105137

SCAN OK.
BR-7 (ODHAV)
સ્કેન કોપી મળેલ છે.
સ્કેન કોપી મળેલ છે.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૭૦૦૭૦૩૩૯૨૧	દસ્તાવેજ નંબર:	૧૦૩૧૩	દસ્તાવેજ વર્ષ:	૨૦૧૭

તા: ૨૭ માહે: નવેમ્બર સને: ૨૦૧૭

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/ વેચાણ અવેજ Rs. ૨૫૦૦૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ મેસર્સ એસ. કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ એ નામની ભીગાદીરી પેઢી વતી ઓથોરાઈઝડ સિગ્નેટરી રૂપેશ બળવંતરાય બૃહભટ્ટ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી..................	૨૫૦૦૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો..................	૬૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..................	
ટપાલ ખર્ચ..................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬) થી ૬..................	૦
શોધ અગર તપાસણી..................	
દંડ કલમ-૨૫..................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..................	
નકલ ફી ફોલીયો..................	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF REGISTRAR * (ઓઢવ) ના સબ રજીસ્ટ્રારની (મહોર) * AHMEDABAD-7 (ODHAV)

અસલ લેખ પરત મળેલ છે.

કુલ એકંદરે રૂ.	૨૫૦૦૬૦૦

અંકે રૂપીયા પચીસ લાખ છસો પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

બી-સફલ હાઉસ, એસ.જી. રોડ, અમદાવાદ

(J H Jadav)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

અગર ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) -3319670106682102334 ૨૭/૧૧/૨૦૧૭ ૩:૪૫:૨૩ pm

અંકે રૂ. ૨,૫૦૦,૬૦૦.૦૦

બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયાનો તા 27/11/2017 નારોજનો ચેક નં. 082906 થી રજી. ફી. મળેલ છે.

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

NUTAN NAGRIK SAHAKARI BANK LTD.
BAPUNAGAR BRANCH, AHMEDABAD - 380024
GUJ / SOS / AUTH / AV / 343 / 2011

भारत INDIA सत्यमेव जयते

STAMP DUTY 00000
Rs.≈3250000≈
365408

ગુજરાત SPECIAL ADHESIVE
18.11.2017
GUJARAT
Three*TwoFive*Zero*Zero*Zero*Zero***

7824 6531456

AHD-7 ODH
10313 | 1 | 57
2017

SERIAL No. 69722 (69721) DATE :- 18.11.2017
NAME OF THE PURCHASER :-
ADDRESS :- Abad. Parv Infra.
VALUE Rs. : 90,00,000.00
3250000.00
LICENCE No. GUJ/SOS/AUTH/AV/343 / 2011
NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD.
11, Sukh Sagar Compelx, Bapunagar,
AHMEDABAD-380024.

THE SEAL OF REGISTRAR (ઓઢવ) ના સબ રજીસ્ટ્રાર AHMEDABAD-7 (ODHAV)

ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ

ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) નાં તાલુકે મણીનગરના મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીનમાંથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કપાત કર્યા બાદ બાકી રહેતી ક્ષેત્રફળ-૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટર (સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩) ની બીનખેતીની જમીન પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ- ૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ-૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીનનો ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ કિંમત રૂ.૨૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ કરોડ પુરા) નો....

NUTAN NAGRIK SAHAKARI BANK LTD. BAPUNAGAR BRANCH, AHMEDABAD - 380024
STAMP DUTY 00000 Rs.≈9000000≈ 365408 INDIA
ગુજરાત SPECIAL ADHESIVE 18.11.2017 GUJARAT

FOR, SKZ PROPERTIES
PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

7823 7829324

AHD-7 ODH

10313 | 12 | 57

2017

એકતરફવાળા : "મેસર્સ પર્વ ઈન્ફ્રા"

Pan No. AAUFP 8427 C

(વેચાણ લેનાર)

એ નામની ભાગીદારી પેઢી કે જેની ઓફીસ અનંત મિલ કંપાઉન્ડ, લોટસ રેસીડેન્સી, સોમા ટેક્ષટાઈલ મિલની સામે, રખીયાલ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૩ મધ્યે આવેલ છે.

જેમને હવે પછી આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજમાં "તમો" અને અગર "વેચાણ લેનાર" એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યાં છે અને તેમાં તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢી તથા તમારા હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો, એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

SEAL OF REGISTRAR (ODHAV) AHMEDABAD

બીજીતરફવાળા : "મેસર્સ એસ.કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ"

Pan No. ACQFS 0188 M

(વેચાણ આપનાર)

એ નામની ભાગીદારી પેઢી કે જેની ઓફીસ બી-સફલ હાઉસ, સિંધુભવન રોડ,એસ.જી. હાઈવે, અમદાવાદ મધ્યે આવેલ છે તેના વતી અને તરફથી ઓથોરાઈઝ સિગ્નેચરીશ્રી : રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ

જેમને હવે પછી આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજમાં "અમો" અને અગર "વેચાણ આપનાર" એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યાં છે અને તેમાં અમો વેચાણ આપનાર ભાગીદારી પેઢી તથા અમારા હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો, એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH

10313 | 3 | 57

2017

.. જત ..

૧) ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) નાં તાલુકે મણીનગરના મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીનમાંથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કપાત કર્યા બાદ બાકી રહેતી ક્ષેત્રફળ-૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટર (સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩) ની બીનખેતીની જમીન પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ- ૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ-૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીન અમો વેચાણ આપનાર ભાગીદારી પેઢીની માલીકી અને કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. જેને હવે પછી આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજમાં “સદરહુ જમીન” એ રીતે સંબોધવામાં આવશે. જેનુ સંપુર્ણ વર્ણન નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલ છે.

૨) અમો વેચાણ આપનારે અગાઉના ભાડુઆત કબજેદાર આર.વી. ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ડીલર્સ લીમીટેડ પાસેથી મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીન વેચાણ રાખેલ અને તે અંગેનો ધોરણસરનો ભાડાપટ્ટાનો એસાઈમેન્ટનો દસ્તાવેજ તારીખ ૧૪/૧૦/૨૦૧૪ ના રોજ અમો વેચાણ આપનારની તરફેણમાં તેઓએ કરી આપેલ કે જે મે.સબ રજીસ્ટ્રાર અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ)ની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૭૪૩૪ થી નોંધવામાં આવેલ અને તે રીતે અને ત્યારથી અમો વેચાણ આપનાર કાયમી ભાડાપટ્ટાની રૂઈએ સદરહુ જમીનના કબજેદાર તથા ભોગવટેદાર બનેલા અને રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો વેચાણ આપનારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે. જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૨૦૨૦૫ તારીખ- ૦૩/૧૧/૨૦૧૪ થી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા વળગતા અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

SEAL OF SUB REGISTRAR (ઓઢવ) AHMEDABAD (ODHAV)

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH
10313 | 4 | 57
2017

૩) અમો વેચાણ આપનારે અમદાવાદ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશન સમક્ષ સબ-પ્લોટીંગના પ્લાન રજૂ કરતાં અમદાવાદ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશન દ્વારા ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીન પૈકી અમદાવાદ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનના નીતિ-નિયમ અનુસાર જમીન કપાત લીધા બાદ બાકી રહેતી જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટરની જમીનના તારીખ-૦૭/૧૦/૨૦૧૫ ના રોજ પ્લાન મંજુર કરવામાં આવેલ.

૪) વધુમાં મોજે રખીયાલની સીમનાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટર કે જેમાંથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કપાત કર્યા બાદ બાકી રહેતી ક્ષેત્રફળ-૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીન અંગે નાયબ કલેકટરશ્રી (બીનખેતી), અમદાવાદનાએ તેઓના હુકમ નં. એન.એ./યુ-૨/કલમ-૬૫-એ/રખિયાલ/કેસ નંબર.૫૭/૧૫ તા.૧૨/૦૧/૨૦૧૭ થી રીવાઈઝડ બીનખેતીની પરવાનગી આપેલ છે જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે નોંધ નંબર ૨૦૯૯૮ તારીખ ૧૬/૦૧/૨૦૧૭ ના રોજ દાખલ કરવામાં આવેલ.

૫) એ રીતેની સદરહુ મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીનમાંથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કપાત કર્યા બાદ બાકી રહેતી ક્ષેત્રફળ-૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટર (સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩) ની બીનખેતીની જમીન પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ- ૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ- ૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીન તથા સદરહુ જમીનમાં જવા આવવાના ચાલ-નિકાલના હક્કો સહિતની જમીન અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજથી કુલ કિંમત

FOR, SKZ PROPERTIES
PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH
.10313 5 57
2017

રૂા.૨૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ કરોડ પુરા) માં વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને નીચે લખ્યા મુજબનો વેચાણ અવેજ લઈ નીચે પરિશિષ્ટમાં લખેલી બીનખેતીની જમીનનો અમોએ તમોને આજરોજ શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો સોંપી આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે અને તેના તમોને માલિક અને કબજેદાર, ભોગવટેદાર બનાવેલા છે

૬) <u>સદરહુ બીનખેતીની જમીનના વેચાણનો અવેજ મળ્યાની વિગત જે ....</u>

રૂા.૪,૩૮,૮૧,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા ચાર કરોડ આડત્રીસ લાખ એકયાસી હજાર પુરા) તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ગોમતીપુર શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર ૦૮૨૯૦૨ થી ચુકવી આપેલ તે, આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે આપેલ છે

રૂા.૬,૭૮,૭૩,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા છ કરોડ ઈઠ્યોતેર લાખ તોત્તેર હજાર પુરા) તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ગોમતીપુર શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર ૦૮૨૯૦૩ થી ચુકવી આપેલ તે, આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે આપેલ છે

રૂા.૬,૭૮,૭૩,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા છ કરોડ ઈઠ્યોતેર લાખ તોત્તેર હજાર પુરા) તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ગોમતીપુર શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર ૦૮૨૯૦૪ થી ચુકવી આપેલ તે, આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે આપેલ છે

રૂા.૬,૭૮,૭૩,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા છ કરોડ ઈઠ્યોતેર લાખ તોત્તેર હજાર પુરા) તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ગોમતીપુર શાખા, અમદાવાદના

AHD-7 ODH

.10313 | 6 | 57

2017

ચેક નંબર ૦૮૨૯૦૫ થી ચુકવી આપેલ તે, આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે આપેલ છે

રૂા.૨૫,૦૦,૦૦૦/-	(અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પુરા) તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનાર વતી ફાઈનાન્સ બીલ-૨૦૧૩ અન્વયે સરકારશ્રીમાં ૧% ટી.ડી.એસ.ની રકમ અલગ અલગ ચલણથી ભરપાઈ કરવાની છે / કરેલ છે અને તે રકમ અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે આપેલ છે.
રૂા.૨૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/-	(અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ કરોડ પુરા)

એ રીતે ઉપર જણાવેલ ચેકો તમો વેચાણ લેનારે વેચાણ અવેજની રકમ ચુકવવા માટે આપેલ છે, જે ચેકો અમો વેચાણ આપનારને મળ્યાની આથી અમો પહોંચ સ્વીકારીએ છીએ. જો કોઈ કારણોસર તમો વેચાણ લેનારે આપેલ ચેકો પૈકીના કોઈ ચેક કે ચેકોના નાણાં અમો વેચાણ આપનારને વસુલ ન મળે તો તેવા સંજોગોમાં અમો વેચાણ આપનાર તેવી નહી ચુકવાંયેલ રકમનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ મેળવવા હક્કદાર રહીશું અને તે સમયે નહી ચુકવાયેલ ચેક અમો વેચાણ આપનારે પરત કરી તેટલી જ રકમનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને આપવાનો રહેશે કે જેને આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટના વેચાણ દસ્તાવેજનો ભાગ ગણવાનો રહેશે. આ રીતે વેચાણ અવેજની રકમ પુરી વસુલ થયેથી મજકુર જમીન તમો વેચાણ રાખનારમાં પુરા, આગવા અને સંપુર્ણ માલિક કબજેદાર ભોગવટેદાર તરીકે વેસ્ટ થશે એટલે કે આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે તમો વેચાણ લેનાર કબજેદારને આધારે સદરહુ જમીન ઉપર થનાર યોજનાની પ્રોજેક્ટ લોન મેળવી શકશો તેમજ તેવી યોજનાના યુનિટ હોલ્ડરો જે કોઈપણ બેંકમાં લોન મેળવે તેમાં અમો વેચાણ આપનારનું અનુમોદન છે.

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

THE SEAL OF ... REGISTRAR ... AHMEDABAD (AV)

Pankaj

AHD-7 ODH

10313 | 17 | 57

2017

૭) સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલી કાયમી ભાડાપટ્ટાની બીનખેતીની જમીનના આજદિન સુધીના તમામ પ્રકારના ટેક્ષો, વેરાઓ, મહેસુલ વિગેરે અમો વેચાણ આપનારે ભરી દીધેલા છે તેમ છતાં બાકી હોય તો તેવા ટેક્ષો અમો ભરપાઈ કરવા બંધાયેલ છીએ અને હવે પછીના તેવા તમામ પ્રકારના ટેક્ષો, વેરાઓ, મહેસુલ વિગેરે તમો વેચાણ લેનારના શીરે છે તેમજ આ એસાઈમેન્ટના દસ્તાવેજની તારીખ પછી કાયમી ભાડાપટ્ટાવાળી જમીન પૈકી આ દસ્તાવેજવાળી જમીનના ભાડાની ચૂકવણીની જવાબદારી તમો વેચાણ લેનારની રહેશે.

૮) સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલ કાયમી ભાડાપટ્ટાની બીનખેતીની જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં, સરકારી તેમજ અર્ધસરકારી રેકર્ડમાં તેમજ અમદાવાદ મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનના રેકર્ડમાં તમો વેચાણ લેનાર તમારા નામે ટ્રાન્સફર કરાવી લેવા હક્કદાર છો અને તે અંગે અમો વેચાણ આપનારની જ્યા અને જ્યારે સહી, સાક્ષી, કબુલાત વિગેરેની જરૂર પડે તો તે કરી આપવા અમો વેચાણ આપનારા આથી બંધાયેલા છીએ.

૯) અમો વેચાણ આપર્નાર તમો વેચાણ લેનારને આથી જણાવીએ છીએ કે સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલી કાયમી ભાડાપટ્ટાની બીનખેતીની જમીનમાં હવેથી ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો વેચાણ લેનાર તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામ સુખેથી વાપરો, ભોગવો, વેચો, સાટો, ગીરો આપો, બક્ષિસ આપો યા તમારૂં દીલ ચાહે તેમ કરવાને હક્કદાર છો તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી નવેનિધ્ધ અષ્ટમાસિધ્ધ જે કાંઈ પ્રગટ થાય તે તમારા નસીબનું છે તેમજ તમો વેચાણ લેનાર સદરહુ જમીન ઉપર રહેણાંકીય / વાણિજ્ય યોજના મુકો, તેને લગતું બાંધકામ કરો, યોજનાના યુનિટો અન્ય વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થાને વેચાણ કરો કે માલિક, કબજેદાર તરીકે તમો વેચાણ લેનારને જેટલા હક્કો પ્રાપ્ત થાય છે તે ભોગવવા તમો હક્કદાર છો.

૧૦) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને આથી પાકી ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપી જણાવીએ છીએ કે, સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલી કાયમી ભાડાપટ્ટાની બીનખેતીની જમીન અમો વેચાણ આપનાર ભાગીદારી પેઢીની માલીકીની આવેલી છે અને તેમાં અમો વેચાણ આપનારના ભાગીદાર સિવાય અન્ય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અને અમારી માલિકી, શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં કોઈના કોઈપણ

SEAL OF SUB REGISTRAR (ODHAV) AHMEDABAD

Pankaj

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH

10313 | 8 | 57

2017

પ્રકારના અવરોધ કે અંતરાય સિવાય આવેલી છે અને તેમાં બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, ખોરાકી, પોષાકી, ભરણપોષણનો, ગણોતીયાનો, સંરક્ષિત ગણોતીયાનો, ખેડહક્કનો કે અન્ય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારે લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, રાઈટ, ટાઈટલ, ઈન્ટરેસ્ટ કે કલેઈમ નથી. તેમજ સદરહુ જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ એક્વીઝીશન, રેક્વીઝીશન કે રીઝર્વેશનમાં રાખવામાં આવેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે કોઈપણ અદાલત કે રેવન્યુ ઓથોરીટી દ્વારા કોઈપણ પ્રકારનું હુકમનામું કે મનાઈ હુકમ કરવામાં આવેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન ટાંચમાં કે જપ્તીમાં કે અવલ જપ્તીમાં લેવામાં આવેલ નથી અને તેમજ અમોએ કોઈપણ પ્રકારની લોન કે ગીરોનો ચાર્જ કે બોજો ઉભો કરેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન અમોએ કોઈને કોઈપણ પ્રકારે જાત જામીનગીરીમાં આપેલ નથી કે તેના ઉપર સોલવંશીનો બોજો ઉભો કરેલ નથી તેમજ અન્ય કોઈને વેચાણ, ગીરો, બક્ષિસ, સાટા પધ્ધતિ, લીઝ એગ્રીમેન્ટ, સમજુતી કરાર, ડેવલપમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારે લખી આપી ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરેલ નથી કે તેનો કબજો સોંપેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે અમોએ બીજા કોઈ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વેચાણ કરાર કે વેચાણ વ્યવહાર કરેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી આજુબાજુની જમીનવાળાને જવા-આવવાનો રસ્તાનો કે ચાલનિકાલનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક લખી આપેલ નથી તેવી તમામ બાબતની પાકી ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપી સદરહુ જમીનનો અમોએ તમોને આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે અને હવેથી સદરહુ જમીનના તમારા કબજા ભોગવટામાં અમો વેચાણ આપનાર કોઈપણ પ્રકારે હરકત, અટકાયત કે અંતરાય કરીએ કરાવીએ નહી અને તેમ છતાં કરીએ તેથી કરીને તમોને જે કાંઈ ખર્ચ અગર નુકશાની થાય તે ભરપાઈ કરવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો વેચાણ આપનાર તમામની રહેશે.

૧૧) વધુમાં અમો વેચાણ આપનાર જાહેર કરીએ છીએ કે સદરહુ સમગ્ર જમીનનાં ટાઈટલ બીન શરતી તદ્દન ચોખ્ખા, માર્કેટેબલ છે. આમ છતાં ભવિષ્યે સદરહુ સમગ્ર જમીનનાં ટાઈટલ બાબતેનાં તમામ લખાણો અમો વેચાણ આપનાર ભાગીદારી પેઢી તથા તેના હાલનાં તથા વખતો-વખતના ભાગીદારો તથા તેઓના વંશ, વાલી, વારસો પાસેથી લખાવી આપવા તથા નોટરી અને / અથવા રજીસ્ટર્ડ કરાવી આપવા અમો વેચાણ આપનાર બંધાયેલા છીએ તથા જરૂર જણાય ત્યારે અમો વેચાણ આપનાર પોતે જાતે તથા જરૂર જણાય તેવી તમામ

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH
10313 D 57
2017

વ્યક્તિઓને રૂબરૂમાં હાજર રાખી તમામ પ્રકારનાં લખાણો કોઈપણ વધારાનો અવેજ લીધા વગર સહી કરી-કરાવી આપી નોટરી અને / અથવા રજીસ્ટર્ડ કરી-કરાવી આપવા અંગેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો વેચાણ આપનારની છે અને રહેશે. તેમજ ભુતકાળમાં અમો વેચાણ આપનારના ભાગીદારોના વંશ, વાલી, વારસો કે વેચાણ આપનાર પેઢીએ કોઈપણ ત્રાહિત વ્યક્તિની તરફેણમાં કોઈપણ પ્રકારના લખાણો કરી આપેલ હોય તો તેવા લખાણો કેન્સલ યાને રદબાતલ કરી-કરાવી આપવાની જવાબદારી અમો વેચાણ આપનારની રહેશે.

૧૨) સદરહુ બીનખેતીની જમીન અંગેના તમામ ટાઈટલ ડીડસ જેવા કે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં મંજુર થયેલ પ્લાનની નકલ, સબ પ્લોટીંગના પ્લાનની નકલ, રિવાઈઝડ બીનખેતીની પરવાનગીની નકલ, કાયમી ભાડાપટ્ટાની નકલ, અગાઉ થયેલ વેચાણ દસ્તાવેજોની ખરી નકલો, કોર્ટના તમામ હુકમો, વખતોવખતના રેવન્યુ હુકમની નકલ, ગામ નમુના નંબર-૭,૧૨ તથા ગામ નમુના નં.૬ ની નકલો તથા ઈલેક્ટ્રીક બિલ, પહોંચો ઈત્યાદી તમામ અમોએ તમોને આજરોજ સોંપેલ છે અને તે સિવાય અન્ય કોઈ બીજા પેપર્સ અમારી પાસે આવેલ નથી અગર આવેલ હોવા છતાં તેનો કોઈપણ પ્રકારે અવાંતર હેતુસર ઉપયોગ કરેલ નથી યાને કે સદરહુ જમીન ઉપર અમો વેચાણ આપનારાએ કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધેલ નથી તેમજ અમો વેચાણ આપનારે સદરહુ જમીન પૈકીની જમીન વેચાણ આપેલ હોઈ સદરહુ જમીનનો અસલ ભાડાપટ્ટાનો એસાઈમેન્ટનો દસ્તાવેજ અમો વેચાણ આપનાર પાસે આવેલ છે અને તે દસ્તાવેજ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાનો વિગેરેની તમો વેચાણ લેનારને જ્યા અને જ્યારે જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થાય ત્યારે અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનાર સમક્ષ અગર માન્ય ઓથોરીટી સમક્ષ વેરીફીકેશન માટે રજૂ કરવાનો રહેશે.

૧૩) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે સદરહુ જમીન રેવન્યુ દફતરે, સરકારી, અર્ધ-સરકારી તથા સ્થાનિક સંસ્થાઓના દફતરે માલિક, કબજેદાર તરીકે તમો વેચાણ લેનારના નામ દાખલ કરવા સારૂ તથા સદરહુ જમીનના તમો વેચાણ લેનારના માલિકી હક્ક પુરવાર કરવા સારૂ તમો વેચાણ લેનારને તથા તમારા વંશ, વાલી, વારસોને જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જે જે દસ્તાવેજો, સોગંદનામાઓ, કબુલાતો અરજીઓ વિગેરેમાં સહીઓની

FOR, SKZ PROPERTIES
PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH
10313 | 10 | 57
2017

જરૂર પડે તે તમામ અમો વેચાણ આપનારા કરી આપવા આથી બંધાયેલા છીએ.

૧૪) સદરહુ જમીનનું વેચાણ ગણોતધારા અથવા મહેસુલ ધારા અથવા પ્રવર્તમાન કોઈપણ કાયદા હેઠળ અમાન્ય ઠરે અને રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો વેચાણ આપનારનું નામ ફેરથી દાખલ થાય તો પણ સદરહુ જમીન ઉપર તમો વેચાણ લેનારને દિવાની હકક અમલી રહેશે. જે અમારા વંશ, વાલી, વારસોને કબુલ, મંજુર છે.

THE SEAL OF THE REGISTRAR AHMEDABAD

૧૫) વધુમાં સદરહુ બીનખેતીની જમીન રેવન્યુ દફતરે તબદીલ કરવા અમો વેચાણ આપનારે જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ- ૧૩૫ (ડી) ની નોટીસમાં સહીમતાં કરી સદરહુ જમીન તમો વેચાણ લેનારના નામે તબદીલ કરી આપવા અંગેની તમામ કાર્યવાહી આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ બાદ કરી આપવા બંધાયેલ છીએ.

૧૬) સદરહુ જમીન અન્વયે ટી.પી. સ્કીમ અન્વયે મળતા લાભાલાભ સહીતની જમીન અમો વેચાણ આપનારા તમામએ તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપેલ છે એટલે કે આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ પછી ટી.પી.સ્કીમ અન્વયે જે કાંઈ લાભાલાભ મળે તે તમો વેચાણ લેનારને પ્રાપ્ત થશે અને તે અંગે અમો વેચાણ આપનારે ભવિષ્યમાં કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, દાવો કે તકરાર કરવા કરાવવાના રહેશે નહીં.

૧૭) સદરહુ જમીનની વેચાણ કિંમત રૂા.૨૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ કરોડ પુરા) આવેલ હોઈ ફાઈનાન્સ બીલ- ૨૦૧૩ અન્વયે ૧ ટકા ટીડીએસની રકમ રૂા.૨૫,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પુરા) તમો વેચાણ લેનારે સદરહુ જમીનની વેચાણ કિંમતના અનુસંધાને સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ કરવાની છે અને તે અંગેની તમામ જવાબદારી તમો વેચાણ લેનારે સ્વીકારી છે.

૧૮) સદરહુ જમીનનો સમાવેશ સરકારશ્રીએ બહાર પાડેલ અશાંત વિસ્તારની યાદીમાં થતો ન હોઈ સદરહુ જમીનના વેચાણ અંગે અશાંત ધારા હેઠળ કોઈ પણ પ્રકારની પરવાનગી લેવાની રહેતી નથી.

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH

10313 | 57

૨૦૧૭

૧૯) સદરહુ જમીનના આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ, વધારાનો સ્ટેમ્પ, રજીસ્ટ્રેશન ફી, કોમપ્યુટર ખર્ચ, વકીલ ફી, પરચુરણ ખર્ચ વિગેરે તમામ તમો વેચાણ લેનારે ભોગવેલ છે.

પરિશિષ્ટ
(વેચાણ કરેલ જમીનનું વર્ણન)

ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) નાં તાલુકે મણીનગરના મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ ક્ષેત્રફળ-૭૦૬૪૨.૫૯ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી બીનખેતીની જમીનમાંથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા કપાત કર્યા બાદ બાકી રહેતી ક્ષેત્રફળ-૩૬૮૦૨ સમચોરસમીટર (સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩) ની બીનખેતીની જમીન પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ- ૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ-૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીન કે જેનાં ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે	:	૯ મીટર વાઈડ એપ્રોચ રોડ
પશ્ચિમે	:	'લોટસ રેસીડેન્સી' એ નામની યોજના
ઉત્તરે	:	સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૨
દક્ષિણે	:	સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/સી તથા એપ્રોચ રોડ

એ રીતના નંબરો માપ તથા ખુંટચાર વચલી બીનખેતીની જમીન તેના અસલ હક્ક હીસ્સા સહીતની અને ચાલ-નિકાલના તેમજ રસ્તાના જવા-આવવાના તથા અન્ય જે કોઈ હક્કો ભોગવતા આવ્યા હોઈએ તે તમામ હક્કો સાથેની તેમજ ટી.પી. સ્કીમના તમામ લાભા-લાભો સહીતની જમીન.

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

AHD-7 ODH
10313 12 57
2017

એ રીતેનો આ ભાડાપટ્ટાના એસાઈમેન્ટનો વેચાણ દસ્તાવેજ અમો વેચાણ આપનારે અમારી રાજીખુશીથી તથા અક્કલ હોંશીયારીથી વાંચી-વંચાવી, સમજી, વિચારીને શુદ્ધબુદ્ધિથી સંપૂર્ણ સાવધાનપણામાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના દાબ-દબાણ સિવાય લખી આપ્યો છે તે અમો વેચાણ આપનાર ભાગીદારી પેઢીને તથા અમારા હાલના તથા વખતો-વખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામને કબુલ, મંજુર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

આજ તારીખ- ૨૭......, માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૭ ના દિને શહેર અમદાવાદ મુકામે

અત્રે ____________ મત્તુ, અત્રે ____________ શાખ.

બીજીતરફવાળા :

(વેચાણ આપનાર)
''મેસર્સ એસ.કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ''
એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને
તરફથી ઓથોરાઈઝ સિગ્નેચરીશ્રી:

FOR, SKZ PROPERTIES
PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

(રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ)

સાક્ષીઓ :-

૧) ____________

૨) B.H.Mehta

AHD-7 ODH

10313 | 13 | 57

2017

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (અ) મુજબનું પરિશિષ્ટ

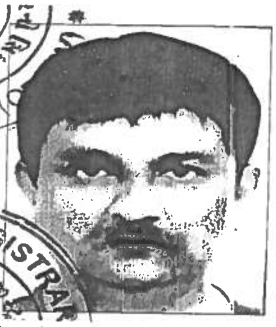
<u>વેચાણ લેનાર :-</u> ફોટોગ્રાફ અંગુઠાનું નિશાન

"મેસર્સ પર્વ ઈન્ફ્રા"

એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી :

(૧) રોબિન પ્રવિણકુમાર શાહ
(એચ.યુ.એફ)

(૨) રોબિન પ્રવિણકુમાર શાહ



(૩) નિરવભાઈ દેવચંદભાઈ પટેલ

(૪) પંકજભાઈ અમૃતલાલ ચોકસી

AHD-7 ODH

10313 | 14 | 57

20

(૫) વિપુલભાઈ મનુભાઈ શેલડીયા

(૬) શેલડીયા આદિત્ય અરવિંદભાઈ

<u>વેચાણ આપનાર :-</u>

"મેસર્સ એસ.કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ"
એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને
તરફથી ઓથોરાઈઝ સિગ્નેચરીશ્રીઃ

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

(રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ)

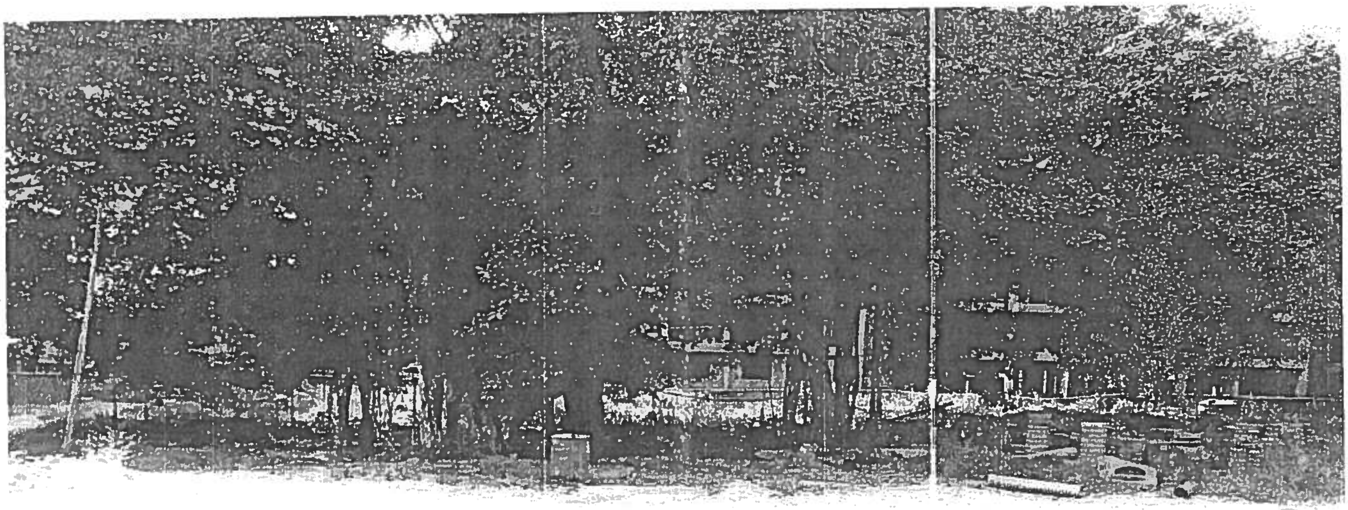
AHD-7 ODH

10313 | 15 | 57

2017

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

તારીખ : ૧૯/૧૧/૨૦૦૯ ના રોજ જાહેર કરેલ પરિપત્ર મુજબ સદરહુ જમીન/મિલકત વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ આપનારની સહીઓ



SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ-૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ-૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીન

<u>વેચાણ આપનાર :-</u>

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

<u>વેચાણ લેનાર :-</u>

For, PARV INFRA

Partner

AHD-7 ODH
10313 | 6 | 57
2017

તારીખ : ૧૯/૧૧/૨૦૦૯ ના રોજ જાહેર કરેલ પરિપત્ર મુજબ સદરહુ જમીન/મિલકત વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ આપનારની સહીઓ

મોજે રખીયાલની સીમનાં ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૧૦ ના ફાઇનલ પ્લોટ નંબર-૧૦ પૈકી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા તારીખ-૦૮/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ મંજુર થયેલ સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧ ક્ષેત્રફળ-૧૭૭૧૭.૬૦ સમચોરસમીટર પૈકી સબ-પ્લોટ નંબર-૧૦/એ/પી/૩/૧/બી ક્ષેત્રફળ-૬૭૭૭.૬૦ સમચોરસમીટરની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બીનખેતીની જમીન

વેચાણ આપનાર :-
FOR, SKZ PROPERTIES
PARTNER/AUTHORISED SIGNATORY

વેચાણ લેનાર :-
For, PARV INFRA
Partner

ગામ નમુનો નંબર ૭

ોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

ા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

રનું નામ :

્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

ાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ

AHD-7 ODH

10313 | 17 | 57

2017

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD 7 (ODHAV)

ામંજુર &-તકરારી *-રદ

05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

ણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42

AHD-7 ODH

ોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

ા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

તરનું નામ :

ન્ય વિગતો :

10313 18 | 57

2017

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

ાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
રાયત	૭-૨૭-૯૪		
.ખ. અ	૦-૦૧-૦૧		
.ખ. બ	૬-૩૮-૪૦		
------------------	-----------		
ા ક્ષેત્રફળ	૧૩-૬૭-૩૫		
ાકાર રૂ.	0.00		
ી તથા વિશેષધારો રુ	૧૬૩૫૩.૬		
ણીભાગ રૂ.	0.00		

૧,૩,૭૦,૮૨૪,૧૧૩૭,૧૨૩૧,૧૨૮૮,૧૬૨૨,
૧૬૨૩,૧૭૫૬,૩૧૯૩,૩૧૯૪,૩૬૧૬,૪૩૦૩,૪૮૯૫,૪૮૯૬,
૫૬૨૦,૫૬૨૧,૬૬૧૭,૬૬૯૨,૭૬૩૮,૭૮૧૯,૭૮૨૪,૭૯૧૨,
૭૯૨૧,૭૯૨૨,૮૨૫૨,૮૨૭૦,૮૨૮૯,૮૫૬૧,૮૮૯૭,૮૮૯૮,
૮૮૯૯,૮૯૦૦,૮૯૦૧,૮૯૦૭,૮૯૦૮,૮૯૦૯,૮૯૧૦,૮૯૧૧,
૮૯૧૨,૮૯૨૧,૮૯૨૨,૮૯૨૫,૮૯૨૬,૮૯૨૭,૮૯૪૧,૮૯૪૫,
૯૦૪૭,૯૦૬૧,૯૦૬૨,૯૦૬૩,૯૦૬૪,૯૨૫૪,૯૨૫૫,૯૨૫૬,
૯૨૯૫,૯૨૯૮,૯૩૦૮,૯૩૧૩,૯૩૨૧,૯૩૨૨,૯૩૨૩,૯૩૨૪,
૯૪૦૪,૯૪૦૫,૯૪૦૬,૯૪૦૭,૯૪૫૧,૯૪૫૨,૯૪૮૪,૯૪૮૭,
૯૪૮૯,૯૪૯૦,૯૫૨૯,૯૫૩૯,૯૫૫૮,૯૫૯૧,૯૫૯૨,૯૫૯૩,
૯૯૩૫,૯૯૩૬,૯૯૫૪,૯૯૫૫,૯૯૭૫,૯૯૯૯,૧૦૦૦૦,૧૦૦૦
૧૦૦૩૯,૧૦૦૪૦,૧૦૦૫૦,૧૦૦૬૧,૧૦૦૬૨,૧૦૧૦૨,૧૦૧૦
૬,
૧૦૧૦૭,૧૦૧૯૪,૧૦૧૯૮,૧૦૧૯૯,૧૦૨૦૧,૧૦૨૦૨,૧૦૨૦
૦,
૧૦૨૪૧,૧૦૨૫૫,૧૦૩૦૫,૧૦૩૦૬,૧૦૩૧૭,૧૦૩૧૮,૧૦૩
૫૦,
૮૯૪૬,૮૯૪૮,૮૯૫૦,૮૯૫૭,૮૯૫૮,૮૯૫૯,૮૯૬૦,૮૯૬૧,
૮૯૬૨,૮૯૬૩,૮૯૬૫,૮૯૭૪,૮૯૭૮,૮૯૮૦,૮૯૮૧,૯૦૧૬,
૧૦૯૩૬,૧૦૯૫૦,૧૦૯૫૧,૧૦૯૫૨,૧૦૯૭૫,૧૧૦૫૬,૧૧૦
૦૦,
૧૨૨૬૬,૧૨૨૭૩,૧૨૨૮૪,૧૨૩૫૮,૧૨૩૭૪,૧૨૪૦૩,૧૨૪૦
૫,
૧૨૪૦૭,૧૨૪૦૮,૧૨૪૦૯,૧૨૪૧૧,૧૨૪૧૨,૧૨૫૧૦,૧૨૫
૨૯,
૧૨૫૩૦,૧૨૫૩૧,૧૨૫૯૨,૧૨૬૫૦,૧૨૬૫૨,૧૨૭૦૭,૧૨૮
૦૫,
૯૫૯૪,૯૫૯૫,૯૫૯૬,૯૬૨૭,૯૬૩૧,૯૬૩૨,૯૬૩૬,૯૬૬૬,
૯૭૪૨,૯૭૫૦,૯૭૫૧,૯૭૯૧,૯૮૭૩,૯૯૦૦,૯૯૦૨,૯૯૨૩,
૧૩૫૪૨,૧૩૫૪૩,૧૩૬૦૯,૧૩૬૧૭,૧૩૬૧૮,૧૩૬૧૯,૧૩૬
૧,
૧૩૬૫૦,૧૩૭૦૭,૧૩૮૧૨,૧૩૯૨૨,૧૩૯૩૫,૧૩૯૩૬,૧૩૯
૫,
૧૪૧૫૮,૧૪૧૭૩,૧૪૧૮૪,૧૪૧૮૫,૧૪૧૮૬,૧૪૧૮૭,૧૪૨
૬,
૧૪૪૦૧,૧૪૪૦૨,૧૪૪૦૪,૧૪૪૦૫,૧૪૪૦૭,૧૪૪૦૮,૧૪૪૦
૪,
૧૦૩૭૩,૧૦૩૭૭,૧૦૩૮૧,૧૦૩૮૨,૧૦૩૮૩,૧૦૩૮૭,૧૦
૮,

ામંજુર &-તકરારી *-૨૬

05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

THE SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

AHD-7 ODH

10313 | 19 | 57

2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			૧૦૫૫૮,૧૦૬૫૦,૧૦૬૬૪,૧૦૭૬૯,૧૦૭૮૭,૧૦૮૨૯,૧૦૮ ૩૧, ૧૫૫૦૦,૧૫૬૦૧,૧૫૬૦૮,૧૫૬૧૩,૧૫૬૧૪,૧૫૬૧૭,૧૫ ૬૧૯, ૧૫૬૨૨,૧૫૬૩૩,૧૫૬૪૦,૧૫૬૪૧,૧૫૭૪૬,૧૫૭૯૨,૧૫ ૬૯, ૧૫૯૭૨,૧૫૯૭૩,૧૫૯૯૯,૧૬૦૩૪,૧૬૦૩૫,૧૬૦૩૬,૧૬૦ ૪૭, ૧૬૦૪૮,૧૬૦૪૯,૧૬૧૦૨,૧૬૧૦૬,૧૬૧૩૩,૧૬૧૪૯,૧૬૧ ૧, ૧૨૮૨૩,૧૨૮૨૪,૧૨૯૬૧,૧૨૯૭૨,૧૨૯૭૩,૧૨૯૭૪,૧૨૯ ૧, ૧૩૦૮૬,૧૩૧૭૭,૧૩૧૭૮,૧૩૧૯૪,૧૩૨૨૩,૧૩૨૨૪,૧૩૩૧ ૧, ૧૬૫૪૩*,૧૬૬૭૩,૧૬૬૯૭,૧૬૬૯૮,૧૬૭૮૭,૧૬૮૮૮,૧૬૯ ૨૬*, ૧૭૦૨૭*,૧૭૦૨૮*,૧૭૧૩૩,૧૭૧૩૮*,૧૭૧૩૯,૧૭૧૬૭,૧ ૭૧૬૯, ૧૭૧૭૦,૧૭૧૭૧,૧૭૧૭૨,૧૭૧૭૩,૧૭૧૯૭,૧૭૧૯૮,૧૭૨૦ ૪, ૧૭૩૧૩,૧૭૭૭૭,૧૭૯૩૦,૧૭૯૯૬,૧૮૦૩૬*,૧૮૦૬૮,૧૮૩ ૪૨૪, ૧૪૫૧૫,૧૪૫૧૬,૧૪૫૩૮,૧૪૫૮૭,૧૪૮૨૬,૧૪૮૨૭,૧૪૮ ૬૮, ૧૪૮૬૯,૧૪૮૭૦,૧૪૮૭૧,૧૪૯૧૦,૧૫૪૧૭,૧૫૪૭૨,૧૫૪ ૯૯, ૧૯૪૩૬*,૧૯૪૩૭*,૧૯૪૩૯,૧૯૪૬૫,૧૯૫૧૨,૧૯૫૬૭*,૧ ૯૬૧૪, ૧૯૬૧૫,૧૯૬૧૬,૧૯૬૧૭,૧૯૬૧૮,૧૯૬૧૯,૧૯૬૨૦,૧૯૬૩ ૩૭*, ૧૯૭૧૨,૧૯૮૧૯*,૧૯૮૨૦*,૧૯૮૫૯,૧૯૮૬૦,૧૯૮૬૧,૧૯ ૯૮૮૯, ૧૯૯૨૬,૧૯૯૨૭,૧૯૯૪૯,૧૯૯૭૧,૨૦૦૬૧,૨૦૧૮૫,૨૦૧૯ ૦૫, ૧૬૧૫૨,૧૬૧૫૩,૧૬૧૫૪,૧૬૧૫૬,૧૬૧૫૭,૧૬૧૫૮,૧૬૧ ૬૫, ૧૬૧૭૭*,૧૬૧૭૮*,૧૬૩૩૬,૧૬૩૫૭,૧૬૩૯૩,૧૬૩૯૪,૧૬ ૪૮૭, ૨૦૩૦૬,૨૦૩૩૭,૨૦૩૪૨,૨૦૩૮૯,૨૦૪૬૪,૨૦૪૭૨,૨૦૫ ૫, ૨૦૫૬૦,૨૦૬૦૪,૨૦૬૮૬#,૨૦૬૮૭,૨૦૮૭૪,૨૦૮૮૧,૨૦ ૨૫,

SEAL OF SUB REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

મામલતદાર (પૂર્વ)

નામંજુર &-તકરારી *-રદ
05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ
નકલની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સુચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH

10313 | 20 | 57

2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			૨૦૯૨૬,૨૦૯૨૭,૨૦૯૪૭,૨૦૯૯૨,૨૦૯૯૫,૨૦૯૯૬,૨૦૯૯ ૮, ૨૧૦૨૨,૨૧૦૨૩,૨૧૦૨૪,૨૧૦૨૫,૨૧૦૨૬, ૧૮૫૬૦*,૧૮૫૮૨*,૧૮૬૦૮,૧૮૬૫૬,૧૮૭૬૩,૧૮૮૧૧,૧૯ ૯૧૪૯*, ૧૯૧૫૦*,૧૯૧૫૨,૧૯૨૪૧,૧૯૨૫૨*,૧૯૨૯૬,૧૯૩૩૬,૧૯ ૩૪૯,
		૧૦૫૪ | ૦-૮૨-૧૧ | ૧૬૪૨.૨૦	તેજેન્દ્ર કો.ઓ.ઇન્ડ્રસ્ટીઝ એસ્ટેટ(૮૨૭૦)
		૧૦૫૫ | ૦-૦૨-૮૩ | ૫૬.૬૦	હામીદહુસેન અતહરહુશેન અન્સારી(૧૭૧૩૯) આબીદહુશેન અતહરહુશેન અન્સારી(૧૭૧૩૯) ખાલીદહુશેન અતહરહુશેન અન્સારી(૧૭૧૩૯)
		૧૦૫૬ | ૦-૦૧-૬૩ | ૩૨.૬૦	પઠાણ નુસરતજહાં તે(૧૮૦૬૮) ફારૂકઅલી સાદીકઅલીની દિકરી ૯૭.૫ ચો.વાર(૧૮૦૬૮) પઠાણ મકસુદઅલી ફારૂકઅલી(૧૬૩૩૬)
		૧૦૫૮ | ૦-૦૦-૧૯ | ૩.૮૦	અહેમદ હુસેન સરફુદીન શેખ વર્ષાબેન ગીરીશચંન્દ્ર શાહ૩(૧૦૬૨)
		૧૦૫૯ | ૦-૦૧-૪૩ | ૨૮.૬૦	ભુપેન્દ્ર કાન્તીલાલ મહેશકુમાર કાન્તીલાલ(૧૨૩૭૪)
		૧૦૬૦ | ૦-૦૨-૩૯ | ૪૭.૮૦	માજીદહુસેન અતહરહુસેન અન્સારી(૧૭૧૩૩)
		૧૦૬૧ | ૦-૦૮-૨૯ | ૧૬૫.૮૦	સ્પેશીયલ મશીન્સ પ્રા.લી ના ડીરેકટર રમણલાલ પ્રભુદાસ(૯૪૦૭)
		૧૦૬૨ | ૦-૦૬-૫૬ | ૧૩૧.૨૦	મેસર્સ મહેતા ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ના ભાગીદારો કોશીકભ મયાભાઇ મહેતા(૯૨૫૬)
		૧૦૬૩ | ૦-૦૨-૩૭ | ૧૬૪૦૧.૦	મહંમદઅનવર મહંમદયાહયા શેખ સબપ્લોટ નં.૮/સી(૧૯
		૧૦૬૪ | ૦-૦૨-૪૧ | ૪૮.૨૦	ગુલઝારઅહેમદ ઇજાજએહમદ રાજપુત(૧૫૮૬૯)
		૧૦૬૫ | ૦-૦૨-૮૯ | ૫૭.૮૦	ઇલેકટોનીક કન્ટોલ એન્ડ ઇન્સ્ટ ના ભાગીદાર કુમારભાઇ મનહરભાઇ દેસાઇ
		૧૦૬૬ | ૦-૦૨-૩૯ | ૪૭.૮૦	સુરંગી પ્રિન્ટર્સ અન્ડ પેકર્સ ના પોપરાઇટર એબદુલભાઇ અબુબકર અબદુલ કરીમ(૧૪૮૨૮)
		૧૦૬૭ | ૦-૦૧-૬૯ | ૩૩.૮૦	મંહમદમુસ્લીમ મખલુમ(૧૪૨૬૧)
		૧૦૬૮ | ૦-૦૦-૯૪ | ૧૮.૮૦	સેનીક ટોનીક માઇક્રો પ્રોસેસ કન્ટોલ ના ભા નરેન્દ્રભાઇ કેશવલાલ
		૧૦૬૯ | ૦-૯૦-૮૩ | ૧૧૬૨૯૨	કાન્તીલાલ મોતીલાલ રાવલ ઇરફાનએહમદ ઇફતખાર એહમદ(૧૫૮૬૯)

THE SEAL OF REGISTRAR * AHMEDABAD-7 (ODHAV) *

*-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

?05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

ચિયાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42

નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH
10313 | 21 | 57
2017

લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			ઉમરફારુક ઇફતખાર એહમંદ(૧૫૬૧૮)
			રાજેશભાઇ વિઠ્ઠલદાસ(૧૫૬૧૯)
			લીલાવતી વિઠ્ઠલદાસ(૧૫૬૧૯)
			ભગવતપ્રસાદ વિઠ્ઠલદાસ(૧૫૬૧૯)
			સગીર-હરીવંદન વિઠ્ઠલદાસનાવાલી વિઠ્ઠલદાસ સોમચંદ(૧૫
			અસ્ફાક અહેમદ મહોમંદ કલામુદ્દીન સીદ્દીકી(૧૬૦૪૭)
			ક્રિષ્નમેઘ યાર્ન ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની પેઢી તે(૧૭૧૭૩)
			ભાગીદારી પેઢી પ્લો.નં.૧૩/ડી ની ૧૯૪.૪૪ ચો.વાર(૧૭૧૯
			૧. મોહમદ શાહીદ સગીર એહમદ તથા ૨. મોહમદ રાશીદ એહમદ ની(૨૦૯૯૭)
			પ્લોટ-૨૨-એ/ડી ની ૨૩૬.૬૬ ચો.વાર યાને ૧૯૭.૮૭ ચો.મ (૨૦૯૯૭)
			સગીર અહેમદ બસીર એહમદ ની પ્લોટ નં.૨૦-બી ની ૧૯૮ ચો.મી.(૨૧૦૨૫)
		૧૦૭૦ | ૦-૧૬-૭૨ | ૧૬૩૬૦.૬	ફતેસીહ ઉકાજી
			રેશમબેન મોતીજી
			નાથુજી ધર્માજી
			સગીર છત્રસીહ ના વાલી છનાજી મોતીજી
			જમીલખાન શીરીનખાન પઠાણ ની દુકાન નં.૧ ની ૫૪.૨૯ ચો.મી(૨૦૫૧૫)
		૧૦૭૧ | ૦-૦૩-૪૨ | ૩૨૭૭૫.૬	મેસર્સ મનુ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના ભાગી. પ્લોટ નં.સી પૈકી પ્લોટ નં.૧-બી ની ૨૦૪.૫૭ ચો.વાર(૧૯૯
			મેસર્સ મહેન્દ્ર ટયુબ્ઝ સપ્લાયર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર ની પ્લોટ નં.૧-એ ની ૨૦૪.૫૭ ચો.વાર(૧૯૯૨૭)
		૧૦૭૨ | ૦-૦૨-૦૩ | ૪૦.૬૦	મેસર્સ ગાંધી ટેક્સટાઇલ્સ ના માલીક
		૧૦૭૩ | ૦-૦૨-૦૩ | ૪૦.૬૦	મહાવીર ટેકટરના માલીક
			અરવિંદભાઇ નવીનચંન્દ્ર
		૧૦૭૪ | ૦-૦૧-૯૬ | ૩૯.૨૦	રમેશભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ(૧૯૭૧૨)
		૧૦૭૫ | ૦-૦૧-૩૭ | ૨૭.૪૦	રમેશભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ ચો.વા.૧૬૪.૩૩ શેડ.નં.૨/બી(૧
		૧૦૭૬ | ૦-૦૪-૯૧ | ૩૨૮૦૫.૪	કુમારભાઈ મનહરભાઈ દેસાઈ શેડ નં.૧૮-ડી ની ૧૮૮.૧૨ ચ (૧૯૬૧૩)
			કુમારભાઈ મનહરભાઈ દેસાઈ શેડ નં.૧૮-સી ની ૧૬૨.૨૦ (૧૯૬૧૪)
		૧૦૭૭ | ૦-૦૨-૧૨ | ૪૨.૪૦	જયોતિ ટેક્ષટાઇલના માલિક(૮૯૫૯)
			કૌશિકભાઇ કેશવલાલ(૮૯૫૯)
		૧૦૭૮ | ૦-૦૨-૦૬ | ૪૧.૨૦	નયન કોશિકકુમાર(૮૯૫૮)

THE SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬
30/05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

AHD-7 ODH

10313 / 22 / 57

2017

લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

તરનું નામ :

ન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
		૧૦૭૯ | ૦-૦૧-૩૭ | ૨૭.૪૦	સંજય વિમલચંન્દ્ર દેવડા(૧૩૭૦૭)
		૧૦૮૦ | ૦-૦૧-૩૯ | ૨૭.૮૦	પુષ્પાબેન પુખરાજ
		૧૦૮૧ | ૦-૦૨-૧૪ | ૪૨.૮૦	રમેશચંન્દ્ર પ્રભુદાસ(૧૫૫૦૦)
		૧૦૮૨ | ૦-૦૨-૦૯ | ૧૬૩૯૫.૪	ભુપેન્દ્રભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ HUFના કર્તા અને મેનેજર(૧૭૨ તરીકે ભુપેન્દ્ર પ્રભુદાસ પટેલ(૧૭૨૦૬) બીના કેનોપ પટેલ ની સબ પ્લોટ/શેડનં.૪/એ ક્ષેત્રફળ ૨ ચો.વાર. યાને કે ૨૦૯ ચો.મી. (હાલના રેકર્ડ મુજબ ખાતા નં ની આશરે ૨૦૯ ચો.મી.)ની જમીન તથા(૨૦૪૬૪) તેની ઉપર આવેલ ૨૦૦ ચોમી. ભોયતળીયા તથા ફસ્ટફલો શેડના ઉપરદળના બાંધકામવાળી મિલકત પૈકી બીજી તરફ પોશાતા વ.વ. વરાડે પડતા ૨/૩ માં ભાગની મિલકત(૨૦
		૧૦૮૩ | ૦-૦૧-૩૯ | ૧૬૪૯૨.૬	કેનોપ ભુપેન્દ્ર પટેલ (એક રૂપીયાના એકસો પૈસાના વરાડે ૫ પૈસા એટલે કે પચાસ ટકાના માલીક)(૨૦૯૪૭) કેનોપ ભુપેન્દ્ર પટેલ એચ.યુ.એફ. ના કર્તા અને મેનેજર તરી ભુપેન્દ્ર પટેલ(૨૦૯૪૭) (એક રૂપીયાના એકસો પૈસાના વરાડે પચાસ પૈસા એટલે કે ટકાના માલીક) ની(૨૦૯૪૭) સબ પ્લોટ/શેડ નં.૪/બી ની ૧૬૫.૭૮ ચો.વાર યાને ૧૩૯ જમીન તથા તેના ઉપર(૨૦૯૪૭) આવેલ ભોયતળીયે તથા પહેલા માળની ૨૮૬ ચો.મી.ના શે બાંધકામવાળી મિલકત(૨૦૯૪૭)
		૧૦૮૪ | ૦-૦૨-૭૮ | ૩૨૭૬૨.૮	કુમારભાઇ મનહરભાઇ દેસાઇ(૧૯૪૬૫)
		૧૦૮૫ | ૦-૦૩-૦૯ | ૬૧.૮૦	વિધુત બાલકૃષ્ણ આણદજી
		૧૦૮૬ | ૦-૦૬-૭૫ | ૪૯૧૫૧.૮	યાકુબભાઈ જલાલભાઈ શેખ(૧૬૯૦૨) સાકીબ યાકુબભાઈ શેખ(૧૬૯૦૨) સરજીલ યાકુબભાઈ શેખ ૬૭૫.૧૫ ચોમી.(૧૬૯૦૨) અસ્મી એન્ટરપ્રાઇઝના પ્રોપરાઇટર અજમતખાન સફાતખાન પઠાણની શેડ નં.૬ ની ૨૬.૫૩ ચો.મી.(૨૦૬૦૪) પઠાણ રેહાનાબાનુ ફૈયાઝએહમદ ની શેડ નં.૫ ક્ષેત્રફળ ૨૬. ચો.મી.(૨૦૬૦૪)
		૧૦૮૭ | ૦-૦૨-૯૯ | ૧૬૪૧૩.૪	કુમારભાઇ મનહરલાલ દેસાઇ(૧૯૨૪૧)
		૧૦૮૮ | ૦-૦૧-૨૨ | ૨૪.૪૦	કુમારપાળ મનહરલાલ દેસાઈ(૧૭૧૯૭)
		૧૦૮૯ | ૦-૦૨-૩૮ | ૪૭.૬૦	ઓમેગા એલીવેટર્સ પ્રો.પ્રા. કુમારપાળ મનહરલાલ(૧૫૬૦૮
		૧૦૯૦ | ૦-૦૧-૪૬ | ૨૯.૨૦	ઓમેગા એલીવેટર્સ પ્રો.પ્રાયટર કુમારપાળ મનહરલાલ(૧૫
		૧૦૯૧ | ૦-૦૧-૪૬ | ૨૯.૨૦	ઓમેગા સર્વીસીઝ વતી તેના ભાગીદારો(૧૫૬૧૩) કુમારપાળ મનહરલાલ(૧૫૬૧૩) દામિનીબેન કુમારપાળ(૧૫૬૧૩)
		૧૦૯૨ | ૦-૦૨-૨૩ | ૪૪.૬૦	ઓમેગા સર્વિસીઝ વતી તેના ભાગીદારો(૧૫૬૨૨)

SEAL OF REGISTRAR ... -7 (ODHAV) ... DABA

નામંજુર &-તકરારી *-રદ

05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

AHD-7 ODH

10313 | 23 | 57

2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			કુમારપાળ મનહરલાલ(૧૫૬૨૨)
			દામિનીબેન કુમારપાળ(૧૫૬૨૨)
		૧૦૯૩ | ૦-૦૧-૬૨ | ૩૨.૪૦	દેવીકૃપા એન્જીયરીંગ ના ભાગીદાર
			રમણભાઈ ભલાભાઈ પટેલ(૧૬૮૮૮)
		૧૦૯૪ | ૦-૦૧-૮૮ | ૩૨૭૪૪.૮	હંસાબેન રમેશચંદ્ર પટેલ(૧૯૯૪૯)
		૧૦૯૫ | ૦-૦૧-૫૦ | ૧૬૩૮૩.૬	રઝીયાબાનુ અસ્ફાકએહમદ સીદીકી ની સબપ્લોટ નં.૭-સી(
		૧૦૯૬ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	સંજયકુમાર વિમલભાઇ
			સ્નેહા સંજયકુમાર(૧૩૬૨૧)
		૧૦૯૭ | ૦-૦૩-૩૪ | ૪૯૧૨૭.૬	મોહંમદ ઇસ્માઇલ મોહંમદઇબ્રાહીમ મોમીન(૧૭૯૯૬)
			શેડ નં.૮/ડી ની ૧૬૭.૨૨ ચો.મી(૧૭૯૯૬)
			અનસારી જાકીરહુસેન સફીઅહેમદ ની પ્લોટ નં.૮-સી પૈકી દ દિશા તરફની ૧૦૦ ચો.વારની જંમીન તથા તેમા આવેલ ૮ ચો.મી.ના શેડના બાંધકામવાળી મિલ્કત(૧૯૬૧૭)
			મોહંમદફારૂક અબ્દુલસલામ અન્સારી ની સ.પ્લોટ નં.૮-સી દિશા ની ૮૪.૮૧ ચો.મી.(૨૦૧૮૫)
		૧૦૯૮ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૨૭૪૦.૬	શબમનબાનો બિલાલઅહેમદ શેખ પ્લોટનં-૯/એ(૧૯૪૩૯)
		૧૦૯૯ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	કવોલીટી ટેક્ષટાઇલ ના માલીક
			કોશીકભાઇ કેશવલાલ એકત્ર કુટુમંબના વ.ક.
		૧૧૦૦ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	નીતીનભાઇ મોહનલાલ
			મીલન હીમંતલાલ(૧૪૫૧૬)
		૧૧૦૧ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	રાજેસભાઇ વસંલાલ
			વસંતલાલ પોપટલાલ(૯૧૦)
		૧૧૦૨ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	વિષ્ણુ પ્રસાદ નાનાલાલ પટેલ(૭૫૯૩)
		૧૧૦૩ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	ભારતીબેન વિષ્ણુપ્રસાદ પટેલ(૯૫૯૨)
		૧૧૦૪ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	પ્રમિખભાઇ શકરાભાઇ(૯૫૯૧)
		૧૧૦૫ | ૦-૧૩-૪૧ | ૨૬૮.૨૦	મેસર્સ સિન્થેટીક્સ એ નામની ભાગીદાર(૧૦૨૦૨)
			ભાગીદારી પેઢી વતી તરફથી વ.ક.ભાગીદાર રોહીતક
			પદમકાન્ત
		૧૧૦૬ | ૦-૦૧-૬૭ | ૩૩.૪૦	મુળચંન્દ્ર હંગામીલાલ શાહ(૯૩૦૮)
		૧૧૦૭ | ૦-૦૦-૬૧ | ૧૨.૨૦	જોષી ઇચ્છાબેન નટવરલાલ(૧૦૯૫૦)
			અંકુર કોફી સેન્ટર ના વક બાબુલાલ શામજીભાઇ(૧૦૯૫૧)
			મંહમદસાબિર નદીમુદીન(૧૦૯૫૨)
			ઇન્દ્રાસન ટી.રાય(૧૧૦૫૬)
		૧૧૦૮ | ૦-૦૧-૮૭ | ૩૭.૪૦	ન્યુ.પાટીદાર મોટર વેબ્રીજ એ નામની ભાગીદાર(૩૩)
			પેઢી ના ભાગીદાર ચતુરભાઇ રેવાભાઇ પટેલ(૩૩)

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

નામંજુર &-તકરારી •-રદ

/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

ની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42

; રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH
10313 24 57
2017

બ્લોક/સરવે નંબર : 0 ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
		૧૧૦૯ | 0-03-3૪ | ૬૬.૮૦	મેસર્સ જયતિલાલ એસ ગાધી એન્ડ કુ. નાભાગીદા(૧૨૨૭૩) પીનાકીન જયતિલાલ
		૧૧૧૦ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	કાન્તીલાલ છગનલાલજી(૧૨૨૭૩)
		૧૧૧૧ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	હીરાલાલ જલાહરલાલ
		૧૧૧૨ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	અમરતલાલ ચુનીલાલ
		૧૧૧3 | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	હિમાશુ હીરાલાલ(૧૨૮૨3)
		૧૧૧૪ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	બી.એન્જીયર્સ વતી અને તરફ થી તેના માલીક(૧૬03૬) અશ્રીન બાબુભાઇ શાહ(૧૬03૬)
		૧૧૧૫ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	મેસર્સ એમ્બી સ્પેર્સ વતી તેના પ્રોપાયટર્સ(૧૬03૫) શરદભાઇ બાબુભાઇ શાહ(૧૬03૫)
		૧૧૧૬ | 0-0૧-૬૭ | ૧૬3૮૭.0	અકરમઅલી અસગરઅલી સીદીકી પ્લોટ નં.૧૬-એ(૧૯૬૨0
		૧૧૧૭ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	અસધરઅલી અખતરહુસેન સીદીકી(૧૬0૪૯)
		૧૧૧૮ | 0-03-3૪ | ૬૬.૮0	જયત મેન્યુ.કુ.ના માલીક સુધીરભાઇ જેયતિલાલ
		૧૧૧૯ | 0-0૧-૬૭ | 33.૪0	હલીમાખાતુન અસધર અલી સિદીકી(૧૬0૪૮)
		૧૧૨0 | 0-0૧-૬૭ | ૧૬3૮૭.0	અરશદ એમ. કલામુદીન સિદીકી ની પ્લોટ નં.૧૭-બી(૧૯૬
		૧૧૨૧ | 0-03-3૪ | ૬૬.૮0	સરલાબેન નવીનચંન્દ્ર m(૧0૮૮0)
		૧૧૨૨ | 0-03-૨૨ | 3૨૭૭૧.૬	કુમારભાઈ મનહરભાઈ દેસાઈ ની શેડ નં.૧૮-બી ની ૧૭૨.3 ચો.મી.(૧૯૬૧૫) કુમારભાઈ મનહરભાઈ દેસાઈ ની શેડ નં.૧૮-એ ની ૧૪૯.૬ (૧૯૬૧૬)
		૧૧૨3 | 0-0૧-૯૯ | 3૯.૮0	મોહમદઅલી સગીરએહમદ પઠાણ(૧૬૧0૬) મોહમદરાસીદ સગીરઅહેમદ પઠાણ(૧૬૧0૬)
		૧૧૨૪ | 0-0૨-૪૭ | ૪૯.૪0	સગીર એહમંદ બસીર એહમંદ પઠાણ(૧૬૧0૨) મોહમંદ શાહીદ સગીર એહમંદ પઠાણ(૧૬૧0૨)
		૧૧૨૫ | 0-0૧-૪0 | ૧૬3૮૧.૬	પંચાલ બર્ધસ(૧0૬03) ૧. પઠાણ મોહમ્મદઅલી સગીર એહમદ તથા ૨. પઠાણ મોહમ્મદરાશીદ સગીર એહમદ ની(૨0૯૯૨) શેડ નંબર ૧૯-સી ની ૧૬૭.૨૨ ચો.વાર(૨0૯૯૨)
		૧૧૨૬ | 0-0૧-30 | ૨૬.00	મોહંમદઅલી સગીરએહમદ પઠાણ તથા(૧૭૨૯૪) મોહંમદશાહીદ સગીરએહમદ પઠાણ(૧૭૨૯૪)
		૧૧૨૭ | 0-0૨-૨૮ | ૪૫.૬0	બાબુભાઇ ફેમિલિ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી(૧૬03૭) શ્રી શરદભાઇ બાબુભાઇ(૧૬03૭)
		૧૧૨૮ | 0-0૮-3૪ | ૧૬૬.૮0	જહાંઆરા હફીજઉલ્લાહ પઠાણ તથા(૧૬૬૯૮) જૈબુન્નીસા જમીઉલ્લાખાન પઠાણ ચોમીર૫0.૮3.ખા.પ્લોનં.૨(૧૬૬૯૮)

OF REGISTRAR (ODHAV) BAD-

નામંજુર &-તકરારી *-રદ
05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

AHD-7 ODH

10313 25 57

2017

બ્લોક/સરવે નંબર : 0 ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			૧ માસુકઅલી રફીકઅલી રાજપુત પ્લોટ નં-૧ ચોવાર ૩૦૦(૧૬૭૮૭)
			ફઝીલાબેન મુસ્તાકભાઈ નાગાણી તથા(૧૭૯૩૦)
			રઝીયાબેન અલીમોહંમદ(૧૭૯૩૦)
			સ.પ્લોટ.૨૧/1A ૨૧/B ૨૧/C ૨૧/D તમામ(૧૭૯૩૦)
			પૈકી ખા.પ્લોટ નં.૩ ની ૩૩૨.૭૯ ચો.મી(૧૭૯૩૦)
		૧૧૨૯ | ૦-૦૨-૬૩ | ૫૨.૬૦	ડાટેક્ષ સેલ્સ એન્ડ સર્વીસીસ ભાગીદારો
			રાજેશભાઇ બળવંતરાય જાની
			જયોતિબેન દિપકભાઇ કટારીયા
			સરલાબેન મહાવીરસીંહ સિસોદરીયા
		૧૧૩૦ | ૦-૦૨-૧૪ | ૪૨.૮૦	કુમારભાઈ મનહરલાલ દેસાઈ(૧૭૧૯૮)
		૧૧૩૧ | ૦-૦૧-૫૮ | ૩૧.૬૦	કુમારભાઈ મનહરભાઈ દેસાઈ પ્લોટ નં.૨૨/બી(૧૭૩૧૩)
		૧૧૩૨ | ૦-૦૧-૫૮ | ૧૬૩૮૫.૨	જલુક રમેશ પટેલ(૨૦૫૦૮)
			કેવલ રમેશ પટેલ(૨૦૫૦૮)
			ચો.વા.૧૮૯ શેડનં૨૨ સી(૨૦૫૦૮)
		૧૧૩૩ | ૦-૦૨-૪૦ | ૪૮.૦૦	ભૈરવનાથ ગમ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી(૧૫૯
			ના વતી અને તરફ થી તેના ભાગીદાર(૧૫૯૯૯)
			સંપતરાજ દોલતરાજ(૧૫૯૯૯)
			અંજુદેવી રતનલાલ(૧૫૯૯૯)
		૧૧૩૪ | ૦-૦૨-૨૨ | ૪૪.૪૦	કુમારપાળ મનહરલાલ(૧૫૬૦૧)
		૧૧૩૫ | ૦-૦૧-૪૨ | ૨૮.૪૦	મેકટેક ઇન્ડસ્ટીઝ નામની ભાગાદારી પેઢી(૧૨૮૦૫)
			હિમતલાલ વજલાલ
		૧૧૩૬ | ૦-૦૧-૪૨ | ૨૮.૪૦	મેકટેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના(૧૬
			ભાગીદાર હિંમતભાઈ.વજલાલ શાહ(૧૬૬૭૩)
			નિતીનભાઈ મોહનલાલ શાહ(૧૬૬૭૩)
		૧૧૩૭ | ૦-૦૨-૦૯ | ૪૧.૮૦	મહેશ ઇન્ડસ્ટીઝ ના માલીકો(૧૦૦૦૦)
			દેવાંગ સવાઇલાલ
			મંગુબેન હીરાલાલ
		૧૧૩૮ | ૦-૦૧-૪૮ | ૨૯.૬૦	ગોપાલભાઇ ભીખાભાઇ(૧૩૯૨૨)
		૧૧૩૯ | ૦-૦૩-૧૨ | ૬૨.૪૦	કિશ્નમેધ યાને ઈન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદાર(૧૬૧૫૧)
			તુષાર ચંદ્રકાન્ત પટેલ ચો.વા.૧૮૬.૫ હીસ્સાનં.(૧૬૧૫૧)
			એ.પૈકી ની ઉતર તરફની(૧૬૧૫૧)
			કિશ્નામેધ યાને ઈન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદાર(૧૬૧૫૨)
			તુષાર ચંદ્રકાન્ત ચો.વા.૧૮૬.૫ હીસ્સા નં.એ.(૧૬૧૫૨)

SEAL OF SUB REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

નામંજુર &-તકરારી *-રદ
05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર. ગજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH
.10313 | 26 | 57
2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			પૈકી ની દક્ષીણતરફની(૧૬૧૫૨)
		૧૧૪૦ | ૦-૦૨-૧૯ | ૪૩.૮૦	પટેદાર-૧.જૈનબબીબી વલીઉદીન શેખ(૧૬૪૮૭) ૨.મોહમંદ ઈબ્રાહીમ વલીઉદીન શેખ(૧૬૪૮૭) ૩.અબ્દુલ ગફુર વલીઉદીન શેખ(૧૬૪૮૭)
		૧૧૪૧ | ૦-૦૧-૩૯ | ૨૭.૮૦	જૈબુન્નીશા જમીઉલ્લાખાન(૧૬૩૫૭)
		૧૧૪૨ | ૦-૦૨-૭૮ | ૧૬૪૦૯.૨	ફહદ જાફરભાઈ લાલીવાલા(૨૦૩૩૭)
		૧૧૪૩ | ૦-૦૨-૩૮ | ૪૭.૬૦	વેશલ્સ ઇન્ડીયા નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફ થી અસગરભાઇ મંહમદભાઇ મન્નાભાઇ ઇબ્રાહીમભાઇ(૧૦૧૧૦)
		૧૧૪૪ | ૦-૦૬-૬૯ | ૧૩૩.૮૦	કિષ્નમેઘ યાર્ન ઇન્ડસ્ટીઝ ના ભાગીદારો
		૧૧૪૫ | ૦-૦૧-૫૬ | ૧૬૩૮૪.૮	સરજીલ યાકુબભાઇ સુલેમાન શાહબુદ્દીન શેખ પ્લોટનં-૨૫/એ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૮૬ ચો.વાર પૈકી આશરે ૧૦૮ ચો.વાર મિલકત જેમા આશરે ૭૫ ચો.વારનુ બાંધકામ છે(૧૯૮૮૯) અને બાકીના ભાગમા ૧૫ ફુટ X ૨૦ ફુટના માપવાળી યાને ચો.વાર વાળી માર્જીનની જમીન છે એમ મળી(૧૯૮૮૯) કુલ ૧૦૮ ચો.વાર વાળી ફકત ભોયતળીયાવાળી મિલકત જે દુકાનનં.૩ તથા ૪ ની પાછળના ભાગે આવેલ (ભોયતળીયે ૭૮.૫૧ ચો.વાર વાળી મિલકત)(૧૯૮૮૯)
		૧૧૪૬ | ૦-૦૧-૫૬ | ૧૬૩૮૪.૮	મોહંમદઆસીફ મોહંમદઇબ્રાહીમ મોમીન(૧૯૩૩૭)
		૧૧૪૭ | ૦-૦૨-૧૦ | ૪૨.૦૦	યાકુબભાઇ જલાલભાઇ(૧૪૮૭૧)
		૧૧૪૮ | ૦-૦૧-૬૯ | ૩૩.૮૦	મહમદજૈદ સલીમ શાહ
		૧૧૬૮ | ૦-૦૧-૪૨ | ૧૬૪૯૫.૬	ભૂપેન્દ્ર પ્રભુદાસ પટેલ તથા(૨૦૪૭૨) તૃપ્તિબેન ભૂપેન્દ્રભાઇ પટેલ ની શેડ નં.૪/સી ક્ષેત્રફળ ૧૬૯. ૧૪૨ ચો.મી. ની જમીન તથા તેની ઉપર આવેલ ૨૮૬ ચો. ભોયતળીયા તથા ફસ્ટફલોરના શેડના ઉપરદળના બાંધકામ મિલકત(૨૦૪૭૨)
		૧૧૬૯ | ૦-૦૧-૩૨ | ૧૩૨.૦૦	સદફ મજહર ફરીદ(૧૬૧૫૮) સમરીન મજહર ફરીદ(૧૬૧૫૮)
		૪ | ૯-૫૨-૪૮ | ૪૭૩૩૮.૪	મે.આર.વી ઈનવેશટમેન્ટ એન્ડ ડીલર્સ લી.(૧૫૬૪૦) અંબાલાલ જમનાદાસ(૩૧૯૪) વિનોદભાઇ જીવણભાઇ હર્ષદકુમાર નારણદાસ(૪૩૦૩) મનુભાઇ મણીલાલ નારણદાસ ધરમદાસ(૬૬૯૨) બાલાભાઇ ધરમદાસ

નામંજુર &-તકરારી *-રદ

05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

AHD-7 ODH
10313 27 57
2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			અમરત મોરાર રઇજી ની દિકરી(૭૯૧૨) મફતભાઇ રઇજી(૭૯૧૨) બાઇ અમરત લાલશંકર છગનલાલ(૬૬૯૨) હીરાભાઇ તળશીભાઇ કંકુબા તળશીભાઇ મોતી હીરાજી કાશીબેન છગનલાલ પિતામ્બર ની વિધવા(૬૯૨) વસંતલાલમોહનલાલ(૧૦૧૦૬) બેચરભાઇ કાકુભાઇ દામોદરભાઇ કાકુભાઇ(૭૯૨૧) બાજી તળશી(૬૬૯૨) કાશઈબેન છગનભાઇ પિતામ્બર ની વિધવા કેશવલાલ ગિરધરલાલ(૧૦૧૦૬) હીરાબેન તળશીભાઇ(૬૬૯૨) લીલા ધરમસી(૬૬૯૨) મફત રઇજી(૬૬૯૨) બેચર કાકું(૬૬૯૨) નારણ ધરમદાસ રમણીકલાલ હરીલાલ(૧૩૫૪૨) બીપીનચંન્દ્ર હરીલાલ ધર્મેન્દ્ર હરીલાલ(૧૩૫૪૨) મનોરમાબેન મુકુન્દલાલ ગોવિંદભાઇ જમનાદાસ(૧૩૫૪૨) નાનુભાઇ મોતીભાઇ રેવાબેન જમનાદાસ(૫૬૨૧) ત્રિભોવનદાસ જમનાદાસ(૫૬૨૧) હીરાલાલ તુળશીભાઇ ગોવિંદભાઇ જમનાદાસ(૭૬૩૮) જંયતિલાલ રણછોડભાઇ(૭૬૩૮) ચંદુલાલ ગોવિંદલાલ(૧૬૨૩) બીપીનભાઈ શીવલાલ પટેલ(૧૬૧૩૩) લીલાવતીબેન ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) સુર્યકાંત ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) રંજનબેન ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮)

SEAL OF REGISTRAR * AHMEDABAD-7 (ODHAV)

નામંજુર &-તકરારી *-રદ
05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ

AHD-7 ODH
10313 | 28 | 57
2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			મનોરમા ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) વિનય ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) દિનેશ ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) બાલકૃષ્ણ ગોવિંદલાલ(૧૮૬૦૮) સાધના શીશીરભાઈ(૧૮૬૦૮) અવધેશ શીશીરભાઈ(૧૮૬૦૮) અશોકભાઈ નટવરલાલ(૧૮૬૫૬) કૌશીકભાઈ નટવરલાલ(૧૮૬૫૬) પરેશ નટવરલાલ(૧૮૬૫૬) જીતેન્દ્રભાઈ નટવરલાલ(૧૮૬૫૬) હેમંતભાઈ નટવરલાલ(૧૮૬૫૬) શિલ્પાબેન જનકભાઈ(૧૮૬૫૬) પાર્થ જનકભાઈ(૧૮૬૫૬) જયાબેન અરવિંદપ્રસાદ પટેલ(૧૮૭૬૩) ઉમેશ અરવિંદપ્રસાદ પટેલ(૧૮૭૬૩) માલતી નવિનચંદ્ર પટેલ(૧૮૭૬૩) દિપક નવિનચંદ્ર પટેલ(૧૮૭૬૩) કુપા નવિનચંદ્ર પટેલ(૧૮૭૬૩) જક્ષિના મનુભાઈ પટેલ(૧૮૭૬૩) રાકેશ મનુભાઈ પટેલ(૧૮૭૬૩) વિપુલ મનુભાઈ પટેલ(૧૮૭૬૩) દિશાંતભાઈ ત્રિભુવનભાઈ (ત્રિભોવનદાસ) પટેલ(૧૯૫૧૨) પ્રશાંતભાઈ ત્રિભુવનભાઈ (ત્રિભોવનદાસ) પટેલ(૧૯૫૧૨) ભાવનાબેન ત્રિભુવનભાઈ (ત્રિભોવનદાસ) પટેલ(૧૯૫૧૨) ભારતીબેન ત્રિભુવનભાઈ (ત્રિભોવનદાસ) પટેલ(૧૯૫૧૨) => મેસર્સ એસ કે ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ ની સ.પ્લોટ નં.૧૦/એ ની (૨૦ (૨૧૦૨૬) ૯૫૨૪૮ ચો.મી. પૈકી ૬૩૨૨૫.૪૭ ચો.મી. (૨૦૨૦૫)(૨૧૦: મેસર્સ સોહમ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ની સબ.પ્લોટનં.૧૦/એ/પી/૩/ ૭૪૧૭.૧૨ ચો.મી.(૨૧૦૨૬)

ાચી નોંધ:૨૧૨૨૪

ાનામંજુર &-તકરારી *-૨૬
૦૫/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ
ાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42
... નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH

.10313 29 57

2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી

સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ

તાલુકો : મણિનગર

જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન / ક્ષેત્રફળ	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર / નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
લાયક જમીન — ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી. — નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૬૭૬૯,૮૫૬૧,૮૮૯૭,૮૯૪૧,૯૦૯૭,૧૨૧૩૯,૧૨૧૮૫,૧૨૫૬૭,
૧૩૫૫૨,૧૪૩૦૧,૧૪૪૧૬,૧૪૬૧૬,૧૫૪૭૯,૧૫૪૮૯,૧૫૮૪૮,૧૫૮૪૯,
૧૬૪૧૩,૧૬૪૧૭,૧૬૭૬૭,૧૬૭૬૮,૧૬૮૯૩,૧૭૨૪૭,૧૭૩૧૨,૧૭૮૫૫,
૧૮૮૭૦,૧૯૧૫૨,૧૯૨૩૬,૨૦૦૪૮,૨૦૧૭૬,

૧૬૭૬૮<૬૭૬૯>
અ.પિ.કો.ઓ.બેંક લી.ના રૂ..૨૮૨૦૦૦/- માટે પ્લોટ નં.બી<૮૫૬૧>
૮૭૨૩ તથા પ્લોટ નં.સી ૧૪૪૩ વાર<૮૫૬૧>
કલમ-૪/૧ ને આધિન રહેવાની શરતે મંજુર<૮૯૪૧>
લેણાં નો બોજો છે.<૯૦૯૭>
કનૈયાલાલ કાન્તીલાલની ભાગીદારી પેઢીનો રૂ..૧૮૧૦૦૦/- માટે<૯૦૯૭>
નંબર ૧૦-બી તથા સબ પ્લોટ નં.૨ પૈકી ૮૦૦ ચો.વાર<૯૦૯૭>
ની મિલકત વિભાગ-૨ માં આવેલ શેડ નં.૮-A તથા ૮-B<૯૦૯૭>
ની ૪૫૦ ચો.વાર સબ પ્લોટ વાળી મિલ્કતો ઉપર<૯૦૯૭>
કાંતિલાલ મોતીલાલ રાવલ સૌરભ કોર્પોરેશનના સબપ્લોટ<૯૦૯૭>
સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડીયાના તારણમાં<૧૨૧૩૯>
વિનોદભાઇ જીવણભાઇની ૨૮૩૪ ચો.મી. જમીન ફાજલ કરેલ છે.<૧૨૧૮૫>
સક્ષમ અધિકારી અને ના.કલેકટર શ.જ.ટો.સાહેબના હુકમથી<૧૨૧૮૫>
ધર્માજી મોતીજીની ૬૭૨ ચો.મી. જમીન ફાજલ<૧૨૫૬૭>
રૂ..૨૦૦૦૦૦૦/- નો બોજો<૧૪૩૦૧>
અમદાવાદ મર્કેન્ટાઇલ કો.ઓ.બેંક લી. ઓઢવ શાખાનો<૧૪૩૦૧>
પ્લાસ્ટીકના ભાગીદારો<૧૫૪૭૯>
રૂ..૧૫૦૦૦૦/- માટે તારણમાં આપનાર મે.પાર્શ્વનાથ<૧૫૪૭૯>
ધી અમદાવાદ મર્કેન્ટાઇલ કો.ઓ.બેંક લી. બાપુનગર બ્રાંચને<૧૫૪૭૯>
ધી સોશીયલ કો.ઓ.લી.ખમાસા શાખાના રૂ.૧૦૦૦૦૦-ના તારણમાં<૧૫૮૪૮>
સઇદાબેન યાકુબભાઇની શેડ નં.૨૫ બી વાળી<૧૫૮૪૮>
રૂ..૧૦૦૦૦૦૦/- ના તારણમાં<૧૫૮૪૯>
ધી શોશીયલ કો.ઓ.બેંક લી. ખમાસા શાખાનો<૧૫૮૪૯>
સરજીલ યાકુબભાઇની શેડ નં.૨૫-એ વાળી મિલ્કત<૧૫૮૪૯>
કુમારપાળ મનહરલાલ ની મિલ્કત ઉપર રૂ.૨૫૦૦૦/-નો સોલવંસીનો બોજો<૧૬૪૧૩>
ગાંધી ટેક્ષટાઇલ,મહાવીર ટેક્ષટાઇલ અને મલય ટેક્ષટાઇલ ની <૧૮૮૭૦>
પ્લોટ નં.૧/સી તથા ૧/ડી ની ૨૦૨.૮૬ ચો.મી વાળી મિલ્કત ઉપર <૧૮૮૭૦>
રૂ.૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરાનો બેંક નો બોજો <૧૮૮૭૦>

AHD-7 ODH
.10313 30 57
2017

બ્લોક/સરવે નંબર : ૦ ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
			ગાંધી ટેક્ષટાઇલ,મહાવીર ટેક્ષટાઇલ અને મલય ટેક્ષટાઇલ ની <૧૮૮૭૦> પ્લોટ નં.૧/સી તથા ૧/ડી ની ૨૦૨.૮૬ ચો.મી વાળી મિલ્કત ઉપર <૧૮૮૭૦> રૂ.૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરાનો બેંક નો બોજો <૧૮૮૭૦> મેસર્સ ગાંધી ટેક્ષટાઇલના માલિક નવિનચંદ્ર ભાઇલાલભાઇ ગાંધી તથા <૧૯૨૩૬> મહાવીર ટેક્ષટાઇલના માલિક અરવિંદભાઇ નવિનચંદ્ર <૧૯૨૩૬> પ્લોટનં.૧/સી તથા ૧/ડી વાળી મિલ્કત રૂ.૧૫,૦૦,૦૦૦/-પુરામાં <૧૯૨૩૬> ધી ટેક્ષટાઇલ ટ્રેડર્સ કો.ઓ.બેંક.લી.રખિયાલ અમદાવાદનો બોજો <૧૯૨૩૬> મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ના માલિક અરવિંદભાઈ નવીનચંદ્ર ગાંધી તથા મેસર્સ ગાંધી ટેક્ષટાઈલના માલીક નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી નો પ્લોટ નં.,૧-સી તથા ૧-ડી વાળી મિલ્કત ઉપર<૨૦૦૪૮> રૂપીયા ૪૦૦૦૦૦/- પુરાનો ટેક્ષટાઈલ ટ્રેડર્સ કો.ઓ.બેંક લી. મસ્કતી માર્કેટ બ્રાન્ચ નો બોજો<૨૦૦૪૮> મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ના માલિક અરવિંદભાઈ નવીનચંદ્ર ગાંધી તથા મેસર્સ ગાંધી ટેક્ષટાઈલના માલીક નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી નો પ્લોટ નં.,૧-સી તથા ૧-ડી વાળી મિલ્કત ઉપર<૨૦૦૪૮> રૂપીયા ૪૦૦૦૦૦/- પુરાનો ટેક્ષટાઈલ ટ્રેડર્સ કો.ઓ.બેંક લી. મસ્કતી માર્કેટ બ્રાન્ચ નો બોજો<૨૦૦૪૮> મેસસ મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ના પ્રોપર્ટી ફર્મના પ્રોપ.અરવિંદા નવિનચંદ્ર ગાંધી ના પાવર ઓફ એટર્ની હોલ્ડર નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી.<૨૦૧૭૬> મેસર્સ ગાંધી ટેક્સટાઈલ ના પ્રોપર્ટી ફર્મના વતી પ્રોપરાઈટર નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી નો પ્લોટ નં.૧/સી તથા ૧/ડી ની ૨૦૨.૮૬ ચો.મી. વાળી મિલ્કત ઉપર<૨૦૧૭૬> રૂપીયા ૪૦૦૦૦૦/- પુરાનો ટેક્સટાઈલ ટ્રેડર્સ કો.ઓપ.બેંક લી.નો બોજો<૨૦૧૭૬> મેસસ મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ના પ્રોપર્ટી ફર્મના પ્રોપ.અરવિંદા નવિનચંદ્ર ગાંધી ના પાવર ઓફ એટર્ની હોલ્ડર નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી.<૨૦૧૭૬> મેસર્સ ગાંધી ટેક્સટાઈલ ના પ્રોપર્ટી ફર્મના વતી પ્રોપરાઈટર નવીનચંદ્ર ભાઈલાલભાઈ ગાંધી નો પ્લોટ નં.૧/સી તથા ૧/ડી ની ૨૦૨.૮૬ ચો.મી. વાળી મિલ્કત ઉપર<૨૦૧૭૬> રૂપીયા ૪૦૦૦૦૦/- પુરાનો ટેક્સટાઈલ ટ્રેડર્સ કો.ઓપ.બેંક લી.નો બોજો<૨૦૧૭૬> સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પૂર્વ) ના હુકમ<૨૦૮૭૪> નં.આર.ટી.એસ./અપીલ/કેસ નં.૧૦૮/૨૦૧૫ ,<૨૦૮૭૪> તા:૩૧/૦૮/૨૦૧૬ થી વિવાદીની તા:૧૮/૧૨/૨૦૧૪ ના<૨૦૮૭૪> રોજની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવામાં આવે છે.<૨૦૮૭૪> સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પૂર્વ) ના<૨૦૯૨૫> હુકમ નં.આર.ટી.એસ./અપીલ/કેસ નં.૧૭૨/૨૦૧૫,<૨૦૯૨૫> તા:૧૦/૧૦/૨૦૧૬ થી વિવાદીઓની તા:૨/૦૫/૨૦૧૫ ની<૨૦૯૨૫> વિવાદ નામંજુર કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૨૦૯૨૫> સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પૂર્વ) ના<૨૦૯૨૬> હુકમ નં.આર.ટી.એસ./અપીલ/કેસ નં.૧૭૪/૨૦૧૫ ,<૨૦૯૨૬>

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

નામંજુર &-તકરારી *-રદ
05/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ
ગણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42
અન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

બ્લોક/સરવે નંબર : 0 ટીપી નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ પૈકી
સત્તા પ્રકાર : જુની શરત (જુ.શ)
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : રખિયાલ
તાલુકો : મણિનગર
જીલ્લો : અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
		તા:૧૦/૧૦/૨૦૧૬ થી વિવાદીઓની તા:૨/૦૫/૨૦૧૫ ની<૨૦૯૨૬>	
		વિવાદ નામંજુર કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૨૦૯૨૬>	
		સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી(પૂર્વ) ના<૨૦૯૨૭>	
		હુકમ નં.આર.ટી.એસ./અપીલ/કેસ નં.૧૭૬/૨૦૧૫ ,<૨૦૯૨૭>	
		તા:૧૦/૧૦/૨૦૧૬ થી વિવાદીઓની તા:૪/૦૫/૨૦૧૫ ની<૨૦૯૨૭>	
		વિવાદ નામંજુર કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૨૦૯૨૭>	
		ટી.પી.નં.૧૦ ફા.પ્લોટ નં.૧૦ સબ પ્લોટ નં.૧૦/એ પૈકી ની<૨૦૯૯૮>	
		૧૯૦૮૪.૪૧ ચો.મી. રહેણાંક તથા ૧૭૭૧૭.૬૦ ચો.મી. વાણિજ્ય<૨૦૯૯૮>	
		એમ કુલ મળી ૩૬૮૦૨ ચો.મી. જમીન રહેણાંક તથા વાણિજ્ય ના<૨૦૯૯૮>	
		હેતુ માટે રીવાઇઝડ બિનખેતી (મે.એસ.કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ)<૨૦૯૯૮>	

SEAL OF REGISTRAR ... AHMEDABAD-7 (ODHAV)

AHD-7 ODH
10313 | 31 | 57
2017

નામંજુર &-તકરારી *-૨૬
/2017 02:11 pm ની સ્થિતિએ
ની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 15/11/2017 10:46:42
: રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

AHD-7 ODH

10313 | B2 | 57

2017

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAUFP8427C
नाम / Name
PARV INFRA
निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
20/09/2017

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

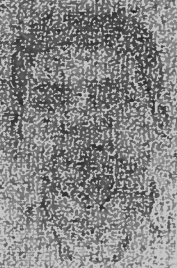
AHD-7 ODH

10313 | 33 | 57

2017

ભારત સરકાર

GOVERNMENT OF INDIA



શાહ રોબિન

Shah Robin

જન્મ તારીખ / DOB : 25/07/1987

પુરુષ / MALE

9406 4081 5458

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

SUB REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Address:

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
REGD. NO.
3583/11
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH
10313 | 34 | 57
2017

AHD-7 ODH

10313 | 35 | 57

2017

SUB REGISTRAR ... -7 (ODHAV)

ભારત સરકાર

GOVERNMENT OF INDIA

નીરવ દેવચંદભાઈ પટેલ

Nirav Devchandbhai Patel

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth 1971

પુરુષ / Male

9348 5095 7503

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH

10313 | 36 | 57

2017

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

આધાર

સરનામું:
S/O: દેવચંદભાઈ વિરજીભાઈ પટેલ, રુચિત, એ-૬૩, પુષ્પ બંગલો, અશોક વાટિકા, આંબલી-બોપલ રોડ, બોડકદેવ, દસક્રોઈ, બોપલ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380058

Address:
S/O Devchandbhai Virjibhai Patel, Ruchit, A-63 Pushp Bunglow, Ashok Vatika, Ambli-Bopal Road, Bodakdev, Daskroi, Bopal, Ahmadabad, Gujarat, 380058

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru 560 001

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIA
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
REGD. NO.
8583/17
GOVERNMENT OF INDIA

THE SEAL OF R...
AHMEDAB...
D-7

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

પંકજકુમાર અમૃતલાલ ચોકસી
Pankajkumar Amrutlal Chokshi
જન્મ તારીખ / DOB : 04/06/1960
પુરુષ / MALE

3100 0941 8129

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT. GUJARAT STATE
REGD. No. 6883/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY
PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH
10313 | 37 | 57
2017

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

[illegible]

Address:

28, SHYAM KUTIR BUNGLOWS, NARODA NIKOL ROAD, NR. SITARAM CHOWK, NAVA NARODA, Ahmedabad City, Saijpur Bogha, Ahmedabad City, Ahmedabad, Gujarat, 382345

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
REGD. No. 8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

THE SEAL OF ... RE...
AHMEDAB... -7

AHD-7 ODH

10313 | 38 | 57

2017

AHD-7 ODH

10313 B9 57

2017

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

વિપુલકુમાર મનુભાઈ શેલડિયા

Vipulkumar Manubhai Sheladiya

જન્મ તારીખ/ DOB: 06/05/1980

પુરુષ / MALE

6871 6031 0177

મારો આધાર, મારી ઓળખ

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH

10313 | 40 | 57

2017

आधार

[redacted] पहचान प्राधिकरण

[redacted]

Download Date: 09/06/2017

સરનામું :
S/O મનુભાઈ, 7, સપ્ત વિલા,
સિન્ધુભવન ની પાછળ, થલતેજ,
અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ,
ગુજરાત - 380054

Address
S/O Manubhai, 7, Sapt Villa,
B/H Sindhubhavan, Thaltej,
Ahmedabad City,
Ahmedabad,
Gujarat - 380054

Generation Date: 18/03/2017

6871 6031 0177

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERMENT OF INDIA

AHD-7 ODH

10313 | ૧૧ | 57

2017

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

सत्यमेव जयते

શેલાડિયા આદિત્ય

Sheladia Aditya

જન્મ તારીખ/ DOB: 19/09/1997

પુરૂષ / MALE

6845 6513 2058

મારો આધાર, મારી ઓળખ

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

સરનામું :

પિતાનુ/માતાનુ નામ:
અરવિંદભાઈ, 7, સપ્ત વિલા,
સિંધુભવન પાછળ, થલતેજ,
થલતેજ, અમદાવાદ,
ગુજરાત - 380059

Address:

S/O: Arvindbhai, 7, Sapta Villa, B/H
Sindhubhavan,Thaltej, Thaltej,
Ahmedabad,Gujarat - 380059

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengalure-560 001

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

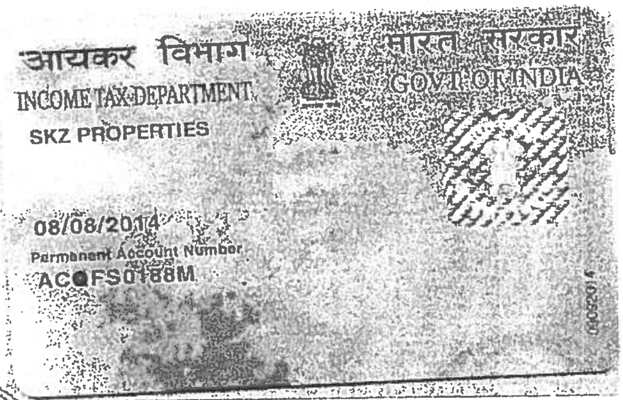
TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

INCOME TAX PAN SERVICES UNIT

(Managed by NSDL e-Governance Infrastructure Limited)
5th Floor, Mantri Sterling, Plot No. 341, Survey No. 997/8, Model Colony,
Near Deep Bungalow Chowk, Pune – 411 016.

F. No. DIT(S)/PAN/ITMN_REG



The Income Tax Department takes pleasure in informing that the Permanent Account Number (PAN) allotted to you is :

ACQFS0188M

and the PAN card is enclosed herewith. For filing the return of income, please contact :

ITO WARD 7(3) AHMEDABAD

We wish to inform you that quoting of PAN on return of income and challans for payment of taxes is necessary to ensure accurate credit of taxes paid by you and faster processing of return of income. Please quote PAN in all communications with department as it helps to improve taxpayer services.

We may inform that it is **mandatory to quote PAN** in several transactions specified under the Income Tax Act, 1961. For details of such transactions, reference is invited to rule 114B of the Income Tax Rules, 1962 read with section 139 A of the Income Tax Act, 1961.

In the unlikely event of **more than one PAN being allotted**, this fact should be brought to the notice of your Assessing Officer, as **possessing or using more than one PAN is against the law** and may attract **penalty of upto Rs. 10,000/-**.

Any error in the data printed on your PAN Card may be brought to the notice of IT PAN Services Unit at the address given above or on the reverse of the PAN Card.

Income Tax Department maintains a website – www.incometaxindia.gov.in and Aayakar Sampark Kendra (Phone - 1800 - 180 - 1961) for providing information and services to citizens. This site contains detailed information on PAN also.

Income Tax Department

PKG ID:PRC / 09092014_12 / DTC - 48
GUJ / 107 / 500297001608235131 / 112202061
SKZ PROPERTIES

SKZ PROPERTIES
BSAFAL HOUSE
BH MIRCHMASALA RESTAURANT
OFF S G ROAD
AHMEDABAD
GUJARAT - 380059
TEL No. 79 - 61900900

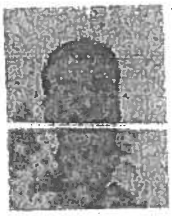
NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY
PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH
10313 | 42 | 57
2017

(This being a computer-generated letter, no signature is required)

[redacted]



રૂપેશ બળવંતભાઈ બ્રહ્મભટ્ટ
Rupesh Balwantbhai Brahmbhatt

DOB: 15/03/1971

પુરુષ / Male

9466 8636 5416

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

AHD-7 ODH

10313 43 57

2017

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

[redacted] પ્રાધિકરણ
[redacted] of India

આધાર

સરનામું: ના દ્વારા બળવંતભાઈ, 23
સુજન સોસાયટી શ્રેયસ ફાઉન્ડેશન પાસે
આંબાવાડી અમદાવાદ શહેર, માણેકબાગ
અમદાવાદ, ગુજરાત, 380015

Address: S/O. Balwantbhai.
23, Sujan Society. Near
Shreyas Foundtion,
Ambawadi, Ahmadabad City,
Manekbag, Ahmedabad,
Ahmadabad City, Gujarat,
380015

9466 8636 5416

1947
1800 300 1547 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

AHD-7 ODH

10313 | 44 | 57

2017

THE SEAL OF REG... AHMEDABAD-7 (O...

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

AHD-7 ODH

10313 45 57

2017

ભારત સરકાર

Government of India

ઢોલરીયા રાજેશભાઇ શાન્તીલાલ

Dholariya Rajeshbhai Shantilal

જન્મ તારીખ / DOB : 01/11/1983

પુરુષ / Male

4797 2578 0011

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

OF REGISTRAR ... -7 (ODHAV)

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
REGD. NO.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH

10313 | 46 | 57

2017

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

સરનામું: ગામ: મોટી મોલી, મોટી મોલી, વાંકિયા, જૂનાગઢ, ગુજરાત, 362560

Address: moti moli, Moti Moli, Vankia, Junagadh, Gujarat, 362560

4797 2578 0011

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH

11031 3 | 47 | 57

2017

ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

ભાવિન હસમુખરાય મેહતા
Bhavin Hasmukhray Mehta
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1984
પુરુષ / Male

4442 1255 5795

- સામાન્ય માણસનો અધિકાર

[redacted] પ્રાધિકરણ
[redacted]

આધાર

સરનામું:
S/O હસમુખરાય શાંતિલાલ મેહતા,
૫૬.ઇન્દ્રપ્રસ્થ બંગ્લોઝ, આરોહિ ક્લબ
રોડ, બીનોરી બંગ્લોઝ આગળ, બોપલ -
ઘુમા રોડ, ઘુમા, દસક્રોઈ, ઘુમા, અમદાવાદ,
ગુજરાત, 380058

Address:
S/O Hasmukhray Shantilal
Mehta, 56, Indraprastha
Bungiows, Aarohi Club Road,
Near.Binori Bunglows, Bopal -
Ghuma Road, Ghuma,
Daskroi, Ghuma, Ahmadabad,
Gujarat, 380058

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

OFFICE OF SUB REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
REGD. NO.
8583/11
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE-COPY

PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

IYA

નં.એન.એ./યુ-૨/કલમ-૬૫-એ/રખિયાલ/કેસ નં.૫૭/૨૦૧૫

AHD-7 ODH

10313 / 48 / 57

2017

નાયબ કલેક્ટર (બીન ખેતી) ની કચેરી,
જીલ્લા સેવા સદન, પ્રથમમાળ કલેક્ટર કચેરી
સુભાષબ્રીજ, અમદાવાદ-૨૭
તા. ૧૨-૦૧-૨૦૧૬

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT. GUJARAT STATE
REGD. No. 8583/11
GOVT. OF INDIA

વંચાણે લીધું :

(૧) જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૫, ૬૫-એ, ૬૬, ૬૭ હેઠળની તેમજ નિયમ-૧૦૦ ની જોગવાઈ.

(૨) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક નં.એલઆરસી/૧૦-૨૦૦૨/૧૯૪૦/ક તા. ૨૨-૪-૨૦૦૩

(૩) સરકાર શ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક :બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા. ૧-૦૭-૨૦૦૮

(૪) જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના સુધારા હુકમ નં.સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/૦૯ તા. ૨૪-૮-૨૦૦૯ ના સુધારા હુકમ સાથે જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીનાં હુકમ નં.સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/સોંપણી/૧૧ તા. ૨-૧૨-૨૦૧૧

(૫) અરજદારશ્રી મે.એસ.કે.ઝેડની જ.મ.કા.કલમ ૬૫-એ હેઠળની તા.૦૧-૦૫-૨૦૧૫ ની અરજી.

(૬) કબજેદારનો તા.૦૨-૦૭-૨૦૧૫ નો સ.ઓ. રૂબરૂ કરેલ સ્થળ સ્થિતીનું પંચનામું.

SEAL OF REGISTRAR
AHMEDABAD-7 (ODHAV)

હુકમ :

એપેન્ડીક્સ-એ, માં દર્શાવેલ જમીનના કબ્જેદાર દ્વારા આમુખ-(૫) વાળી અરજી અન્વયે જ.મ.કા.ક-૬૫એ હેઠળ રહેણાંકના હેતુના બદલે વાણિજ્ય હેતુ બીનખેતી ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનની રીવાઈઝ બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજુઆત મુજબ તથા કામના કાગળો જોતાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. તેમજ સદર જમીન અંગે સીટી ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી, અમદાવાદના તા.૨૪/૦૧/૧૯૫૫ ના હુકમ નં.એલએનડી/૧૭૬૪ તથા એલએનડી-૮૯૧ તથા તા.૧૬/૦૧/૧૯૭૬ ના હુકમ નનં.૫૪૧૪ તથા તા.૭/૦૭/૧૯૮૪ ના હુકમ નં.એન.એ/યુ-૧/રખિયાલ/૫૦૫૬ અન્વયે મંજુરી આપવામાં આવેલ હતી. જે અંગે ગામ ન.નં.૨ ની નકલ રજૂ કરેલ છે.

આમ અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આપેલ ઝોનીંગ સર્ટી મુજબ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન-(IG) માં સમાવેશ થયેલ છે, જેની નકલ રજુ થયેલ છે. આમુખ (૪) માં જણાવેલ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમથી કલમ-૬૫-એ હેઠળની રીવાઈઝ બીનખેતી પરવાનગી આપવાની સત્તા અંત્રે આપેલ છે. કબજેદાર દ્વારા માંગેલ રીવાઈઝ્ડ બીનખેતીની એટલે કે હેતુફેરની અરજી માન્ય રાખવા પાત્ર જણાય છે.

એપેન્ડીક્સ-એ (જમીનની વિગત)

મોજે.રખિયાલ, તા. મણિનગર, સબ પ્લોટ નં.૧૦/એ પૈકી	ટી.પી.નં.૧૦, ૧૯૦૮૪.૪૧ ચો.મી. રહેણાંક તથા ૧૭૭૧૭.૬૦ ચો.મી. વાણિજ્ય એમ કુલ મળી ૩૬૮૦૨ ચો.મી. બિનખેતી હેતુ :- રહેણાંક તથા વાણીજયના હેતુસારૂ	એફ.પી.નં.૧૦

AHD-7 ODH

10313 | 49 | 57

2017

નં.એન.એ./યુ-૨/કલમ-૬૫-એ/રખિયાલ/કેસ નં.૫૭/૨૦૧૫

➢ સદર બિનખેતીની પરવાનગી હુકમના એપેન્ડીક્ષ-એ માં દર્શાવેલ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર માટે જ આપવામાં આવે છે. દરખાસ્તે રજૂ થયેલ ઝોનીગ સર્ટીફીકેટ /એફ ફોર્મમાં દશાવેલ સંબંધિત સ.નં./ બ્લોક નંબરમાં જણાવેલ દર્શાવેલ એફ.પી.નંબર વિસ્તાર / ઔડા વિસ્તાર કે જયાં સરકારશ્રી ધ્વાર ટી.પી.સ્કીમ ફાઈનલ થવા ઉપર બાકી હોય ત્યાં ટી.પી.સ્કીમ ફાઈનલ થયે જે તે ફાઈનલ પ્લોટ માટે ટી.પી.સકીમ હેઠળની જોગવાઈઓ તથા ટી.પી.ઓશ્રીઓના નિર્ણય બંધનકર્તા રહેશે.

એપેન્ડીક્સ-બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રૂપાંતર કરની રકમ	રૂા.૭૨૨૩૭૨/-	ચલન નંબર :- ૪૮૩/૨૦૧૬	તારીખ : ૧૫/૧૨/૨૦૧૬
(૨) વિશેષ ધારો	રૂા.૧૫૪૦૧/-	પહોંચ નંબર :- ૫૪	તારીખ : ૨૬/૧૨/૨૦૧૬
(૩) લોકલ ફંડ	રૂા. ૭૭૦૧/-	પહોંચ નંબર :- ૫૪	તારીખ : ૨૬/૧૨/૨૦૧૬
(૪) શિક્ષણ ઉપકર	રૂા. ૯૧૬૬/-	પહોંચ નંબર :- ૧૫૦	તારીખ : ૨૬/૧૨/૨૦૧૬
(૫) માપણી ફી	રૂા.૩૬૦૦/-	ચલણ નંબર :- ૮૯૮૨	તારીખ : ૦૯/૧૨/૨૦૧૬

એપેન્ડીક્સ-એ માં દર્શાવેલ જમીન સ્થળે બાંધકામ ખુલ્લુ કરવાનુ કામ ચાલુ છે. તથા અત્રેથી તા.૦૬-૧૨-૨૦૧૬ ના રોજ પત્ર થી કબજેદારને જણાવ્યા મુજબ વિ.ધારાની તથા અન્ય કરની રકમ ભરવા જણાવતાં કબજેદાર ધ્વારા તે રકમ જમા કરાવી, એપેન્ડીક્સ-બીમાં જણાવેલ વિગતે ભરપાઈ કરેલના ચલન/પહોંચો અત્રે તા.૨૬-૧૨-૨૦૧૬ ના રોજ અરજી સાથે રજુ કરેલ છે.

સબબ કબજેદાર દ્વારા માંગેલ રીવાઈઝ્ડ બીનખેતીની એટલે કે હેતુફેરની અરજી તેમના દ્વારા કરેલ રજુઆત તથા રજુ કરેલ પુરાવાની વિગતે કબજેદારની રજુઆત વ્યાજબી જણાતી હોઈ તેમની માંગણી માન્ય રાખવા પાત્ર જણાય છે.જેથી કબજેદારની માંગણી તથા ઉપર મુજબની હકીકતે નીચે દર્શાવેલ શરતોને આધીન,જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૬૫-એ હેઠળ એપેન્ડીક્સ-એ, માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ વાળી જમીન ઉપર વાણિજ્યના હેતુ માટે બીનખેતીનો ઉપયોગ કરવા રીવાઈઝ્ડ બીનખેતી પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

શ ર તો :-

૧) આ પરવાનગી સ્થાનીક સત્તા મંડળ દ્વારા મંજુર કરવામાં આવતા નકશા તેમજ વિકાસ પરવાનગીની શરતોના અમલીકરણને આધિન રહેશે. વધુમાં વિકાસ પરવાનગી અન્વયે કરવામાં આવતો વિકાસ અને તેનો વપરાશ વિકાસ યોજનાના નિયંત્રણ વિનિમયો તેમજ ઔડા/મ્યુનિ.કોર્પોરેશન અને રાજ્ય સરકાર દ્વારા આપવામાં આવતા વખતો વખતના આદેશો/નિર્દેશોનોને આધિન રહેશે. જમીનના માલીક/કબજેદારોએ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો વિકાસ સંબંધીત સત્તા મંડળની વિકાસ પરવાનગી આધીન રહીને જ કરવાનો રહેશે.

નં.એન.એ./યુ-૨/કલમ-૬૫-એ/રખિયાલ/કેસ નં.૫૭/૨૦૧૫

૨) વરસાદી પાણીના ભૂગર્ભ વહન/સંચય માટે દર મકાન/બહુમાળી મકાનદીઠ એકના દરે વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે "પરકોલેટીંગ બોર" ની વ્યવસ્થા અચુક કરવાની રહેશે. તથા બાંધકામમાં ઉપયોગમાં લેવાની ઈંટોના કુલ જથ્થાના ૨૫ % ફલાય એશ બ્રીક્સ નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

૩) એપેન્ડીક્ષ-એ માં દર્શાવેલ બીનખેતી હેતુ તેમજ ક્ષેત્રફળ મુજબ એપેન્ડીક્ષ-બી મુજબ કરવેરા વસુલ લેવામાં આવેલ છે. તે સિવાય બાંધકામનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગમાં થઈ શકશે નહી.

૪) આ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો ઠરાવેલ વિશેષધારો અત્રેથી ફેરફાર કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી દર વર્ષે પહેલી ઓગસ્ટથી નિયત થયેલ મહેસુલી વર્ષથી ભરવાનો રહેશે. ઉપરાંત કબ્જેદારે તે ઉપર નક્કી થતો લોકલ ફંડ શિક્ષણ, ઉપકર તથા અન્ય કરવેરા પણ દર વર્ષે ચુકવવાના રહેશે. વિશેષધારાએ અમદાવાદ શહેરી વિસ્તાર પુરતો સુપ્રિમ કોર્ટમાં આ બાબતનો નિકાલ આવ્યેથી તે ચુકાદાને આધીન રહીને ભરવાનો રહેશે. પરંતુ બીનખેતીનો ઉદ્યાયોગ શરુ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી ઉક્ત ઠરાવેલ વિશેષધારો દર વર્ષે બમણા દરે ભરવાનો રહેશે.

૫) સદર બિનખેતીની પરવાનગી હુકમના એપેન્ડીક્ષ–એ માં દર્શાવેલ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર માટે જ આપવામાં આવે છે. દરખાસ્તે રજૂ થયેલ ઝોનીગ સર્ટીફીકેટ /એફ ફોર્મમાં દશાવેલ સંબંધિત સ.નં./ બ્લોક નં.ની સામે દર્શાવેલ એફ.પી.નંબર વિસ્તાર / ઔડા વિસ્તાર કે જયાં સરકારશ્રી ધ્વાર ટી.પી.સ્કીમ ફાઈનલ થવા ઉપર બાકી હોય ત્યાં ટી.પી.સ્કીમ ફાઈનલ થયે જે તે ફાઈનલ પ્લોટ માટે ટી.પી.સકીમ હેઠળની જોગવાઈઓ તથા ટી.પી.ઓશ્રીઓના નિર્ણય બંધનકર્તા રહેશે.

૬) સદરહુ પરવાનગીની તારીખથી દિન-૩૦માં ડીસ્ટ્રીક્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ મારફતે માપણી કરાવવાની રહેશે. જે માંપણી મુજબ સાઈટ પ્લાનની નકલો અત્રે રજુ કરવાની રહેશે. તથા ક્ષેત્રફળની વધઘટ મુજબનો વિશેષધારો તેમજ અન્ય ઉપકરો કબ્જેદારે ભરવાના રહેશે.

૭) જમીનની તબદીલી ફેરફાર તથા જમીન અંગેના અન્ય તમામ આનુસંગિક કાયદાઓને આધીન રહીને આ પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જેથી અન્ય કોઈ કાયદા હેઠળ મેળવવાની થતી જરૂરી પરવાનગીઓ મેળવી લેવાની રહેશે.

૮) સવાલવાળી જમીનમાંથી ઈલેક્ટ્રીક લાઈન વીજળી ગ્રીડના તાર/હાઈટેન્શન પાવર/થાંભલા કે ટેલીફોન લાઈન પસાર થતી હશે તો આવી લાઈન કે તેના થાંભલા ભવિષ્યમાં નાંખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હક્કદાવો થઈ શકશે નહી.

૯) સદરહુ પરવાનગી તારીખથી ૬ (છ) માસમાં બાંધકામ શરૂ કરી ત્રણ વર્ષ સુધીમાં બાંધકામ પુરૂ કરવાનું રહેશે.

૧૦) બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતાં પહેલા બી.યુ.અર્થાત બીલ્ડીંગ વપરાશની પરમીશન મેળવી લેવાની રહેશે.

૧૧) આ હુકમમાં અગર સનંદમાં કોઈ કારકુની અથવા ગણતરીની ભુલો હશે તો તેમાં સુધારો થઈ શકશે / સુધારાપાત્ર રહેશે. તથા આ સુધારો અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે.

૧૨) આ પરવાનગીની તારીખ પછી નમુના 'એમ' માં સનંદ તૈયાર થયેથી તથા અપીલ સમય પુરો થયેથી અરજદારે નિયત નમુનામાં સનંદ ભરાવી લેવાની રહેશે.

૧૩) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના છેવટના તા.૧-૦૭-૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંકઃ બખપ /૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ -૪ માં ઉલ્લેખેલ (૧) થી (૧૯) તમામ શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. (પરિશિષ્ટ-૪ અલગથી સામેલ છે)

૧૪) આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની નિર્દિષ્ટ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની અંતર્ગત કલમ-૭૯/એ હેઠળ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલીન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાધ વિના ઈન્ડીયન પીનલ કોડ હેઠળ કબ્જેદારો ફોજદારી ગુન્હા માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની કલમ-૬૬ તથા મુંબઈ જમીન મહેસુલ નિયમો ૧૯૭૨ના નિયમોના નિયમ ૧૦૦, અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલા લેવામાં આવશે.

૧૫) પ્રકરણે રજૂ થયેલ ગામ નમુના નં.૭/૧૨ રેકર્ડ ચાલતાં ખાતેદારને તેણે ધારણ કરેલ હુકમમાં દર્શાવેલ જમીનમાં ફક્ત ખેતી સિવાયના ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી આપતો સદર હુકમ કરેલ છે. જેનાથી ટાઈટલ / માલિકપણાના હકક પ્રસ્થાપિત થતા નથી કે સદર હુકમથી આ કાયદો કે તેને અંતર્ગત નિયમો કે અન્ય કોઈ પ્રવર્તમાન કાયદા હેઠળ ચાલતા કે ભવિષ્યમાં ઉપસ્થિત થનાર લીટીગેશનોનો બાધ રહેશે નહી.

AHD-7 ODH

10313 | 50 | 57

2017

નં.એન.એ./યુ-૨/કલમ-૬૫-એ/રખિયાલ/કેસ નં.૫૭/૨૦૧૫

૧૬) પ્રકરણે રજૂ થયેલ હકીકત / દસ્તાવેજી પુરાવાને આધારે પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. ભવિષ્યમાં કોઈ પુરાવો કે હકીકત કે અન્ય કોઈ વિપરીત બાબત ધ્યાનમાં આવશે તો મુંબઈ જનરલ કલોઝીઝ એકટની જોગવાઈઓ હેઠળ આપમેળે સદર પરવાનગી રદ કરી શકાશે.

નાયબ કલેક્ટર (બીનખેતી)
અમદાવાદ

પ્રતિ,
મે.એસ.કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ
બી-સફલ હાઉસ, મીર્ચ મસાલા રેસ્ટોરન્ટ પાછળ,
જજીસ બંગલા રોડ, બોડકદેવ,
એસ.જી. હાઈવે,અમદાવાદ

<u>નકલ રવાના :-</u>

(૧) મામલતદારશ્રી,મણિનગર (સીટી પૂર્વ) તરફ....
  ૨/- આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સનંદ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારુ તથા તે અંગે થયેલ પ્રગતિ કાર્યવાહી અંગે અત્રે લેખીતમાં અહેવાલ મોકલવા અર્થે.

(૨) સ.ઓ.શ્રી/તલાટી શ્રી તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં. ૨ માં જરૂરી નોંધ કરવા સારૂ
(૩) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સપેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ સર્વેભુવન, મોજણી ભવન,ભીમજીપુરા,નવા વાડજ, અમદાવાદ
(૪) મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રી, (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ઔડા ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
(૫) સીલેક્ટ ફાઈલે.

SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-7 (ODHAV)

NOTARY
PRAKASH R. MAHERIYA
AHMEDABAD DISTT.
GUJARAT STATE
REGD. No.
8583/11
GOVERMENT OF INDIA

TRUE-COPY
PRAKASH R. MAHERIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-7 ODH
10313 51 57
2017

AHD-7 ODH

10313 52 57

2017

AUTHORITY LETTER

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

That ***M/s. SKZ PROPERTIES***, a Partnership firm, consisting of Safal Constructions Pvt. Ltd., & M/s. Khandwala & Zaveri Developers LLP as the Partners, is intended to sale the non-agriculture land bearing Sub-Plot No. 10/A/P/3/1/B admeasuring about 6777.60 sq.mtrs part of allotted final plot no. 10/A/P/3 admeasuring about 36802 sq.mts, of Town Planning Scheme No. 10 situated at Rakhial, Ahmedabad-7 (Odhav) to M/s Parv Infra a partnership firm formed under the Partnership Act.

That ***M/s. SKZ PROPERTIES***, through its partners, Safal Constructions Pvt. Ltd., & M/s. Khandwala & Zaveri Developers LLP., hereby authorizes and appoints MR. RUPESHBHAI BALWANTRAI BRAHMBHATT as authorized Signatory of the said partnership firm, M/s. SKZ PROPERTIES, and its partners Safal Constructions Pvt. Ltd., & M/s. Khandwala & Zaveri Developers LLP. to execute and register the Conveyance Deed/ Deed of Assignment/ and do all other acts, deeds, matters and things to complete the Sale transaction with respect to non-agriculture land bearing Sub-Plot No. 10/A/P/3/1/B admeasuring about 6777.60 sq.mtrs part of allotted final plot no. 10/A/P/3 admeasuring about 36802.00 sq.mts. of Town Planning Scheme No. 10 situated at Rakhial, Ahmedabad-7 (Odhav). and to sign and execute all documents, papers deed, confirmation deeds, rectification deeds, affidavits, forms etc. with respect to the said property, fill up necessary forms, produce for registration and admit execution and complete the Registration formalities on behalf of the partnership firm, M/s. SKZ PROPERTIES and its Partners Safal Constructions Pvt. Ltd., & M/s. Khandwala & Zaveri Developers LLP,. before appropriate Sub Registrar and to do all other acts and deeds for the purpose of completing the sale transaction on behalf of M/s. SKZ **PROPERTIES.**

"M/S. SKZ PROPERTIES"

a Partnership Firm Through its Partners

Safal Constructions Pvt. Ltd.

Director / Auth. Sign.

(1) Safal Constructions Pvt. Ltd.

(2) M/s. Khandwala & Zaveri Developers LLP.

For, KHANDWALA & ZAVERI DEVELOPERS LLP

AUTHORISED SIGNATORY/PARTNER

Dated 13th November, 2017

Place: Ahmedabad

AHD-7 ODH
10313 | 53 | 57
2017

દસ્તાવેજ નંબર- ૧૦૩૨૩, તારીખ- ૨૭/૧૧/૨૦૧૭

પરીશીષ્ટ

નોંધણી અધિનિયમ -૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

લખી આપનાર, સંમતી આપનાર કે તેઓના કુ.મુ.ને પુછવાના પ્રશ્નો

અ.નં.	પ્રશ્નો	જવાબ (હા કે ના)
૧.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ મોજે રખીયાલની સીમનાં ટાઉન પ્લાનીગ સ્કીમ નંબર - ૧૦ નાં ફાઈનલ પ્લોટ નંબર - ૧૦ પૈકી સબ પ્લોટ નંબર - ૧૦/એ/પી/૩/૧/બી વાળી બિનખેતીની જમીનનો લેખ કરી આપેલ છે?	હા
૨.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ક્ષેત્રફળ - ૬૭૭૭.૬૦ ચો.મીટરની જમીન માટે લેખ કરી આપેલ છે?	હા
૩.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે વેચાણ અવેજની રકમ મળેલ છે?	હા
૪.	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી / અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે?	હા
૫.	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યકિતઓ સાથે લાવ્યા છો?	હા

ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો

૧.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યકિત કે જેઓએ કબુલાત આપી તેમને તમે જાતે ઓળખો છો?	હા
૨.	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યકિત /ઓ એકજ છે?	હા
૩.	કોઈ વ્યકિતએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો?	હા

લખી આપનાર / સંમતી આપનારની સહી

FOR, SKZ PROPERTIES

PARTNER / AUTHORISED SIGNATORY

ઓળખાણ આપનારની સહી

B. H. Mehta

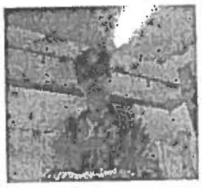
સબ - રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ -૭(ઓઢવ)

AHD-7-ODHAV		
10313	54	57
2017		

27/11/2017 3:54:23 pm Version 1.1.2017.5

અનુક્રમ નંબર ૧૦૩૧૩ સને ૨૦૧૭ ના નવેમ્બર માસની ૨૭ મી તારીખે ૧૫ થી ૧૬ વાગ્યાની વચ્ચે અમદાવાદ-૭- ઓઢવ સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૦૦૭૦૩૩૯૨૧	
ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૨૫૦૦૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (60):	૬૦૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૨૫૦૦૬૦૦



બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયાનો તા 27/11/2017 નારોજનો ચેક નં. 082906 થી રજી. ફી. મળેલ છે.

મેસર્સ એસ. ક્રેઝેડ પ્રોપર્ટીઝ એ નામની ભીગાદીરી પેઢી વતી ઓથોરાઈઝડ સિગ્નેટરી રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ

(J H Jadav)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

(J H Jadav)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

અનું. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.૦૦૦	મેસર્સ એસ. ક્રેઝેડ પ્રોપર્ટીઝ એ નામની ભીગાદીરી પેઢી વતી ઓથોરાઈઝડ સિગ્નેટરી રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ બી-સફલ હાઉસ, એસ.જી. રોડ, અમદાવાદ PANNO:ACQFS0188M	૦			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AHD-7-ODHAV		
10313	55	57
2017		

27/11/2017 3:54:23 pm Version 1.1.2017.5

૧ ઢોલરીયા રાજેશભાઈ શાંતીલાલ
મોટી મોલી, વાકિયા, જુનાગણ

૨ ભાવીન એચ. મહેતા
58 ઈન્દ્રપ્રસ્થ બંગલોઝ, બોપલ, અમદાવાદ

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. Dholuiya

૨. B.H.Mehta

તારીખે ૨૭ માહે નવેમ્બર - ૨૦૧૭

J H Jadav
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૨૭/૧૧/૨૦૧૭

J H Jadav
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

AHD-7-ODHAV		
10313	56	57
2017		

27/11/2017 3:54:23 pm Version 1.1.2017.5

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1

લેનાર નંબર —

સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૨૭/૧૧/૨૦૧૭

(J H Jadav)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

OF REGISTRAR (ODHAV) D-7

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૭/૧૧/૨૦૧૭

(J H Jadav)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨\૦૫\૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧\૧૧\૨૦૧૬ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં 1
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એકટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

J H Jadav

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O - Ahmedabad-7 Odhav

AHD-7-ODHAV		
10313	57	57
2017		

04/12/2017 1:25:09 pm Version 1.1.2017.5

૧ નંબરની બુકના ૧૦૩૧૩ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૦૪/૧૨/૨૦૧૭

J H Jadav
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૭- ઓઢવ

THE SEAL OF REGISTRAR
AHMEDABAD-7 (ODHAV)

અનુક્રમાણકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

ગામનુ નામ : રખીયાલ

એસ.આર.ઓ - 7 Odhav

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા. ૨૫૦૦૦૦૦૦૦=૦૦	ટીપી-10 ફા.પ્લોટ નંબર - 10 પૈકી સબપ્લોટ નંબર - 10/એ ની 70642.59 ચો.મી. કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કો વાળી જમીનમાંથી અ.મ્યુ.કો. દ્વારા કપાત કર્યા બાદ રહેતી 36802 ચો.મી. (સબપ્લોટ નંબર - 10/એ/પી/3) ની જમીન પૈકી સબ-ડીવીઝનના પ્લાન પૈકી સબપ્લોટ નંબર - 10/એ/પી/3/1 ની 17717.60 ચો.મી. પૈકી સબપ્લોટ નંબર - 10/એ/પી/3/1/બી ની 6777.60 ચો.મી.ની કાયમી ભાડાપટ્ટાના હક્કોવાળી બિનખેતીની જમીન	મેસર્સ એસ. કે.ઝેડ પ્રોપર્ટીઝ એ નામની ભીગાદીરી પેઢી વતી ઓથોરાઈઝડ સિગ્નેટરી રૂપેશ બળવંતરાય બ્રહ્મભટ્ટ	મેસર્સ પર્વ ઈન્ફ્રા	૨૭/૧૧/૨૦૧૭ ૦૪/૧૨/૨૦૧૭	૧૦૩૧૩	

મુકાબલ કરનાર

ભાવિન મહેતા ની તારીખ : ૦૫/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજની

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૨૩૩૧૫

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૦૦૭૦૩૪૮૯૭

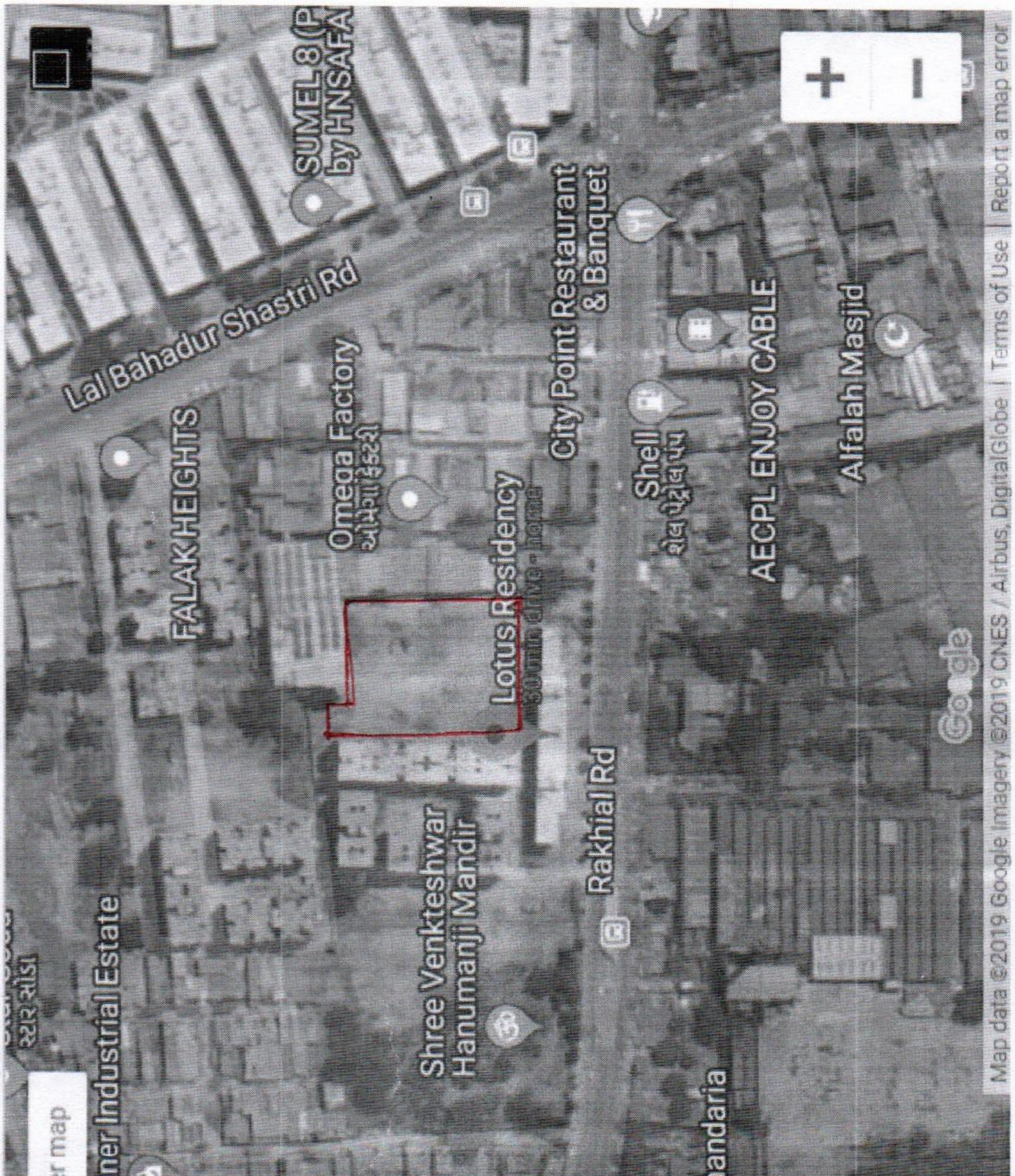
તારીખ : ૦૫/૧૨/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 7 Odhav

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 7 Odhav

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

62



For, PARV INFRA

Authorised Signatory

For, PARV INFRA