

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20201215/6877

અરજી તા.:- ૧૫/૧૨/૨૦૨૦

પહોંચ નં.:-૭૩૩/૧૩૭, તા.:- ૧૫/૧૨/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી હિમેશ ચોપરા,

ઉસ્માનપુરા સાણંદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૬ - પાલડી (ફાઇનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૧૦૪

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૦૫

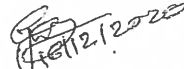
ની જમીન "રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:

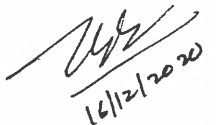
૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.
૨. RDP-2021 અન્વયે કલમ-૧૯(૧)મુજબ U.D. & U.H.D. GANDHINAGAR નાં નોટિફિકેશન નં.:- GHN/77 OF 2016/ DVP-112015-1521 (5)-L, તા.:-૦૭/૦૪/૨૦૧૬ થી મેટ્રો રેલ રૂટ તથા ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન-(TZ) અંગે વેરીએશન બાબતે ફાયનલ નોટિફિકેશન થયેલ છે.

ખરી નકલ

તારીખ: ૧/૨૦૨૦.


જ. શાસ્ત્રીસમેન


હ. શાસ્ત્રીસમેન


ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME

THIS PART PLAN IS CERTIFIED ONLY FOR FINAL PLOT NO.:- **104** OF
FINAL TOWN PLANNING SCHEME AHMEDABAD NO:- 6 (PALDI)

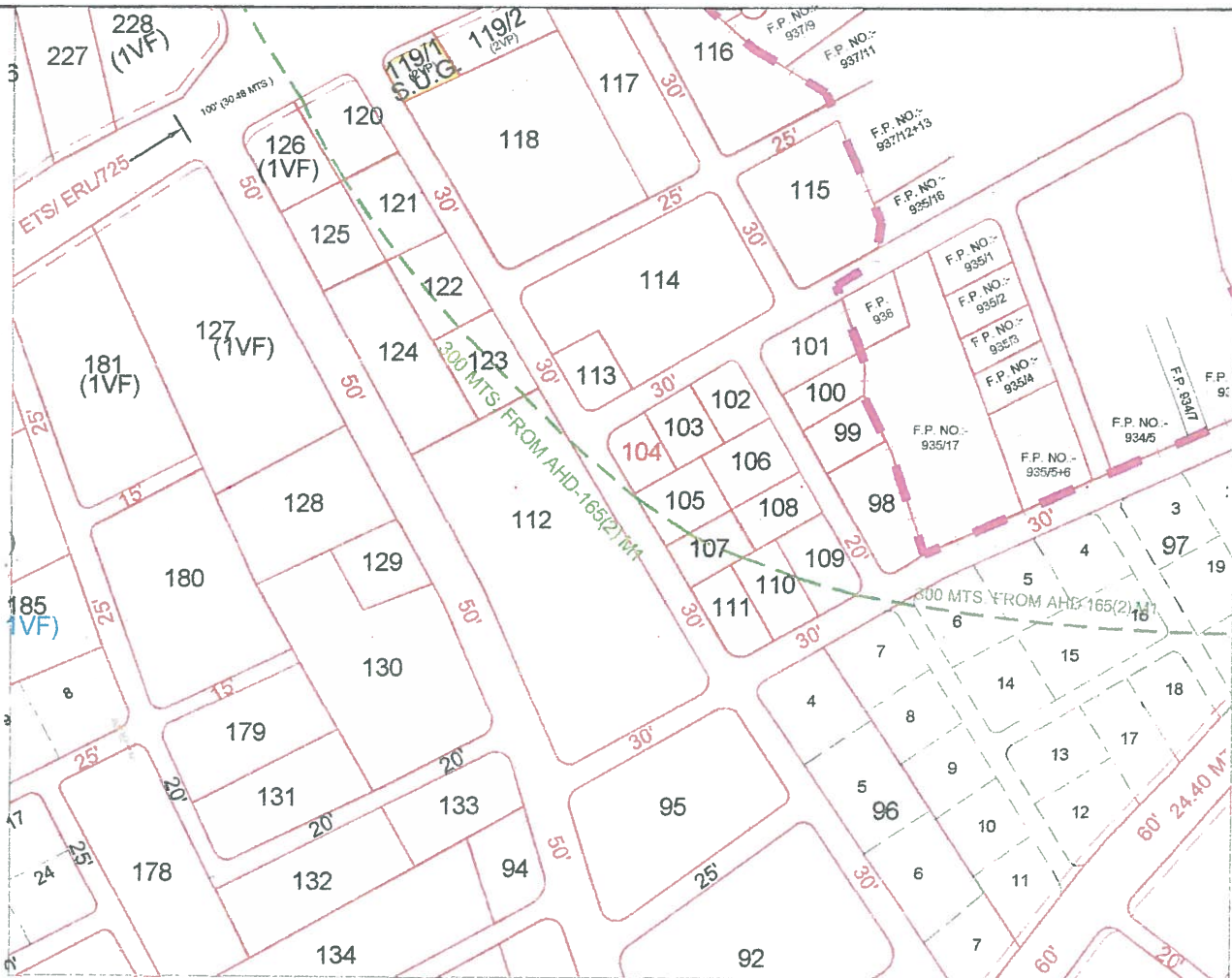
WITH REFERENCE TO SANCTIONED THE FINAL TOWN PLANNING SCHEME UNDER GOVERNMENT OF
GUJARAT GENERAL ADMINISTRATION DEPARTMENT (HEALTH), SACHIVALAYA, AHMEDABAD - 15
NOTIFICATION NO.:- TPC - 1160/ (VI) / 3841 - N DTD:- 20/5/1963.

COLOUR NOTE:-

- (1) BOUNDARY OF FINAL PLOT _____
- (2) ROAD _____
- (3) BOUNDARY OF T.P. SCHEME _____
- (4) R.D.P ROAD _____



SCALE: 1 c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: **104**

Note:- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As
Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/
અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઈ.નં. P/2020/15/10246 તા. 15/12/2020 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/138 તા. 15/12/2020
રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

[Signature]
16/12/2020

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

TRACER

JR DRAFTSMAN

H.D.

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 104

T.P.S. NO. & NAME :- 6_PALDI

DISTRICT:- AHMEDABAD

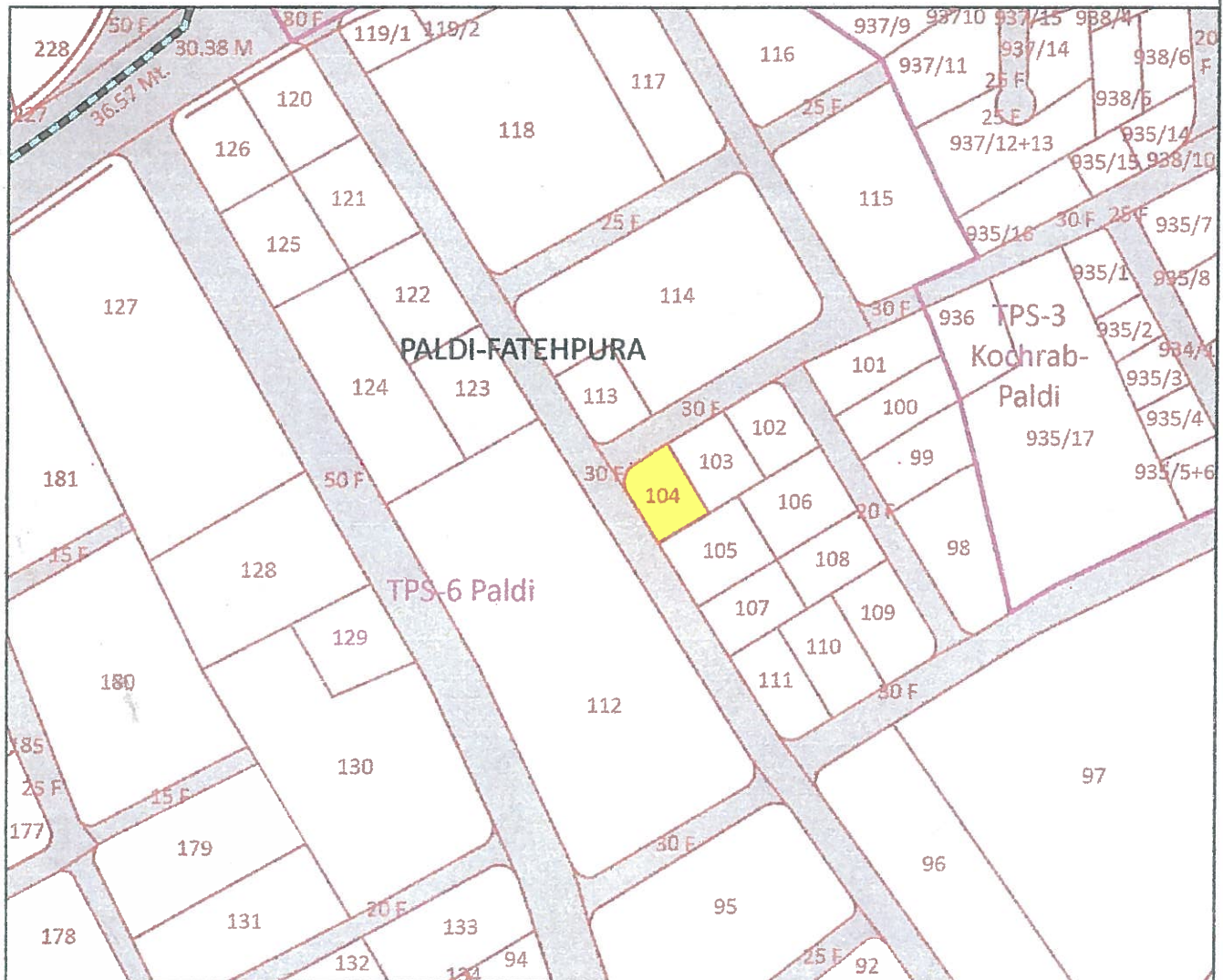


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- BRTS

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.and Variation U/s-19(1) By The U.D & U.H.D. Notification No- GH/V/77 of 2016/DVP-112015-1521(5)-L Dtd.07/04/2016.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 104

- NOTE :-**
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2020.1215/6816 / 15/12/2020
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....733 / 135 Dtd.....15 / 12 / 2020.

TRUE COPY

[Signature]
16/12/2020

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

[Signature]
15/12/2020
Chd. By:

[Signature]
15/12/2020
H. D. man.