

Manoj H. Patel
+91 98250 54363



Prakash M. Patel
+91 98256 74740

ADVOCATES

Office No : 208-9-10, Om Shoppie, Opp. Prime Arcade, Anand Mahal Road, Adajan, SURAT - 395009. Ph. (Off.) 0261 -2768258.

Ref. No. :

Date : ૨૬/૧૦/૨૦૨૦

-:: ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ::-

ગુજરાત રાજ્યના, સુરત જિલ્લાનાં ચોર્યાસી તાલુકાના મોજે : ભાઠાના રે.સ.નં. ૧૭/૧, ૧૭/૨, જેનો બ્લોક નં. ૨૯ વાળી ૭/૧૨ મુજબની સુમારે ૧૧૮૩૭ સ.ચો.મી. છે. જેનાં આકાર રૂ. ૩૩-૦૦ પૈસા છે. જેને લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૦ (ભાઠા-બેટ) ના ફા. પ્લોટ નં. ૨૭ વાળી સુમારે ૭૧૦૨ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતી રહેણાંકનાં હેતુ માટે બીનખેતી થયેલ જમીન, જેમાં મંજૂર થયેલા પ્લાન મુજબ સબ-ડીવીઝન નં. ૧, ક્ષેત્ર. ૪૯૭૧.૯૫ ચો.મી તથા સબ-ડીવીઝન નં. ૨, ક્ષેત્ર. ૨૧૩૦.૦૫ ચો.મી છે. તે પૈકી સબ-ડીવીઝન નં. ૧, વાળી સુમારે ૪૯૭૧.૯૫ સ.ચો.મી (૭/૧૨ મુજબ સુમારે ૮૨૮૬.૬૦ ચો.મી) ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની જમીન, જે બીનખેતીની જમીન અર્હમ ઇન્ફ્રા એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો... નિમીષ સુરેશભાઈ લહેરી વિગેરે (કુલ-૭) નાની માલિકીની ચાલી આવેલ છે. સદરહુ બીનખેતીની જમીનના આજદીન સુધીના સરકારી રેકર્ડ તથા તે અંગેના દસ્તાવેજની ચકાસણી કરતા તમામ ટાઇટલ કલીયર, માર્કેટેબલ અને ચોખ્ખા છે. જે બદલ આ પ્રમાણપત્ર લખી આપવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : સુરત
તા. ૨૬/૧૦/૨૦૨૦

(મનોજ એચ. પટેલ)
(એડવોકેટ)

[ENROLLMENT NO. G/2454/2002
WELFARE NO. SR/SR/17529/03]