



જામનગર મહાનગરપાલિકા

જુઓ નિયમ નં. ૫ - ૧

No.028055

ફોર્મ નં. ૫ વિકાસ કાર્યની મંજૂરી

રીવાઈઝડ

બાંધકામનો પ્રકાર : લો રાઈઝ બીલ્ડીંગ

ગુજરાત નગર આયોજન અને વિકાસ માટેના ૧૯૭૬ના પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નંબર ૨૭ ની ૨૯(૧) : ૨૯ (૧)(૨) : ૨૯ (૧)(૩) અથવા ૪૯.(૧) (બી) તથા ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૨૫૩-૨૫૪ મુજબ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

પ્રતિ : ભગવતી એન્ટરપ્રાઈઝ ભાગી. પેટી વતી શ્રી લક્ષ્મીદાસ ભાનુશાળી તથા વિગેરે

સરનામું : નવાનગર સ્કુલ રોડ, જામનગર.

બાંધકામનું સ્થળ :- ઉપર મુજબ,

સર્વે નં. : ૭૭/૨

શીટ નં. ૨/એ

મીલકતના ધર નં. : ૦૬/૦૩૧૩૬/૦૦૦૦/૦૧૧

વોર્ડ નં. : ૮

ઈમારત/બાંધકામના વપરાશનો હેતુ : કોમર્શીયલ

ઈમારત ફેટલા માળની છે : સેલર + ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર + ટેરેસ

બાંધકામનું વર્ણન : રજુ કરેલ રીવાઈઝડ પ્લાન મુજબ રીવાઈઝડ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં આવેલ દરગાહ તથા એક દુકાનનું હયાત બાંધકામ યથાવત રાખી

સેલર : ૬૫૩ પાર્કિંગ, ચાર લીફ્ટ, ત્રણ સીડી, બે રેમ્પ સાથેનું બાંધકામ તથા

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર : ૫૮ શોપ જેમાં ૧૧ શોપ સ્ટોર્સ સાથે ૫ શોપ સી.બી. સાથે, ૫ લીફ્ટ, ૫ સ્ટેર, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, પેસેજ, સેલરમાં જવાના બે રેમ્પ, સાથેનું નવું બાંધકામ તથા

ફર્સ્ટ ફ્લોર : ૬૨ શોપ જેમાં ૮ શોપ સ્ટોર્સ સાથે, ૫ લીફ્ટ, ૪ સ્ટેર, પેસેજ, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, બાલ્કની તથા ટેરેસ સાથેનું બાંધકામ તથા

સેકન્ડ ફ્લોર : ૬૨ શોપ જેમાં ૮ શોપ સ્ટોર્સ સાથે, ૫ લીફ્ટ, ૪ સ્ટેર, પેસેજ, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, બાલ્કની તથા ટેરેસ સાથેનું બાંધકામ તથા

થર્ડ ફ્લોર : ૬૨ ઓફીસ, ૩ સ્ટોલ, ૪ સ્ટેર, ૫ લીફ્ટ, પેસેજ, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, બાલ્કની સાથેનું બાંધકામ

ફોર્થ ફ્લોર તથા ફીફ્થ ફ્લોર : ૬૨ ઓફીસ, ૩ સ્ટોલ, ૪ સ્ટેર, ૫ લીફ્ટ, પેસેજ, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, બાલ્કની સાથેનું બાંધકામ

ટેરેસ ફ્લોર : ૪ સ્ટેર કેબીન, ૫ લીફ્ટ કેબીન, ૫ મશીન રૂમ, ઓપન ટેરેસ, ઓવર હેડ વોટર ટેંક તથા ઓપન ટેરેસ પારાપેટ સાથેનું બાંધકામ.

File No. 5-6 Responsibility of Applicant

જામ સેલરમાં ૬૫૩ પાર્કિંગ તથા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં ૫૮ શોપ જેમાં ૧૧ શોપ સ્ટોર્સ સાથે, ૫ લીફ્ટ, ૫ સ્ટેર, એક જેન્ટલ તથા એક લેડીસ લેવેટ્રી બ્લોક, પેસેજ, સેલરમાં જવાના બે રેમ્પ, સાથેનું નવું બાંધકામ અત્રેથી મંજૂર થયેલ રીવાઈઝડ પ્લાન મુજબ રીવાઈઝડ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં આવેલ દરગાહ તથા એક દુકાનનું હયાત બાંધકામ યથાવત રાખી બાંધકામ કરવાના થતા નથી.

વિકાસ કાર્યની મંજૂરીની તારીખ : ૨૦/૦૩/૨૦૧૪

: વિકાસ કાર્યની મંજૂરીની તારીખ : ૨૦/૦૩/૨૦૧૪

જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	વિગત	રકમ રૂ.	પો.નં./તારીખ	ક્રમ	વિગત	રકમ રૂ.	પો.નં./તારીખ
1	બાંધકામ મેપ/પ્લાન :	રીવાઈઝડ મંજૂરી હોઈ અન્ય કોઈ ચાજીસ ભરપાઈ કરવાના થતા નથી.		6	રવેશ ફી :		
2	માળા :			7	ડ્રોઈંગ મેન્ટ ચાજ :		
3	ફરેશની ચાજ :	132265/-	48919 15/2/2014	8	વાટર ચાજ :		
4	ફરેશ સેલર :	રીવાઈઝડ મંજૂરી હોઈ અન્ય કોઈ ચાજીસ ભરપાઈ કરવાના થતા નથી.		9	એમાલગમેશન :		
5	સા.આ. ચાર્જિસ ટીપો. :			10	રેગ્યુલેટીંગ ચાજ :		

PARTNER