

2019-10-11 13:22



ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT નં: 596 તારીખ: 92/9/2092 S 065262

RAT पर: ८७६ तारीख: १२/१/२०१२
प्रतिष्ठान का नाम: पुरेन गिरवा स्कुल

સરનામું: પ્રજ્ઞાલાલભાઈ. જી. ડાંગેભાઈ

જાણી: સુભા શાહ

એસ-૧, ધનવ્યામ સ્વચ્છતા મંડળ,
લીંગાચાળો, મેઘપર સોનિયાદાસ ગામ,
પાંચલ સુરેશ્વરી ગામીનાં,
દા. વિકાસ, પડોરા.

27/04/2022
 ને. નં. 52/60
 લા. નં. 52/60

1. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$



Reg. Sr. No.: 10820
Date: 16/07/2012
Nagin S. Chahal
NOTARY, VADODRA

संमतिनु सोगदनामुं

અમો (૧) નીચે કનુભાઈ પટેલ (૨) માલા નીચે લાઈ પટેલ (૩) પાંચીની
પાંચીની નીચે લાઈ પટેલ ઉંમર વર્ષ પુખ્ત તમામ રહેવાસી-પદ. અંબાલાલ પાક,
કારેલી બાગ, વડોદરાના તે આ સંમતિ લેખ કરી મારા ભાઈના મોજદ ઉપર જમાનું છે



મોજે નાગરવાડાના સર્વે નંબર ૧૨૭/૧ (વિધાકુજ સોસાયટી, વી.આઇ.પી. રોડ,) વાળી મીલકત મારા ભાઈ રાહુલ કનુભાઈ પટેલના નામે તેમજ મોજે નાગરવાડાના સર્વે નંબર ૧૯૩ તથા ૧૯૪ તથા ૧૯૫ પૈકી (ટી.પી. સ્કીમ નં.૯ ના ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭) વાળી મીલકત અમારા ભાઈ ધવલ કનુભાઈ પટેલના સરકારી રેકર્ડમાં અમારી કૌટુંબીક વ્યવસ્થા લેખ આધારે કરવામાં આવે માં મારી સંમતિ છે. અને તે બાબતે ભવિષ્યમાં કોઈ તકરાર કરીશ નહીં. તેની બાંહેધરી આપુ છું

તારીખ : ૧૨/૭/૨૦૧૨

વડોદરા

સંમતિ કરનાર

.....*[Signature]*.....

.....*M. N. Patel*.....

.....*[Signature]*.....

સાક્ષી

.....*[Signature]*.....

.....*[Signature]*.....

TRUE COPY
H. P. ZALA
NOTARY (GOVT. OF INDIA)



I know the Signatory personally who has signed in my Presence in the Document and is the same person to whom I identify before you. *[Signature]*

ATTESTED

Nagin S. Gehli
NOTARY, VADODRA

2019-10-11 13:23

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat



सत्यमेव जयते

Certificate of Stamp Duty

Rs.
100

Certificate No. : IN-GJ35420070134913K
Certificate Issued Date : 08-Aug-2012 04:05 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ sh-vod01/ BARODA/ GJ-BA
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJSH-VOD0149916808335211K
Purchased by : S T SHAH
Description of Document : Article 5(h) Agreement to Sale
Property Description : NAGARWADA RS NO 127/1,193,194,195 TP NO 9 FP NO 150,425,426,427
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : N K PATEL
Second Party : DHAVAL K PATEL
Stamp Duty Paid By : N K PATEL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
(One Hundred only)



Reg. Sr. No.: 12333
Date: 08/08/2012
Nagin S. Gohil
NOTARY, VADODRA



0000436673

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp Certificate can be verified at Authorized Government Offices (ACCs), SHCIL Offices and Sub-registrar Offices (SROs).
2. The Contact Details of ACCs, SHCIL Offices and SROs are available on the Web Site www.shcilstamp.com

2019-10-11 13:23

વહેંચણી કરાર

આ વહેંચણી કરારનો લેખ આજરોજ તારીખ. ૦૮/૦૮/૧૯૯૯...નારોજ

- | | | |
|------------------------|---------|------------|
| (૧) નીરવ કનુભાઈ પટેલ, | ઉ.વ.૫૫, | ઘંધો વેપાર |
| (૨) રાહુલ કનુભાઈ પટેલ, | ઉ.વ.૫૩, | ઘંધો વેપાર |
| (૩) ઘવલ કનુભાઈ પટેલ | ઉ.વ.૫૧, | ઘંધો વેપાર |

તમામ રહેવાસી ૫૬, અંબાલાલપાર્ક, કારેલીબાગ, વડોદરાનાઓની મોજે ગામ નાગરવાડાના

રે.સર્વે નંબર ૧૨૭/૧, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, વાળી જમીન આવેલ છે

સર્વે નંબર	ટી.પી.નં.	ફાયનલ પ્લોટ નં.
૧૯૩	૯	૪૨૫
૧૯૪	૯	૪૨૬
૧૯૫	૯	૧૫૦, ૪૨૭
૧૨૭/૧	-	-

(૧) મોજે નાગરવાડાના સર્વે નંબર ૧૯૫, ટી.પી.સ્કીમ નં.૯ ના ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૦ જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૫૭૨-૦૦ ચોરસ મીટર છે તે આપણા પૈકી નં.૧ નીરવ કનુભાઈ પટેલના ભાગે આવેલ છે.

(૨) મોજે નાગરવાડાના રે.સર્વે નંબર ૧૨૭/૧, વીધાકુંજ સોસાયટી, વી.આઈ.પી.રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા વાળી મીલકત નં.૨ શ્રી રાહુલ કનુભાઈ પટેલના ભાગે આવેલી છે.



(3) મોજે નાગરવાડાના રે.સર્વે નંબર ૧૯૩ તથા ૧૯૪ તથા ૧૯૫, ટી.પી.સ્કીમ નં.૯ ન ફાયનલ પ્લોટ નં.૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭ ક્ષેત્રફળ અનુક્રમે ૨૦૭૧ ચોરસ મીટર, ૨૨૪૧ ચોરસ મીટર તથા ૩૮૭ ચોરસ મીટર વાળી મીલકત નં. ૩ ધવલ કનુભાઈ પટેલના ભાગે આવેલ છે.

સદરહુ કૌટુંબીક વહેંચણી તારીખ ૨૩-૬-૧૯૯૮ ના રોજ આપણા પિતા કનુભાઈ અંબાલાલભાઈ પટેલનાએ તેમની મરજીથી ક્ષેત્ર અને તે બાબતે જે તે વખતે કૌટુંબીક વ્યવસ્થા લેખ અંગ્રેજીમાં કરેલ છે. પરંતુ સદરહુ લેખમાં મીલકતોના સર્વે નંબર જણાવેલ નહીં હોવાથીજેના નામે કરવામા ગુચવાડા ન થાય તે હેતુથી હાલનો આ લેખ કરેલ છે.

આ લેખ આધારે ત્રણેય પક્ષકારો પોત પોતાના ભાગે આવતી મીલકતો સરકારી દફતરે જેના તેના નામે કરવા હકકદાર છે.

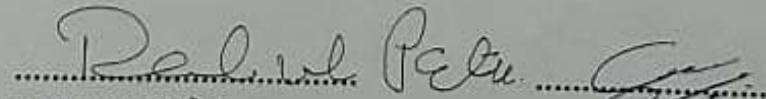
ઉપર મુજબનો લેખ વાંચી, સમજી કરેલ છે જે તમામને તથા તમામના વંશ, વાલી, વારસો, એક્ઝીક્યુટર્સ, એડમીનીસ્ટ્રેટર્સ, એસાઈનીઓ વિગેરે તમામને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે જેની સાબીતી રૂપે નીચે નોટરી રુબરુ સહીઓ કરેલ છે.

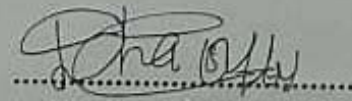
સહી

સાક્ષી

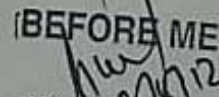

નિરવ કનુભાઈ પટેલ,

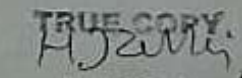



રાહુલ કનુભાઈ પટેલ


ધવલ કનુભાઈ પટેલ



BEFORE ME

Nagin S. Gohil
NOTARY, VADODARA

TRUE COPY

H. J. TALA
NOTARY (GOVT. OF INDIA)

I know the Signatory personally who has signed in my Presence in the Document and is the same person to whom I identify before me.

[illegible]

ક્રમ નં.	વિવરણ	તારીખ	પાના	પાના નં.
૧	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૧
૨	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૨
૩	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૩
૪	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૪
૫	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૫
૬	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૬
૭	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૭
૮	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૮
૯	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૯
૧૦	સરકારી કાર્યાલયમાંથી મળેલ પત્ર	૨૦/૦૧/૨૦૨૨	૨૦૨	૧૦



Nirvana Residency

નિર્વાણ અપાર્ટ

અપાર્ટમેન્ટ બુલ્ડિંગ

અપાર્ટમેન્ટ બુલ્ડિંગ

- Directions
- Save
- Nearby
- Send to your phone
- Share

નિર્વાણ અપાર્ટમેન્ટ સોસાયટી, ગાંધીનગર, અમદાવાદ

Add missing information

Photos



Review summary



All reviews



Sparsh Kekan
Local Guide • 40 reviews

★★★★★
a year ago

Good place to live

Like Share



Raja Gnanavel
7 reviews

★★★★★
2 years ago

More comfortable place and market, transport all are near

Like Share

10/12/2019

Nirvana Residency - Google Maps



Sharan Shah

7 reviews



3 years ago

Nice road tough residency and Sanjaykar Shivwason likely to be build in the compound campus



Like



Share

શા. મ. રાજ. - ૬૦૬-૭-૧૧-૧૧,૦૦,૦૦૦-૭ X 51
 શા. ક. મ. વિ. નં. ૬૬૨૬, તા. ૧૬-૯-૨૬.

સી. ડી. એસ. ૨૦ જી.

ગાગર ૧૦૦. અકિલુ કાંડ

1835

કા.પ્રમોન	સી.આ.	વિક્રમ ધારો નિયમ
૪૨૭	૩૮૭-૦	મુજબ
એ.સ.નં. ૧૮૪૫, નાણાં	(૧૫.૧૨.૧૧)	

સરકાર : ૩૯

૧૧.૧૨.૧૧, ૧૧૩૮

સી.આ. ૧૮૮૪. વગરની કુલનાઈ મળી આવેલ
 ૮૦૦.૪૧. મિલવાના કુલનાઈ પડેલ
 ૮૦૦ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ
 ૮૩૩ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ

૮૦૦ મે.કે.૧૨૨.૨૧, બકેટ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧

(કા)

ગુજરાતી ભાષાની નોંધાવેલ
 સરકારની આજ્ઞાના અનુસાર કુલનાઈ કુલનાઈ પડેલ

સી.આ. ૧૮૮૪. વગરની કુલનાઈ મળી આવેલ	સી.આ. ૧૮૮૪. વગરની કુલનાઈ મળી આવેલ
નો. ૮.૪૧. ૧૧.૧૨.૧૧	નો. ૮.૪૧. ૧૧.૧૨.૧૧
૧૧.૧૨.૧૧, ૧૧૩૮	૧૧.૧૨.૧૧, ૧૧૩૮
૮૦૦.૪૧. મિલવાના કુલનાઈ પડેલ	૮૦૦.૪૧. મિલવાના કુલનાઈ પડેલ
૮૦૦ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ	૮૦૦ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ
૮૩૩ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ	૮૩૩ " મિલવાના કુલનાઈ પડેલ
૮૦૦ મે.કે.૧૨૨.૨૧, બકેટ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧	૮૦૦ મે.કે.૧૨૨.૨૧, બકેટ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧ ૮૭૫૨૧

સરકાર : ૩૯

૩૮૭
 ૧
 ૫
 ૧

૨૫.૧૦.૧૩

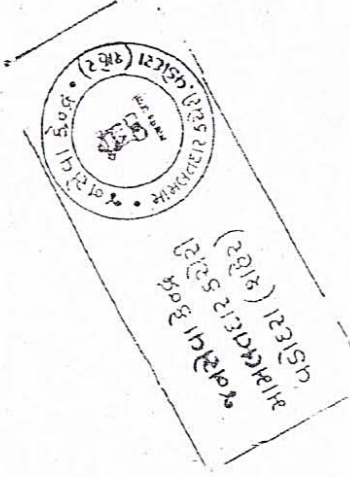
ગામ નમુનો નંબર ૭

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૯૫
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જ.શ.)
પેતરનું નામ : અંબુજવગાવાળું
અન્ય વિગતો : TP-9 FP-427નું સે.3૮૭ચોમી

મોજે : નાગરવાડા
તાલુકો : Vadodara City
જીલ્લો : વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૧૩-૭૪		૪૨૦,૫૦૧,૧/૫૩,૧૯૧૫*,૧૯૨૬,૧૯૫૫,૧૯૫૮,૧૯૬૭, ૧૯૮૦,૧૯૯૫,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૧૩-૭૪		
આકાર રૂ.	૧.૧૨	૨૭૦૧ ૦-૧૩-૭૪ ૧.૧૨	પટેલ ધવલ કનુભાઈ(૧૯૯૫)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ફાચી નોંધ:૨૦૦૫			
ગણતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૧૧૬,૧૩૪,૨૭૯,૨૯૨,૪૨૦,૫૪૧,૫૬૧,૧૧/૨૪, ૬૬૬૦<૫૬૧> મે.કલે.સા.વડોદરાના કુ.નં.ટેનન્સી/ચે/વશી/૧૯૭૩/૧૧ તા.૧૮/૪/૧૧થી મોજે-નાગરવાડા ના સંનં.૧૯૫ નો TP-9 FP-427નું સે.૩૮૭ચોમી વાળી પ્રતિબંધીત શરતની જમીન શરતફેર કરવા કરેલ હુકમની નોંધ કરી. <૧૯૮૦>	



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૯૫
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૧૩-૭૪

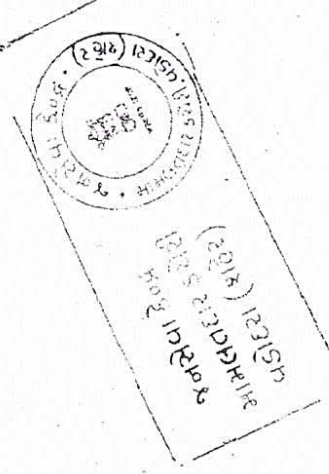
મોજે : નાગરવાડા
તાલુકો : Vadodara City
જિલ્લો : વડોદરા

ફાઇના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

પટેલ ધવલ કનુભાઈ (૨૭૦૧)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૦-૨૦૧૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૧-૨૦૧૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૨-૨૦૧૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમુનો નંબર C-અ (જમીનની ખાતાવહી)

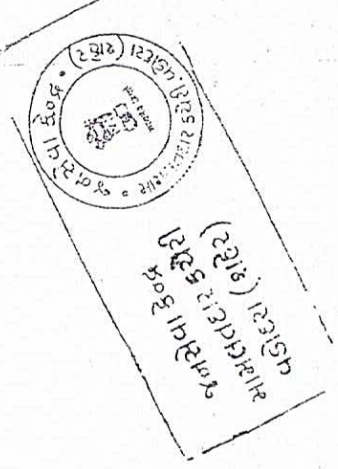
પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: નાગરવાડા
ખાતા નંબર: ૨૭૦૧
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: વડોદરા
તાલુકો: Vadodara City

પટેલ ધવલ કનુભાઈ<૧૯૯૫>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ શિક્ષણ અન્ય અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ. રેસ હપ-કર કર
૧૯૯૫	૧૯૫	૦-૧૩-૭૪	૧.૧૨
કુલ:	૧	૦-૧૩-૭૪	૧.૧૨



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: Vadodara City

મોજો: નાગરવાડા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૦૦૫ ૦૩/૦૪/૨૦૧૩ હુકમથી	મોજો નાગરવાડા તાજી.વડોદરા સ.નં.૧૯૫ પૈકી ટી.પી.નં.૯ સ્કે. ૩૮૭ ચો.મી વાળી જમીન મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરા ના હુકમનં.તતકાલ/એન.એ/એસ.આર/રીવી/૯૦/૨૦૧૨-૨૦૧૩ નં.જમીન/ડી/કલમ-૬૫/વશી/૪૮૧/૨૦૧૩ તા.૧૧/૦૨/૨૦૧૩ થી જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ એપેન્ડિક્સ ચે માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ વાળી જમીન ઉપર બીનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે અધિકાર પરત્વે હુકમ કરવામાં આવે છે.	૧૯૫(૨૭૦૧)		કાચી _____



Google Maps

Nirvana Residency

nirvana residency



Imagery ©2019 Maxar Technologies, Imagery ©2019 CNES / Airbus, Maxar Technologies 20 m



Nirvana Residency

निर्वाण आवास

4.0 ★★★★★ (19)

Apartment building



Directions



Save



Nearby

Send to your
phone

Share

pani tanki, Pushpakuni Society, Karelibagh, Vadodara,
Gujarat 390018

8684, WP Vadodara, Gujarat

Add missing information

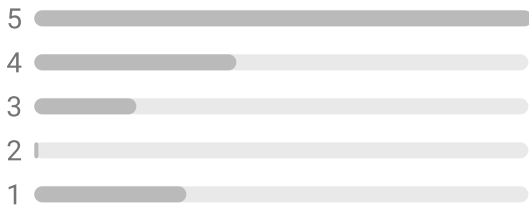


Photos



5 Photos

Review summary



4.0



19 reviews

All reviews



Sparsh Kekan

Local Guide • 40 reviews



a year ago

Good place to live

Like

Share



Raja Gnanavel

7 reviews



2 years ago

More comfortable place and market, transport all are near

1

Share



Sharan Shah
5 reviews



★★★★★ 3 years ago

Nice road touch residency and Gandavikar Showroom likely to
be build in the compound campus

Like  Share