



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14

ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061

ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઈટ : www.auda.org.in



નમુનો ધ

નિયમ -10

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી ANNTRAI DEVJI BHAI PATEL & OTHERS/C-001KANTAM APPRTMENT GDHIGH SCHOOL ROAD SAIJPU BOGHA AHMEDABAD ને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(1),29(1) (2), 49(1) (ખ) હેઠળ મોજે ગામ KALOL તાલુકો KALOL જિલ્લો GANDHINAGAR નગર રચના યોજના નં. TPS NO;3 KALOL-SAIJ-ARSODIYA રે.સ.નં./બ્લોક નં 252/318, C.S NO-4514 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 196 અંતિમખંડ નં 196 સબપ્લોટ નં ટેનામેન્ટ નં TYPE-A,A1,A2,A3,A4 ની 7940.00 ચો.મી

જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કયો પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

કામનું વર્ણન:

અ.નં. 1 (માળ)2	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) 3	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રીમાફસ (6)
1 સેલર/ભોંયડુ		--	--	
2 ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીન્થ)	2809.21	RESIDENTIAL	62	
3 ફર્સ્ટ ફ્લોર	2755.05	RESIDENTIAL	---	
4 સેકન્ડ ફ્લોર		--		
6 સ્ટેર કેબીન				
7 મશીન રૂમ				
કુલ:	5564.26	RESIDENTIAL	62	

ખાસશરત : નામ સુપ્રિમ કોર્ટ SLP(CIVIL) નં. 8840-8841/2014 માં જે આખરી જજમેન્ટ આવે તે બંધનકર્તા રહેશે. તે બાબતે અરજદારશ્રીએ આપેલ બાંહેધરી પત્રકને આધીન આ વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

રવાના કર્યું, મારફત
[Signature]

મદદનીશ નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

નોંધ : નગરમંત્રાલય સહી

[Signature]

સીનીયર નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

ક્રમાંક: PRM/16/1/2013/274

તારીખ: 19/08/2014

19 AUG 2014

:: ખાસ શરત ::

- (૧) વિકાસ યોજના અન્વયેની ઝોનીંગ અને રોડ નેટવર્ક બાબતની તથા નગર રચના યોજના ની જે કોઈ દરખાસ્ત સરકારશ્રી/ સત્તામંડળ/ નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા જે કોઈ દરખાસ્ત આખરી કરવામાં આવશે તો તેનો અરજદાર/ જમીનમાલિક/ ડેવલપર/વપરાશકાર એ અમલ કરવાનો રહેશે તથા તે અમલ કરવાની જાહેરાત જમીન બાંધકામ અંગે સત્તામંડળ દ્વારા ભવિષ્યમાં જે કોઈ આખરી સીનિયર નિયોજક વસૂલ કરવા નક્કી કરવામાં આવે તે ભરપૂર્ણ કરવાની રહેશે.