

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

Sub-Registrar Office(SRO) Anand

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
કરમસદ KARAMSAD	માલિકી ફેરખાત/વેચાણ રૂ.27700000.00	બીનખેતીલાયક જમીન સ.નં 107, જેનું ક્ષેત્ર 0-69-81 આરે. ટીપી 1, મા થતા ફા.પ્લોટ નં 106, ફા.પ્લોટ મુજબનું ક્ષે 2841-00 ચોમી તથા ફા.પ્લોટ નં 107, ફા.પ્લોટ મુજબનું ક્ષે 2683-00 ચોમી મળી કુલ ક્ષે 5524 ચોમી			કૈલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ	રાજ ગંગા એસોસીએટ્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો -- (1) શીતલબેન રાજેશકુમાર કારીયા અમીતભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ ધર્મેશભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ યોગેન્દ્રસિંહ શંભુદાન ગઢવી શંભુદાન ચંડીદાન ગઢવી	14/02/2019 14/02/2019	2115	

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ


સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO)
Anand

ડી.એફ.પરમાર ની તારીખ 14/02/2019

ના રોજની

અરજી નંબર : 1643

પહોંચ નંબર : 2019037003950

તારીખ :


સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO)
Anand



નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

પ્રિન્ટ તારીખ : 15/02/2019

રજીસ્ટ્રેશન પર્હોય

પર્હોય નંબર ૨૦૧૮૦૩૭૦૦૩૮૪૪ દસ્તાવેજ નંબર ૨૧૧૫ દસ્તાવેજ વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૧૪ માહે ફેબ્રુઆરી સને ૨૦૧૮

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ ૨૭૭૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ રાજ ગંગા એસોસીએટ્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો -- (1) શીતલબેન રાજેશકુમાર કારીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૨૭૭૦૦૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

૩૫૦.૦૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....

ઈડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ એકંદરે રૂ.

૨૭૭૩૫૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે લાખ સત્તયોત્તર હજાર ત્રણ સો પચાસ પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

રહે. રાજ ગંગા એસોસીએટ્સ,
પુજા એસ્ટેટ સામે, ચરોતર ગેસ ની સામે
ગોપાલ, વે બ્રીજ સામે
વીપુનગર, તાજી, આણંદ

અગર

ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

R S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty



Certificate No. : IN-GJ96255070495622R

Certificate Issued Date : 14-Feb-2019 03:26 PM

Account Reference : SHCIL (FI)/ gjshcil01/ ANAND/ GJ-AN

Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJSHCIL0138101332659149R

Purchased by : JAINESH M PATEL

Description of Document : Article 20(a) Conveyance - Immovable Property

Property Description : MOJE KARASAD S NO 107 T P NO 1 F P NO 106,107
TA ANAND

Consideration Price (Rs.) : 2,77,00,000
(Two Crore Seventy Seven Lakh only)

First Party : RAJGANGA ASSOCIATES

Second Party : RITABEN SURYAKANT PATEL AND OTHER

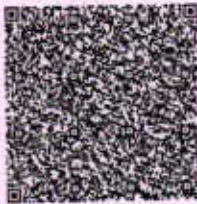
Stamp Duty Paid By : RAJGANGA ASSOCIATES

Stamp Duty Amount(Rs.) : 13,57,500
(Thirteen Lakh Fifty Seven Thousand Five Hundred only)

AND - 1

NO 2115 / 11 32

2019



TQ

0006667005

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



21

AND - 1
15 1 21 32
2019

—: વેચાણ દસ્તાવેજ :—

આજ રોજ સંવત ૨૦૭૫ ના વર્ષે મહા સુદ - ૯ ને ગુરુવાર તા. ૧૪, માહે, ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૯ ના અંગ્રેજી દિને...

મોજે ગામ કરમસદ તા.જી.આણંદની સીમની બીનખેતીલાયક જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ.૨,૭૭,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ સીત્યોતેર લાખ પુરાનો...

આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખાવી લેનાર યાને વેચાણ રાખનાર :

રાજ ગંગા એસોસીએટસ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો

(પાન કાર્ડ નં. AAYFR0363F)

- (૧) શીતલબેન રાજેશકુમાર કારીયા ઉ.વ.આ. ૪૭, ધંધો - વેપાર
(આધાર કાર્ડ નં. ૮૪૪૪ ૪૩૮૮ ૬૬૨૧)
- (૨) અમીતભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ, ઉ.વ.આ. ૩૧, ધંધો- ખેતી /વેપાર
(આધાર કાર્ડ નં. ૨૩૦૩ ૮૧૩૮ ૭૧૧૪)
- (૩) ધર્મશભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ, ઉ.વ.આ. ૩૦, ધંધો- ખેતી /વેપાર
(આધાર કાર્ડ નં. ૮૭૦૭ ૦૩૫૮ ૩૮૪૦)
- (૪) યોગેન્દ્રસિંહ શમુદાન ગઢવી, ઉ.વ.આ. ૪૧, ધંધો- ખેતી /વેપાર
(આધાર કાર્ડ નં. ૫૦૩૫ ૮૦૪૪ ૬૪૭૨)
- (૫) શમુદાન ચંડીદાન ગઢવી, ઉ.વ.આ. ૭૩, ધંધો- ખેતી /વેપાર
(આધાર કાર્ડ નં. ૭૦૬૩ ૩૪૩૭ ૧૩૫૪)

તમામ રહે. મુ.પો. રાજ ગંગા એસોસીએટસ, પુજા એસ્ટેટ સામે, ચરોતર ગેસ ની સામે, ગોપાલ વ્રે-બ્રિજ સામે, વિઠ્ઠલઉદ્યોગ નગર, તા.જી.આણંદના...

(જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો વેચાણ રાખનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે. જે શબ્દના અથ માં તમો વેચાણ રાખનાર તથા તમો વેચાણ રાખનારના વંશ વાલી વારસો, એસાઈનીઓ, એકઝીક્યુટિવ, મુખત્યારો ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.)

તે જોગ આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનાર યાને વેચાણ આપનાર :

- (૧) કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ, ઉ.વ.આ. ૭૦, ધંધો-ઘરકામ
(આધાર કાર્ડ નં. ૬૬૬૬ ૧૨૭૮ ૭૦૫૮) (પાન કાર્ડ નં. BLPPP2463J)
રહે. બોયાસણ ઠે.ઉડી ખડકી, તા. બોરસદ જી.આણંદના
- (૨) રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ, ઉ.વ.આ. ૬૨, ધંધો- ઘરકામ
(આધાર કાર્ડ નં. ૫૧૮૫ ૩૮૬૭ ૪૩૮૩) (પાન કાર્ડ નં. BOAPP1451F)
રહે. માણેજ ઠે. વહેરાઈમાતા પાસે, તા. જી.આણંદના...
મો.૮૬૦૧૯ ૮૬૮૩૮

Ys
Ged keari
Ritaben-S.Patel
Shreeji

penidus V. Patel

...૨...ઉપર

(જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અમો વેચાણ આપનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે. જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ આપનાર તથા અમો વેચાણ આપનારના વંશ વાલી વારસો, એસાઈનીઓ, એકઝીક્યુટર્સ, મુખત્યારો ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.)

આથી અમો વેચાણ આપનાર આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપીએ છીએ તે મિલકત ડીસ્ટ્રીક્ટ આણંદ, સબડીસ્ટ્રીક્ટ આણંદના મોજે ગામ કરમસદમાં આવેલ બીનખેતીલાયક જમીન તમોને વેચાણ આપેલ છે.

:- વેચાણ આપેલ મિલકતનું વર્ણન:-

મોજે ગામ કરમસદ તા.જી.આણંદ ની સીમની બીનખેતીલાયક જમીન જેનો સર્વે નં. ૧૦૭, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૦-૬૯-૮૧ આરે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧,માં થતાં ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૦૬ જે ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૨૮૪૧.૦૦ ચો.મી. તથા ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૦૭ જે ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૮૩.૦૦ ચો.મી. મળી કુલ ૫૫૨૪ ચો.મી. જે બંને ફા.પ્લોટો અડોઅડ આવેલ છે. જે આજ રોજ તમો વેચાણ રાખનારને વેચાણ આપેલ છે તે ફાઈનલ પ્લોટ પ્રમાણેના ખુંટની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વ : ફા.પ્લોટ નં. ૧૦૩/૨ તથા ૧૦૮ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : ફા.પ્લોટ નં. ૧૦૪ તથા ૧૦૫/૧ આવેલ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧ નો રોડ આવેલ છે.

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧ નો રોડ આવેલ છે.

એ રીતે ઉપરોક્ત ચાર ખૂંટ વચ્ચે આવેલ જમીન અમો વેચાણ આપનારે આકાશ થી પાતાળ સુધીના તમામ હકકો સહિત ફાઈનલ પ્લોટના હદ નિશાન મુજબની જમીન અમો વેચાણ આપનારે સર્વે નં.૧૦૭ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૪૪૦ ચો.મી. રજી. દસ્તાવેજ નં.૩૪૮૮ તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૦ થી ભુપેન્દ્રભાઈ ગોરધનભાઈ પટેલ નાઓ પાસેથી વેચાણ રાખેલ છે.તથા સર્વે નં. ૧૦૮ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૬૪૨ ચો.મી. રજી. દસ્તાવેજ નં.૧૭૯૪ તા.૨૧/૦૨/૨૦૧૩ થી નીશીતકુમાર ચીમનભાઈ પટેલના કુ.મુ. તરીકે પરેશ મનુભાઈ પટેલનાઓ પાસેથી વેચાણ રાખેલ છે. ત્યાર બાદ સદર જમીનમાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમલ માં આવતા ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧ પડતાં સદર બંને જમીનોમાં ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૬ તથા ૧૦૭ ની બીનખેતી પરવાનગી મે.કલેક્ટર સાહેબ આણંદના હુકમ નં. જમન-૧/ વશી / ૮૬૬ થી ૮૬૯ તા.૨૧/૧૦/૨૦૧૯ થી પરવાગી આપેલ છે.તથા સદર જમીનની અવકુડા ધ્વારા લે-આઉટ પરવાનગી નં. અવકુડા/લે-આઉટ/વશી/૨૧૨૩ તા.૨૩/૦૭/૨૦૧૮ થી મળેલ છે. તેવા ચોખ્ખા ટાઈટલ વાળી મિલકત આજરોજ તમોને વેચાણ આપેલ છે.

સદર જમીન અમો વેચાણ આપનારની સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની જાત વપરાશની છે તેમજ સદર જમીન તદ્દન બોજા રહીત છે. તેમજ તેના રાઈટ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ છે જે જમીન સરકારી દફતરે અમો વેચાણ આપનારના નામે ચાલે છે. અમો વેચાણ આપનાર સિવાય બીજા કોઈનો લાગ ભાગ કે હકક, હિત, હિસ્સો સમાયેલ નથી. તેમજ તમો વેચાણ રાખનાર સિવાય બીજા કોઈને વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ કે અન્ય રીતે વેચાણ કે ટ્રાન્સફર કરી આપેલ નથી.

તેમજ સદર જમીન ઉપર કોઈ કોર્ટ કચેરીના દાવાઓ, કેસો ચાલતા નથી કે પેન્ડીંગ નથી તેમજ કોઈનો ખાધા ખોરાકી, પોષાકીનો હકક પોષાતો નથી.તેમજ સદર જમીન કોઈ બેન્ક કે સરકારી અર્ધસરકારી કે ખાનગી કે શ્રોફમાં બોજામાં કે તારણમાં કે જામીનગીરીમાં મૂકવામાં આવેલ નથી. તેવો પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપી સદર જમીન વેચાણ આપેલ છે.તેમ છતાં તેને કોઈ હેલો હરકત કરે દર દાવો કરે અંતરામ અટકાવ કરે તેવા તમામ સંજોગોમાં તેનો નીકાલ ખર્ચ સહીત તમો રાખનાર ની તરફેણમાં અમો વેચાણ આપનાર કરી આપવા બંધાયેલા છીએ.

[Signature]

[Signature]
Ritaban S. Patel

Kunil V. Patel.

...૩...ઉપર

// 3 //

—: મિલકતનો ફોટોગ્રાફ નં 2

AND - 1
115 / 41 ઉર
2019



REGISTRAR

વેચાણ આપનાર :- Kundal. V. Patel Dilesh. S. Patel

વેચાણ રાખનાર :- yS. Gadhani [Signature]

સદર જમીન તદ્દન બોજા રહીત અને તેના તમામ પ્રકારના રાઈટ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ છે તેવો તમો વેચાણ રાખનારને પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપીને વેચાણ આપેલ છે. જેની વેચાણ કિંમત રૂ. ૨,૭૭,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ સીત્યોતેર લાખ પુરા નક્કી કરેલ છે. જેના અવેજની રકમ રૂ. ૨,૭૭,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ સીત્યોતેર લાખ પુરા તમો વેચાણ રાખનાર પાસેથી અમો વેચાણ આપનારે નીચેની વિગતે લીધા છે.

રૂ. ૧૭,૭૫,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ પંચોતેર હજાર પુરા નો ચેક નં. ૬૪૩૩૨૨, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૧૬/૦૮/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૭,૭૫,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ પંચોતેર હજાર પુરા નો ચેક નં. ૬૪૩૩૨૪, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૧૬/૦૮/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૭, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૪/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૩, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૫/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૫, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૬/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૭, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૭/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૯, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૮/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૧, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૯/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૩, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૫/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૪,૧૧,૫૦૦/- અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ અગીયાર હજાર પાંચસો પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૫, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૩૧/૧૦/૨૦૧૮ કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

રૂ. ૧૭,૭૫,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ પંચોતેર હજાર પુરા નો ચેક નં. ૬૪૩૩૨૩, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૧૬/૦૮/૨૦૧૮ રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.

Yashdeep

Kundal V Patel.
Riteben - S. Patel.

...૫...૭૫૨

Handwritten signature

- રૂા ૧૭,૭૫,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ પંચોતેર હજાર પુરા નો ચેક નં. ૬૪૩૩૨૫,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા.૧૬/૦૮/૨૦૧૮
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૮,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૪/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૪,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૫/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૬,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૬/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૩૮,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૭/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૦,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૮/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ ના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૨,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૯/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલના નામનો મળેલ છે.
- રૂા ૧૨,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૪,
વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો તા. ૨૯/૧૦/૨૦૧૯
રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલના નામનો મળેલ છે.
- રૂા. ૧૪,૧૧,૫૦૦/- અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ અગીયાર હજાર પાંચસો પુરા
નો ચેક નં. ૭૨૫૮૪૬, વી.વી.સી.સી.બેંક, વિધાનગર શાખાનો
તા. ૩૧/૧૦/૨૦૧૯ રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલના નામનો મળેલ છે.
- રૂા. ૧,૩૮,૫૦૦/- અંકે રૂપિયા એક લાખ આડત્રીસ હજાર પાંચસો પુરા.
ટી.ડી.એસ.ના અમો વેચાણ આપનાર વતી તમો વેચાણ રાખનારે
જમા કરાવેલ છે. તે રકમ
- રૂા. ૧,૩૮,૫૦૦/- અંકે રૂપિયા એક લાખ આડત્રીસ હજાર પાંચસો પુરા.
ટી.ડી.એસ.ના અમો વેચાણ આપનાર વતી તમો વેચાણ રાખનારે
જમા કરાવેલ છે. તે રકમ

રૂા. ૨,૭૭,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ સીત્યોતેર લાખ પુરા...

ઉપરની વિગતે વેચાણનો પૂરેપૂરો અવેજ મળી ગયેલ છે હવે કોઈપણ રકમ અવેજ પેટે લેવાની બાકી નીકળતી નથી. એ રીતે વેચાણ અવેજ પૂરો કરી ઉપરની જમીનના તમોને સંપૂર્ણ અને સ્વતંત્ર માલિક અને કબજેદાર ઠરાવ્યા છે. જેથી વેચાણ અવેજ બાબતે ભવિષ્યમાં કોઈ તકરાર રહેતી નથી. અને જમીનનો ખાલી તથા પ્રત્યક્ષ કબજો તમો લેનારને આજરોજ સોંપી દીધેલ છે.

...૬...ઉપર

[Signature]

[Signature]

Kunil V Patel
Riteben S. Patel.

21
15 17 32

AND - 1

2019

સદર જમીન તમો વેચાણ રાખનારના નામે સરકારી દફતરે ૭/૧૨ ના રેકર્ડમાં તબદીલ કરવા માટે જરૂરી જર-જવાબો, સહીઓ-મત્તા કરી આપવા અમો વેચાણ આપનાર બંધાયેલા છીએ. અથવા તો આ વેચાણ દસ્તાવેજ ના આધારે તમો રાખનાર તમારા નામે કરાવી લેવાને મુખત્યાર છો.

સદર વેચાણ દસ્તાવેજ પ્રમાણે ટી.ડી.એસ.ની રકમ સદર વેચાણ અવેજ માં આવી ગયેલ છે. જે આ વેચાણ દસ્તાવેજ થી તમો રાખનારે કાપેલ ટી.ડી.એસ. ભરી દેવાની છે. પરંતુ અમારા પાનકાર્ડ પ્રમાણે ભવિષ્યમાં વધુ ટી.ડી.એસ ભરવાનો થાય તો અમો વેચાણ આપનારે ભરપાઈ કરી દેવાનો રહેશે.

સદર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો આજ રોજ સોંપીએ છીએ. સદર જમીનનું મહેસુલ અમો વેચાણ આપનારે ભરેલ છે. અને બાકી નીકળે તો અમો વેચાણ આપનારે ભરવાનું છે અને હવે આજ તારીખ પછીના તમામ વેરા, મહેસુલ તમો વેચાણ રાખનારે ભરવાના છે.

સદર જમીન તમો વેચાણ રાખનારના નામે તબદીલ કરવા માટે જરૂરી જર-જવાબો, સહીઓ-મત્તા કરી આપવા અમો વેચાણ આપનાર બંધાયેલા છીએ. અથવા તો આ વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે તમો રાખનાર તમારા નામે તમામ સરકારી રેકર્ડ કરાવી લેવા મુખત્યાર છો.

સદર દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી વિગેરે તમો વેચાણ લેનારે ભોગવેલ છે.

સદર દસ્તાવેજમાં સરકારશ્રીની જંત્રી મુજબની જરૂરી સ્ટેમ્પ વાપરેલ છે.

સદર જમીન અમો વેચાણ આપનારે અમારી રાજીખુશીથી અકકલ હોશિયારીથી સમજી વિચારીને કે કોઈના દાબ દબાણ કે ધાક ધમકી સીવાય કરી આપેલ છે જે અમો તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસોને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા છે.

અત્રે.....મતુ અત્રે.....શાખ

(૧) કેલ્સાબેન વિનોદભાઈ પટેલ,

.....
(૨) રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ,

.....

.....
Ritehen: S. Patel

.....
Bhavesh Doshi

.....

No 2 1
15 / 8 / 22
જોડાણ

AND - 1

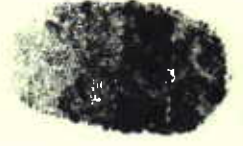
2019

વેચાણ આપનાર :

(૧) કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ,

દોઝો

અંગૂઠાની છાપ



Kelaasaben V. Patel

(૨) રીતાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ,



Ritaaben S. Patel

વેચાણ રાખનાર :

(૧) શીતલબેન રાજેશકુમાર કારીયા



Shitalaben R. Kariya

(૨) અમીતભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ,



Amitbhai R. Bhargava

(૩) ધર્મશભાઈ રાજાભાઈ ભરવાડ,



Dharmashbhai R. Bhargava

(૪) યોગેન્દ્રસિંહ શંભુદાન ગઢવી,



Yogendra S. Gadvi

(૫) શંભુદાન ચંડીદાન ગઢવી,



શંભુદાન ચંડીદાન ગઢવી

દસ્તાવેજ નંબર...૧૫૧૭...તા.૧૪/૦૨/૨૦૧૯

૩૩ પરિશિષ્ટ ૩૩

નોંધણી અધિનિયમ - ૧૯૦૮ ની કલમ - ૩૪ ની પેટા કલમ - ૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ.ને પુછવાના પ્રશ્નો		
૧.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ મોજે ગામ કરમસદ તા.જી.આણંદ ની સીમની બીનખેતીલાયક જમીન જેનો સર્વે નં. ૧૦૭, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૦-૬૯-૮૧ આરે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧,માં થતાં ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૦૬ (બ્લોક નંબર / ટી.પી. નં./એફ.પી.નં. વિગેરે) ની ખેતી / બીનખેતીની મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ (લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે.	હા.
૨.	લેખમાં દર્શાવ્યા જે ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૨૮૪૧.૦૦ ચો.મી. તથા ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૦૭ જે ફાઈનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૮૩.૦૦ ચો.મી. મળી કુલ ૫૫૨૪ ચો.મી. જે બંને ફા.પ્લોટો અડોઅડ આવેલ છે (ચો.મી. / હે.આ.ચો.મી./ એ.ગું./વીધા વિ.) ખેતી / બીનખેતી મિલકતનો માટે લેખ કરી આપેલ છે. ?	હા.
૩.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે. ?	હા.
	લેખમાં દર્શાવ્યા વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી / અંગુઠાની છાપ કરેલ છે. તે તમે કુબલ રાખો છો ?	હા.
	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજ ની તારીખે હયાત છે. ?	—
૬.	પાવર ઓફ એટર્ની લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિ / ઓ એ સહી / અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે.	—
૭.	પાવર ઓફ એટર્ની ના લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે. ?	—
૮.	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો. ?	હા.
ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો		
૧.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ / ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા.
૨.	દસ્તાવેજ માં લેખલ નામ અને કબુલાત આપનાર ૨ વ્યક્તિ / ઓ એક જ છે. ?	હા.
૩.	કોઈ વ્યક્તિ એ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો ?	હા.

લખી આપનાર / સંમતિ આપનાર / કુ.મુ.ની સહી

Ritesh V. Patel

Ritesh S. Patel

ઓળખાણ આપનારની સહી

Bhavesh

Bhavesh

(સહી)

સબ રજીસ્ટ્રાર :- આણંદ

સબ રજીસ્ટ્રાર આણંદ

AND - 1

115/9/32

2019

AND - 1
No 2115 / 101 32
2019



Signature

REGISTRAR
of Companies
H.B.



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



શીતલબેન કારિયા
Sheetalben Kariya
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1972
સ્ત્રી / Female



9444 4398 6621

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

AND - 1
No 2 1 15 / 11 / 32
2019



Signature



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

W/O: રાજેશકુમાર કારિયા, એ/9,
જલાપુજન બંગલો, અક્ષર ફાર્મ
પાસે, ગોપી વી વી નગર રોડ,
આનંદ, આણંદ, ગુજરાત, 388001

Address:

W/O: Rajeshkumar Kariya,
A/9, jalapujan Bungalow,
Near Akshar Farm, Gopi V V
Nagar Road, Anand, Anand,
Gujarat, 388001



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

21

AND - 1

2019



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India

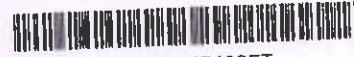
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1081/17343/01752

11/07/2013

To,
અમિતભાઈ ભરવાડ
Amilbhai Bharvad
S/O. Rajabhai Bharvad
Shree Gauraj Bunglow
Near Bansi Bunglow
Opp Parth 2 vallabh vidyanagar 388120
Anand
Karamsad Anand Anand
Gujarat 388325
9574499999

Ref: 522 / 041 / 640816 / 641093 / P



SH219047433FT



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

2303 8139 7114

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

Government of India



અમિતભાઈ ભરવાડ
Amilbhai Bharvad

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1987
પુરુષ / Male



2303 8139 7114

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

PI BWA 117

AND - 1

21.15 / 31 32

2019



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

04 / 640816

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: S/O: રાજભાઈ ભરવાડ, શ્રી ગૌરજ બંગલો, બંસી બંગલો પાસે, પાર્થ ૨ સામે, વલ્લભ વિદ્યાનગર ૩૮૮૧૨૦, આણંદ, અણંદ, કચ્છ, ગુજરાત, ૩૮૮૩૨૫

Address: S/O: Rajabhai Bharvad, Shree Gauraj Bungalow, Near Bansi Bungalow, Opp Parth 2, Vallabh vidyanagar 388120, Anand, Karamsad, Gujarat, 388325

2303 8139 7114

1047
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.
www.uidai.gov.in

AND - 1
2115 / 141 ૩૨
2019



ભારત સરકાર



આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1081/17343/01755

To,
ધર્મેશકુમાર ભરવાડ
Dhameshkumar Bharvad
S/O: Rajabhai Bharvad
Shree Gauraj Bunglow
Near Bansi Bunglow
Opp Parth 2 vallabh vidyanagar 388120
Anand
Karamsad Anand Anand
Gujarat 388325
9574599999

Ref: 522 / 041 / 640822 / 641093 / P



SH219047495FT



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

8707 0359 3940

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

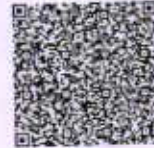


ભારત સરકાર

Government of India



ધર્મેશકુમાર ભરવાડ
Dhameshkumar Bharvad
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1989
પુરુષ / Male



8707 0359 3940

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

DRB

AND - 1

NO 2115 / 15 / 32

2019



Government of India



નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ .
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે .
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે .
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

041 / 640822



આધાર

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું: S/O: રાજભાઈ ભરવાડ, શ્રી ગૌરજ બંગલો, બંસી બંગલો પાસે, પાર્થ 2 સામે, વલ્લભ વિદ્યાનગર 388120, આણંદ, આણંદ, કરમસદ, ગુજરાત, 388325

Address: S/O: Rajabhai Bharvad, Shree Gauraj Bungalow, Near Bansi Bungalow, Opp Parth 2, vallabh vidyanagar 388120, Anand, Karamsad, Gujarat, 388325

8707 0359 3940



1947
1800 300 1947



help@uidai.gov.in

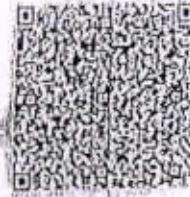
www

www.uidai.gov.in



ભારત સરકાર
Government of India

યોગેન્દ્રસિંહ ગઢવી
Yogendrasinh Gadhaiw
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth - 1978
પુરુષ / Male



5035 9044 6472

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



Y. Gadhaiw

Y. Gadhaiw



ભારતીય અનન્ય ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું S/O શમ્ભુદાન ગઢવી 10
જલાપુજન સોસાયટી, અક્ષર ફાર્મ પાસે આણંદ
વિદ્યાનગર રોડ, આનંદ, ગાંધી, ગુજરાત 388001

Address: S/O Shambhudan Gadhaiw 10
Jalapujan Society, Near Axar Farm, Anand
Vidyanagar Road, Anand, Gandi, Gujarat,
388001

5035 9044 6472

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



શંભુદાન સી ગઢવી
Shambhudan C Gadhi
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1946
પુરુષ / Male



7063 3437 1354

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

શંભુદાન સી ગઢવી

SUB REGISTRAR
અધિકારી
(સહાયક)
ND

NO 2115

AND - 1

2019



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

S/O: ચંડીદાન ગઢવી, એ-10
જલાપુજન બંગલો, ગોપી
વિધ્યાનગર રોડ, અક્ષર ફાર્મ,
આનંદ, આણંદ, ગુજરાત, 388001

Address:

S/O: Chandidan Gadhvi,
A-10 Jalapujan Banglow,
Gopi Vidhyanagar Road,
Akhar Farm, Anand, Anand,
Gujarat, 388001



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 001

AND - 1

No 2115 / 18 / 22

2019



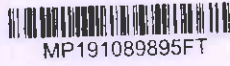


ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ અધિકારણ

ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No. 1081/17506/00406

To
કૈલાસબેન પટેલ
Kailasben Patel
W/O: Vinodbhai Patel
Undi Khadki
Bochasan
Bochasan
Borsad Anand
Gujarat 388140
9909206934
219108989



MP191089895FT

NO 2 115 / 19 / 32
AND - 1
2019



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

6666 1279 7058

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



કૈલાસબેન પટેલ
Kailasben Patel
જન્મ તારીખ / DOB : 18/12/1948
સ્ત્રી / Female



6666 1279 7058

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

Kailas. V. Patel.





નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિં .
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

AND - 1

NO 2 1 15 / 20 / 32

2019

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે .
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે .
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:
ની પત્ની: વિનોદભાઈ પટેલ, ઉડી
ખડકી, બોચાસણ, આણંદ, બોચાસણ,
ગુજરાત, 388140

Address:
W/O: Vinodbhai Patel, Undi
Khadki, Bochasan, Anand,
Bochasan, Gujarat, 388140

6666 1279 7058

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



INCOME TAX DEPARTMENT

KAILASBEN VINODBHAI PATEL

VITTALBHAI B PATEL

18/12/1948

Permanent Account Number

BIPPP2463J

Kailas V. Patel

Signature

AND - 1
No 2115 : 2/1/32
2019



GOVT. OF INDIA



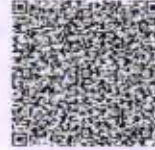
ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નામાકન ક્રમ સંખ્યા/Enrolment No.: 1410/12063/60012

To
રીત સુર્યકાંત પટેલ
Download Date: 28/03/2017
Rita Suryakant Patel
W/O: Suryakant Patel
maneji
verai mata valu faliyu
Manej
Anand Manaj
Gujarat - 388150
9879523958

AND - 1
115/સે ૩૨
2019

Validity unknown



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

5195 3967 4383

મારો આધાર, મારી ઓળખ



ભારત સરકાર
Government of India



રીત સુર્યકાંત પટેલ

Rita Suryakant Patel

જન્મ તારીખ/ DOB: 11/01/1956

સ્ત્રી / FEMALE



5195 3967 4383

મારો આધાર, મારી ઓળખ

Ritaben. S. Patel.



- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઇન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો.
- આ ઇલેક્ટ્રોનિક પ્રક્રિયા દ્વારા બનાવેલા દસ્તાવેજ છે.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

AND - 1

2115/૨૩/ ૩૨

2019



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખણ-પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું :
પતિનું નામ: સૂર્યકાંત પટેલ,
વેરાલ માતા વાળુ ફળીયુ,
માણેજ, માણેજ, આણંદ,
ગુજરાત - 388150

Address:
W/O: Suryakant Patel, verai mata
valu faliyu, maneji, Maneji, Anand,
Gujarat 388150

5195 3967 4383



help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



INCOME TAX DEPARTMENT

PATEL RITABEN SURYAKANT

JAGUBHAI NARANBHAI PATEL

11/01/1956

Permanent Account Number

BOAPP1451F

Signature

Rita - Patel

AND - 1

No 2115124132

2019

GOVT. OF INDIA



23032011

Ritaben - S Patel.

21/10/19

NO 2115

AND - 1

2019



ભારત સરકાર
Government of India



ભાવેશકુમાર દરજી
Bhaveshkumar Dary

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth 1967
પુરુષ / Male



4829 6647 2783

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

Bhavesh Dary





ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું S/O મહાભારત દરજી. 503. કિશ્ન
ટ.વર દેના પરિવાર સામે. આનંદ વિદ્યાનગર
રોડ આનંદ આણંદ આણંદ ગુજરાત. 388001

Address S/O Malaibhar Darji. 503.
krishna tower Opp Dena Panvar, Anand
Vidyanagar Road, Anand, Anand, Gujarat.
388001

4829 6647 2783

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

AND - 1
No 2115/26/ 32
2019



22/11



ભારત સરકાર
Government of India



અમિતકુમાર પટેલ

Amitkumar Patel

જન્મ તારીખ / DOB : 18/04/1980

પુરુષ / Male



7233 4079 9186

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

રજીસ્ટ્રાર 22/11/2019

2

AND - 1

1.15 12/11/2019

2019





આર. નીચે વિશેષ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:

નો પુત્ર: નરેન્દ્રભાઈ પટેલ, ઉંડી ખડકી,
બોચાસણ, આણંદ, બોચાસણ આરએસ,
ગુજરાત, 388140

Address:

S/O: Narendrabhai Patel, Undi
Khadki, Bochasan, Anand,
Bochasan Rs. Gujarat, 388140

7233 4079 9186



1800 300 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in

AND - 1
2115 / 28 32
2019



AND-1

2115

૨૧

૩૨

2019

(W) 14/02/2019 5:55 PM

અનુક્રમ નંબર ૨૧૧૫ સને ૨૦૧૯ ના ફેબ્રુઆરી માસની
૧૪ મી તારીખે ૧૬ થી ૧૭ વાગ્યાની વચ્ચે આણંદ સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૦૩૭૦૦૩૯૪૪

ફીપહોંચી છે તે

Rs.

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૨૭૭૦૦૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (૩૫)

૩૫૦.૦૦

અન્ય ફી

૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૨૭૭૩૫૦.૦૦



[Signature]

રાજ ગંગા એસોસીએટસ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો - (૧) શીતલબેન રાજેશકુમાર કારીયા

K S KADARI

સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

K S KADARI

સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

અનુ.નંબર પક્ષકારનું નામ અને સરનામું

ઉંમર

ફોટોગ્રાફ

ડા.હા.અં.ની છાપ

સહી

આપનાર

૧

કેલાસબેન વિનોદભાઈ પટેલ

૭૦

રહે. બોયાસણ

ઉડી શેરી, તા.બોરસદ

જી.આણંદ

PANNO:BLPPP2463J



Kailash V. Patel

આપનાર

૨

રીટાબેન સુર્યકાન્ત પટેલ

૬૨

રહે. માણેજ

વહેરાઈમાતા પાસે,

તાજી.આણંદ

PANNO:BOAPP1451F



Ritaben S. Patel

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AND-1

2115

30 32

2019

(W) 14/02/2019 5:55 PM

- ૧ અમિતકુમાર નરેન્દ્રભાઈ પટેલ
રહે. ઉડી ખડકી
બોચાસણ, આણંદ



- ૨ ભાવેશકુમાર મફતભાઈ દરજી
રહે. 503, ક્રીસ્ના ટાવર,
દેના પરીવાર સામે
આણંદ વીધાનગર રોડ,
આણંદ

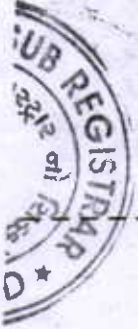


તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. શિવન મિતલ

૨. Bhavesh Darji

તારીખ: ૧૪ માહે: ફેબ્રુઆરી -૨૦૧૯



K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧
રજુ થયેલ છે.
તારીખ: 14/02/2019

K S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

AND-1

2115

31

32

2019

(W) 14/02/2019 5:55 PM

ઇંકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1,2

લેનાર નંબર 1

સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ: 14/02/2019

K S KADARI

સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 14/02/2019

K S KADARI

સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૮૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (1), (2) ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

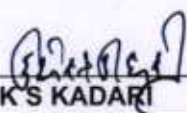
K S KADARI

સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ

(W) 14/02/2019 5:56 PM

AND-1		
2115	૩૨	૩૨
2019		

૧	નંબરની બુકના	૨૧૧૫	નંબરે નોંધ્યો છે.
તારીખ: 14-02-2019			


K'S KADARI
સબ રજીસ્ટ્રાર
આણંદ



Google Maps Anushambhu Residency



Imagery ©2019 DigitalGlobe, Map data ©2019 Google 20 m