



MUKESH N. KAPURIYA

Advocate

ADD. A-108-109, ADITYA COMPLEX, UTRAN, SURAT.

Date : 21/02/2023

ટાઈટલ રીપોર્ટ

જત અમો એડવોકેટ શ્રી મુકેશ એન. કપુરીયા, ઠેકાણું. એ-૧૦૮-૧૦૯, આદિત્ય કોમ્પ્લેક્સ, ઉત્રાણ, સુરત તે આપ સાહેબ તરફથી મળેલ સુચના અન્વયે (૧) હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા, (૨) સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ડોબરિયા, (૩) વસંતભાઈ મનુભાઈ કોઠીયા (૪) સુમિત્રાબેન તે ભાવેશભાઈ ઘેવરિયા ની પત્ની અને ભગવાનભાઈ આંબાભાઈ કાનાણી ની પુત્રી, (૫) સાજનકુમાર ભરતભાઈ જોગાણી, (૬) ધર્મેશ બાવચંદભાઈ સાવલીયા, : બ્લોક નં. ૨૦૪/૨, કિસ્ટલ બંગ્લોઝ, મોજે ગામ : પાસોદરા, તા. કામરેજ, જી. સુરત. બ્લોક નં. : ૨૦૪/૨ જેનો સીટી સર્વે નં. ૨૦૪/૨, નીચે વર્ણવેલ વિગત વાળી મિલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ આપીએ છીએ.

— :: મીલકતની વિગત :: —

સુરત, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકો કામરેજ ના મોજે ગામ-પાસોદરા જેનો જુનો બ્લોક નંબર : ૧૫૮, સીટી સર્વે નંબર : ૨૦૪/૨ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ૦-૭૧-૧૯ ચો.મી. જે જમીનમાં પ્લોટ વેલીડેશન થતા રી-કોન્સ્ટીટ્યુટેડ પ્લોટ નું ક્ષેત્રફળ ૪૨૭૧ ચો.મી. આપવામા આવેલ છે. જે બીનખેતી વાળી રહેણાંક ઉપયોગની જમીન (૧) હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા, (૨) સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ડોબરિયા, (૩) વસંતભાઈ મનુભાઈ કોઠીયા (૪) સુમિત્રાબેન તે ભાવેશભાઈ ઘેવરિયા ની પત્ની અને ભગવાનભાઈ આંબાભાઈ કાનાણી ની પુત્રી, (૫) સાજનકુમાર ભરતભાઈ જોગાણી, (૬) ધર્મેશ બાવચંદભાઈ સાવલીયા, દ્વારા આયોજીત કિસ્ટલ બંગ્લોઝ, નુ આયોજન કરી પાડવામાં આવેલા ફ્લેટો વાળી મિલકતનો ટાઈટલ રીપોર્ટ આપીએ છીએ.

—મીલકતની વિગત—

મજકુર મિલકતની હકીકત એવી છે કે, મોજે ગામ પાસોદરા, તા. કામરેજ, સુરતમાં આવેલ સર્વે નં. ૧૫૮ વાળી જમીન ના માલીક તરીકે ઈશ્વરભાઈ લલ્લુભાઈ ચાલી આવેલ.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીનમાં એકત્રીકરણ યોજના લાગુ પાડવા મે. મામ. સા. કામરેજ ના હુકમ અન્વયે મોજે : પાસોદરા માં એકત્રીકરણ યોજના અનુસાર સદરહુ સર્વે નં. ૧૫૮ ને બ્લોક નં. ૧૫૮ આપવામાં આવેલ છે. જે અંગેની રેવન્યુ દફતરે ગામના નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૪૪૬ તા. ૧૬/૦૮/૧૯૭૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીન માં ઈશ્વરભાઈ લલ્લુભાઈ પટેલ નું નામ ચાલી આવેલ હોય તેઓ નું પાસોદરા ગામે ૨૭/૮/૮૫ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધીલીટીના વારસદારો અમૃતલાલ ઈશ્વરભાઈ તથા રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ નું નામ વારસાઈ હકક પત્રકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ દફતરે

ગામના નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૮૦૩ તા. ૦૮/૧૦/૧૯૮૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૮/૧૧/૧૯૮૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીન માં અમૃતલાલ ઈશ્વરભાઈ તથા રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ નું નામ ચાલી આવેલ હોય તેઓ પૈકી રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ નું તા. ૧૦/૨/૮૮ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) જશુબેન તે રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા (૨) રાકેશભાઈ રમણભાઈ (૩) પરેશભાઈ રમણભાઈ નું નામ વારસાઈ હકક પત્રકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ દફતરે ગામના નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૧૨૩૨ તા. ૭/૮/૮૮ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૧/૦૮/૮૮ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીન માં (૧) અમૃતલાલ ઈશ્વરભાઈ (૨) જશુબેન તે રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા (૩) રાકેશભાઈ રમણભાઈ (૪) પરેશભાઈ રમણભાઈ નું નામ ચાલી આવેલ. જે પૈકી અમૃતભાઈ ઈશ્વરભાઈ નું તા. ૭/૧૦/૧૯૮૭ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) કંચનબેન તે અમૃતભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા (૨) ભરતભાઈ અમૃતભાઈ (૩) મયુરભાઈ અમૃતભાઈ નું નામ વારસાઈ હકક પત્રકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ દફતરે ગામના નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૧૬૮૦ તા. ૨૮/૧૧/૨૦૦૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૮/૦૩/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીન માં (૧) અમૃતલાલ ઈશ્વરભાઈ (૨) જશુબેન તે રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા (૩) રાકેશભાઈ રમણભાઈ (૪) પરેશભાઈ રમણભાઈના સંયુક્ત નામે ચાલી આવેલ. સદર જમીનના કબજેદાર પૈકી જશુબેન તે રમણભાઈ ઈશ્વરભાઈની વિધવા તા. ૧૮/૦૩/૨૦૦૭ નાં રોજ પાસોદરા મુકામે ગુજરી ગયેલ. જેમના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) રાકેશભાઈ રમણભાઈ તથા (૨) પરેશભાઈ રમણભાઈ નુ નામ વારસાઈ હકક પત્રકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની રેવન્યુ દફતરે ગામના નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૧૬૮૨ તા. ૨૭/૧૨/૨૦૦૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૮/૦૩/૨૦૦૮ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પાસોદરા ગામે રી-સર્વે સંબંધી તૈયાર કરવામાં આવેલ રેકર્ડનું એસ.એલ.આર. સુરત શ્રી યોગરાજસિંહ બી ઝાલા (પ્રાંત અધિકારીશ્રી) દ્વારા નં એ.ડી.એમ./ રેકર્ડ /પ્રમોલગેશન/૨૦૧૬ તા. ૦૪/૦૩/૨૦૧૬ થી જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરવામા આવેલ અને દિવસ-૩૦ મા લેખીત વાંધા અરજીઓ રજૂ કરવા જણાવવામાં આવેલે જાહેર નોટીસના સમયગાળા દરમ્યાન રજૂ થયેલ વાંધા અરજીઓ અન્વયે કરવાપાત્ર સુધારાઓ સાંકળી નવુ રેકર્ડ તૈયાર કરી મોકલવામાં આવેલ રી-સર્વે સંબંધી તૈયાર થયેલ નવા રેકર્ડ ની સો ટકા ખરાઈ મામલતદારશ્રી કામરેજ દ્વારા કરવામાં આવેલ. બાદ પ્રાંત અધિકારી પ્રાંત કચેરી કામરેજ પ્રાંત શ્રી

યોગરાજસિંહ બી ઝાલા (પ્રાંત અધિકારી) દ્વારા ચકાસણી કરી હુકમ કરેલ જે હુકમ નંબર: જમીન રી-સરવે/ પ્રમોલગેશન/પાસોદરા/૧૬ તા. ૧૨/૦૫/૨૦૧૬ ના હુકમ થી નવુ તૈયાર કરેલ રી-સર્વે સંબંધી રેકર્ડનું પ્રમોલગેશન કરી આખરી કરવામાં આવેલ. જે મુજબ જુના - નવા સર્વે નંબર/ ક્ષેત્રફળ/આકાર/કબ્જેદારની વિગતો સામેલ કરેલ અને તેની સાથે પાસોદરા ગામ ના ૦ થી સર્વે નંબર ૮૦૩૩ એમ કુલ પાનીયા ૮૮૦ ના પ્રમોલગેશન ની નોંધ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ મુજબ સદરહુ બ્લોક નંબર : ૧૫૮ ને નવો બ્લોક નંબર ૨૦૪ આપવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ ગામના નમુના નં. ૬ (હકક પત્રક) માં નોંધ નં. ૨૭૦૫ તા. ૧૩/૦૫/૨૦૧૬ ના રોજ પાડવામાં આવેલ છે. જે નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીન (૧) રાકેશભાઈ રમણભાઈ, (૨) પરેશભાઈ રમણભાઈ (૩) કંચનબેન તે અમૃતભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા, (૪) ભરતભાઈ અમૃતભાઈ, (૫) મયુરભાઈ અમૃતભાઈનાં નામે ચાલી આવેલ તેઓ પૈકી (૧) કંચનબેન તે અમૃતભાઈ ઈશ્વરભાઈ ની વિધવા, (૨) ભરતભાઈ અમૃતભાઈ, (૩) મયુરભાઈ અમૃતભાઈ નાઓએ બિન અવેજી રીલીઝ દસ્તાવેજ નં.૬૫૮૮ તા. ૦૬/૦૪/૨૦૧૭ થી હકક હિસ્સો (૧) રાકેશભાઈ રમણભાઈ, (૨) પરેશભાઈ રમણભાઈના તરફે હકક ઉઠાવી લીધેલ છે જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દફતરે નોંધ નં.૨૭૮૫ તા. ૦૫/૦૭/૨૦૧૭ ના રોજ વપાડવામાં આવેલ છે. જે નોંધ તા.૦૫/૦૮/૨૦૧૭ નારોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીન (૧) રાકેશભાઈ રમણભાઈ, (૨) પરેશભાઈ રમણભાઈ ના ઓના નામે ચાલી આવેલ છે. જેઓએ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૧ રજી.નં. ૧૮૪૮/૨૦૨૧ થી નોટરી રૂબરૂ વહેંચણ કરાર કરેલ છે. જે મુજબ (૧) મોજે પાસોદરા, બ્લોક નં.૨૦૪ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૧-૪૨-૩૮ ચો.મી. પૈકી ઉતર દિશા તરફની જમીન ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૦-૭૧-૧૮ ચો.મી. રાકેશભાઈ રમણભાઈ પટેલ, (૨) મોજે પાસોદરા, બ્લોક નં.૨૦૪ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૧-૪૨-૩૮ ચો.મી. પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફની જમીન ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૦-૭૧-૧૮ ચો.મી. પરેશભાઈ રમણભાઈ પટેલ, નાઓને હિસ્સે આવેલ જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દફતરે નોંધ નં.૩૨૧૬ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૧ નારોજ પાડવામાં આવેલ. જે નોંધ તા.૧૬/૧૦/૨૦૨૧ નારોજ પ્રમાણિત કરેલ છે,

ત્યારબાદ સદરહુ જમીન બાગાયત હોવાથી અને ૨૦ વર્ષ ઉપરાંતથી બારમાસી પાકો લેવામાં આવતા હોવાથી બાગાયત અંગેનો હુકમ મે.મામલતદારશ્રી કામરેજના હુકમ નં.એમએસસી/જરાયત-બાગાયત/ પાસોદરા/રજી.નં.૫૦/વશી. ૫૦૮/૨૦૨૧ તા.૨૧/૦૮/૨૦૨૧ થી સદર જમીન બાગાયત હોવાનો હુકમ કરેલ છે. જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દત્તરે નોંધ નં.૩૨૨૨ તા.૨૩/૦૮/૨૦૨૧ નારોજ પાડવામાં આવેલ જે નોંધ તા.૨૮/૧૦/૨૧ નારોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીનમાં થયેલ નોંધ નં. ૩૨૧૬ થી વહેયણી કરેલ જે મુજબ ૭/૧૨ના પાનિયા અલગ કરવા મે.ડી.એલ.આર. સાહેબને અરજી કરતા તેઓના હુકમ ક્રમાંક -કે.જે.પી./એસ.આર./૧૧૧/૨૧-૨૨ તા.૨૦/૧૦/૨૦૨૧, પુરવણી પત્રક નં. ૬ મુજબ દુરસ્તી કરવામાં આવેલ જે દુરસ્તી મુજબ કબજેદાર રાકેશભાઈ રમણભાઈ , બ્લોક નં. ૨૦૪/૧, ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૭૧-૧૯ ચો.મી. આકાર રૂા. ૮.૨૭ પૈસા વાળી જમીન, તથા કબજેદાર પરેશભાઈ રમણભાઈ બ્લોક નં. ૨૦૪/૨, ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૭૧-૧૯ ચો.મી. આકાર રૂા. ૮.૨૭ પૈસા આપવામાં આવેલ જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દત્તકરે નોંધ નં. ૩૨૨૯ તા. ૨૨/૧૦/૨૦૨૧ નારોજ પડેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૯/૧૦/૨૦૨૧ નારોજ પ્રમાણિત કરેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીનમાં હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૦૫/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેક્ટરશ્રી સુરત ના હુકમ ક્રમાંક નં. ૨૧૧૯/૨૨/૦૮/૦૪૧/૨૦૨૨ તા. ૧૫/૧૦/૨૦૨૨ થી બિનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જેની નોંધ ગામના નમુના નં. ૬ માં નોંધ નં. ૩૩૮૫, તા. ૧૫/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ થી પડેલ છે. જે નોંધ તા. ૨૭/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સુરત મહાનગર પાલીકા, સુરતનાએ તેમના પ્લાન પાસ અરજી નં. 002BDP22233766 તા. ૧૫/૧૧/૨૦૨૨ ના રોજ અરજી કરેલ જે ડેવલોપમેન્ટ પરમીશન નં. 002LD22230482 ODPS APPLICATION NO : ODPS/2022/ 105719 તારીખ : ૧૫/૧૨/૨૦૨૨ ના રોજ થી પ્લાન પાસ થયેલ છે.

ઉપરોક્ત રીતે (૧) હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા, (૨) સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ડોબરિયા, (૩) વસંતભાઈ મનુભાઈ કોઠીયા, (૪) સુમિત્રાબેન તે ભાવેશભાઈ ઘેવરિયા ની પત્ની અને ભગવાનભાઈ આંબાભાઈ કાનાણી ની પુત્રી, (૫) સાજનકુમાર ભરતભાઈ જોગાણી, (૬) ધર્મેશ બાવચંદભાઈ સાવલીયાનાઓ ખરીદ કરેલગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકો કામરેજ ના મોજે ગામ-પાસોદરા જેનો જુનો બ્લોક નંબર : ૧૫૮, સીટી સર્વે નંબર : ૨૦૪/૨ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ૦-૭૧-૧૯ ચો.મી. જે જમીનમાં પ્લોટ વેલીડેશન થતા રી-કોન્સ્ટીટ્યુટેડ પ્લોટ નું ક્ષેત્રફળ ૪૨૭૧ ચો.મી. આપવામાં આવેલ છે. જે બીનખેતી વાળી રહેણાંક ઉપયોગની જમીન માલીક (૧) હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા, (૨) સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ડોબરિયા, (૩) વસંતભાઈ મનુભાઈ કોઠીયા, (૪) સુમિત્રાબેન તે ભાવેશભાઈ ઘેવરિયા ની પત્ની અને ભગવાનભાઈ આંબાભાઈ કાનાણી ની પુત્રી, (૫) સાજનકુમાર ભરતભાઈ જોગાણી, (૬) ધર્મેશ બાવચંદભાઈ સાવલીયાનાઓ

સ્વતંત્ર માલિક, મુખત્યાર થયેલ છે. તેમજ તેમની સદરહું મીલકતના ટાઈટલ ચોખ્ખા, માર્કેટેબલ અને તારણને પાત્ર છે.

ઉપરોક્ત મીલકત અંગે મે. નીચેના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ ચકાચેલા છે.

(૧) વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૮૮૪૬ તા. ૦૮/૦૫/૨૦૨૨ ની નકલ

(૨) મોજે ગામ પાસોદરા ના બ્લોક નં. ૪૦૨/૨ જેનો સીટી સર્વે નં. ૪૦૨/૨ ની નકલ

(૩) લે આઉટ પ્લાનની નકલ

(૪) મે.કલેક્ટર સાહેબના હુકમ ક્રમાંક નં. ૨૧૧૮/૨૨/૦૮/૦૪૧/૨૦૨૨ તા. ૧૫/૧૦/૨૦૨૨

(૫) સદરહું જમીન અંગે સુરત મહાનગર પાલીકા, સુરતનાએ તેમના પ્લાન પાસ અરજી નં. 002BDP22233766 તા. ૧૫/૧૧/૨૦૨૨ ના રોજ અરજી કરેલ જે ડેવલોપમેન્ટ પરમીશન નં. 002LD22230482 ODPS APPLICATION NO : ODPS/2022/ 105719 તારીખ : ૧૫/૧૨/૨૦૨૨ ના રોજ થી પ્લાન પાસ થયેલ છે.

(૬) છેલ્લા ૩૦ વર્ષનું કરાવેલ સર્ચની રસીદ નં. ૨૦૨૩૧૧૫૦૦૦૦૬૩૮૭ તા. ૨૧/૦૨/૨૦૨૩ ની અસલ નકલ



MUKESH N. KAPURIYA

Advocate(G-827/2009)

Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : revanue sarve no 159 block no 204/2

Search in : પાસોદરા /PASODRA

પહોંચ નંબર 202311500006387

અરજી નંબર 2686

અરજી વર્ષ 2023

તારીખ 21

માહે ફેબ્રુઆરી

સને 2023

રજુ કરનારનું નામ MUKESHBHAI NARAYANBHAI KAPURIYA

દાન્ટેક્સન નંબર 20230221611960684

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 57).....

શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 1994 થી 2023

ઈડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

અન્ય ફી.....



કુલ એકંદરે રૂ.

410.00

અંકે રૂપીયા ચાર સો દસ પુરા

CHAUDHARI HARDIK KUMAR PRATAPBHAI

સબ રજીસ્ટ્રાર

કામરેજ

Search in : MUKESHBHAI NARAYANBHAI KAPURIYA અરજી નંબર : 2686 ગામ નું નામ : PASODRA

Search Year : 2007 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : revenue sarve no 159 block no 204/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Surat Kamrej મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 21/02/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

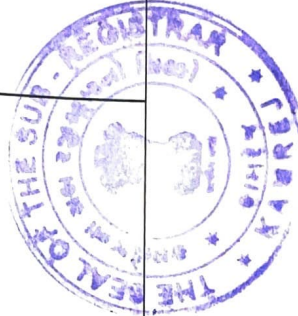
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty) રૂ.0.00		ખાતા નં. 104 રે.સ.નં. 159 જુતો બ્લોક નં. 158 રી સર્વે બાદ નવો બ્લોક નં. 204 રી સર્વે બાદ હે. આરે. 1-42-38 ચો.મી આકાર રૂ. 16.54 પૈસા વાળી ખેતીની જમીન		મહુમ અમૃતભાઇ ઇશ્વરભાઇ ના વારસો કંચનબેન તે અમૃતભાઇ ઇશ્વરભાઇની વિધવા ભરતભાઇ અમૃતભાઇ મથુરભાઇ અમૃતભાઇ	મહુમ રમણભાઇ ઇશ્વરભાઇ ના પુત્રો રાકેશભાઇ રમણભાઇ પરેશભાઇ રમણભાઇ	06-04-2017 06-04-2017	6598	

ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230221611960684 Date 21/02/2023 થી મળેલ છે.


સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Surat Kamrej



Search Year : 2007 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : revenue sarve no 159 block no 204/2

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Surat Kamrej મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 21/02/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખાવ/ચંચાણ રૂ.14238000.00	ખાતા નં. 1197 સર્વે નં. 159 બ્લોક નં. 158 નવો બ્લોક નં. 204/2, 7/12 મુજબ હે. આરે. 0-71-19 ચો.મી આકાર રૂ. 8.27 પેસા વાળી ખેતીની જમીન			પરેશભાઈ રમણભાઈ પટેલ	હિંમતભાઈ બાલુભાઈ વાગડીયા સુરેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ડોબરિયા વસંતભાઈ મનુભાઈ કોઠીયા સુમિત્રાબેન તે ભાવેશભાઈ ધેવરીયા ની પત્ની અને ભગવાનભાઈ આંબાભાઈ કાનાણી ની પુત્રી સાજનકુમાર ભરતભાઈ જોગાણી ધર્મેશ બાવચંદભાઈ સાવલીયા	09-05-2022 09-05-2022	8846	

ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230221611960684 Date 21/02/2023 થી મળેલ છે.

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Surat Kamrej

