



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૮-૨૩૮

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૧૮/૦૨/૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી, યુવરાજ સિંહ સિમોદીયા

૨૫/૦૬

અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૧૫/૦૨/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ૨૫/૦૬ તાલુકો ૨૫/૦૬ પ્લોટ નં./સર્વે નં. ૪૨૫૨

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

રેસાડેન્સીયલ - I - R1

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં- ૧ (૨૫/૦૬) ફાસ્ટ મંજુર

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી”

CHD BY:

HD MAN



19/2/2020

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ଉତ୍କଳ

નગર રચના યોજના સમીક્ષા-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જૂઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૈત્ર્યાકન પત્રક

ગાજઝાન નગર રથના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

[illegible]

TRUE COPY

19/12/2020

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD



CHIED BY

HD MAN K

12

2/18/2020 2:06 PM



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૮૨૩૮

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૧૮/૦૨/૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી, યુવરાજ સિંહ સિસોદીયા
સા.ભા.૬
અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૧૫/૦૨/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે સા.ભા.૬ તાલુકો સા.ભા.૬ પ્લોટ નં./સર્વે નં. ૪૨૫૩

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

રેસાડેન્સીયલ-I-R1

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં-૧ (સા.ભા.૬) ફાઈટ મંજૂર _____

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી”

CHD BY: _____

HD MAN _____



19/2/2020

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN OF DRAFT
TOWN PLANNING SCHEME SANAND. 1

FINAL PLOT NO: 248

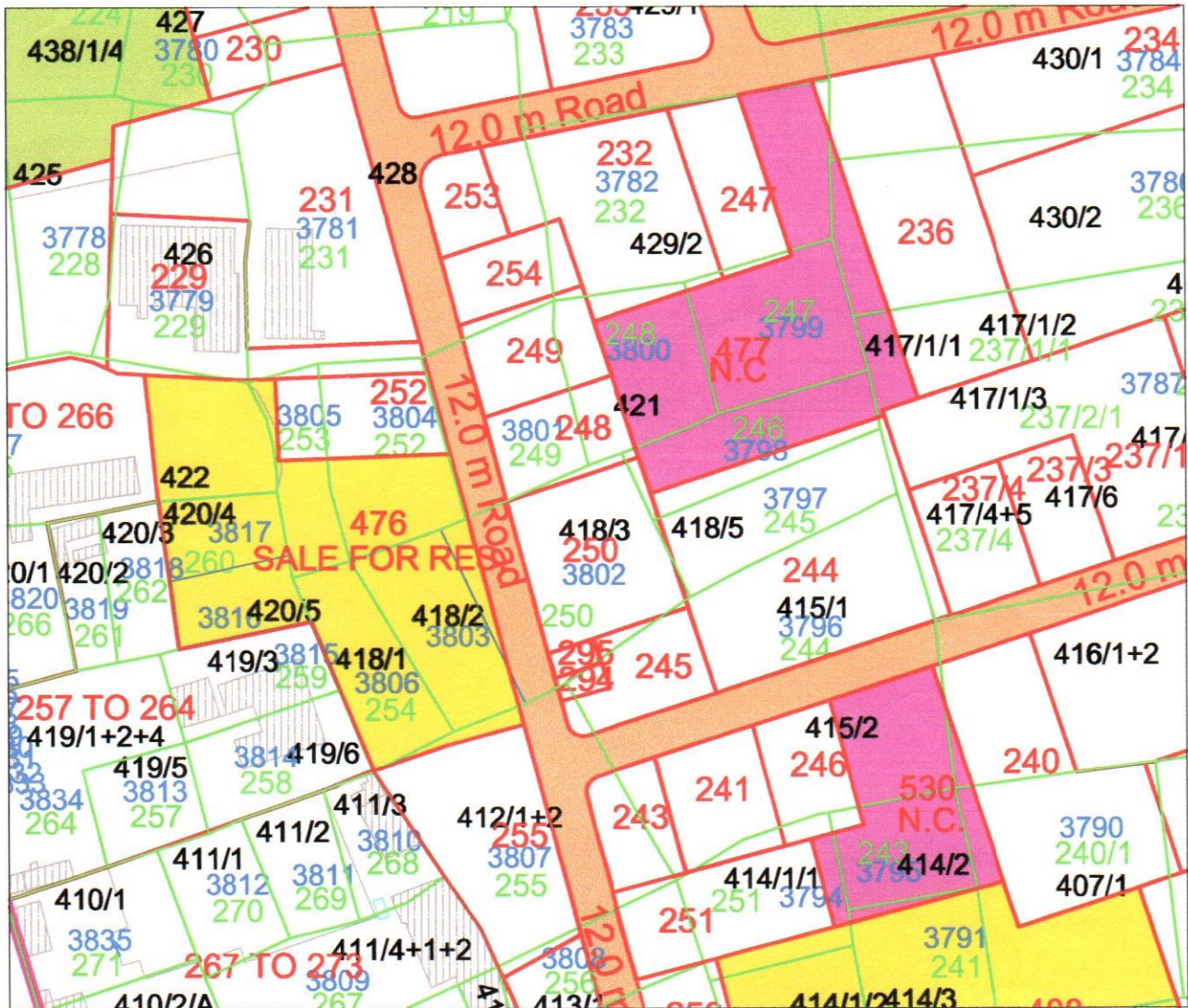
ORIGINAL PLOT NO: -

LEGEND

-  O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



SCALE:1C.M.=20.0M.



This part plan is certified for the F.P NO: 248

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO.GH/V/164
OF 2013/TPS-152012-4413-L DT.26/8/2013

- NOTE:-**
- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation
 - This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

[Signature]
19/2/2020

PREP. BY: *[Signature]*
CHD. BY: *[Signature]*
H. D' MAN: *[Signature]*

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નગર રચના સોફ્ટવેર ડાઉનલોડ સ્ટેપ નંબર ૨૫૮/૨૦૧૭
જિલ્લો રિવાજ ૨૧ અને ૩૫

મુખ્યત્વે પરી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ કલમ ૨૮(૧)

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સં. સર્વે નં.	સીટી એસ નંબર	સેક્ટર કોડ	મૂલ્ય ખંડ		મિત ફરિયામો		અભિપ્રાય		કુલ મિત (૧)	કુલ મિત (૨)	કુલ મિત (૩)	કુલ મિત (૪)	કુલ મિત (૫)	કુલ મિત (૬)	કુલ મિત (૭)	કુલ મિત (૮)	કુલ મિત (૯)	કુલ મિત (૧૦)	કુલ મિત (૧૧)	કુલ મિત (૧૨)
					સેક્ટર કોડ	મિત ફરિયામો	મિત ફરિયામો	મિત ફરિયામો	મિત ફરિયામો	મિત ફરિયામો												
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	૧૭	૧૮	૧૯	૨૦	૨૧	૨૨	૨૩
૨૦૦	(૧) આર જીડ મુખ્ય	૨૨૫૭	૩૮૦૦	૨૨૮	૧૬૧૬	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦	૩૧૬૦૦૫૦
	મધુભાઈ ચેલદાસ																					
	સંલગ્ન ચેલદાસ																					
	આનંદભાઈ ચેલદાસ ની વાલી આર ઇન્ક																					
	(૨) આર ઇન્ક મુખ્ય																					
	સંલગ્ન ચેલદાસ પટેલ																					
	ઉર્મિલાબેન સંલગ્ન પટેલ																					
	માલવીકાબેન તે સંલગ્ન પટેલની ટીકરી																					
	અને તે જતીનગર રમણલાલ પટેલની પત્ની																					
	કલ્પદીબેન તે સંલગ્ન પટેલની ટીકરી																					
	અને તે અલોકનગર મોહનલાલ પટેલની પત્ની																					
	મંદિરાબેન તે સંલગ્ન પટેલની ટીકરી																					
	અને તે સિરસાલ લક્ષ્મણલાલ પટેલની પત્ની																					

TRUE COPY



CHIEF BY
HD MAN
2/18/2020
2:04 PM

19/2/2020
ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD