



SAFAL ARISE

-ENCUMBRANCE CERTIFICATE-

**AS THERE IS NO CHARGE AGAINST THE LAND, NO
ENCUMBRANCE CERTIFICATE IS REQUIRED.**

THEREFORE NOT PROVIDED.

For Sarthak Developers

S.C. Patel

Partner

Developers: **Sarthak Developers**

Site: Safal Arise, Near Deep Chamber, Tulsidham char Rasta, Manjalpur, Vadodara

Mob.: +91 7572993344 E-mail: arise2233@gmail.com

Alka N.Soni
Advocate & Notary

-: TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN:-

I hereby solemnly declare that, I have experience of more than ten years in land matters relating to title of land with its search report and issuance of “no encumbrance” certificate of land in which the owner of the land has the right / title / interest in the property and I also have 14 years experience in land matters in accordance to GUJ RERA rules.

The contents of above are true and correct and I have concealed nothing there from.

To,

SHARTHAK DEVELOPERS

Property Ref:

**R.S. No. 58 of village MANJALPUR Ta. & Dist.
VADODARA included in T. P. Scheme No. 18
(MANJALPUR EAST) F.P. No. 225 admeasuring 2976
paiki 1200 Sq. Mtrs N.A. land.**

Date: 13-11-2017

Advocate sign:



Place: Vadodara.

Advocate name: ALKA.N.SONI.

Alka N.Soni
Advocate & Notary

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that I, the undersigned have investigated the title of the owner SARTHAK DEVELOPERS a partnership firm through it's partner PARESH SHANTILAL PATEL. In respect of the below mentioned property by perusing revenue records, title deeds relating thereto and taking necessary search from the concerned office of Sub - Registrar for last 30 years. I have issued a Title Clearance Certificate dated 8-11-2017. In my opinion the title of the Owner and Developer in respect of the below mentioned property is clear, marketable and free from encumbrance subject to SPECIAL CIVIL SUIT No159/11.

SCHEDULE OF PROPERTY

R.S. No. 58 of village MANJALPUR , Ta. & Dist. VADODARA included in T. P. Scheme No. 18 (MANJALPUR EAST), F.P. No. 225 admeasuring 2976 paiki 1200 sq. mtrs. N.A. land.

Date: 13-11-2017

Vadodara.



ALKA.N.SONI.

Advocate

TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

Investigation of title in respect
of land bearing R.S.No. 58 of
village MANJALPUR Ta. &
Dist. VADODARA. included in
T.P. Scheme No. 18,
(MANJALPUR EAST)F.P.No.
225, admeasuring 2976 sq.mtrs
paiki 1200 sq.mtrs N.A. land.

I have investigated the title of the said land and in my
opinion the title of the said land is clear, marketable & free from
encumbrance subject to SPECIAL CIVIL SUIT .No.159/2011.

Date:8-11-2017

VADODARA



ALKA.N.SONI

ADVOCATE

For Sarthak Developers
S.C. Patel
Partner

REPORT ON TITLE

**Investigation of title in respect
of land bearing R.S.No. 58 of
village MANJALPUR Ta. &
Dist. VADODARA. included in
T.P. Scheme No. 18,
(MANJALPUR EAST)F.P.No.
225,admeasuring 2976 sq.mtrs
paiki 1200 sq.mtrs N.A. land.**

After the death of ISHWARBHAI, partition amongst brothers, effected in revenue record. According to the said partition, name of PATEL VITTHALBHAI ISHWARBHAI was entered in revenue recode for R.S No.58 & others vied entry No.379.

Government Notification No.CON 3335 dated 11-7-55, land bearing R.S.No.58 declared as Fragment land. The said change was entered in

Alka N.Soni
Advocate & Notary

revenue record for R.S.No.58 vide entry No.526 dated 26-9-55, certified by revenue authority.

Entry No.1243 is not clearly visible

Name of PATEL VITTHALBHAI ISHWARBHAI & REVABEN wife of VITTHALBHAI ISHWARBHAI PATEL were entered in revenue record for R.S No.58 & others vide entry NO.1511, dated 26-8-70, certified on 29-9-70.

PATEL VITTHALBHAI ISHWARBHAI & REVABEN VITTHALBHAI died on 4-12-70 & 24-9-72, land bearing R.S No.58, Acre 0-33 gunthas land mutated in name of their heir PATEL MANIBHAI VITTHALBHAI. The said change was entered in revenue record for R.S.No.58 & others vide entry No. 1658 dated 5-11-74 Certified on 18-12-04.

During the life time of MANIBHAI VITTHALBHAI ,name of his daughter (1) MINOR LEELABEN MANIBHAI (2) MINOR ALKABEN MANIBHAI (3) MINOR NAYNABEN MANIBHAI though their Guardian

Alka N. Soni
Advocate & Notary

KAMLABEN MANIBHAI were entered in revenue record for R.S.No.58 & others vide entry No.2067 dated 3-10-81, certified on 10-11-81.

As per family partition, land bearing R.S.No. 58 paiki 1200 sq.mts land mutated in name of PATEL MANOJBHAI MANIBHAI & JAYESHBHAI MANIBHAI. Daughters of PATEL MANIBHAI VITTHALBHAI had executed registered released / relinquished deed dated 23-3-2001 in favor of their brothers . Therefore their names were deleted from revenue record for said land. The said change was entered in revenue record for R.S.No. 58 paiki 1200 sq.mts land vide entry No.8653 dated 5-4-2004, certified on 16-5-2004.

(1) ALKABEN MANIBHAI PATEL, (2) NAYNABEN MANIBHAI PATEL, (3) Heirs of deceased LEELABEN MANIBHAI (3/1) JAYMINBHAI HASMUKHBHAI PATEL, (3/2) NIRALIBEN HASMUKHBHAI PATEL, (3/3) VIMALBHAI HASMUKHBHAI PATEL, (3/4) HASMUKHBHAI AMBALAL PATEL had jointly executed registered released deed dated 23-3-2001 & Registered consent deed dated 10-5-2004 for R.S.No.58 of village MANJALPUR, Ta & Dist. VADODARA, therefore their names were deleted from revenue record for said land vide entry No.9264 dated 22-7-2009, certified on 8-9-2009.

Alka N.Soni
Advocate & Notary

MANOJBHAI MANIBHAI died on 24-9-2010, name of his heirs (1) RITABEN MANOJBHAI PATEL, (2) KRUNAL MANOJBHAI PATEL, (3) KRUPAL MANOJBHAI PATEL were entered on revenue record for R.S.No. 58 & others vide entry No.9381 dated 3-1-2011, certified on 14-3-2011.

Heirs of MANOJBHAI MANUBHAI alias MANIBHAI PATEL (1) PATEL RITABEN MANOJBHAI, (2) KRUNAL MANOJBHAI PATEL had jointly executed registered Power of attorney dated 7-2-2012 registered at serial No.1405 in favor of KRUPAL MANOJBHAI PATEL.

Collector VADODARA vide his order No. N.A. / S.R./ 534/ 2016-2017 dated 26-10-2016 had granted N.A. Permission for R.S.No.58 of village MANJALPUR, Ta. & Dist. VADODARA included in T.P.Scheme No.18, F.P.No.225 admeasuring 2976 sq.mts paiki 1200 sq.mts land for Commercial purpose.

VADODARA MAHANAGA PALIKA has issued building permission No. WORD- 4/ 150/ 2017-2018 dated 5-10-2017 for R.S.No.58

Alka N.Soni
Advocate & Notary

of village MANJALPUR, Ta. & Dist. VADODARA included in T.P.Scheme No.18, F.P.No.225 paiki .

(1) JAYESHBHAI MANIBHAI PATEL,(2) RITABEN MANOJBHAI PATEL, (3) KRUNAL MANOJBHAI PATEL, (4) KRUPAL MANOJBHAI PATEL, Conforming party No.1.SHALINIBEN JAYESHBHAI PATEL, Conforming party No.2. HANEE JAYESHBHAI PATEL, Conforming party No.3 MINOR HET JAYESHBHAI PATEL through his guardian & mother Conforming party No.1.SHALINIBEN JAYESHBHAI PATEL have jointly executed a registered sale deed dated 17-10-2017 registered at serial No.17027 in favor of SARTHAK DEVELOPERS a partnership firm through it's partner PARESH SHANTILAL PATEL for R.S.No.58 of village MANJALPUR, Ta. & Dist. VADODARA included in T.P.Scheme No.18, F.P.No.225 paiki admeasuring 1200 sq.mts.

JAYMIN HASMUKHBHAI PATEL, VIMAL HASMIKHBHAI PATEL, NIRALIBEN HASMUKHBHAI PATEL have filed SPECIAL CIVIL SUIT .No.159/2011 IN THE COURT OF SENIOR CIVIL JUDGE VADODARA against MANIBHAI VITTHALBHAI PATEL & others for the relief of partition, cancellation of instrument & injunction for land

Alka N.Soni
Advocate & Notary

bearing R.S.No.49,50,58, 57/2, 285/3, 67/3, 64/1 of village MANJALPUR, Ta & Dist. VADODARA., T.P.Scheme No.18 , F.P.No.199, 255, 203, 18, 132, 343, 366, 480, 220, 176 & others .The notice of said suit is registered before Sub Registrar, VADODARA.dated 4-3-2015 registered at serial No.3118. The Hon'ble court has issued show-cause notice dated 5-3-2011 for said property. Learned 16th ADDITIONAL SENIOR CIVIL JUDGE VADODARA vide his order dated 1-4-2017 dismissed the injunction application Ex-5.

I have verified available revenue record & carried out necessary search from office of sub-Registrar VADODARA for last 30 years from available record. SARTHAK DEVELOPERS a partnership firm through it's partner PARESH SHANTILAL PATEL is owner of R.S.No. 58 of village MANJALPUR Ta. & Dist. VADODARA. included in T.P. Scheme No. 18, (MANJALPUR -EAST) F.P.No. 225, admeasuring 2976 paiki 1200 sq.mtrs N.A. land. As per my opinion the title of said land is clear , marketable & free from encumbrance subject to SPECIAL CIVIL SUIT .No.159/2011.

Date:8-11-2017

VADODARA



ALKA.N.SONI

ADVOCATE

For Sarthak Developers



Partner

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન રે.સ નં 58 ટી પીનં 18(મંજલપુર-ઇસ્ટ) ફા પ્લોટ નં 225
માપ 2976 ચોમી પૈકી 1200 ચો મી બીન ખેતી
Search in : MANJALPUR/MANJALPUR

પહોંચ નંબર: 2019018026683 અરજી નંબર: 20900 અરજી વર્ષ: 2019

તા: 5 માહે: નવેમ્બર સને: 2019

રજી કરનારનું નામ અલકા એન સોની

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો..... 0

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... 0

શોધ અગર તપાસણી..... Year: 1999 1999 84

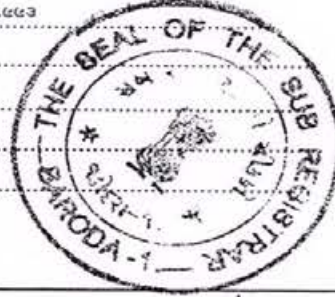
દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..... 0

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી



કુલ એકંદરે રૂ. 84

અંકે રૂપિયા પીસ્ટાલીસ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(Yogesh Mahendra Joshi)
સબ રજીસ્ટ્રાર
બારોડા - 1

IGR-NIC -6844929397304524714

5/11/2019

1:16:46 pm

For Sarthak Developers

S.C. Patel

Partner

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન રે.સ.નં. 58 ટીપી નં. 18 (માંજલપુર-ઇસ્ટ) એકપી નં. 225
કુલ માપ 2976 ચોમી પૈકી 1200 ચોમી બીનખેતી
Search in : માંજલપુર/MANJALPUR

પહોંચ નંબર: 2019015038083 અરજી નંબર: 18929 અરજી વર્ષ: 2019

તા: ૬ માટે: નવેમ્બર સને: 2019

રજુ કરનારનું નામ અલકા એન સોની

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલોનો..... 0
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... 0
શોધ અગર તપાસણી..... Year: 1998 2019 230
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી કોલોનો..... 0
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....
આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદરે રૂ. 230

અંકે રૂપીયાબસો ત્રીસ પુરા.

દસ્તાવેજ

નકલ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

(R.M.RATHOD)

સબ રજીસ્ટ્રાર

Akota

IGR-NIC

696992371077336393

5/11/2019

12:23:13 pm

For Sarthak Developers

S.C. Patel

Partner

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in અલકા એન સોની

અરજી નંબર : ૧૪૭૨૭

ગામ નું નામ : MANJALPUR

મિલકતનું વર્ણન રે.સ.નં. 58 ટીપી નં. 18 (માંજલપુર-ઇસ્ટ) એફપી નં.225 કુલ માપ 2૭76 ચોમી પૈકી 1200 ચોમી બીનખેતી

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Akota મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-જી મુજબનું મુખત્યારનામું શ. ૦ For Sarthak Developers B.C. Patel Partner	મોજ માંજલપુર રે.સ.નં. 58 ટી.પી.નં. 18 ફા.પ્લોટ.નં. 225 પૈકીની 1,200 ચો.મી તથા રે.સ.નં. 57/2 પૈકી ટી.પી.નં. 18 ફા.પ્લોટ.નં. 132 માપ 2,157 ચો.મી પૈકી માપ 1,636 ચો.મી જમીન તથા ખુટતી 521 ચો.મી જમીન (વડોદરા મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશન) તરફથી ફા.પ્લોટ.નં. 183 પૈકી 521 ચો.મી	સ્વ.શ્રી મનોજભાઈ મનુભાઈ ઉર્ફે મણીભાઈ પટેલના વારસો 1. પટેલ રીટાબેન મનોજભાઈ 2. કૃણાલ મનોજભાઈ પટેલ	કૃણાલ મનોજભાઈ પટેલ	09/02/2012 09/02/2012	૧૪૦૫	



તારીખ : 09/11/2017

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - Akota

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in અલકા એન સોની

અરજી નંબર : ૧૪૭૨૭

ગામ નું નામ : MANJALPUR

મિલકતનું વર્ણન રે.સ.નં. 58 ટીપી નં. 18 (માંજલપુર-ઇસ્ટ) એફપી નં.225 કુલ માપ 2976 ચોમી પૈકી 1200 ચોમી બીનખેતી

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Akota મા -12 વર્ષના ઇડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
For Sarthak Developers S.C. Patel Partner						



તારીખ : 05/11/2017

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Akota

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in અલકા એન સોની

અરજી નંબર : ૧૪૭૨૭

ગામ નું નામ : MANJALPUR

મિલકતનું વર્ણન રે.સ.નં. 58 ટીપી નં. 18 (માંજલપુર-ઇસ્ટ) એફપી નં.225 કુલ માપ 2976 ચોમી પૈકી 1200 ચોમી બીનખેતી

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Akota મા -12 વર્ષના ઇડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ ફકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
નોટીસ રે.સ.નં. 49, 50, 58, 57/2, 285/3, 67/3, 64/1 ટી.પી. 18 ફા.પ્લોટ નં 199, 255, 203, 18, 132, 343, 366, 480, 220, 176, વિગેરે શ.૦ For Sathark Developers S.C. Patel Partner	રે.સ.નં. 49, 50, 58, 57/2, 285/3, 67/3, 64/1 ટી.પી. 18 ફા.પ્લોટ નં 199, 255, 203, 18, 132, 343, 366, 480, 220, 176, વિગેરે	1 મણીભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ પટેલ 2 જયેશ મણીભાઈ પટેલ વિગેરે 	1 જમીનભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ 2 વિમલ હસમુખભાઈ પટેલ 3 નિરાલીબેન હસમુખભાઈ પટેલ	08/03/2014 08/03/2014	3996	

તારીખ : 05/11/2014

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Akota

2005

સુપ્રિટે (ફ સ્ટેમ્પસ અને ઇસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસાણા - ગુજરાત રાજ્ય))

2017

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in અલકા એન સોની

અરજી નંબર : ૧૪૭૨૭

ગામ નું નામ : MANJALPUR

મિલકતનું વર્ણન રે.સ.નં. 58 ટી.પી. નં. 18 (માંજલપુર-ઇસ્ટ) એફ.પી. નં. 225 કુલ માપ 2976 ચોમી પૈકી 1200 ચોમી બીનખેતી

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Akota મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ શ. ૨૮૭૦૦૦૦૦	રે.સ.નં. 58 ટી.પી.નં. 18 એફ.પી. નં. 225 પૈકી જેનું માપ 1200 ચો.મી	1. શ્રી જયેશભાઈ મણીભાઈ પટેલ 2. રીટાબેન મનોજભાઈ પટેલ 3. શ્રી કૃણાલ મનોજભાઈ પટેલ 4. શ્રી કૃપલ મનોજભાઈ પટેલ 1. શ્રીમતિ શાલીનીબેન જયેશભાઈ પટેલ 2. હની જયેશભાઈ પટેલ નં. 3 ના શ્રી હેત જયેશભાઈ પટેલ સગીરના વાલી નં. 1 ના શ્રીમતિ શાલીની બેન જયેશભાઈ પટેલ	સાર્થક ડેવલપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરેશ શાંતિલાલ પટેલ	૧૭/૧૦/૨૦૧૭ ૧૭/૧૦/૨૦૧૭	૧૭૦૨૭	



તારીખ : 05/11/2017

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - AkotaFor Sarthak Developers
S.R.Patel
Partner