

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

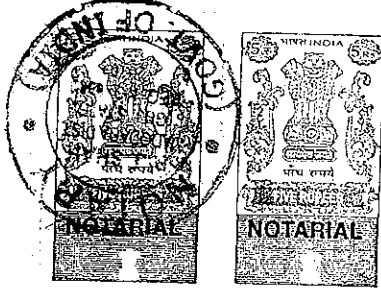
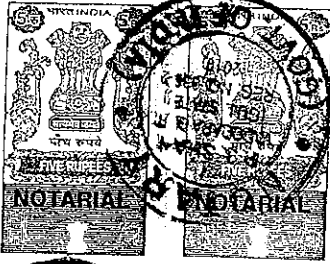
रु.20

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL



GUJARAT नं. 59520... ता. 25/12/25... 31... 25... 50AA 630190
प्रमाणित करने वाले का नाम राज. लाल... रा. लाल... रा. लाल...
रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल...
रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल...
रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल... रा. लाल...

डिप्टी नॉटरी सी. हसर
रा. लाल, रा. लाल, रा. लाल, रा. लाल...

Regd. No. 21773
Date: 31/12/2016

सो गंद नाम

अथी अमो नीचे सही करना...

मे. गजानन एन्टरप्राइज अ नामनी लगीदारी पेटी तर्फे अने वती तेना लागीदार अजयलाध बटुकलाध
शेजलीया, उ.व. पुष्प, धंधो-वेपार, जते-हीन्कु, रहे. इलेट नं अम/१०३, आइएली, रेसीडेंन्सी, बांन्की
कंपनी सागे बिल गाम, वडोदरा, अमारा धर्मना सो गंद उपर जाहेर करीये छीये के



For Gajanan Enterprise
शेजलीया अजय ला.
शेजलीया अजय ला.
Partner

ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ વાડોદરા, રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ વાડોદરા ના મોજે ગામ-બીલ, ની સીમના ખાતા નંબર ૨૯૯ વાળી બીનખેતી ની જમીન આવેલ છે. સદરજુ જમીન ની વિગત નીચે મુજબ છે.

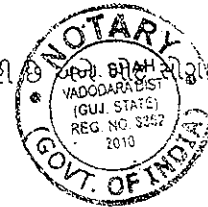
બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.ચાર.ચો.મીટર)	આકાર (રૂ. પૈસા)	ટી.પી.સ્કીમ નંબર	ફાયનલ પ્લોટ નંબર	ફા. પ્લોટ મુજબ નુ માપ ચો.મીટર
૪૦૬	૦-૩૩-૩૯		૦૧	૪૬	૨,૫૬૫



૧. સદર જમીન અમારી સ્વતંત્ર માલિકી અને સ્વતંત્ર હિત અધિકારવાળી જમીન છે. તેમા અમારા સીવાય અન્ય કોઈ ત્રાહીત ઈસમો કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ રીતે કોઈ લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ અલાખો નથી કે અન્ય કોઈનો પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ રીતે અગર તો સીધો કે આડકતરી રીતનો કોઈપણ જાતનો ગણોત્ત હક્ક કે કોઈનો લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, હીસ્સો, સંબંધ કે કોઈ અધીકાર પોષતો નથી કે વેચાણ આપેલી નથી કે બાનાખતથી કે અન્ય કોઈ કરારોથી કે બક્ષીસથી લખી આપી નથી કે સદર જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ, દત્તક, ભરણપોષણ ના હક્ક તરીકે જીવન નિર્વાહ તરીકે અન્ય કોઈને લખી આપેલ નથી કે કોઈના માલિકી કે કબજાના હક્ક અધિકાર બાબતે કોઈ દાવા કે અલાખો કે ઇતર કોઈપણ પ્રકારના હક્ક, દાવા, સંબંધે કોઈ દાવા-દુવી, વાદ-વીવાદ, ચાલતા નથી કે પેન્ડીંગ નથી કે વીવાદમાં નથી કે કોઈપણ કોર્ટ કચેરીની કે અન્ય કોઈની પણ બાંહેધરીમાં લખી આપી નથી કે સદર જમીન કોઈને વહેચી-વેચાવી નહી તેવો કોઈ મનાઈ હુકમ નીકળેલો નથી અન્ય કોઈપણ બેંક, મંડળી કે સરકારી કે સહકારી કે કોઈપણ નાણાકીય સંસ્થા તારણમાં આપી કોઈપણ પ્રકારનો કોઈ બોજો ઉભો કર્યો નથી કે આ જમીન બાબતે સંપાદન ધારા કે અન્ય કોઈ ધારા ધોરણ હેઠળ સંપાદન અંગેની નોટીસ નીકળી નથી કે બજી નથી કે મળી નથી કે કોઈપણ પ્રકારની કોઈ સરકારી કે અર્ધ સરકારી સંસ્થાને યોજના માટે અનામત રાખવામાં આવેલ નથી કે તે અંગે જાહેર વર્તમાનપત્રમાં કોઈપણ પ્રકારનું નોટીફિકેશન પ્રસિધ્ધ થયેલું નથી. કે સદર જમીન ને મંજૂરીથી કે અન્ય કોઈ રીતે કોઈને વાપરવા આપી કબજો સોંપેલો નથી કે આ જમીનના ટાઇટલ્સ ને હરકત થાય તેવું કોઈ કૃત્ય અમોએ કરેલું નથી.

૨. સદર જમીન ચોખ્ખી, બીનવિવાદી, બીનતકારી, બીનજોખમી અને બીનબોજાવાળી છે અને આ જમીનના ટાઇટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ અને ક્લીયર છે તેવો પકો ભરોસો, ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપીએ છીએ.

ઉપરોક્ત જણાવેલ તમામ હકીકત સાચી અને ખરી છે અને આ જમીનના ટાઇટલના મુ કરવુંએ કાયદાકીય ગુંત્તો બને છે તેની અમોને જાણ છે.



તારીખ ; / / ૨૦૧૬

સ્થળ ; વડોદરા

For Gajanan Enterprise

ગોપાલનાથ રાજ્ય લી.
Partner

ગોપાલનાથ રાજ્ય લી.

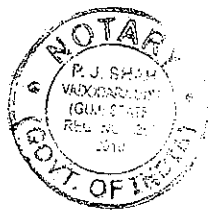
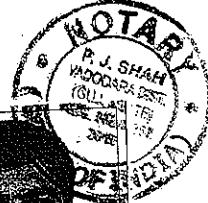
સોગંદનામું કરનારની સહી

મે.ગજાનન એન્ટરપ્રાઇઝ નામની ભગીદારી પેઢી

તરફ અને વતી તેના ભાગીદાર

શ્રીમતી. રશ્મી લી.

અજયભાઈ બટુકભાઈ શેખલીયા,



Solemnly Affirmed / Declared
on Oath / Sworn Before Me By

P. J. Shah
NOTARY (Govt. of India)

For Gajanan Enterprise

શ્રીમતી. રશ્મી લી.
Partner