

EXTERNAL SPECIFICATIONS



દાદર તથા બાલ્કની

- સારી ક્વોલિટીના ગ્રેનાઈટ ટપ્પા તથા રાઈઝરમાં ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ
- સ્ટેનલેસ સ્ટીલની રેલીંગ



કલર

- બિલ્ડીંગની બહારની બાજુ આકર્ષક સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું એકેલીક ટેકચર કલર સાથે
- ફલેટની અંદરની બાજુ ડબલકોટ પુટ્ટી ફિનીશ
- કોમન તથા દાદર એરીયામાં પ્લાસ્ટીક પેઈન્ટ ફિનીશ



પેસેજ

- ગ્રેનામાઈટ ફ્લોરીંગ તથા લીફ્ટની બહારની બાજુ ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો



એન્ટ્રન્સ ફોયર

- ડેકોરેટીવ ફોલ સીલીંગ, રીસેપ્શન એરીયા તથા વેઈટિંગ એરીયા



ટેરેસ

- ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ સાથે ચાઈના મોજેક



પ્લાસ્ટર

- બહારની બાજુ ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર તથા અંદરની બાજુ સીંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર

INTERNAL SPECIFICATIONS



ફ્લોરીંગ

- લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન, ૩૨”x૩૨” અને બેડરૂમ ૨૪”x૨૪” ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ
- વોશ એરીયામાં કોટા સ્ટોન ફ્લોરીંગ



ઈલેક્ટ્રીક

- સારી ગુણવત્તા અને ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના વાયર તથા ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીની મોડ્યુલર સ્વીચ ફીટીંગ
- લીવીંગરૂમમાં ટી.વી. પોઈન્ટ
- માસ્ટર બેડરૂમમાં ઈલેક્ટ્રીક A.C. પોઈન્ટ



પ્લમ્બીંગ

- ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના UPVC તથા CPVC પાઈપ ફિટીંગ તેમજ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ISI માર્કો ધરાવતું કંપનીનું નળ ફિટીંગ



કિચન

- બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલનું કિચન સીક
- સીલીંગ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો
- વોશ એરીયામાં વોશીંગમશીન માટે ઈલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બીંગ પોઈન્ટ
- વોશ એરીયામાં સેન્ટ્રલ ગરમ પાણીના પોઈન્ટ



બારી

- મારબલ તથા ગ્રેનાઈટ સીલ ફ્રેમીંગ
- એનોડાઈઝ્ડ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સ્લાઈડીંગ બારી
- સેક્શન બારીમાં રીફ્લેક્ટીવ ગ્લાસ
- સ્ટેનલેસ સ્ટીલની સેફ્ટી ગ્રીલ



ડોર

- બેડરૂમ તથા બાથરૂમના ફ્લશડોર દરવાજા
- મેઈનડોરમાં વુડ ફ્રેમ તથા અન્ય દરવાજામાં ગેનાઈટ સીલ ફ્રેમીંગ
- ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર
- ISI સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના મેઈન ડોર લોક



બાથરૂમ / ટોયલેટ

- ગ્રેનાઈટ સ્ટીલ ફ્રેમીંગ તથા લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ તથા સિરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ
- ગરમ પાણી માટે સેન્ટ્રલ પાઈપ સુવિધા
- માસ્ટર બેડરૂમમાં વેસ્ટર્ન કમોડ તથા કોમન ટોયલેટ ઓરીસાપાન (ઈન્ડિયન)

GENERAL SPECIFICATIONS



કન્સ્ટ્રક્શન

- ભુકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર તથા ઈટનું ચણતર



લીફ્ટ

- પ્રિમીયમ ક્વોલિટીની ઓટોડોર લીફ્ટ



પાણી

- ચોગ્ય કેપીસીટીની અંડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ વોટર ટૅંક
- મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશનની પાણીની સુવિધા
- દરેક બિલ્ડીંગમાં બોરવેની સુવિધા



સિક્યુરીટી સિસ્ટમ

- બિલ્ડીંગ એન્ટ્રન્સ ફોયર તથા કમ્પસમાં CCTV કેમેરા
- સિક્યુરીટી કેબીન મેઈન ગેટ પાસે
- એન્ટ્રન્સ ફોયરમાં LED DISPLAY TV



લેન્ડસ્કેપીંગ

- પ્રોફેશનલી ડીઝાઈન્ડ ગાર્ડન એરીયા
- સીનીયર સીટીઝન સીટીંગ, ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા, ગઝેબો સીટીંગ



પાર્કીંગ

- બાઈક તથા કાર માટે ૩ લેયર પાર્કિંગ (ગ્રાઉન્ડ, બેઝમેન્ટ આને ફર્સ્ટ ફ્લોર)



ફાયર સેફ્ટી

- ફાયર સેફ્ટીના સાધનો નિમચ મુજબ



એન્ટ્રન્સ ગેટ તથા કમ્પાઉન્ડ વોલ

- સ્કુલ પીકઅપ / ડ્રોપ માટે વેઈટીંગ એરીયા