Jayeshkumar C. Patel
(Sanad No. G/2765/2005)
Advocate
Off. 204, Omkar Plaza, Opp. Bandhan Bank, Raspan to Bhakti Circle Rod, Ahmedabad
Mobile 9879253714

JAYESH C. PATEL ADVOCATE AHMEDABAD

Ref.. File no. Dated. + 03/11/2021

To,
M/s Yashvi Buildcon,
A Partnership Firm,
Ahmedabad

NON- ENCUMBRANCE CERTIFICATE

THIS IS TO CERTIFY THAT M/s YASHVI BUILDCON ,a partnership Firm,having its registerd office at 202,Shyam Arcade,near Gangotri circle,Nikol-Naroda road,Nikol,Ahmedabad (hereinafter called the "PROMOTER" is the owner and possessor of the Non-Agricultural Land bearing Non Agricultural land bearing Final Plot No.29-2 admeasuring about 3963 sq.mtrs. given in lieu of Block No.54 admeasuring about 33184 sq.mtrs of draft Town Planning Scheme No.117 (Vatral) situate lying and being at moje Vastral,Taluka Vatva in the Registration District of Ahmedabad and Sub District of Ahmedabad-12 (Nikol) more particularly described in the schedule hereunder written hereinafter called the "PROJECT LAND".

Further said Promoter has started constructing Residential project namely "KINGS VILLA" on the said project land.

As per instruction,we have examined the titles of the above referred land and have caused to be taken searches of available revenue and registration record for last 10 years through our search clerk and believing the same to be rue,correct and trustworthy we have issued a Title Certificate Cum Report Dated 11-10-2021.

In Furtherance of said Title Certificate Cum Report Dated 11-10-2021 and subject to what is stated therein and,we hereby issue this Non

Jayeshkumar C. Patel
(Sanad No. G/2765/2005)
Advocate
Off. 204, Omkar Plaza, Opp. Bandhan Bank, Raspan to Bhakti Circle Rod, Ahmedabad
Mobile 9879253714

Encrubrance Certificate and opine that the said project Land is free from any encrumbrance/litigations.

JAYESH C. PATEL ADVOCATE AHMEDABAD

SCHEDULE

ALL THAT piece or parcel of Non Agricultural Land Bearing_Final Plot No.29-2 admeasuring about 3963 sq.mtrs. given in lieu of Block No.54 admeasuring about 33184 sq.mtrs of draft Town Planning Scheme No.117 (Vatral) situate lying and being at moje Vastral,Taluka Vatva in the Registration District of Ahmedabad and Sub District of Ahmedabad-12 (Nikol)

Subject To- In the land with ma suitable survey number,Ahmedabad Rural no.Principal Civil judge (CD) judge Before the Honorable court of Special SPCS 187-2021.The lawuit has been going on,which is known to our advocatesThe judgement,in this case,will be valid for the existing accont holders to be considered valid.

Date :
Place : ahmedabad.

For, Jayeshkumar C. Patel
advocate

અમદાવાદ (રૂરલ) ના મે. પ્રીન્સીપલ સીવીલ જજ (સી.ડી.) જજ સાહેબની કોર્ટ સમક્ષ

સ્પે. દી.મુ.નં. ૧૦ /૨૦૨૧

વાદી :– (૧). રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી
ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,
રહેઃ મુઃ કણજીયાની મુવાડી, રણોદરા,
તાઃદસક્રોઈ,જીઃ અમદાવાદ–૩૮૨૪૩૩

(૨). સગીર મિતેશ રણજીતસિંહ ડાભી તે
તેના માતા તથા કુદરતી વાલી
રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી મારફતે
ઉ.વ.૧૨, ધંધો–અભ્યાસ
રહેઃ નંબર–૧ મુજબ

વિરૂધ્ધ

પ્રતિવાદી :– (૧). રણજીતસિંહ રતીલાલ ડાભી
ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી
રહેઃ ભાટીપરા, રામદેવપીરના મંદિર સામે,
ગામ : કુબડથલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૨). લીલાબેન રતીલાલ ડાભી
ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,
રહે : નંબર–૧ મુજબ

(૩). વિનાબેન તે રતીલાલ ડાભીની પુત્રી તે

ભરતજી રામાજીની પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,

રહેઃ ગામ : સરાલી, જુના સરપંચનું ઘર,

પાણીની ટાંકીની બાજુમાં, તાઃ કઠલાલ,

જીઃ ખેડા.

(૪). ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજીના વારસો

૪/૧. શારદાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની વિધવા

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૨. દિનેશભાઈ ભીમસીંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૪/૩. કોકીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૪. કપીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૧ થી ૪/૫ રહેવાસીઃ– ખોડીયાર માતાની મેંઢીની બાજુમાં, અવધ સોસાયટી, ગામઃ વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૫). ગુજરનાર હિંમતસિંહ શંકાજીના વારસો

૫/૧. જડીબેન તે હિંમતસિંહ શંકાજીની વિધવા

ઓરત

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૨. અમરસિંગ હિંમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૫/૩. નવઘણ હિંમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૫/૪. પુની તે હિંમતસિંગ શંકાજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૫. શોભના તે હિંમતસિંગ શંકાજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૬. વિષ્ણુ હિમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૬). પ્રતાપસિંગ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૭). દાદુસિંગ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૮). ગોવિંદસિંહ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

વાદી નં. ૫/૧ થી ૫/૬ તથા ૬,૭,૮

તમામ રહે: ખોડીયાર માતાની મઢીની

બાજુમાં, અવધ સોસાયટી, મોજે:વસ્ત્રાલ,

તા: દસક્રોઈ, જી: અમદાવાદ

(૯). નંદુબેન તે શંકાજી રમતુજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

રહે: આંબા હોટલ પાસે, ગામ : ભાટપુરા,

પુલ ઉતરતા, તા: દસક્રોઈ, જી: અમદાવાદ

(૧૦).કમુબેન તે શંકાજી રમતુજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

રહે: ગામ : ભાટપુરા, ગામની અંદર,

દરવાજાની બાજુમાં, તા: દસક્રોઈ,

જી: અમદાવાદ

(૧૧).ગુજરનાર ખોડાજી બેચરજી જે બેચરજી

રમતુજીના પુત્રના વારસો

૧૧/૧.ભાવસંગ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૨.જગાભાઈ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૩.નટવરભાઈ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૧ થી ૧૧/૩ રહેવાસી:– ટેકરા વાસ,

રામદેવપીર મંદિરની પાછળ, ગામ:વસ્ત્રાલ,

તા: દસક્રોઈ, જી: અમદાવાદ

(૧૨).ગુજરનાર ગલાબજી રમતુજી ડાભીના

વારસો

૧૨/૧.લલ્લુજી ગલાબજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૨/૨.રઘુજી ગલાબજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૨/૩.લક્ષ્મીબેન તે બાદરજી ગલાબજીની

વિધવા

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

રહેઃ ૧૨/૧ થી ૧૨/૩, માધવ ફાર્મની

બાજુમાં, સનવીલા બંગ્લોઝની સામે,

ગામઃ વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૧૩).મોતીભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ૧૪, નીર્મલ બંગ્લોઝ,ખોખરા મહેમદાવાદ

અમદાવાદ

(૧૪).કાંતીભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ ૨, અમી ટેનામેન્ટ, અમરાઈવાડી,

વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ

(૧૫).ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ ૪, ભગીરથ બંગ્લોઝ, ઘોડાસર,

અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૦

(૧૬).રેવાબેન તે કાંતીભાઈ રેવાભાઈની પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ

(૧૭).યતિન કાંતીભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૧૮).મૃણાલ કાંતીભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

નં.(૧૬) થી (૧૮) રહેવાસીઃ – ૨,

અમી ટેનામેન્ટ, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ

(૧૯).ગાંડાભાઈ કાળીદાસ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૨૦).વિષ્ણુભાઈ કાળીદાસ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

નં.(૧૮) તથા (૧૯) રહેઃ નારાયણ ફાર્મ,

વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૨૧).લક્ષ્મણભાઈ માલજીભાઈ દેસાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ બી–૧૬, ગાયત્રીકુંજ સોસાયટી,

રબારી કોલોની, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ

(૨૨).કુસુમબેન તે દલસુખભાઈ પ્રજાપતિની

દીકરી તે કિશોરભાઈ ચૌહાણના પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ

રહેઃ ૩૭, સરદાર પાર્ક સોસાયટી,

અરૂણાચલ સોસાયટી પાસે, સુભાનપુરા,

વડોદરા

(૨૩).મહાદેવ ડેવલપર્સ એ નામની પેઢી

ઠેકાણુઃ ૧૧–૧૨, સનરાઈઝ પાર્ક,

જીવનવાડી પાસે, નીકોલ, અમદાવાદ

(૨૪).નવીનભાઈ નટવરલાલ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહેઃ ૨૩–બી, શીવ સંકલ્પ સોસાયટી,

નારણપુરા, અમદાવાદ

(૨૫).ગણેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહેઃ ૩૬, શ્રીકુંજ સોસાયટી, ઘાટલોડિયા,

અમદાવાદ

(૨૬).રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોબરીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

ઠેઃ ૨૫૪, સત્યાગ્રહ છાવણી સોસાયટી,

વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ

(૨૭).ભરતકુમાર તે કાંતીભાઈ જોઈતારામ

પટેલના પુત્ર

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહેઃ ગણેશપુરા, (કાલરી) તાઃ બેચરાજી,

જીઃ પાટણ

(૨૮).યશ્વી બીલ્ડકોન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના

ભાગીદારો

૨૮/૧. પરેશ મગનભાઈ રામોલીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ સી–૫૫, સદગુરૂ વાટીકા બંગ્લોઝ,

નીકોલ રોડ, નીકોલ, અમદાવાદ

૨૮/૨. વિપુલભાઈ ધીરૂભાઈ સાવલીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ ૧૩, પદમા બંગ્લોઝ, નીકોલ–નરોડા

રોડ, નીકોલ, અમદાવાદ

૨૮/૩.યોગેશભાઈ જેરામભાઈ અવૈયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ સી–૧૦૩, સુયોગ એપાર્ટમેન્ટ,

જેબર સ્કુલ પાસે, સીંધુ ભવન, થલતેજ,

અમદાવાદ

૨૮/૪.જયંતીલાલ બાબુભાઈ ભીમાણી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ– ૨, રાધિકા રેસીડન્સી, મહારાજા ફાર્મ

પાસે, મોટા વરાછા, સુરત

૨૮/૫.જીતેન્દ્રકુમાર ફુલાભાઈ કોટડીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહે: ૫૩, માતૃ બંગ્લોઝ, સત્યનારાયણ

સોસાયટીની પાસે, ઠક્કરબાપાનગર,

અમદાવાદ

૨૮/૬.પ્રકાશભાઈ નરસંગભાઈ ચૌધરી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહે: સાઈઠયો વાસ, દગાવાડિયા,

કુકરવાડા, જી: મહેસાણા

૨૮/૭.રાજેશકુમાર બળદેવભાઈ ચૌધરી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહે: બી–૧૨, તેજેન્દ્રપાર્ક સોસાયટી,

નિરાંત ચાર રસ્તા, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ

(૨૯).બ્લુવિયન પ્રોકોન એલ.એલ.પી. એ

નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા /

ભાગીદાર ગૌતમભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહે: ૧૦૧, રાધે એપાર્ટમેન્ટ,

હરિહરનગર–૨, રાવપર રોડ,

મોરબી–૩૬૩૬૪૧ જી: મોરબી

બાબતે :– <u>વાદીનો ડેકલેરેશન મેળવવા તથા મનાઈ હુકમ મેળવવાનો દાવો રૂા. ૧૯,૪૦,૫૦,૦૦૦–૦૦ ના આંકથી</u>

અમો વાદીની દાવા હકીકત એવી છે કે :–

(૧). અમો વાદીના લગ્ન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) રણજીતસિંહ રતીલાલ ડાભી સાથે હીન્દુ શાસ્ત્રોકત વિધી અનુસાર સને ૨૦૦૮ ની સાલમાં થયેલા અને અમો વાદીના લગ્ન જીવનથી એક પુત્ર સંતાન સગીર મિતેશ ઉ.વ. આશરે ૧૨ થયેલ છે જે હાલમાં અમો વાદી સાથે રહે છે અને સદર દાવાના કામે વાદી નંબર–(૨) છે. પ્રતિવાદી નંબર–(૧) અમારા પતિ થાય છે તથા અમો વાદી નંબર–(૧) તથા અમારા સગીર પુત્ર મિતેશને સને ૨૦૧૧–૧૨ થી પ્રતિવાદી નંબર–૧ ના એ તરછોડી દીધેલ છે અને લગ્ન જીવન સાથે ગુજારતા નથી. પ્રતિવાદી નંબર–(૨) અમો વાદી નંબર–(૧) ના સાસુ છે તથા પ્રતિવાદી નં.(૩) તે અમારી પરણીત નણંદ છે.

(૨). મોજે ગામ : વસ્ત્રાલના સર્વે ૨૨, ૩૨, ૭૪, ૫૩, ૫૪ અને ૫૮ ની ખેતીની જમીનો અમો વાદીઓની વડીલો પાર્જીત વારસાઈ હકકવાળી જમીન છે તથા તે જમીનોમાં અમો વાદીઓના વારસાઈ હકક પોષાતો ચાલી આવેલ છે સદર સર્વે નંબરોવાળી જમીન અમો વાદી નં. (૧) ના સસરા યાને કે વાદી નં.(૨) ના દાદા રતીલાલ શંકાજી ઉર્ફે શંકરજીના પિતાના પિતા રમતુજી ગગાજીના નામે ચાલતી આવેલ. સદર રમતુજી ગગાજીના અવસાન બાદ તેમના ત્રણ સંતાનો (૧). શંકાજી રમતુજી (૨). બેચરજી રમતુજી તથા (૩). ગલાબજી રમતુજીના નામે વારસાઈ હકકથી ચઢાવવામાં આવેલ સદર ઉપરોકત જણાવેલ ત્રણ વ્યકિતઓ પૈકી અમો

વાદી નંબર–(૧)ના સસરા યાને વાદી નંબર–(૨) ના દાદા તે શંકાજી રમતુજીના પુત્ર થાય છે અને ઉપરોકત જણાવેલ સર્વે નંબરોવાળી જમીન રમતુજી ગગાજીના અવસાન બાદ શંકાજી ઉર્ફે શંકરજી રમતુજી તથા અન્ય વારસોના નામે ચઢાવવામાં આવેલ ત્યારબાદ શંકાજી રમતુજીના અવસાન બાદ અમો વાદીના સસરા તથા તેમના ભાઈઓ તથા અન્ય વારસોના નામે ચઢાવવામાં આવેલ અને અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરાના અવસાન બાદ સદર મીલકતોમાં વારસાઈ હકકથી અન્ય વારસો યાને અન્ય પ્રતિવાદીઓ સાથે પ્રતિવાદી નંબર–(૧), (૨),(૩) ના નામ ચઢાવવામાં આવેલ. પરંતુ કાયદાકીય જોગવાઈ મુજબ વાદી નં.(૨) સગીર મીતેશનું નામ ચઢાવવામાં આવેલ નહી. આ સંજોગોમાં પેરા નં.(૨) માં જણાવેલ સર્વે નંબરોવાળી જમીનો કે જેનાં દાવાવાળી જમીન તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે તેમાં અમો વાદી નં.(૧) અને (૨) નો વારસાઈ હકક ઉત્પન્ન થયેલો.

(૩). સદર દાવાના કામે પ્રતિવાદી નં. ૪/૧ થી ૪/૫ તે અમો વાદી નં.(૧) ના સસરાના ભાઈ ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજીના વારસો થાય છે તે જ રીતે પ્રતિવાદી નં.(૫/૧ થી ૫/૬) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરાના ભાઈ ગુજરનાર હિંમતસીંગ શંકાજીના વારસો થાય છે તેમજ પ્રતિવાદી નંબર–(૬),(૭),(૮) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરા રતીલાલ શંકાજીના ભાઈઓ થાય છે પ્રતિવાદી નં.(૯) અને (૧૦) તે અમો વાદીનાન સસરા રતિલાલ શંકાજીની બહેનો થાય છે. પ્રતિવાદી નં.(૧૧/૧) થી (૧૧/૩) તે અમો વાદીના સસરાના કાકા બેચરજી રમતુજીના ગુજરનાર પુત્ર ખોડાજી બેચરજીના વારસો થાય છે. પ્રતિવાદી નં. (૧૨/૧) થી (૧૨/૩) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરા રતીલાલ શંકાજીના કાકા ગલબાજી રમતુજીના વારસો થાય છે જયારે પ્રતિવાદી નં.(૧૩) થી

પ્રતિવાદી નંબર–(૨૯) તે પ્રતિવાદીઓએ ગુજરનાર રમતુજી ગગાજીના વારસો પાસેથી યાને કે પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૧૨) પાસેથી વારાફરતી વેચાણ દસ્તાવેજો કરી અમો વાદીઓના હકક ડુબાડીને ગેરકાયદેસર અને રદબાતલ તથા બીન અમલી વેચાણ દસ્તાવેજ કરેલા છે અને આમ તમામ પ્રતિવાદીઓએ એક બીજા સાથે મેળાપીપણામાં અમારી વારસાઈ હકકવાળી જમીનોમાં અમારા નામ દાખલ કરવાને બદલે ગેરકાયદેસર વેચાણ દસ્તાવેજનો ઉભા કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી.

(૪).સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૨૨ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨),(૩) ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજી ગુજરનાર હિંમતસીંગ શંકાજી, પ્રતિવાદી નં.(૬), (૭), (૮) (૯), (૧૦), (૧૧/૧) થી (૧૧/૩), (૧૨/૧) થી (૧૨/૩) નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૧૩), (૧૪), (૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–૧) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી. જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૯૩૭ થી નોધણી તારીખઃ ૩૧/૦૩/૨૦૦૩ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૫). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૭૪ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૯) તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૧) તથા (૧૨) તથા દિપક લલ્લુજી તથા મર્હુમ પુંજાજી રમતુજીના વારસ–શાંતાબેન તે પુંજાજી રમતુજીની દીકરી નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૧૩), (૧૪),(૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક

ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–(૧)) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો વાદી કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૬૨ નોધણી તારીખઃ ૧૨/૯/૨૦૦૨ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૭ (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૬). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સવે નંબર–૩૨ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૯) તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૧) તથા (૧૨) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩), (૧૪), (૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–(૧)) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો વાદી કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૯૯૪ નોધણી તારીખઃ ૧૪/૮/૨૦૦૨ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ –૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૭). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૫૮ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧),(૨),(૩),(૬),(૭), (૯) તથા (૧૦) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૯),(૨૦) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હિત વિચાર્યા વિના કાયદામકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો

વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૩૬૭ નોધણી તારીખઃ ૧૬/૦૪/૨૦૨૦ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૭ (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૮). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે–૫૩ વાળી ૧–૪૫–૬૯ હે.આરે. ચો.મી.ને આકાર રૂા. ૯–૮૭ પૈસાની જુની શરતની જાત ખેડની ખેતીની જ મીન પૈકી વ.વ. ૨/૬ હકક, હીસ્સાની આશરે ૪૮૫૬.૩૩ ચો.મી. ની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧), (૨),(૩) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૪) ,(૨૧) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂઘ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે. જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી. જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૪૬૦ નોધણી તારીખઃ ૯/૬/૨૦૦૬ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નં. ૫૩/૨ વાળી ૦–૪૮–૫૬ છે હે.આરે.ચો.મી. પૈકમી વગર વહેચાયેલી અડધા હિસ્સાની ૦–૨૩–૭૮ હે.આરે. ચો.મી. આકાર જુડી–૩.૨૯, ખાતા નંબર–૧૬૨૧ જુની શરતની પીયતની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧૪), (૨૧) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૨) ને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂઘ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે. જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૪ નોધણી તારીખઃ ૩૧/૧૨/૨૦૧૩ ના

રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૧૩ (સીટી તાલુકા એગ્રી.) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નં. ૫૩/૨ ની ૪૮૫૬ ચો.મી. ની જમીન કે જેનો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નંબર–૨૮/૨ ની રહેણાંકના હેતુની ૨૬૨૪ ચો.મી. તથા વાણીજય હેતુની ૨૯૦ ચો.મી. તેમ કુલ્લે ૨૯૧૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧૪), (૨૧), (૨૨) ના ઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૩) ને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનુ હીત વિચારયા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૧૫૯૪૫ નોધણી તારીખઃ ૨/૧૨/૨૦૨૦ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૧૨(નીકોલ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે. સદર પ્રતિવાદી નં. ૨૩ ના એ તાઃ ૨૯/૬/૨૦૨૧ ના રોજ દૈનીક પત્ર ગુજરાત સમાચારમાં સદર જમીન બાબતે ખોટા અને ગેરકાયદેસર હકક ઉભા કરતી ટાઈટલ કલીયરન્સની જાહેર નોટીસ આપેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા આ બાબતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવા અંગે અમારો વાંધો અને તકરાર છે.

(૯). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીન પૈકી સર્વે નંબર–૫૪ ની ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે.ચો.મી. ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧),(૨),(૩),(૪),(૫),(૬),(૭)(૮) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪),(૨૫),(૨૬), (૨૭) ના પિતા જોઈતારામ પટેલનાઓને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક, ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના વારસાઈ

હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૬૬૮૭ નોધણી તારીખ: ૪/૬/૨૦૧૧ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–(૭) (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૧૦). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીન પૈકી સર્વે નં. ૫૪ ની ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે. ચો.મી. ની જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં થતા ફાળવવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ અને ૨૯/૨ ની કુલ ૧૯૬૬૮ ચો.મી. પૈકીની ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૨ ની ૩૯૬૩ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪), (૨૫), (૨૬), (૨૭) નાઓએ પ્રતિવાદી નં. ૨૮/૧ થી ૨૮/૭ નાઓએ ગેરકાયદેસર તથા કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ વાદીઓના વારસાઈ હકકને નુકશાન પહોચાડી ગેરકાયદેસર રીતે વેચાણ આપેલ છે જે રદબાતલ છે અને અમોને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૨૪૩૫ નોધણી તારીખ: ૩૦/૧/૨૦૨૧ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૧૨ (નીકોલ) સમક્ષ નોધણી થયેલ છે.

(૧૧). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકીની સર્વે નંબર–૫૪ વાળી ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે.ચો.મી. કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ (વસ્ત્રાલ) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નં. ૨૯/૧ તથા ૨૯/૨ ની કુલ્લે ૧૯૬૬૮ ચો.મી. પૈકીની ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ ની ૧૫૭૦૫ ચો.મી. પૈકી તેમાં પાડવામાં આવેલા સબ પ્લોટ નંબર–૨ ની ૮૯૯૧.૨૫ ચોમ.મી. ની મલ્ટીપરપઝ હેતુની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪), (૨૫), (૨૬), (૨૭) નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૨૯)

બ્લુ વિયન પ્રોકોન એલ.એલ.પી. નામની ભાગીદારી પેઢીને તારીખઃ ૧૦/૬/૨૦૨૧ ના રોજ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૧૨૪૮૧ સબ રજી. અમદાવાદ–૧૨ (નીકોલ) સમક્ષ નોધણી કરાવી ગેરકાયદેસર તેમજ કાયદાકીય જોગવાઈ વિરૂધ્ધ વાદીઓના વારસાઈ હકકને નુકશાન પહોચાડી ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે રદબાતલ છે અને અમોને કબુલ મંજુર નથી. સદર પ્રતિવાદી નંબર–૨૯ બલ્યુ વિયન પેઢીએ તારીખઃ ૨૮/૬/૨૦૨૧ ના રોજ તેઓના સદર મીલકતના ટાઈટલ બાબતે ખોટી અને ગેરકાયદેસર હકક ઉભો કરતી દૈનીક પત્ર ગુજરાત સમાચારમાં જાહેરાત આપેલ જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા તેવા ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવા બાબતે અમારો વાંધો જાહેર કરીએ છીએ.

(૧૨). ઉપરોકત મુજબ તમામ પ્રતિવાદીઓએ એક બીજાના મેળાપીપણામાં વાદીઓની જાણ અને સંમતી વિના વાદીઓના વડીલો પાર્જીત મીલકતમાં આવેલ વારસાઈ હકકને નુકશાન પહોચાડી ગેરકાયદેસર દસ્તાવેજો કરેલ છે સદર દસ્તાવેજ કરવામાં આવેલી જમીનોમાં વાદીઓનો વારસાઈ હકક આવેલો છે તથા વાદીઓનો વારસાઈ હકક તમામ પ્રતિવાદીઓએ વિશ્વાસઘાત, છેતરપીડી અને ફ્રોડ કરીને વેચાણ કરી દીધેલ છે. અમો વાદીઓના ગુજરનાર પુર્વજો રતીલાલ શંકાજી ઉર્ફે શંકરજી ડાભી તેમજ શંકાજી રમતુજી અગર તો રમતુજી ગગાજીનાએ કોઈપણ વીલ કે વસીયત કરેલ નથી અને આ સંજોગોમાં હીન્દુ વારસા અધિકારની જોગવાઈઓ મુજબ વાદીઓનો વડીલો પાર્જીત સદર દાવામાં જણાવેલી તમામ જમીનો ઉપર વારસાઈ હકક ચાલતો આવેલ છે. સદર દાવા અરજીમાં જણાવેલા તમામ વેચાણ દસ્તાવેજો ગેરકાયદેસર, નલ એન્ડ વોઈ તથા વાદીઓના હકકને નુકશાન પહોચાડવા તથા વાદીઓ સાથે

વિશ્વાસઘાત અને છેતરપીડી કરી વેચાણ દસ્તાવેજો કરેલ હોઈ તે વાદીઓને બંધનકર્તા નથી તથા સદર તમામ વેચાણ દસ્તાવેજ ગેરકાયદેસર રદબાતલ ઠરાવવા આ દાવો કરવાની જરૂર પડેલ છે તથા અમો વાદીઓનો દાવાવાળી જમીનોમાં કે જે જમીનો વડીલો પાર્જીત હોઈ વાદીઓનો વારસાઈ હકક તે જમીનોમાં સમાયેલો છે તેમજ પોષાય છે તે મુજબનું ડેકલેરેટરી હુકમનામુ મેળવવા આ દાવો કરવાની જરૂર પડેલ છે.

(૧૩).વધુમાં અમો વાદીઓનું કહેવું છે કે સદર દાવાના પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) નાઓએ સદર મીલકત ગેરકાયદેસર રીતે ખરીદીને સદર જમી નો સરકારી, અર્ધ સરકારી રેકર્ડમાં તેઓના નામે ચઢાવી દીધેલ છે પરંતુ ખરી હકીકતે સદર પ્રતિવાદીઓનો કહેવાતા વેચાણ દસ્તાવેજથી કોઈપણ પ્રકારે સ્વતંત્ર અગર કાયદેસરનો માલિકી કબજો ભોગવટો કે વપરાશ ઉભો થતો નથી. પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) તેઓએ ગેરકાયદેસર દસ્તાવેજથી મેળવેલી દાવાવાળી જમીનો અન્ય ત્રાહીત વ્યકિતઓને વેચાણ આપવા તથા ટ્રાન્સફર કરવા કોશીષ કરી રહેલ છે અને અગર જો પ્રતિવાદીઓ આ મુજબ જમીનો ટ્રાન્સફર કે વેચાણ કરે તો વાદીઓના હકકને નુકશાન થાય તેમ છે. તથા મલ્ટીપ્લીસીટી ઓફ પ્રોસીડીંગ્સ ઉભા થાય તેમ છે અને તેવાં સંજોગોમાં ન્યાયનો હેતુ જળવાય તેમ નથી તે સંજોગોમાં પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) સદર દાવાવાળી જમીન અગર તો તેનો કોઈપણ ભાગ અન્ય કોઈપણ વ્યકિતને ટ્રાન્સફર, એસાઈન, વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ અગર તો અન્ય કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરે કરાવડાવે નહી તે મુજબનો મનાઈ હુકમ મેળવવા આ દાવો કરવાની જરૂર પડેલ છે.

(૧૪). અમો વાદી નંબર–(૧) ને અમારા પતિ રણજીતસીંહ ડાભીએ

છેલ્લા આશરે ૧૦ વરસથી અમારા સગીર સંતાન સહીત તરછોડી દીધેલ છે તથા વારસાઈ જમીનો બાબતે પણ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) ના એ અમારા વારસાઈ હકકની મીલકતો છુપાવી રાખેલ. પરતુ હાલમાં ખેતીની જમીનો બાબતે તપાસ કરતાં તથા તે બાબતનો રેવન્યુ રેકર્ડની નકલો કઢાવતા તથા સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીઓમાંથી દસ્તાવેજની વિગતો થોડા સમય અગાઉ મેળવતા તમામ પ્રતિવાદીઓ ધ્વારા કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર વેચાણ દસ્તાવેજ ની અમો વાદીઓને જાણ થયેલ છે. આ સંજોગોમાં જરૂરી ડેંકલેરેશન તથા મનાઈ હુકમ મેળવવા આ દાવો કરવાની જરૂર પડેલ છે.

(૧૫).આ દાવો કરવાનું કારણ અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરા તથા વાદી નંબર–(૨) ના દાદાનાએ તેઓના પિતાતથા તેમના પિતાના પિતા પાસેથી વડીલોપાર્જીત મીલકત વારસાઈ હકકથી મેળવી ત્યારથી તથા અમો વાદીઓનો સદર દાવાવાળી મીલકતમાં વારસાઈ હકક ઉભો થયો ત્યારથી તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧) ના એ છેલ્લા આશરે ૧૦ વરસ ઉપરાંતથી અમો વાદીઓને તરછોડી દઈ અમારા વારસાઈ હકક તથા જમીનો બાબતે અમારા નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચઢાવ્યા નહી ત્યારથી તથા ગુજરનાર રમતુજી ગગાજીના વારસો યાને કે પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૧૨) નાએ અમોને અંધારામાં રાખી તથા અમારા વડીલો પાર્જીત મીલકતમાંના વારસાઈ હકકોને નુકશાન પહોચાડી ગેરકાયદેસર રીતે દાવા માં જણાવેલા સરવે નંબરોવાળી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) નાને ગેરકાયદેસર રીતે વેચાણ આપી ત્યારથી આપ નામદાર કોર્ટની હકુમતમાં રોજબરોજ ઉત્પન્ન થયેલ છે.

(૧૬). સબબ દાદ માંગવાની કે :–

(એ). અમો વાદી નંબર–(૧) અને (૨) નાનો દાવાવાળી જમીનો કે જેની વિગતો તથા સર્વે નંબરો વિગેરે દાવા અરજીનાં પેરા નં.(૨) માં જણાવેલ છે તે મોજે ગામ : વસ્ત્રાલના સર્વે નંબર–૨૨,૩૨,૭૪, ૫૩,૫૪ અને ૫૮ વાળી જમીનોમાં વડીલો પાર્જીત વારસાઈ હકક આવેલ છે તથા વાદીઓનો તેમના હીસ્સા મુજબ વારસાઈ હકક પોષાતો આવેલ છે તે મુજબનુ ડેકલેરેટરી હુકમનામુ અમો વાદીઓના લાભમાં તથા પ્રતિવાદીઓ વિરૂધ્ધ કરવા અરજ છે.

(બી). સદર દાવાના પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) મોજે ગામ : વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદનાં સરવે નંબર– ૨૨,૩૨,૭૪, ૫૩,૫૪ અને ૫૮ વાળી જમીનો તથા સર્વે નંબર–૫૪ વાળી કુલ જમીન કે જે પૈકીની જમીન ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં સમાવેશ થતાં આપવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ અને ૨૯/૨ વાળી કુલ્લે ૧૯૬૬૮ ચોમી. જમીન તેમ તમામ જમીનો અન્ય કોઈપણ ત્રાહીતને ટ્રાન્સફર કે એસાઈન, વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસથી આપે અપાવે નહી તથા સદર જમીન ઉપર કોઈપણ પ્રકારે નાણાંકીય બોજો ઉભો કરે–કરાવડાવે નહી તે મુજબનો જાથુનો મનાઈ હુકમ વાદીઓના લાભમાં તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) વિરૂધ્ધ આપશોજી.

(સી). નીચે જણાવેલ વિગતોવાળા મોજે ગામ : વસ્ત્રાલ; તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદનાં પ્રતિવાદીઓ ધ્વારા કરવામાં આવેલ વેચાણ દસ્તાવેજ ગેરકાયદેસર, નલ એન્ડ વોઈડ તથા વાદીઓને બંધનકર્તા નથી તે મુજબનું હુકમનામુ વાદીઓના લાભમાં તથા પ્રતિવાદીઓ વિરૂધ્ધ ડેકલેરેટરી હુકમનામુ કરવા અરજ છે.

ચેલેન્જ કરેલ દસ્તાવેજની વિગતો

અનું.નં. નંબર	દસ્તાવેજ નંબર	દસ્તાવેજ નોધણી તારીખ	કચેરી સબ રજી. અમદાવાદ
(૧).	૯૩૭	૩૧/૩/૨૦૦૩	૭(ઓઢવ)
(૨).	૨૨૬૨	૧૨/૯/૨૦૦૨	૭(ઓઢવ)
(૩).	૧૯૯૪	૧૪/૮/૨૦૦૨	૭(ઓઢવ)
(૪).	૫૩૬૭	૧૬/૪/૨૦૧૦	૭(ઓઢવ)
(૫).	૪૪૬૦	૦૯/૬/૨૦૦૬	૭(ઓઢવ)
(૬).	૨૮૩૪	૩૧/૧૨/૨૦૧૩	૧૩(સીટી)
(૭).	૧૫૯૪૫	૦૨/૧૨/૨૦૨૦	૧૨(નીકોલ)
(૮).	૬૬૮૭	૦૪/૦૬/૨૦૧૧	૭(ઓઢવ)
(૯).	૨૪૩૫	૩૦/૦૧/૨૦૨૧	૧૨(નીકોલ)
(૧૦).	૧૨૪૮૧	૧૦/૦૬/૨૦૨૧	૧૨(નીકોલ)

(ડી). કેસનાં સંજોગો અને હકીકતો જોતા બીજી નામદાર કોર્ટને યોગ્ય લાગે તે દાદ આપશોજી.

(૧૭). સદર દાવા અરજી ઉપર દાદ પેરા–૧૬(એ) નો આંક રૂા. ૩૦૦–૦૦ નો બાંધેલ છે દાદ પેરા–૧૬(બી) નો આંક રૂા. ૩૦૦–૦૦ બાંધેલ છે જયારે દાદ પેરા–૧૬(સી) નો આંક ૧૯,૪૦,૪૯,૪૦૦–૦૦

નો બાંધેલ છે આમ કુલ્લે આંક ૧૯,૪૦,૫૦,૦૦૦–૦૦ નો બાંધીને મહત્તમ કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ રૂા. ૭૫,૦૦૦–૦૦ દાવા અરજી ઉપર ચોડેલ છે.

(૧૮). સદર દાવા અરજી સાથે વકીલપત્ર, દસ્તાવેજી પુરાવાઓનું લીસ્ટ, સરનામાની પુરસીસ, ડુપ્લીકેટ પ્લેન્ટ વિગેરે સામેલ છે.

(૧૯). દાવા અરજીના મથાળે લખેલ પક્ષકારોના સરનામા સીવીલ પ્રોસીજર કોડ ઓર્ડર–૬, રૂલ–૧૪(એ) મુજબ બરાબર અને સાચા છે.

(૨૦). આ સાથે એફીડેવીટ સામેલ છે.

અમદાવાદ :–

તા: /૭/૨૦૨૧

<u>ઈકરાર</u>

અમો વાદી આજ રોજ શહેર અમદાવાદ મધ્યે આ ઈકરાર કરીએ છીએ કે સદર દાવા અરજીમાં લખેલ તમામ હકીકતો અમારા માનવા અને જાણવા મુજબ સાચી અને ખરી છે.

અમદાવાદ :–

તા: /૭/૨૦૨૧

અમદાવાદ (રૂરલ) ના મે. પ્રીન્સીપલ સીવીલ જજ (સી.ડી.) જજ

સાહેબની કોર્ટ સમક્ષ

સ્પે. દી.મુ.નં. /૨૦૨૧

વાદી :- (૧). રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી

વિરૂધ્ધ

પ્રતિવાદી :- (૧). રણજીતસિંહ રતીલાલ ડાભી

બાબત :- <u>વાદી તરફે દસ્તાવેજી પુરાવાનું લીસ્ટ</u>

અનં.નં.	વિગત	તારીખ
(૧).	સર્વે નંબર-૨૨ વાળી જમીનમાં પ્રતિવાદીઓ વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૯૩૭ ની ઈન્ડેક્ષની અસલ	૩૧/૩/૨૦૦૩
(૨).	સર્વે નંબર-૭૪ વાળી જમીનનો પ્રતિવાદીઓ વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૨૨૬૨ ની ઈન્ડેક્ષ અસલ	૧૨/૦૯/૨૦૦૨
(૩).	સર્વે નંબર-૩૨ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૯૯૪ ની ઈન્ડેક્ષ અસલ	૧૪/૦૮/૨૦૦૨
(૪).	સર્વે નંબર-૫૮ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૩૬૭ ની ઈન્ડેક્ષની અસલ	૧૬/૦૪/૨૦૧૦

(૫).સર્વે નંબર–૫૩ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૪૬૦

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૯/૦૬/૨૦૦૬

(૬). સર્વે નંબર–૫૩/૨ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૪

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૩૧/૧૨/૨૦૧૩

(૭).સર્વે નંબર–૫૩/૨ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૯૪૫

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૦૨/૧૨/૨૦૨૦

(૮). સર્વે નંબર–૫૪ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૬૮૭

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૦૪/૦૬/૨૦૧૧

(૯). સર્વે નંબર–૫૫ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૩૫

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૩૦/૦૧/૨૦૨૧

(૧૦).સર્વે નંબર–૫૪ ની જમીનનો પ્રતિવાદીઓ

વચ્ચે થયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૮૧

ની ઈન્ડેક્ષની અસલ ૧૦/૦૬/૨૦૨૧

(૧૧).સર્વે નંબર–૨૨ ના ૭/૧૨ ના ગામ નમુનાની

અસલ ૨૯/૦૬/૨૦૨૧

(૧૨).સર્વે નંબર–૭૪ ના ૭ અને ૧૨ ના ગામ

નમુનાની અસલ	૨૯/૦૬/૨૦૨૧

(૧૩).સર્વે નંબર–૩૨ ના ૭ અને ૧૨ ના ગામ

નમુનાની અસલ	૨૯/૦૬/૨૦૨૧

(૧૪).સર્વે નં. ૫૮/૧ ના ૭/ અને ૧૨ ના ગામ

નમુનાની અસલ	૨૫/૦૬/૨૦૨૧

(૧૫).સર્વે નંબર–૫૩/૨ ના ૭ અને ૧૨ ના ગામ

નમુનાની અસલ	૨૫/૦૬/૨૦૨૧

(૧૬).સર્વે નંબર–૫૪ ના ૭ અને ૧૨ ના ગામ

નમુનાની અસલ	૨૫/૦૬/૨૦૨૧

(૧૭).પ્રતિવી નંબર–૨૯ ના એ આપેલ દૈનીકપત્રની

જાહેરાતની નકલ	૨૮/૦૬/૨૦૨૧

(૧૮).પ્રતિવાદી નં. ૨૩ એ આપેલ દૈનીકપત્રની

જાહેરાતની નકલ	૨૯/૦૬/૨૦૨૧

એ રીતે રજુ કરીએ છીએ.

અમદાવાદ :–

તા: /૦૭/૨૦૨૧	___________________

વાદીની સહી

અનુક્રમણિકા નંબર - 2

ઉપ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

Ahmedabad-7 Odhav

	(2) [illegible] અથવા પટે [illegible] જણાવવું	(4) ભૂમાપન [illegible] વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર [illegible] જૂડી [illegible]	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી [illegible] પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	કર્યાની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વેચાણ	માર્કેટ કિંમત રૂ 321000.00	સર્વે-22,એરિયા-5-35હેક્ટેર-આરે-2-37-75ચોમી-23775જુની શરતની જાતખેડની બીનપીયતખેતીના ઉપયોગની જમીન....			તેમના કુમુ-ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ કુમુ તરીકે- ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ -----કન્ફ.પાર્ટી--- લલ્લુજી ગલાબજી 2.રઘુજી ગલાબજી 3.લક્ષમીબેન તે બાદરજી ગલાબજી ની વિધવા ના વતી તરફથી તેમના ગલાબજી રમતુજી દાદુસીંગ શંકાજી ગોવિંદભાઇ શંકાજી નંદુબેન શંકાજી કમુબેન શંકાજી લીલાબેન રતીલાલ જાતે તથા સગીર રણજીતભાઇ રતીલાલ ના કુદરતી વાલી તરીકે વિનાબેન રતીલાલ તે સરવે પુરુષવર્ગ તે પોતે	મોતીભાઇ રેવાભાઇ 2.કાંતીભાઇ રેવાભાઇ 3.ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ	31/03/2003 31/03/2003	937	

અનુક્રમણિકા નં [illegible] ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે

આ [illegible] સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર [illegible] અનુક્રમણિકા

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/2/2021 10:57:55 AM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત

[illegible]ને તથા પોતાના HUF ના
[illegible] અને મેનેજર તરીકે ના
વતી અને તરફથી
પશીબેન તે ખોડાજી
બેચરજીની
વિધવા
ભાવસંગ ખોડાજી

જગાભાઇ ખોડાજી

નટવરભાઇ ખોડાજી

માણેકબેન તે શંકાજી
રમતુજીની
વિધવા
ભીમસીંગ શંકાજી

હિંમતસીંગ શંકાજી

પ્રતાપસીંગ શંકાજી

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210702117597901** Date. **02-07-2021** થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂા. 300
નકલ ફી	રૂા. ૨૦

N A SEVAK ની તારીખ 02/07/2021 ના રોજની
અરજી નંબર : 8012021254480
તારીખ : 02/07/2021

૨

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

અનુક્રમ નં.	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં ભાડા પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર અર્પે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પુસ્ત નંબર	શેરો
[illegible]	[illegible] રૂ 97120.00	સરવેનં.74 હે.આરે.ચોમી.00-48-56યાનેચોમી.4856 જુનીશરતનીખેતીનીજમીન			તેસરવે પુરુષવર્ગ પોતેજાતેતથાપોતાના હિ.અ.કુ.ના કર્તા-મેનેજર તરીકે ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ તે ઉપરના સરવેના કુમુ.તરીકે ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ તે ઉપરના નં(1થી(4 કન્ફ.પાર્ટી 'ના કુમુ.તરીકે લલ્લુજી ગલાબજી ભાવાજી ખોડાજી શારદાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની વિધવા દિનેશભાઇ ભીમસીંગ જગાજી ખોડાજી રધુજી ગલાબજી દિપક લલ્લુજી નટુજી ખોડાજી	ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ મોતીભાઇ રેવાભાઇ કાંતિભાઇ રેવાભાઇ	12/09/2002 12/09/2002	2262	

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમા કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

વાદીના વકીલ શ્રી : એચ.આર.લાખીર
મુદત તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૧
(સવાર ના ૧૧:૦૦ વાગે)

ફરીયાદીની નિકાલનો સમન્સ અમદાવાદ(ગ્રામ્ય)ના મહે.૩ જા એડી. સિનિ. સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં મુકામ :

મીરઝાપુર, અમદાવાદ

નોટીસ (સામાન્ય નમુનો)
(ફોર્મ નં.૪, પુરવણી-૯)

સ્પે.દિ.મુ.નં. : **૧૮૭ / ૨૦૨૧**
આંક : ૭

વાદી : રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી તથા અન્ય ૧

વિરુધ્ધ

પ્રતિવાદી : (૪) ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજીના વારસો
(૪/૧) શારદાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની વિધવા (૪/૨) દિનેશભાઈ ભીમસીંગ
(૪/૩) કોકીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી (૪/૪) કપીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી
રહે:- ખોડીયાર માતાની મઢીની બાજુમાં, અવધ સોસાયટી, ગામ.વસ્ત્રાલ, તા.દસક્રોઈ, જી.અમદાવાદ.

ઉપર કહેલા - એણે આ કોર્ટમાં અરજ કરી છે કે, આ સાથે જોડેલ વાદીની મનાઈ અરજીની નકલમાં દર્શાવ્યા મુજબ.

તમને આ ઉપરથી તાકીદ કરવામાં આવે છે કે **તા. ૧૬.૦૯.૨૦૨૧ ને રોજ સવારના ૧૧:૦૦** વાગે તે અરજી વિરુધ્ધ કારણ દર્શાવવા માટે તમારે જાતે અથવા યોગ્ય રીતે માહિત માહિતગાર કરેલ વકીલ મારફત આ કોર્ટમાં હાજર રહેવું. જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો સદરહું અરજી સાંભળીને તેને એક તરફી નિકાલ કરવામાં આવશે.

વળી તમને એવી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નિર્દિષ્ટ કરેલી તારીખે અથવા તે પહેલા બજવણી માટે બેલીફ મારફત પત્તો લખવાની તમે કસુર કરો તો તમારા બચાવ પર ધ્યાન આપવામાં આવશે નહી.

આજ તારીખ : **૨૩ માહે -જુલાઈ સને ૨૦૨૧**
રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિકકો કરીને આપ્યા.

હુકમથી

આસિસ્ટન્ટ
૩ જા વધારાના સિનિ . સીવીલ જજ,
મીરઝાપુર,અમદાવાદ (ગ્રામ્ય)
રૂમ નં. ૪૦૩ , ચોથો માળ.

			[illegible] ખોડાજી બેચરજી ની વિધવા લક્ષ્મીબેન તે બાદરજી ગલાબજી ની વિધવા-તે પુરૂષવર્ગ પોતેજાતે તથા પોતાના HUFનાકર્તા-મેનેજર તરીકે મરહુમ પુંજાજી રમતુજીના વારસદાર શાંતાબેન તે પુંજાજી રમતુજીની દિકરી કમુબેન શંકાજી ✓ લીલાબેન તે રતીલાલ ✓ શંકાજીની વિધવાપોતેજાતેતથા સગીર રણજીતભાઇ રતીલાલના કુ.વાલી-માતાતરીકે વીનાબેન રતીલાલ ✓ ગલાબજી રમતુજી ✓ મરહુમ ખોડાજી બેચરજી રમતુજી ના વારસદારો- મરહુમ ભીમસીંગ શંકાજીના વારસદારો- હિંમતસીગ શંકાજી ✓ પ્રતાપસીગ શંકાજી ✓ દાદુસીગ શંકાજી ✓ ગોવીંદભાઇ શંકાજી ✓				

નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં. ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટ્ટાના કિસ્સામાં ભાડુ કે આપનાર અથવા પટ્ટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કોઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરફાર વેચાણ રૂ.222700.00	સર્વેનં.32 હે.આરે.ચોમી.1-64-91યાનેચોમી.16491 જુનીશરતનીખેતીનીજમીન			ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ તે ઉપરના સરવેના કુમુ.તરીકે શારદાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની વિધવા ભાવાજી ખોડાજી જગાજી ખોડાજી દિનેશભાઇ ભીમસીંગ નટુજી ખોડાજી પસીબેન તે ખોડાજી બેચરજી ની વિધવા મરહુમ પુંજાજી રમતુજીના વારસદાર શાંતાબેન તે પુંજાજી રમતુજીની દિકરી કમુબેન શંકાજી લીલાબેન તે રતીલાલ શંકાજીની વિધવાપોતેજાતેતથા સગીર રણજીતભાઇ રતીલાલના કુ.વાલી-માતાતરીકે લીનાબેન રતીલાલ	ભગવાનભાઇ રેવાભાઇ તે વ.વહે.20ટકાના માલીક-યાને હિસ્સેદારતરીકે મોતીભાઇ રેવાભાઇ તે વ.વહે.20ટકાના માલીક-યાને હિસ્સેદારતરીકે કાંતિભાઇ રેવાભાઇ તે વ.વહે.20ટકાના માલીક-યાને હિસ્સેદારતરીકે લક્ષ્મણભાઇ માલજીભાઇ તે વ.વહે.40ટકાના માલીક-યાને હિસ્સેદારતરીકે	14/08/2002 14/08/2002	1994	

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં-૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/2/2021 11:08:49 AM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

			...ોરેન તે શંકાજી ... ની વિધવાઓરત-તેસરવે પુરુષવર્ગ પોતેજાતેતથાપોતાના હિ.અ.કુ.ના કર્તા-મેનેજર તરીકે ગલાબજી રમતુજી મરહુમ ખોડાજી બેચરજી રમતુજી ના વારસદારો- મરહુમ ભીમસીંગ શંકાજીના વારસદારો- હિંમતસીંગ શઁકાજી પ્રતાપસીંગ શંકાજી દાદુસીંગ શંકાજી ગોવીંદભાઇ શંકાજી નંદુબેન શંકાજી				

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210702805174722** Date. **02-07-2021** થી મળેલ છે.

N A SEVAK ની તારીખ 02/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021254512

તારીખ : 02/07/2021

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. 20

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/2/2021 11:08:49 AM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૂષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ.5615000.00	સ.નં.-58હે.આર.ચો.મી. 1-12-30 પૈકી ચ.વ. હિસ્સાની 0-56-15 ચો.મી.8-50ના વરાડે પડતા આકારનીજુની શરતની ખેતીની જમીન			પ્રતાપસિંગ શંકરજી દાદુસીંગ શંકરજી લીલાબેન તે રતીલાલ શંકરજીની વિધવા વિનાબેન તે રતીલાલ શંકરજીની દિકરી રણજીતભાઈ રતીલાલ નંદુબેન તે શંકાજીની દિકરી કમુબેન તે શંકાજીની દિકરી	ગાંડાભાઈ કાળીદાસ પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાળીદાસ પટેલ(AADHP1232N)	13/04/2010 16/04/2010	5367	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210701947464251** Date. **01-07-2021** થી મળેલ છે.

N A SEVAK ની તારીખ 01/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021254081

તારીખ : 01/07/2021

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઇ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/1/2021 6:59:49 PM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત : —

<u>અનુક્રમણિકા નંબર - ૨</u>

સબ-રજીસ્ટ્રારની કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જૂડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.97200.00	રે.સ.નં. 53ની હે.આરે.ચો.મી. 1-45-69 યાને 14569 ચો.મી. આકાર રૂ. 9/87 પૈસાની જૂનીશરતની જાતખેડની ખેતીની જમીન પૈકી વ.વ. 2/6 હક્ક હિસ્સાની આશરે 4856.33.33 ચો.મી.ની જમીન.			કલ્પેશભાઈ ભગવાનભાઈ પ્રજાપતિ તે લીલાબેન રતીલાલ, વિણાબેન રતીલાલ, રણજીતભાઈ રતીલાલ ના કુ.મુ. તરીકે ગોવિંદભાઈ શંકાજી	કાંતિભાઈ રેવાભાઈ પ્રજાપતિ (૭૫% હક્ક હિસ્સાના માલીક તરીકે) લક્ષ્મણભાઈ માલજીભાઈ દેસાઈ (૨૫% હક્ક હિસ્સાના માલીક તરીકે)	09/06/2006 09/06/2006	4460	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210703183983905** Date. **03-07-2021** થી મળેલ છે.

N A SEVAKની તારીખ 03/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021256062

તારીખ : 03/07/2021

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નંબર ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/3/2021 11:57:07 AM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

૫

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટ્ટાના કિસ્સામાં આકાર પટ્ટે આપનાર અથવા પટ્ટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ.5945000.00	સનં- 53-2 હે.આરે.ચો.મી- 0-48-56 પૈકી વાબ વહેંચાયેલ અડધા હીસ્સાની હે.આરે.ચો.મી- 0-23-78 જુની શરતની પીયતની જમીન આકાર જુડી- 3.29 ખાતાનંબર- 1621			કાન્તીભાઈ રેવાભાઈ પ્રજાપતિ (૭૫ ટકાના હિસ્સેદાર) લક્ષ્મણભાઈ માલજીભાઈ દેસાઈ (૨૫ ટકાના હિસ્સેદાર)	કુસુમબેન દલસુખભાઇ પ્રજાપતિ ની દીકરી તે કિશોરભાઇ ચૌહાણનાં પત્ની	31/12/2013 31/12/2013	2834	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210703609347932** Date. **03-07-2021** થી મળેલ છે.

N A SEVAKની તારીખ 03/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021256083

તારીખ : 03/07/2021

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/3/2021 11:48:40 AM

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

(9)

<u>અનુક્રમણિકા નંબર - ૨</u>

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O- Ahmedabad - 12 Nikol

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં ભાડા પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ.24987500.00	સર્વે/બ્લોકનં-53/2 ની કુલ હે-0, આરે-48, ચો.મી-56 એટલે કે 4856 ચો.મી ક્ષેત્રફળ ની જમીન નો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમનં-117માં થતા તેના બદલે ફાળવવામા આવેલ ફા પ્લોટનં-28/2 ની રહેણાકના હેતુની 2624 ચો.મી તથા વાણિજ્ય હેતુની 290 ચો.મી એમ કુલ મળીને 2914 ચો.મી ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન			કાંતિભાઈ રેવાભાઈ પ્રજાપતિ લક્ષ્મણભાઈ માલજીભાઈ દેસાઈ કુસુમબેન દલસુખભાઈ પ્રજાપતિ ના દિકરી તે કિશોરભાઈ ચૌહાણના પત્નિ	મહાદેવ ડેવલોપર્સ	17/11/2020 02/12/2020	15945	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210703850826794** Date. **03-07-2021** થી મળેલ છે.

N A SEVAKની તારીખ 03/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021256099

તારીખ : 03/07/2021

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/3/2021 11:54:59 AM

પ્રમાણિત

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

[illegible]	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ.17263976.00	સ.નં.-54દ.આદિ.ચો.મી. 3-31-84પાને 33184 ચો.મી.નીખેતીની જમીન			દિવ્યાંગ ગણેશભાઈ પટેલ તે નીચેના નં. 1 થી 17ના કુ.મુ. તરીકે 1. પ્રતાપસિંગ શંકરજી2. દાદુસીંગ શંકરજી3. ગોવિંદભાઈ શંકરજી4. લીલાબેન રતિલાલ પોતે જાતે તથા સગીર રણજીતભાઈ રતિલાલના વાલી તરીકે5. વિનાબેન રતિલાલ6. શારદાબેન તે ભીમસંગ શંકરજીની વિધવા ઓરત7. કોકીલાબેન ભીમસંગ8. દિનેશભાઈ ભીમસંગ9. કપિલાબેન ભીમસંગ10. રેખાબેન ભીમસંગ11. જડીબેન તે હિમતસીંગ શંકરજીની વિધવા ઓરત12. અમરસીંગ હિમતસીંગ 13. નવઘણભાઈ હિંમતસીંગ14. પુનીબેન હિંમતસીંગ16. શોભનાબેન હિંમતસીંગ17. વિષ્ણુભાઈ હિંમતસીંગ	નવીનભાઈ નટવરલાલ પટેલ ગણેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલરમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોબરીયાકાંતિભાઈ જોઈતારામ પટેલ	07/05/2011 04/06/2011	6687	

આ [illegible] જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ 7/1/2021 7:18:40 PM

[illegible]

(6)

<u>અનુક્રમણિકા નંબર - ૨</u>

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O- Ahmedabad - 12 Nikol

દસ્તાવેજનું નામ	દસ્તાવેજના પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટ્ટાના કિસ્સામાં ભાડા પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઇ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકારણી અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વેચાણ	માર્કેટ કિંમત/અવેજ રૂ.45000000.00	મોજે-1523 ના સર્વે નં-54 ની ટી.આર.ચો.મી 3-31-84 આકાર રૂ.24.81 નો સમાવેશ ટીપી સ્કીમનં-117 માં ફાળવવામા આવેલ ફા પ્લોટનં-29/1, 29/2 ની કુલ 19668 પૈકી ફા. પ્લોટનં-29/2 ની 3963 ચો.મી સંલગ્નના ડિમાર્કેની બીનખેતીની જમીન વાળી મીલકત			ગણેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ નવીનભાઈ નટવરલાલ પટેલ ભરતકુમાર કાંતીલાલ રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોબરીયા કન્ફર્મીંગ પાર્ટી : શ્રી ધરમવીર રામપત યાદવ	યશ્વી બિલ્ડકોન નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર પરેશ મગનભાઈ રામોલીયા વિપુલભાઈ ધીરૂભાઈ સાવલીયા યોગેશભાઈ જેરામભાઈ અવૈયા જયંતિલાલ બાબુભાઈ ભીમાણી જીતેન્દ્રકુમાર કુલાભાઈ કોટડીયા પ્રકાશભાઈ નરસંગભાઈ ચૌધરી રાજેશકુમાર બલદેવભાઈ ચૌધરી.	29/09/2020 30/01/2021	2435	OLD Doc No:12159 OLD Doc Year:2020

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210701868691725** Date. **01-07-2021** થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

N A SEVAK ની તારીખ 01/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021253251

તારીખ : 01/07/2021

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નંબર ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ પ્રમાણિત :

<u>અનુક્રમણિકા નંબર - ૨</u>

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O- Ahmedabad - 12 Nikol

ગામનું નામ	દસ્તાવેજ નો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટ્ટાના કિસ્સામાં ભાડા પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
વસ્ત્રાલ	માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ 94500000.00	સર્વે-54 ની 3318અ ચો.મી. ની જમીનનો સમાવેશ ટીપીનં-117(વસ્ત્રાલ)માં થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફા પ્લોટનં-29/1,29/2 ની 19668 ચો.મી. પૈકી ફા પ્લોટનં-29/1 ની 15705 ચો.મી. પૈકી સબપ્લોટનં-2 ની 8991.25 ચો.મી.ની મલ્ટીપર્પઝ હેતુની બીનખેતીની જમીન			નવીનભાઇ નટવરભાઇ પટેલ(વગર વહેચાયેલ 10 ટકાના માલિક તરીકે) ગણેશભાઇ કાનજીભાઇ પટેલ(વગર વહેચાયેલ 15 ટકાના માલિક તરીકે) રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા(વગર વહેચાયેલ 35 ટકાના માલિક તરીકે) ભરતકુમાર કાંતીલાલ(વગર વહેચાયેલ 40 ટકાના માલિક તરીકે) પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે કન્ફર્મીગ પાર્ટી : ધરમવીર રામપત યાદવ	બ્લુવિયન પ્રોકોન એલએલપી(BLUVIAN PROCON LLP) એ નામની મર્યાદીત જવાબદારી ધરાવતી ભાગીદારી પેઢી ના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર તરીકે પટેલ ગૌતમભાઇ લાલજીભાઇ	09/06/2021 10/06/2021	12481	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. **20210712350960466** Date. **12-07-2021** થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂ. ૩૦૦
નકલ ફી	રૂ. ૨૦

N A SEVAK ની તારીખ 12/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021266625

તારીખ : 12/07/2021

આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં :૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/12/2021 7:40:15 PM

આ નકલ સિસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબ-રજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નંબર ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/12/2021 7:40:15 PM

ગામ નમુના નંબર ૭

(૧૧)

[illegible]	૨૨
[illegible]	જુની શરત (જુ.શ)
[illegible]	
[illegible] વિગતો	સ.નં. ૨૨ અને ૨૩ ની ૨૬૨૦૩ ચો.મી વાણિજય હેતુ બિનખેતી . વિ.ધારો રૂ.૧૫૭૨૨/-

મોજે : વસ્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

ન.ઉપ જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતાં નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૨-૩૭-૭૫		૧૪૩,૬૨૬,૨૦૮૭,૨૨૬૯,૨૬૭૪,૩૦૪૬,૩૦૪૭,૩૧૦૪, ૫૯૬૩,૬૫૪૦,૮૨૪૭,૮૮૪૩,૧૦૧૫૯.
....	....		
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨-૩૭-૭૫	૮૨૨ | ૨-૩૭-૭૫ | ૧૭.૨૫	ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ
આકાર રૂ.	૧૭.૨૫		મોતીભાઈ રેવાભાઈ
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	0.00		કાંતીભાઈ રેવાભાઈ
પાણીભાગ રૂ.	0.00		રેવાબેન કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯)
			યતિન કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯)
			મૃણાલ કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯)

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૩૫૮,૬૫૪૦.
	....
	સ.નં. ૨૨ અને ૨૩ ની ૨૬૨૦૩ ચો.મી વાણિજય હેતુ.બિનખેંતી , વિ.ધારો રૂ.૧૫૭૨૨/- <૫૯૬૩>
	સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પુર્વ), અમદાવાદના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં.૧૪૮/૨૦૧૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ થી<૮૨૪૭> વિવાદીની તા.૨૦/૭/૧૩ ના રોજની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૮૨૪૭>
	જિલ્લા કલેકટરશ્રી, અમદાવાદના હુકમ નં.એલ.બી/રી.અ.નં.૮૮૭/૨૦૧૫ તાં.૧૭/૦૭/૨૦૧૭ થી અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૮૮૪૩ સીટી ડેપ્યુટી કલેકટર (પુર્વ) અમદાવાદે કરેલ વાદગ્રસ્ત હુકમ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ કાયમ રાખવા આથી હુકમ કરવામા આવે છે.<૮૮૪૩>

ગામ નમુના નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૨
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૨-૩૭-૭૫

મોજે : વસ્ત્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
મોતીભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
કાંતીભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
રેવાબેન કાંતીભાઈ (૮૨૨)
યતિન કાંતીભાઈ (૮૨૨)
મૃણાલ કાંતીભાઈ (૮૨૨)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	ડાંગર	૨-૩૭-૭૫	સાધન નથી/----		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

ગામ નમૂનાં નંબર ૭

(૬૨)

નંબર ૭૪ પાનું : 1 of 1

જુની શરત (જૂ.શ)

મોજે : વસ્ત્રાલ

તાલુકો : વટવા

જીલ્લો : અમદાવાદ

ખેતરનું નામ	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
[illegible]	0-૪૮-૫૬		.૧૪૩,૬૩૨,૧૫૧૨,૨૩૭૧,૨૬૭૪,૩૦૪૬,૩૦૪૭,૩૦૭૨. ૬૫૪૦.૮૨૪૭.૮૮૪૩.૧૦૧૫૯.
કુલ ક્ષેત્રફળ	0-૪૮-૫૬		
આકાર રૂ.	3.00	૮૨૨ | 0-૪૮-૫૬ | 3.00	ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ મોતીભાઈ રેવાભાઈ કાંતીભાઈ રેવાભાઈ રેવાબેન કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯) યતિન કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯) મૃણાલ કાંતીભાઈ(૧૦૧૫૯)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો —	

૨૧૫,૩૫૮,૬૩૨,૮૮૯,૬૫૪૦,૮૭૬૮.

ટુકડો<૮૮૯>

સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પુર્વ), અમદાવાદના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં.૧૪૮/૨૦૧૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ થી<૮૨૪૭>

વિવાદીની તા.૨૦/૭/૧૩ ના રોજની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૮૨૪૭>

જય ખોડીયાર વસ્ત્રાલ સે.સ.મં.લી. માંથી અંકે રૂપીયા ૫,00,000/- નો બોજો<૮૭૬૮

જિલ્લાં કલેકટરશ્રી. અમદાવાદના હુકમ નં.એલ.બી/રી.અ.નં.૮૮૭/૨૦૧૫ તા.૧૭/૦૭/૨૦૧૭ થી અરજંદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૮૮૪૩> સીટી ડેપ્યુટી કલેકટર (પુર્વ) અમદાવાદે કરેલ વાદગ્રસ્ત.હુકમ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ કાયમ રાખવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૮૮૪૩>

ગામ નમુના નબર ૧૨

બ્લાક/સરવે નંબર : ૭૪
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૪૮-૫૬

મોજે : વસ્ત્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
કાંતીભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
ચતિન કાંતીભાઈ (૮૨૨)
મોતીભાઈ રેવાભાઈ (૮૨૨)
રેવાબેન કાંતીભાઈ (૮૨૨)
મૃણાલ કાંતીભાઈ (૮૨૨)

પાકની વિગતો

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પીતાનાં અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	એરંડા	૦-૪૮-૫૬	સાધન નથી/----		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

ગામ નમૂના નબર ૭

(૩)

[illegible] : ૩૨

[illegible] : બીન ખેતી

[illegible] નામ

[illegible] વિગતો : બીનખેતી વાણિજય હેતુ માટે ૯૮૯૫ ચો.મી.

મોજે : વસ્ત્રાલ

તાલુકો : વટવા

જીલ્લો : અમદાવાદ

[illegible] જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૬૪-૯૧		૧૬૪,૧૫૧૨,૨૦૮૭,૨૩૭૧,૨૬૭૪,૩૦૪૬,૩૦૪૭,૩૦૬૧, ૬૫૪૦,૮૨૪૭,૮૭૧૮,૮૮૪૩,૯૪૩૮,
----------	----------	----------	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૬૪-૯૧	૧૯૧૨ | ૧-૬૪-૯૧ | ૧૪.૮૭	ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ(૮૭૧૮) મોતીભાઈ રેવાભાઈ(૮૭૧૮) કાન્તીભાઈ રેવાભાઈ(૮૭૧૮)
આકાર રૂ.	૫૯૩૭.૦૦		
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		

[illegible]ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૩૦૬૧,૬૫૪૦,૮૭૬૮, ---------- સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પુર્વ), અમદાવાદના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં.૧૪૮/૨૦૧૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ થી<૮૨૪૭> વિવાદીની તા.૨૦/૭/૧૩ ના રોજની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૮૨૪૭> જિલ્લા કલેકટરશ્રી, અમદાવાદના હુકમ નં.એલ.બી/રી.અ.નં.૮૮૭/૨૦૧૫ તા.૧૭/૦૭/૨૦૧૭ થી અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૮૮૪૩> સીટી ડેપ્યુટી કલેકટર (પુર્વ) અમદાવાદે કરેલ વાદગ્રસ્ત હુકમ તા.૨૮/૧૨/૨૦૧૫ કાયમ રાખવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૮૮૪૩> ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા.પ્લોટ નં.૧૨ ની ૯૮૯૫ ચો.મી.જમીન વાણિજયના હેતુ માટે બીનખેતી<૯૪૩૮>

ગામ નમૂના નંબર ૧૨

બ્લોક/સર્વે નંબર : ૩૨
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૧-૬૪-૯૧

મોજે : વસ્ત્રાંલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ (૧૯૧૨)

મોતીભાઈ રેવાભાઈ (૧૯૧૨)

કાન્તીભાઈ રેવાભાઈ (૧૯૧૨)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	ડાંગર	૧-૦૦-૦૦	સાધન નથી/----		
	ખરીફ	ફુલછોડ	૦-૬૪-૯૧		---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---		

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 29/06/2021 05:40:26

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા

ગામ નમુના નબર ૭

(૧૨)

ભોંયસરવે નંબર : ૫૮/૧
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : વસ્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	0-૫૪-૧૩		૧૬૪,૨૦૮૭,૨૬૭૪,૪૧૮૮,૪૩૮૧,૫૪૦૮,૬૫૪૦,૬૮૫૧
પો.ખ. ૨૫	0-0૨-0૨	....	
....	....	૧૬૨૩ | 0-૫૬-૧૫ | ૪.૨૦	ગાંડાભાઇ કાળીદાસ પટેલ(૬૮૫૧)
કુલ ક્ષેત્રફળ	0-૫૬-૧૫		વિષ્ણુભાઇ કાળીદાસ પટેલ(૬૮૫૧)
આકાર રૂ.	૪.૨૦		
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૬૫૪૦, ...	

#-નામંજુર &-તકરારી •-રદ

14/03/2013 04:31 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy બદલ રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/06/2021 08:01:23

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા

ગામ નમુના નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૮/1
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : 0-૫૬-૧૫

મોજે : વસ્ત્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ગાંડાભાઇ કાળીદાસ પટેલ (૧૬૨૩)

વિષ્ણુભાઇ કાળીદાસ પટેલ (૧૬૨૩)

પાકની વિગતો

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે. આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/06/2021 08:01:40
નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

ગામ નમૂંના નબર ૭

(૬૫)

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૩/2

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : બીનખેતી રહેણાંક હેતુ ૨૬૨૪ ચો.મી, વાણિજ્ય હેતુ ૨૯૦ ચો.મી.મળી કુલ ૨૯૧૪ ચો.મી.

મોજે : વસ્ત્રાલ

તાલુકો : વટવા

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૪૮-૫૬		૧૬૪,૨૦૮૭,૨૬૭૪,૩૯૬૯•,૪૦૪૨•,૪૧૮૮,૪૩૮૧,૪૪૭૬ ૪૮૭૧,૬૫૪૦,૬૮૨૩,૭૩૩૫,૯૨૭૧,૧૦૪૯૦,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૪૮-૫૬	૧૭૦૯ | ૦-૪૮-૫૬ | ૩.૨૯	મહાદેવ ડેવલોપર્સ(૧૦૪૯૦) ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા પ્લોટનં-૨૮/૨ ની રહેણાંકના હેતુની ૨૬૨૪ ચો.મી.તથા વાણિજ્ય હેતુની(૧૦૪૯૦) ૨૯૦ ચો.મી.એમ કુલ મળીને ૨૯૧૪ ચો.મી.ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન(૧૦૪૯૦) બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત(૧૦૪૯૦)
આકાર રૂ.	૮30.00		
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૬૫૪૦, ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા.પ્લોટ નં.૨૮/૨ ની રહેણાંક હેતુ ૨૬૨૪ ચો.મી.તથા વાણિજ્ય હેતુ ૨૯૦ ચો.મી.જમીન મળી કુલ ૨૯૧૪ ચો.મી.જમીન બીનખેતી<૯૨૭૧>	

#-નામંજુર &-તકરારી •-૨૬

29/01/2021 03:48 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/06/2021 07:44:49

નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

ગામ નમુના નબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫3/2
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૪૮-૫૬

મોજે : વસ્ત્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :
મહાદેવ ડેવલોપર્સ (૧૭૦૯)

ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા પ્લોટનં-૨૮/૨ ની રહેણાંકના હેતુની ૨૬૨૪ ચો.મી.તથા વાણિજય હેતુની (૧૭૦૯)
બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત (૧૭૦૯)

૨૯૦ ચો.મી.એમ કુલ મળીને ૨૯૧૪ ચો.મી.ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન (૧૭૦૯)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/06/2021 07:45:18
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા

ગામ નમુના નબર ૭

...સર્વે નંબર :	૫૪	મોજે :	વસ્ત્રાલ
...પ્રકાર :	બીન ખેતી	તાલુકો :	વટવા
...નું નામ :		જીલ્લો :	અમદાવાદ
...વિગતો :	બીનખેતી મલ્ટીપરપઝ હેતુ માટે ૧૯૬૬૮ ચો.મી.		

...લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			૧૬૫૩,૨૧૮૭,૨૬૭૪,૪૧૮૮,૪૩૮૧,૪૫૫૦,૫૯૪૫,૬૦૨ ૬૫૪૦,૭૭૮૧,૮૮૫૯,૯૫૯૮,૯૬૮૮,૧૦૬૨૩.
જરાયત	3-31-84		
---- ----------	----------	----------	
કુલ ક્ષેત્રફળ	3-31-84	૧૫૨૩ | 3-31-84 | ૨૪.૮૧	નવીનભાઇ નટવરલાલ પટેલ(૬૦૨૬) ગણેશભાઇ કાનજીભાઇ પટેલ(૬૦૨૬) રમેશભાઇ રવજીભાંઇ ડોબરીયા(૬૦૨૬) ભરતકુમાર કાંતીલાલ(૭૭૮૧) યક્ષી બિલ્ડકોન નામની ભાગીદારી પેઢી(૧૦૬૨૩) ના ભાગીદાર પરેશ મગનભાઇ રામોલીયા તથા(૧૦૬૨૩) વિપુલભાઇ ધીરૂભાઇ સાવલીયા તથા(૧૦૬૨૩) યોગેશભાઇ જેરામભાંઇ અવૈયા તથા(૧૦૬૨૩) જંયતિલાલ બાબુભાઇ ભીમાણી તથા(૧૦૬૨૩) જીતેન્દ્રકુમાર કુલાભાઇ કોટડીયા તથા(૧૦૬૨૩) પ્રકાશભાઇ નરસંગભાઇ ચૌધરી તથા(૧૦૬૨૩) રાજેશકુમાર બલદેવભાઇ ચૌધરી ની ટી.પી.નં-૧૧૭ ફા.પ્લો નં-૨૯/૧,(૧૦૬૨૩) ૨૯/૨ ની કુલ ૧૯૬૬૮ પૈકી ફા.પ્લોટનં-૨૯/૨ ની ૩૯૬૩ ચો.મી.(૧૦૬૨૩) રહેણાંકના હેતુમાટેની બીનખેતીની જમીન(૧૦૬૨૩)
આકાર રૂ.	૧૧૮૦૦.૮		
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		
કાચી નોંધ:૧૦૭૮૬		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
ગણોતિયાની વિગતો		૨૧૭,૩૫૩,૧૬૫૩,૧૭૨૭,૬૫૪૦, ---------- ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા.પ્લોટ નં.૨૯/૧, ૨૯/૨ ની ૧૯૬૬૮ ચો.મી.જમીન બિનખેતી રહેણાંક હેતુ પ્ર.સ.પ્ર.ના નિયંત્રણોમાંથી મુક્તિ (જુ.શ.)<૯૫૯૮> ટી.પી.નં.૧૧૭ ફા.પ્લોટ નં.૨૯/૧, ૨૯/૨ ની ૧૯૬૬૮ ચો.મી.જમીન મલ્ટીપરપઝ હેતુ માટે બિનખેતી<૯૬૮૮>	

#-નામંજુર &-તકરારી •-રદ
17/05/2021 03:48 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 25/06/2021 07:54:14.
નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વટવા
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

ગામ નમુના નબર ૧૨

બ્લોક/સર્વે નંબર : ૫૪
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૩-૩૧-૮૪

મોજે : વસ્ત્રાલ
તાલુકો : વટવા
જીલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :
નવીનભાઇ નટવરલાલ પટેલ (૧૫૨૩)
રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા (૧૫૨૩)
યશ્વી બિલ્ડકોન નામની ભાગીદારી પેઢી (૧૫૨૩)
વિપુલભાઇ ધીરૂભાઇ સાવલીયા તથા (૧૫૨૩)
જંયતિલાલ બાબુભાઇ ભીમાણી તથા (૧૫૨૩)
પ્રકાશભાઇ નરસંગભાઇ ચૌધરી તથા (૧૫૨૩)
ગણેશભાઇ કાનજીભાઇ પટેલ (૧૫૨૩)
ભરતકુમાર કાંતીલાલ (૧૫૨૩)
ના ભાગીદાર પરેશ મગનભાઇ રામોલીયા તથા (૧૫૨૩)
યોગેશભાઇ જેરામભાઇ અવૈયા તથા (૧૫૨૩)
જીતેન્દ્રકુમાર ફુલાભાઇ કોટડીયા તથા (૧૫૨૩)
રાજેશકુમાર બલદેવભાઇ ચૌધરી ની ટી.પી.નં-૧૧૭ ફા.પ્લોટ નં-૨૯/૧. (૧૫૨૩)
૨૯/૨ ની કુલ ૧૯૬૬૮ પૈકી ફા.પ્લોટનં-૨૯/૨ ની ૩૯૬૩ ચો.મી. (૧૫૨૩)
રહેણાંકના હેતુમાટેની બીનખેતીની જમીન (૧૫૨૩)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	ડાંગર	૧-૦૦-૦૦	સાધન નથી/----		
	ખરીફ	જુવાર	૧-૦૦-૦૦			
	ખરીફ	ફુલછોડ	૧-૩૧-૮૪			
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

ગેડી દી
થી (
તુ હાલ
ઈની નક
ગતો થો
ાં આવે
ા છે. અ
ો કરવાની
સ ઓફ
માં માંગ્યા
ઓને કોઈ
આવે તો
નું વળતર
ી ખેતીની
ાઈ હુકમ
ય તેમ છે
ો જરૂરી
ગામ :
૨,૭૪,

માલીકી, કબજા, ભોગવટાની તથા તમામ પ્રકારના બોજાઓથી સંપૂર્ણપણે મુક્ત હોવાનું જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે સદર જમીનના ટાઇટલ

...
ગાંધીનગર.
રહે. સાણોદા, તા. દહેગામ, જી. ગાંધીનગર.
મો. ૯૯૨૫૯૮૩૮૮૧.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૯ (બોપલ)ના તાલુકા દસ્ક્રોઈના ગામ મોજે ઘુમાની સીમના બ્લોક નંબર- ૭૮૭ વિગેરેની જમીન ઉપર આવેલ ''આરોહી પ્લોટસ ઓનર્સ એસોસીએશન''ના વિભાગ-એ ના સબ પ્લોટ નંબર-એ/૧૩-બી ની ૫૨૭ ચોરસવારના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન વૈભવ રાકેશભાઈ પટેલે તેઓની એસોસીએશનના સભાસદની રૂઈએ સંપૂર્ણપણે સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજાઓ રહીત હોવાનું જણાવી અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલછે.
તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઈપણ વ્યકિતનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહીં.
ફાઈલ નંબર-૬૫૮૦

શરદ એન. દરજી (એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : ૪૨૫, ચોથો માળ, અક્ષર આર્કેડ, મેમનગર ફાયર સ્ટેશન સામે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૯.
ફોન: ૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, બ્લુવિયન પ્રોકોન એલએલપી (BLUVIAN PROCON LLP) એ નામની મર્યાદિત જવાબદારી ધરાવતી ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદારી તરીકે પટેલ ગૌતમભાઇ લાલજીભાઈ, ઠેકાણુ-અમદાવાદનાએ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ), તાલુકા વટવાના ગામ મોજે વસ્ત્રાલની સીમના સર્વે નંબર-૫૪ની ૩૩૧૮૪ ચોરસમીટરની જમીનનો સમાવેશ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર-૧૧૭ (વસ્ત્રાલ)માં થતાં ફાળવવામાં આવેલ ફાઇનલ પ્લોટ નંબર-૨૯/૧ તથા ૨૯/૨ ની ૧૯૬૬૮ ચોરસમીટર પૈકી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર-૨૯/૧ની ૧૫૭૦૫ ચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૨ની ૯૯૯૧.૨૫ ચોરસમીટરની મલ્ટીપર્પઝ સારૂની બિનખેતીની જમીન ઉપરોક્ત ભાગીદારી પેઢીની સંપૂર્ણ, સ્વતંત્ર માલિકી અને કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવેલ છે. વધુમાં તેઓએ જણાવેલ છે કે, સદરહુ જમીન ઉપર શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ **લીમીટેડમાંથી લોન મેળવી સદરહુ જમીન બોજામાં મુકેલ છે તે સિવાય અન્ય કોઈપણ પ્રકારના બોજા કે ચાર્જમાં મુકેલ છે અને સદરહુ જમીનના ઉપરોક્ત ભાગીદારી પેઢીના શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ લીમીટેડના બોજાસહિતના ટાઇટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવા** બદલના અભિપ્રાય અંગેના પ્રમાણપત્રની અમારી પાસે માંગણી કરેલી છે તો સદરહુ જમીન ઉપર શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ સિવાય કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર, લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, લીયન કે અન્ય કોઇ રીતે કોઇ હિત સંબંધથી પ્રાપ્ત થતાં હક્કો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં તે બદલના પુરાવા સહીત લેખીત જાણ રજી. પોસ્ટ એ.ડી. પત્ર દ્વારા નીચેના સરનામે કરવી. વધુમાં પુરાવા સિવાયના વાંધા ધ્યાન ઉપર લેવામાં આવશે નહિ અને જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ સિવાય અન્ય કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર, લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, લીયન કે અન્ય કોઇ રીતે કોઇ હિત સંબંધથી પ્રાપ્ત થતાં હક્કો નથી અને હોય, તો તે જતા (વેવ) કરેલ છે, તેમ સમજી અમો સદરહુ જમીનના શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડના બોજાસહિતનું ટાઇટલ ક્લીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનું પ્રમાણપત્ર આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઇ પણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. તેની નોંધ લેશો.
તારીખ ૨૬-૬-૨૦૨૧.

હિતેષ એમ. રાવલ
એડવોકેટ,
એચ.એમ. રાવલ એન્ડ કંપની,
એડવોકેટસ,
એ-૩૦૨, એ-૩૦૩, હિમાલયા આર્કેડ, વસ્ત્રાપુર તળાવ સામે, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.
ફોન: (ઓફીસ) ૨૬૭૬૨૦૪૦.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ વિરમગામ તથા તાલુકે વિરમગામના મોજે ગામ થોરી મુબારકની સીમના ખાતા નંબર-૪૪૭ બ્લોક/સર્વે નંબર-૨૯૨ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨૪૬૮૬ સમચોરસમીટરની જુની શરતની ખેતીની જમીન રસીકભાઈ વાસુદેવભાઈ પટેલ, રહેવાસી: પટેલ શેરી, સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, થોરી મુબારક, તા. વિરમગામ, જીલ્લે અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૧૫૦ એ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની તથા તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુકતં આવેલ હોવાનું જણાવી અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલછે.
સબબ સર્વે શખ્સ કે જેમનો ઉપરોકત **જમીનમાં ખોરાકી, પોશાકી કે અન્ય** કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, ચાર્જ, બોજો કે લિયન ચાર્જ પોષાતા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં નીચેના સરનામે રજી. એ.ડી. દ્વારા લેખિત પુરાવા સહિત જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં કસુર થયેથી ઉપરોક્ત જમીનમાં પેઢી, સંસ્થા, બેંક, ગણોત હક્ક, ખેડ હક્ક કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો પોષાતો નથી અને પોષાતો હોય તો તે જતો યાને કે વેઈવ (WAIVE) કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદરહુ જમીનનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઇશ્યુ કરવામાં આવશે જેની આથી ગંભીર નોંધ લેવી.
તારીખ: ૨૬/૦૬/૨૦૨૧

હિરેન રાવલ એન્ડ એસોસીએટસ
એડવોકેટસ
૫૦૬, વિનસ બેનેસીયા, પકવાન-ર ડાઈનીંગ હોલ પાસે, બોડકદેવ, એસ. જી. હાઈવે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪.
ફોન: ૦૭૯-૨૬૮૭૩૮૮૧
મોબાઈલ નંબર: ૯૮૨૪૬૪૪૫૪૩

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૬ (નરોડા) તા. સીટીનાં ગામ મોજે દરિયાપુર-કાઝીપુરની સીમમાં જુ.સ.નં. ૧૮૩/૨ પૈકી ને તે ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૪ના ફા.પ્લોટ નં. ૨૪૫ પૈકી સબ.પ્લોટ નં. એ-૧ વાળી ચો.વાર ૨૪૧૪ના માપવાળી જમીન ઉપર રાજીવ એપાર્ટમેન્ટ્સ એસોશીએશન (નં. એન.ટી.સી.જી. ૧૦૦, તા. ૨૨-૧૦-૧૯૭૫)ની જુદા જુદા ફલેટોના આવાસો વાળી ''રાજીવ એપાર્ટમેન્ટ્સ''ના નામથી ઓળખાતી ઈમારત પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફલોરના ભાગમાં આવેલ ફલેટ નં. ૩ વાળી કે જેનો સમાવેશ અમદાવાદ સીટી સર્વે વોર્ડ ટી.પી. ૧૪ (શાહીબાગ)માં થતાં પ્રાપ્ત થયેલ સી.સ.નં. ૭૨૧૫ વાળી ચો.મી. ૬૨-૨૨ના માપવાળી તેનાં તાબાની જમીન કુલ સ્વતંત્ર રીતે માલીકી હક્કથી વાપરવાના અબાધિત હક્કો સહીતની સદર એસોશીએશનના શેર સર્ટી.નં. ૨ થી આવેલા શેરો તથા સભાસદના હક્ક સહીતની અસલ હદ હક્કો મુજબની મીલકત સંગીતા રાજેશ સાપ્રા રહે.: અમદાવાદનાએ તેઓના કુલ સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની તથા **સભાસદના હક્કો વાળી તથા નામની સર્વે પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત રાઈટ્સ ટાઈટલવાળી આવેલી હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને તબદીલ કરવાનું નક્કી** કરી તેનાં ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટી.ની માંગણી કરેલછે.
ઉપરોક્ત હકીકતે સદર મીલકત પરત્વે બીજા કોઈપણ શખ્સ, સંસ્થા, વ્યક્તિ, બેંક, પેઢી, નીગમ વિગેરે કોઈનાં કોઈપણ પ્રકારના હક્ક, દાવા, લેવા દેવા, વાંધા, તકરાર, બોજા, જોખમ વિગેરે કાંઈ આવેલા કે પોસાતા હોય તેમજ સદર મીલકતની તબદીલી અંગે કોઈને કોઈપણ જાતના વાંધા, તકરાર વિગેરે કાંઈ હોય તો તે બદલનાં આધાર પુરાવાની સર્ટી. નકલો સહીતની લેખિતમાં દીન-૭માં નીચેનાં સરનામે જાણ કરવી તેમ કરવામાં કસુર થયે મુદત વિતે સદર મીલકત પરત્વે બીજા કોઈનાં કોઈ પ્રકારનાં હક્ક, દાવા, લેવા, દેવા, વાંધા, તકરાર બોજા જોખમ વિગેરે કાંઈ આવેલા કે પોસાતા નથી તેમજ સદર મીલકતની તબદીલી અંગે કોઈને કોઈપણ જાતનાં વાંધા, તકરાર વિગેરે કાંઈ નથી અને હોય તો તે તમામ મજકુર શખ્સની તરફેણમાં જતા યાને વેવ કરી દીધા હોવાનું સમજી માની સદર મીલકત બાબતનો અમારા અસીલનાં લાભનં તબદીલી વહેવાર પુર્ણ કરી પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી દેવાની તથા ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટી. આપવાની કાર્યવાહી પુર્ણ કરી દેવામાં આવશે, ત્યારબાદ કોઈનાં કોઈ પ્રકારનાં વાંધા, વિખવાદ વિગેરે કાંઈ ચાલશે નહીં. તેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.
(સંગીતા રાજેશ સાપ્રા)

મારી મારફત
એસ.એન. અગ્રવાલ (સતી... અગ્રવાલ
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
ઓફીસ: ડી/૪૨૫, બી.જી. ટાવર દિલ્હી દરવાજા બહાર, શાહીબાગ રોડ અમદાવાદ.
મો. ૯૮૨૫૦૨૧૮૯૭

૨૯/૬/૨૦૨૧
ગુજરાત સમાચાર

ચોખા અને ઘઉં પહેલા જેવાં પોષક રહ્યાં નથી આયર્ન અને ઝિંકમાં ૧૬ થી ૨૯ ટકાનો ઘટાડો

ગાંધીનગર, સોમવાર

શરીરમાં ઝિંક અને આયર્ન જેવા પોષક તત્વોની આવશ્યકતા હોય છે અને તેના માટે ઘઉં તેમજ ચોખા લાભપ્રદ માનવામાં આવે છે પરંતુ જંતુનાશકો, રસાયણિક ખાતરો અને હાઈબ્રીડ બિયારણનો ઉપયોગ થતાં તેમાંથી ઝિંક અને આયર્ન જેવા તત્વો ધીમે ધીમે નાશ પામી રહ્યાં છે.

ભારતીય કૃષિ સંશોધન સસ્થા સહિત અનેક વૈજ્ઞાનિકોએ કરેલા રિસર્ચનું તારણ લોકો માટે ચિંતાનું કારણ

આ બન્ને ખાદ્યાન્નનું ઉત્પાદન વધ્યું છે પરંતુ તેના પોષકતત્વોનું પ્રમાણ ઝડપથી ઘટ્યું છે. ગુજરાતમાં ઘઉં અને ચોખા વધારે પ્રમાણમાં ખોરાકમાં વપરાય છે ત્યારે ગુજરાતના દાળભાત અને રોટલી ખાનારા પરિવારો માટે ચિંતાજનક સ્થિતિ એવી છે કે આ બન્ને ખાદ્યાન્નમાં પહેલાના જેવાં તત્વો રહ્યાં નથી.

ભારતીય કૃષિ સંશોધન સંસ્થા અને પશ્ચિમ બંગાળની વિધાનચંદ્ર કૃષિ યુનિવર્સિટી સાથે ગુજરાતના કેટલાક કૃષિ વૈજ્ઞાનિકોએ એવું સંશોધન કર્યુ છે કે આ બન્ને ખાદ્યાન્નમાં ૧૬ થી ૨૯ ટકા જેટલા ઝિંક અને આયર્ન જેવા પોષક તત્વોમાં ઘટાડો થયો છે. આ સંશોધનના મતે છેલ્લા ૫૦ વર્ષમાં ઘઉંમાં ઝિંકનો ૨૯.૪૨ ટકા તેમજ આયર્નમાં ૧૯.૨૭ ટકાનો ઘટાડો થયો છે જ્યારે ચોખામાં ઝિંકનો ઘટાડો ૨૩.૯૮ ટકા અને આયર્નનો ઘટાડો ૧૬.૭ ટકા જેટલો થયો છે. રાષ્ટ્રીય ચોખા સંશોધન સંસ્થા અને ભારતીય ઘઉં તેમજ જવ સંશોધન સંસ્થાની જીન બેન્કમાંથી ચોખાની ૧૬ તેમજ ઘઉંની ૧૮ જાતોનું પરિક્ષણ કરવામાં આવ્યું હતું. બીજ ઉગાડીને બે વર્ષ સુધી સંશોધન કરવામાં આવ્યું હતું જેમાં ચોંકાવનારો ફેરફાર સામે આવ્યો છે. ચોખા અને ઘઉંની ૧૯૬૦ના દાયકામાં ઉગાડવામાં આવતી જાત તેમજ ૨૦૧૮માં ઉગાડવામાં આવતી જાત એકત્રિત કર્યા પછી પુરતા પોષક તત્વો આપવામાં આવ્યા હતા.

વાવણી અને લલણી કર્યા પછી વિશ્લેષણ કરવામાં આવ્યું તો ૧૯૬૦ના બીજમાંથી પાકમાં આવેલા પોષક તત્વો હતા તેવા તત્વો ૨૦૧૮ના પાકમાં જોવામાં આવ્યા નથી. બન્ને પાકમાં આયર્ન અને ઝિંક ઘટી ગયેલું જોવા મળ્યું છે.

ખેડૂતો હવે બિયારણમાં પરિવર્તન કરી રહ્યાં છે

કૃષિ વૈજ્ઞાનિકોના મતે કાળા ઘઉં અને ચોખામાં ભરપૂર માત્રામાં વિટામીન અને પોષક તત્વો જોવા મળે છે. મધ્ય ગુજરાતના ખેડૂતો આ બન્ને પાકનું વાવેતર કરે છે. આ જાતમાં ઝિંક, આયર્ન અને પ્રોટીન ભરપૂર પ્રમાણમાં હોય છે. ગ્લુકોન પણ વધારે હોવાથી ડાયાબિટીસ કે બ્લડપ્રેશરની બિમારીવાળા લોકો માટે તે દવાનું કામ કરે છે. કાળા ઘઉં અને ચોખાનો ભાવ વધારે પરંતુ પૌષ્ટિક હોય છે. કૃષિ અધિકારીના મતે ગુજરાતમાં અત્યારે ૨૫૦ જેટલા ખેડૂતો કાળા ઘઉં અને ચોખાની ખેતી કરી રહ્યાં છે.

કર્મચારીઓની ભરતી માટે ઓજસ પ્લેટફોર્મનો ઉપયો[ગ]

ગાંધીનગર, સોમવાર

રાજ્યના સામાન્ય વહીવટ વિભાગે સરકારના વિભાગોમાં ભરતી કરતી સંસ્થા કે સમિતિને ઓજસ પ્લેટફોર્મનો ઉપયોગ કરવાની સૂચના આપી છે. આ સાથે ભરતી એજન્સી તેમજ નેશનલ ઇન્ફોર્મેટીક સેન્ટર વચ્ચે જરૂરી સંકલન માટે વર્ગ-૧ના અધિકારીની નોડલ ઓફિસર તરીકે નિયુક્તિ કરવાનું પણ કહ્યું છે. ગુજરાત જાહેર સેવા આયોગ, ગુજરાત પંચાયત સેવા પસંદગી મંડળ, ગુજરાત ગૌણ સેવા પસંદગી મંડળ અને પોલીસ ભરતી બોર્ડ સિવાયની ભરતી એજન્સીએ ઓજસ પ્લેટફોર્મનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. આ આદેશનું પાલન રાજ્યના બોર્ડ-નિગમોએ પણ કરવાનું રહેશે.

ઓજસ એક એવું સોફ્ટવેર છે જે ઇન્ટરનેટ પર વેબસાઇટના સ્વરૂપમાં ઉપલબ્ધ રહે છે. જો કે કરાર આધારિત નિમણૂક સંદર્ભે ઓજસ

અમદાવાદમાં

(છેલ્લા પાનાનું ચાલુ)

છે, જે ત્રાસમાં વધારો કરે છે. ઉદાહરણ તરીકે વસ્ત્રાપુરમાં કોવેક્સિનનો બીજો ડોઝ મળતો હતો, પ્રથમ ડોઝ નહીં. જ્યારે ટાગોર હોલમાં પ્રથમ ડોઝ કોવેક્સિનનો મળતો હતો. ભીડ, ધક્કામુક્કી, સોશ્યલ ડિસ્ટન્સના ઉડતાં ધજાગરાં જ કેટલાય લોકોને કોરોના તરફ ધકેલશે તેમ જણાય છે. તા. ૨૧મીએ મહા અભિયાનની જાહેરાત કરતી વખતે જણાવ્યું હતું કે, અમદાવાદમાં ૪૦૦ જેટલાં કેન્દ્રો ઉભા થશે અને ત્યાં રોજના એક લાખ નાગરિકોને વેક્સિન આપીને કોરોના સામેનું કવચ પુરું પાડવામાં આવશે. જેની સામે ગઈકાલે ૨૦૧૫૮ને વેક્સિન આપી શકાઈ હતી, એટલે કે નક્કી કરાયેલા લક્ષ્યાંકના માત્ર ૨૦ ટકાને જ. આજે તો તેનાથી પણ ખરાબ સ્થિતિ છે.

૪૦ હજારની માગ સામે સરકારમાંથી આવતી માત્ર ૧૦ હજાર વેક્સિન

મ્યુનિ.ના હેલ્થ ઓફિસરે જણાવ્યું હતું કે સરકારમાંથી માત્ર ૧૦ હજાર વેક્સિન જ આજે આવી હતી. ખરેખર જરૂરિયાત ૪૦ હજાર હોવાનું માનવામાં આવે છે. આમ જરૂરિયાત કરતાં ૨૫ ટકા જ વેક્સિનનો સ્ટોક આવ્યો હોવાથી મોટાભાગની સ્કુલના સેન્ટરો બંધ કરી દેવાયા હતાં. સુપર સ્પ્રેડરની વ્યાખ્યામાં આવતા ફેરિયાઓને માટે કેટલાંક હોલમાં વેક્સિન આપવાનું ચાલુ હતું. જ્યારે અર્બન હેલ્થ સેન્ટરો ઉપર લાઈનોના પ્રમાણમાં કોઈ જ ઠેકાણાં નહતા. 'કુવામાં હોયતો હવાડામાં આવે' તેવો ઘાટ સર્જાયો છે. ગણ્યાગાંઠ્યા લોકોને જ ટોકન મળી શક્યા હતા.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ- ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) ના તાલુકા વટવાના ગામ મોજે વસ્ત્રાલની સીમના સર્વે નંબર-૫૩/૨ ની કુલ ૪૮૫૬ ચોરસમીટર જમીનના ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૧૭ (વસ્ત્રાલ) માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૨૮/૨ ની કુલ ૨૯૧૪ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન ''મહાદેવ ડેવલોપર્સ'' એ નામની ભાગીદારી પેઢીની સંપૂર્ણપણે સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજાઓ રહિત હોવાનું જણાવી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર જયદીપકુમાર નાથાલાલ ભેસાણીયાએ અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઈટલ્સ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.
તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઈપણ વ્યકિતનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહીં.
ફાઈલ નંબર-૬૫૮૩

શરદ એન. દરજી
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : ૪૨૫, ચોથો માળ, અક્ષર આર્કેડ, મેમનગર ફાયર સ્ટેશન સામે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૯.
ફોન : ૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીકટ મહેસાણા સબ-ડિસ્ટ્રીકટ કડી તાલુકાનાં મોજે- આંબલીયારા ગામની સીમનાં રી-સર્વે મુજબ નવા સર્વે નં. ૮૫૨ (જુના સર્વે નં. ૪૪૨) ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૯-૭૧ ની ખેતીની જમીન (૧) ભારતીબેન તે પરબતજી ઠાકોરનાં વિધવા, (૨) જાનકી પરબતજી ઠાકોર તથા (૩) ધરમસિંહ પરબતજી ઠાકોરની સંયુક્ત માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત હોવાનં કોઈપણ જાતનો હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી. એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઇનો કોઇપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદર જમીનનું ટાઇટલ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું અને તે પછીથી કોઈનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહીં. તા. ૨૮-૦૬-૨૦૨૧

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ

૨૯/૬/૨૦૨૧
ગુજરાત સમાચાર

અમદાવાદ (રૂરલ) ના મે. પ્રીન્સીપલ સીવીલ જજ (સી.ડી.) જજ સાહેબની કોર્ટ સમક્ષ

સ્પે. દી.મુ.નં. /૨૦૨૧

વાદી :- (૧). રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,

રહેઃ મુઃ કણજીયાની મુવાડી, રણોદરા,

તાઃદસક્રોઈ,જીઃ અમદાવાદ–૩૮૨૪૩૩

(૨). સગીર મિતેશ રણજીતસિંહ ડાભી તે

તેના માતા તથા કુદરતી વાલી

રમીલાબેન રણજીતસિંહ ડાભી મારફતે

ઉ.વ.૧૨, ધંધો–અભ્યાસ

રહેઃ નંબર–૧ મુજબ

વિરૂધ્ધ

પ્રતિવાદી :- (૧). રણજીતસિંહ રતીલાલ ડાભી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ ભાટીપરા, રામદેવપીરના મંદિર સામે,

ગામ : કુબડથલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૨). લીલાબેન રતીલાલ ડાભી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,

રહે : નંબર–૧ મુજબ

(૩). વિનાબેન તે રતીલાલ ડાભીની પુત્રી તે

ભરતજી રામાજીની પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ,

રહે: ગામ : સરાલી, જુના સરપંચનું ઘર,

પાણીની ટાંકીની બાજુમાં, તાઃ કઠલાલ,

જીઃ ખેડા

(૪). ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજીના વારસો

૪/૧. શારદાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની વિધવા

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૨. દિનેશભાઈ ભીમસીંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૪/૩. કોકીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૪. કપીલાબેન તે ભીમસીંગ શંકાજીની પુત્રી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૪/૧ થી ૪/૫ રહેવાસીઃ– ખોડીયાર માતાની

મઢીની બાજુમાં, અવધ સોસાયટી,

ગામઃ વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૫). ગુજરનાર હિંમતસિંહ શંકાજીના વારસો

૫/૧. જડીબેન તે હિંમતસિંહ શંકાજીની વિધવા

ઓરત

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૨. અમરસિંગ હિંમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૫/૩. નવઘણ હિંમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૫/૪. પુની તે હિંમતસિંગ શંકાજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૫. શોભના તે હિંમતસિંગ શંકાજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

૫/૬. વિષ્ણુ હિમતસિંગ

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૬). પ્રતાપસિંગ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૭). દાદુસિંગ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૮). ગોવિંદસિંહ શંકાજી ડાભી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

વાદી નં. ૫/૧ થી ૫/૬ તથા ૬,૭,૮

તમામ રહેઃ ખોડીયાર માતાની મઢીની

બાજુમાં, અવધ સોસાયટી, મોજે:વસ્ત્રાલ,

તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૯). નંદુબેન તે શંકાજી રમતુજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

રહેઃ આંબા હોટલ પાસે, ગામ : ભાટપુરા,

પુલ ઉતરતા, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૧૦).કમુબેન તે શંકાજી રમતુજીની દીકરી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ઘરકામ,

રહેઃ ગામ : ભાટપુરા, ગામની અંદર,

દરવાજાની બાજુમાં, તાઃ દસક્રોઈ,

જીઃ અમદાવાદ

(૧૧).ગુજરનાર ખોડાજી બેચરજી જે બેચરજી

રમતુજીના પુત્રના વારસો

૧૧/૧.ભાવસંગ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૨.જગાભાઈ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૩.નટવરભાઈ ખોડાજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

૧૧/૧ થી ૧૧/૩ રહેવાસીઃ– ટેકરા વાસ,

રામદેવપીર મંદિરની પાછળ, ગામઃવસ્ત્રાલ,

તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૧૨).ગુજરનાર ગલાબજી રમતુજી ડાભીના

વારસો

૧૨/૧.લલ્લુજી ગલાબજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો-ખેતી

૧૨/૨.રઘુજી ગલાબજી

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો-ખેતી

૧૨/૩.લક્ષ્મીબેન તે બાદરજી ગલાબજીની

વિધવા

ઉ.આ.વ. પુખ્ત, ધંધો-ઘરકામ,

રહેઃ ૧૨/૧ થી ૧૨/૩, માધવ ફાર્મની

બાજુમાં, સનવીલા બંગ્લોઝની સામે,

ગામઃ વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૧૩).મોતીભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો-ખેતી

રહે:૧૪, નીર્મલ બંગ્લોઝ,ખોખરા મહેમદાવાદ

અમદાવાદ

(૧૪).કાંતીભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો-ખેતી

રહેઃ ૨, અમી ટેનામેન્ટ, અમરાઈવાડી,

વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ

(૧૫).ભગવાનભાઈ રેવાભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો-ખેતી

રહેઃ ૪, ભગીરથ બંગ્લોઝ, ઘોડાસર,

અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૦

(૧૬).રેવાબેન તે કાંતીભાઈ રેવાભાઈની પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ

(૧૭).યતિન કાંતીભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૧૮).મૃણાલ કાંતીભાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

નં.(૧૬) થી (૧૮) રહેવાસીઃ – ૨,

અમી ટેનામેન્ટ, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ

(૧૯).ગાંડાભાઈ કાળીદાસ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

(૨૦).વિષ્ણુભાઈ કાળીદાસ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

નં.(૧૮) તથા (૧૯) રહેઃ નારાયણ ફાર્મ,

વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદ

(૨૧).લક્ષ્મણભાઈ માલજીભાઈ દેસાઈ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી

રહેઃ બી–૧૬, ગાયત્રીકુંજ સોસાયટી,

રબારી કોલોની, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ

(૨૨).કુસુમબેન તે દલસુખભાઈ પ્રજાપતિની

દીકરી તે કિશોરભાઈ ચૌહાણના પત્ની

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા ઘરકામ

રહે: ૩૭, સરદાર પાર્ક સોસાયટી,

અરૂણાચલ સોસાયટી પાસે, સુભાનપુરા,

વડોદરા

(૨૩).મહાદેવ ડેવલપર્સ એ નામની પેઢી

ઠેકાણું: ૧૧–૧૨, સનરાઈઝ પાર્ક,

જીવનવાડી પાસે, નીકોલ, અમદાવાદ

(૨૪).નવીનભાઈ નટવરલાલ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહે: ૨૩–બી, શીવ સંકલ્પ સોસાયટી,

નારણપુરા, અમદાવાદ

(૨૫).ગણેશભાઈ કાનજીભાઈ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહે: ૩૬, શ્રીકુંજ સોસાયટી, ઘાટલોડિયા,

અમદાવાદ

(૨૬).રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોબરીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

ઠે: ૨૫૪, સત્યાગ્રહ છાવણી સોસાયટી,

વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ

(૨૭).ભરતકુમાર તે કાંતીભાઈ જોઈતારામ

પટેલના પુત્ર

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો–ખેતી તથા વેપાર

રહેઃ ગણેશપુરા, (કાલરી) તાઃ બેચરાજી,

જીઃ પાટણ

(૨૮). પૃથ્વી બીલ્ડકોન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના

ભાગીદારો

૨૮/૧. પરેશ મગનભાઈ રામોલીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ સી–૫૫, સદગુરૂ વાટીકા બંગ્લોઝ,

નીકોલ રોડ, નીકોલ, અમદાવાદ

૨૮/૨. વિપુલભાઈ ધીરૂભાઈ સાવલીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ ૧૩, પદમા બંગ્લોઝ, નીકોલ–નરોડા

રોડ, નીકોલ, અમદાવાદ

૨૮/૩.યોગેશભાઈ જેરામભાઈ અવૈયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ સી–૧૦૩, સુયોગ એપાર્ટમેન્ટ,

જેબર સ્કુલ પાસે, સીંધુ ભવન, થલતેજ,

અમદાવાદ

૨૮/૪.જયંતીલાલ બાબુભાઈ ભીમાણી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ– ૨, રાધિકા રેસીડન્સી, મહારાજા ફાર્મ

પાસે, મોટા વરાછા, સુરત

૨૮/૫.જીતેન્દ્રકુમાર ફુલાભાઈ કોટડીયા

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ ૫૩, માતૃ બંગ્લોઝ, સત્યનારાયણ

સોસાયટીની પાસે, ઠકકરબાપાનગર,

અમદાવાદ

૨૮/૬.પ્રકાશભાઈ નરસંગભાઈ ચૌધરી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ સાઈઠયો વાસ, દગાવાડિયા,

કુકરવાડા, જીઃ મહેસાણા

૨૮/૭.રાજેશકુમાર બળદેવભાઈ ચૌધરી

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ બી–૧૨, તેજેન્દ્રપાર્ક સોસાયટી,

નિરાંત ચાર રસ્તા, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ

(૨૯).બ્લુવિયન પ્રોકોન એલ.એલ.પી. એ

નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા /

ભાગીદાર ગૌતમભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ

ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો– વેપાર

રહેઃ ૧૦૧, રાધે એપાર્ટમેન્ટ,

હરિહરનગર–૨, સાવપર રોડ,

મોરબી–૩૬૩૬૪૧ જીઃ મોરબી

બાબતે :– વાદીની મનાઈ અરજી

અમો વાદીની મનાઈ અરજીની હકીકત એવી છે કે :–

(૧). અમો વાદીના લગ્ન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) રણજીતસિંહ રતીલાલ ડાભી સાથે હીન્દુ શાસ્ત્રોકત વિધી અનુસાર સને ૨૦૦૮ ની સાલમાં થયેલા અને અમો વાદીના લગ્ન જીવનથી એક પુત્ર સંતાન સગીર મિતેશ ઉ.વ. આશરે ૧૨ થયેલ છે જે હાલમાં અમો વાદી સાથે રહે છે અને સદર દાવાના કામે વાદી નંબર–(૨) છે. પ્રતિવાદી નંબર–(૧) અમારા પતિ થાય છે તથા અમો વાદી નંબર–(૧) તથા અમારા સગીર પુત્ર મિતેશને સને ૨૦૧૧–૧૨ થી પ્રતિવાદી નંબર–૧ ના એ તરછોડી દીધેલ છે અને લગ્ન જીવન સાથે ગુજારતા નથી. પ્રતિવાદી નંબર–(૨) અમો વાદી નંબર–(૧) ના સાસુ છે તથા પ્રતિવાદી નં.(૩) તે અમારી પરણીત નણંદ છે.

(૨). મોજે ગામ : વસ્ત્રાલના સર્વે ૨૨, ૩૨, ૭૪, ૫૩, ૫૪ અને ૫૮ ની ખેતીની જમીનો અમો વાદીઓની વડીલો પાર્જીત વારસાઈ હકકવાળી જમીન છે તથા તે જમીનોમાં અમો વાદીઓના વારસાઈ હકક પોષાતો ચાલી આવેલ છે સદર સર્વે નંબરોવાળી જમીન અમો વાદી નં. (૧) ના સસરા યાને કે વાદી નં.(૨) ના દાદા રતીલાલ શંકાજી ઉર્ફે શંકરજીના પિતાના પિતા રમતુજી ગગાજીના નામે ચાલતી આવેલ. સદર રમતુજી ગગાજીના અવસાન બાદ તેમના ત્રણ સંતાનો (૧). શંકાજી રમતુજી (૨). બેચરજી રમતુજી તથા (૩). ગલાબજી રમતુજીના નામે વારસાઈ હકકથી ચઢાવવામાં આવેલ સદર ઉપરોકત જણાવેલ ત્રણ વ્યકિતઓ પૈકી અમો વાદી નંબર–(૧)ના સસરા યાને વાદી નંબર–(૨) ના દાદા તે શંકાજી રમતુજીના પુત્ર થાય છે અને ઉપરોકત જણાવેલ સર્વે નંબરોવાળી જમીન

રમતુજી ગગાજીના અવસાન બાદ શંકાજી ઉર્ફે શંકરજી રમતુજી તથા અન્ય વારસોના નામે ચઢાવવામાં આવેલ ત્યારબાદ શંકાજી રમતુજીના અવસાન બાદ અમો વાદીના સસરા તથા તેમના ભાઈઓ તથા અન્ય વારસોના નામે ચઢાવવામાં આવેલ અને અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરાના અવસાન બાદ સદર મીલકતોમાં વારસાઈ હકકથી અન્ય વારસો યાને અન્ય પ્રતિવાદીઓ સાથે પ્રતિવાદી નંબર–(૧), (૨),(૩) ના નામ ચઢાવવામાં આવેલ. પરંતુ કાયદાકીય જોગવાઈ મુજબ વાદી નં.(૨) સગીર મીતેશનું નામ ચઢાવવામાં આવેલ નહી. આ સંજોગોમાં પેરા નં.(૨) માં જણાવેલ સર્વે નંબરોવાળી જમીનો કે જેનાં દાવાવાળી જમીન તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે તેમાં અમો વાદી નં.(૧) અને (૨) નો વારસાઈ હકક ઉત્પન્ન થયેલો.

(૩). સદર દાવાના કામે પ્રતિવાદી નં. ૪/૧ થી ૪/૫ તે અમો વાદી નં.(૧) ના સસરાના ભાઈ ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજીના વારસો થાય છે તે જ રીતે પ્રતિવાદી નં.(૫/૧ થી ૫/૬) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરાના ભાઈ ગુજરનાર હિંમતસીંગ શંકાજીના વારસો થાય છે તેમજ પ્રતિવાદી નંબર–(૬),(૭),(૮) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરા રતીલાલ શંકાજીના ભાઈઓ થાય છે પ્રતિવાદી નં.(૯) અને (૧૦) તે અમો વાદીનાન સસરા રતિલાલ શંકાજીની બહેનો થાય છે. પ્રતિવાદી નં.(૧૧/૧) થી (૧૧/૩) તે અમો વાદીના સસરાના કાકા બેચરજી રમતુજીના ગુજરનાર પુત્ર ખોડાજી બેચરજીના વારસો થાય છે. પ્રતિવાદી નં. (૧૨/૧) થી (૧૨/૩) તે અમો વાદી નંબર–(૧) ના સસરા રતીલાલ શંકાજીના કાકા ગલબાજી રમતુજીના વારસો થાય છે જયારે પ્રતિવાદી નં.(૧૩) થી પ્રતિવાદી નંબર–(૨૯) તે પ્રતિવાદીઓએ ગુજરનાર રમતુજી ગગાજીના વારસો પાસેથી યાને કે પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૧૨) પાસેથી વારાફરતી

વેચાણ દસ્તાવેજો કરી અમો વાદીઓના હકક ડુબાડીને ગેરકાયદેસર અને રદબાતલ તથા બીન અમલી વેચાણ દસ્તાવેજ કરેલા છે અને આમ તમામ પ્રતિવાદીઓએ એક બીજા સાથે મેળાપીપણામાં અમારી વારસાઈ હકકવાળી જમીનોમાં અમારા નામ દાખલ કરવાને બદલે ગેરકાયદેસર વેચાણ દસ્તાવેજનો ઉભા કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી.

(૪).સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૨૨ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨),(૩) ગુજરનાર ભીમસીંગ શંકાજી ગુજરનાર હિંમતસીંગ શંકાજી, પ્રતિવાદી નં.(૬), (૭), (૮) (૯), (૧૦), (૧૧/૧) થી (૧૧/૩), (૧૨/૧) થી (૧૨/૩) નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૧૩), (૧૪), (૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–૧) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી. જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૯૩૭ થી નોધણી તારીખઃ ૩૧/૦૩/૨૦૦૩ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૫). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૭૪ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૯) તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૧) તથા (૧૨) તથા દિપક લલ્લુજી તથા મર્હુમ પુંજાજી રમતુજીના વારસ–શાંતાબેન તે પુંજાજી રમતુજીની દીકરી નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૧૩), (૧૪),(૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–(૧)) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત

વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો વાદી કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૬૨ નોધણી તારીખઃ ૧૨/૯/૨૦૦૨ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૭ (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૬). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સવે નંબર–૩૨ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧) થી (૯) તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૧) તથા (૧૨) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩), (૧૪), (૧૫) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓનાં હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના પિતા રણજીતસિંહ ડાભી (પ્રતિવાદી નંબર–(૧)) જેઓ તે સમયે સગીર હોઈ તેનું ભવિષ્યનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો વાદી કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીઓને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૯૯૪ નોધણી તારીખઃ ૧૪/૮/૨૦૦૨ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ –૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૭). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નંબર–૫૮ વાળી આખી જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧),(૨),(૩),(૬),(૭), (૯) તથા (૧૦) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૯),(૨૦) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હિત વિચાર્યા વિના કાયદામકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૩૬૭ નોધણી

તારીખઃ ૧૬/૦૪/૨૦૨૦ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૭ (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૮). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે–૫૩ વાળી ૧–૪૫–૬૯ હે.આરે. ચો.મી.ને આકાર રૂા. ૯–૮૭ પૈસાની જુની શરતની જાત ખેડની ખેતીની જ મીન પૈકી વ.વ. ૨/૬ હકક, હીસ્સાની આશરે ૪૮૫૬.૩૩ ચો.મી. ની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧), (૨),(૩) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૪) ,(૨૧) નાઓને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીઓના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે. જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી. જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૪૬૦ નોધણી તારીખઃ ૯/૬/૨૦૦૬ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૭(ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નં. ૫૩/૨ વાળી ૦–૪૮–૫૬ છે હે.આરે.ચો.મી. પૈકમી વગર વહેચાયેલી અડધા હિસ્સાની ૦–૨૩–૭૮ હે.આરે. ચો.મી. આકાર જુડી–૩.૨૯, ખાતા નંબર–૧૬૨૧ જુની શરતની પીયતની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૧૪), (૨૧) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૨) ને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે. જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૪ નોધણી તારીખઃ ૩૧/૧૨/૨૦૧૩ ના

રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–૧૩ (સીટી તાલુકા એગ્રી.) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકી સર્વે નં. ૫૩/૨ ની ૪૮૫૬ ચો.મી. ની જમીન કે જેનો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફા. પ્લોટ નંબર–૨૮/૨ ની રહેણાંકના હેતુની ૨૬૨૪ ચો.મી. તથા વાણીજ્ય હેતુની ૨૯૦ ચો.મી. તેમ કુલ્લે ૨૯૧૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧૪), (૨૧), (૨૨) ના ઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૩) ને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના ભવિષ્યનું વારસાઈ હકકનુ હીત વિચારયા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૧૫૯૪૫ નોધણી તારીખઃ ૨/૧૨/૨૦૨૦ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૧૨(નીકોલ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે. સદર પ્રતિવાદી નં. ૨૩ ના એ તાઃ ૨૯/૬/૨૦૨૧ ના રોજ દૈનીક પત્ર ગુજરાત સમાચારમાં સદર જમીન બાબતે ખોટા અને ગેરકાયદેસર હકક ઉભા કરતી ટાઈટલ કલીયરન્સની જાહેર નોટીસ આપેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા આ બાબતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવા અંગે અમારો વાંધો અને તકરાર છે.

(૯). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીન પૈકી સવે નંબર–૫૪ ની ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે.ચો.મી. ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નં.(૧),(૨), (૩),(૪),(૫),(૬),(૭)(૮) નાઓએ પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪),(૨૫), (૨૬), (૨૭) ના પિતા જોઈતારામ પટેલનાઓને ગેરકાયદેસર રીતે અમો વાદીના હકક, ડુબાડીને અને ખાસ કરીને વાદી નંબર–(૨) ના વારસાઈ

:

હકકનું હીત વિચાર્યા વિના કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ ગેરકાયદેસર વેચાણ કરેલ છે જે અમો કબુલ મંજુર રાખતા નથી તથા અમો વાદીને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૬૬૮૭ નોધણી તારીખઃ ૪/૬/૨૦૧૧ ના રોજ સબ રજી. કચેરી, અમદાવાદ–(૭) (ઓઢવ) સમક્ષ નોધણી કરાવેલ છે.

(૧૦). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીન પૈકી સર્વે નં. ૫૪ ની ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે. ચો.મી. ની જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં થતા ફાળવવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ અને ૨૯/૨ ની કુલ ૧૯૬૬૮ ચો.મી. પૈકીની ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૨ ની ૩૯૬૩ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪), (૨૫), (૨૬), (૨૭) નાઓએ પ્રતિવાદી નં. ૨૮/૧ થી ૨૮/૭ નાઓએ ગેરકાયદેસર તથા કાયદાકીય જોગવાઈઓ વિરૂધ્ધ વાદીઓના વારસાઈ હકકને નુકશાન પહોચાડી ગેરકાયદેસર રીતે વેચાણ આપેલ છે જે રદબાતલ છે અને અમોને બંધનકર્તા નથી જે રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર–૨૪૩૫ નોધણી તારીખઃ ૩૦/૧/૨૦૨૧ ના રોજ સબ રજી. કચેરી અમદાવાદ–૧૨ (નીકોલ) સમક્ષ નોધણી થયેલ છે.

(૧૧). તેમજ સદર દાવાવાળી જમીનો પૈકીની સર્વે નંબર–૫૪ વાળી ૩–૩૧–૮૪ હે.આરે.ચો.મી. કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ (વસ્ત્રાલ) માં સમાવેશ થતા ફાળવવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નં. ૨૯/૧ તથા ૨૯/૨ ની કુલ્લે ૧૯૬૬૮ ચો.મી. પૈકીની ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ ની ૧૫૭૦૫ ચો.મી. પૈકી તેમાં પાડવામાં આવેલા સબ પ્લોટ નંબર–૨ ની ૮૯૯૧.૨૫ ચોમ.મી. ની મલ્ટીપરપઝ હેતુની બીન ખેતીની જમીન પ્રતિવાદી નંબર–(૨૪), (૨૫), (૨૬), (૨૭) નાઓએ પ્રતિવાદી નં.(૨૯)

છેલ્લા આશરે ૧૦ વરસથી અમારા સગીર સંતાન સહીત તરછોડી દીધેલ છે તથા વારસાઈ જમીનો બાબતે પણ પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) ના એ અમારા વારસાઈ હકકની મીલકતો છુપાવી રાખેલ. પરતુ હાલમાં ખેતીની જમીનો બાબતે તપાસ કરતાં તથા તે બાબતનો રેવન્યુ રેકર્ડની નકલો કઢાવતા તથા સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીઓમાંથી દસ્તાવેજની વિગતો થોડા સમય અગાઉ મેળવતા તમામ પ્રતિવાદીઓ ધ્વારા કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર વેચાણ દસ્તાવેજ ની અમો વાદીઓને જાણ થયેલ છે. આ સંજોગોમાં જરૂરી ડેકલેરેશન તથા મનાઈ હુકમ મેળવવા આ દાવો કરવાની જરૂર પડેલ છે.

(૧૫).અમો વાદીઓનો પ્રાયમાફેસી કેસ છે તથા બેલેન્સ ઓફ કન્વીનીયન્સ અમો વાદીઓના લામમાં છે અમો વાદીઓના લાભમાં માંગ્યા મુજબનો મનાઈ હુકમ પ્રતિવાદી વિરૂધ્ધ આપવામાં આવે તો તેઓને કોઈ નુકશાન થાય તેમ નથી અગર જો મનાઈ હુકમ આપવામાં નહી આવે તો અમો વાદીઓના વારસાઈ હકકને નુકશાન થાય તેમ છે તથા તેનું વળતર પૈસાથી વળી શકે તેમ નથી અમો વાદીઓ ખેડુત હોઈ અમારી ખેતીની જમીન ગુમાવી બેસીએ તેમ છીએ વધુમાં અગર જો વાદીઓને મનાઈ હુકમ આપવામાં નહી આવે તો મલ્ટીપ્લીસીટી ઓફ પ્રોસીડીંગ્સ ઉભા થાય તેમ છે જેથી વાદીએ માંગ્યા મુજબનો મનાઈ હુકમ ન્યાયનાં હીતમાં આપવો જરૂરી છે.

(૧૬). સબબ દાદ માંગવાની કે :–

(એ). સદર દાવાના પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) મોજે ગામ : વસ્ત્રાલ, તાઃ દસક્રોઈ, જીઃ અમદાવાદનાં સરવે નંબર– ૨૨,૩૨,૭૪,

૫૩,૫૪ અને ૫૮ વાળી જમીનો તથા સર્વે નંબર–૫૪ વાળી કુલ જમીન કે જે પૈકીની જમીન ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧૧૭ માં સમાવેશ થતાં આપવામાં આવેલા ફા. પ્લોટ નંબર–૨૯/૧ અને ૨૯/૨ વાળી કુલ્લે ૧૯૬૬૮ ચોમી. જમીન તેમ તમામ જમીનો અન્ય કોઈપણ ત્રાહીતને ટ્રાન્સફર કે એસાઈન, વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસથી આપે અપાવે નહી તથા સદર જમીન ઉપર કોઈપણ પ્રકારે નાણાંકીય બોજો ઉભો કરે–કરાવડાવે નહી તે મુજબનો કામચલાઉ મનાઈ હુકમ વાદીઓના લાભમાં તથા પ્રતિવાદી નંબર–(૧૩) થી (૨૯) વિરૂધ્ધ આપશોજી.

(બી). કેસનાં સંજોગો અને હકીકતો જોતા બીજી નામદાર કોર્ટને યોગ્ય લાગે તે દાદ આપશોજી.

(૧૭).આ અરજી ઉપર રૂા. ૧૦–૦૦ નો કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોડયો છે.

(૧૮). આ સાથે એફીડેવીટ સામેલ છે.

અમદાવાદ :–

તાઃ /૭/૨૦૨૧ ____________________

<u>ઈકરાર</u>

અમો વાદી આજ રોજ શહેર અમદાવાદ મધ્યે આ ઈકરાર કરીએ છીએ કે સદર મનાઈ અરજીમાં લખેલ તમામ હકીકતો અમારા માનવા અને જાણવા મુજબ સાચી અને ખરી છે.

અમદાવાદ :–

તાઃ /૭/૨૦૨૧ ____________________

Search Menu

CNR Number

Case Status

Court Orders

Cause List

Caveat Search

Location

Case Status

Gujarat | Ahmedabad | Mirzapur, Ahmedabad

Party Name | Case Number | Filing Number | Advocate | FIR Number | Act | Case Type

Back

CIVIL COURT, AHMEDABAD

Case Details

Case Type	SPCS - SPECIAL CIVIL SUIT		
Filing Number	187/2021	Filing Date	22-07-2021
Registration Number	187/2021	Registration Date	22-07-2021
CNR Number	GJAH060194052021 *(Note the CNR number for future reference)*		View QR Code / Cause Title

Case Status

First Hearing Date	23rd July 2021
Next Hearing Date	03rd December 2021
Case Stage	SUMMONS - NOTICE
Court Number and Judge	10-3rd ADDL. SR. CIVIL JUDGE & A.C.J.M.

Petitioner and Advocate

1) RAMILABEN RANJITSINH DABHI
   Advocate- H.R.LAKHIA
2) MINOR MITESH RANJITSINH

Respondent and Advocate

2) LEELABEN RATILAL DABHI

3) VINABEN D/O RATILAL DABHI AND W/O BHARATJI RAMAJI

4) HEIRS OF LATE BHIMSING SHANKAJI

5) HEIRS OF HIMATSINH SHANKAJI

6) PRATAPSINH SHANKAJI DABHI

7) DADUSING SHANKAJI DABHI

8) GOVINDSINH SHANKAJI DABHI

9) NANDUBEN D/O SHANKAJI RAMTUJI

10) KAMUBEN D/O SHANKAJI RAMTUJI

11) HEIRS OF LATE KHODAJI BECHARJI

12) HERIS OF LATE GALABJI RAMTUJI DABHI

13) MOTIBHAI REWABHAI

14) KANTIBHAI REWABHAI

15) BHAGWANBHAI REWABHAI

16) REWABEN W/O LATE KANTIBHAI REWABHAI

17) YATIN KANTIBHAI

18) MRUNAL KANTIBHAI

19) GANDABHAI KALIDAS PATEL

20) VISHNUBHAI KALIDAS PATEL

21) LAXMANBHAI MALJIBHAI DESAI

22) KUSUMBEN D/O DALSUKHBHAI PRAJAPATI AND W/O KISHORBHAI CHAUHAN

23) MAHADEV DEVELOPERS FIRM

24) NAVINBHAI NATVARLAL PATEL

25) GANESHBHAI KANJIBHAI PATEL

26) RAMESHBHAI RAVJIBHAI DOBARIYA

27) BHARATKUMAR S/O KANTIBHAI JOITARAM PATEL

28) PARTNERS OF BUILDCONE FIRM

29) GAUTAMBHAI LALJIBHAI PATEL AUTHO. PERSON OF BLUEVIYAN PROCON L.L.P.

Acts

Under Act(s)	Under Section(s)
CODE OF CIVIL PROCEDURE, 1908	10,
SPECIFIC RELIEF ACT, 1963	34,38,

IA Status

IA Number	Party Name	Date of Filing	Next Date (Purpose)	IA Status
IA/1/2021 **Classification :** INTERLOCUTARY APPLICATION	RAMILABEN RANJITSINH DABHI RANJITSINH RATILAL DABHI	22-07-2021	23-07-2021 (HEARING ON INJUNCTION APPLICATION)	Pending

Case History

Judge	Business on Date	Hearing Date	Purpose of Hearing
3rd ADDL. SR. CIVIL JUDGE & A.C.J.M.	23-07-2021	16-09-2021	SUMMONS - NOTI

3rd ADDL. SR. CIVIL JUDGE & A.C.J.M.	16-09-2021	03-12-2021	SUMMONS - NOTICE

This site is designed, hosted and maintained by National Informatics Centre (NIC) Ministry of Electronics & Information Technology, Government of India.

Last reviewed and updated on : 05 February 2020

Download eCourts Services App :

S1 © 2016 eCommittee Supreme Court of India. All Rights Reserved