરમેળે વહેંચણી થતા મજકુર ઉપરોક્ત બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ ના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૨૦૦



DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

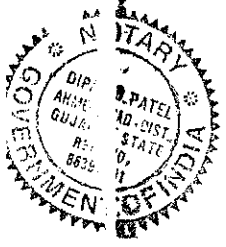
॥ 15 ॥

થી તા. ૧૭/૦૨/૧૯૮૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.9] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં તેના માલિક દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલે તેમની હયાતીમાં તેમના સીધીલીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ તથા નીતાબેન દશરથભાઈ પટેલ નાઓના નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૧૪૬ થી તા. ૨૮/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૮/૦૧/૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.10] ત્યારબાદ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પફર/૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/૧ થી તા. ૧૭/૦૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દશકોઈ તાલુકાનું પુનઃ ગઠન કરી અમદાવાદ જિલ્લાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પૂર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચિમ) ની રચના કરવામાં આવેલ. જે અન્વયે દશકોઈ તાલુકાનું સોલા ગામ અમદાવાદ સીટી (પશ્ચિમ) માં નવા ગામ તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૨૫૮૮ થી તા. ૦૩/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ. જે એન્ટ્રી લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૫/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી છે.

[3.11] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનમાંથી તેના માલિકો પૈકી નીતાબેન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલની દિકરી અને ધર્મેશકુમાર અંબાલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ પોતાનો વણ વહેંચાયેલ હક્ક, હિસ્સો દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ, શીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ નાઓની તરફેણમાં જતો કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૨૬૬ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૨/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 16 ॥



[3.12] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ ની જમીનમાં બિનખેતીનો ઉપયોગ કરવા તેના માલિક યાને દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરે ના નામથી બિનખેતીની પરવાનગી મેળવવા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબની કચેરીમાં અરજી કરતા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ નં. સીબી/એનએ/અમદાવાદ/સોલા/૩૪૦/૨/૮૮૫૫૨૦/૨૦૧૮ થી તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજ મજકુર જમીન મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટે બિનખેતી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૩૮૧ થી તા. ૩૦/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૬/૦૩/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3.13] ત્યારબાદ અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ નં. સીબી/લેન્ડ-૧/એનએ/એસ.આર. ૧૮૩૪/૨૦૧૮/સી. ૧૨૭૪૭/૨૦૧૮/ થી તા. ૨૦/૦૩/૨૦૧૮ ના રોજ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩, ફા.પ્લોટ નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ ની ૩૩૦૭ ચો.મીટર મલ્ટીપર્પઝ હેતુની બિનખેતીની જમીનના તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજના હુકમમાં ફા.પ્લોટ નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ પૈકી ને બદલે એફ.પી. નં. ૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬ વાંચવા આથી સુધારા હુકમ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૬૭૧ થી તા. ૦૪/૦૬/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૫/૦૭/૨૦૧૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[4] ત્યારબાદ મજકુર મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૨૭૦૭ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૮-૪૬ યાને ૩૮૪૬ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૩.૬૮ પૈસા તથા ખાતા નં. ૧૬૮૪ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૮-૧૦ યાને ૮૧૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૦.૮૪ પૈસા તથા ખાતા નં. ૨૭૦૮ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૩-૬૨ યાને ૫૩૬૨ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૪.૮૭ પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઈનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ +

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

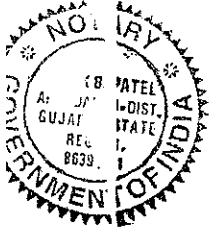
REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 17 ॥

૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૬૪ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તેના માલિકો યાને (૧) દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, (૨) રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ, (૩) ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ તથા (૪) શિરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ નાઓ પાસેથી રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીએ વેચાણ રાખેલ. જે અંગેનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવજે અમદાવાદ શહેર વિ-૮ (સોલા) ની સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં દસ્તાવેજ નં. ૧૫૨૨૭/૨૦૨૧ થી તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ નોંધવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણની એન્ટ્રી નં. ૧૮૧૭૩ થી તા. ૧૨/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૫/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

આમ, મજકુર મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૨૭૦૭ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૮-૪૬ યાને ૩૮૪૬ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૩.૬૮ પૈસા તથા ખાતા નં. ૧૬૮૪ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૮-૧૦ યાને ૮૧૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૦.૮૪ પૈસા તથા ખાતા નં. ૨૭૦૮ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૩-૬૨ યાને ૫૩૬૨ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ. ૪.૮૭ પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૧ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૩૮/૧/૨ તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૦/૨ ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઈનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૬૪ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ + ૧૬૦/૨ + ૧૬૬)/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૭ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીનના હાલના માલિક યાને રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી માલિક કબજે ભોગવટેદાર બનેલ. ત્યારથી તેઓ મજકુર જમીનનો માલિક તરીકે કબજો ભોગવટો કરતા આવેલા છે, અને હાલ કરે છે. તેમજ સદર જમીનમાં તેઓ જાતે ખેતી કરે છે. જેથી મજકુર મિલકતમાં તેઓ સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ



DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 18 ॥

હક્ક હીસ્સો કે હીત સંબંધ રેકર્ડ જોતા જણાઈ આવતો નથી. જેથી મજકુર ઉપરોક્ત બ્લોક/સર્વે નંબરવાળી બિનખેતીની જમીન ટાઈટલ કલીયર તેમજ ચોખ્ખી અને માર્કેટેબલ છે, જે અમો નીચે સહી કરનારા એડવોકેટ અભિપ્રાય આપીએ છીએ.

સ્થળ :- અમદાવાદ

તારીખ :- ૧૧/૧૧/૨૦૨૧



દિપક બી. પટેલ,

એડવોકેટ

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: સોલા
ખાતા નંબર: ૨૭૦૭
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: ઘાટલોડીયા

દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ<૧૭૨૬૬>

રમીલાબેન દશરથભાઈ ની સ.ઓરત<૧૭૨૬૬>

ભરતભાઈ દશરથભાઈ<૧૭૨૬૬>

શીરીષભાઈ દશરથભાઈ<૧૭૨૬૬>

સાજ ડેવલોપર્સ<૧૯૧૭૩>

ટી.પી.નં. ૪૩/એ ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ તથા ૧૬૦/૨ તથા ૧૬૬)/૧ ની<૧૯૧૭૩>

૨૫૬૭ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન<૧૯૧૭૩>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૭૨૬૬	૨૩૮/૧	૦-૩૯-૪૬	૩.૬૯			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૩૯-૪૬	૩.૬૯			

૦૬/૧૦/૨૦૨૧ ૦૨:૧૮ pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રીટ તા. ૨૫/૧૦/૨૦૨૧ ૧૫:૦૯:૫૩

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૮/૧

પાનું : 1 of 1

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

મોજા : સોલા

ખેતરનું નામ :

તાલુકો : ઘાટલોડીયા

અન્ય વિગતો : ટી.પી.૪૩, ફા.પ્લોટ નં.૬૮+૧૬૦/૨૫ ની ૨૪૩૪ ચો.મી. જમીન મલ્ટીપર્પઝ ના હેતુ માટે બીનખેતી

જીલ્લો : અમદાવાદ

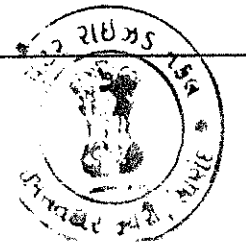
લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૩૯-૪૬		૧૨૦૮,૩૬૦૦,૩૬૪૬,૪૧૭૬,૪૨૦૦,૯૧૪૬,૧૨૫૮૮,૧૭૨૬
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૯-૪૬		૧૭૩૮૨,૧૭૬૭૦,૧૯૧૭૩,
આકાર રૂ.	૧૪૬૦.૪૦	૨૭૦૭ ૦-૩૯-૪૬ ૩.૬૯	દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ(૧૭૨૬૬)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		રમીલાબેન દશરથભાઈ ની સ.ઓરત(૧૭૨૬૬)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		ભરતભાઈ દશરથભાઈ(૧૭૨૬૬)
			શીરીષભાઈ દશરથભાઈ(૧૭૨૬૬)
			રાજ ડેવલોપર્સ(૧૯૧૭૩)
			ટી.પી.નં. ૪૩/એ ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ તથા ૧૬૦/૨ તથા ૧૬૬)/૧ ની(૧૯૧૭૩)
			૨૫૬૭ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન(૧૯૧૭૩)
ગણતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
			૧૭૮૩,૩૫૨૯,૩૮૭૬,૪૦૨૭,૪૦૪૪,૪૫૦૧,૧૨૫૮૮,
			ફકડો<૦>
			ટી.પી.૪૩ એફ.પી. ૬૮+૧૬૦/૨+૧૬૬ ની ૨૪૩૪ ચો.મી. જમીન મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટે બીનખેતી<૧૭૬૭૦>

#-નામંજુર &-તકરારી +-રદ

૦૬/૧૦/૨૦૨૧ ૦૨:૧૮ pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. ૨૫/૧૦/૨૦૨૧ ૧૫:૦૯:૨૮

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૮/૧
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૩૯-૪૬

મોજે : સોલા
તાલુકો : ઘાટલોડીયા
જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ (૨૭૦૭)

ભરતભાઈ દશરથભાઈ (૨૭૦૭)

રાજ કેવલોપર્સ (૨૭૦૭)

૨૫૬૭ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન (૨૭૦૭)

રમીલાબેન દશરથભાઈ ની સ.ઓરત (૨૭૦૭)

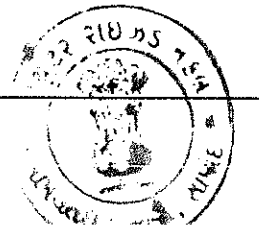
શીરીષભાઈ દશરથભાઈ (૨૭૦૭)

ટી.પી.નં. ૪૩/એ ફા.પ્લોટ નં. (૬૮ તથા ૧૬૦/૨ તથા ૧૬૬)/૧ ની (૨૭૦૭)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	ડાંગર	૦-૩૯-૪૬	સાધન નથી/અન્ય રીત		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/10/2021 15:09:39
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં-338/1/2(જુનો સર્વે નં-338/1), ટીપી-43,

Search in : સોલા /SOLA

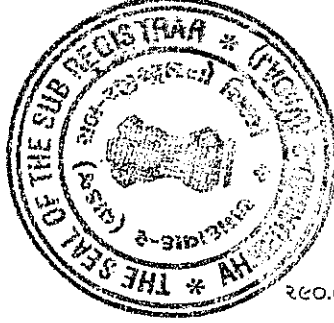
પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૮૨ અરજી નંબર ૨૩૪૭૦ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૨૮ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2011
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીઓ.....
ઇન્ડેક્સ-૨ ફી



૨૯૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ. ૨૯૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો નેવું પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

Z. A. SHAIKH
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૨ વાડજ

અંકે રૂ. : 290.00

20211021917729230

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૨ વાડજ

1994

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ, ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

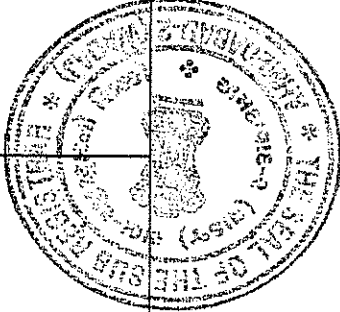
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 23470 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં-338/1/2(જુનો સર્વે નં-338/1), ટીપી-43.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાબણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પડાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી તેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફરખત/વિચારણ રૂ.434178.00	સર્વેનં-338/3 ચો.મી.-1821સર્વેનં-340/1 ચો.મી.-5767 ની જમીન-મલી કુલ ચો.મી.-7,588 ની બીનખેતીની જમીન..			પુષ્પાબેન તે ઇશ્વરલાલ ધનશાની દીકરીશાન્તાબેન તે ઇશ્વરલાલ ધનશાની દીકરી	ઇશ્વરકૃપા(સોલા)કો.ઓ.હા સોલી તેના વતી અને તરફ થી તેના ચેરમેન- નંદુભાઇ વજાભાઇ	28-08-2001 03-09-2001	3678	



સબ-રજીસ્ટ્રાર
Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-
2 Vadaj

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં-340/2, ટીપી-43,

Search in : સોલા / SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૮૯

અરજી નંબર

૨૩૪૭૨

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૮

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

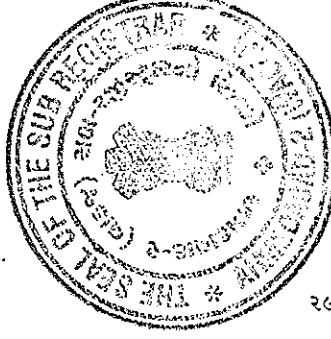
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2011

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૨૯૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૨૯૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો નેવું પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

Z. A. SHAIKH
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૨ વાડજ

અંકે રૂ. : 290.00

20211021786228592

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૨ વાડજ

1994

2011

ડિપ્ટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in પટેલ દિપક બી

અરજી નંબર : 23472

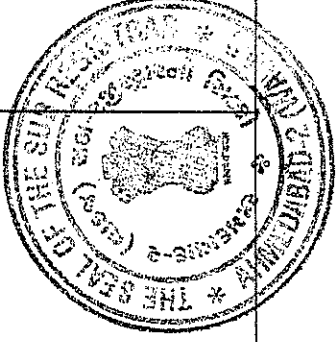
ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન સર્વે નં-340/2, ટીપી-43,

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાગુ પડતાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
૩.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં-238/1, ટીપી-43,

Search in : સોલા /SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૯૦
તારીખ ૨૮

અરજી નંબર
માહે

૨૩૪૭૩

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

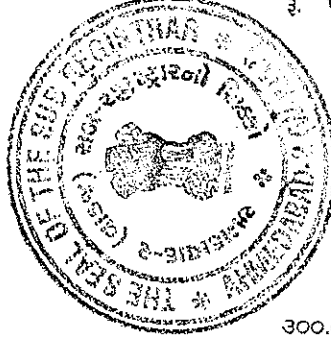
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2011

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૩૦૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૩૦૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ત્રણ સો શૂન્ય પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

Z. A. SHANKH
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૨ વાઘજ

અંકે રૂ. : 300.00

20211021490006328

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૨ વાઘજ

1994

ડ્રિટેક્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2011

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in પટેલ દિપક બી

અરજી નંબર : 23473

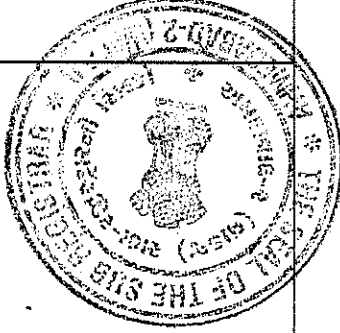
ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન સર્વે નં-238/1, ટીપી-43,

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રે.								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : sr/blok no-338/1/2 (old sr no-338/1) tp-43

Search in : સોલા/Sola

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૪

અરજી નંબર

૩૭૦૪

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૭

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ patel deepakbhai b

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2011 2021

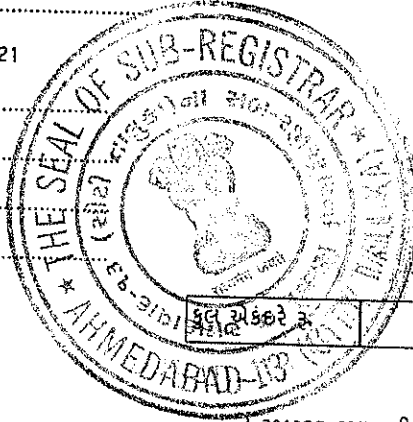
૨૨૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



અંકે રૂપિયા બે સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K S MODI

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

અંકે રૂ. : 220.00

20211021563738825

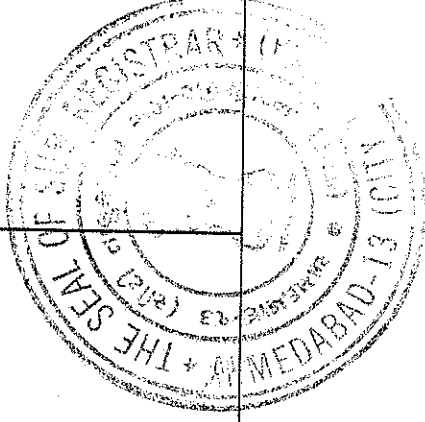
સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

મલકત પરના બાજા અંગેનું પત્રક

Search in : patel deepakbhai b અરજી નંબર : 3704 ગામ નું નામ : Sola
મિલકતનું વર્ણન : sr/blok no-338/1/2 (old sr no-338/1) tp-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
શરતી રૂ.0.00	ખાતા નંબર - 1694, બ્લોક / સર્વે નંબર - 338/1/2 ની હે.આરે. ચો.મી. 0-09-10 ચો.મી. 910 ચો.મી. જમીન જેનો આકાર રૂ. 0.84 પૈસાવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી લખી આપનારાના વ.વહે. હિસ્સાની 1/5 પ્રમાણે રૂ. 182.00 ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન			નીતાબેન દશરથભાઈ પટેલ તે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલની દિકરી અને ધર્મેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ ની પત્ની	દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ શ્રીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ	22-02-2016 22-02-2016	449	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
13 City Taluka Agri

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : sr/blok no-340/2(old sr no-340)

Search in : સોલા/Sola

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૫

અરજી નંબર

૩૭૦૫

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૭

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ patel deepakbhai b

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2011 2012

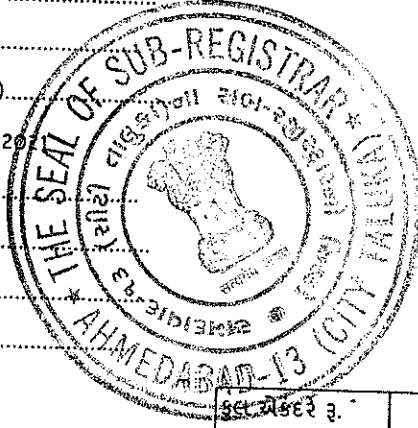
૨૨૦.૦૦

ઈડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



કલમ-૨૬ ફી.....

૨૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો વીસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

K S MODI
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

અંકે રૂ. : 220.00

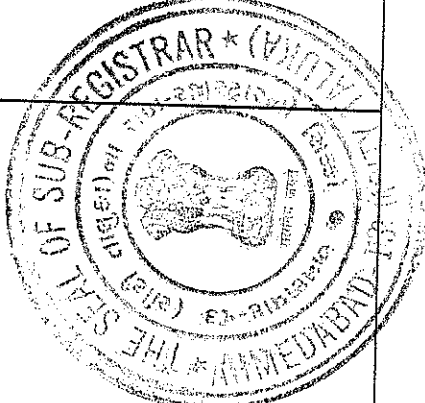
20211021393488569

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

Search in : patel deepakbhai b અરજી નંબર : 3705 ગામ નું નામ : Sola
મિલ્કતનું વર્ણન : sr/blok no-340/2(Old sr no-340)

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ફરજતી રૂ.0.00	ખાતા નંબર - 271, બ્લોક / સર્વે નંબર - 340 હિસ્સા નંબર - 2 ની હે. આરે. ચો.મી. 0-53-62 થાને 5362 ચો.મી. જમીન જેનો આકાર રૂ. 4.87 પૈસાવાળી તથા બ્લોક / સર્વે નંબર - 238 હિસ્સા નંબર - 1 ની હે. આરે. ચો.મી. 0-39-46 થાને 3946 ચો.મી. જમીન જેનો આકાર રૂ. 3.69 પૈસાવાળી બન્ને બ્લોક / સર્વે નંબર - ની કુલ 9308 ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી લખી આપનારાના વ.વહે. હિસ્સાની 1/5 પ્રમાણે કુલ 1861.60 ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન			નીતાબેન દશરથભાઈ પટેલ તે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલની દિકરી અને ધર્મેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ ની પત્ની	દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ રમીલાબેન દશરથભાઈ પટેલ ભરતભાઈ દશરથભાઈ પટેલ શ્રીરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ	22-02-2016 22-02-2016	448	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
13 City Taluka Agri

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : sr/blok no-238/1 tp-43

Search in : સોલા/Sola

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૬ અરજી નંબર ૩૭૦૬ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૨૭ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ patel deepakbhai b

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

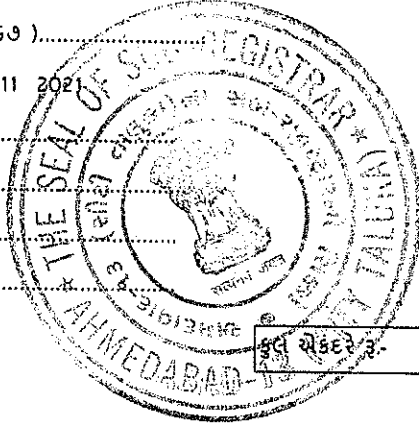
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2011 2021 ૨૨૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



ફી ચેકદેરૂ-

૨૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K S MODI
સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

અંકે રૂ. : 220.00

20211021854815681

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

મિલ્કત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search in patel deepakbhai b

અરજી નંબર : 3706

ગામ નું નામ : Sola

મિલ્કતનું વર્ણન sr/blok no-238/1 tp-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 13 City Taluka Agri તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી સમાવેશ થયેલ છે. સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ભરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્ષાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
રા.								

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
13 City Taluka Agri

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સ.નં-238/1

Search in : સોલા /SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૮૧

અરજી નંબર

૧૩૬૧૮

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૬

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

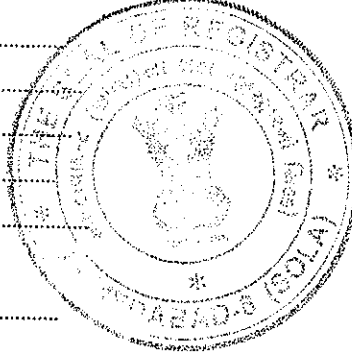
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2018 2021

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૧૫૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૧૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

અંકે રૂ. : 150.00

20211021379348473

M.

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૮ સોલા

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

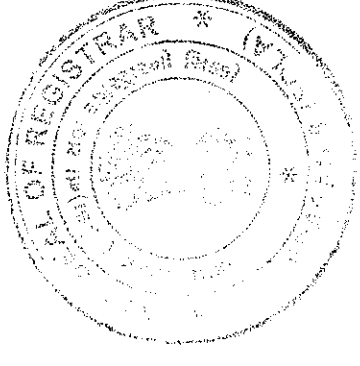
મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા_____ સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ભરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ભાડાપટ્ટો	સર્વે નંબર - 238/1, 338/1/2, 340/2 ટી.પી. 43/બે ફો. પ્લોટ નંબર - 68*160/2+166/1 ક્ષેત્રફળ - 12.98 ચો.મી.			DASHARATHBHAI ASHABHAI PATEL RAMILABEN DASHRATHBHAI PATEL BHARATBHAI DASHRATHBHAI PATEL SHIRISHBHAI DASHRATHBHAI PATEL	TORRENT POWER LIMITED	08-07-2021	13209	
રૂ. 1010.00						08-07-2021		

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

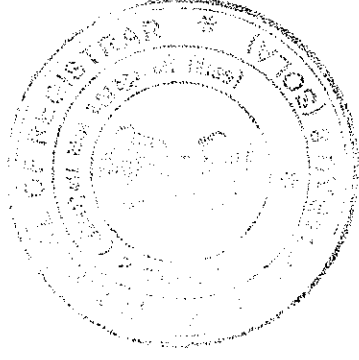
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અલેજ (લાકા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
						નોંધણીની તારીખ		

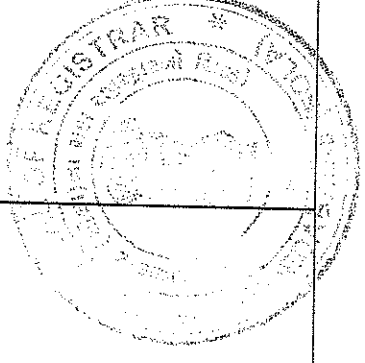


Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. _____ સમુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

માલિકી ફેરખત/વેચાણ	ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-39-46 યાને 3946 ચો.મી જમીન આકારરૂ.3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-09-10 યાને 910 ચો.મી જમીન આકારરૂ.0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-53-62 યાને 5362 ચો.મી જમીન આકારરૂ.4.87 પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમનં-43/એ (જુનો ટી.પી.સ્કીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઇનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું ક્ષેત્રફળ 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પેકી ફક્ત ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન	દશરથભાઇ આણાભાઇ પટેલ રમીલાબેન દશરથભાઇ પટેલ ભરતભાઇ દશરથભાઇ પટેલ શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	રાજ કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	05-08-2021	15227
--------------------	---	---	--	------------	-------



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2021

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

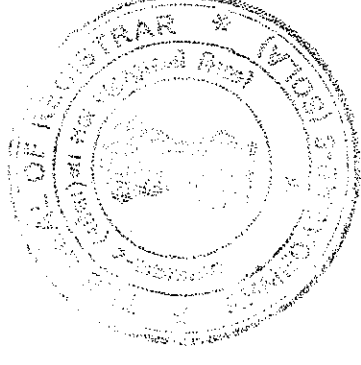
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામ અથવા અન્ય અંગેની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
---	---	-----------	---	---	--	----------------------------------	---------------	------



2018

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

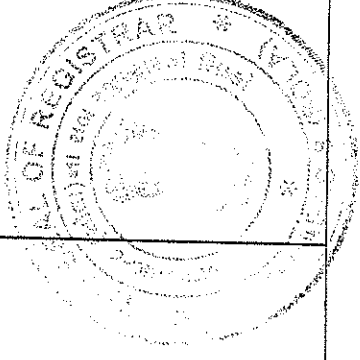
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. સસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

ક્રમબાતનો લેખ	અનુ.નં.- 15227 તા. 05/08/2021ના અન્વયે	(1) ડીપ્પલબેન ભરતભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર જાનકી ભરતભાઇ પટેલના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (2) રાજ ભરતભાઇ પટેલ (3) પૂર્વબેન શિરીષભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર હસિલ શિરીષકુમાર પટેલ ના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (4) કિષી શિરીષકુમાર પટેલ	રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	21-08-2021	16365
શ્રી. ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું ભેતકળ હે.અરે ચો.મી 0-39-46 યાને 3946 ચો.મી જમીન આકારરૂ.3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું ભેતકળ હે.અરે ચો.મી 0-09-10 યાને 910 ચો.મી જમીન આકારરૂ.0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું ભેતકળ હે.અરે ચો.મી 0-53-62 યાને 5362 ચો.મી જમીન આકારરૂ.4.87 પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમનં-43/અ (જુનો ટી.પી.સ્કીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઇનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ભેતકળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું ભેતકળ 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પૈકી કુલ ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ભેતકળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન					



સબ-રજીસ્ટ્રાર

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2021

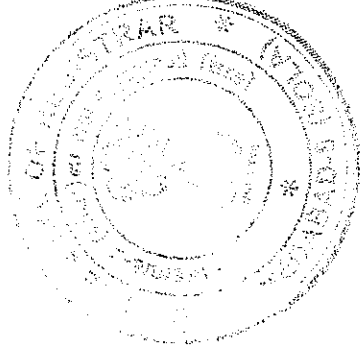
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13618 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

Search in : સોલા /SOLA

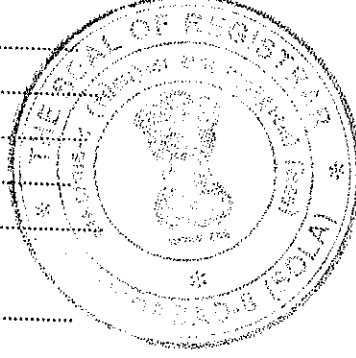
પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૮૬ અરજી નંબર ૧૩૬૧૯ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૨૬ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2018 2021
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૧૫૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૧૫૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો પચાસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૮ સોલા

અંકે રૂ. : 150.00

20211021534195932

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૮ સોલા

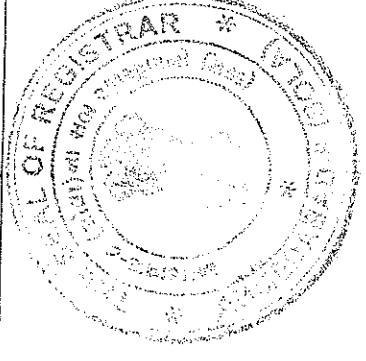
મિલ્કત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલ્કતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા. _____ સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને ચોમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ ટી.પી. 43/એ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ભાડાપટ્ટો	સર્વે નંબર - 238/1, 338/1/2, 340/2 ટી.પી. 43/એ	ફા.પ્લોટ નંબર - 68+160/2+166/1 ક્ષેત્રફળ - 12.98 ચો.મી.		DASHARATHBHAI ASHABHAI PATEL RAMILABEN DASHRATHBHAI PATEL BHARATBHAI DASHRATHBHAI PATEL SHIRISHBHAI .DASHRATHBHAI PATEL	TORRENT POWER LIMITED	08-07-2021	13209	
રૂ. 1010.00						08-07-2021		



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
---	---	-----------	---	---	--	----------------------------------	---------------	------



2018

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

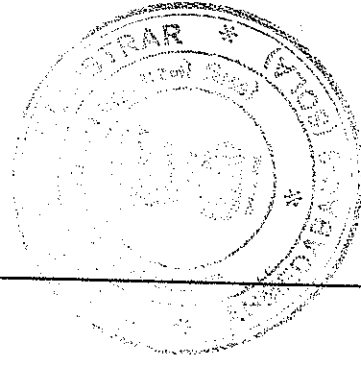
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

માલિકી ફેરબત/વેચાણ	ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી 0-39-46 યાને 3946 ચો.મી જમીન આકારરૂ.3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી 0-09-10 યાને 910 ચો.મી જમીન આકારરૂ.0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી 0-53-62 યાને 5362 ચો.મી જમીન આકારરૂ.4.87 પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમનં-43/એ (જુનો ટી.પી.સ્કીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઇનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પેકી ફક્ત 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પેકી ફક્ત ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું સેક્ટર હે.આરે ચો.મી બિનખેતીની જમીન 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન	દશરથભાઇ આશાભાઇ પટેલ રમીલાબેન દશરથભાઇ પટેલ ભરતભાઇ દશરથભાઇ પટેલ શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	રાજ ડેવલીપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	05-08-2021	15227
--------------------	---	--	--	------------	-------



(Signature)
સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

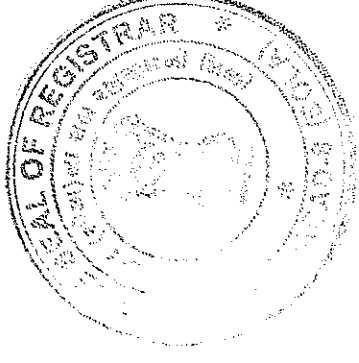
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી દેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
--	---	-----------	---------------------------------------	--	---	----------------------------	---------------	------



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર ટાઈપલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

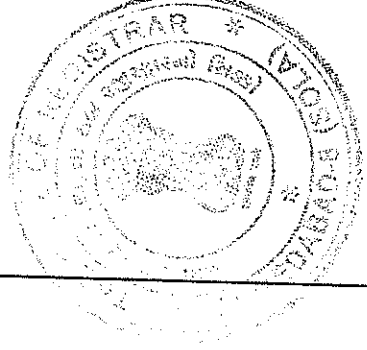
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

કચ્છવાતનો લેખ	અનુનં- 15227 તા. 05/08/2021ના અન્વયે ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ચો.મી 0-39-46 યાને 3946 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ચો.મી 0-09-10 યાને 910 ચો.મી જમીન આકારરૂ.0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ચો.મી 0-53-62 યાને 5362 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 4.87 પૈસા વાળી જમીનોનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્ટ્રીમનં-43/એ (જુનો ટી.પી. સ્ટ્રીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફર્ઇનલ પ્લોટો ફળવવામાં આવેલ છે. ફા. પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા. પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું ક્ષેત્રફળ 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પૈકી ફક્ત ફા. પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન	(1) ડીપલબેન ભરતભાઈ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર જાનકી ભરતભાઈ પટેલના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (2) રાજ ભરતભાઈ પટેલ (3) પૂર્વાબેન શિરીષભાઈ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર હર્ષિલ શિરીષકુમાર પટેલ ના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (4) કિચી શિરીષકુમાર પટેલ	રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ	21-08-2021	16365
રૂ.					



સબ-રજીસ્ટ્રાર

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

સુપિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર - રાલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

2021

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13619 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-338/1/2 જુ.સ.નં-338/1

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ સમૂંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

Search in : સોલા /SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૯૯૦

અરજી નંબર

૧૩૬૨૦

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૬

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2018 2021

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ એકદરે રૂ.

૧૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો પચાસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

અંકે રૂ. : 150.00

20211021834058004

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૮ સોલા

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર - 1 રાલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

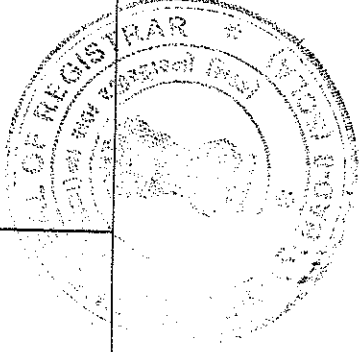
દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ભાડાપટ્ટો	સર્વે નંબર - 238/1, 338/1/2, 340/2 ટી.પી. 43/બે			DASHARATHBHAI ASHABHAI PATEL RAMILABEN DASHRATHBHAI PATEL BHARATBHAI DASHRATHBHAI PATEL SHIRISHBHAI , DASHRATHBHAI PATEL	TORRENT POWER LIMITED	08-07-2021	13209	
રૂ. 1010.00	ફા. પ્લોટ નંબર - 68+160/2+166/1 ક્ષેત્રફળ - 12.98 ચો.મી.					08-07-2021		

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર તરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
---	---	-----------	---	---	--	----------------------------------	---------------	------



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર - (રલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

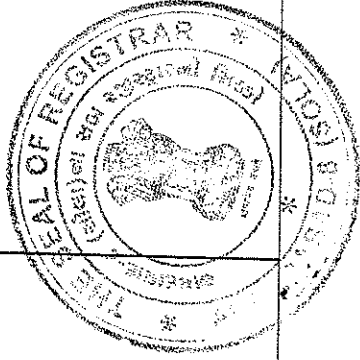
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકામની આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

માહિતી ફરખત/વિચારણ	ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું સેક્ટરનં હે અરે ચો.મી 0-39-46 યાને 3946 ચો.મી જમીન આકાર 3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું સેક્ટરનં હે અરે ચો.મી 0-09-10 યાને 910 ચો.મી જમીન આકાર 0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું સેક્ટરનં હે અરે ચો.મી 0-53-62 યાને 5362 ચો.મી જમીન આકાર 4.87 પૈસા વાળી જમીનોનો ફાઇટ ટી.પી.સ્કીમનં-43/એ (જુનો ટી.પી.સ્કીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફાઇનલ પ્લોટો ફળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું સેક્ટરનં 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું સેક્ટરનં 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પેકી ફક્ત ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું સેક્ટરનં 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન	દશરથભાઇ આશાભાઇ પટેલ રમીલાબેન દશરથભાઇ પટેલ ભરતભાઇ દશરથભાઇ પટેલ શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	05-08-2021 05-08-2021	15227
--------------------	---	--	--	------------------------------	-------



(Signature)

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર ટ્રલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
---	---	-----------	---	---	--	----------------------------------	---------------	------



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર ડ-1રલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

કમ્પ્યુટાઇઝેડ લેખ	અનુનં- 15227 તા. 05/08/2021ના અનવધે ખાતાનં-2707 બ્લોક/સર્વેનં-238/1 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-39-46 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 3.69 પૈસા તથા ખાતાનં-1694 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-338/1/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-09-10 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 0.84 પૈસા તથા ખાતાનં-2708 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-340/2 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અરે ચો.મી 0-53-62 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 4.87 પૈસા તથા જમીનોનો ફ્રાક્ટ ટી.પી.સ્કીમનં-43/એ (જુનો ટી.પી.સ્કીમનં-43 -સોલા) માં સમાવેશ થતા બ્લોક/સર્વેનં-238/1 તથા બ્લોકનં-338/1/2 તથા બ્લોક/સર્વેનં-340/2 ત્રણેયના ભેગા કુલ બે ફર્ઇનલ પ્લોટો ફાળવવામાં આવેલ છે. ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તથા ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/2 જેનું ક્ષેત્રફળ 3564 ચો.મી બિનખેતીની જમીન તે પેકી ફક્ત ફા.પ્લોટનં-(68+160/2+166)/1 જેનું ક્ષેત્રફળ 2567 ચો.મી બિનખેતીની જમીન <th>(1) ડીમ્પલબેન ભરતભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર જાનકી ભરતભાઇ પટેલના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (2) રાજ ભરતભાઇ પટેલ (3) પૂર્વબિન શિરીષભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર હર્ષિલ શિરીષકુમાર પટેલ ના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (4) કિષી શિરીષકુમાર પટેલ</th> <th>રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ</th> <th>21-08-2021</th> <th>16365</th>	(1) ડીમ્પલબેન ભરતભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર જાનકી ભરતભાઇ પટેલના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (2) રાજ ભરતભાઇ પટેલ (3) પૂર્વબિન શિરીષભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર હર્ષિલ શિરીષકુમાર પટેલ ના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે (4) કિષી શિરીષકુમાર પટેલ	રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	21-08-2021	16365
-------------------	--	---	--	------------	-------

સબ-રજીસ્ટ્રાર

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર ઈનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13620 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-340/2 ટીપીનં-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola



પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજો: સોલા
ખાતા નંબર: ૧૭૦૧
કબજેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: ઘાટલોડીયા

સજ ડેવલોપર્સ<૧૯૧૭૨>

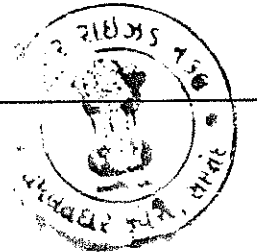
ટી.પી.નં. ૪૩/એ, ફા.પ્લોટ નં. ૬૯/૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન<૧૯૧૭૨>

નમૂના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ. સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૦૩૪૯	૨૩૮/૨/૧	૦-૧૭-૨૦	૧.૫૬			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૧૭-૨૦	૧.૫૬			

06/10/2021 02:18 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 25/10/2021 15:09:48

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૮/૨/૧

પાનું : 1 of 1

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

મોજે : સોલા

ખેતરનું નામ :

તાલુકો : ઘાટલોડીયા

અન્ય વિગતો :

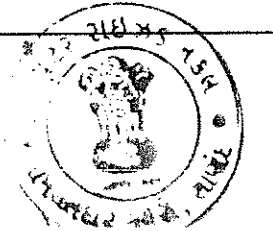
ટી.પી.નં.૪૩, ફા.પ્લોટ નં.૬૯૫ ની ૧૦૩૨ ચો.મી. જમીન (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે જીલ્લો : અમદાવાદ
બીનખેતી

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૧૭-૨૦		૮૪૪,૪૦૪૨,૪૦૪૩,૪૨૦૦,૪૭૮૪,૪૭૯૨,૪૮૦૪,૫૧૪૧, ૭૦૬૩,૯૧૪૫,૯૫૨૬,૧૦૨૮૪,૧૦૩૧૦,૧૦૩૪૫,૧૦૩૪૯ ૧૦૮૩૩, ૧૨૫૮૮,૧૭૦૭૭,૧૮૬૩૦,૧૯૧૭૨,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૧૭-૨૦		
આકાર રૂ.	૬૧૯.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦	૧૭૦૧ ૦-૧૭-૨૦ ૧.૫૬	રાજ ડેવલોપર્સ(૧૯૧૭૨)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		ટી.પી.નં. ૪૩/એ, ફા.પ્લોટ નં. ૬૯/૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન(૧૯૧૭૨)
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૧૭૮૩,૧૦૨૮૪,૧૦૩૪૯,૧૨૫૮૮, ટુકડો.<૦> અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર<૧૦૨૮૪> ટી.પી.નં.૪૩, ફા.પ્લોટ નં.૬૯૫ ની ૧૦૩૨ ચો.મી. જમીન (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે બીનખેતી<૧૮૬૩૦>	

#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

06/10/2021 02:18 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. 25/10/2021 15:09:34
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૮/૨/૧
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૧૭-૨૦

મોજે : સોલા
તાલુકો : ઘાટલોડીયા
જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

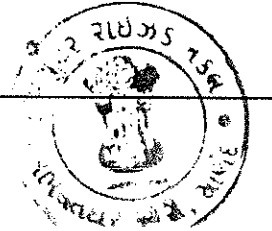
રાજ કેવલીપસં (૧૭૦૧)

ટી.પી.નં. ૪૩/એ, ફા.પ્લોટ નં: ૬૯/૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન
(૧૭૦૧)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	---	---	---	---	---
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	---
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	---

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપિયા પાંચ પુર) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 25/10/2021 15:09:43
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાણંદ



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સ.નં-238/2/1 જુ.સ.નં-238/2

Search in : સોલા /SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૯૭૬

અરજી નંબર

૧૩૬૧૫

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૬

માહે

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

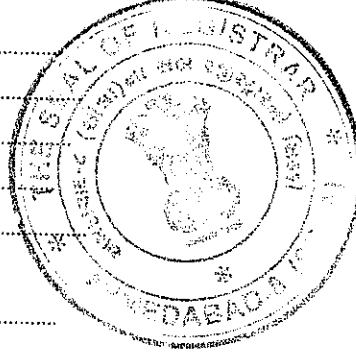
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2018 2021

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



૧૫૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૧૫૦.૦૦

અંકે રૂપિયા એક સો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

અંકે રૂ. : 150.00

20211021648620274

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૮ સોલા

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

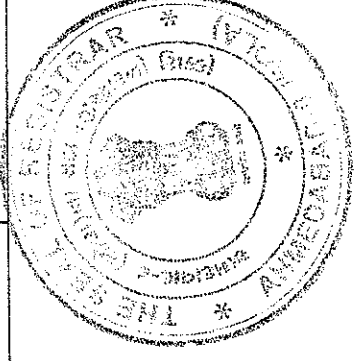
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13615 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/2/1 જુ.સ.નં-238/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા. _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાંની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસંકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસંકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચારણ રૂ.265000000.00	ખાતાનં-1701 કે જેના બ્લોક/સર્વે-238/2/1 જેનું ક્ષેત્રફળ હે.અર્ધે 0-17-20 યાને 1720 ચો.મી. જમીન આકારરૂ. 1.56 પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી સ્કીમનં-43/બે (ન્ટનો ટી.પી સ્કીમનં-43-સોલા) સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ ફા.બ્લોકનં-69/1 ની 1031 ચો.મી. જમીનની જમીન			પટેલ જશોદાબેન રમેશભાઈ પટેલ કૃપાલ રમેશભાઈ રાજ રમેશભાઈ પટેલ	રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઈ દશરથભાઈ પટેલ	05-08-2021 05-08-2021	15232	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
8 Sola

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

1 of 2

2018

2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

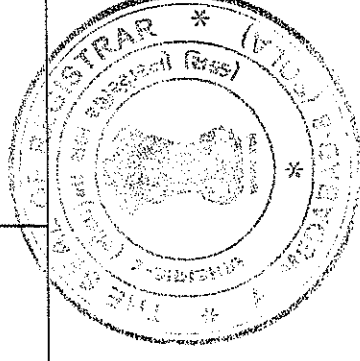
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 13615 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સ.નં-238/2/1 જુ.સ.નં-238/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola મા -4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા. સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકર્તા આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ	અનુ.નં- 15232 તા. 05/08/2021 ના અન્વયે પાતાનં-1701 કે જેના બ્લોક/સર્વેનં-238/2/1 જેનું ક્ષેત્રફળ હ.આરે 0-17-20 યાને 1720 ચો.મી જમીન આકારરૂ. 1.56 પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ફ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમનં-43/અ (જુ.પી. ટી. પી. સ્કીમનં-43-સોલા) સમાવેશ થતા ફળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટનં-69/1 ની 1031 ચો.મી બિનખેતીની જમીન			આશાબેન કૃપાલભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર જુયા કૃપાલભાઇ પટેલ તેમજ સગીર જહાન કૃપાલભાઇ પટેલના માતૃશ્રી અને કુદરતી વાલી તરીકે	રાજ કેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદાર પેઢી તે પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શિરીષભાઇ દશરથભાઇ પટેલ	21-08-2021	16368	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 8 Sola

પ્રિન્ટ તારીખ : 26/10/2021

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં-238/2/1(જુનો સર્વે નં-238/2), ટીપી-43

Search in : સોલા /SOLA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૭૯ અરજી નંબર ૨૩૪૬૯ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૨૮ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ પટેલ દિપક બી
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1994 2011
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૩૦૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ. ૩૦૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ત્રણ સો શૂન્ય પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

Z. A. SHAIKH
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૨

અંકે રૂ. : 300.00

20211021518065658

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૨

1994

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

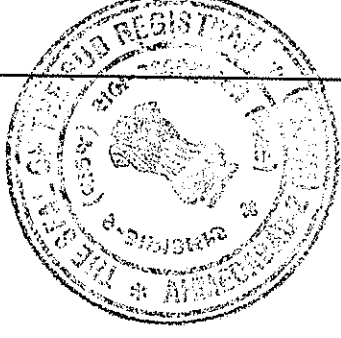
Search in : પટેલ દિપક બી અરજી નંબર : 23469 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં-238/2/1(જુનો સર્વે નં-238/2), ટીપી-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા. _____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ફારગતી રૂ.500000.00	સર્વે નં. હે.આદિ.ચો.મી. આકાર ખાતાનંબર-----, -----238/2 0-17-20 1-56 17018/11 0-05-06 0-44 22413/2 0-25-29 2-25 22481/2 0- 35-41 3-43 224 8/1 0-06-07 0-53 248/1 0-30-35 2-62 224248/2 0-28- 33 2-44 224338/1/1 0-10-12 0-84 1693877/5 0-06-07 0-60 224878/1 પેકી 0-05-06 0-44 878/4 0 -13-15 0-94 224878/5/2 0-11-13 0- 88 1696878/15/2 0-27-32 2-00 1698910/2/ 0-09-10 0-84 1692950 0-12-14 1-19 224 કુલ-2-41-80 પેકી વ.વ. 19344 ચો.મી.			સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉફે સોમાભાઈની દીકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલની પત્ની પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉફે સોમાભાઈની દીકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલની પત્ની મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉફે સોમાભાઈની દીકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલની પત્ની શારદાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉફે સોમાભાઈની દીકરી તે પુરસોત્તમભાઈ મણીલાલની પત્ની	રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ	10-11-2009 17-12-2009	19538	



પ્રિન્ટ તારીખ : 28/10/2021

1 of 2

1994

2011

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઈન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : પહેલ દિપક બી અરજી નંબર : 23469 ગામ નું નામ : SOLA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં-238/2/1(જુનો સર્વે નં-238/2), ટીપી-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-2 Vadaj

શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા _____ મા -18 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad-
2 Vadaj



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : sr/blok no-238/2/1(old sr no-238/2) tp-43

Search in : સોલા/Sola

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૭ અરજી નંબર ૩૭૦૭ અરજી વર્ષ ૨૦૨૧
તારીખ ૨૭ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ patel deepakbhai b

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2011 2021

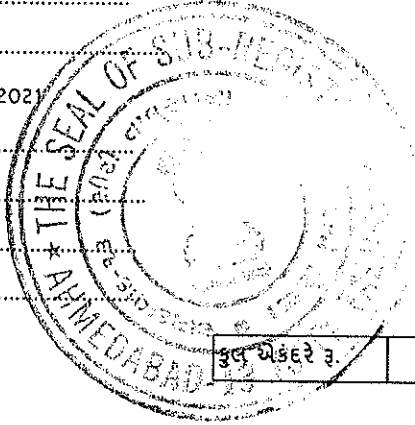
૨૨૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ અંકદરે રૂ.

૨૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.S. MODI
સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

અંકે રૂ. : 220.00

20211021695663942

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૧૩ City Taluka ખેતી

Search in patel deepakbhai b

અરજી નંબર : 3707

ગામ નું નામ : Sola

મિલકતનું વર્ણન sr/blok no-238/2/1(old sr no-238/2) tp-43

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા -11 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
NO DATA AVAILABLE								
શ.								

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Ahmedabad -
13 City Taluka Agri

પુનિકટેકનોલોજીથી બાળક કરવું અવર
પરંતુ આ કેસમાં પહેલી ટ્રાયએ બાળક

રીના કામો માટે નિર્ણય કેરોમાં MLAને ગ્રાન્ટ અપાશે

મકાન મંત્રી પૂર્ણેશ મોદીએ વોટસએપના માધ્યમથી રોડને લગતી ફરિયાદ કરવા અપીલ કરી હતી ત્યારે ખરાબ રસ્તાઓને લઈને ૨૨ હજારથી વધુ ફરિયાદો મળી હતી.

રાજ્ય સરકારે શહેરોમાં માર્ગોનું સમારકામ કરી શકાય તે માટે શહેરી વિસ્તારોના ધારાસભ્યોને વધારાની રૂ. ૨ કરોડની ગ્રાન્ટ અપવા નક્કી કર્યું છે.

વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨માં ધારાસભ્ય દીઠ રૂ. ૨ કરોડ અપાશે. આ ગ્રાન્ટ માંથી ધારાસભ્ય માર્ગના વિકાસ અને મરામત કરાવી શકાશે.

રાજ્યમાં શહેરી વિસ્તારના કુલ ૩૫ ધારાસભ્યોને આ ખાસ ગ્રાન્ટ ફાળવવામાં આવનાર છે.

કરતા માતા જીવંતને પોતાના બાળકનું નામ પણ લાલો નાખી દીધું હતું.

પાટીલે પલટી મારી (છેલ્લા પાનાનું ચાલુ)

પત્રકારો સાથેની વાતચીતમાં ભાજપ પ્રદેશ પ્રમુખે એવી સ્પષ્ટતા કરવી પડી હતી કે, મારે કહેવાનો મતલબ એ હતો કે, ૧૮૨ બેઠકોમાંથી ૧૧૨ બેઠકો ભાજપ પાસે છે તે આધારે અમારે નવા ૭૦ ચહેરા શોધવા પડશે. ૧૧૨ ધારાસભ્યો પૈકી થોડા ઘણાં રિટાયર્ડ પણ થશે તે પ્રમાણે ૧૦૦ નવા ચહેરા આવશે. પરંતુ હાલ જે ધારાસભ્યો છે તેમને બદલવાની કોઈ વાત જ નથી.

આમ, પાટીલે આખીય વાતમાં યુ-ટર્ન લઈ ભાજપમાં ભભૂંડેલો અસંતોષ ધારવા પ્રયત્ન કર્યો હતો. પાટીલે કાર્યકરોને ચૂંટણીમાં દોડતાં કરવા એવું ય ગાજર લટકાવ્યું હતું કે, નવા ચહેરાઓની પસંદગી થવાની છે ત્યારે જો તમે મત વિસ્તારમાં મહેનત કરશો, જો પ્રજા તમને સ્વિકારશે તો તમારી ય પસંદગી થવાની શક્યતા છે.

ટૂંકમાં, ભાજપમાં ભડકા થાય તેવી પરિસ્થિતિનો અંદાજ જોઈ પાટીલે સ્પષ્ટતા કરી પીછેહટ કરવી પડી છે.

કન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. ના સ્વતંત્ર કબજા ભોગવતા અને માલિકીની આવેલ છે તેવું જણાવી સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફિકેટની અમારી પાસે માંગણી કરેલ છે તો સદરહુ મિલકત પરત્વે કોઈને કોઈ પણ જાતનો વાંધો-તકરાર, હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, વારસાઈ હક્ક, ભરણપોષણનો હક્ક, લેણું, બોજો, ગેરો, લીયન કે કોઈપણ જાતની

વળગતાઓએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

Date : 15/10/2021

Vimal M. Patel
Solicitor & Advocate
VMP Legal
Solicitor & Advocates

423, Platinum Plaza,
Judges' Bungalow Road,
Bodakdev, Ahmedabad.
Ph. 26840304.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ દહેગામ તાલુકા દહેગામનાં ગામ મોજે હાલીસાની સીમનાં ખાતા નં. ૭૨૧ નાં બ્લોક નં. ૭૩૯ (જુના બ્લોક નં. ૬૬૬) ની હેઠળ-આરે ૯૧-૭૭ ચો. મી. એટલે કે ૯૧૭૭ ચો. મી. ની જમીન શરતની ખેતીની જમીન પુણાજી સોમાજીની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા ભોગવતાની તથા અન્ય તમામ પ્રકારનાં બોજા રહીત હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લિયર, માર્કેટબલ તથા બોજા રહીત હોવા બદલનાં પ્રમાણપત્રની માંગણી કરેલ છે તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર અન્ય કોઈ શખ્સનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ

પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલનાં દસ્તાવેજ પુરાવા સહિત લેખીતમાં જાણ નીચેનાં સરનામે રજી. એ. ડી. પોસ્ટથી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો કે દાવો કે બોજો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી અમો ટાઈટલ ક્લીયરન્સનું સર્ટીફિકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

તા. ૧૪-૧૦-૨૦૨૧

ડી.વી. દેસાઈ એન્ડ કંપની
એડવોકેટસ વતી હિતેશ ડી. દેસાઈ
૨૬-એ, નારાયણનગર સોસાયટી,
ચંદ્રનગર છ રસ્તા પાસે,
પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭
ટે. નં. ૨૬૬૨૧૭૯૩, ૨૬૬૪૨૦૨૦

જાહેર નોટિસ

મોજે ગામ-સોલા. આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું શ્રેયકર્તા હે. આર. ચો. મી. ૦-૧૭-૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો. મીટર જમીન, આકાર ૩. ૧.૫૬ પૈસાવાળી જમીન, જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩-સોલા) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ કા. પ્લોટ નં. ૬૯/૧ ની ૧૦૩૧ ચો. મીટર બિનખેતીની જમીનના હાલના માલિક રાજ ઉવેલોપર્સ જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :- ૨૫, પંચામૃત બંગલોઝ વિ-૧, સીમ્સ હોસ્પિટલ સામે, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૬૦ મુકામે આવેલી છે, તે બિનખેતીની જમીન ભાગીદારી પેઢીની પોતાની આગવી, સ્વપાજિત માલિકી કબજા ભોગવતાની, બિન બોજાની ન દાવા વાળી હક્ક, હિસ્સા સહીતની ચોખ્ખી મિલકત હોવાનું જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે મજકુર મિલકત અંગે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

આમ, ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો કે સંસ્થાનો કે બેંકનો કોઈપણ

પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ કે ખોરાકી-પોષાકીનો હક્ક કે અન્ય કોઈ હક્ક પોષાતો હોય તો તેની જાણ આધાર પુરાવાની પ્રમાણિત નકલ સાથે અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ (સાત) માં રજીસ્ટર્ડ એ. ડી. થી જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં નહીં આવે, અગર કસુર થશે તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીયન, ચાર્જ કે ખોરાકી-પોષાકીનો હક્ક કે અન્ય કોઈ હક્ક નથી અને જો હોય તો તેવા તમામ હક્કો જે તે ઈસમોએ મિલકતના માલિકની તરફેણમાં જતા યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજી સદરહુ મિલકતનું અમારા અસીલને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપી દઈશું. ત્યારબાદ કોઈપણ વ્યક્તિઓનો, વાંધો, વિરોધ, કે તકરાર ચાલશે નહિ, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૧૪/૧૦/૨૦૨૧

ટિપક બી. પટેલ

એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

ઓફિસ : ૨૪૧, સેકન્ડ ફ્લોર, શુકન હોસ્પિટલની બાજુમાં, શુકન માલ, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૬૦.

Mo. 9825777885

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકા કલોલનાં મોજે ગામ ધાનજની સીમનાં ખાતા નં. ૧૮૦ ની (૧) રી-

(૧૯) રીયાબેન કિરીટભાઈ નાયક તેઓની સહીયારા માલિકી કબજા ભોગવતાની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના મોજે ગામ-જુગલની સીમના ખાતા નં. ૧૪૧ ના બ્લોક/સર્વે નંબર- ૨૯૭/૧ ની ૦-૦૯-૧૧ હે. આર. ચો. મી. શ્રેયકર્તા વાળી જુની શરતની જમીન (૧) આદરભાઈ ગોવિંદભાઈ (૨) છોટાભાઈ પ્રાણભાઈ (૩) કેશવલાલ શામળભાઈ (૪) રમણલાલ શામળભાઈ (૫) તેજાબેન તે બાબુભાઈ પ્રાણભાઈની વિધવા (૬) યોગેશકુમાર નારણભાઈ (૭) નીતાબેન બાબુભાઈ (૮) કેતનકુમાર બાબુભાઈ (૯) સંજયકુમાર બાબુભાઈ (૧૦) શાન્તાબેન તે નારણભાઈ પ્રાણભાઈની વિધવા (૧૧) મહેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ (૧૨) મુકેશકુમાર કેશવલાલ (૧૩) સુનિલભાઈ ચતુરભાઈ (૧૪) શૈલેષભાઈ ચતુરભાઈ (૧૫) કમળાબેન તે રનજભાઈ પ્રાણભાઈ પટેલની વિધવા (૧૬) મંજુલાબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૭) ગોરખભાઈ રમણભાઈ પટેલ (૧૮) લીલાબેન નવીનભાઈ પટેલ તથા (૧૯) નિખિલ નવીનભાઈ પટેલનાઓ પોતાની સંપૂર્ણ માલિકી, કબજા, ભોગવતાની આવેલ હોવાનું અમારા અસીલને જણાવી અમારા અસીલ મારફતે અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ

ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

સબબ આથી સર્વે લાગતા-વળગતાઓને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, સદરહુ જમીનના ટાઈટલ બાબતે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાને પોતાના કોઈપણ પ્રકારના હક્કની રૂઈએ કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો કે હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો હોય તો તે અંગેની લેખીત જાણ અમોને પુરાવા સહીત દિન-૭ (સાત)માં નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અને જો પોષાતો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ સમજી અમો સદરહુ જમીન બાબતે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ આપીશું. ત્યારબાદ સદરહુ જમીન અમારા અસીલ અઘાટ વેચાણ રાખી લેશે. ત્યારબાદ કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. તેની આથી સર્વે લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

તારીખ : ૧૨/૧૦/૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર

મહેન્દ્રસિંહ પી. વાઘેલા
એડવોકેટ
પ્લોટ નં. ૬૧૧/૨, સેક્ટર-૬/બી,
ગાંધીનગર પી. નં. -૩૮૨૦૦૬
મો. ૯૮૨૫૭૨૨૦૧૧

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે

કોઈપણ રીતે કોઈપણ પ્રકારના હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો હોય તો આ નોટીસ પ્રતીધ થયેથી દિન ૧૦

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

સર્ચ રીપોર્ટ

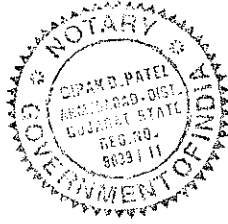
પ્રતિશ્રી,

રાજ ડેવલોપર્સ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :- ૨૫, પંચામૃત બંગલોઝ વિ-૧, સીમ્સ હોસ્પિટલ સામે,
સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦.

બાબત :-

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ
શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે
ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના પ્લોક/
સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૭-
૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૧.૫૬
પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં.૪૩/એ
(જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા
ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નં.૬૮/૧ ની ૧૦૩૧
ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન અંગે.



આપની સુચના પ્રમાણે અમોએ રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ શહેર વિભાગ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના પ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૭-૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂ.૧.૫૬ પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં.૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નં.૬૮/૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન આવેલી છે. તે બિનખેતીની જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવવા માટે છેલ્લા ૨૫ વર્ષના તલાટીના રેકર્ડ તથા સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી અમદાવાદ શહેર વિ-૨ (વાડજ) માંથી તા.૨૮/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં.૨૦૨૧૦૦૩૦૪૫૩૭૮ તથા અમદાવાદ શહેર વિ-૧૩ (સીટી) માંથી તા.૨૭/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં.૨૦૨૧૩૧૩૦૦૬૮૨૭ તથા અમદાવાદ શહેર વિ-૮ (સોલા) માંથી

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 2 ॥

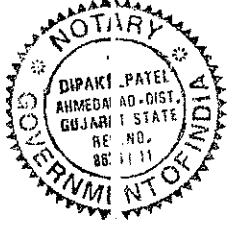
તા. ૨૬/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પહોંચ નં. ૨૦૨૧૩૦૮૦૩૫૮૭૬ થી સર્ચ કરાવી તેના કાગળો, દસ્તાવેજો, જરૂરી એન્ટ્રીઓ તપાસી અમારા માનવા અને જાણવા પ્રમાણે અમો નીચે મુજબ સર્ચ રીપોર્ટ તેમજ ટાઈટલ ઓપીનીયન આપીએ છીએ.

[1] સૌ પ્રથમ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન વલ્લભભાઈ સોમાભાઈ પટેલની માલિકી કબજા ભોગવટાની ચાલતી આવેલી.

[2] ત્યારબાદ વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલે મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલનો હક્ક, હિસ્સો હોઈ પેઢીનામામાં જણાવ્યા મુજબના નજીકના ભાઈઓ થતા હોઈ બંને પક્ષોએ રૂબરૂ જવાબ આપવાથી સહ-ભાગીદાર તરીકે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલનું નામ મજકુર જમીનના રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૦૪૨ થી તા. ૨૦/૦૬/૧૯૮૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[3] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનોમાં ભાઈઓ ભાગની વહેંચણી થતા મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ પૈકીની ૦-૧૬ ગુંઠા જમીન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલના ભાગમાં તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ પૈકીની ૦-૧૭ ગુંઠા જમીન વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૦૪૩ થી તા. ૨૦/૦૬/૧૯૮૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[4] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો વચ્ચે આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ, તેમના દિકરા દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ તથા તેમના પત્ની હીરાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની વચ્ચે અંદરો-અંદર ઘરમેળે વહેંચણી થતા મજકુર ઉપરોક્ત બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલ ના ભાગમાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૨૦૦ થી તા. ૧૭/૦૨/૧૯૮૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.



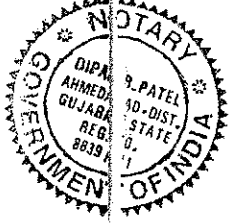
DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

|| 3 ||



- [5] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી વલીભાઈ ઉર્ફે વલ્લભભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલનું તા. ૦૮/૧૧/૧૯૮૧ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે ચંચળબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલની વિધવા, શારદાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, સુભદ્રાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, મંજુલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, પ્રેમીલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, કેલાસબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૭૮૪ થી તા. ૨૫/૧૧/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [6] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી શારદાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, સુભદ્રાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ, મંજુલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ નાઓએ પોત-પોતાનો હક્ક, હિસ્સો રાજીખુશીથી ઉઠાવી લીધેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૭૮૨ થી તા. ૨૫/૧૧/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [7] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલનું તા. ૧૧/૦૧/૧૯૮૭ ના રોજ સોલા ગામે અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે હીરાબેન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલની વિધવા, દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૪૮૦૪ થી તા. ૦૨/૦૨/૧૯૮૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

DIPAK B. PATEL

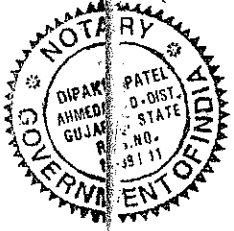
ADVOCATE & NOTARY

Resl. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 4 ॥



- [8] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી પ્રેમીલાબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલે પોતાનો હક્ક, હિસ્સો રાજપુશીથી ઉઠાવી લીધેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૫૧૪૧ થી તા. ૧૩/૦૭/૧૯૮૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [9] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી કૈલાસબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈ પટેલ તા. ૨૧/૧૧/૧૯૮૬ ના રોજ સોલા ગામે અપરણીત અવસાન પામેલ. જેથી મજકુર જમીનના રેકર્ડમાંથી અરજી, જવાબ, પંચનામું તથા મરણના દાખલાના આધારે તેઓનું નામ કમી કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં નામ કમીની એન્ટ્રી નં. ૭૦૬૩ થી તા. ૦૪/૧૧/૨૦૦૦ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [10] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી હીરાબેન આશાભાઈ અંબાલાલ પટેલની વિધવાનું તા. ૦૮/૦૬/૨૦૦૦ ના રોજ સોલા ગામે અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ, ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૭૨૮૪ થી તા. ૧૦/૦૧/૨૦૦૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [11] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી ચંચળબેન વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ પટેલનું તા. ૧૦/૧૨/૨૦૦૩ ના રોજ ઘાટલોડીયા ગામે અવસાન થતા તેમના સીધી લીટીના કાયદેસરના વારસદારો તરીકે શારદાબેન વલ્લભભાઈ પટેલ, સુભદ્રાબેન વલ્લભભાઈ પટેલ, મંજુલાબેન વલ્લભભાઈ પટેલ, પ્રેમીલાબેન વલ્લભભાઈ પટેલ તથા રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલ નાઓની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૭૮૬૮ થી તા. ૨૩/૦૬/૨૦૦૪ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resl. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

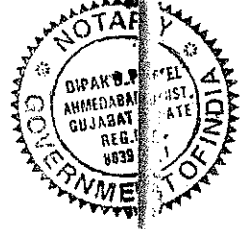
REF. NO.

Date. : 11/11/2021

|| 5 ||

આવેલ.

- [12] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી ગોમતીબેન આશાભાઈ પટેલ, નર્મદાબેન આશાભાઈ પટેલ, જશોદાબેન આશાભાઈ પટેલ તથા ગીતાબેન આશાભાઈ પટેલ નાઓએ રાજીખુશીથી પોતાનો હક્ક, હિસ્સો દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ નાઓની તરફેણમાં કમી કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૧૪૫ થી તા. ૨૮/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૮/૦૧/૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [13] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. નાયબ કલેક્ટર વિરમગામ પ્રાંત સાહેબની કોર્ટમાં આર.ટી.એસ. અપીલ કેસ નં. ૩૪/૨૦૦૬ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. નાયબ કલેક્ટર વિરમગામ પ્રાંત સાહેબે વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજુર કરતો હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં. ૩૪/૨૦૦૬ થી તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૮૫૨૬ થી તા. ૧૧/૦૭/૨૦૦૭ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૦૭/૦૮/૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [14] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદની કોર્ટમાં એલબી/રીવીઝન અરજી નં. ૧૦૮/૨૦૦૭ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી,



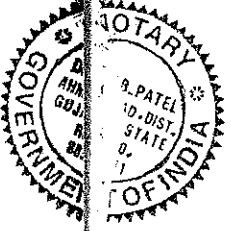
DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 6 ॥



અમદાવાદનાઓએ અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજૂર કરતો હુકમ કરેલ, અને વિરમગામ પ્રાંત સાહેબનો તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજનો હુકમ કાયમ રાખેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૨૮૪ થી તા. ૧૨/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૭/૧૦/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[15] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન તથા અન્ય જમીનો બાબતે સુભદ્રાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ પટેલની પત્ની, પ્રેમીલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે જયેશકુમાર મણીલાલ પટેલની પત્ની તથા મંજુલાબેન તે વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ શીવાભાઈ ઉર્ફે સોમાભાઈની દિકરી તે નરેન્દ્રકુમાર રતિલાલ પટેલની પત્ની નાઓએ મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદની કોર્ટમાં એલબી/રીવીઝન અરજી નં. ૧૦૮/૨૦૦૭ થી દાખલ કરેલ. સદરહુ કેસમાં મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદનાઓએ અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજૂર કરતો હુકમ કરેલ, અને વિરમગામ પ્રાંત સાહેબનો તા. ૧૨/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજનો હુકમ કાયમ રાખેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૩૧૦ થી તા. ૧૬/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા. ૧૫/૧૧/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[16] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન અંગે ડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદના હુકમ નં. કે.જે.પી.એસ.આર.નં. ડી.એસ.ઓ./ ડી.આર.કે./ સોલા/ દુરસ્તી પત્રક/૦૮ થી તા. ૨૨/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ નીચેની વિગતે ફેરફાર દાખલ કરવા નોંધ કરી. જે મુજબ બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ ની ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલ વિગેરેના તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૨ ની ૧૬૧૮ ચો.મીટર જમીન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરેના ખાતે કે.જે.પી. નોંધ કરી. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૩૪૫ થી તા. ૦૪/૧૦/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, પરંતુ રેકર્ડ સાથે સુસંગત ન હોઈ લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા રદ કરવામાં આવેલ.

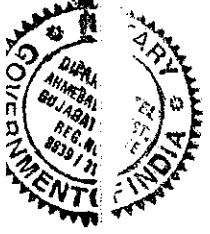
DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 7 ॥



- [17] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨ વાળી જમીન અંગે ડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, અમદાવાદના હુકમ નં. કે.જે.પી.એસ.આર.નં. ડી.એસ.ઓ./ ડી.આર.કે./ સોલા/ દુરસ્તી પત્રક/૦૮ થી તા.૨૨/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ નીચેની વિગતે ફેરફાર દાખલ કરવા નોંધ કરી. જે મુજબ બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ ની ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલ વિગેરેના તથા બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૨ ની ૧૬૧૮ ચો.મીટર જમીન દશરથભાઈ આશાભાઈ પટેલ વિગેરેના ખાતે કે.જે.પી. નોંધ કરી. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૩૪૮ થી તા.૦૭/૧૦/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [18] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ વાળી જમીનના માલિક રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલે પોતાની હયાતીમાં તેઓના કાયદેસરના સીધીલીટીના વારસદારો યાને જશોદાબેન તે રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ પટેલની વિધવા પત્ની, કૃપાલ રમેશભાઈ પટેલ તથા રાજ રમેશભાઈ પટેલ નાઓના નામો સહ-ભાગીદાર તરીકે દાખલ કરેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૦૮૩૩ થી તા.૧૭/૦૮/૨૦૦૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.
- [19] ત્યારબાદ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક પફર/૧૦૨૦૧૧/૨૭૫/લ/૧ થી તા.૧૭/૦૩/૨૦૧૨ થી અમદાવાદ જિલ્લાના સીટી અને દશકોઈ તાલુકાનું પુનઃ ગઠન કરી અમદાવાદ જિલ્લાના નવા બે તાલુકા અમદાવાદ (પૂર્વ) તથા અમદાવાદ (પશ્ચિમ) ની રચના કરવામાં આવેલ. જે અન્વયે દશકોઈ તાલુકાનું સોલા ગામ અમદાવાદ સીટી (પશ્ચિમ) મા નવા ગામ તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૨૫૮૮ થી તા.૦૩/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પાડવામાં આવેલ. જે એન્ટ્રી લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા.૦૫/૦૫/૨૦૧૨ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી છે.
- [20] ત્યારબાદ મજકુર બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ વાળી જમીનના માલિકો પૈકી રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલનું તા.૧૦/૦૩/૨૦૧૮ ના રોજ અવસાન થતા તેઓના કાયદેસરના સીધીલીટીના વારસદારો તરીકે જશોદાબેન તે રમેશભાઈ વલ્લભભાઈ ઉર્ફે વલીભાઈ પટેલની વિધવા પત્ની, કૃપાલ રમેશભાઈ પટેલ તથા રાજ રમેશભાઈ પટેલ નાઓના

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

॥ 8 ॥

નામો દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૧૭૦૭૭ થી તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

[21] ત્યારબાદ મજકુર મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૭-૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂા.૧.૫૬ પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં.૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નં.૬૮/ ૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મીટર જમીનમાં બિનખેતીનો ઉપયોગ કરવા તેના માલિકના નામથી મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ - ૬૫ હેઠળ બિનખેતીની પરવાનગી મેળવવા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબની કચેરીમાં ઓનલાઈન અરજી કરતા અમદાવાદના મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબે તેમના હુકમ ક્રમાંક. ૨૮૩૭/૦૭/૧૭/૦૫૮/ ૨૦૨૦ થી તા.૨૫/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ પરવાનગી આપેલી છે. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન.એ. ના હુકમની એન્ટ્રી નં.૧૮૬૩૦ થી તા.૨૫/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ પાડવામાં આવેલ.

[22] ત્યારબાદ મજકુર મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૭-૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂા.૧.૫૬ પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં.૪૩/એ (જુનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નં.૬૮/ ૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીન તેના માલિકો યાને (૧) પટેલ જશોદાબેન રમેશભાઈ, (૨) પટેલ કૃપાલ રમેશભાઈ તથા (૩) રાજ રમેશભાઈ પટેલ નાઓ પાસેથી રાજ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીએ વેચાણ રાખેલ. જે અંગેનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવજે અમદાવાદ શહેર વિ-૮ (સોલા) ની સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં દસ્તાવેજ નં.૧૫૨૩૨/૨૦૨૧ થી તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ નોંધવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણની એન્ટ્રી નં.૧૮૧૭૨ થી તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ પાડવામાં આવેલ, અને લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા તા.૦૫/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ.

DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

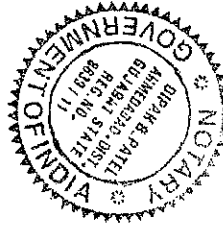
Date. : 11/11/2021

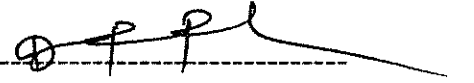
|| 9 ||

આમ, મજકુર મોજે ગામ-સોલાની સીમના ખાતા નં. ૧૭૦૧ કે જેના પ્લોક/સર્વે નં. ૨૩૮/૨/૧ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૭-૨૦ યાને ૧૭૨૦ ચો.મીટર જમીન, આકાર રૂા. ૧.૫૬ પૈસાવાળી જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩/એ (જુનો ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪૩ - સોલા) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નં. ૬૮/૧ ની ૧૦૩૧ ચો.મીટર બિનખેતીની જમીનના હાલના માલિક યાને રાજ ડેવલોપસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી માલિક કબજે ભોગવટેદાર બનેલ. ત્યારથી તેઓ મજકુર જમીનનો માલિક તરીકે કબજો ભોગવટો કરતા આવેલા છે, અને હાલ કરે છે. તેમજ સદર જમીનમાં તેઓ જાતે ખેતી કરે છે. જેથી મજકુર મિલકતમાં તેઓ સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ હક્ક હીસ્સો કે હીત સંબંધ રેકર્ડ જોતા જણાઈ આવતો નથી. જેથી મજકુર ઉપરોક્ત પ્લોક/સર્વે નંબરવાળી બિનખેતીની જમીન ટાઈટલ ક્લીયર તેમજ ચોખ્ખી અને માર્કેટેબલ છે, જે અમો નીચે સહી કરનારા એડવોકેટ અભિપ્રાય આપીએ છીએ.

સ્થળ :- અમદાવાદ

તારીખ :- ૧૧/૧૧/૨૦૨૧





દિપક બી. પટેલ,

એડવોકેટ

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

Page No. 1 to 1

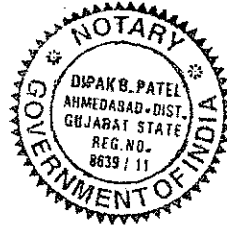
No Encumbrance Certificate

This is to notify that there is no encumbrance of any type including title, rights or financial on the said land of the project Hir-Asha Sky.

Revenue Survey No. :- 238/2/1
Village :- Sola
Tehsil :- Ghatlodiya
District :- Ahmedabad
Final Plot No. :- 69/1
Town Planning Scheme No. :- 43/A (Sola)


Thank You.

Yours Faithfully,



DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resi. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

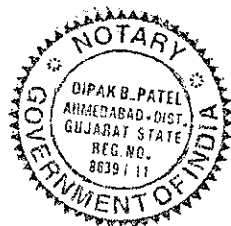
Date. : 11/11/2021

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE

To,

RAJ DEVELOPERS

Reg. Office :- 25, Panchamrut Bunglows Part-1, Opp. CIMS Hospital,
Science City Road, Sola, Ahmedabad-380060.



**Reg. :- Non-Agricultural land bearing Account No. :-
1701, Block/Survey No. :- 238/2/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-17-20 ie 1720 Sq. Mt. land involved in Draft T. P. Scheme No. :- 43/A [Old T. P. Scheme No. :- 43 - Sola] allotted Final Plot No.:- 69/1 admeasuring about 1031 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA] and belonging to RAJ DEVELOPERS.**

Dear Sir,

As per the instruction from **RAJ DEVELOPERS**, I issued a Public Notice in “**GUJARAT SAMACHAR**” News Paper dated :- **15/10/2021** inviting any right, claim or interest if any in the said land then I have not received any claim or objection in response of above Public Notice, After I have taken the necessary searches for more than last 25 years from the Record of Talati, Mamlatdar and Sub-Registrar of Ahmedabad - 2 (Vadaj), Ahmedabad - 13 (City) and Ahmedabad - 8 (Sola) and have gone through relevant papers and have investigated the title to the Non-Agricultural land belonging to **RAJ**

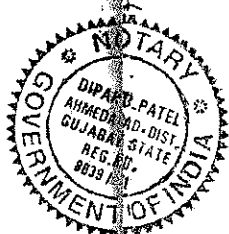
DIPAK B. PATEL
ADVOCATE & NOTARY

Resl. : 15, Raviraj Society,
Opp. Mangal deep Party Plot,
Village-Sola, Ghatlodiya,
Dist.-Ahmedabad. (Gujarat)

REF. NO.

Date. : 11/11/2021

|| 2 ||



DEVELOPERS, who are owner of above non-agricultural land bearing Account No. :- 1701, Block/Survey No. :- 238/2/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-17-20 ie 1720 Sq. Mt. land involved in Draft T. P. Scheam No. :- 43/A [Old T. P. Scheam No. :- 43 - Sola] allotted Final Plot No.:- 69/1 admeasuring about 1031 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA]. My opinion is particularly described in the Schedule here under written and have found the same to be clear and marketable and free from resonable doubts and encumbrances, SUBJECT TO ...

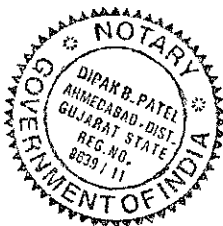
[1]... Any other Act, Law, Rule in Force from time to time.

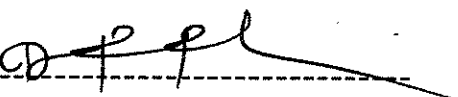
THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All the piece and parcel of Non-Agricultural land bearing Account No. :- 1701, Block/Survey No. :- 238/2/1 admeasuring about He. Are. Sq. Mt. 0-17-20 ie 1720 Sq. Mt. land involved in Draft T. P. Scheam No. :- 43/A [Old T. P. Scheam No. :- 43 - Sola] allotted Final Plot No.:- 69/1 admeasuring about 1031 Sq. Mt. N.A. land situate at Mouje :- SOLA, Taluka :- GHATLODIYA, District :- AHMEDABAD in the Registration Sub-District AHMEDABAD - 8 [SOLA].

Place :- Ahmedabad

Date :- 11/11/2021





DIPAK B. PATEL,
Advocate