

P. M. PATEL

B.A., L.L.B., Advocate & Notary

209/A-B, Sarvottam Complex,

Opp. Panchnath Temple,

Panchnath Plot Main Road, RAJKOT.

Mobile : 98242 22518



પી. એમ. પટેલ

બી.એ., એલ.એલ.બી., એડવોકેટ & નોટરી

૨૦૯/એ-બી, સર્વોત્તમ કોમ્પ્લેક્સ,

પંચનાથ મંદીરની સામે,

પંચનાથ પ્લોટ મેઇન રોડ, રાજકોટ.

મોબાઇલ : ૯૮૨૪૨ ૨૨૫૧૮

તા. ૨૦/૧૧/૨૦૧૭

:: ટાઇટલ કલીયર કમ હીસ્ટ્રી રીપોર્ટ સર્ટીફિકેટ ::

બાબત : રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ કરવામાં આવેલ રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના ગામ મવડીના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૫ તથા ૨૫૬ (૧) ની રહેણાંક હેતુ માટેની બીન ખેડવાણ અને ઇમારત બાંધવાની મંજુરીવાળી જમીન કે જે “અંબિકા પાર્ક” ના નામથી ઓળખાય છે તે જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭-૧૮-૧૯-૨૦-૪૬-૪૭-૪૮-૪૯-૫૦-૫૧-૫૨-૫૩ તથા ૫૪ ની મળી કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૨૬૧૧-૫૬ ઉપર બાંધવામાં આવનાર “શ્રી વલ્લભ વાટીકા” એપાર્ટમેન્ટના નામથી ઓળખાતા લો-રાઇઝ રેસીડેન્સીયલ બિલ્ડીંગ વાળી મિલ્કતનો ૧૩ વર્ષની સર્ચ કરી ટાઇટલ કલીયર કમ હીસ્ટ્રી રીપોર્ટ આપવા અંગે

સ્થાવર મિલ્કતના માલીક :

શ્રી ઇન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો

- (૧) શ્રી બીપીનચંદ્ર વિઠ્ઠલભાઈ મકાતી, (તે ૫ % ના હિસ્સેદાર)
- (૨) શ્રી નિરવ બીપીનભાઈ મકાતી, (તે ૫ % ના હિસ્સેદાર)
- (૩) શ્રીમતી એકતા નિરવભાઈ મકાતી, (તે ૫ % ના હિસ્સેદાર)
- (૪) શ્રી અલ્કેશ મહેશભાઈ દોંગા, (તે ૧૨.૫ % ના હિસ્સેદાર)
- (૫) શ્રી કશ્યપ ભરતકુમાર પારેજીયા, (તે ૧૦ % ના હિસ્સેદાર)
- (૬) શ્રી અમીત ભગવાનજીભાઈ ભાલોડીયા, (તે ૧૦ % ના હિસ્સેદાર)
- (૭) શ્રી ભગવાનજી આનંદજી પેખનાણી, (તે ૨૦ % ના હિસ્સેદાર)
- (૮) શ્રી તૃપ્તી પ્રતિક પનારા, (તે ૧૦ % ના હિસ્સેદાર)
- (૯) શ્રી વલ્લભદાસ હંસરાજભાઈ પાડલીયા, (તે ૧૦ % ના હિસ્સેદાર)
- (૧૦) શ્રી નિલેષકુમાર મોહનલાલ પટેલ, (તે ૧૨.૫ % ના હિસ્સેદાર)

બધા રે. રાજકોટ.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન :

રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ કરવામાં આવેલ રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના ગામ મવડીના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૫ તથા ૨૫૬ (૧) ની રહેણાંક હેતુ માટેની બીન ખેડવાણ અને ઇમારત બાંધવાની મંજુરીવાળી જમીન કે જે “અંબિકા પાર્ક” ના નામથી ઓળખાય છે તે



- ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૨૧ તથા પ્લોટ નં. ૪૫ આવેલ છે.
- દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૧૪ તથા ૧૫-૨૪ મીટરનું શેલુ આવેલ છે તે તરફ ૬-૦૦ મીટરની ગોળાઈ આવેલ છે.
- પૂર્વે : ૭-૫૦ મીટરનો રસ્તો આવેલ છે તે તરફ ૬-૦૦ મીટરની ગોળાઈ આવેલ છે.
- પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૪-૨૧ તથા ૨૨ અને ૭-૫૦ મીટરનો રસ્તો આવેલ છે.

સ્થાવર મિલ્કતને લગતા ટાઈટલ ડીડ્ઝ નીચે મુજબ છે.

પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ને લગત ઉત્તરોત્તર ટાઈટલ ડીડ્ઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ નું શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનું રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૧૪ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રી નટવરલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ વિગેરેએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૧૧૨ તા. ૧૯/૫/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વચ્ચે તા. ૨૫/૪/૨૦૧૬ ના રોજ થયેલ ભાગીદારી દસ્તાવેજ અસલ તથા રજી. ઓફ કમર્સનું સર્ટીફિકેટ અસલ.
૪. પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ નું શ્રી નટવરલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ વિગેરેના નામનું રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનું પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૭૩૯ ની ખરી નકલ.
૫. શ્રી નટવરલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ વિગેરે જોગ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૭૧ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૭ નો અસલ.
૬. પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ નું શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાના નામનું રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનું પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૩૪૨૪ ની ખરી નકલ.
૭. શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયા જોગ શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયાએ કરી આપેલ રજી. વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૭ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ તા. ૫/૬/૨૦૦૬ નો અસલ.
૮. પ્લોટ નં. ૧૫ નું શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયાના નામનું રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનું પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૨૩ ની ખરી નકલ.
૯. શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયા જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૬૧૦ તા. ૨૬/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૫ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૦. પ્લોટ નં. ૧૬ નું શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયાના નામનું રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનું પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૭૯૯ ની ખરી નકલ.
૧૧. શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયા જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૬૧૧ તા. ૨૬/૮/૨૦૦૪ નો અસલ.



૧૩. શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાયા જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજ્જે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૬૧૨ તા. ૨૬/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૭ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૪. શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તા. ૧૬-૯-૨૦૦૩ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૧૫. પ્લોટ નં. ૧૫ નુ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૦૯૧ ની ખરી નકલ.
૧૬. શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી બીપીનભાઈ જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર દરજ્જે શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૪ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૧૮-૪-૧૯૯૮ નો અસલ.
૧૭. પ્લોટ નં. ૧૬ નુ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૫ ની ખરી નકલ.
૧૮. શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી બીપીનભાઈ જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર દરજ્જે શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૫ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૨૨-૪-૧૯૯૮ નો અસલ.
૧૯. શ્રી બીપીનભાઈ જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૩૦-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૨૦. પ્લોટ નં. ૧૭ નુ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૦૯૨ ની ખરી નકલ.
૨૧. શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૬ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૩૦ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૨. પ્લોટ નં. ૧૭ નુ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૩ ની ખરી નકલ.
૨૩. શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૧ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૪. શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૨૯-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૨૫. પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ તથા ૪૮ થી ૫૧ નુ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૬૮૯ ની ખરી નકલ.
૨૬. શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૭ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૩૦ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.



૨૮. શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૮ તા. ૧૮-૧-૧૯૯૬ ની ખરી નકલ.
 ૨૯. શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેએ શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાને તા. ૧૯-૯-૧૯૯૫ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
 ૩૦. બીનખેતી હુકમ અન્વયે શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેના નામે થયેલ નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૭૫૨ ની ખરી નકલ.
 ૩૧. કલેક્ટરશ્રી રાજકોટનો બીનખેતી હુકમ નં. એન. એ. લે. રે. કો. ક. ૬૫ કેસ નં. ૩૩/૯૪-૯૫/૫શી નં. ૮૨૬ થી ૮૩૫/૯૫ તા. ૪/૩/૯૫ ની ખરી નકલ તથા સનંદ અંગેનો દાખલો અસલ.
 ૩૨. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળનો બીનખેતી લે-આઉટ માટેની વિકાસ પરવાનગી નં. ૩૬/ટેક/ડેવ/મવડી/૭૪૧/૯૪ તા. ૩૧-૧૨-૧૯૯૪ તથા બીનખેતી લેઆઉટ પ્લાનની નોટરી ટુકોપી.
 ૩૩. યુ.એલ.સી. ના હુકમ અન્વયે શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેના નામે થયેલ નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૬૮૬ ની ખરી નકલ.
 ૩૪. અધિક કલેક્ટરશ્રી શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા રાજકોટના હુકમ નં. યુ.એલ.સી. ૬(૧) ૪૩૬૮ તા. ૭/૭/૯૩ ની ખરી નકલ.
 ૩૫. શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૮૪ ની ખરી નકલ.
 ૩૬. શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરે જોગ શ્રી રાજાભાઈ રતીભાઈ મીરાણીના કુલમુખત્યાર ડૉ. હરીશભાઈ રતીભાઈ મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૭૭૮૫ તા. ૧૪/૬/૯૧ ની ખરી નકલ.
 ૩૭. શ્રી રાજાભાઈ રતીભાઈ મીરાણીએ ડૉ. હરીશભાઈ રતીભાઈ મહેતાને તા. ૧૩/૫/૯૧ નાં રોજ આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
 ૩૮. શ્રી રાજાભાઈ રતીભાઈ મીરાણીના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૧૮ ની ખરી નકલ.
 ૩૯. શ્રી રાજાભાઈ રતીભાઈ મીરાણી જોગ શ્રી પટેલ વિરજી પ્રેમજીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૬૯૮૦ તા. ૧૯/૧૨/૯૦ ની ખરી નકલ.
 ૪૦. ઉતરોતર રેવન્યુ રેકર્ડ પ્રમોલગેશન હકકપત્રક-૬ નોંધનં. ૬૯, ૨૨૧, ૧૧૦, ૭૦, ૨૦૯, ૧૬૧૮ ની ખરી નકલ.
 ૪૧. ઝોનીંગ સર્ટી તથા પાર્ટ પ્લાનની ખરી નકલ.
 ૪૨. ટી.પી. સ્કેચ તથા એફ ફોર્મની ખરી નકલ.
- પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ને લગત ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝ.



૩. પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ નુ શ્રીમતી જયશ્રીબેન મહેન્દ્રભાઈ કનેરીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૭૩૮ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રીમતી જયશ્રીબેન મહેન્દ્રભાઈ કનેરીયા જોગ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૮૧ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૭ નો અસલ.
૫. પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ નુ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૩૪૨૫ ની ખરી નકલ.
૬. શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયા જોગ શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૮ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ્યા તા. ૫/૬/૨૦૦૬ નો અસલ.
૭. પ્લોટ નં. ૧૮ નુ શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૧૯ ની ખરી નકલ.
૮. શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયા જોગ શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૪ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૨ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૯. પ્લોટ નં. ૧૯ નુ શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૨૦ ની ખરી નકલ.
૧૦. શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયા જોગ શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૨ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૦ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૧. પ્લોટ નં. ૨૦ નુ શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૦૫ ની ખરી નકલ.
૧૨. શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાયા જોગ શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૩ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૧ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૩. શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તા. ૧૬-૯-૨૦૦૩ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામુ અસલ.
૧૪. પ્લોટ નં. ૧૮ નુ શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૨ ની ખરી નકલ.
૧૫. શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૭ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૯ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૧૬. પ્લોટ નં. ૧૯ નુ શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૦ ની ખરી નકલ.
૧૭. શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ



૧૯. શ્રી રસીકભાઈ છોટાલાલ કંટારીયા જોગ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૯ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૭ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૦. પ્લોટ નં. ૧૮ નુ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૪ ની ખરી નકલ.
૨૧. શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૨ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૨. પ્લોટ નં. ૧૯ નુ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૫ ની ખરી નકલ.
૨૩. શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૩ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૪. પ્લોટ નં. ૨૦ નુ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૬ ની ખરી નકલ.
૨૫. શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૪ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૬. શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮-૧-૧૯૯૬ ની ખરી નકલ.

પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ ને લગત ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૪૬ નુ શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૪ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા (એચ.યુ.એફ) ના કર્તા શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૬૯૭૫ તા. ૯/૧૧/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. પ્લોટ નં. ૪૬ નુ શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા (એચ.યુ.એફ)ના કર્તા શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવાનામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૧૧૧૭૬ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા (એચ.યુ.એફ)ના કર્તા શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવાએ સુધારા અંગેનુ કરી આપેલ ડેકલેરેશન અનુ. નં. ૬૯૭૪ તા. ૯/૧૧/૨૦૧૬ નુ અસલ.
૫. શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા (એચ.યુ.એફ)ના કર્તા શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા



[Handwritten signature]

૭. શ્રી કાંતીભાઈ માધવજીભાઈ સવસાણી જોગ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૩ તા. ૬-૧-૨૦૧૫ નો અસલ.
૮. પ્લોટ નં. ૪૬ નુ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૩૩૮ ની ખરી નકલ.
૯. શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલ જોગ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૯૦૫ તા. ૧૪-૨-૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫/૩/૧૯૯૭ નો અસલ.
૧૦. શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૨૯-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુ કોપી.
૧૧. પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ તથા પ્લોટ નં. ૪૪ થી ૪૭ નુ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરેના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૬૯૦ ની ખરી નકલ.
૧૨. શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શોખડાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૫ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ ની ખરી નકલ.

પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ ને લગત ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૪૭ નુ શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૯ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૬૯૭૬ તા. ૯/૧૧/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. પ્લોટ નં. ૪૭ નુ શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૮ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ ટીલવા જોગ શ્રી રાજેન્દ્ર સોભાગ્યચંદ પુનાતરએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૬૯૩ તા. ૪/૨/૨૦૧૬ નો અસલ.
૫. પ્લોટ નં. ૪૭ નુ શ્રી રાજેન્દ્ર સોભાગ્યચંદ પુનાતરના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૧૧૦૫૮ ની ખરી નકલ.
૬. શ્રી રાજેન્દ્ર સોભાગ્યચંદ પુનાતર જોગ શ્રી ધર્મેશ માધવજીભાઈ ભાલોડીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૬૧૦ તા. ૧૬-૩-૨૦૧૫ નો અસલ.
૭. પ્લોટ નં. ૪૭ નુ શ્રી ધર્મેશ માધવજીભાઈ ભાલોડીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૧૦૯૨૩ ની ખરી નકલ.
૮. શ્રી ધર્મેશ માધવજીભાઈ ભાલોડીયા જોગ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૪ તા. ૬-૧-૨૦૧૫ નો અસલ.
૯. પ્લોટ નં. ૪૭ નુ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૩૩૮ ની ખરી નકલ.



૧૧. શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નિતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૨૯-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુ કોપી.
૧૨. પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ તથા પ્લોટ નં. ૪૪ થી ૪૭ નુ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરેના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૬૯૦ ની ખરી નકલ.
૧૩. શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શોખડાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૫ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ ની ખરી નકલ.

પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ને લગત ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ નુ શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૧૬ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રી શાંતાબેન છગનલાલ ભોરણીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૧૧૪ તા. ૧૯/૫/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ નુ શ્રી શાંતાબેન છગનલાલ ભોરણીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૭૪૫ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રી શાંતાબેન છગનલાલ ભોરણીયા જોગ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૮૨ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૭ નો અસલ.
૫. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તા. ૧૩-૯-૨૦૦૭ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામુ અસલ.
૬. પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ નુ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૩૪૨૩ ની ખરી નકલ.
૭. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયા જોગ શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૯ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ તા. ૫/૬/૨૦૦૬ નો અસલ.
૮. પ્લોટ નં. ૪૮ નુ શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૦૦ ની ખરી નકલ.
૯. શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાયા જોગ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૮૭૪ તા. ૧૧/૧૦/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૧૫ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૦. પ્લોટ નં. ૪૯ નુ શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૦૧ ની ખરી નકલ.
૧૧. શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાયા જોગ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે



૧૩. શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાચા જોગ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજ્જે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૮૭૫ તા. ૧૧/૧૦/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૧૬ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૪. શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તા. ૧૬-૯-૨૦૦૩ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૧૫. પ્લોટ નં. ૪૮ નુ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૭ ની ખરી નકલ.
૧૬. શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૯૦ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૬ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૧૭. પ્લોટ નં. ૪૯ નુ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૬ ની ખરી નકલ.
૧૮. શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૯૧ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૫ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૧૯. પ્લોટ નં. ૫૦ નુ શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૮ ની ખરી નકલ.
૨૦. શ્રી અમરભાઈ રસીકભાઈ કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૧ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૩ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૧. પ્લોટ નં. ૪૮ નુ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૭ ની ખરી નકલ.
૨૨. શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૫ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૩. પ્લોટ નં. ૪૯ નુ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૮ ની ખરી નકલ.
૨૪. શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૬ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૫. પ્લોટ નં. ૫૦ નુ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૦૯ ની ખરી નકલ.
૨૬. શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા જોગ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૭ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.



પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ને લગત ઉતરોતર ટાઇટલ ડીડઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ નુ શ્રી ઇન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૧૧ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઇન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રીમતી અલ્પાબેન સુરેશકુમાર ગોલ વિગેરેએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૪૦૩ તા. ૧૨/૭/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ નુ શ્રીમતી અલ્પાબેન સુરેશકુમાર ગોલ વિગેરેના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૭૪૪ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રીમતી અલ્પાબેન સુરેશકુમાર ગોલ વિગેરે જોગ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૮૪ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૭ નો અસલ.
૫. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તા. ૧૩-૯-૨૦૦૭ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામુ નોટરાઈઝ ટુ કોપી.
૬. પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ નુ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૩૪૨૨ ની ખરી નકલ.
૭. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયા જોગ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણના કુલમુખત્યાર શ્રી જયંતિલાલ ભગવાનજીભાઈ રાહોડને કરી આપેલ રજુ. વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૫૦૦ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ્યા તા. ૫/૬/૨૦૦૬ નો અસલ.
૮. શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણએ શ્રી જયંતિલાલ ભગવાનજીભાઈ રાહોડને તા. ૧૮-૫-૨૦૦૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામુ નોટરાઈઝ ટુ કોપી.
૯. પ્લોટ નં. ૫૧ નુ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૩૭ ની ખરી નકલ.
૧૦. શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણ જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૮૧૮ તા. ૧૩/૫/૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૧૩-૭-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૧. પ્લોટ નં. ૫૨ નુ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૭૮૪ ની ખરી નકલ.
૧૨. શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણ જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેંચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૮૧૭ તા. ૧૩/૫/૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૧૩-૭-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૩. પ્લોટ નં. ૫૩ નુ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૨૪ ની ખરી નકલ.
૧૪. શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણ જોગ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી



૧૬. સર્વે નં. ૨૫૫ તથા ૨૫૬/૧ ના પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩-૫૬-૫૭ તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ અને ૨૫૭ ના પ્લોટ નં. ૨-૩-૪ નુ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના નામનુ મેળવેલ પ્રોજેક્ટ સર્ટીફિકેટના આધારે થયેલ નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૭૬૭ ની ખરી નકલ.
૧૭. રાજકોટના મે. સેકન્ડ નોઇન્ટ સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટના દિ.પ.અ.નં. ૫૬૫/૨૦૦૪ ના કામમા શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાએ તા. ૧૩-૧-૨૦૦૪ ના રોજ મેળવેલ પ્રોજેક્ટ સર્ટીફિકેટની નોટરાઇઝ ટુ કોપી.
૧૮. પ્લોટ નં. ૫૧ નુ શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૧૦૪ ની ખરી નકલ.
૧૯. શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયા જોગ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૨ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૪ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૦. પ્લોટ નં. ૫૧ નુ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૫૫૧૦ ની ખરી નકલ.
૨૧. શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝા શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૮ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ તા. ૫-૩-૧૯૯૭ નો અસલ.
૨૨. શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૨૯-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૨૩. શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગેરે જોગ શ્રી કીરીટસિંહ ટપુલા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ રોજડાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮-૧-૧૯૯૬ ની ખરી નકલ.
૨૪. પ્લોટ નં. ૫૨ નુ શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૦૭૨ ની ખરી નકલ.
૨૫. શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયા જોગ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૩ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ તા. ૨૨-૪-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૬. પ્લોટ નં. ૫૩ નુ શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૦૭૩ ની ખરી નકલ.
૨૭. શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયા જોગ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૪ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ તા. ૨૨-૪-૧૯૯૮ નો અસલ.
૨૮. શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાને તા. ૩૦-૩-૧૯૯૬ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.



પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ ને લગત ઉતરોતર ટાઇટલ ડીડઝ.

૧. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી ઇન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં. ૨ અનુક્રમ નં. ૬ ની ખરી નકલ.
૨. શ્રી ઇન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો જોગ શ્રી ભીખાલાલ પરસોતમભાઈ ગોલએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૪૦૫ તા. ૧૨/૭/૨૦૧૬ નો અસલ.
૩. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી ભીખાલાલ પરસોતમભાઈ ગોલના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૪૭૪૦ ની ખરી નકલ.
૪. શ્રી ભીખાલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ જોગ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૮૩ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૭ નો અસલ.
૫. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તા. ૧૩-૯-૨૦૦૭ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામુ નોટરાઈઝ ટુ કોપી.
૬. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૩૪૨૧ ની ખરી નકલ.
૭. શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયા જોગ શ્રી દક્ષાબેન જયંતિલાલ રાઠોડએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૫૦૧ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ્યા તા. ૫/૬/૨૦૦૬ નો અસલ.
૮. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી દક્ષાબેન જયંતિલાલ રાઠોડના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૮૧૮ ની ખરી નકલ.
૯. શ્રી દક્ષાબેન જયંતિલાલ રાઠોડ જોગ શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાના કુલમુખત્યાર દરજજે શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૪૭૧ તા. ૨૩/૨/૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૯-૫-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૦. શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તા. ૧૬-૯-૨૦૦૩ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરી ટુકોપી.
૧૧. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૭૫૮ ની ખરી નકલ.
૧૨. શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયા જોગ શ્રી કેતનભાઈ દિલીપકુમાર જોષીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૫૨૭ તા. ૧૬/૯/૧૯૯૮ નવો નં. ૬૬૧૮ તા. ૩-૯-૨૦૦૫ નો અસલ.
૧૩. પ્લોટ નં. ૫૪ નુ શ્રી કેતનભાઈ દિલીપકુમાર જોષીના નામનુ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકનુ પત્રક ગામ નમુના નં. ૬ નોંધ નં. ૨૭૫૭ ની ખરી નકલ.
૧૪. શ્રી કેતનભાઈ દિલીપકુમાર જોષી શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૫ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૨૫૨૦ તા. ૩-૬-૧૯૯૯ નો અસલ.
૧૫. શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા વિગેરેએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૫ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૨૫૨૦ તા. ૩-૬-૧૯૯૯ નો અસલ.



સ્થાવર મિલ્કતની હિસ્ટ્રીનું વર્ણન :

પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭-૧૮-૧૯-૨૦-૪૬-૪૭-૪૮-૪૯-૫૦-૫૧-૫૨-૫૩ તથા ૫૪ ની મળી કુલ જમીન
ચો.મી.આ. ૨૬૧૧-૫૬ ની કોમન હિસ્ટ્રીનું વર્ણન

૧. રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના ગામ મવડીના ખાતેદાર પટેલ પ્રેમજી પાંચાણુ નામ નોંધ નં. ૬૯ થી દાખલ કરવામા આવેલ છે અને સદરહું નોંધ તા. ૨૧-૧૧-૫૫ ના રોજ પ્રમાણીત કરવામા આવેલ છે. ત્યારબાદ તા. ૨૪-૧૧-૫૫ ના રોજ આ ગામનું હકકપત્રક પ્રમોલગેટ કરવાની તારીખ અગાઉથી મુકકર કરેલ હોય ખાતેદાર હાજર થતા તેઓ સમક્ષ ઉપરની નોંધ ચેક કરતા તે બરાબર હોવાનું જાહેર કરતા તેનું સર્ટીફિકેટ આપવામા આવે છે અને આજથી આ ગામે હકકપત્રક અમલમા આવેલ હોવાનું જાહેર કરવામા આવેલ છે.

ત્યારબાદ પટેલ પ્રેમજી પાંચાણા ખાતાની નવી માપણી મુજબના આંકડા સર્વે ખાતેથી લખાઈ આવતા માપણી રજીસ્ટરમા લખ્યા મુજબ સર્વે નંબરવાઈઝ એન્ટ્રી પાડવામા આવેલ છે તે રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ ની નોંધ નં. ૨૨૧ જેતા જણાય આવે છે.

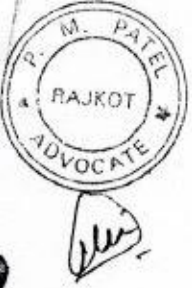
<u>સર્વે નંબર</u>	<u>જમીન એકર ગુંઠા</u>
૨૦૦	૭-૧૦
૨૦૬	૧-૧૨
૨૧૬	૦-૩૬
૨૫૦	૧૧-૨૦
૨૫૧	૩-૧૭
૨૫૫	૪-૨૫

ત્યારબાદ પટેલ પ્રેમજી પાંચાણા પુત્રો જુદા થતા તેમના ખાતાની ઉપરોક્ત જમીનની ઘરમેળે વહેંચણી કરતા સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા શ્રી પટેલ વિરજી પ્રેમજીના ભાગમા આવેલ છે. તે રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ ની નોંધ નં. ૧૧૦ જેતા જણાય આવે છે.

૨. રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના ગામ મવડીના ખાતેદાર પટેલ નથુ પાંચાણુ નામ નોંધ નં. ૭૦ થી દાખલ કરવામા આવેલ છે અને સદરહું નોંધ તા. ૨૪-૧૧-૫૫ ના રોજ પ્રમાણીત કરવામા આવેલ છે.

ત્યારબાદ પટેલ નથુ પાંચાણા ખાતાની નવી માપણી મુજબના આંકડા સર્વે ખાતેથી લખાઈ આવતા માપણી રજીસ્ટરમા લખ્યા મુજબ સર્વે નંબરવાઈઝ એન્ટ્રી પાડવામા આવેલ છે તે રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ ની નોંધ નં. ૨૦૯ જેતા જણાય આવે છે.

<u>સર્વે નંબર</u>	<u>જમીન એકર ગુંઠા</u>
૨૦૫	૨-૭
૨૧૭	૦-૨૬



ત્યારબાદ પટેલ નથુ પાંચાના ખાતાના સર્વે નં. ૨૫૬/૧ ની જમીન એકર ૭-૦૩ ગુંઠા નવી માપણી મુજબ તેના ખાતે ચડેલ છે પરંતુ આ સર્વે નંબરની માપણી પહેલાના જુના કબજા પ્રમાણે પ્રેમજી પાંચાના કબજામાં સર્વે નં. ૨૫૬/૧ ની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા અને નથુ પાંચાના કબજામાં સર્વે નં. ૨૫૬/૧ ની જમીન એકર ૩-૨૨ ગુંઠા આવેલ હોય તેથી તેઓની અરજીના આધારે નીચે મુજબ જમીનના કબજા પ્રમાણે નોંધ પાડવામાં આવેલ છે. તે રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ ની નોંધ નં. ૧૬૧૮ જોતા જણાય આવે છે.

ક્રમ	નામ	સર્વે નંબર	જમીન એકર ગુંઠા
૧.	નથુ પાંચા	૨૫૬/૧ પેકી	૩-૨૨ (પશ્ચિમ તરફની)
૨.	પ્રેમજી પાંચા	૨૫૬/૧ પેકી	૩-૨૧ (પુર્વ તરફની)

ઉપરોક્ત વિગતે પ્રેમજી પાંચાના નામે સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ પૈકીની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા મળી કુલ જમીન એકર ૮-૬ ગુંઠા આવેલ.

3. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ પૈકીની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા મળી કુલ જમીન એકર ૮-૬ ગુંઠા શ્રી પ્રેમજી પાંચાએ શ્રી રાજભાઈ રતીભાઈ મીરાણીને ૨૭. વેચાણ દસ્તાવેજ અ.નં. ૧૬૯૮૦ તા. ૧૯-૧૨-૧૯૯૦ થી વેચાણ આપેલ છે અને તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ મા નોંધ થયેલ છે તે રેવન્યુ રેકર્ડની નોંધ નં. ૪૧૮ જોતા જણાય આવે છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ પૈકીની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા મળી કુલ જમીન એકર ૮-૬ ગુંઠા નો તમામ જાતનો વહીવટ, વહેવાર, વ્યવસ્થા, વેચાણ કરવા શ્રી રાજભાઈ રતીભાઈ મીરાણીએ શ્રી હરીશકુમાર રતીલાલ મહેતાને તા. ૧૩-૫-૧૯૯૧ ના રોજ કુલમુખત્યારનામુ કરી આપેલ છે.

૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ પૈકીની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા મળી કુલ જમીન એકર ૮-૬ ગુંઠા શ્રી રાજાભાઈ સતીભાઈ મીરાણીના કુલમુખત્યાર શ્રી હરીશકુમાર સતીલાલ મહેતાએ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેને રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અ.નં. ૭૭૮૫ તા. ૧૪-૬-૧૯૯૧ થી વેચાણ આપેલ છે અને તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક- ૬ મા નોંધ થયેલ છે તે રેવન્યુ રેકર્ડની નોંધ નં. ૪૮૪ જોતા જણાય આવે છે.

ત્યારબાદ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુબા વિગરેએ અધિક કલેક્ટરશ્રી શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા રાજકોટ સમક્ષ યુ.એલ.સી.અંગેનું ફોર્મ ભરતા અધિક કલેક્ટરશ્રી શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા રાજકોટએ તેમના હુકમ નં. યુ.એલ.સી/૬ (૧) ૪૩૬૮ તા. ૭-૭-૧૯૯૩ થી હુકમ કરી આપી આખરી પત્રક બહાર પાડેલ છે અને તે હકમ મજબૂત રહેવા માટે : ૧૦/૧૦/૧૯૯૩



[Signature]

ત્યારબાદ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેએ ઉપરોક્ત રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૫ ની જમીન એકર ૪-૨૫ ગુંઠા તથા સર્વે નં. ૨૫૬/૧ પેકીની જમીન એકર ૩-૨૧ ગુંઠા મળી કુલ જમીન એકર ૮-૬ ગુંઠા રહેલાંક હેતુ માટે બીનખેડવાણ કરવા રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની કચેરીમાંથી વિકાસ માટેની પરવાનગી નં. ૩૬૫/ટેક/ડેવ/મવડી/૭૪૧/૯૪ તા. ૩૧-૧૨-૧૯૯૪ થી મંજૂરી મેળવી બીનખેડવાણનો લે-આઉટ પ્લાન મંજૂર કરાવેલ છે.

ત્યારબાદ મંજૂર થયેલ લે-આઉટ પ્લાન મુજબની જમીન રહેલાંક હેતુ માટે બીનખેડવાણ કરવા કલેક્ટરશ્રી રાજકોટને અરજી કરતા તેઓએ તેમના હુકમ નં. એન.એ./લે. રે. કો. ક. ૬૫ કેસ નં. ૩૩/૯૪-૯૫/૫શી/૮૨૬ થી ૮૩૫/૯૫ તા. ૪/૩/૧૯૯૫ થી બીનખેડવાણ કરી આપેલ છે અને તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૭૫૨ તા. ૬-૩-૧૯૯૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૧૮-૪-૧૯૯૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ જમીનનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનકુમાર મહેતા તથા શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાને તારીખ ૧૯/૯/૧૯૯૫ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ની ઉતરોતર હીસ્ટરી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પેકી પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૮ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૮૮ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૨. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પેકી પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૮૮ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાએ ઉપરોક્ત



૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૧ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૩ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૯-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૬ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા નવો નં. ૧૯૩૦ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૦૯૨ તા. ૨૦-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પેરેગ્રાફ નં. ૧ મા જણાવ્યા મુજબ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાની માલીકીના પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૩૦/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૫ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૨૨-૪-૧૯૯૮ થી શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૫ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૫ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૪ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૧૮-૪-૧૯૯૮ થી શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૦૯૧ તા. ૨૦-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટ નં. ૧૫ થી ૧૭ તથા ૫૯ થી ૬૧ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તારીખ ૧૬/૯/૨૦૦૩ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૫. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૩ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૧૮-૪-૧૯૯૮ થી શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૦૯૧ તા. ૨૦-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૬૧૧ તા. ૨૬-૮-૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૬ તા. ૧૮/૩/૨૦૦૫ થી શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૭૯૯ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૫ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણભાઈ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૬૧૦ તા. ૨૬-૮-૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૫ તા. ૧૮/૩/૨૦૦૫ થી શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૨૩ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી મંજુલાબેન હેમરાજભાઈ કાચાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૭ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ તા. ૫-૬-૨૦૦૬ થી શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક-૬ મા નોંધ નં. ૩૪૨૪ તા. ૯-૬-૨૦૦૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૧૧-૭-૨૦૦૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૭. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૭૧ તા. ૧૪-૯-૨૦૦૭ થી શ્રી નટવરલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ વિગેરેને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૭૩૯ તા. ૨૧-૯-૨૦૦૭ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩૦-૧૦-૨૦૦૭ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૮. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી નટવરલાલ પરસોતમભાઈ ગોલ વિગેરેએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૧૧૨ તા. ૧૯-૫-૨૦૧૬ થી શ્રી ઈન્ફાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામનો નમુનો નં. ૨ મા નોંધ નં. ૧૪ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૬ થી નોંધ થયેલ છે.

પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીજાજવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ



ત્યારબાદ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૨૯/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૨. ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૪ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૬ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૪-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૩ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૫ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૪-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૨ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૪ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૪-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૯ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૭ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૩ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નિલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૮૮ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૮ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૦ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાએ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૮ થી ૨૦ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તારીખ ૧૬/૯/૨૦૦૩ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૩ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૧ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ થી શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૦૫ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૨ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૦ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ થી શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૨૦ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રસીકલાલ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૫૮૪ તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૦૨ તા. ૧૮-૩-૨૦૦૫ થી શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૧૯ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૫. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી હેમરાજભાઈ દેવશીભાઈ કાચાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૮ તા. ૨૨/૫/૨૦૦૬ જોંધ્યા તા. ૫-૬-૨૦૦૬ થી શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૩૪૨૫ તા. ૯-૬-૨૦૦૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે પ્રમાણીત થયેલ છે.

૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૮૮૧ તા. ૧૪/૯/૨૦૦૭ થી શ્રી જયશ્રીબેન મહેન્દ્રભાઈ કનેરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૭૩૮ તા. ૨૧-૯-૨૦૦૭ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩૦-૧૦-૨૦૦૭ ના રોજ પ્રમાણીત થયેલ છે.

૭. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૧૮-૧૯-૨૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી જયશ્રીબેન



પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૪૪ થી ૪૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૫ તા. ૧૬/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૯૦ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૨. ત્યારબાદ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૪૪ થી ૪૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૨૯/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૯૦૫ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધવા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૩૩૮ તા. ૧૨-૯-૧૯૯૭ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૭-૧૦-૧૯૯૭ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૩ તા. ૬/૧/૨૦૧૫ થી શ્રી કાંતીભાઈ માધવજીભાઈ સવસાણીને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૧૦૯૨૪ તા. ૩૧-૧-૨૦૧૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૩-૨૦૧૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૫. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી કાંતીભાઈ માધવજીભાઈ સવસાણીએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૮૯૧ તા. ૨૯/૬/૨૦૧૫ થી શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ દીલવા (એચ.યુ.એફ.)ને વેચાણ આપેલ છે તેમજ ભુલ સુધારાનું ડેકલેરેશન અ.નં. ૬૯૭૪ તા. ૯-૧૧-૨૦૧૬ થી શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ દીલવા (એચ.યુ.એફ.)ના કર્તા દરજજે કરી આપેલ છે. અને સદરહું દસ્તાવેજની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૧૧૧૭૬ તા. ૨૨-૭-૨૦૧૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૧૦-૨૦૧૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી પ્રવિણભાઈ ત્રિકમભાઈ



પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૪૪ થી ૪૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૫ તા. ૧૬/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈને સંચુકત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૯૦ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૨. ત્યારબાદ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ પ્લોટ નં. ૨૧ થી ૨૪ અને ૪૪ થી ૪૭ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૨૯/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી જયંતિલાલ જેઠાલાલ મહેતા તથા શ્રી ઉસ્માન ગનીભાઈના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૯૦૬ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૩૩૬ તા. ૧૨-૯-૧૯૯૭ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૭-૧૦-૧૯૯૭ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી તૃપ્તી રમેન્દ્રભાઈ પટેલએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૪ તા. ૬/૧/૨૦૧૫ થી શ્રી ધર્મશ માધવજીભાઈ ભાલોડીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૧૦૯૨૩ તા. ૩૧-૧-૨૦૧૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૩-૨૦૧૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૫. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી ધર્મશ માધવજીભાઈ ભાલોડીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૬૧૦ તા. ૧૬/૩/૨૦૧૫ થી શ્રી રાજેન્દ્ર સોભાગ્યચંદ પુનાતરને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૧૧૦૫૮ તા. ૧-૫-૨૦૧૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૯-૭-૨૦૧૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રાજેન્દ્ર સોભાગ્યચંદ પુનાતરએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૬૯૩ તા. ૪-૨-૨૦૧૬ થી શ્રી પ્રવિણકુમાર ત્રિકમભાઈ ટીલવાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામનો નમુનો નં. ૨ મા નોંધ નં. ૮ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૬ થી નોંધ થયેલ છે.
૭. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી પ્રવિણકુમાર ત્રિકમભાઈ



પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૮૯ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૨૯/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૨. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૭ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૯ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૯-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૯ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૬ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૮ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૯-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૮ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૫ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૦૭ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૯-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૧ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૩ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૮ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.



[Signature]

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૮ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૯૦ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૧૯૨૬ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૭ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૪. ત્યારબાદ શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તારીખ ૧૬/૯/૨૦૦૩ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૫. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૮૭૫ તા. ૧૧-૧૦-૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૧૬ તા. ૧૮/૩/૨૦૦૫ થી શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૦૨ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૯ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૮૭૩ તા. ૧૧-૧૦-૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૧૪ તા. ૧૮/૩/૨૦૦૫ થી શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૦૧ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૮ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અમર રસીકભાઈ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૮૭૪ તા. ૧૧-૧૦-૨૦૦૪ નવો નં. ૨૨૧૫ તા. ૧૮/૩/૨૦૦૫ થી શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાચાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૦૦ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી વિરેનભાઈ હેમરાજભાઈ કાચાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૪૯૯ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ તા. ૫-૬-૨૦૦૬ થી શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૩૪૨૩ તા. ૯-૬-૨૦૦૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૧૧-૭-૨૦૦૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૭. ત્યારબાદ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તારીખ ૧૩/૯/૨૦૦૭ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.



૯. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૪૮-૪૯-૫૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી શાંતાબેન છગનલાલ ભોરણીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૧૧૪ તા. ૧૯-૫-૨૦૧૬ થી શ્રી ઈન્ફ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામનો નમુનો નં. ૨ મા નોંધ નં. ૧૬ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૬ થી નોંધ થયેલ છે.

પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુલા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૮૯૮ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૮૮ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૨. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુલા વિગરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૯૦૦ તા. ૧૮/૧/૧૯૯૬ થી શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાને સંયુક્ત રીતે વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૬૮૯ તા. ૧-૨-૧૯૯૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩-૩-૧૯૯૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પેરેગ્રાફ નં. ૧ મા જણાવ્યા મુજબ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાની માલીકીના પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૩૦/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૩ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાના કુલમુખત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૪ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નોંધ્યા તા. ૨૨-૪-૧૯૯૮ થી શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૦૭૩ તા. ૧૭-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૬-૮-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૨ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા



૫. ત્યારબાદ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા તથા શ્રી કડવાભાઈ માવજીભાઈ સોજીત્રાએ ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ પ્લોટ નં. ૧૭ થી ૨૦ અને ૪૮ થી ૫૧ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૩૭-૩૬ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૨૯/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુજત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૧ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી રમેશભાઈ કડવાભાઈ સોજીત્રા વિગરેના કુલમુજત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૨૮૯૮ તા. ૧૪/૨/૧૯૯૭ નોંધ્યા તા. ૫-૩-૧૯૯૭ થી શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૫૫૧૦ તા. ૧૨-૩-૧૯૯૮ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૩-૯-૧૯૯૮ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૭. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૧ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી નીલામ્બરી વિજયચંદ્ર ઓઝાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૨ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં ૧૯૨૪ તા. ૧૩-૧૦-૧૯૯૮ થી શ્રી છોટાલાલ ઘરમશી કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૧૦૪ તા. ૨૨-૭-૨૦૦૪ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૦-૯-૨૦૦૪ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૮. ત્યારબાદ શ્રી અરૂણકુમાર છોટાલાલ કંટારીયાનું અવશાન થતા ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ તથા અન્ય મિલ્કતનું રાજકોટના મે. સેકન્ડ જોઈન્ટ સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટના દિવાની પ.અ.નં. ૫૬૫/૨૦૦૪ ના કામમા તા. ૧૩-૧-૨૦૦૪ ના રોજ તેમના વારસદાર શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાએ પ્રોજેટ સર્ટીફિકેટ મેળવેલ છે. અને તેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૭૬૭ તા. ૧૩-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
- ત્યારબાદ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાએ તેઓની માલીકીના સર્વે નં. ૨૫૬/૧ અને ૨૫૭ ના પ્લોટ નં. ૨-૩-૪ અને સર્વે નં. ૨૫૫ અને ૨૫૬/૧ ના પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩-૫૬ અને ૫૭ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તારીખ ૨૧/૨/૨૦૦૫ નાં રોજ કુલ મુજત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૯. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૩ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુજત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૮૧૬ તા. ૧૩/૫/૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૧૩-૭-૨૦૦૫ થી શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૨૪ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૨ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ



ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૧ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૬૭-૧૭ શ્રી અરૂણ છોટાલાલ કંટારીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૮૧૮ તા. ૧૩/૫/૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૧૩-૭-૨૦૦૫ થી શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૩૭ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૧૦. ત્યારબાદ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી જયંતિલાલ ભગવાનજીભાઈ રાઠોડને તારીખ ૧૦/૫/૨૦૦૬ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૧૧. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી મીતાબેન હેમરાજભાઈ ચૌહાણના કુલમુખત્યાર શ્રી જયંતિલાલ ભગવાનજીભાઈ રાઠોડએ કરી આપેલ રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૫૦૦ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ્યા તા. ૫/૬/૨૦૦૬ થી શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૩૪૨૨ તા. ૯-૬-૨૦૦૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૧૧-૭-૨૦૦૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૧૨. ત્યારબાદ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તારીખ ૧૩/૯/૨૦૦૭ નાં રોજ કુલ મુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

૧૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાના કુલમુખત્યાર શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાએ કરી આપેલ રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૩૩૮૪ તા. ૧૪-૯-૨૦૦૭ થી શ્રી અલ્પાબેન સુરેશકુમાર ગોલ વિગેરેને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૪૭૪૪ તા. ૨૧-૯-૨૦૦૭ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૩૦-૧૦-૨૦૦૭ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

૧૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૧-૫૨-૫૩ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૦૧-૫૧ શ્રી અલ્પાબેન સુરેશકુમાર ગોલ વિગેરેએ કરી આપેલ રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૪૦૩ તા. ૧૨-૭-૨૦૧૬ થી શ્રી ઈન્દ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામનો નમુનો નં. ૨ મા નોંધ નં. ૧૧ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૬ થી નોંધ થયેલ છે.

પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ ની ઉતરોતર હીસ્ટ્રી.

૧. ઉપરોક્ત બીનખેડવાણ થયેલ પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ શ્રી કિરીટસિંહ ટપુભા વિગેરેના કુલમુખત્યાર શ્રી કેશભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ



૨. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પેરેગ્રાફ નં. ૧ મા જણાવ્યા મુજબ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાની માલીકીના પ્લોટ નં. ૧૪ થી ૧૬ અને ૫૨ થી ૫૪ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૧૨૩૮-૪૭ નો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતા તથા શ્રી પંકજ હિમતલાલ પારેખને તારીખ ૩૦/૩/૧૯૯૬ નાં રોજ કુલ મુજત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૩. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ શ્રી બીપીન જયંતિલાલ મહેતા તથા શ્રી જયકાંત જેઠાલાલ મહેતાના કુલમુજત્યાર શ્રી આનંદ નીતીનચંદ્ર મહેતાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૩૨૭૫ તા. ૨૬/૨/૧૯૯૮ નવો નં. ૨૫૨૦ તા. ૩-૬-૧૯૯૮ થી શ્રી કેતનભાઈ દિલીપકુમાર જોષીને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૭૫૭ તા. ૬-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૪. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ શ્રી કેતનભાઈ દિલીપકુમાર જોષીએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૫૨૭ તા. ૧૬/૯/૧૯૯૮ નવો નં. ૬૬૧૮ તા. ૩-૯-૨૦૦૫ થી શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૭૫૮ તા. ૬-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૨૮-૧૦-૨૦૦૫ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.
૫. ત્યારબાદ શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાએ ઉપરોક્ત પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠને તારીખ ૧૬/૯/૨૦૦૩ નાં રોજ કુલ મુજત્યારનામું કરી આપેલ છે.
૬. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ શ્રી સંદિપ અરૂણકુમાર કંટારીયાના કુલમુજત્યાર શ્રી હરેશ મહેન્દ્રલાલ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૧૪૭૧ તા. ૨૩-૨-૨૦૦૫ નોંધ્યા તા. ૯-૫-૨૦૦૫ થી શ્રી દશાબેન જેન્તીલાલ રાઠોડને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૨૮૧૮ તા. ૨૭-૯-૨૦૦૫ થી નોંધ થયેલ છે અને તે પ્રમાણીત થયેલ છે.
૭. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ શ્રી દશાબેન જેન્તીલાલ રાઠોડએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૫૫૦૧ તા. ૨૨-૫-૨૦૦૬ નોંધ્યા તા. ૫-૬-૨૦૦૬ થી શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક - ૬ મા નોંધ નં. ૩૪૨૧ તા. ૯-૬-૨૦૦૬ થી નોંધ થયેલ છે અને તે તા. ૧૧-૭-૨૦૦૬ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી મયુરકુમાર પંચાણભાઈ સાદરીયાએ તેઓની માલીકીના પ્લોટનો તમામ જાતનો વહીવટ, વ્યવહાર, વેચાણ, વ્યવસ્થા કરવા માટે તેઓએ શ્રી પંચાણભાઈ જેરામભાઈ સાદરીયાને તારીખ ૧૩/૯/૨૦૦૭ નાં રોજ કુલ મુજત્યારનામું કરી આપેલ છે.



૯. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત પ્લોટ નં. ૫૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૭૧-૧૮ શ્રી ભીખાલાલ પરસોતભાઈ ગોલએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ. નં. ૪૪૦૫ તા. ૧૨-૭-૨૦૧૬ થી શ્રી ઇન્ફ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોને વેચાણ આપેલ છે તેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામનો નમુનો નં. ૨ મા નોંધ નં. ૬ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૬ થી નોંધ થયેલ છે.

૧૦. ત્યારબાદ શ્રી ઇન્ફ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોએ ઉપરોક્ત ખરીદ કરેલ પ્લોટ નં. ૧૫-૧૬-૧૭-૧૮-૧૯-૨૦-૪૬-૪૭-૪૮-૪૯-૫૦-૫૧-૫૨-૫૩ તથા ૫૪ ની મળી કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૨૬૧૧-૫૬ ઉપર લો-રાઈઝ રેસીડેન્સીયલ બિલ્ડીંગનું બાંધકામ કરવામા આવનાર છે સદરહુ બાંધકામ કરવામા આવના બીલ્ડીંગને તેઓએ “શ્રી વલ્લભ વાટીકા” એપાર્ટમેન્ટ નામ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વર્ણનવાળી જમીનની હીસ્ટ્રી જોતા તેમજ ઉત્તરોત્તર ટાઈટલ ડીડઝ તપાસતા તેમજ સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી રાજકોટ ઝોન- ૨ માં સને ૨૦૦૪ થી ૨૦૧૨ ની સાલની ૯ વર્ષની સર્ચ ફી પહોંચ નં. ૨૦૧૭૦૨૩૨૦૨૮૯૨૯ તારીખ ૧૮/૧૧/૨૦૧૭ થી ઝોન-૨ મા ભરેલ છે તેમજ સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી રાજકોટ ઝોન- ૬ માં સને ૨૦૧૨ થી ૨૦૧૭ ની સાલની ૬ વર્ષની સર્ચ ફી પહોંચ નં. ૨૦૧૭૩૨૬૦૧૨૦૧૮ તા. ૧૮/૧૧/૨૦૧૭ થી ઝોન-૬ મા ભરેલ છે આમ અમોએ કુલ -૧૩ વર્ષનું સબ રજીસ્ટ્રારશ્રીની કચેરીનું રેકર્ડ તપાસેલ છે અને તેની ઉપર કોઈપણ જાતનો ગીરો, બોજો નોંધાયેલ માલુમ પડેલ નથી. આમ ઉપરોક્ત બાબતમાં જણાવેલ મિલ્કતનો કબજો ભોગવટો અને માલીકી શ્રી ઇન્ફ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોનો આવેલ છે તે રીતે ઉપરોક્ત દસ્તાવેજોની કડી શ્રી ઇન્ફ્રાકોનના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામે ઉત્તરોત્તર મળતી આવે છે. આથી મારા સ્પષ્ટ અભિપ્રાય મુજબ સવાલવાળી મિલ્કતના ટાઈટલ કોઈપણ ગીરા બોજા વગરના વ્યાજબી શંકા રહિત, માર્કેટેબલ તથા ટાઈટલ કલીયર હોવાનું મારું માનવું છે.

રાજકોટ.

તા. ૨૦-૧૧-૨૦૧૭

(પી. એમ. પટેલ)

એડવોકેટ & નોટરી

સનદ નં. જી. ૭૯૧/૧૯૯૪ તા. ૪/૯/૧૯૯૪

બીડાણ : સર્ચ ફી પહોંચ નં. ૨૦૧૭૦૨૩૨૦૨૮૯૨૯ તા. ૧૮/૧૧/૨૦૧૭, ઝોન- ૨

સર્ચ ફી પહોંચ નં. ૨૦૧૭૩૨૬૦૧૨૦૧૮ તા. ૧૮/૧૧/૨૦૧૭, ઝોન- ૬

હોય

નું વર્ણન રેસ.નં.: 255 તથા 256 પેકી 1 અંબીકા પાર્ક પ્લોટ નં 15
થી 20 અને 46 થી 54 ચોમી 2611-56
ch in : મવડ/MAVDI

પહોંચ નંબર: 201902320202020 અરજી નંબર: 19235 અરજી વર્ષ: 2019

તા: 10

માર્ક: નવેમ્બર

સને: 2019

રજી કરનારનું નામ પી.એમ.પટેલ (એડ.)શોધ

નીચે પ્રમાણે કી પહોંચી

રજીસ્ટ્રેશન કી

નકલ કરવા ની કી સાર્વજિક / કોલોનિયો

શેરોની નકલ કરવા માટે કી

ટપાલ ખર્ચે

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 17 થી 19)

શોધ અગર તપાસતી

Year:

2008

2012

દંડ કલમ-24

કલમ-34 (કલમ-14.3)

નકલ કી કોલોનિયો

ઈન્ડેક્સ-2 કી

આ સિવાયની બાબતોની કી

કુલ એકંદરે રૂ.

૫૫

અંકે રૂપીયા પંચાવન પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(A. N. Dasani)

સબ રજીસ્ટ્રાર

રાજકોટ

IGR-NIC

-8820918409150237159

10/11/2019

8:22:42 pm