



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANJEHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO. 238, JALMIAGAR ROAD, RAJKOT

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી/દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૩૬૭૯

તા. ૨૪-૦૮-૨૦૧૮

પ્રતિ

શ્રી રશ્મિ હિતેષભાઈ સરધારા,
C/O હરેશ જે. સોરઠીયા, (એડવોકેટ),
૨૦૪/૨૦૫, અતુલ કોમ્પ્લેક્સ,
ગોડલ રોડ,
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૨૪-૦૮-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- વાવડી તાલુકો- રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૪૩ અંતિમ ખંડ નં.- ----- પ્લોટ નં.- ૪ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨- એલ. તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં આવે છે. અને સર્વે નંબરમાંથી ૧૫ મી. અને ૨૪ મી પ્રપોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - ----- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ---- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

A.R. Patel

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

૫૦૦

રાજકોટ

૫૦૦

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

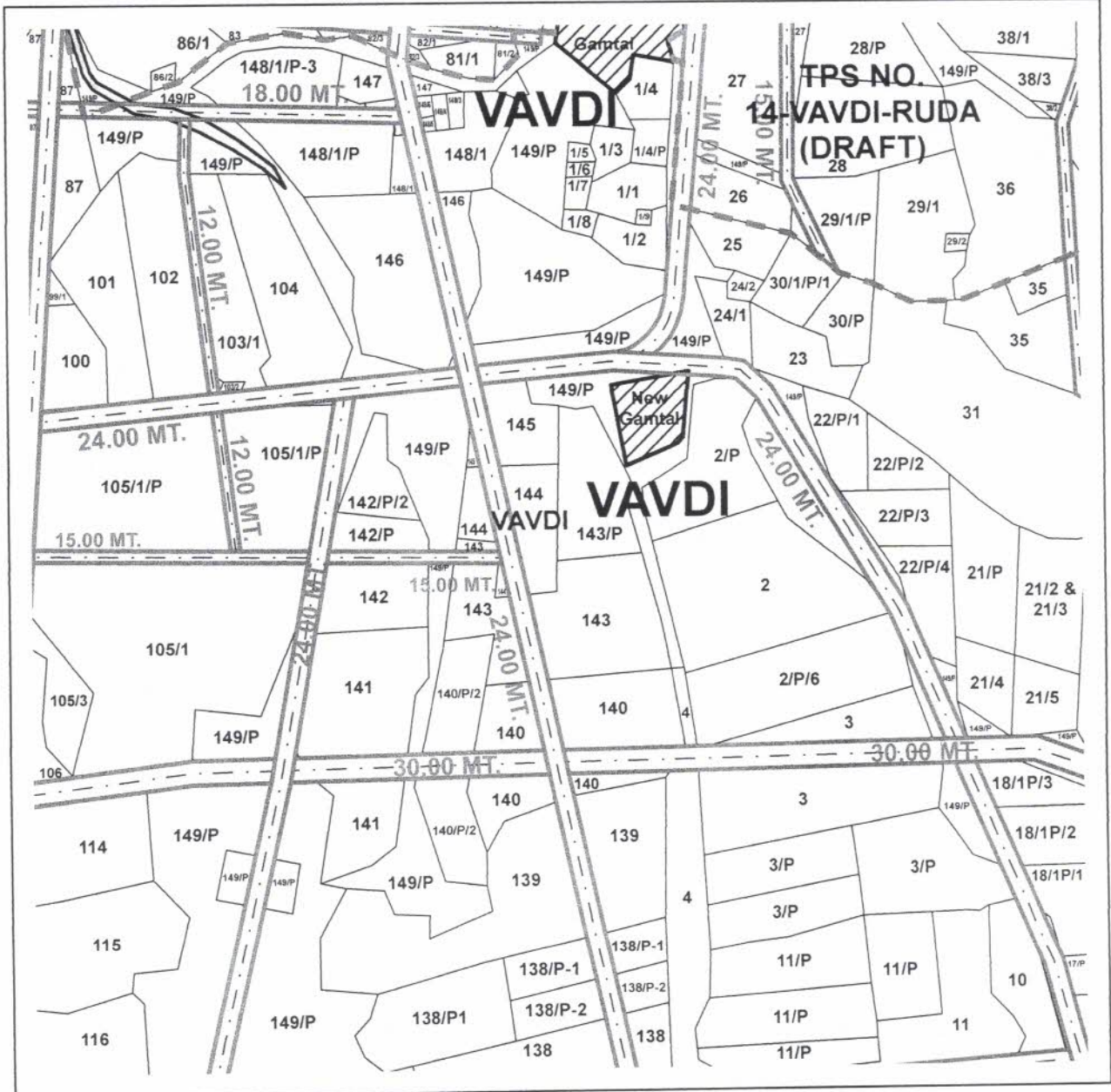
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976)

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

LEGEND

- Residential Zone
- Water Body
- Proposed Road
- Gamtal
- TPS Boundary

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 143

VILLAGE : VAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : -

F.P. NO. :

Prepared By : hob

Checked By : hob

DATE : 29-AUGUST-2018



SCALE 1CM.= 80 MT.

TRUE COPY

A.R. Patel

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANIEHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO. 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૩૬૭૮

તા. ૨૪-૦૮-૨૦૧૮

પ્રતિ

શ્રી ઉદય ભોવાનભાઈ કતબા,
C/O હરેશ જે. સોરઠીયા, (એડવોકેટ),
૨૦૪/૨૦૫, અતુલ કોમ્પ્લેક્સ,
ગોડલ રોડ,
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૨૪-૦૮-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- વાવડી તાલુકો- રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૪૩ અંતિમ ખંડ નં.- ----- પ્લોટ નં.- ૫ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨- એલ. તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં આવે છે. અને સર્વે નંબરમાંથી ૧૫ મી. અને ૨૪ મી. પ્રપોઝ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - ----- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ---- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

A.R. Patel
જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

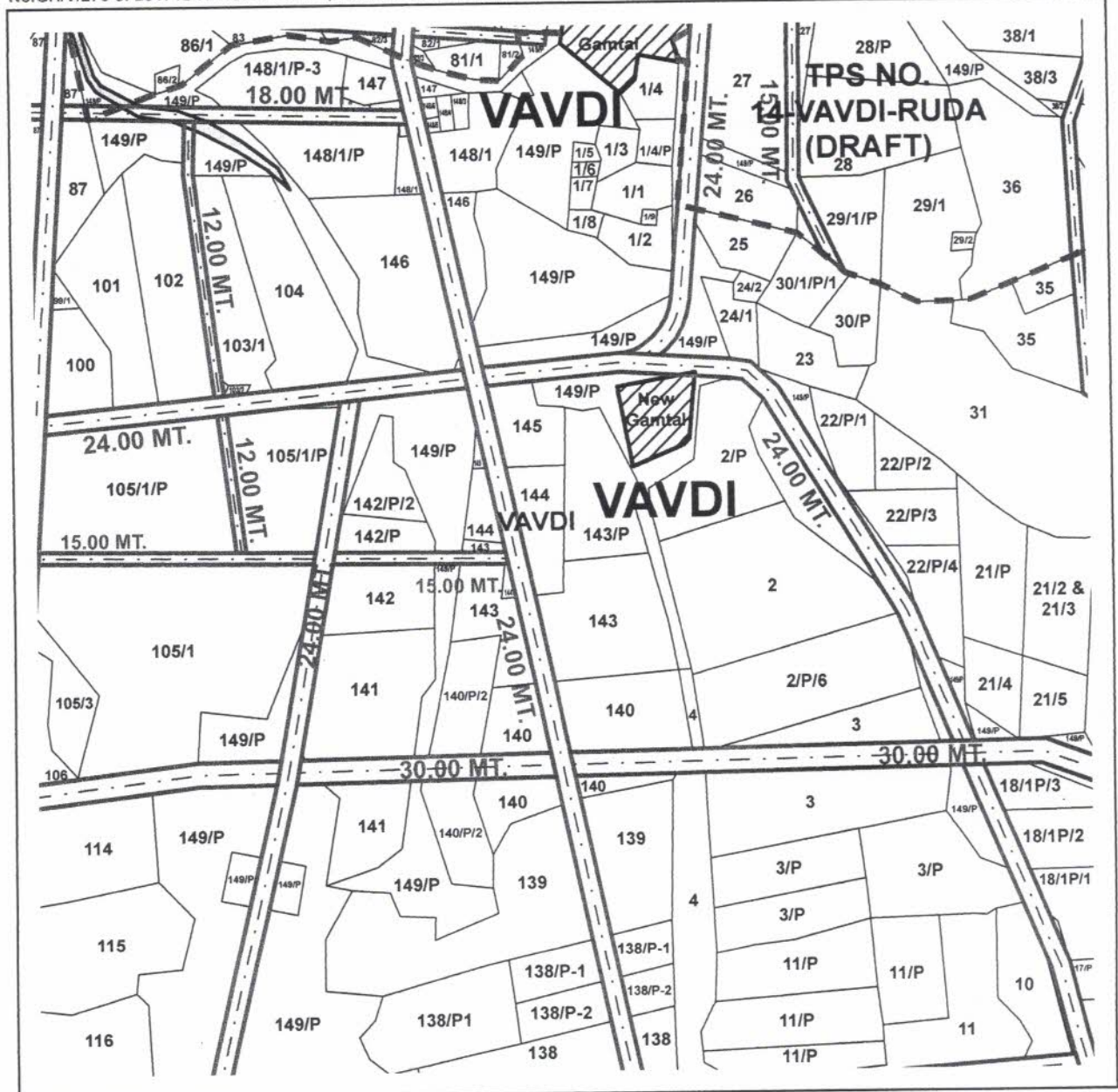
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

LEGEND

- Residential Zone
- Water Body
- Proposed Road
- Gantol
- TPS Boundary

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 143

VILLAGE : VAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : -

F.P. NO. : -

Prepared By :

Checked By :

DATE : 29-AUGUST-2018



SCALE 1CM.= 80 MT.

TRUE COPY

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT