AVM ITALIYA ADVOCATES

Vinodray D. Patel
(Advocate & Notary)
Mitul K. Italiya
(B.Com, LL.M. Advocate)

Plot No. A-41, 2nd Floor, Ishwar Nagar Society, Near Mother care Hospital, Above Mangukiya Dental,
Siganpore Char Rasta, Ved Road, Surat-395004.
Mo:- 9574638000, 95746 38800

NOTARY VINODRAY D. PATEL SURAT CITY Reg.No 715 EXPIRE DATE 11-02-2024 GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

-: ટાઇટલ રીપોર્ટ :-

ગુજરાત રાજયનાં રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી-૧ (અડાજણ) તાલુકાના મોજે ગામ અડાજણના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૩૪, ૬૩૫-એ, ૬૩૫-બી, ૬૩૬-૨ તથા ૬૩૮ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન કે જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧૨ (અડાજણ) લાગુ પડતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૩ પૈકી ફાળવવામાં આવેલ, તે પૈકી ૯૨૦૦.૭૪ ચો.મીટર વાળી જમીન ઉપર પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી ખાનગી પ્લોટ નંબર ૧૦ વાળી જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦.૨૬ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની જમીન/મિલકતનો ટાઇટલનો રીપોર્ટ....

૧, **ટાઇટલ સર્ટીફીકેટ મેળવનારનું નામ અને સરનામુ :-**
મેસર્સ કે શ્રી એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી
ઠેકાણુ:- યુજી-૪, શોપીગ-બી, અક્ષર જયોત કો. ઓ. હા. સો. લી., અડાજણ, સુરત

૨, **મિલકતનું વર્ણન :-**
ગુજરાત રાજયનાં રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી-૧ (અડાજણ) તાલુકાના મોજે ગામ અડાજણના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૩૪, ૬૩૫-એ, ૬૩૫-બી, ૬૩૬-૨ તથા ૬૩૮ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન કે જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧૨ (અડાજણ) લાગુ પડતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૩ પૈકી ફાળવવામાં આવેલ, તે પૈકી ૯૨૦૦.૭૪ ચો.મીટર વાળી જમીન ઉપર પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી ખાનગી પ્લોટ નંબર ૧૦ વાળી જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦.૨૬ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની જમીન/મિલકતનો ટાઇટલનો રીપોર્ટ....

૩, **ટાઇટલ ધારણ કરનારનું નામ અને સરનામુ :-**
(૧) અક્ષર જયોત કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ સોસાયટી લીમીટેડ
જે ધી ગુજરાત કો-ઓપરેટીવ સોસાયટીઝ એકટ, ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ હાઉસીગ સોસાયટી છે. જેનો રજીસ્ટ્રેશન નંબર ૧૭૭૫૪ તારીખ ૩૦/૧૨/૧૯૯૬ છે. **ઠેકાણુ:-** અક્ષર જયોત કો. ઓ. હા. સો. લી., ભુલકાભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત

(૨) મેસર્સ કે શ્રી એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી
જે મહે. સુરતના રજીસ્ટ્રાર ઓફ ફર્મની કચેરીમાં **અનુક્રમ નંબર** GUJ / SR / 103414 થી **તારીખ ૦૧/૦૪/૨૦૧૯** ના રોજ નોંધાયેલ છે. **ઠેકાણુ:-** યુજી-૪, શોપીગ-બી, અક્ષર જયોત કો. ઓ. હા. સો. લી., અડાજણ, સુરત

૪, **દસ્તાવેજી પુરાવાઓ :-**
૧, ગામ નમુના નંબર ૭/૧૨ ની સને ૧૯૪૮ થી આજદિન સુધીની પ્રમાણિત નકલ,
૨, ગામ નમુના નંબર ૮-અ ની પ્રમાણિત નકલ,
૩, ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) તમામની પ્રમાણિત નકલ,
૪, મહે. કલેકટર, સુરતનાએ, તેમના હુકમ ક્રમાંક : (જે) બખ / તપસ / વશી / ૧૫૮૧ / ૧૯૯૪ / પરિ. નં. ૧-૧૨૧૪ / ૧ / ૯૨ / સપ્ટેમ્બર / ૧૯૯૪-૯૫ થી તારીખ ૨૨/૦૯/૧૯૯૪ ના રોજ આપેલ બીનખેતીના હુકમની નકલ,
૫, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનએ પ્લાનો મંજુર કરીને, બાંધકામ અને વિકાસની પરવાનગી, રજાચિઠ્ઠી નંબર TDO / W.Z. / D.P. / No. 17 થી તારીખ ૧૯/૦૫/૨૦૧૭ ના રોજ રીવાઇઝડ પરવાનગી આપવામાં આવેલ.
૬, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજનો અનુક્રમ નંબર ૮૩૮૩ થી તારીખ ૦૨/૦૫/૨૦૦૬ ની પ્રમાણીત નકલ
૭, ડેવલોપમેન્ટ કરાર નો દસ્તાવેજનો અનુક્રમ નંબર ૮૩ થી તારીખ ૦૨/૦૧/૨૦૧૯ ની પ્રમાણીત નકલ
૮, ભાગીદારી દસ્તાવેજ, તથા પાન કાર્ડની નકલ

૫, **માલિકી હક્ક અંગેનું તારણ :-**
ગુજરાત રાજયનાં રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી-૧ (અડાજણ) તાલુકાના મોજે ગામ અડાજણના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૩૪, ૬૩૫-એ, ૬૩૫-બી, ૬૩૬-૨ તથા ૬૩૮ વાળી જમીન મુળ છગનભાઇ છીબાભાઇની ચાલી આવેલી.

NOTARY VINODRAY D PATEL SURAT CITY Reg.No 715 EXPIRE DATE 11-02-2024 GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

ત્યારબાદ, મજકુર છગનભાઇ છીબાભાઇનું તારીખ ૦૫/૦૪/૧૯૬૫ ના રોજ અવસાન થવાથી સદરહુ જમીન તેમના વારસો તરીકે (૧) શ્રી નટવરલાલ છગનલાલ ભંડારી, (૨) શ્રીમતિ ધનુબેન તે છગનભાઇ છીબાભાઇ ભંડારીની વિધવા, (૩) શ્રી હસમુખભાઇ છગનભાઇ ભંડારી, (૪) દેવીબેન તે છગનભાઇ છીબાભાઇ ભંડારીની દિકરી, (૫) શાંતાબેન તે છગનભાઇ છીબાભાઇ ભંડારીની દિકરી, (૬) રેવાબેન તે છગનભાઇ છીબાભાઇ ભંડારીની દિકરી, (૭) પુષ્પાબેન છગનભાઇ છીબાભાઇને પ્રાપ્ત થયેલી, જે વારસાઇની નોંધ ગામ નમુના નંબર ૬ (હક્ક-પત્રક) માં એન્ટ્રી નંબર ૬૧૨૧ થી તારીખ ૦૧/૦૮/૧૯૯૧ ના રોજ થયેલી.

ત્યારબાદ, સને ૧૯૭૬ થી ૧૯૯૯ સુધી પ્રવર્તમાન શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ ૧૯૭૬ ના પ્રબંધો, કલમ ૬ (૧) હેઠળ સદરહુ જમીન અંગે પત્રક નંબર ૧ ભરી જાહેરાત કરવામાં આવેલી, જેનો નીકાલ સુરતના અધિક કલેકટર સાહેબ સને સક્ષમ અધિકારીશ્રી યુ.એલ.સી. એ તારીખ ૦૧/૦૨/૧૯૮૬ ના રોજ હુકમ ક્રમાંક યુ.એલ.સી. ૬ (૧) / ૨ / ૨૦૨ / ૨ / ૪૦૫ / અડાજણ યુ-૬ થી તથા હુકમ ક્રમાંક ૬ (૧) / ૨ / ૨૦૨ / ૨ / ૪૦૫ / અડાજણ યુ-૬ થી તારીખ ૧૦/૦૫/૧૯૮૯ ના રોજ કતેલો અને કેટલીક જમીન વધારાની ફાજલ જમીન તરીકે જાહેત કરેલી જે હુકમથી નારાજ થઇ સદર કાયદાના પ્રબંધો મુજબ નામદાર ટ્રીબ્યુનલ સાહેબે તારીખ ૧૬/૧૨/૧૯૯૧ ના રોજના હુકમથી જાહેરાતદરો કોઇ વધારાની ફાજલ જમીન ધારણ કરતા નથી. તેમ ઠરાવેલુ સબબ કે સદર કાયદા અન્વયે કોઇ જમીન વધારાની જમીન ફાજલ જાહેર કરવામાં આવેલી નથી કે કોઇ જમીનનો કબજો સરકારશ્રી તરફે લેવામાં આવેલ નથી.

સદરહુ જમીન વાળા વિસ્તારનો ટાઉન પ્લાનીગ સ્કીમના પ્રબંધો લાગુ પડતા ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧૨ (અડાજણ) આપવામાં આવેલ, તથા સદરહુ જમીનને ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૩ પૈકી ફાળવવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીન ઉપર બાંધકામ કરવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકાએ તારીખ ૧૫/૦૧/૧૯૯૧ ના રોજ પ્લાનો મંજુર કરી રજાચિઠ્ઠી નંબર ટી.ડી.ઓ. નંબર ૧૧૩૦ થી રજાચિઠ્ઠી આપવામાં આવેલ, અને ત્યારબાદ પ્લાન રીવાઇઝડ કરતા તારીખ ૧૦/૦૬/૧૧૯૪ ના રોજ રજાચિઠ્ઠી નંબર ઇ.ન. ૨૧૬૨, ટી.ડી.ઓ. નંબર ૨૪ આપવામાં આવેલ, અને મંજુર પ્લાન તથા સ્પેશીફીકેશન મુજબ સ્થળ ઉપર બાંધકામ કરવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, સદરહુ પ્લાનો ફરીથી રીવાઇઝડ કરાવતા તેનો રજાચિઠ્ઠી નંબર TDO / W.Z. / D.P. / No. 17 થી તારીખ ૧૯/૦૫/૨૦૧૭ ના રોજ રીવાઇઝડ પરવાનગી આપવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીન ખેતીની ચાલી આવેલ, તેને બિનખેતીમાં રૂપાતંર કરવા માટે મહે. સુરતના કલેકટર સાહેબને અરજી કરતા, મહે. સુરતના કલેકતર સાહેબે તેમના તારીખ ૨૨/૦૯/૧૯૯૪ ના હુકમથી સદરહુ જમીનને બિનખેતીની ઠરાવેલી, જેનો હુકમ ક્રમાંક (જે) બખ / તપસ / વશી / ૧૫૮૧ / ૧૯૯૪ / પરિ. નં. ૧-૧૨૧૪ / ૧ / ૯૨ / સપ્ટેમ્બર / ૧૯૯૪-૯૫ થી તારીખ ૨૨/૦૯/૧૯૯૪ ના રોજ સદરહુ જમીનને બીનખેતી ઠરાવવામાં આવેલી.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનના માલિકો પાસેથી મંજુર થયેલા પ્લાન મુજબ બિલ્ડીગ નંબર સી-૩ (ખાનગી પ્લોટ નંબર ૧૦) કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦.૨૬ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન **અક્ષર જ્યોત કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ સોસાયટી લીમીટેડ** નાએ વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતસીટી-૧ (અઠવા)ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૮૩૮૩ થી તારીખ ૦૨/૦૫/૨૦૦૬ ના રોજ નોંધાયેલ.

ત્યારબાદ, સદરહુ જમીનના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે **અક્ષર જ્યોત કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ સોસાયટી લીમીટેડે** ચાલી આવેલ, તેઓએ સદરહુ જમીન ડેવલોપ કરવા માટે મેસર્સ કે શ્રી એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢીને ડેવલોપમેન્ટ કરાર કરી આપેલ જે ડેવલોપમેન્ટ કરાર મહે. સુરતસીટી-૧ (અઠવા)ના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૮૩ થી તારીખ ૦૨/૦૧/૨૦૧૯ ના રોજ નોંધાયેલ.

૧૧, <u>સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં લીધેલી શોધની વિગત :-</u>

ગુજરાત રાજયનાં રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી-૧ (અડાજણ) તાલુકાના મોજે ગામ અડાજણના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૩૪, ૬૩૫-એ, ૬૩૫-બી, ૬૩૬-૨ તથા ૬૩૮ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન કે જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧૨ (અડાજણ) લાગુ પડતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૩ પૈકી ફાળવવામાં આવેલ,

AVM | ITALIYA ADVOCATES

Vinodray D. Patel
(Advocate & Notary)
Mitul K. Italiya
(B.Com, LL.M. Advocate)

Plot No. A-41, 2nd Floor, Ishwar Nagar Society, Near Mother care Hospital, Above Mangukiya Dental,
Siganpore Char Rasta, Ved Road, Surat-395004.
Mo:- 9574638000, 95746 38800

NOTARY VINODRAY D. PATEL SURAT CITY Reg.No 715 EXPIRE DATE 11-02-2024 GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

તે પૈકી ૯૨૦૦.૭૪ ચો.મીટર વાળી જમીન ઉપર પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી ખાનગી પ્લોટ નંબર ૧૦ વાળી જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦.૨૬ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની જમીન/મિલકત, શોધ નીચેની વિગતે મેળવવામાં આવેલ છે.

ક્રમ	સબ-રજી.કચેરીનું નામ	સમયગાળો	પહોંચ નંબર	તારીખ
૧	સુરતસીટી-૧ (અઠવા)	૧૯૯૦ થી ૨૦૧૯	૨૦૧૯૦૧૮૦૩૪૦૫૦	૧૮/૦૫/૨૦૧૯

-: મિલકતની વિગત :-

ગુજરાત રાજયનાં રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરતસીટી-૧ (અડાજણ) તાલુકાના મોજે ગામ અડાજણના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૩૪, ૬૩૫-એ, ૬૩૫-બી, ૬૩૬-૨ તથા ૬૩૮ થી નોંધાયેલ બીનખેતીની જમીન કે જેને ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧૨ (અડાજણ) લાગુ પડતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૮૩ પૈકી ફાળવવામાં આવેલ, તે પૈકી ૯૨૦૦.૭૪ ચો.મીટર વાળી જમીન ઉપર પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી ખાનગી પ્લોટ નંબર ૧૦ વાળી જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦.૨૬ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની જમીન/મિલકત, તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ રાસુકા હક્કો, સહીત, સદરહુ બિનખેતીની જમીનને લગતી કાયદાની તમામ પરવાનગીઓ મેળવવામાં આવેલી છે.

આજ રોજ તારીખ 12 DEC 2019

NOTARY VINODRAY D. PATEL SURAT CITY Reg.No 715 EXPIRE DATE 11-02-2024 GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

(વિનોદરાય ડી. પટેલ)
(એડવોકેટ & નોટરી)

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રેસનં 634 ખાનગી નં 10

Search in : અડાજણ /ADAJAN

પહોંચ નંબર	૨૦૧૯૦૧૮૦૩૪૦૫૦	અરજી નંબર	૨૨૮૮૦	અરજી વર્ષ	૨૦૧૯
તારીખ	૧૮	માહે	મે	સને	૨૦૧૯

રજુ કરનારનું નામ મિતુલ કે ઇટાલીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી........	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........	
ટપાલ ખર્ચ........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........	
શોધ અગર તપાસણી.........Year: 1990 2019	૨૬૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........	
નકલ ફી ફોલીયો........	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૨૬૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો સાઈઠ પુરા

દસ્તાવેજ

---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

---------------- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR SURAT CITY-1, (ATHVA)

B.D.Makwana
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 1 City

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : મિતુલ કે ઇટાલીયા અરજી નંબર : 22880 ગામ નું નામ : ADAJAN

મિલ્કતનું વર્ણન : રેસનં 634 ખાનગી નં 10

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1 (Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura મા -29 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા__________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.897135.00	1. ખુલ્લી જમીન-બીન ખેતીકીયસર્વે નંબર 634,635-એ,635-બી,636-2 તથા 638,ટી.પી.નંબર. 12, ફા.પ્લોટનંબર. 83 પૈકી,ખાનગી પ્લોટનંબર. 10ક્ષેત્રફળ 500.26 ચો.મી.			વિરેશકુમાર દોલતભાઈ પટેલ તે નં. 1 થી 6 ના કુ. મુ. તરીકે 1 નટવરલાલ છગનભાઈ ભંડારી2 હસમુખભાઈ છગનભાઈ ભંડારી3 શાંતાબને તે છગનભાઈ છીબાભાઈ ભંડારીની દીકરી4 રેવાબેન તે છગનભાઈ છીબાભાઈ ભંડારીની દીકરી5 પુષ્પાબેન તે છગનભાઈ છીબાભાઈ ભંડારીની દીકરી6 ગણપતભાઈ નરોત્તમભાઈ	અક્ષરજયોત કો. ઓ. હા. સો. લી. તરફે તેના વર્તમાન પ્રમુખ જીતેશકુમાર દોલતભાઈ પટેલ	02-05-2006 16-05-2008	8383	Old Doc.No:6802 Year:2006

સબ-રજીસ્ટ્રાર
Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1
(Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત સીટી-૧ સત્યમેવ જયતે (અઠવા લો સિક્કો) SURAT CITY-1 (ATHVA)

2005 સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટે ને ઈન્સપેક્ટર જનરલ આફ રજીસ્ટ્રેશન

2019 મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : મિતુલ કે ઇટાલીયા અરજી નંબર : 22880 ગામ નું નામ : ADAJAN

મિલ્કતનું વર્ણન : રેસનં 634 ખાનગી નં 10

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1 (Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura મા -29 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા__________ સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્શાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વિકાસ કરાર રૂ.0.00	રે.સર્વે નંબર. 634, 635-એ,635-બી,636-2 તથા 638 ટી.પી. નંબર. 12 ફા. પ્લોટ નંબર. 83 પૈકી 9200.74 ચો.મી. વાળી જમીન મા આવેલ પ્લોટો પૈકી ખાનગી પ્લોટ નંબર. 10 જેનુ ક્ષેત્રફળ 500.24 ચો.મી. વાળી ખુલ્લી જમીન			અક્ષર જયોત કો.ઓ. હા. સોસા.લી. વતી અને તરફે તેના પ્રમુખ. રોમીનભાઇ જીતેશભાઇ પટેલ કારોબારી સભ્ય. મહેશ કુંવરજીભાઇ ઇટાલીયા	મેસર્સ કે શ્રી એન્ટરપ્રાઇઝ એક ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફે તેના અધિકૃત ભાગીદાર એરીક વિરેશભાઇ ગાબાણી	02-01-2019 02-01-2019	83	

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1
(Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * SURAT CITY-1, (ATHVA)

પ્રિન્ટ તારીખ : 18/05/2019