

એલોટમેન્ટ લેટર

આથી એલોટમેન્ટ લેટર આપવામાં આવે છે કે શ્રીમાન/શ્રીમતી
.....ને જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-
૧૦(વેજલપુર) તાલુકા વેજલપુરના મોજે વેજલપુરની સીમના ખાતા નં.૪૬૩ ના સર્વે નં.
૬૮૭/૧ ની હે.આરે. ચો.મી.૦-૧૪-૧૬ એટલે કે ૧૪૧૬ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની જમીન ને
ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧(વેજલપુર) લાગુ પડતા ફાળવવામાં આવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૧૯૨ ના સબ-
પ્લોટ નં.૨ ની ૫૧૨ ચો.મી. બિનખેતીની જમીનનાં ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વ :- ટી.પી.સ્કીમનો રસ્તો આવેલ છે.

પશ્ચિમ :- ફા.પ્લોટ નં.૧૯૪ આવેલ છે.

ઉત્તર :- ફા.પ્લોટ નં.૧૯૨ નો ના સબ-પ્લોટ નં. ૧ આવેલ છે.

દક્ષિણ :- ફા.પ્લોટ નં.૧૯૩ આવેલ છે.

સદરહુ જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ લોટસ એવન્યુ મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબકુલ
૨૦ ફ્લેટો પૈકી ફ્લેટ નં.....ની..... ચો.મી. કારપેટ એરીયાનાં બાંધકામવાળી
તેમજ મજકુર જમીન પૈકીની વગર વહેંચાયેલ હિસ્સો..... ચો.મી. જમીન સહીતની
મિલકત તમો વેચાણ લેનારને રૂ...../- અંકે રૂપિયા પુરા માં
વેચાણ આપેલ છે.મજકુર ચોજનાની નોંધણી ગુજરાત રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી
(રેરા) સમક્ષ નોંધાવેલ છે અને તેનો નોંધણી નં. પીઆર/જીજે/...../...../...../
...../..... તા...../...../૨૦૨૨ ના રોજ નોંધણી કરાવેલ છે જે તમોએ જોઈ
તપાસી લીધેલ છે મજકુર મિલકતનાં ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે. સદરહુ યુનીટનો
બાનાખતનો કરાર અમોએ વેચાણ અવેજની ૧૦% રકમ લઈ કરી આપેલ છે.

પુર્વ :- લાગુ

પશ્ચિમે :- લાગુ

ઉત્તર :- લાગુ

દક્ષિણ :- લાગુ

નોંધ:- રદ કરાવેલ કબજા વગરના બાનાખતનું રીફંડ ૩૦ દિવસમાં કરવામાં આવશે અથવા
તમારા ફાળવેલ ફ્લેટના વેચાણમાંથી સંપૂર્ણ ચુકવણી પ્રાપ્ત થયા પછી, પ્રમોટર દ્વારા નક્કી
કરવામાં આવશે.

જો બાનાખત રદ કરવામાં આવશે તો, તમને તમારી બાના પેટે ચુકવેલ રકમના ૧૦%
રકમ બાદ કરી પરત કરવામાં આવશે.

તા.

સ્થળ:- અમદાવાદ

.....

પ્રમોટરની સહી