

મેલકતનું વર્ણન વોડ નં.6 શીટ નં.229 સી.સ.નં.2110 થી 2113 તથા 2138 પેકી
પ્લોટ નં.1191 પૈકી પ્લોટ નં.8 ચો.મી.734.00
Search in : સીટી સર્વે/વોડ નં.6/CITY SERVEY / WARD NO. 6

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૯૦૧૨૦૦૧૩૬૬

અરજી નંબર: ૭૧૬

અરજી વર્ષ: ૨૦૧૯

તા: ૧૨

માહે: ફેબ્રુઆરી

સને: ૨૦૧૯

રજુ કરનારનું નામ અનિલ ર.શ્રીધરાણી (એડવોકેટ)

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો..... ૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... ૦

શોધ અગર તપાસણી..... Year: ૨૦૧૮ ૨૦૧૯ ૧૨૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી



કુલ એકંદરે રૂ.

૧૨૦

અંકે રૂપીયા એકસો વીસ પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સંરનામે મોકલશે.

(YASH MUKESHBHAI JOSHI)
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર 2- CHitra (RUVA)

IGR-NIC

4588325438998992239

૧૨/૨/૨૦૧૯

૩:૨૯:૧૪ pm

ANKUR PROPERTY DEVELOPERS PVT. LTD.

Kunal
DIRECTOR

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in અનિલ ર.શ્રીધરાણી (એડવોકેટ)

અરજી નંબર : ૭૧૬

ગામ નું નામ : CITY SERVEY / WARD NO. 6

મિલકતનું વર્ણન વોડ નં.6 શીટ નં.229 સી.સ.નં.2110 થી 2113 તથા 2138 પૈકી પ્લોટ નં.1191 પૈકી પ્લોટ નં.8 ચો.મી.734.00

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ભાવનગર-2 Chitra (R) મા -1 વર્ણના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

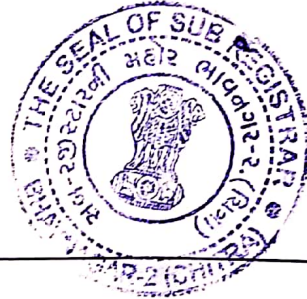
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૮૫૦૦૦૦૦	વોર્ડ નં-6 શીટ નં-229 સી.સ નં-2110, 2111, 2112, 2113 તથા 2138 પૈકી પ્લોટ નં-1191, પૈકી પ્લોટ નં-8 જમીન ક્ષેત્રફળ 734.00 ચો.મી	કાંતાબેન નારણદાસ પટેલ(વડસક) કિષ્નાબેન નારણદાસ પટેલ (વડસક) તે હિતેષભાઈ ભોરણીયાના પત્ની	અંકુર પ્રોપર્ટી ડેવલોપર્સ પ્રા.લિ. ના અધિકૃત ડીરેક્ટર કુણાલ ચિત્તરંજનભાઈ પટેલ	૧૨/૦૨/૨૦૧૮ ૧૨/૦૨/૨૦૧૮	૬૧૪	

તારીખ : ૧૨/૦૨/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ભાવનગર-2 Chitra (Roova)



A. R. Shridharani
Advocate

127, "Kaveri" Complex,
Navapara, Bhavnagar - 364 001.
Ph. : (O) 0278 - 2424322
2439248, 2519883
(R) 2567818

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

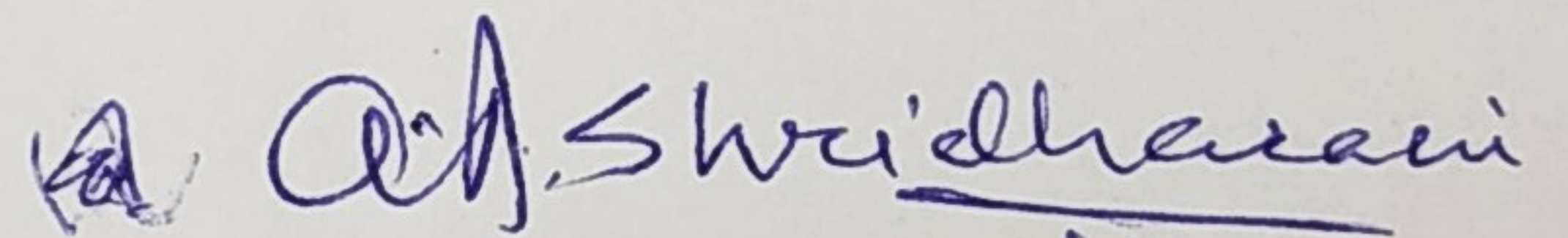
This is to certify that, I the undersigned has investigated the title of the immovable property which is more particularly described hereunder in "The Schedule of the Property" which is owned by **Ankur Property Developers Pvt. Ltd.** - (Hereinafter referred as owner). By pursuing the title deeds relating thereto and taking necessary searches of the record at the office of the Sub-Registrar, Bhavnagar - 2 Chirta (Ruva) and I am of the opinion that the titles of the owner in respect of the said Property are clear, marketable and free from encumbrances charges and/or claims

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that peice and parcle of freehold land admeasuring 734.00 sq. mtr. comprised in Plot No. 1191 paiki Plot No. 8 bearing C.T.S. No. 2110, 2111, 2112, 2113 and 2138 paiki on Map sheet No. 229 of City Survey Ward No. 6 situated at Sanatorium road, Ambawadi, Bhavnagar and Proposed Residential Building under name and style as **Aastha Residency** belonging to **Ankur Property Developers Pvt. Ltd.**

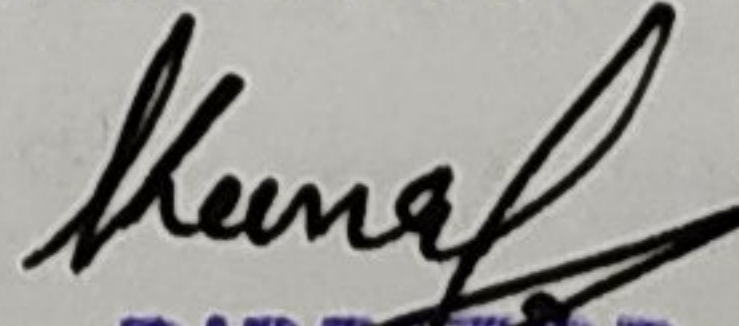
Place - Bhavnagar

Dated 12-02-2019



A. R. Shridharani, Advocate

ANKUR PROPERTY DEVELOPERS PVT. LTD.


DIRECTOR