



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ટાઉન પ્લાનિંગ અમલીકરણ શાખા

ડો. આંબેડકર ભવન, ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ.

ગામનુ નામ : રૈયા

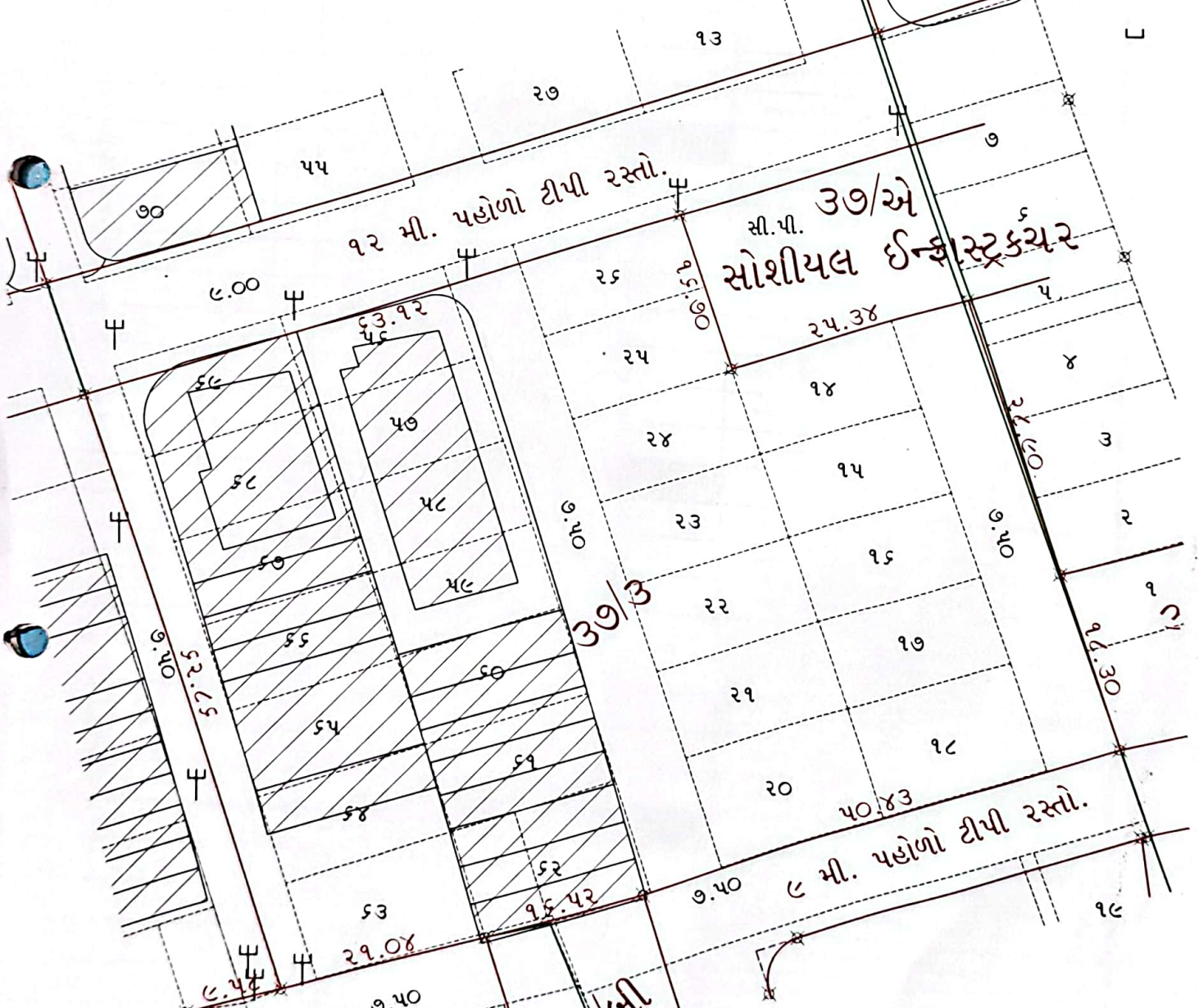
ટી.પી.સ્કીમ નં.: ૨૨

અંતિમ ખંડ નંબર.: ૩૭/૩



ઉત્તર

સ્કેલ :- ૧ સે.મી. = ૫૦૦ મીટર



ઈ.ન. ૩૩૮૫
પ.નં. ૩૬૫૮૯
તા. ૧૮/૩/૨૩

૩૭/૩
જી.પી.ઓ.
તૈયાર કરનાર
જ. ડ્રાફ્ટમેન / ટ્રેસર

ગણેશી. ટાઉન પ્લાનિંગ,
રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

૨	૩	૩એ	૪	૫	૬એ	૬બી	૭	૮એ	૮બી	૧૦એ	૧૦બી	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
બી રક્ષાબંધન દિવસ	જુ.મ.	૧૭૪૧	૩૭	૨૦૬૩	૧૦૪૩૧૫૦	૧૦૪૩૧૫૦	૩૭/૧	૪૭૨૩	૪૦૧૪૧૫૦	૪૦૧૪૧૫૦	૮૦૨૮૧૦૦	૮૦૨૮૧૦૦					૧૬
	બી.એ.						૩૭/૨	૫૮૨૮	૫૦૭૩૧૫૦	૫૦૭૩૧૫૦	૮૧૩૮૫૦૦	૮૧૩૮૫૦૦					૧૭
							૩૭/૩	૫૨૩૩	૪૪૮૮૦૫૦	૪૪૮૮૦૫૦	૮૦૦૬૪૦૦	૮૦૦૬૪૦૦					૧૮
																	૧૯
																	૨૦
																	૨૧
																	૨૨
																	૨૩
																	૨૪
																	૨૫
																	૨૬
																	૨૭
																	૨૮
																	૨૯
																	૩૦
																	૩૧
																	૩૨
																	૩૩
																	૩૪
																	૩૫
																	૩૬
																	૩૭
																	૩૮
																	૩૯
																	૪૦
																	૪૧
																	૪૨
																	૪૩
																	૪૪
																	૪૫
																	૪૬
																	૪૭
																	૪૮
																	૪૯
																	૫૦
																	૫૧
																	૫૨
																	૫૩
																	૫૪
																	૫૫
																	૫૬
																	૫૭
																	૫૮
																	૫૯
																	૬૦
																	૬૧
																	૬૨
																	૬૩
																	૬૪
																	૬૫
																	૬૬
																	૬૭
																	૬૮
																	૬૯
																	૭૦
																	૭૧
																	૭૨
																	૭૩
																	૭૪
																	૭૫
																	૭૬
																	૭૭
																	૭૮
																	૭૯
																	૮૦
																	૮૧
																	૮૨
																	૮૩
																	૮૪
																	૮૫
																	૮૬
																	૮૭
																	૮૮
																	૮૯
																	૯૦
																	૯૧
																	૯૨
																	૯૩
																	૯૪
																	૯૫
																	૯૬
																	૯૭
																	૯૮
																	૯૯
																	૧૦૦



અમારો નામ
 આસિસ્ટન્ટ ટાઉનશિપ
 રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

રા.મ્યુ.કો./ટી.પી./વેસ્ટ ઝોન/જા.નં. ૩૪.....

તા. ૨૦/૪/૨૦૨૩

પ્રતિ,
રણછોડભાઈ લવાભાઈ સાકરીયા
રાજકોટ,

વિષય ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા) ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૧૦/૦૪/૨૦૨૩ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર સાથે સામેલ નક્શા મુજબ મોજે રૈયા તાલુકો - રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૪ અંતિમ ખંડ નં.----- પ્લોટ નં.----- ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩ ૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાક ઝોનમાં સૂચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે રૈયા ની ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોય હોવાથી તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ :-

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામ પરવાનગી નથી.

આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION

TOWN PLANNING DEPARTMENT

DR.AMBEDKAR BHAVAN,DHEBAR ROAD,RAJKOT.

PART PLAN

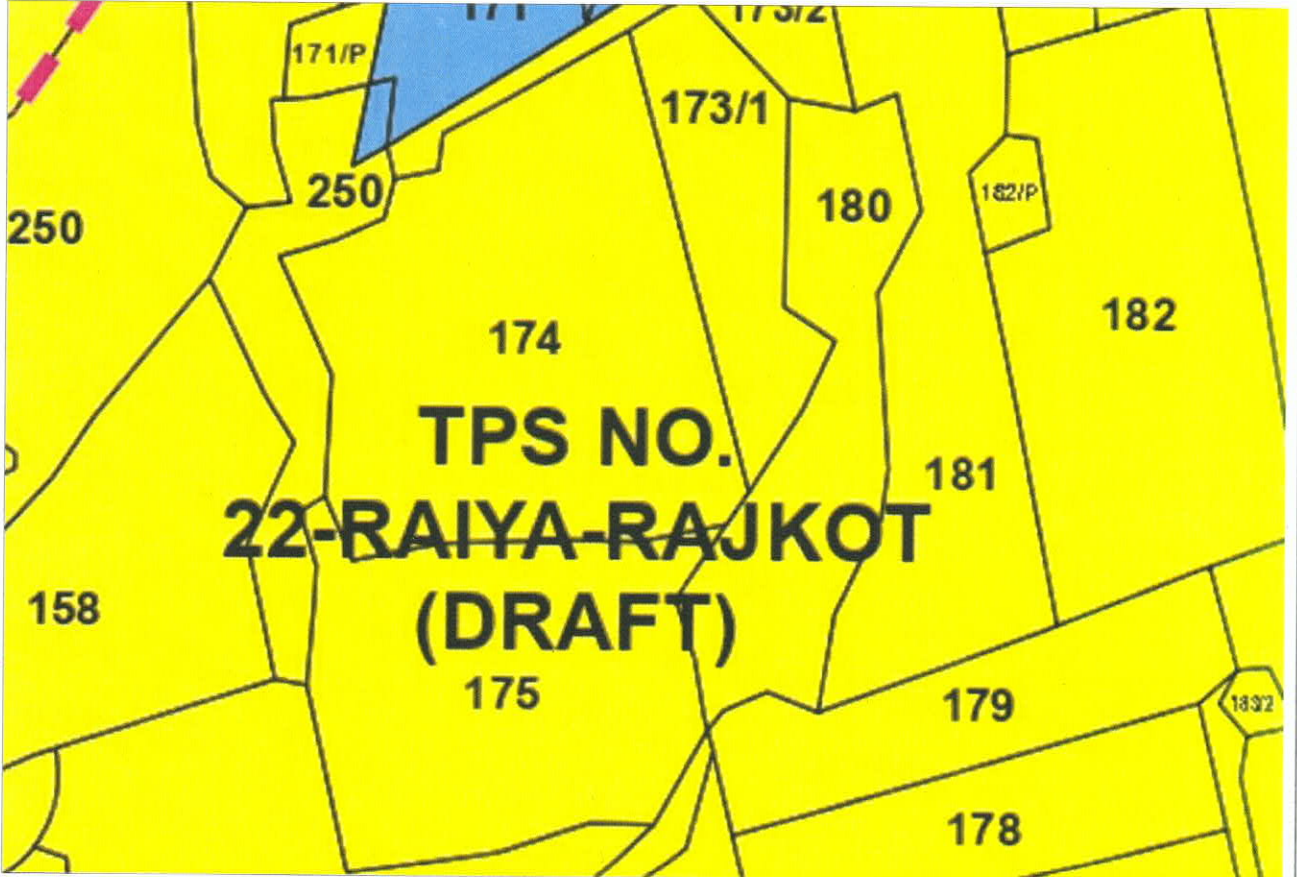
OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17(1)(c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act .1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016/DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA) under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department No.GH/V/276 of 2017/DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017. & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017/DVP-132017-725-L,Dated 24-10-2017



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE :. This part plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO: 174

VILLAGE: RAIYA

TALUKA: RAJKOT

LEGEND :

 Residential Zone



Scale : 1Cm. = 80 Mt.

Prepared By : 

Checked By : 

Date : 10/04/2023

TRUE COPY


ASS. TOWN PLANNER
RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION
RAJKOT