भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Yunusbhai Nabibhai Bagadiya

1, Mena Gurjari Society, Near P. T. College, Paldi, Ahmedabad - 380007. Mbl

Date: 21-05-2021

System Generated Auto Assessment for Height Clearance

1. Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order GSR 751 (E) dated 30th Sep. 2015 for Safe and Regular Aircraft Operations has assessed the site data filled by the applicant.

2. Assessment details for Height Clearance:

NOC ID :	**AHME/WEST/B/052021/546836**
Applicant Name*	**Jagdish B Patel (+919825019983)**
Site Address*	**T. P. S. No. 85 (Sarkhej - Makarba - Okaf), F. P. No. 28/1, Survey No. 582/1, At Sarkhej Taluka Vejalpur District Ahmedabad**
Site Coordinates*	**22 58 58.07N 72 30 30.50E, 22 58 56.75N 72 30 30.75E, 22 58 58.25N 72 30 31.92E, 22 58 56.87N 72 30 32.14E**
Site Elevation in mtrs AMSL as submitted by Applicant*	**39.81 M**
Type Of Structure*	**Building**

*As provided by applicant

Your site is located at a distance 15564 mts from ARP and lies in the grid Q6-1 of the published CCZM of Ahmedabad airport. The Permitted top elevation for this grid is 95 mts.

Since the requested top elevation 79.81 mts in AMSL is below CCZM permitted top elevation, the NOC for height clearance is not required from Airports Authority of India.

3. This assessment is subject to the terms and conditions as given below:

a. The site-elevation and site coordinates provided by the applicant are taken for calculation of the permissible top elevation for the proposed structure. If however, at any stage it is established that the actual data is different from the one provided by the applicant, this assessment will become invalid.

b. The Site coordinates as provided by the applicant in the NOC application has been plotted on the street view map and satellite map as shown in ANNEXURE. Applicant/Owner to ensure that the plotted coordinates corresponds to his/her site.In case of any discrepancy,this assessment shall be treated as null and void

c. Airport operator or his designated representative may visit the site (with prior coordination with applicant or owner) to ensure that assessment terms & conditions are complied with.

d. The assessment is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and any notifications issued there under from time to time including the Aircraft(Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees etc.) Rules,1994.

e. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans. This assessment for height is to ensure the safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

f. Use of oil, electric or any other fuel which does not create smoke hazard for flight operations is obligatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.

g. This assessment has been issued w.r.t. the Civil Airports as notified in GSR 751(E). Applicant needs to seek separate NOC for Defence, if the site lies within jurisdiction of Defence Airport. Applicants also need to seek clearance from state Govt. as applicable, for sites which lies in the jurisdiction of unlicensed civil aerodrome as outlined in Rule 13 of GSR751 (E).

This assessment is system auto generated and thus does not require any signature

Designated Officer

Region Name: WEST

Address: General Manager (ATM)

Email ID: vaah.noc@aai.aero

Contact No: 079-22858111

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
FIRE & EMERGENCY SERVICE
DANAPITH FIRE STATION, (H. Q.)AHMEDABAD - 380 001
PH. : (079) 22148466 / 67 / 68, 32981178, 32981500 FAX : (079)

No. - OPN145210052021 Dt.:10/05/2021

To,

RESEDENCE,

S-6, VIKRAM CHAMBER, ASHRAM ROAD AHMEDABAD

S-6, VIKRAM CHAMBER, ASHRAM ROAD AHMEDABAD

Sub: Fire safety & protection, opinion for a proposed high-rise building / Low-Rise Building - High Rise Building

Sir,

This is to intimate that , the plans submitted for, High Rise Building , have all the required line drawings and write-up are as per the requirement of fire prevention and protection.

All norms as per the NBC-2016 part-IV fire and life safety guidelines / Gujarat State Fire Prevention & life safety measures Act - Rules / GDCR (2021) & CBD by AUDA / special instructions given by fire officer in charge or Chief Fire Officer have to be followed as far as the construction and Fire Prevention and Protection system, are to be followed as below.

Staircase :

1.5 meters for 9 to 25 meters building heights.

2.00 meters for 25 meters to above building heights, clear in width.

The staircase and lift shafts shall not go to the basement but if they go they have to be protected by 2 hours fire resistant construction including the doors.

A motorable road with 45 ton load bearing capacity and minimum as metion in table; is required around the building without obstruction to a clear motorable passage for fire/rescue vehicles.

Any transformer to be installed shall be away from the building & leaving open Space required around the building and below building height wise open space required around the building.

Margin for different types of building;

1) 8 to 25 Meters building - 3 meters
Plot area more than 750 sq. mt. : 4 Meters
2) Up to 45 Meters building : 6 Meters
3) Up to 70 Meters building : 8 Meters

The gate (entry) to the premises shall be minimum 6 meters or more if required, in width, entry gate to be provided on both sides.

The Fire Protection system shall be as mentioned in the approved plans.

1. **All basements parking and HPP shall be fully sprinklered.**
2. **All lower basements should have positive pressure ventilation.**

3. Electric Cable Shaft should have fire resistant doors.

In this Filed we can write what system they required in building – So whatever here we write that can be mention in final opinion letters

Builder name		RESEDENCE		
Address		S-6, VIKRAM CHAMBER, ASHRAM ROAD AHMEDABAD		
T.P.No.		85		
F.P.No.		28/1		
R.S.No.		582/1		
Sub Plot No.		0		
Surrounding Margin from building				
Common Plot Margin from building				
Building Types		High Rise Building		
	BLOCK-A		**BLOCK-B**	
Fire Opinion Remarks	BASEMENT PARKING & HPP SHALL BE FULLY SPRINKLERED. HYDRANT SYSTEM (CONVENTIONAL) ONLY CLASS-C PIPES TO BE USED FIRE PUMP NOT TO BE INSTALLED LOWER THAN 2ND BASEMENT. -FIRE PUMP CAPACITY TO DISCHARGE 900 LITERS PER MINUTE @ 3 BAR PRESSURE MEASURED AT TERRACE LEVEL. -ONE HYDRANT VALVE AND ONE HOSE REEL HOSE WITH ON / OFF SWITCH FOR THE FIRE PUMP (ONE SET PER FLOOR AREA OF 1000 SQ. METERS.) -RISER CUM DOWN COMMER TO BE PROVIDED 100 MM. DIAMETER UP TO 30 METERS, 150 METERS FOR BUILDINGS ABOVE 30 METERS. -ONE UNIT OF CO2 EXTINGUISHER 4.5 KGS AND ONE UNIT OF DCP EXTINGUISHER OF 6 KGS. PER FLOOR (ONE SET PER 1000 SQ. METERS) -FIRE SERVICE INLET TO BE PROVIDED AT THE GROUND LEVEL. •STAND ALONE WITH INBUILT BATTERY TYPE OF SMOKE/ HEAT DETECTORS ARE NOT PERMITTED IN ANY KIND OF OCCUPANCY.		SAME AS BLOCK - A	
Block Height From Ground Level to Top Slab(In Meter)	24.6		24.6	
	Use	**Height(In Meter)**	**Use**	**Height(In Meter)**
Basement 1	PARKING	3.0500	PARKING	3.0500
Hollow Plinth/Ground Floor	PARKING	3.2500	PARKING	3.2500
Floor 1	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 2	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 3	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 4	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 5	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 6	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500
Floor 7	RESIDENCE	3.0500	RESIDENCE	3.0500

Ramp only permitted for 18 to 25 meters building in margin.

Basic Fire Requirement Notes on plan

Take online print of approved opinion and submitted plan copy .The copies of plans are provide during final inspection of the fire fighting system.

After, the building is built and all the required Fire safety and Protection equipment have been installed and after due inspection by the Fire service officer an NOC can be issued.

Note : if plans are submitted for only industrial building approval, Industrial Building - Information about all processes, raw material and finished material shall be mentioned in plan.

(Rajesh Bhatt)

Chief Fire Officer (I/c)

નં. એસીબી / ટીએનસી - ૨ / પ્રિમિયમ / સરખેજ / એસ.આર. ૫૪ / ૨૦૧૫

જિલ્લા કલેક્ટર કચેરી (ગણોત શાખા)
સુભાષબ્રીજ પાસે, અમદાવાદ.
તા. ૪ / ૭ / ૨૦૧૬

વંચાણમાં લીધું :

(૧) અરજદારશ્રી ભીખાભાઇ ખોડાભાઇ પરમાર વિગેરે રહે. સરખેજ ગામ, તા. વેજલપુર, જિ. અમદાવાદ ની ગ.ધા. કલમ - ૪૩ અન્વયે બિનખેતીના રહેણાંક હેતુ સારૂ શરતફેર કરવાની તા. ૧૯ / ૧ / ૨૦૧૫ ની નિયત નમૂનાની પુન : વિચારણા અરજી.

(૨) મામલતદારશ્રી વેજલપુર ના પત્ર નં. સીટી વેજલપુર / જમીન / બિ.ખે.પ્રિ. / સરખેજ / એસ.આર ૧૬ / ૨૦૧૫ તા. ૫ / ૩ / ૨૦૧૫ ની દરખાસ્ત.

(૩) સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પશ્ચિમ) ના પત્ર નં. સીડીસી (પ) / જમીન / પ્રિમિયમ / એસઆર - ૪૫ / વશી - ૩૩૮ / ૧૫ તા. ૩૦ / ૪ / ૨૦૧૫

(૪) મામલતદાર અને કૃષિપંચશ્રી દસક્રોઈના પત્ર નં. ગણોત / પ્રિમીયમ / અભિપ્રાય / સરખેજ / એસ.આર. ૧૦૨૯ / ૨૦૧૫ / પુન : અભિપ્રાય તા. ૨ / ૭ / ૨૦૧૫ થી આપેલ અભિપ્રાય.

(૫) લીગલ શાખાના પત્ર નં. એલબી / અપીલ / ઇડબલ્યુએમએસ નં. સરખેજ - ૫૮૨ પૈકી, ટી.પી. ૮૫, ફા.પ્લો. ૨૮ પૈકી / ૨૦૧૫ તા. ૧૫ / ૯ / ૨૦૧૫ થી આપેલ અભિપ્રાય.

(૬) સક્ષમ અધિકારી અને નાયબ કલેકટરશ્રી, શ.જ.ટો.મ., અમદાવાદ ના પત્ર નં. યુ.એલ.સી. / સરખેજ / પ્રિમિયમ / એસ. આર. ૧૬૨ / ૨૦૧૫ તા. ૩ / ૩ / ૨૦૧૫ થી આપેલ અભિપ્રાય.

(૭) વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદના પત્ર નં. એલએક્યુ / એન.એ. / અભિપ્રાય / ૯૦૯ / ૨૦૧૫ તા. ૨૬ / ૩ / ૨૦૧૫ થી આપેલ અભિપ્રાય.

(૮) બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદના પત્ર નં. એલએક્યુ / બિ.ખે.અભિપ્રાય / એસઆરનં. ૧૧૨૮ / ૨૦૧૪ / સરખેજ તા. ૫ / ૬ / ૨૦૧૪ થી આપેલ અભિપ્રાય.

(૯) મુંબઇ ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન બાબતના અધિનિયમ - ૧૯૪૮ ની કલમ - ૪૩ ની જોગવાઇઓ તથા મુંબઇ ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન નિયમો – ૧૯૫૬ ના નિયમ - ૨૫ (સી) ની જોગવાઇઓ.

(૧૦) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૪ / ૭ / ૨૦૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક:નશજ / ૧૦૨૦૦૬ / ૫૭૧ / જ--પાર્ટ-૨ તથા તા. ૩ / ૫ / ૨૦૧૧ ના ઠરાવની જોગવાઇઓ તથા તા. ૫ / ૧ / ૨૦૧૦ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ગણત / ૧૧૦૮ / ૪૭૪ / ઝ.

(૧૧) અત્રેની કચેરીના પત્ર નં. એસીબી / ટીએનસી / પ્રિમીયમ / એસ.આર. ૫૪ / ૨૦૧૫ તા. ૬ / ૧૦ / ૨૦૧૫, તા. ૫ / ૧૨ / ૨૦૧૫ તથા તા. ૪ / ૪ / ૨૦૧૬

(૧૨) સીટી મામલતદારશ્રી વેજલપુરના પત્ર નં. સીટી વેજલપુર /જમીન / સરખેજ /વેરીફીકેશન / એસ.આર.૪ / ૧૬ તા. ૧ / ૬ / ૨૦૧૬ થી નિયત પ્રિમીયમની રકમ સરકારશ્રીમાં જમા થયા અંગેનો રીપોર્ટ.

હુકમ :-

આમુખ - (૧) માં જણાવેલ અરજીથી અરજદારશ્રી ભીખાભાઇ ખોડાભાઇ પરમાર વિગેરે એ મોજે. સરખેજ, તા. વેજલપુર, સ.નં. ૫૮૨ પૈકી, ટી.પી. ૮૫, ફા.પ્લોટ નં. ૨૮ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૭૬૦ ચો.મી. પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારની જમીનની બિનખેતીના રહેણાંક હેતુ સારૂ શરતફેરની પરવાનગી મળવા માંગણી કરેલ છે.

નં. એસીબી / ટીએનસી - ૨ / પ્રિમિયમ / સરખેજ / એસ.આર. ૫૪ / ૨૦૧૫

આમુખ - (૨) થી મામલતદારશ્રીએ તથા આમુખ - (૩) થી સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રીએ ધોરણસરની દરખાસ્ત કરેલ છે. જે મુજબ આ જમીન હાલના કબજેદાર વારસાઇ હક્કથી ધારણ કરે છે. આ જમીન સ્થળે ખુલ્લી છે. બિનખેતીનું કૃત્ય કરાયેલ નથી તથા કોઇ શરતભંગ થયેલ નથી.તેમજ આ જમીનનું ટાઇટલ કલીયર હોવાનું જણાવેલ છે.

આમુખ - (૪) થી મામલતદાર અને કૃષિપંચશ્રીએ આ જમીન શરતફેર કરવા સારૂ ગણોતધારા અંતર્ગત વાંધા સરખું નથી તેવો હકારાત્મક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ - (૫) થી લીગલ શાખાએ આ જમીન બાબતે કોઇ અપીલ / રીવીઝન અરજી પેન્ડીંગ નથી તેમ જણાવેલ છે.

આમુખ - (૬) થી સક્ષમ અધિકારી અને નાયબ કલેકટરશ્રી શ.જ.ટો.મ. અમદાવાદનાએ આપેલ અભિપ્રાય મુજબ રાજ્યમાંથી તા. ૩૦ / ૩ / ૧૯૯૯ ના રોજથી શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા ધારો – ૧૯૭૬ રદ કરી રીપીલ એકટ – ૧૯૯૯ ની જોગવાઇઓ લાગુ કરવામાં આવેલ છે અને કાયદો રદ થતાં તૈયાર કરવામાં આવેલ કબજો લીધેલ ફાજલ જમીનોની યાદીમાં પ્રશ્નવાળી જમીનનો સમાવેશ થતો ન હોઇ, પ્રિમીયમ નક્કી કરવામાં આવે તો યુ.એલ.સી. કાયદા અંતર્ગત વાંધા સરખું નથી તેવો હકારાત્મક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ - (૭) તથા આમુખ - (૮) થી સંપાદન અધિકારીશ્રીઓએ જણાવ્યા મુજબ આ જમીન અંગે હાલમાં સંપાદન અંગેની કોઇ કાર્યવાહી ચાલુમાં નથી કે આ જમીન હાલમાં સંપાદન હેઠળ નથી તેવો અભિપ્રાય આપેલ છે.

ઉપરોકત વિગતોએ અરજદારશ્રીની માંગણી મુજબ <u>એપેન્ડીક્ષ - એ</u> માં દર્શાવેલ જમીનનું બિનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે શરતફેર કરવા હકારાત્મક અભિપ્રાયો રજુ થયેલ હોવાથી આમુખ - (૯) માં દર્શાવેલ ગણોતધારાની જોગવાઇઓ તથા આમુખ - (૧૦) માં દર્શાવેલ સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : નશજ / ૧૦૨૦૦૬ / ૫૭૧ / ઝ, (પાર્ટ – ૨), તા. ૪ / ૭ / ૨૦૦૮ તથા તા. ૩ / ૫ / ૨૦૧૧ તથા તા. ૫ / ૧ / ૨૦૧૦ ની જોગવાઇ તથા જંત્રી આધારીત, જંત્રીની કિંમત ધ્યાને લઇ પ્રિમીયમની રકમ વસુલ કરવા અંગેની જોગવાઇ કરવામાં આવેલ છે. જે પ્રિમીયમની રકમ નિયત સમય – મર્યાદામાં સરકારશ્રીમાં જમા કરાવવા અંગે આમુખ - (૧૧) માં દર્શાવેલ પત્રથી અરજદારશ્રીને જણાવેલ છે. <u>એપેન્ડીક્ષ – બી</u> માં દર્શાવ્યા મુજબ પ્રિમીયમની રકમ સરકારશ્રીમાં જમા થવા અંગે આમુખ - (૧૨) માં દર્શાવેલ પત્રથી સમર્થન આપેલ છે.

<u>એપેન્ડીક્ષ – એ (જમીનની વિગત)</u>

ગામ / તાલુકો	સર્વે નં. / બ્લોક નં.	ટી.પી.નં.	ફાયનલ પ્લોટ નં.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	હેતુ
સરખેજ વેજલપુર	સ.નં. ૫૮૨ પૈકી	૮૫	૨૮ પૈકી	૧૭૬૦	બિનખેતી રહેણાંક

<u>એપેન્ડીક્ષ – બી(પ્રિમીયમની વિગત)</u>

જંત્રી મુજબની કિંમત રૂા. ૧૦,૫૦૦/- પ્રતિ ચો.મી. ના લેખે ક્ષેત્રફળ ૧૭૬૦ ચો.મી. ની કુલ મુલ્યાંકન કિંમત રૂા. ૧,૮૪,૮૦,૦૦૦/- ના ૪૦% લેખે થતી રકમ રૂા. ૭૩,૯૨,૦૦૦/- વસુલ આવેલ પ્રિમીયમની રકમ રૂા. ૭૩,૯૨,૦૦૦/- પહોંચ નં. ૩૬ તા. ૨ / ૫ / ૨૦૧૬

<u>નં. એસીબી / ટીએનસી - ૨ / પ્રિમિયમ / સરખેજ / એસ.આર. ૫૪ / ૨૦૧૫</u>

<u>એપેન્ડીક્ષ – એ</u> માં દર્શાવેલ જમીન સ્થળે ખુલ્લી છે તથા અત્રેથી જણાવ્યા મુજબ પ્રિમીયમની રકમ અરજદારે <u>એપેન્ડીક્ષ – બી</u> માં દર્શાવ્યા મુજબ સરકારશ્રીમાં જમા કરાવેલ છે તથા તે રકમ જમા થયા બદલ સંબંધિત તિજોરી અધિકારીશ્રી દ્વારા ખરાઇ થયેલ છે. જેથી <u>એપેન્ડીક્ષ – એ</u> માં દર્શાવેલ વિગતે અરજદારને બિનખેતી હેતુ માટે પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારના નિયંત્રણોના હેતુ ફેર માટે ગણોતધારા તથા અન્ય કાયદાકીય જોગવાઇઓની શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવેલ વધારાની શરતોને આધિન બીનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે નિયંત્રણોમાંથી મુક્તિ આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

<u>શરતો :-</u>

(૧) આ જમીનનો જે હેતુ માટે પ્રિમિયમ વસુલ લેવામાં આવેલ છે તે હેતુ સારું ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ નિર્દિષ્ટ હેતુ સિવાય અન્ય બીનખેતીનો ઉપયોગ અત્રેની પૂર્વ મંજુરી સિવાય કરી શકશે નહી.

(૨) બીનખેતીના ઉપયોગ કરતાં પહેલા લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ – ૬૫ હેઠળ સક્ષમ અધિકારીશ્રીની પૂર્વ પરવાનગી મેળવવા છ માસમાં અરજી કરી દેવાની રહેશે. તથા બીનખેતીનો દર, લોકલ ફંડ, વિગેરે પ્રચલિત દરો ભરવાના રહેશે. પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારની જમીનની નિયંત્રણ મુક્તિના કિસ્સામાં મહેસૂલ વિભાગના પરિપત્ર નં. ગણત / ૩૨૨૦૦૦૭ / ૫૭૭ / ઝ, તા. ૧૭ / ૨ / ૧૨ ની સૂચનાઓ મુજબ ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીનોના નિયમો – ૧૯૬૫ ના નિયમ - ૨૫(ગ) ની જોગવાઇઓનો ચૂસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.

(૩) આ મંજુરી ફક્ત પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકાર ના નિયંત્રણ પૂરતી જ આપવામાં આવે છે. એટલે કે, આ અંગે અન્ય કાયદાઓ / નિયમો / હુકમ મુજબ બીજી જે કોઇ મંજૂરીઓ નિયમોનુસાર લેવાની થતી હોય તો તે અલગથી લેવાની રહેશે.

(૪) પ્રશ્નવાળી જમીન પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકાર ના નિયંત્રણોમાંથી મુક્ત થઇ અરજદાર / કબજેદાર આ જમીનના હેતુ સારૂ બીનખેતીનો ઉપયોગ માટે જુની શરતે ધારણ કરશે. ઔડાની સૂચિત નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત અંતિમ થયેથી ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર થાય તો તે પ્રમાણે બંધનકર્તા રહેશે. તેમજ જો ક્ષેત્રફળ વધુ મળશે તો તે મુજબ વધારાના ક્ષેત્રફળ માટે પ્રિમીયમની રકમ ભરપાઇ કરવાની રહેશે.

(૫) આ મંજુરી બાદ પ્રશ્નવાળી જમીન તબદીલીથી ધારણ કરનારને ગણોતધારાની જોગવાઇ હેઠળ ખેડૂત તરીકેનું સ્ટેટસ પ્રાપ્ત થશે નહી.

(૬) પ્રશ્નવાળી જમીન પૈકી બીનખેતીમાં ફેરવતા ખેતીના હેતુ માટે જો જમીન બાકી રહેતી હોય તો, આવી જમીન અંગે ગામ નમુના નંબર - ૭ / ૧૨ માં તલાટીએ પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકાર ની અચૂક નોંધ કરવાની રહેશે. સબંધિત મહેસુલી અધિકારીશ્રીએ આવી નોંધ ચાલુ રહે છે તે સુનિશ્ચિત કરવાનું રહેશે.

(૭) સવાલવાળી જમીનના ટાઇટલ અંગે અરજદારશ્રીની જવાબદારી રહેશે.

(૮) આ પરવાનગી સબંધે અરજદાર તથા તેઓના સકસેસર ઇનટાઇટલરને ઉક્ત શરતો મુજબ સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન કાયદા અને નિયમોની જોગવાઇઓ તથા હવે પછી બનાવવામાં આવે તે કાયદા તે નિયમોનુસાર વર્તવા બંધાયેલ છે.

<u>નં. એસીબી / ટીએનસી - ૨ / પ્રિમિયમ / સરખેજ / એસ.આર. ૫૪ / ૨૦૧૫</u>

(૯). ઉપરોક્ત કોઇ પણ શરતોનો ભંગ થયેથી તેમજ ગણોતધારા અન્વયેની આ પરવાનગી અંગેની અન્ય જોગવાઈઓનો ભંગ થયેથી આ જમીન અંગે ગણોતધારા અન્વયે શરતભંગની કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

(૧૦) આ હુકમમાં કોઇ કારકુની / ગાણીતીક ભૂલ કે જંત્રીની રકમ સંબંધે વિસંગતતા જણાઇ આવશે તો તે સુધારાને પાત્ર રહેશે તથા તે જમીનના ધારણકર્તા ને બંધનકર્તા રહેશે.

ઉપરોક્ત અ.નં. ૧ થી ૧૦ માં જણાવેલ શરતોનો ઉલ્લેખ ગા.ન.નં. ૬ ની નોંધમાં કરવાનો રહેશે.

ગામ / તાલુકો	સર્વે નં. / બ્લોક નં.	ટી.પી.નં.	ફાયનલ પ્લોટ નં.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	હેતુ
સરખેજ વેજલપુર	સ.નં. ૫૮૨ પૈકી	૮૫	૨૮ પૈકી	૧૭૬૦	બિનખેતી રહેણાંક

હુકમની રેકર્ડમાં નોંધ કરવી.

રવાના કરવા માટે પ્રમાણિત,

નાયબ કલેક્ટર
જમીન સુધારા અને અપીલ
અમદાવાદ

સહી /-
(અવંતિકા સિંઘ)
જિલ્લા કલેક્ટર, અમદાવાદ

પ્રતિ,
શ્રી ભીખાભાઇ ખોડાભાઇ પરમાર વિગેરે
રહે. સરખેજ ગામ, તા. વેજલપુર,
જિ. અમદાવાદ.

<u>નકલ રવાના :-</u>

(૧) મામલતદાર અને કૃષિપંચશ્રી, વેજલપુર તરફ જાણ તથા શરતોની અમલવારી થાય તે જોવા સારુ.
(૨) મામલતદારશ્રી વેજલપુર, તરફ જાણ તથા હુકમની શરતોની ગામ દફતરે નોંધ કરવા સારુ.
(૩) કચેરીના એન.એ. દફતરે
(૪) ના.મામ., ઇ-ધરા, મામલતદાર કચેરી, <u>વેજલપુર તરફ</u> જાણ તથા હુકમની ગામ દફતરે શરત સાથેની નોંધ કરી નોંધની નકલ મોકલી આપવા સારુ.
(૫) સિલેક્ટ ફાઇલ.

શબ્દો
નકલ ફી ૧૪:૪૦
મુકાબલ ફી ૪:૮૦
કાગળ ફી :૮૦
નકલ સરચાર્જ
મુકાબલા સરચાર્જ ૨૦:૦૦

નકલ તૈયાર કર્યા તા. ૩/૮/૨૦૨૧
નકલ આપ્યા તા. ૪/૧/૨૦૨૧
નકલ બનાવનારની સહી
મુકાબલા કરનારની સહી

ના. મા. (રેકર્ડ)
કલેક્ટર કચેરી, અમદાવાદ.......