સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ નંબર – ૩ સુરતની કોર્ટમાં

ક્રમાંક :- સીટીએસ/વોર્ડ-દેલાડવા/રીમાન્ડ કેસ- ૧૦૯/૨૦૧૭

વાદી :- જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ

રહે :- આશા પાર્ક સોસાયટી એ.કે.રોડ સુરત.

પ્રતિવાદી :- સીટી સર્વે સુપ્રિ. નં.૩ સુરત

રહે :- સી-૭, બહુમાળી બિલ્ડીંગ નાનપુરા સુરત.

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ નંબર-૩ સુરત *

પ્રસ્તાવના :-

સુરત શહેરના વોર્ડ –દેલાડવા તા.ચોર્યાસી જી.સુરતના સી.સ.નં. ૨૩૦,૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭વાળી મિલ્કત એકત્ર કરવા બાબત.

આ કેસની હકિકત એવી છે કે સુરત શહેરના વોર્ડ –દેલાડવા તા.ચોર્યાસી જી.સુરતના સી.સ.નં. ૨૩૦,૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭વાળી મિલ્કતો એકબીજાની લાગું માં આવેલ છે અને જેના ધારણકર્તા પણ એક જ છે જે મિલ્કતો પૈકી સીટી સર્વે નંબર ૨૩૦નો સત્તા પ્રકાર " એ" છે બાકીના નંબરોનો સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " છે. જે સીટી સર્વે નંબર ૨૩૦નો સત્તા પ્રકાર અલગ હોવાથી એકત્ર કરી શકાય તેમ ન હોવાથી અત્રેના પત્ર નં.સીટીએસ/દેલાડવા/એકત્રી-વશી-૪૮/૨૦૧૭થી વાદીશ્રીને જણાવતા મે.નાયબ કલેકટર સાહેબ ઓલપાડ પ્રાંત સાહેબનીકોર્ટમાં અપીલ દાખલ કરવામાં આવેલ જે અપીલની સુનવણી પુર્ણ થતા તેઓ સાહેબના હુકમ નં.સીટીએસ/અપીલ નં.૦૮/૨૦૧૭ તા.૧૪/૦૮/૨૦૧૭થી કેસ રીમાન્ડ કરવામાં આબતા રીમાન્ડ કેસ અત્રેના રીમાન્ડ કેસ રજીસ્ટરે દાખલ કરી સુનવણીની તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૭ આપવામાં આવેલ વાદીશ્રી તરફથી જવાબ તથા પુરાવા રજુ થતા વધુ કોઇ રજુઆત કરવાની ન હોય સુનવણી પુર્ણ જાહેર કરવામાં આવી

વાદીશ્રી એ ઉપરોકત પ્રકરણે તેમની લેખિત તથા મૌખિત રજુઆત કરેલ જેમાં જણાવેલ કે સુરત શહેરના વોર્ડ –દેલાડવા તા.ચોર્યાસી જી.સુરતના સી.સ.નં.૨૩૦,૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭ જેના સી.સ.નં.૨૩૦નો સત્તા પ્રકાર " એ " છે. જ્યારે બાકીના સી.સ.નં. ૨૩૦,૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬ અને ૨૩૭નો સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " છે. અને ઉપરોકત જણાવેલ તમામ મિલ્કતો એક માલિકી કબજો ચાલી આવેલ છે. અને ઉપરોકત તમામ મિલ્કતો એકબીજાને અરસ-પરસ લાગુ વાળી આવે છે. જેથી તમામ મિલ્કતો એકત્ર કરવા જણાવેલ પરતું સત્તા પ્રકાર અલગ-અલગ હોય જેથી નીચેની કક્ષાનો સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " આપી એકત્ર કરવા જણાવેલ છે. જેથી ઉપરોકત તમામ મિલ્કતોને સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " આપવામાં આવે તો હમોને કોઇ પણ વાંધો નથી અને સદર મિલ્કતો એકત્ર થાય તો સરકારશ્રી અને હમોને નિભાવણી કરી શકાઇ અને સદર મિલ્કતો એકત્ર હોય તો જ સુડા માંથી પણ બાંધકામ પ્લાન રજુ થઇ

શકે આ બાબતે હમોએ ૧૦૦.રૂ/- ના સ્ટેપ પેપર ઉપર સોંગંધનામું નોટરાઇઝ નં.૧૩૪૭૧/૧૭ તા.૦૧/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ " એ-૧ " સત્તા પ્રકાર આપવામાં આવે તો વાંધો નથી એવું સોગંધનામું રજુ કરેલ છે.

ઉપરોકત તમામ હકીકત હોય જે મુજબ વાદીની રજુઆત ધ્યાને રાખી અને કાયદાકીય હિતમાં હું મારૂ નીચે મુજબ નું તારણ છે.

ઉપરોકત તમામ મિલ્કતો એક માલિકી કબજાભોગવટાથી ચાલી આવેલ હોય અને ઉપરોકત તમામ મિલ્કતો એકબીજાને અરસ-પરસ લાગુ આવેલ હોય પરતું સી.સ.નં.૨૩૦નો સત્તા પ્રકાર " એ " છે. જયારે બાકીના સી.સ.નં. ૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬ અને ૨૩૭નો સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " છે. જેને એકત્ર કરવા બાબતે સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૩/૦૪/૨૦૦૭ના ઠરાવ ક્રમાંક :- સીટીએસ/૧૨૨૦૦૫/૨૮૦૯-ક બાબતે મે.સેટલમેન્ટ કમિશ્નર અને જમીન દફતર નિયામક સાહેબ (ગુ.રા) ગાંધીનગરના સેમીનારમાં આપેલ મુદ્દા નં.૮ (૧)ની સમજુતી મુજબ લોઅર પ્રકાર નો સત્તા પ્રકાર આપવા સમજુત કરેલ છે તે મુજબ ઉપરોકત તમામ મિલ્કતો એકત્ર કરવા અને સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " આપવા બાબતે અને વાદી તરફથી થયેલ સોગંધનામા આધારે " એ-૧ " સત્તા પ્રકાર આપવામાં આવે તો વાંધો નથી જે ધ્યાને લઇ હું આજ રોજ ઉપરોકત તમામ કરેલ ચર્ચાના અંતે નીચે મુજબ હુકમ કરૂ છું.

<u>હુકમ :-</u>

સુરત શહેરના વોર્ડ -દેલાડવા તા.ચોર્યાસી જી.સુરતના સી.સ.નં. ૨૩૦ સત્તા પ્રકાર " એ " નો સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " કરવા તથા સીટી સર્વે નં.૨૩૦,૨૩૨,૨૩૩,૨૩૬,૨૩૭ને એકત્ર કરવા ઉપરોકત નંબર માંથી નાના અંકનો સીટી સર્વે નંબર ૨૩૦ સત્તા પ્રકાર " એ-૧ " અને ક્ષેત્રફળ ૩૩૯૬.૬૪ એકત્ર કરવા પણ હુકમ કરવામાં આવે છે

સદર આ અમારા હુકમથી જો કોઇપણ પક્ષકારો નારાજ થયા હશે તો આ હુકમની તારીખ થી દિન-૬૦ની સમય મર્યાદામાં અમારાથી ઉચ્ચ સત્તા અધિકાર ધરાવતા મે. .શ્રી નાયબ કલેકટર ,સીટી પ્રાંત સુરતની કોર્ટમાં અપીલ કરી શકશે.

આજરોજ તારીખ:૧૬/૧૦/૨૦૧૭ના રોજ અમારા સહી સિક્કા કરી આ હુકમ જાહેર કરેલ છે.

(એન.એમ.પટેલ)
સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ
નંબર-૩, સુરત

નકલ રવાના :- તમામ પક્ષકારો તરફ

ક્રમાંક : સીટીએસ/એકત્ર/વશી-૧૩/૨૦૧૮
સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ નંબર-૩, સુરતની કચેરી,
બહુમાળી મકાન, એ બ્લૉક, સાતમો માળ,
નાનપુરા, સુરત
તા. ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

વંચાણમાં લીધુ :-

(૧) અરજદારશ્રીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૧૮ની અરજી
(૨) ગુજરાત જમીન મહેસુલના નિયમ-૧૧
(૩) મે. સેટલમેન્ટ કમીશ્નર અને જમીન રેકર્ડ નિયામક સાહેબના પરીપત્ર નં-એલ.આર./૨૬૦૧/હક્ક પત્રક/સી.સ.નં.એકત્ર/૦૭, તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૭
(૪) મેન્ટે. સર્વેયરશ્રીની તા.૧૮/૦૧/૨૦૧૮ની નોંધ

-- : હુકમ : --

સુરત શહેરના વોર્ડ નં- દેલાડવાના સી.સ.નં – ૨૩૦, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૬, ૨૩૭ વાળી મિલકત શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતે અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ વિગેરેના નામે ચાલે છે. સીટી સર્વે રેકર્ડના આ તમામ મિલ્કતો "એ૧" સત્તા પ્રકારની ચાલે છે. આ તમામ મિલ્કતો એકબીજાની લાગુમાં આવેલ છે. આથી આ મિલ્કતો એકત્ર કરી આપવા અરજદારશ્રીએ તા.૦૮/૦૧/૨૦૧૮થી અરજી આપેલ છે અને એકત્ર ફી પેટે રૂ.૨૫૦/- જમા કરાવેલ છે. જેની પહોંચ નંબર - ૧૦૫, તા.૧૮/૦૧/૨૦૧૮ અરજી સાથે રજુ કરેલ છે. મિલ્કતો એકજ સત્તા પ્રકારથી એકજ માલિકોની તથા એકબીજાને લાગુમાં આવેલ છે. આ સાથે સ્કેચની નકલ સામેલ છે જેમાં સદર મિલ્કતો એકબીજાની લાગુમાં આવેલ છે જે દર્શાવેલ છે. જે મિલ્કતો એકત્ર કરવાને પાત્ર છે. તથા એકત્ર કરવા માટે મેન્ટે. સર્વેયર/વોર્ડ:-દેલાડવાએ આમુખ-૪થી અભિપ્રાય આપેલ છે.

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો ૧૯૭૮નો નિયમ-૧૧ તથા આમુખ -૩થી મળેલ સત્તાની રૂએ સુરત શહેરના વોર્ડ નં- દેલાડવાના નીચે જણાવ્યા મુજબ સી.સ.નં-૨૩૦, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૬, ૨૩૭ ભેળવી નાનો સી.સ.નં - ૨૩૦ આપી એકત્ર કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.

સી.સ.નં.	ક્ષેત્રફળ	સત્તા પ્રકાર	એકત્ર કર્યા પછીની દુરસ્તી		
			સી.સ.નં	ક્ષેત્રફળ	સત્તા પ્રકાર
૨૩૦	૩૬૮.૭૯	એ-૧	૨૩૦	૩૩૯૬.૬૪	એ-૧
૨૩૨	૩૫૩.૩૯	એ-૧			
૨૩૩	૪૬૪.૯૧	એ-૧			
૨૩૬	૫૨૬.૯૬	એ-૧			
૨૩૭	૧૬૮૨.૫૯	એ-૧			
	૩૩૯૬.૬૪				

સુરત
તા. ૧૮/૦૧/૨૦૧૮

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ
નંબર-૩, સુરત

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ નંબર-૩ સુરત
સત્યમેવ જયતે

નકલ રવાના : (૧) શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતે અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ
રહે. ૧૦, આશા પાર્ક સોસાયટી, એ.કે. રોડ, સુરત
(૨) મેન્ટે. સર્વેયરશ્રી વોર્ડ:- દેલાડવા તરફ...
૨/- જરૂરી દુરસ્તી કરી રેકર્ડ નોંધ પાડી રજુ કરવા સારૂ..

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૩૨૦૦૦૧૧૨૮ દસ્તાવેજ નંબર: ૫૨૬ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૧૪ માહે: ફેબ્રુઆરી સને: ૨૦૧૭

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૧૮૫૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ હાર્દિકકુમાર વિજયભાઇ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી........	૧૮૫૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........	૨૫૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........	
ટપાલ ખર્ચ........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........	૦
શોધ અગર તપાસણી........	
દંડ કલમ-૨૫........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........	
નકલ ફી ફોલીયો........	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-6, (KUMBHARIYA)

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૮૭૫૦

અંકે રૂપીયા અઢાર હજાર સાતસો પચાસ પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને .... તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.
169,નવુ ફળીયુ, દેલાડવા,સુરત.

(J C Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 6 કુંભારીયા

અગર ________ ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

Patel Hardik V.

IGR-NIC(G) -7274563783376968387 ૧૪/૨/૨૦૧૭ ૩:૧૩:૫૦ pm

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

<u>ગામનુ નામ</u> : દેલાડવા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૮૫૦૦૦૦=૦૦	સીટી સર્વે શીટ નં. 6 ચાલતા નં. 58, સીટી સર્વે નં. 230 જેનુ ક્ષે. 368.79 ચો.મી.			હાર્દિકકુમાર વિજયભાઇ પટેલ	શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	૧૪/૦૨/૨૦૧૭ ૧૪/૦૨/૨૦૧૭	૫૨૬	

મુકાબલ કરનાર

પ્રકાશ વૈષ્ણવ ની તારીખ : ૧૬/૦૨/૨૦૧૭ ના રોજની

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૬૩૯

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૩૨૦૦૦૧૨૧૯

તારીખ : ૧૬/૦૨/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૩૨૦૦૦૦૬૦૩ દસ્તાવેજ નંબર: ૨૮૬ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૨૭ માહે: જાન્યુઆરી સને: ૨૦૧૭

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૧૭૭૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ શીલાબેન વિજયભાઇ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૧૭૭૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	૨૫૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-6 (KUMBHARIYA)

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૭૯૫૦

અંકે રૂપીયા સત્તર હજાર નવસો પચાસ પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.
169, નવુ ફળીયુ, દેલાડવા,સુરત.

(J C Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 6 કુંભારીયા

અગર ને આપશો

રજુ કરનારની સહી
શીલા. વી. પટેલ.

IGR-NIC(G) 2061550311922441775 ૨૭/૧/૨૦૧૭ 3:૦૨:૪૧ pm

SCAN OK

98796 55230

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

ગામનુ નામ : દેલાડવા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા. ૧૭૭૦૦૦૦=૦૦	સીટી સર્વેશીટ નં.5 ચાલતા નં. 70, સીટી સર્વે નં. 232 જેનુ ક્ષે. 353.39 ચો.મી.			શીલાબેન વિજયભાઇ પટેલ	શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	૨૭/૦૧/૨૦૧૭ ૨૭/૦૧/૨૦૧૭	૨૮૯	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

પ્રકાશ વૈષ્ણવ ની તારીખ : ૩૦/૦૧/૨૦૧૭ ના રોજની

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૩૫૦

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૩૨૦૦૦૦૬૬૬

તારીખ : ૩૦/૦૧/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ.સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૭૩૨૦૦૦૨૪૯૮	દસ્તાવેજ નંબર:	૧૧૨૧	દસ્તાવેજ વર્ષ:	૨૦૧૭

તા: ૨૩ માહે: માર્ચ સને: ૨૦૧૭

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૨૩૨૫૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ રાજુભાઇ જયરામભાઇ આહિર

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટેશન ફી.........	૨૩૨૫૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.........	૩૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.........	
ટપાલ ખર્ચ.........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).........	૦
શોધ અગર તપાસણી.........	
દંડ કલમ-૨૫.........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).........	
નકલ ફી ફોલીયો.........	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી.........	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT

કુલ એકંદરે રૂ.	૨૩૫૫૦

અંકે રૂપીયા ત્રેવીસ હજાર પાંચસો પચાસ પુરા.

દસ્તાવેજ ... ના દિવસે તૈયાર થશે અને નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ... આવશે. કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

મુ. પો. નરથાણ, સિધ્ધનાથ નગર સોસાયટી, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત.

(Ramchandra Mohanlal Panchal)

સબ રજીસ્ટ્રાર

સુરત - 6 કુંભારીયા

અગર રાજુભાઇ જેરામ ભાઇ આહિર ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) 8792382376604607605 ૨૩/૩/૨૦૧૭ ૪:૫૨:૨૩ pm

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

ગામનુ નામ : દેલાડવા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૨૩૨૫૦૦૦=૦૦	સીટી સર્વે શીટ નં. 5 ચાલતા નં. 71, સીટી સર્વે નં.233 જેનુ ક્ષે. 464.91 ચો.મી.			રાજુભાઇ જયરામભાઇ આહિર	શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	૨૩/૦૩/૨૦૧૭ ૨૩/૦૩/૨૦૧૭	૧૧૨૧	

મુકાબલ કરનાર

પ્રકાશ વૈષ્ણવ ની તારીખ : ૨૪/૦૩/૨૦૧૭ ના રોજની

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૧૩૩૬

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૭૩૨૦૦૦૨૫૩૫

તારીખ : ૨૭/૦૩/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૩૨૦૦૦૫૧૩૭ દસ્તાવેજ નંબર: ૨૩૫૯ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૨૦ માહે: મે સને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૨૦૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ દેવેન્દ્રભાઇ ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી	૨૦૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	૪૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૧	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-6, (KUMBHARIYA)

કુલ એકંદરે રૂ.	૨૦૪૦૦

અંકે રૂપીયા વીસ હજાર ચારસો પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

બ્રાહ્મણ ફળીયું,જલાલપોર,તા.જલાલપોર,જી.નવસારી

(K. P. Prajapati)

સબ રજીસ્ટ્રાર

સુરત - 6 કુંભારીયા

અગર ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

D I Desai

IGR-NIC(G) 1766563835398199473 ૨૦/૫/૨૦૧૬ ૩:૨૭:૨૬ pm

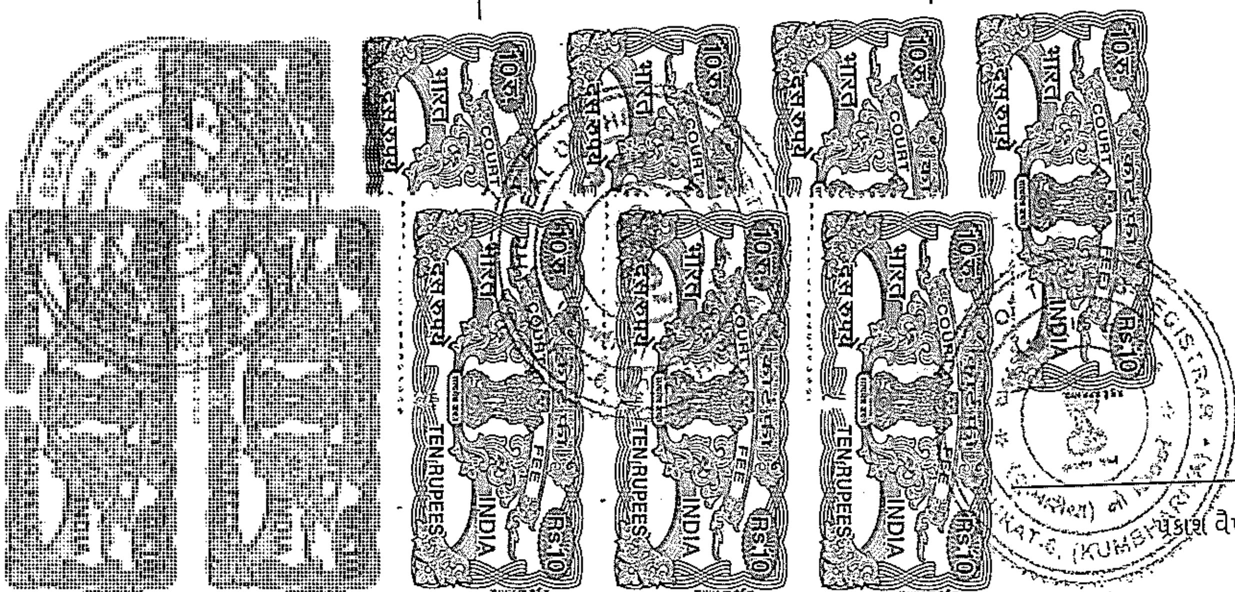
અનુક્રમણિકા નંબર -

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

ગામનુ નામ : દેલાડવા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા. ૨૦૦૦૦૦૦=૦૦	ગામતળ ના સીટી સર્વે દફતરે શીટ નં.5,ચાલતા નં.72 સીટી સર્વે નં.236 જેનું ક્ષેત્રફળ 526.96 ચો.મી.			દેવેન્દ્રભાઇ ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ ભાવનાબેન તે ઇશ્વરભાઇ દેસાઇની દિકરી તે જયેશકુમાર નાયકની પત્નિ	જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ તે શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ACXFS1701P) ના ભાગીદારો વતી અને તરફે તેના અધિકૃત ભાગીદાર તરીકે	૨૦/૦૫/૨૦૧૬ ૨૦/૦૫/૨૦૧૬	૨૩૫૯	



પ્રકાશ વૈષ્ણવ ની તારીખ : ૨૧/૦૫/૨૦૧૬ ના રોજની

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૨૬૧૨

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૬૩૨૦૦૦૫૧૮૦

તારીખ : ૨૧/૦૫/૨૦૧૬

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૩૨૦૦૦૮૨૧૩ દસ્તાવેજ નંબર: ૩૬૯૩ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૩૦ માહે: ઓગસ્ટ સને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૮૪૧૫૦૦૦.૦૦

રજૂ કરનારનું નામ લતાબેન તે ઠાકોરભાઇ ભગવાનજીની દિકરી તે નરેન્દ્રભાઇ ઠાકોરભાઇ દેસાઇની વિધવા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૮૪૧૫૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	૩૫૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૮૪૫૦૦

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-6 (KUMBHARIYA)

અંકે રૂપીયાચોર્યાંસી હજાર પાંચસો પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં .... આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

624,બુહારી-3,તા.વાલોડ,જી. સુરત

(J C Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 6 કુંભારીયા

અગર .... ને આપશો

રજૂ કરનારની સહી

લતાબેન એન-દેસાઈ.

IGR-NIC(G) 5459969282734375628 ૩૦/૮/૨૦૧૬ ૧:૪૮:૫૯ pm

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

ગામનુ નામ : દેલાડવા

એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૮૪૧૫૦૦૦=૦૦	ગામતળ ના સીટી સર્વે દફતરે શીટ નં.5,ચાલતા નં.73 સીટી સર્વે નં.237 જેનું ક્ષેત્રફળ 1682.59 ચો.મી.	જશુબેન તે ઠાકોરભાઇ ભગવાનજીની દિકરી તે ધીરૂભાઇ અંબુભાઇ દેસાઇની વિધવા લતાબેન તે ઠાકોરભાઇ ભગવાનજીની દિકરી તે નરેન્દ્રભાઇ ઠાકોરભાઇ દેસાઇની વિધવા	શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	૩૦/૦૮/૨૦૧૬ ૩૦/૦૮/૨૦૧૬	૩૬૯૩	

મુકાબલ કરનાર

પ્રકાશ વૈષ્ણવ ની તારીખ : ૩૧/૦૮/૨૦૧૬ ના રોજની

ખરી નકલ

અરજી નંબર : ૪૨૨૨

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૬૩૨૦૦૦૮૨૪૭

તારીખ : ૩૧/૦૮/૨૦૧૬

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 6 કુંભારીયા

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

17000000000000088919 As on 08/06/2017 13:48 PM

અરજી નંબર : 2017/116112	મિલકત કાર્ડ	230
જીલ્લો: સુરત	સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-3	વોર્ડ: દલાડવા

સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૨૩૦	૦	૦	368.79	એ A	માફી

સતા પ્રકાર નું વર્ણન	રુઢિગત મહેસુલ માફી
પડોશ હક્ક	
ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1998 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)	
ધારણ કરનાર	[ઠાકોરભાઈ છોટુભાઈ] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈ.ઓ.ના ઠરાવથી
પટેદાર:	
બીજા બોજા:	
બીજી નોંધ:	

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
1 17/10/2008	અરજદારની અરજી લગત રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં-૨૦૩૫૫ તા:-૧૨/૯/૨૦૦૮ રૂ.૫૫૫૦૦૦/-સી.સ.નં.૨૩૦ વાળી મિલ્કત તથા વાડા કાછાવાળી ખુલ્લી જમીન જેનુ ક્ષેત્રફળ-૩૬૮.૭૯ ચો.મી.વાળી જમીન વેચાણ આપનાર ઠાકોરભાઇ છોટુભાઇ દેસાઇનું નામ કમી કરી વેચાણ રાખનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી	H - ધારણકર્તા [હાર્દિકકુમાર વિજયભાઇ પટેલ]	પ્રમાણિત શ્રી.એ.સી.ગામેતી 31/01/2009
99 17/03/2017	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 526 તા.14/02/2017 થી ક્ષેત્રફળ 368.79 ચો.મી, રૂા.18,50,000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર હાર્દિકકુમાર વિજયભાઇ પટેલ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર શ્રી જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (SIRESTEDAR) 26/05/2017

અરજી નંબર : ૪૨૨૭

તારીખ :

પેપર ફી :

કુલ ખર્ચ : ૫૮

ખરી નકલ

સીનિયર સર્વેયર

સી.સ.સુપ્રિ.નં-૩

સુરત

સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય વેચાણ નકલ અંકે રૂ.5/-મળેલ છે આભાર સહ

17000000000000088920 As on 08/06/2017 13:48 PM

અરજી નંબર : 2017/116112	મિલકત કાર્ડ	232
જીલ્લો: સુરત	સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩	વોર્ડ: દલાડવા

સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૨૩૨	૦	૦	353.39	અ૧ A1	માફી

સતા પ્રકાર નું વર્ણન	ગામતળ વિસ્તારમાં આવેલી ખાનગી માલિકીના ખુલ્લા પ્લોટો.
પડોશ હક્ક	

ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1998 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)

ધારણ કરનાર	[ઈશ્વરભાઈ છોટુભાઈ દેસાઈ] [લલીતાબેન ઈશ્વરભાઈ દેસાઈ] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈ.ઓ.ના ઠરાવથી
પટેદાર:	
બીજા બોજા:	
બીજી નોંધ:	

(Stamp: સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ ... સુરત) ખાનગી કામ માટે

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
3 17/10/2008	અરજદારની અરજી લગત રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં-૨૦૩૫૯ તા:-૧૨/૯/૨૦૦૮ રૂ.૬૭૭૦૦૦/-સી.સ.નં.૨૩૨ વાળી મિલ્કત ક્ષેત્રફળ-૩૫૩.૩૯ ચો.મી.વાળી જમીન વેચાણ આપનાર ઇશ્વરભાઇ છોટુભાઇ દેસાઇ તથા લલીતાબેન ઇશ્વરભાઇ દેસાઇનું નામ કમી કરી વેચાણ રાખનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી	H - ધારણકર્તા [શીલાબેન વિજયભાઇ પટેલ]	પ્રમાણિત શ્રી.એ.સી.ગામેતી 31/01/2009
95 08/02/2017	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 268 તા.27/01/2017 થી ક્ષેત્રફળ 353.39 ચો.મી, રૂા. 17,70,000/- પુરામાં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર શીલાબેન વિજયભાઇ પટેલ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર શ્રી જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (SIRESTEDAR) 26/05/2017

નકલ અરજી નંબર ૪૨૨૯
તારીખ
પેપર ફી ૫
કુલ ખર્ચ
તૈયાર કર્યાની તારીખ

ખરી નકલ

સીનિયર સર્વેયર
સી.સ.સુપ્રિ.નં -૬
સુરત

સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર , ગુજરાત રાજ્ય વેચાણ નકલ અંકે રૂ.5/-મળેલ છે આભાર સહ

170000000000000088921 As on 08/06/2017 13:48 PM

અરજી નંબર : 2017/116112	મિલકત કાર્ડ	233
જીલ્લો: સુરત	સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩	વોર્ડ: દલાડવા

સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૨૩૩	0	0	464.91	અ૧ A1	માફી

સતા પ્રકાર નું વર્ણન	ગામતળ વિસ્તારમાં આવેલી ખાનગી માલિકીના ખુલ્લા પ્લોટો.
પડોશ હક્ક	
ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને ૧૯૭૪ માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)	
ધારણ કરનાર	[નીરૂબેન તે રણછોડભાઈ દુર્લભભાઈ ની દિકરી] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈ.ઓ.ના ઠરાવથી
પટેદાર:	
બીજા બોજા:	
બીજી નોંધ:	

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણકર્તાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
88 31/01/2017	અરજદારની અરજી સાથે રજુ થયેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર -૨૬૧૩, તા.૧૯/૦૬/૨૦૦૦ અન્વયે સી.સ.નં -૨૩૩ ક્ષેત્રફળ - ૪૬૪.૯૧ ચો.મી તથા સી.સ.નં - ૨૩૪ ક્ષેત્રફળ - ૯૨.૬૧ ચો.મી અવેજ રૂ.૧,૭૫,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર નીરૂબેન તે રણછોડભાઇ દુર્લભભાઇની દિકરીનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી સી.સ.નં - ૨૩૩, ૨૩૪ સાથે	H - ધારણકર્તા [ઠાકોરભાઇ મકનભાઇ] [ડાહીબેન તે ઠાકોરભાઇ મકનભાઇની ધણીયાણી]	પ્રમાણિત Harisinh Khumansinh Yadav (SIRESTEDAR) 31/03/2017
89 31/01/2017	અરજદારની અરજી સાથે રજુ થયેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર -૧૭૨૧૮, તા.૧૪/૦૯/૨૦૧૧ અન્વયે સી.સ.નં -૨૩૩ ક્ષેત્રફળ - ૪૬૪.૯૧ ચો.મી તથા સી.સ.નં - ૨૩૪ ક્ષેત્રફળ - ૯૨.૬૧ ચો.મી ૧૭૨૧૮અવેજ રૂ.૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર ઠાકોરભાઇ મકનભાઇ તથા ડાહીબેન તે ઠાકોરભાઇ મકનભાઇની ધણીયાણીનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી સી.સ.નં - ૨૩૩, ૨૩૪ સાથે	H - ધારણકર્તા [રાજુભાઇ જયરામભાઇ આહીર]	પ્રમાણિત Harisinh Khumansinh Yadav (SIRESTEDAR) 31/03/2017

ખાનગી કામ માટે

અરજી તારીખ / નકલ ફી / નકલ આપ્યાની તારીખ

જીલ્લો: સુરત સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-3 વોર્ડ: દલાડવા

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
100 01/04/2017	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 1121 તા.23/03/2017 થી ક્ષેત્રફળ 464.91 ચો.મી, રૂા. 4,64,000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર રાજુભાઇ જયરામભાઇ આહીર નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર શ્રી જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	પ્રમાણિત Nimeshchandra Mohanlal Patel (SIRESTEDAR) 26/05/2017

અરજી નંબર 4229
તારીખ
પેપર ફી
કુલ ખર્ચ
તૈયાર કર્યાની તારીખ 8/6/17

ખરી નકલ

સીનિયર સર્વેયર
સી.સ.સુપ્રિ.નં-૧
સુરત

 વેચાણ નકલ અંકે રૂ.10/-મળેલ છે આભાર સહ

1700000000000088922 As on 08/06/2017 13:48 PM

અરજી નંબર : 2017/116112	મિલકત કાર્ડ	236
જીલ્લો: સુરત	સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩	વોર્ડ: દલાડવા

સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૨૩૬	▯0	▯0	526.96	અ૧ A1	માફી

સતા પ્રકાર નું વર્ણન	ગામતળ વિસ્તારમાં આવેલી ખાનગી માલિકીના ખુલ્લા પ્લોટો.
પડોશ હક્ક	

ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1998 માં હકક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)

ધારણ કરનાર	[બાપુભાઇ હરીભાઇ] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ▯ઈ.ઓ.ના ઠરાવથી
પટેદાર:	
બીજા બોજા:	
બીજી નોંધ:	

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ નં-૧ સુરત

ખાનગી કામ માટે

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
60 12/05/2016	અરજદારની વારસાઇ અરજી સાથે રજુ થયેલ બાપુભાઇ હરીભાઇનું તા.૨૫/૦૬/૧૯૬૪ના રોજ મરણ પામ્યાના અસલ મરણ દાખલા આધારે નામ કમી કરી વારસદારના તા.૧૯/૦૪/૨૦૧૬ના રોજ ફોટા સહિતના વારસાઇ અંગેના પેઢીનામા આધારે વારસદારોના નામ દાખલ કર્યા તથા પત્ની જમનાબેન તા.૨૨/૦૮/૧૯૮૪ તથા પુત્ર ઇશ્વરભાઇ બાપુભાઇ દેસાઇ તા.૨૫/૧૨/૧૯૯૯ તથા પુત્રવધુ મધુબેન ઇશ્વરભાઇદેસાઇ તા.૨૪/૦૫/૨૦૧૫ના રોજ મરણ પામેલ હોય અસલ મરણ દાખલા તથા એફિડેવિટ આધારે નામ દાખલ કરેલ નથી.	H - ધારણકર્તા [દેવેન્દ્રભાઇ ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ] [ભાવનાબેન ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ]	પ્રમાણિત Jayantibhai Lallubhai Naik (SIRESTEDAR) 20/06/2016
66 24/06/2016	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 2359 તા.20/05/2016 થી ક્ષેત્રફળ 526.96 ચો.મી, રૂા. 20,00,000/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર દેવેન્દ્રભાઇ ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ,ભાવનાબેન ઇશ્વરભાઇ દેસાઇ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રી હરી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર શ્રી જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	પ્રમાણિત Harisinh Khumansinh Yadav (SIRESTEDAR) 08/10/2016

ખરી નકલ

અરજી નંબર ૬૪૨૨૭

સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર , ગુજરાત રાજ્ય વેચાણ નકલ અંકે રૂ.5/-મળેલ છે આભાર સહ

તારીખ

 શીટ નંબર: ૫ સિટી સરવે નંબર: ૨૩૬ કાર્ડ નંબર: 236

પેપર ફી

કુલ ખર્ચ ૫૪

તૈયાર કર્યાની તારીખ ૮/૬/૧૭

સિનિયર સર્વેયર
શ્રી સી.સ.સુપ્રિ.નં ૦૧
સુરત

1700000000000088923 As on 08/06/2017 13:48 PM

અરજી નંબર : 2017/116112			મિલકત કાર્ડ		237
જીલ્લો: સુરત		સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૩			વોર્ડ: દલાડવા
સિટી સરવે નંબર ૨૩૭	ટી.પી નંબર 0	ફા.પ્લો.નં 0	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.) 1682.59	સત્તા પ્રકાર અ૧ A1	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત માફી

સતા પ્રકાર નું વર્ણન	ગામતળ વિસ્તારમાં આવેલી ખાનગી માલિકીના ખુલ્લા પ્લોટો.
પડોશ હક્ક	
ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1998 માં હકક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)	
ધારણ કરનાર	[જસુબેન તે ઠાકોરભાઈ ભગવાનજી ની દિકરી તથા] [લત્તાબેન તે ઠાકોરભાઈ ભગવાનજી ની દિકરી] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈ.ઓ.ના ઠરાવથી
પટેદાર:	
બીજા બોજા:	
બીજી નોંધ:	

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
75 08/09/2016	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 3693 તા.30/08/2016 થી ક્ષેત્રફળ 1682.59 ચો.મી, રૂા. 84,15,000/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર જસુબેન તે ઠાકોરભાઈ ભગવાનજી ની દિકરી તથા,લત્તાબેન તે ઠાકોરભાઈ ભગવાનજી ની દિકરી નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રી હરિ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વતી અને તરફે અધિકૃત ભાગીદાર શ્રી જગદીશભાઇ કાળુભાઇ પટેલ	પ્રમાણિત Harisinh Khumansinh Yadav (SIRESTEDAR) 05/11/2016

સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ ... સુરત

ખાનગી કામ માટે

અરજી નંબર : ૪૨૨૭
તારીખ :
પેપર ફી :
કુલ ખર્ચ : ૫૮
તૈયાર કર્યાની તારીખ ૮/૬/૧૭

ખરી નકલ

સીનિયર સર્વેયર
સી સ.સુપ્રિ.નં -૧
સુરત