

T T DEVELOPERS

Flat No.101, Swarup Apartment, Raghuvir Park, Street No.3, Patidar Chowk, Sadhuvasvani Road, Rajkot.

Ref.

Date.

Specification & Amenities:-

- (૧) આર.સી.સી. ફેમસ્ટ્રક્ચર
- (૨) દરવાજા :- મેઈન ડોર(વોટર પુફ ફલશ ડોર) એસ. એસ ફીટીંગ લોક સાથે, અંદરનો ડોર વોટર પુફ ફલશ ડોર તથા સ્ટાન્ડર્ડ લોક સાથે, બાથરૂમના દરવાજામાં અંદર ગ્રેનાઈટ ફેમ તથા બહાર પ્લાયવુડ ફેમ, મેઈન ડોર તથા અંદરના ડોરમાં વોટર પુફ પ્લાયવુડ ફેમ.
- (૩) બારી :- એલ્યુમીનીયમ સેક્શન અથવા યુ. પી. વી. સી. સેક્શન સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું.
- (૪) ફ્લોરિંગ :- ૮૦૦x૮૦૦ ની ડબલ ચાર્જ વીટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ તથા અગાસીમાં ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.
- (૫) કિચન :- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટેનલેશ સ્ટીલ સીંક, લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ, આર. ઓ. પ્લાન્ટ માટેનો પોઈન્ટ, ચીમની માટેનો પોઈન્ટ.
- (૬) બાથરૂમ :- લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા સેનેટરીવેર્સ અને બાથરૂમ ફીટીંગ્સ.
- (૭) ઇલેક્ટ્રીક :- કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ, ટી. વી., કેબલ, એ. સી. વિગેરેના પોઈન્ટ.
- (૮) પ્લમ્બીંગ :- સી. પી. વી. સી., યુ. પી. વી. સી. તથા પી. વી. સી. પાઈપ્સ.
- (૯) વોશીંગ એરીયા :- સીલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ તથા વોશીંગ મશીન માટેનો પોઈન્ટ.
- (૧૦) એલીવેશનમાં એકેલીક પેઈન્ટ, કોમન એરીયામાં પેઈન્ટ, અંદરની દિવાલોમાં પુટી ફીનીશ.
- (૧૧) લાઈટ કનેક્શન અન્ડર ગ્રાઉન્ડ, ગેસ કનેક્શન, ભુગર્ભ ગટર, એલીવેશનમાં એલ. ઈ. ડી લાઈટ ફીટીંગ્સ, બોર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં પાર્કીંગ, ઓટો ડોર લીફ્ટ.
- (૧૨) સી. સી. ટી. વી. કેમેરા સીસ્ટમ(એન્ટ્રી ગેઈટ તથા પાર્કીંગમાં)
- (૧૩) "ઉમા પેલેસ" લો-રાઈઝ બિલ્ડિંગની સહીયારી સુવિધાઓ :- સમગ્ર બિલ્ડિંગના કોમન પેસેજ, મંજુરી થયેલ બિલ્ડીંગ પ્લાન મુજબ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં પાર્કીંગ, અન્ડર ગ્રાઉન્ડ વોટર સ્ટોરેજ ટેંક, ઓવરહેડ, ઓવરહેડ વોટર સ્ટોરેજ ટેંક, લીફ્ટ, બોર, સબમર્શીયલ પંપ, ગટર, કુંડીઓ, ગંદા પાણીના નીકાલની આઉટલેટ પાઈપ લાઈન, કોમન ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ, કોમન સીડી, સીક્યોરીટી કેબીન, ઇલેક્ટ્રીક રૂમ, સી. સી. ટી. વી. કેમેરા વિગેરે કોમન સુવિધાઓ.