



0200000000002652882

As on 13/08/2021 12:28 PM



અરજી નંબર: 2021/383238		મિલકત કાર્ડ		18031	
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩		વોર્ડ: ૬/૧	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લો.નં	સેક્ટન(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૬૩૧			1785.63	અડ A8	૩.446
સત્તા પ્રકાર નું વર્ગીકરણ	ગામતબ વિસ્તારની બહાર આવેલ અધાટ હક્કની જમીનો જુના રેવન્યુ સરવેસિસને આધારિત પૂર્વે મળેલો પાટી અધાટ હક્કની અપેક્ષા				
પડોશ હક્ક	અરજી આવ્યા તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૨૧ નકલ તૈયાર કરવા તા. ૨૬/૦૮/૨૦૨૧				
દેવચાવી ઓફિસ ના ઠરાવ ને આધારે સને 1968 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં) તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૨૧					
ધારણ કરનાર	શ્રી કેવળશમ માવજીભાઈ દવે તથા જયલાક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોડીંગ રાજકોટ હક્કની ક્વી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈઈન્કવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટ્ટદાર:	રજીસ્ટ્રાર કચેરી				
બીજા બોજ:	સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩				
બીજા નોંધ:					

અરજી નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટ્ટદાર(પ) અથવા બીજા બોજ(ઓ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજર) સહી અને તારીખ
658 30/04/2005	શ્રી સે. કમિ. અને જ. રે. નિ. સાહેબ (જુજરાત રાજ્ય) ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક એલ. આર ૧/૧૩૨૦ સી.સા/કોમ્પ્યુ/૦૪ તારીખ ૨૭/૦૧/૨૦૦૫ ના આદેશ અનુસાર સીટી સરવેના મિલકત કાર્ડના સત્તા પ્રકારની ટુંકાસરી માં (કોડીંગમાં) સદરહ કાર્ડના સત્તા પ્રકારના ટુંકાસરીમાં (કોડ) એનર ને બદલે એ-૩ કરવાની નોંધ રાખી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત પરવાચ્ય 30/04/2005
8846 26/05/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૮૯ તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી રૂ. ૩,૦૦,૦૦,૦૦૦/- માં ૬ દુકાનો તથા તેને લાગુ પડિયમ તથા દક્ષીણ રસ્તાવાળી ખુલ્લી જમીન ના ચો.મી. ૧૨૩૮.૬૦ નું વેચાણ થતાં નોંધ કરી. વે.આ. - શ્રી કેવળશમ માવજી દવે તથા જયલાક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોડીંગ ટ્રસ્ટ ના અધિકૃત ટ્રસ્ટી દિપકભાઈ ધીરજલાલ પંડ્યા (સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ સાથે)	P - પેકી ધારણકર્તા મનીષ પ્રફુલભાઈ પંડ્યા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 05/07/2021
8892 25/06/2021	રજીસ્ટર ડેવલોપમેન્ટ કરાર નં. ૩૮૧૩ તા. ૨૧/૦૬/૨૦૨૧ થી રૂ. ૨,૬૬,૫૧,૪૦૦/- માં સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ વાળી મિલકત ના ચો.મી. ૧૨૩૮.૬૦ માં ડેવલોપમેન્ટ કરાર થતાં નોંધ દાખલ કરી. તે જમીન માલિક - મનીષ પ્રફુલભાઈ પંડ્યા	H - ધારણકર્તા મે.રાજશુંગર રીયાલીટીઝ ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (તે ડેવલપર્સ) ૧. રજનીકાંત ચુનીલાલ લોઢીયા ૨. ચિરાગ નવિનચંદ્ર સોલંકી ૩. વિહાન રજનીકાંત લોઢીયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 09/08/2021



0200000000002652883

As on 13/08/2021 12:28 PM

અરજી નંબર : 2021/383238		મિલકત કાર્ડ			18032
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩			વોર્ડ: ૬/૧
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પૂરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૬૩૨			112.9	અડ A3	૩.28
સત્તા પ્રકાર નું ચાર્ટર	ગામતળ વિસ્તારની બહાર આવેલ અઘાટ હક્કની જમીનો જુના રેવન્યુ સરવે હિસ્સામાં મુદત પૂરતે પુલોટો પાડી વધાટ હક્કથી અપાયેલી જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ફેક્ટવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1978 માં હક્ક પ્રાપ્તિની આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
પારણ કરનાર	શ્રી કેવલરામ માવજી દવે તથા જયાલક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોર્ડિંગ રાજકોટ હક્કો ફત્તી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઇઈન્કવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટ્ટદાર:	રજુઆત કરનાર				
બીજા બોજા:	સીટી સરવે સુગિન્ટેન્ડન્ટ નં. ૬૩				
બીજા નોંધ:					

મુદત નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	મવો પારણ કરનાર(ના) પટ્ટદાર(પ) અથવા બીજા બોજા(ઈ)	તારીખ (પ્રમાણિત, નામજુર) સહી અને તારીખ
658 30/04/2005	શ્રી સે. કમિ. અને જ. રે. નિ. સાહેબ (ગુજરાત રાજ્ય) ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક એલ. આર. ૧/૧૩૨૦ સી.સ./કોમ્પ્યુ./૦૪ તારીખ ૨૭/૦૧/૨૦૦૫ નાં આદેશ અનુસાર સીટી સરવેનો મિલકત કાર્ડના સત્તા પ્રકારની ટુંકાક્ષરી માં (કોડિંગમાં) સદરહ કાર્ડના સત્તા પ્રકારના ટુંકાક્ષરીમાં (કોડ) એ-૨ ને બદલે એ-૩ કરવાની નોંધ રાખી.	H - પારણકર્તા	પ્રમાણિત [અલ્લાચય] 30/04/2005
8847 26/05/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૯૯ તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી રૂ. ૩,૦૦,૦૦,૦૦૦/- માં ૬ દુકાનો તથા તેને લાગુ પશ્ચિમ તથા દક્ષીણ રસ્તાવાળી ખુલ્લી જમીન ના ચો.મી. ૧૨૩૯.૬૦ નું વેચાણ થતાં નોંધ કરી. વે.આ. - શ્રી કેવલરામ માવજી દવે તથા જયાલક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોર્ડિંગ ટ્રસ્ટ ના અધિકૃત ટ્રસ્ટી દિપકભાઈ ધીરજલાલ પંડયા (સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ સાથે)	P - પૈકી પારણકર્તા મનીષ પ્રકુલભાઈ પંડયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 05/07/2021
8893 25/06/2021	રજીસ્ટર ડેવલોપમેન્ટ કરાર નં. ૩૮૧૩ તા. ૨૧/૦૬/૨૦૨૧ થી રૂ. ૨,૬૬,૫૧,૪૦૦/- માં સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ વાળી મિલકત ના ચો.મી. ૧૨૩૯.૬૦ માં ડેવલોપમેન્ટ કરાર થતાં નોંધ દાખલ કરી. તે જમીન માલિક - મનીષ પ્રકુલભાઈ પંડયા	H - પારણકર્તા મે.રાજશુંગાર રીયાલીટીઝ ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (તે ડેવલપર્સ) ૧. રજનીકાંત યુનીલાલ લોઢીયા ૨. ચિરાગ નવિનચંદ્ર સોલંકી ૩. વિહાન રજનીકાંત લોઢીયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 09/08/2021



0200000000002652882

As on 13/08/2021 12:28 PM



અરજી નંબર: 2021/383238		મિલકત કાર્ડ		18031	
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩		વોર્ડ: ૬/૧	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લો.નં	સેક્ટન(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૬૩૧			1785.63	અડ A8	૩.446
સત્તા પ્રકાર નું વર્ગીકરણ	ગામતબ વિસ્તારની બહાર આવેલ અધાટ હક્કની જમીનો જુના રેવન્યુ સરવેસિસને આધારિત પૂર્વે મળેલો પાટી અધાટ હક્કની અપેક્ષા				
પડોશ હક્ક	અરજી આવ્યા તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૨૧ નકલ તૈયાર કરવા તા. ૨૬/૦૮/૨૦૨૧				
દેવચાવી ઓફિસ ના ઠરાવ ને આધારે સને 1968 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં) તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૨૧					
ધારણ કરનાર	શ્રી કેવળશમ માવજીભાઈ દવે તથા જયલાક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોડીંગ રાજકોટ હક્કની ક્વી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈઈન્કવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટ્ટદાર:	રજીસ્ટ્રાર કચેરી				
બીજા બોજ:	સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩				
બીજા નોંધ:					

અરજી નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટ્ટદાર(પ) અથવા બીજા બોજ(ઓ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજર) સહી અને તારીખ
658 30/04/2005	શ્રી સે. કમિ. અને જ. રે. નિ. સાહેબ (જુજરાત રાજ્ય) ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક એલ. આર ૧/૧૩૨૦ સી.સા/કોમ્પ્યુ/૦૪ તારીખ ૨૭/૦૧/૨૦૦૫ ના આદેશ અનુસાર સીટી સરવેના મિલકત કાર્ડના સત્તા પ્રકારની ટુંકાસરી માં (કોડીંગમાં) સદરહ કાર્ડના સત્તા પ્રકારના ટુંકાસરીમાં (કોડ) એનર ને બદલે એ-૩ કરવાની નોંધ રાખી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત પરવાચ્ય 30/04/2005
8846 26/05/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૯૯ તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી રૂ. ૩,૦૦,૦૦,૦૦૦/- માં ૬ દુકાનો તથા તેને લાગુ પડેલ તથા દક્ષીણ રસ્તાવાળી ખુલ્લી જમીન ના ચો.મી. ૧૨૩૮.૬૦ નું વેચાણ થતાં નોંધ કરી. વે.આ. - શ્રી કેવળશમ માવજી દવે તથા જયલાક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોડીંગ ટ્રસ્ટ ના અધિકૃત ટ્રસ્ટી દિપકભાઈ ધીરજલાલ પંડ્યા (સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ સાથે)	P - પેકી ધારણકર્તા મનીષ પ્રફુલભાઈ પંડ્યા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 05/07/2021
8892 25/06/2021	રજીસ્ટર ડેવલોપમેન્ટ કરાર નં. ૩૮૧૩ તા. ૨૧/૦૬/૨૦૨૧ થી રૂ. ૨,૬૬,૫૧,૪૦૦/- માં સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ વાળી મિલકત ના ચો.મી. ૧૨૩૮.૬૦ માં ડેવલોપમેન્ટ કરાર થતાં નોંધ દાખલ કરી. તે જમીન માલિક - મનીષ પ્રફુલભાઈ પંડ્યા	H - ધારણકર્તા મે.રાજશુંગર રીયાલીટીઝ ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (તે ડેવલપર્સ) ૧. રજનીકાંત ચુનીલાલ લોઢીયા ૨. ચિરાગ નવિનચંદ્ર સોલંકી ૩. વિહાન રજનીકાંત લોઢીયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 09/08/2021



0200000000002652883

As on 13/08/2021 12:28 PM

અરજી નંબર : 2021/383238	મિલકત કાર્ડ				18032
જીલ્લો: રાજકોટ	સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩				વોર્ડ: ૬/૧
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પૂરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૬૩૨			112.9	અડ A3	૩.28
સત્તા પ્રકાર નું ચાર્ટર	ગામતળ વિસ્તારની બહાર આવેલ અઘાટ હક્કની જમીનો જુના રેવન્યુ સરવે હિસ્સામાં મુદત પૂરતે પુલોટો પાડી વધાટ હક્કથી અપાયેલી જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ફેક્ટવાયરી ઓફિસર નાં ઠરાવ ને આધારે સને 1978 માં હક્ક પ્રાપ્તિની આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
પારણ કરનાર	શ્રી કેવલરામ માવજી દવે તથા જયાલક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોર્ડિંગ રાજકોટ હક્કો ફત્તી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઇઈન્કવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટ્ટદાર:	રજુઆત કરનાર				
ખીજા બોજા:	સીટી સરવે સુગિન્ટેન્ડન્ટ નં. ૩				
ખીજા નોંધ:					

મુદત નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	મરો પારણ કરનાર(ના) પટ્ટદાર(પ) અથવા ખીજા બોજા(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
658 30/04/2005	શ્રી સે. કમિ. અને જ. રે. નિ. સાહેબ (ગુજરાત રાજ્ય) ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક એલ. આર. ૧/૧૩૨૦ સી.સ./કોમ્પ્યુ./૦૪ તારીખ ૨૭/૦૧/૨૦૦૫ નાં આદેશ અનુસાર સીટી સરવેનો મિલકત કાર્ડના સત્તા પ્રકારની ટુંકાક્ષરી માં (કોડિંગમાં) સદરહ કાર્ડના સત્તા પ્રકારના ટુંકાક્ષરીમાં (કોડ) એ-૨ ને બદલે એ-૩ કરવાની નોંધ રાખી.	H - પારણકર્તા	પ્રમાણિત [અલ્લાચય] 30/04/2005
8847 26/05/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૯૯ તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી રૂ.૩,૦૦,૦૦,૦૦૦/- માં ૬ દુકાનો તથા તેને લાગુ પશ્ચિમ તથા દક્ષીણ રસ્તાવાળી ખુલ્લી જમીન ના ચો.મી. ૧૨૩૯.૬૦ નું વેચાણ થતાં નોંધ કરી. વે.આ.- શ્રી કેવલરામ માવજી દવે તથા જયાલક્ષ્મી જટાશંકર પાઠક બ્રાહ્મણ બોર્ડિંગ ટ્રસ્ટ ના અધિકૃત ટ્રસ્ટી દિપકભાઈ ધીરજલાલ પંડયા (સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ સાથે)	P - પૈકી પારણકર્તા મનીષ પ્રકુલભાઈ પંડયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 05/07/2021
8893 25/06/2021	રજીસ્ટર ડેવલોપમેન્ટ કરાર નં. ૩૮૧૩ તા.૨૧/૦૬/૨૦૨૧ થી રૂ.૨,૬૬,૫૧,૪૦૦/- માં સી.સ.નં. ૬૩૧ તથા ૬૩૨ વાળી મિલકત ના ચો.મી. ૧૨૩૯.૬૦ માં ડેવલોપમેન્ટ કરાર થતાં નોંધ દાખલ કરી. તે જમીન માલિક - મનીષ પ્રકુલભાઈ પંડયા	H - પારણકર્તા મે.રાજશુંગાર રીયાલીટીઝ ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (તે ડેવલપર્સ) ૧.રજનીકાંત યુનીલાલ લોઢીયા ૨.ચિરાગ નવિનચંદ્ર સોલંકી ૩.વિહાન રજનીકાંત લોઢીયા	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 09/08/2021