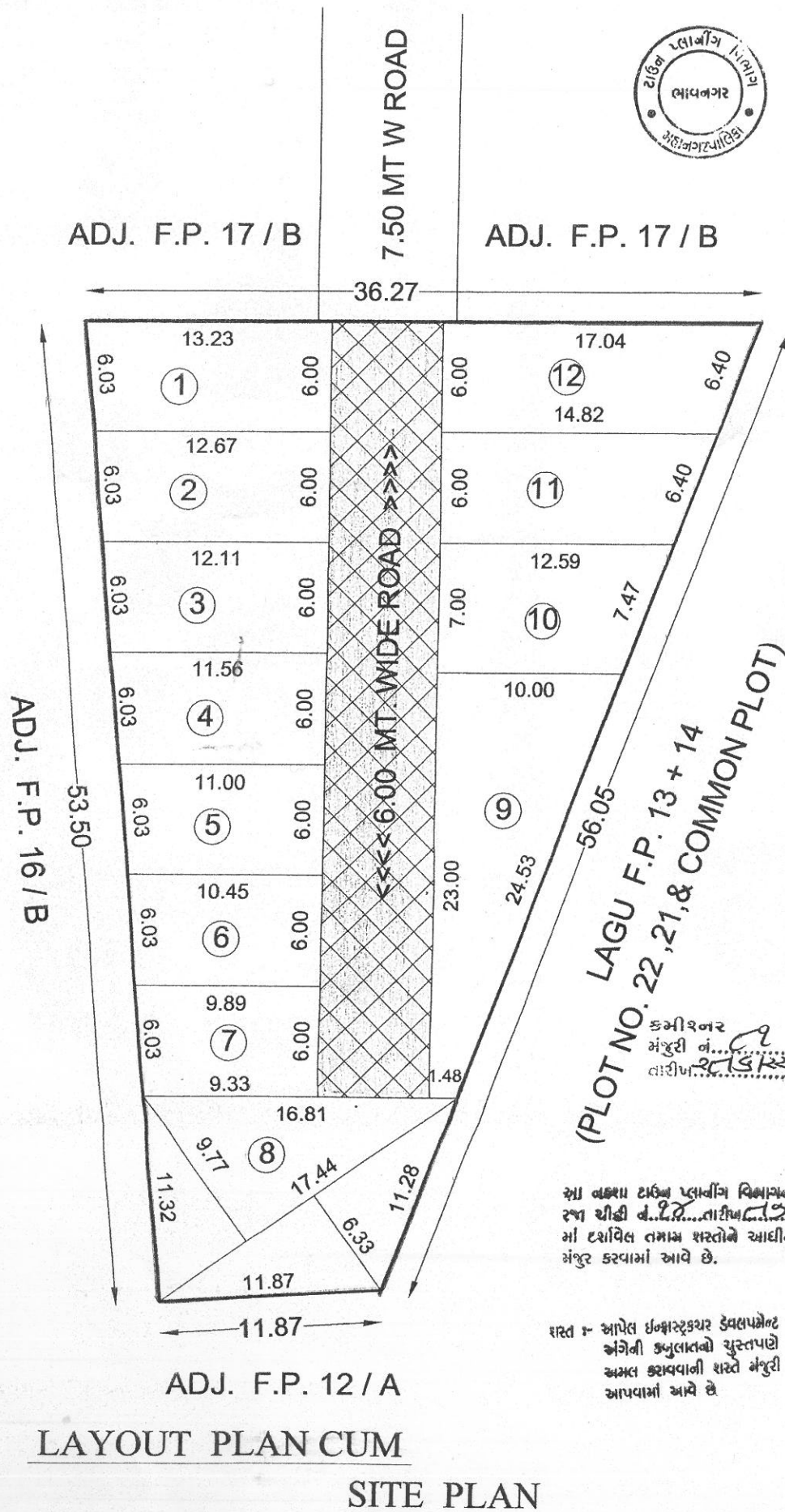
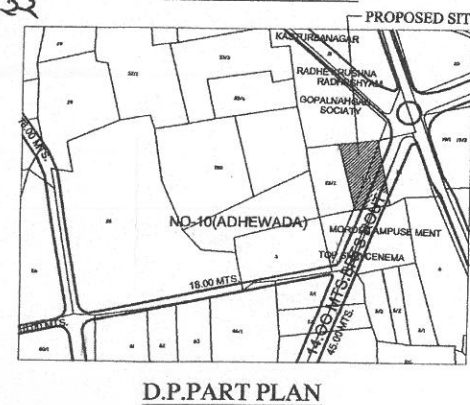
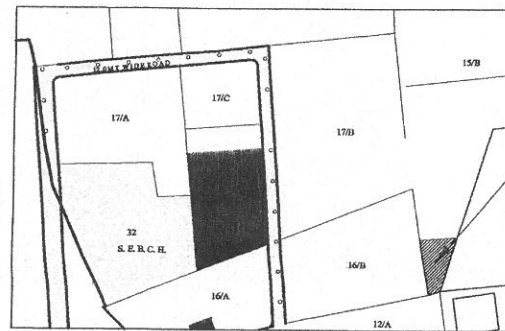




શરતો :

- (૧) સદર સોસાયટીમાં કરવાની થતી ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરની સુવિધાઓ જેવી કે રોડ, પાણીની લાઈન, ડ્રેનેજ લાઈન તથા સ્ટ્રીટ લાઈટની સુવિધાનું કામ ડેવલપરે સ્વખર્ચે પૂર્ણ કરવા અંગે આપેલ કબુલાતનો યુસ્તપત્રે અમલ કરવાની શરતે,
- (૨) રેરા એક્ટ ૨૦૧૬ ની કલમ -૩ ની જોગવાઈ મુજબ વિકાસકારે પ્લોટ, એપાર્ટમેન્ટ, બિલ્ડીંગ અથવા તેના ભાગના વેચાણ માટે કરેલ જાહેરાત, માર્કેટિંગ તથા બુકીંગની કાર્યવાહી રેરાની કચેરીમાં રજીસ્ટ્રેશન કરાવ્યા સિવાય કરી શકશે નહીં, તેનો અમલ કરવાની શરતે
- (૩) ડી.આઈ.એલ.આર. કચેરીએથી પ્લોટ વેરીફિકેશન કરાવી લેવાનું રહેશે.
- (૪) નવું રેવન્યુ રેકર્ડ મેળવી લેવાનું હશે.

Plot No.	Area In Sq. Mt.	Area In Sq. Yd.
1	77.70	92.93
2	74.34	88.91
3	71.01	84.93
4	67.68	80.95
5	64.35	76.96
6	61.02	72.98
7	57.66	68.96
8	140.39	167.91
9	132.02	157.90
10	79.06	94.56
11	82.23	98.35
12	95.58	114.31
Total	1003.04	1199.64



આ બજાર ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગની રજા થીથી નં. ૧૨૨ તારીખ ૦૫/૦૨/૨૨ માં દર્શાવેલ તમામ શરતોને આધીન મંજૂર કરવામાં આવે છે.

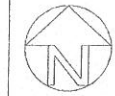
શરત :- આપેલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ અંગેની કબુલાતનો યુસ્તપત્રે અમલ કરાવવાની શરતે મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

TITLE OF WORK :-

PROPOSED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN

SITE ADDRESS:-

R.SUR. NO. 23/1-P1/P3
PLOT NO. 13 + 14 / A
O.P. NO. 13&14, F.P.NO. 13+14
T.P.S.NO. 10 (ADHEWADA),
BHAVNAGAR

SCALE
1CM=5.0M

NORTH

DRAWING BY :
JINESH SHAH
93 28 109 109

PARTICULAR	SQ.MT.
AS PER RECORD 7/12 (O.P.) AREA	1280.30
F.P.AREA (AS PET RECO.)	1280.30
F.P.AREA (AS PET SITE.)	1270.61
TOTAL AREA OF ROAD	267.57
TOTAL AREA OF RESI.	1003.04

COLOUR NOTE

□ LAYOUT LINE ■ F.P. LINE ■ ROAD

OWNER NAME :- SIGN

CHINTANBHAI HARSHADBHAI KALTHIA

ENGINEER.

અધિક મદદનીશ ઈજનેર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર
A.A.E.

આસિ.ટાઉન પ્લા.ઓફીસર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર
A.T.P.O.

ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફીસર
ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ,
મહાનગરપાલિકા ભાવનગર
T.P.O.

BHAVNAGAR MUNICIPAL CORPORATION