

શ્રી. ૨૧.૩.૬૧ કો-૨૩ યાજ્ઞીકાગ્રામી-જ. ૨૦૨૧. ૩. ૨૫ કો-૨
તંમોને કોર્પોરેશનની હદમાં ૨૧.૩.૬૧ IV. ૨૦૨૧-૩૭ (૧) પેજ ૧૨-૩૨
આવેલ ખાનગી માલીકીની જગ્યામાં નીચે જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

આવેલ બાનગી માલીકીની જગ્યામા નીચ જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવાના માટે
(લાઈટ ઇંડ. એજન્સી) (સેલેક્ટેડ ઇલેક્ટ્રીસિયન) (સેલેક્ટેડ પિકર્સ) (સેલેક્ટેડ વર્કમન)
આવેલ માઈટ બાનગીમાં બાંધકામ કરવા માટે દરેક વર્કમન, ઇલેક્ટ્રીસિયન, પિકર્સ, લાઈટ
ઇંડ. એજન્સી, ૧૭-૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮, ૨૫૯, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૩, ૨૯૪, ૨૯૫, ૨૯૬, ૨૯૭, ૨૯૮, ૨૯૯, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯, ૩૪૦, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૪૯, ૩૫૦, ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭, ૩૫૮, ૩૫૯, ૩૬૦, ૩૬૧, ૩૬૨, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૬, ૩૭૭, ૩૭૮, ૩૭૯, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૦, ૩૯૧, ૩૯૨, ૩૯૩, ૩૯૪, ૩૯૫, ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮, ૩૯૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૧૬, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૪૯, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯, ૫૨૦, ૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૩, ૫૨૪, ૫૨૫,

આ પરવાનગી અનુસાર બાંધકામ કરવાથી કોઈના હકકને બાંધ આવશે અથવા સરકારી કે કોર્પોરેશનમાં કોઈ પેટા કાયદા અધિનિયમો, કે નિયમોનું ઉલ્લંઘન થશે તો તે માટે તમારી જવાબદારી રહેશે.

શ્રી કમિશ્નર સાહેબનાં હુકમનાં R.M.C./G.A.D./No. 488 Dt. 07-02-2009 થી મળેલ સત્તાના આધારે
પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

डेव. सा. ध. नं. ७१०
राजकोट. ता. ७/११/७७
परवानगी, तैयार करणार कारकुन

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

જાણે - મમિ, ૨૧/૧૦/૮૦ (શરતો માટે પાછળ જુઓ)

- ૧) નકલ રવાના :- વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂ. ૩૪૧ /- પહોંચ નં. ૬૨૭૨૬ તા. ૧૧/૦૩/૧૮
પરવાનગી ફીના રૂ. ૨૫/- પહોંચ નં. ૨૭૧૬૨ તા. ૨૩/૧૧/૧૮ થી ભરેલ છે.



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી
(નમુનો નિયમ ૧૦)

વોર્ડ નં. ૧૩ (૧૧૯)

શ્રી શ્રી ૨૬૧ મિલિટરી હોલ નં. ૧૫૧૬૨ ઈ. રાજકોટ આદ. દા.મી ૧૫/૧૨/૨૦૧૫ રહેવાસી જે.એ. સી. રા. ગોડલ રોડ, ડાબી ૨

રેવન્યુ ગામ :- રાજકોટ/આ/મજી/નામ મવા સર્વે નંબર ૩૭૮/૫ ના પ્લોટ નંબર — ના સબ પ્લોટ નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર ૪ (અ) રા. પ્લોટ નંબર ૩૧ સ્થળ જે.એ. સી. રા. નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૮-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

લાઈટ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન માં (ફક્ત ગોડાઉન તથા રહેણાંક બિલ્ડીંગ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વર્ક્સ માટે)

વિકાસ કામનું વર્ણન :- સામેલ સાઇટ પ્લાનમાં લાલ રંગ રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબનું બાંધકામ

ગ્રા. ફ્લોર : ૧૭ વર્કશોપ ગોડાઉન ૧૭ w.c. તથા કોમન કવર્ડ પાર્કિંગ, સીડી, લીફ્ટ, તથા પેસેજનું બાંધકામ
વિંગ-એ વિંગ-બી

ફ.ફ્લોર : ફક્ત રહેણાંક યુનીટ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વર્ક્સ માટે જ બે-બેડ, લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, બે- ટોઇલેટ, વોશ બે-બેડ, લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, અને વોશ એવા ફૂલ-ચાર યુનીટ તથા કોમન સીડી, લીફ્ટ, પેસેજ નું બાંધકામ.	ફૂલ ચાર યુનીટ
સે.ફ્લોર : બે-બેડ, લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, અને વોશ એવા ફૂલ-ચાર યુનીટ તથા કોમન સીડી, લીફ્ટ, પેસેજ નું બાંધકામ.	ફૂલ ચાર યુનીટ
થર્ડ ફ્લોર : બે-બેડ, લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, અને વોશ એવા ફૂલ-ચાર યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટ, પેસેજ નું બાંધકામ.	ફૂલ ચાર યુનીટ
ફોર્થ ફ્લોર : લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, ટોઇલેટ, વોશ એવા ફૂલ-ચાર યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટ, પેસેજ તથા ઓપન ટેરેસ નું બાંધકામ.	બે-બેડ, લીવીંગ, કિચન, સ્ટડી, બે ટોઇલેટ, અને વોશ એવા ફૂલ ચાર યુનીટ

શરતો (૧) ગ્રા.ફ્લોર પાર્કિંગનો સંયુક્તપણે ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તથા +૦.૦ લેવેલે રાખવાનું રહેશે તથા પાર્કિંગમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરતા પહેલા અત્રેથી પૂર્વ મંજૂરી મેળવી લેવાની રહેશે

(૨) અત્રે દર્શાવેલ હેતુથી અન્ય હેતુ માટે આ બિલ્ડીંગ ઉપયોગ થયે આપવામાં આવેલ બાંધકામ પરવાનગી રદ ગણાશે.

(૩) આ મિલકતનો ભાગ અથવા સંપૂર્ણ બિલ્ડીંગના વેચાણ સમયે તથા અન્ય પ્રકારે દર્શાવવાનું તબદીલ કરવામાં આવે ત્યારે તેના દસ્તાવેજ લખાણને આ બિલ્ડીંગનો ઉપરોક્ત ઉપયોગ ફરજિયાત દર્શાવવાનો રહેશે.

(૪) તમોએ રજુ કરેલ સોગંદનામું સ્ટેમ્પ પેપર નં. AU 475921 તા.૨૩/૦૨/૨૦૦૧૬ ની તમામ શરતોને આધીન રહીને ફક્ત તેજ ઉપયોગ માટે મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

(૫) આ પહેલા આપવામાં આવેલ ર.ચી.નં.૨૮૨ તા.૨૬/૦૬/૨૦૧૫ ની તમામ શરતો ને અધીન રહીને

(૬) આ પહેલા આપવામાં આવેલ ર.ચી.નં.૨૮૨ તા. ૨૬/૦૬/૨૦૧૫ ની પરવાનગી રદ કરવામાં આવે છે.

ડેવ.શા.ઈ.નં. <u>૭૧૦</u>	ર. ચી. નં. <u>૭૭</u>
તા. <u>૭/૮/૧૫</u>	તા. <u>૨૦/૫/૧૬</u>

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

(શરતો પાછળ છે)