



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઓન સર્ટી/ 78346/2019

તારીખ : 16 Oct 2019

સર્ટી નંબર : 78346

ચલન નંબર : 224440

પ્રતિ: પટેલ ભુપેન્દ્રકુમાર મુળજીભાઈ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઓન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 16/10/2019 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/
સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે ગોરવા તાલુકે વડોદરા એફ.પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક
નં. ૩૧૬ વીએમસી/બુડા/ટી.પી.સ્કીમ નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની
જોગવાઈ અન્વયે કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત
વિકાસ યોજના મુજબ રહેણાંક ઓન આર-૧ તથા પ્રતિબંધિત રહેણાંક ઓન માં આવે છે. સુચિત ૨૪.૦૦ મી.
સુચિત ૧૨.૦૦ મી. તથા સુચિત ૯.૦૦ મી. રસ્તાની અસર થાય છે. સુચિત ૧૮.૦૦ મી. રસ્તો પસાર થાય છે.



આસિસ્ટન્ટ/જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ ની પેટા કલમ(૧)ના ખંડ(ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ તથા તા.૧૮-૦૧-૨૦૧૨ થી અમલ માં આવેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના પરત્વેનો વિભાગીય નકશો.

મોજે ગોરવા

તાલુકા

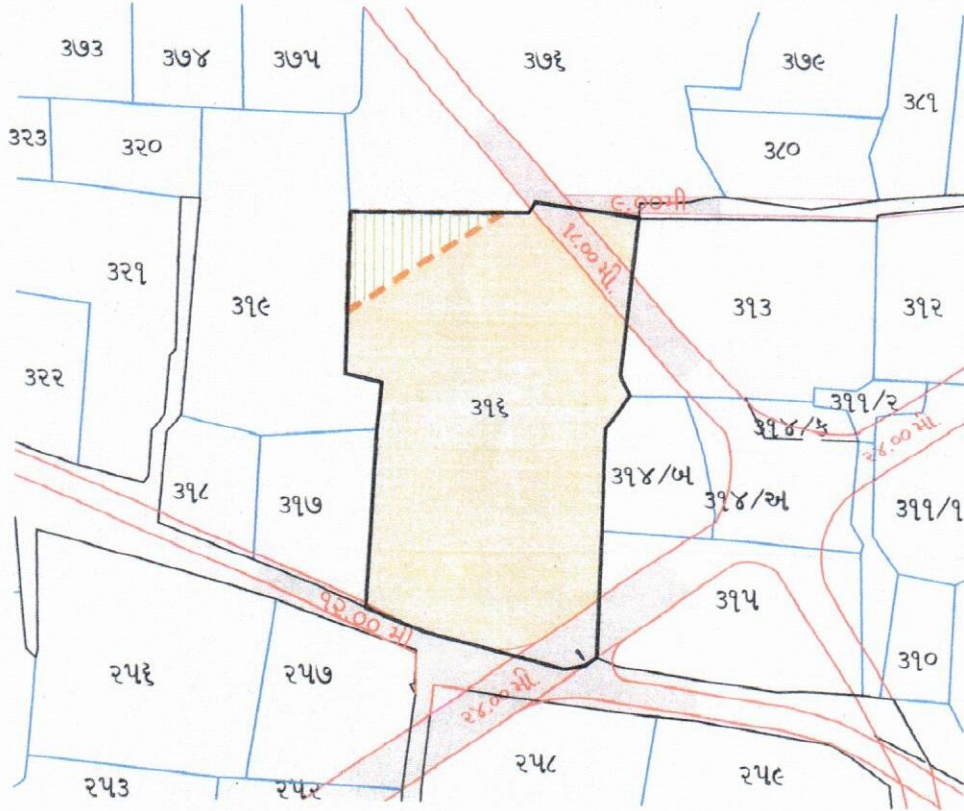
વડોદરા

ના રે.સ.નં./ પ્લોટનં./ફા.પ્લોટ નં.

૩૧૬

પુડા/વી.એમ.સી/ટી.પી.સ્કીમ નં.

-



ક્રમાંક ચુડીએ/પ્લાન/ મં.દિ.પુ.વિ.ચો/ ૨૨૪૪૪૦ /૨૦૧૯

તારીખ: ૨૨/૧૦/ ૨૦૧૯

સૂચિ:-

- ☐ રહેણાંક ઝોન (આર-૧)
- ☐ પ્રતિબંધિત રહેણાંક ઝોન
- ☐ સુચિત રસ્તા
- ☐ હયાત રસ્તા



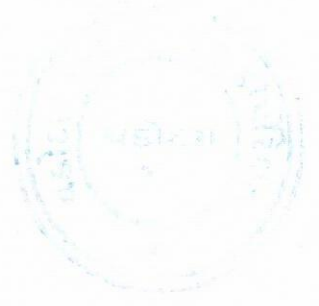
૧ સે.મી. = ૩૮.૪૦ મીટર

તૈયાર કરનાર

નકલ તપાસનાર

જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા.





વડોદરા મહાનગર પાલિકા

નગર વિકાસ શાખા વડોદરા.

નગર રચનાની યોજની વડોદરા નં :- 10 (ગોરવા) (મુ. ચિત્ર)
 ગામ : ગોરવા સર્વે નંબર : 315/2 પ્લોટ નંબર -
 મૂળ પ્લોટ નંબર 116 નંબર :- 116
 સ્કેલ 1 સીમી : 20.00 મીટર અંગિકાઈડ નંબર : 116
 નોંધ :- ક્ષેત્ર :- 2887.00 ચો.મી
 તારીખ : 13/11/2019
 નકલ તૈયાર કરનાર :
 નકલ તપાસનાર : 13-11-19

અધિકારી
 નાયબ નગર વિકાસ અધિકારી
 વડોદરા મહાનગર પાલિકા

સર્વે પ્લાન/એકનોર્મ
 ૧. સર્વે પ્લાન ની ખરી નકલ છે. ✓
 ૨. નકલ મળવાની અરજી આપ્યા તારીખ 13/11/19
 ૩. નકલ તૈયાર થયાની તારીખ 13/11/19
 ૪. શોશાય રજીસ્ટર નંબર
 ૫. શોશાય ફી તથા લખાઈ ફી રૂ 500/-
 ૬. આજસેજ નકલ લેવા અરજદાર તરફ
 પાત્ર હાજર થવાથી આપી છે. ✓
 તા 15/11/2019 કરકુલ
 વડોદરા મહાનગર સેવા સદન
 વડોદરા.



Form F
(Rule 21 and

Draft Town Planning Scheme No 10 (Gotri-Gorva)

Vadodara Municipal Corporation

Redistribution and Valuation Statement

Gujarat Town Planning and Urban Development Act - 1976

Sr. No.	Name of the Owner	Tenure	Survey No.	Original Plot			Final Plot			Contribution (+) or (-) under Sec. 80 column 9(b)-column 6(b)	Increment Column 10(a) Column 9(b)	Contribution to (Section 79) 50% of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contribution to be made under other Section 11, 13, 14	Net demand from (+) or by (-) owner being the addition of columns 11, 13, 14	Remarks
				No.	Area (sq. mt.)	Value in Rupees Without reference to value of structures	Inclusive of structures	Without reference to value of structures	Inclusive of structures						
127	Pushpaben Wd/o Muljibhai Patel Patel Bhupendrakumar Muljibhai Patel Jotasnaben Maheshbhai Patel Trushnaben Maheshbhai Patel Viralbhai Maheshbhai	3	316/2	119	4740	23700000	23700000	2848	14240000	35002632	35002632	10381316	20762632	921316	1. Rights of owners in OP as per their shares in OP 2. Owners to receive compensation and pay contribution in proportion to their shares in OP

The final plot boundaries shown as the plan are only tentative and are Subject to change or alterations by Town Planning Officer.

② ॥
३-१-१९७०
५४५

1. 21/11/19	2. 18/10/19
3. 15/11/19	4. 15/11/19
5. 15/11/19	6. 15/11/19
7. 15/11/19	8. 15/11/19
9. 15/11/19	10. 15/11/19
11. 15/11/19	12. 15/11/19
13. 15/11/19	14. 15/11/19
15. 15/11/19	16. 15/11/19
17. 15/11/19	18. 15/11/19
19. 15/11/19	20. 15/11/19
21. 15/11/19	22. 15/11/19
23. 15/11/19	24. 15/11/19
25. 15/11/19	26. 15/11/19
27. 15/11/19	28. 15/11/19
29. 15/11/19	30. 15/11/19
31. 15/11/19	32. 15/11/19
33. 15/11/19	34. 15/11/19
35. 15/11/19	36. 15/11/19
37. 15/11/19	38. 15/11/19
39. 15/11/19	40. 15/11/19
41. 15/11/19	42. 15/11/19
43. 15/11/19	44. 15/11/19
45. 15/11/19	46. 15/11/19
47. 15/11/19	48. 15/11/19
49. 15/11/19	50. 15/11/19
51. 15/11/19	52. 15/11/19
53. 15/11/19	54. 15/11/19
55. 15/11/19	56. 15/11/19
57. 15/11/19	58. 15/11/19
59. 15/11/19	60. 15/11/19
61. 15/11/19	62. 15/11/19
63. 15/11/19	64. 15/11/19
65. 15/11/19	66. 15/11/19
67. 15/11/19	68. 15/11/19
69. 15/11/19	70. 15/11/19
71. 15/11/19	72. 15/11/19
73. 15/11/19	74. 15/11/19
75. 15/11/19	76. 15/11/19
77. 15/11/19	78. 15/11/19
79. 15/11/19	80. 15/11/19
81. 15/11/19	82. 15/11/19
83. 15/11/19	84. 15/11/19
85. 15/11/19	86. 15/11/19
87. 15/11/19	88. 15/11/19
89. 15/11/19	90. 15/11/19
91. 15/11/19	92. 15/11/19
93. 15/11/19	94. 15/11/19
95. 15/11/19	96. 15/11/19
97. 15/11/19	98. 15/11/19
99. 15/11/19	100. 15/11/19

5/11/19

पुनः

₹ 150/-

②

5

Handwritten signature or mark at the bottom left corner.