

PART PLAN SHOWING

BLOCK. NO.-103

MOJE:- CHHARODI

TALUKA:- GHATLODIYA

DISTRICT:- AHMEDABAD

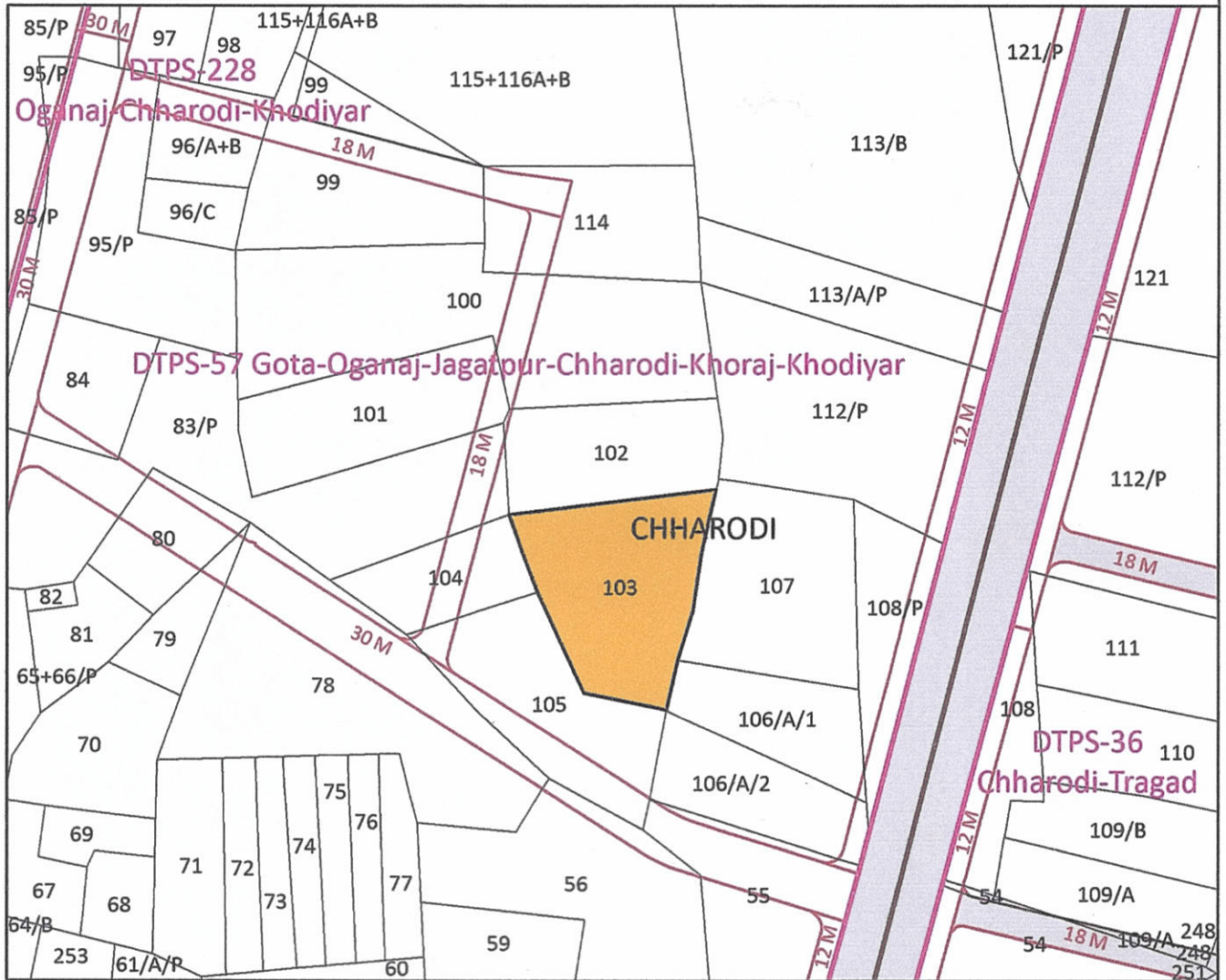


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- National Highway



This part plan is certified for the BLOCK.. NO. : - 103

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2021	01/3/2828
Amount Recieved Rs.	2000/-1000
Receipt No.	232/24
Dtd.	13/01/2021.

TRUE COPY

[Signature]
15/1/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

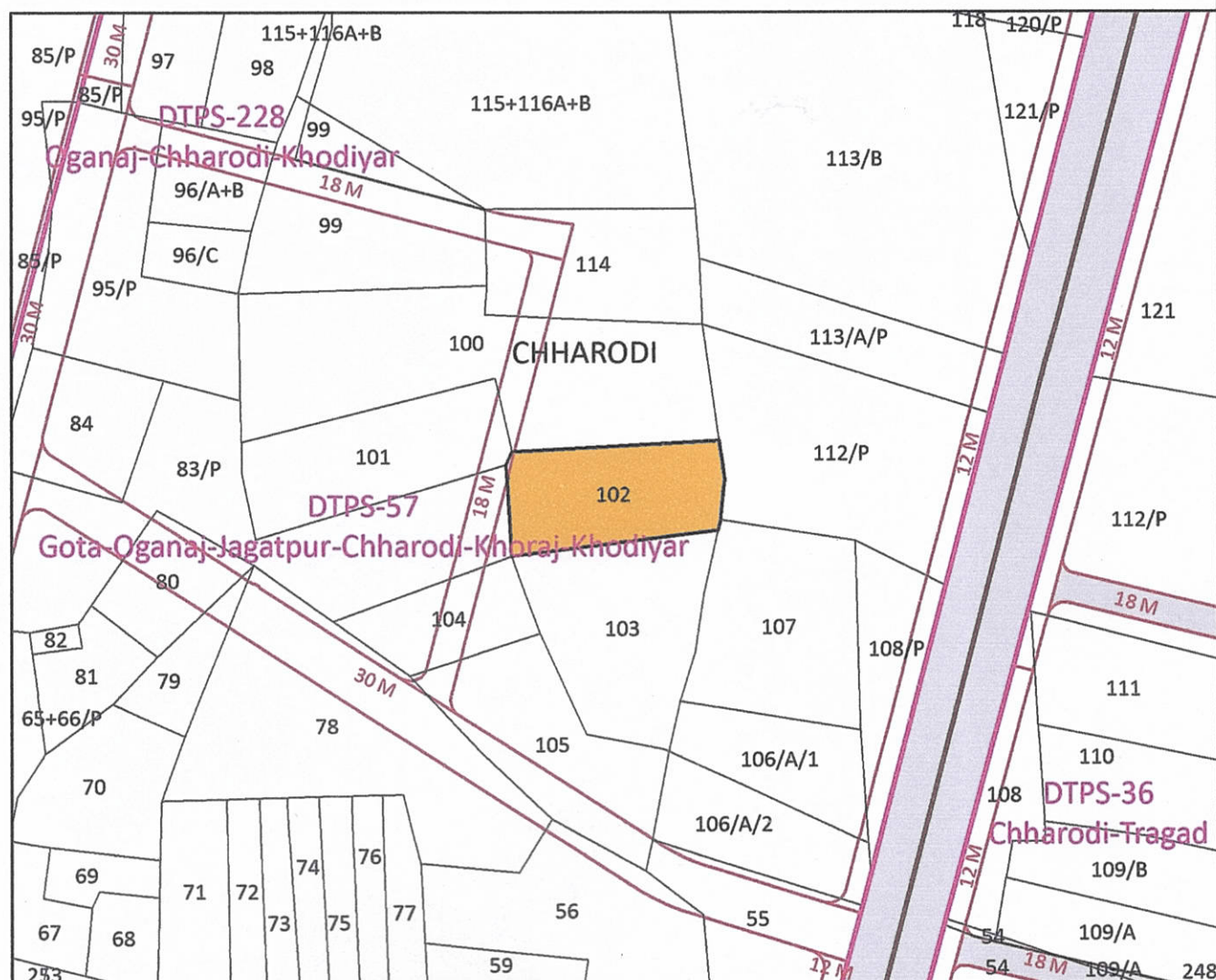
Chd. By:

H. D' man:



Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

 Residential Zone II-R2
 Village Boundary
 TPS Boundary
 Existing Road
 Proposed Road
 National Highway



NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: RP2021.0113/2828
Amount Recieved Rs. 2000/- 1000/-
Receipt No. 223/26 Dtd. 12/01/2021.

15/1/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20210113/7829

અરજી તા.:- ૧૩/૦૧/૨૦૨૧

પરોચ નં.:-૭૩૩/૭૩, તા.:-૧૩/૦૧/૨૦૨૧.

અરજદારશ્રી, અજય ભાઈ,

છારોડી, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજો/ રેવન્યુગામ :- છારોડી

બ્લોક નંબર:- :- ૧૦૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૧

ની જમીનની પશ્ચિમ/ઉત્તર ખૂણેથી ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ પસાર થતા ૧૮.૦૦મી. રસ્તાની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ “રહેણાંક ઝોન - ૨ (બે) R2” માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન ફાફટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૫૭ (ઓગણજ- ગોતા- જગતપુર- છારોડી- ખોરજ- ખોડિયાર) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ:- ૧૬/૦૧/૨૦૨૧.

જુ. ફાફટસમેન

15/01/2021
હેડ ફાફટસમેન

ખરી નકલ

15/01/2021

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20210113/7829

અરજી તા.:- ૧૩/૦૧/૨૦૨૧

પરોચ નં.:-૭૩૩/૭૩, તા.:-૧૩/૦૧/૨૦૨૧.

અરજદારશ્રી, અજય ભાઈ,

છારોડી, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- છારોડી

બ્લોક નંબર:- :- ૧૦૩

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૧

ની જમીન "રહેણાંક ઝોન - ૨ (બે) R2" માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન ફાફટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૫૭ (ઓગણજ- ગોતા- જગતપુર- છારોડી- ખોરજ- ખોડિયાર) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ:- ૧૬ /૦૧ /૨૦૨૧.

જી. ફાફટસમેન

હેડ ફાફટસમેન

ખરી નકલ

15/01/2021

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

।नियम २१ अने उप.।

મુમસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ઓગણજ-ગીતા-જગતપુર-છારોડી-ખોડિયાર-ખોરજ)

પૃનઃ વહૈયણી અને ડિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાથે સાદર

[illegible]

13/01/2021

CODED BY

CHECKED BY:

13/09/2029

G-20210113/11686 134.21

१०२
 डा. रवींद्र प्रमोदलाली नडल
 डा. रवींद्र रवींद्र अवा उपर बा. ३
 डा. रवींद्र रवींद्र अवा उपर बा. ३
 डा. रवींद्र रवींद्र अवा उपर बा. ३

TRUE COPY
13/11/2021
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation.
Ahmedabad