નાં:–એન.એ./રીવાઈઝડ પ્લાન/કેસ નં.૧૬/૧૬–૧૭

કલેક્ટર કચેરી
બિનખેતી શરતભંગ શાખા
રાજકોટ તા.૨૨/૬/૨૦૧૭

વિષય :– *રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ)નાં મવડી–૧ નાં સર્વે નં.૩૬ પૈકી ૩ ની જમીન ચો.મી.૮૬૦૦–૦૦ પૈકી પ્રપોઝડ ટી.પી.રોડ તથા રીઝર્વેશન મળી કુલ કપાત થતી જમીન ચો.મી.૩૦૧૦–૦૦ બાદ કરતા બાકી રહેતી જમીન ચો.મી.૫૫૯૦–૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટેનો રીવાઈઝડ લે–આઉટ પ્લાન મંજુર કરી આપવા બાબત.*
શ્રી રેવા પ્રોજેક્ટ પ્રા.લી.ના ડાયરેક્ટરશ્રી નેવીલભાઈ પ્રવિણભાઈ ભાલોડીયા

વંચાણે

1. અત્રેની કચેરીના તા.૧૫/૧/૨૦૦૫ ના હુકમ નં.એન.એ./લે.રે.કો.ક./૬૫/કેસ નં.૧૪૫/૦૪–૦૫ તથા અત્રેના તા.૭/૧૦/૨૦૦૮ ના રીવાઇઝ હુકમ નં.એન.એ./રીવાઈઝડ–પ્લાન/કેસ રજી.નં.૦૮/૦૭–૦૮
2. અરજદારશ્રી રેવા પ્રોજેકટ પ્રા.લી.ના ડાયરેકટરશ્રી નેવીલભાઈ પ્રવિણભાઈ ભાલોડીયાની તા.–નીલ–(અત્રેની કચેરીમાં રજુ થયા તા.૨૧/૧૦/૨૦૧૬) ની અરજી
3. ટાઉન પ્લાનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટના તા.૩/૧/૨૦૧૭ ના વર્ગીકરણ પત્ર ક્રમાંક : ૩૩
4. મામલતદારશ્રી રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ), રાજકોટના તા.૩/૩/૨૦૧૭ ના પત્ર નં.જમન/વશી/૩૪૮/૧૬
5. નાયબ કલેકટરશ્રી, રાજકોટ શહેર–૧, રાજકોટના તા.૧૬/૩/૨૦૧૭ ના પત્ર નં.પ્રાંક/જમન–૧/એન.એ./રીવાઈઝ પ્લાન/રજી.નં.૭૬/૧૬/વશી/૩૭૨/૧૭
6. ટાઉન પ્લાનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટના તા.૮/૨/૨૦૧૭ ના પત્ર નં.રા.મ્યુ.કો./ટી.પી./વે.ઝો./જા.નં.૩૮૨૨
7. આ કચેરીના તા.૨૫/૫/૨૦૧૭ ના પત્ર નં.એન.એ./રીવાઈઝડ પ્લાન/ કેસ નં.૧૬/૧૬–૧૭

–: હુકમ :–

વંચાણ–૧ માં જણાવેલ અત્રેની કચેરીના તા.૧૫/૧/૨૦૦૫ ના હુકમ નં.એન.એ./લે.રે.કો.ક./૬૫/કેસ નં.૧૪૫/૦૪–૦૫ તથા અત્રેના તા.૭/૧૦/૨૦૦૮ ના રીવાઇઝ હુકમ નં.એન.એ./રીવાઈઝડ–પ્લાન/કેસ રજી.નં.૦૮/૦૭–૦૮ ના હુકમથી રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ)નાં મવડી–૧ નાં સર્વે નં.૩૬ પૈકી ૩ ની જમીન ચો.મી.૮૬૦૦–૦૦ પૈકી પ્રપોઝડ ટી.પી.રોડ તથા રીઝર્વેશન મળી કુલ કપાત થતી જમીન ચો.મી.૩૦૧૦–૦૦ બાદ કરતા બાકી રહેતી જમીન ચો.મી.૫૫૯૦–૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બિનખેતી ઉપયોગની પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે.

વંચાણ–૨ ની અરજીથી અરજદારશ્રીએ પોતાના રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ)ના મવડી–૧ ગામના ૮–અ ના બીનખેતી ખાતા નંબર–૪૬૩૮ વાળી આ રહેણાંક હેતુ માટે બિનખેતી થયેલી જમીન ચો.મી.૮૬૦૦–૦૦ પૈકી પ્રપોઝડ ટી.પી.રોડ તથા રીઝર્વેશન મળી કુલ કપાત થતી જમીન ચો.મી.૩૦૧૦–૦૦ બાદ કરતા બાકી રહેતી જમીન ચો.મી.૫૫૯૦–૦૦ ના રહેણાંક હેતુ માટેના રીવાઈઝ લે–આઉટ–પ્લાન મંજુર કરી આપવા અરજી કરેલી છે. ઉકત વંચાણ–૩ માં દર્શાવેલા ટાઉન પ્લાનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ દ્વારા આ જમીનના રીવાઈઝ પ્લાન મંજુર કરી આપવામાં આવેલ છે તથા વંચાણ–૪ થી મામલતદારશ્રી, રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ), રાજકોટ તરફથી જરૂરી અભિપ્રાય નાયબ કલેકટરશ્રી, રાજકોટ શહેર–૧, રાજકોટ મારફતે અત્રેને મોકલાવેલ છે, જે પરત્વે નાયબ કલેકટરશ્રી, રાજકોટ શહેર–૧, રાજકોટના વંચાણ–૫ માં દર્શાવેલા પત્રથી અભિપ્રાય સહ અહેવાલ આવેલ છે તથા વંચાણ–૬ ના પત્રથી આ કામે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ તરફથી મંજુર કરેલા રીવાઈઝડ લે–આઉટ પ્લાનને સમર્થન આપેલ છે.

સવાલવાળી જમીન બાબતે મહેસુલી અધિકારીઓ મામલતદારશ્રી અને પ્રાંત અધિકારીશ્રીઓના અહેવાલોમાં સવાલવાળી જમીનના મુળ બિનખેતી હુકમમાં નિર્દિષ્ટ સમયમર્યાદામાં બાંધકામ કરવામાં આવેલ ન હોય, મુળ બિનખેતી હુકમની શરતનો ભંગ થતો હોય, શરતભંગ દંડ વસુલ લઈ રીવાઈઝડ લે–આઉટ પ્લાન મંજુર કરવા અભિપ્રાય આપેલ છે. અરજદારની અરજી સાથે સામેલ જમીન ધારકશ્રી રેવા પ્રોજેકટ પ્રા.લી.ના ડાયરેકટરશ્રી નેવીલભાઈ પ્રવિણભાઈ ભાલોડીયા નાં તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૬ ના સોગંદનામાંથી જાહેર કરેલ છે કે આ જમીન પૈકી કોઈપણ પ્લોટ કે જમીન વેચાણ, ગીરો, બક્ષિસ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારે તબદીલના કે કોઈપણ જાતના ફેરફારને લગતા વ્યવહારો કે પ્રવૃતી કરેલ નથી. તેમજ સવાલવાળી જમીન બાબતે કોઈ કોર્ટમાં કોઈ વિવાદ ચાલતા નથી તેવી સ્પષ્ટ કબુલાત સાથે રજુ થયેલ સોગંદનામું તેમજ તાબાની કચેરીથી આવેલા અભિપ્રાયો ધ્યાનેલેતા સવાલવાળી જમીનમાં નિયત સમય મર્યાદામાં બાંધકામ થયેલ ન હોય શરતભંગ સાબીતમાની સદરહુ કેસમાં આ કચેરીના વંચાણ–૭ માં દર્શાવેલા પત્રથી અરજદારશ્રીને રીવાઈઝડ માપણી ફીની રકમનું ચલણ જિલ્લા નિરિક્ષકશ્રી જમીન દફતર, રાજકોટની કચેરીમાં તૈયાર કરી રકમ ભરપાઈ કરવા, શરતભંગ દંડની રકમ ભરપાઈ કરવા તેમજ પ્રવર્તમાન બીનખેતી આકાર, લોકલંડ તથા શિક્ષણ ઉપકરની રકમ ભરપાઈ કરવા જણાવેલ. જે પરત્વે અરજદારશ્રી તરફથી સદરહુ માપણી ફીની રકમ રૂા.૨,૧૦૦/–– (અંકે રૂપિયા : બે હજાર એકસો પુરા) ચલણ નં.૨૬૨, તા.૩૦/૫/૨૦૧૭ થી ભરપાઈ કરવામાં આવેલ છે તથા શરતભંગ દંડની રકમ

રૂ.૫૫,૯૦૦/- (અંકે રૂપિયા : પંચાવન હજાર નવસો પુરા) પહોંચ નં.૭૧, તા.૨૫/૫/૨૦૧૭ તથા શિક્ષણ ઉપકર ફીની રકમ રૂા.૩૫૦/- (અંકે રૂપિયા : ત્રણસો પચાસ પુરા) પહોંચ નં.૨૬, તા.૨૫/૭/૨૦૧૭ તથા જમીન મહેસુલની રકમ રૂા.૨,૦૯૭/- (અંકે રૂપિયા : બે હજાર સતાણુ પુરા) પહોંચ નં.૭૨, તા.૨૫/૫/૨૦૧૭ થી ભરપાઈ કરી પહોંચ અને ચલન રજુ કરેલ છે. જે આધારો કેસ ફાઈલે સામેલ રાખેલ છે.

સબબ ઉકત હકીકત ધ્યાને લેતાં સવાલવાળી જમીનની નવેસરથી માપણી કરાવવાની શરતે અરજદારશ્રીની માંગણી અનુસાર સવાલવાળી જમીનનો વંચાણ-૩ થી ટાઉન પ્લાનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ તરફથી મંજુર થયેલ રીવાઈઝ લે-આઉટ પ્લાન પ્રમાણે બિનખેતી આકારના ફેરફારની મંજુરી આપવા તથા આ સાથેના પત્રક મુજબનો પ્લોટવાર રીવાઇઝ રહેણાંક બિનખેતી આકાર નક્કી કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

સવાલવાળી જમીનના મંજુર કરેલ રીવાઈઝ લે આઉટ પ્લાનને અનુરૂપ ડીટેઈલ્ડ બીલ્ડીગ પ્લાન તથા સાઈટ એલીવેશન પ્લાન આ હુકમની તારીખથી ત્રણમાસની અંદર અરજદારશ્રીએ સબંધિત સતામંડળ પાસે મંજુર કરાવવાના રહેશે અને બે વર્ષમાં બાંધકામ પુરૂ કરવાનુ રહેશે. એપ્રોચ બાબતે સક્ષમ અધિકારીશ્રીની પરવાનગી મળેવવાની રહેશે.

વંચાણ-૧ માં દર્શાવેલ અત્રેની કચેરીના મુળ બિનખેતી હુકમની અન્ય તમામ શરતો યથાવત રહેશે. ઉકત વંચાણ-૩ માં દર્શાવેલ તા.૩/૧/૨૦૧૭ નાં લે-આઉટ પ્લાન માટેની વિકાસ પરવાનગીની તમામ શરતોની ચુસ્તપણે અમલવારી કરવાની રહેશે.

ગામ તથા તાલુકા દફતરે દાખલો રાખવો.

રવાના કર્યુ

મામલતદાર
બિનખેતી શરતભંગ,
રાજકોટ

સહી:- (ડો. વિક્રાંત પાંડે)
કલેકટર
રાજકોટ જીલ્લા
રાજકોટ

:: By. Registered A.D. ::

પ્રતિ, (પ્લાન સાથે)
શ્રી રેવા પ્રોજેકટ પ્રા.લી.ના ડાયરેકટરશ્રી નેવીલભાઈ પ્રવિણભાઈ ભાલોડીયા,
C/O.જે.એન. પટેલ,
૩૧૧-ક્રિષ્ના કોર્નાક-૨,
ટાગોર રોડ,
રાજકોટ.

નકલ રવાના ::-

૧. નાયબ કલેકટરશ્રી, રાજકોટ શહેર-૧, રાજકોટ
૨. જિલ્લા નિરિક્ષકશ્રી જમીન દફતર, રાજકોટ-માપણી ફી ભર્યાની પહોંચ/ચલણની નકલ સામેલ છે. સવાલવાળી જમીનની માપણી થયે આધારો મોકલી આપવા સારૂ.
૩. ટાઉન પ્લાનર શ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ
૪. મામલતદારશ્રી, રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ), પી.ડી.એમ. કોલેજ પાસે, ગોંડલ રોડ, રાજકોટ-હુકમ મુજબ અમલવારી કરી ગામ દફતરે નોંધ પ્રમાણીત થયે તુરત આધારો મોકલાવી આપવા સારૂ.
૫. જીલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી, રાજકોટ
૬. ના.મામ.શ્રી,ઈ-ધરા C/O.મામલતદાર કચેરી, રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ), પી.ડી.એમ. કોલેજ પાસે, ગોંડલ રોડ, રાજકોટ
૭. તલાટીશ્રી, મવડી-૧, મામલતદાર કચેરી, રાજકોટ શહેર(દક્ષિણ), પી.ડી.એમ. કોલેજ પાસે, ગોંડલ રોડ, રાજકોટ
૮. પરિશિષ્ટ-૫ની ફાઈલે.
૯. આ કચેરીની રેકર્ડ શાખા તરફ

આ કચેરીના હુકમ નં.એનએ–રીવાઈઝ–પ્લાન–કેસ રજી.નં.૧૬/૧૬–૧૭, તા.૨૨/૦૬/૨૦૧૭ સાથે જોડવાનું પત્રક–૧ (આકાર રૂ.૦.૨૫ પૈસા મુજબ નજીકનાં દશાંશમાં વસુલ કરવા)		
પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	આકાર રકમ રૂા.
PLOT NO.1	3340.67	835.17
PLOT NO.2	1574.33	393.58

વિગત	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	આકાર રકમ રૂા.
PLOT NO.1	3340.67	835.17
COMMON PLOT AREA (1)	375.00	93.75
PLOT NO.2	1574.33	393.58
COMMON PLOT AREA (2)	300.00	75.00
PROPOSED T.P.ROAD & RESERVATION	3010.00	0.00
TOTAL LAND AREA	8600.00	1397.50

રવાના કર્યુ

મામલતદાર
બિનખેતી શરતભંગ
રાજકોટ

સહી:– (ડો. વિક્રાંત પાંડે)
કલેકટર
રાજકોટ જિલ્લા
રાજકોટ

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

SHRI NITIN VITTHALDAS BAVARIYA
215-Fourplus Complex, Astron Chowk,
Rajkot.

Date: 14-08-2018
Valid Upto: 13-08-2026

No Objection Certificate for Height Clearance

1. This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order GSR751 (E) dated 30th Sep. 2015 for Safe and Regular Aircraft Operations.

2. This office has no objection to the construction of the proposed structure as per the following details:

NOC ID :	**RAJK/WEST/B/010518/273030**
Applicant Name*	**Dharmesh Gediya**
Site Address*	**VILLAGE - MAVDI, TALUKA - RAJKOT, DISTRICT - RAJKOT, RS No 36/P/3, WARD NO 12, PLOT No 1,2 (SINGLE UNIT),RAJKOT / MAVDI / RAJKOT,Rajkot,Gujarat**
Site Coordinates*	**70 47 26.3048-22 14 58.2746, 70 47 27.4961-22 15 1.4567, 70 47 29.0537-22 14 57.3794, 70 47 30.19-22 15 0.412**
Site Elevation in mtrs AMSL as submitted by Applicant*	**146.308 M**
Permissible Top Elevation in mtrs Above Mean Sea Level(AMSL)	**226.3M**

*As provided by applicant

3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

a. Permissible Top elevation has been issued on the basis of Site coordinates and Site Elevation submitted by Applicant. AAI neither owns the responsibility nor authenticates the correctness of the site coordinates & site elevation provided by the applicant. If at any stage it is established that the actual data is different, this NOC will stand null and void and action will be taken as per law. The office in-charge of the concerned aerodrome may initiate action under the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees etc.) Rules, 1994"

b. The Structure height (including any superstructure) shall be calculated by subtracting the Site elevation in AMSL from the Permissible Top Elevation in AMSL i.e. Maximum Structure Height = Permissible Top Elevation minus (-) Site Elevation.

c. The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and any notifications issued there under from time to time including the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees etc.) Rules,1994.

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
महाप्रबंधक (ए.टी.एम.) प.क्षे.
GM (ATM) WR
Airports Authority of India

क्षेत्रीय मुख्यालय पश्चिमी क्षेत्र पोर्टा केबिंस, नई एयरपोर्ट कॉलोनी, हनुमान रोड के सामने, विलेपारले ईस्ट
मुंबई- 400099 दूरभाष संख्या : 91-22-28300606
Regional headquarter Western Region,Porta Cabins, New Airport Colony, Opposite Hanuman Road, Vile Parle East
Mumbai-400099 Tel. no. 91-22-28300606

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

d. No radio/TV Antenna, lighting arresters, staircase, Mumtee, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation of 226.3M, as indicated in para 2.

e. Only use of oil fired or electric fired furnace is permissible, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.

f. The certificate is valid for a period of 8 years from the date of its issue.One time revalidation without assessment may be allowed, provided construction work has commenced,subject to the condition that such request shall be made within the validity period of the NOC and the delay is due to circumstances which are beyound the control of the developer.

g. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building. No activity shall be allowed which may affect the safe operations of flights

h. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

i. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in

j. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans. This NOC for height clearances is to ensure the safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

k. This NOC has been issued w.r.t. the Civil Airports. Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within their jurisdiction.

l. In case of any discrepancy/interpretation of NOC letter, English version shall be valid.

m. In case of any dispute w.r.t site elevation and/or AGL height, top elevation in AMSL shall prevail.

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण * Airports Authority of India * महाप्रबंधक (ए.टी.एम.) प.क्षे. GM (ATM) WR

14/8/18
मूसा टी. एफ. / MOOSA T. F.
महाप्रबंधक (ए.टी.एम.), पश्चिमी क्षेत्र
General Manager (A.T.M.), Western Region
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/ Airports Authority of India
मुम्बई / Mumbai - 400 099

Chairman NOC Committee

Region Name: WEST

Address: General Manager Airports Authority of India, Regional Headquarter, Western Region, Opp. Parsiwada, Sahar Road, Vale Parle (E) MUMBAI-400099

Email ID: nocwr@aai.aero

Contact No: 022-28300656

	Name / Designation / Sign with Date
Prepared By :	(S.B.Sawant) 14/08/18
Verified By :	14/8/18

RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION

Smart City

Fire And Emergency Services

Dr. Ambedkar Bhavan, Dhebar Road, Rajkot – 360 001. Phone No.0281 2227222.

RMC/RFES/Building/NOC/910/2021. Date.06.03.2021.

-:: FIRE NO OBJECTION CERTIFICATE ::-

Ref. No.1.R.M.C.F.B.E.NO.NOC.1174, DATE:-06.03.2021.
2.R.M.C.F.E.S.No.Pro.NOC.133, Date :-29.08.2017.

This is to Fire No Objection Certificate That with Reference to Above Application of **Owner SKY Developers, Nitin Vitthaldas Bavariya & Others "SKY HEIGHTS – A+B", Building Floor G.F. + 1st To 13th Floor + Stair & Lift, Location :-Mahavir** Nagar-C, **150 Feet Ring Road, Rajkot, Type of Building:-Frame Structure, Use of Building:-Residential High Rise, Plot No.01, Sr.No.36/P/3 (Mavdi), Plot Area = 3715.67 sq.mt. Height of Building:-42.00 Mt.** The Building Site Was Inspected by RMC Fire Brigade Fire Station Officers and The Documents Submitted Were Checked and Found Correct on **Date:-06.03.2021.**

- **During inspection of the said premises following system were found adequate and in working condition.**

(1)Fire Hydrant System with Hose Box, Hose Pipe with Nozzle & Hose Reel in Working Condition each floor.
(2)ABC Fire Extinguishers 6 kg Capacity each floor.
(3)CO2 Fire Extinguishers 4.5 kg Capacity each floor.
(4)Fire Pump ON/OFF Switch each floor.
(5)Emergency Fire Alarm System each floor.
(6)Basement + Ground Floor + Parking Area Fire Sprinklers System.
(7)Two way fire Service inlet 2 way.
(8)Fire Man Switch in Fire Lift.

- **You are hereby advised to maintain the above system in good working condition.**

(1)The Fire Fighting System to be Maintain perfect working condition all the time.
(2)In Case of Emergency Fire Safety System must be operated by your trained person immediately.
(3)The Fire Department of RMC will not be responsible for any loss of life & property Due to Fire/Emergency incident of your premises.
(4) Electric Wiring must be proper and that Not be Loose and Taped in Building Area.
(5) Fire Water Tank for fire fighting in Above area.
(6)Trained man power shall be available for Fire fighting premises round the clock.
(7)Our fire Certificate is limited to Fire Fighting System available in your premises Only.
(8) Any other instructions given by fire Department from time to time about fire Safety of the premises to be followed.
(9)The duration of the Fire N.O.C. is valid up to One Year from the Date of Issue.

Dy. Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

Rajkot Municipal Corporation Fire and Emergancy

Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

D:\20-21 Fire N.O.C April 2020 March 2021 Date # 01-04-2020 To 31-03-2021\Final H.B. Etc Fire NOC 2020 2021/1174 SKY Heights Tower A+B 2021

RMC/RFES/Building/NOC/190/2021. Date.24.06.2021.

-:: FIRE NO OBJECTION CERTIFICATE ::-

Ref. No.1.R.M.C.F.B.E.NO.NOC.227, DATE:-23.06.2021.
2.R.M.C.F.E.S.No.Pro.NOC.133, Date :-29.08.2017.

This is to Fire No Objection Certificate That with Reference to Above Application of **Owner SKY Developers, Nitin Vitthaldas Bavariya & Others "SKY HEIGHTS – C+D", Building Floor :-Basement + G.F. + 1st To 13th Floor + Stair & Lift, Location :- Mahavir Nagar-C, 150 Feet Ring Road, Rajkot, Type of Building:-RCC Frame Structure, Use of Building:-Residential High Rise, Plot No.01, Ward No.12, Sr.No.36/P/3 (Mavdi), Height of Building:-42.00 MT. Plot Area:-3715.67 sq.mt.** The Building Site Was Inspected by RMC Fire Brigade Fire Station Officers and The Documents Submitted Were Checked and Found Correct on **Date:-24.06.2021.**

- **During inspection of the said premises following system were found adequate and in working condition.**

(1)Fire Hydrant System with Hose Box, Hose Pipe with Nozzle & Hose Reel in Working Condition each floor.
(2)ABC Fire Extinguishers 6 kg Capacity each floor.
(3)CO2 Fire Extinguishers 4.5 kg Capacity each floor.
(4)Fire Pump ON/OFF Switch each floor.
(5)Emergency Fire Alarm System each floor.
(6)Basement + Ground Floor + Parking Area Fire Sprinklers System.
(7)Two way fire Service inlet 2 way.
(8)Fire Man Switch in Fire Lift.

- **You are hereby advised to maintain the above system in good working condition.**

(1)The Fire Fighting System to be Maintain perfect working condition all the time.
(2)In Case of Emergency Fire Safety System must be operated by your trained person immediately.
(3)The Fire Department of RMC will not be responsible for any loss of life & property Due to Fire/Emergency incident of your premises.
(4) Electric Wiring must be proper and that Not be Loose and Taped in Building Area.
(5) Fire Water Tank for fire fighting in Above area.
(6)Trained man power shall be available for Fire fighting premises round the clock.
(7)Our fire Certificate is limited to Fire Fighting System available in your premises Only.
(8) Any other instructions given by fire Department from time to time about fire Safety of the premises to be followed.
(9)The duration of the Fire N.O.C. is valid up to One Year from the Date of Inspection.

Dy. Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

Rajkot Municipal Corporation Fire and Emergancy

Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

F:\Y-2021-2022 Fire NOC Date-01.04.2021 To Date-31.03.2022\Final Building Fire NOC 2021 2022/227 SKY Heights Tower C+D 2021

RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION

Smart City

Fire And Emergency Services

Dr. Ambedkar Bhavan, Dhebar Road, Rajkot – 360 001. Phone No.0281 2227222.

RMC/RFES/Building/NOC/56/2021. Date.23.04.2021.

-:: FIRE NO OBJECTION CERTIFICATE ::-

Ref. No.1.R.M.C.F.B.E.NO.NOC.76, DATE:-23.04.2021.
2.R.M.C.F.E.S.No.Pro.NOC.133, Date :-29.08.2017.

This is to Fire No Objection Certificate That with Reference to Above Application of **Owner SKY Developers, Nitin Vitthaldas Bavariya & Others "SKY HEIGHTS – E+F", Building Floor :-Basement + G.F. + 1st To 13th Floor + Stair & Lift, Location :- Mahavir Nagar-C, 150 Feet Ring Road, Rajkot, Type of Building:-RCC Frame Structure, Use of Building:-Residential High Rise, Plot No.02, Ward No.12, Sr.No.36/P/3 (Mavdi), Height of Building:-42.00 MT. Plot Area:-1874.33 sq.mt.** The Building Site Was Inspected by RMC Fire Brigade Fire Station Officers and The Documents Submitted Were Checked and Found Correct on **Date:-23.04.2021.**

- **During inspection of the said premises following system were found adequate and in working condition.**

(1)Fire Hydrant System with Hose Box, Hose Pipe with Nozzle & Hose Reel in Working Condition each floor.
(2)ABC Fire Extinguishers 6 kg Capacity each floor.
(3)CO2 Fire Extinguishers 4.5 kg Capacity each floor.
(4)Fire Pump ON/OFF Switch each floor.
(5)Emergency Fire Alarm System each floor.
(6)Basement + Ground Floor + Parking Area Fire Sprinklers System.
(7)Two way fire Service inlet 2 way.
(8)Fire Man Switch in Fire Lift.

- **You are hereby advised to maintain the above system in good working condition.**

(1)The Fire Fighting System to be Maintain perfect working condition all the time.
(2)In Case of Emergency Fire Safety System must be operated by your trained person immediately.
(3)The Fire Department of RMC will not be responsible for any loss of life & property Due to Fire/Emergency incident of your premises.
(4) Electric Wiring must be proper and that Not be Loose and Taped in Building Area.
(5) Fire Water Tank for fire fighting in Above area.
(6)Trained man power shall be available for Fire fighting premises round the clock.
(7)Our fire Certificate is limited to Fire Fighting System available in your premises Only.
(8) Any other instructions given by fire Department from time to time about fire Safety of the premises to be followed.
(9)The duration of the Fire N.O.C. is valid up to One Year from the Date of Inspection.

Dy. Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

Rajkot Municipal Corporation
Fire and Emergency

Chief Fire Officer
Fire & Emergency Services
Rajkot Municipal Corporation

D:\Y-2021-2022 Fire NOC Date-01.04.2021 To Date-31.03.2022\Final Fire NOC 2021 2022/ 76 SKY Heights Tower E+F 2021.