

MANSUKH H. GADHIYA

B.A.,D.P.ED.,L.L.B. ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO.G/3138/1999)

Diviya Apartment, Shop No.9, 80 Feet Road, Rajkot.

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

હું નીચે સહી કરનાર મજસુખ એચ. ગઢીયા-એડવોકેટ રાજકોટ આથી નીચે લખી "સુયસ એસોસીએટ્સ" નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર(૧) આનંદ ગુણવંતભાઈ પરસાણા (૨) શ્રીમતી રાધાબેન મુકેશભાઈ પરસાણાની માલીકીની મીલકત અંગેનું ઈન્કમ્બરન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપું છું કે

રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ કોઠારીયાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૬ પૈકી ની બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળી જમીનના પ્લોટસ કે જે "શ્યામ કિરણ પાર્ક" ના નામથી ઓળખાય છે. તે જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૭૯ ની જમીન ચો.મી. ૩૩૨-૧૮ ઉપર બાંધવામાં આવેલ રહેણાક હેતુ માટે ઈમારત જે "સુયસ શિલ્પ"તરીકે ઓળખાતી ઈમારતનું બાંધકામ ચાલુ કરેલ છે. સદર હું ઈમારત પર કોઈ પણ બેન્કમાં લોન કે બોજો નથી કે કોઈની જામીનમાં નથી કે જામીનગીરી સ્વીકારેલ નથી કે તેના ટાઈટલ ડીડને અસર કરે તેવા કલેઈમ થયેલ નથી અને તે રીતે ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર જમીન ટાઈટલ કલીયર, લોનેબલ અને માર્કેટેબલ છે. જેનું આથી આ ઈન્કમ્બરન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપું છું.

રાજકોટ

તા. / /૨૦૨૦



GADHIYA M. H.
Advocate
G/3138/1999