



જામનગર મહાનગર સેવા સદન

ના. જેએમસી/ટીપી/બી/વો.વ/

/સબ ડીવી સબ પ્લોટ/

31/5/2014

તા 19/11/17

પ્રતિ,

શ્રી, ...
...
...

વિષય : સબપ્લોટીંગ/સબ-ડીવી/એમાલગમેશનની મંજૂરી અંગે
સંદર્ભ : આપની અરજી ઈ.ના. તા.

ઉપરોક્ત વિષય અને સંદર્ભ અન્વયે આપની રજુ કરેલ પ્લોટ નાં.
રે.સ.ના./સી.સી.નં. વોર્ડ ટીપી-૧/૨ અં.ખં.
રહીને મંજૂર કરવામાં આવે છે.

અનું	પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	સબ પ્લોટ/સબડીવી/ એમાલગમેશન નંબર	દરેકનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.
------	------------	---------------------	------------------------------------	-----------------------------

1) 60 → 676.50 → 60/A → 398.35
60/B → 278.15

:: શરતો ::

- સદરહુ જમીનમાં પૂર્વ મંજૂરી મ્યુ.કોર્પો માંથી મેળવીને જ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- સરકારશ્રીની અન્ય મંજૂરી અરજદારે પુર્ણ કરવાની રહેશે જેને એ સાથે સંબંધકર્તા રહેશે નહીં.
- શહેરી જમીન ટોચમર્યાદામાં ધારા હેઠળની તમામ શરતો તેમજ ફાજલ થતી જમીનની જવાબદારી આપશ્રીની રહેશે.
- રસ્તા, લાઈટ, ગટર, પાણી પિ. ની જવાબદારી બીન ખેતી તેમજ લે-આઉટની શરતો મુજબ અરજદારશ્રીએ પુર્ણ કરવાની રહેશે તેમજ કોમન પરપઝ પ્લોટ સંબંધે મહાનગરપાલિકાના નિયમો બંધનકર્તા રહેશે.
- સદર પ્લોટના રોડ એમાલગમેશન જંકશનનેમી. ગોળાઈ (કર્વેચર) રાખવાની રહેશે.
- સબ પ્લોટ ચાર્જ રૂ. પો.ના. તા. થી ભરપાઈ કરેલ હોય ઉક્ત શરતોને આધીન રહીને સબપ્લોટીંગ/સબ-ડીવી/એમાલગમેશન કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૭.

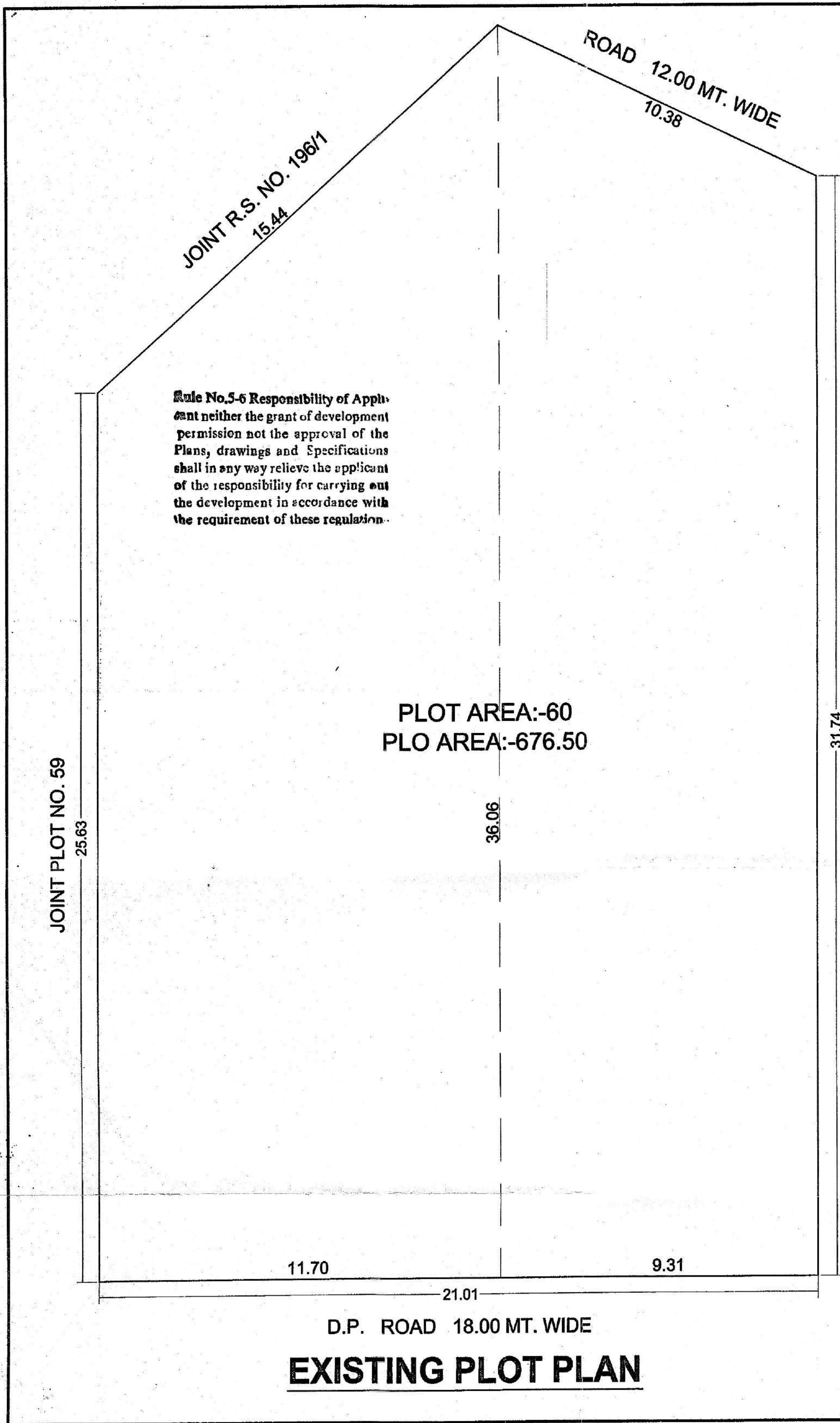
બીડાણ :

(૧) મંજૂર થયેલ સબપ્લોટ/સબ ડીવી પ્લાન-૧ નકલ

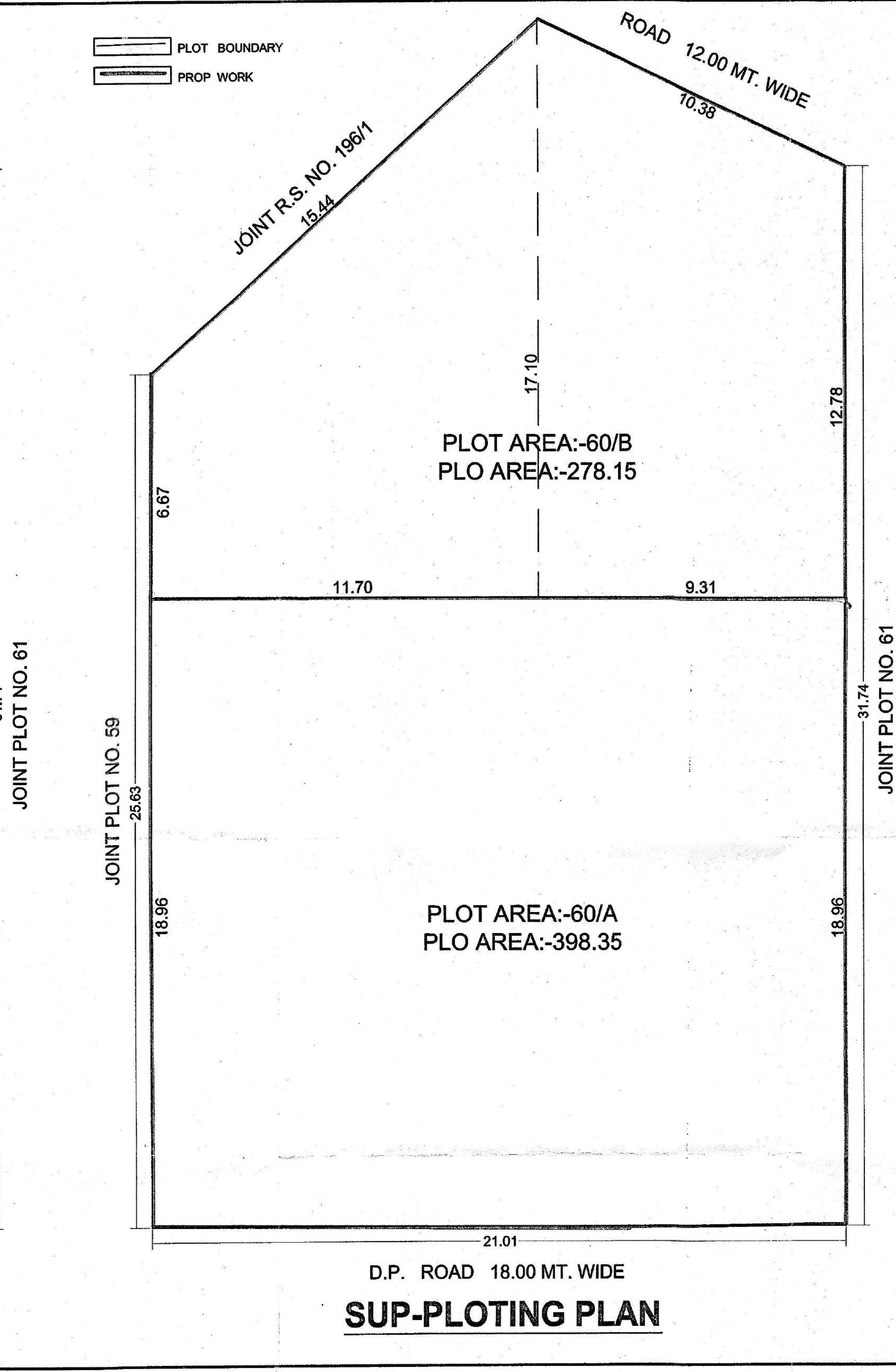
(૨)

ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસર

જામનગર મહાનગર સેવા સદન



PLOT BOUNDARY
PROP WORK



ROAD 12.00 MT. WIDE

59 60 61 62

D.P. ROAD 18.00 MT. WIDE

SITE PLAN

NOTE:- SCALE: NOT TO SCALE.

PLAN SHOWING PROPOSED SUB-PLOTING PLAN ON PLOT NO.60, R. S. NO.193/1, SHRI SAI DARSHAN RESIDENCE DHICHADA AT JAMNAGAR

AREA	TABLE	SQ MT
1	PLOT AREA PLOT NO :- 60	676.50
2	PLOT AREA PLOT NO :- 60/A	398.35
3	PLOT AREA PLOT NO :- 60/B	278.15
4	SUP-PLOTING PLOT AREA PLOT NO :-60/A & 60/B	676.50

OWNER

OWNER'S SIGN

ENGINEER

SHAILESH JOSHI
B.E. CIVIL (M. Tech. Housing) CEPTAME AITP
JOSHI ASSOCIATES,
303-304, Sarovar Complex,
Summit Club Road, Jamnagar-6
(0288) 2668066 Mob. 93253 62086
Regd. JMC/E-20(1999) JADAJE-33/GD-19

AUTHORITY

જામનગર મહાનગરપાલિકા

જામનગર મહાનગરપાલિકા

જામનગર મહાનગરપાલિકા